

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

ZÁPIS

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

**jednání č. RMČ93
konané dne 08.03.2022**

Přítomni : dle prezenční listiny

Ověřovatel : místostarosta MČ Praha 21 - Zdeněk Růžička

1. Kontrola plnění úkolů
2. Schválení odpisových plánů příspěvkových organizací MČ Praha 21 na rok 2022
3. Žádost o poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku na dokončení projektu "Zeleň do zahrady MŠ Sedmíkráska".
4. Rozpočtová opatření č. 15 až č. 16: změny rozpočtu v roce 2022.
5. Bezbariérový úřad MČ Praha 21 - etapa I. a II., změnové listy a návrh dodatků č. 3
6. Připojení odběrného místa k DS NN - ul. Čentická, parc.č. 1577/1
7. Přístupová cesta k parc.č. 404/2 v k.ú. Újezd nad Lesy
8. Podmínky výběrového řízení na pronájem bytů
9. Stížnost na provoz tenisových kurtů společností TK Tola s.r.o., podnět k přezkumu plnění podmínek nájemní smlouvy
10. Pověření k podepisování a uzavírání nájemních smluv na divadelní sál v budově MZŠ
11. Žádost ŠSK při ZŠ o poskytnutí individuální dotace
12. Smlouva o dílo na 8x přednášku v rámci Újezdské akademie volného času
13. Zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 č. 22 ze dne 28. 2. 2022
14. Zápis z jednání komise územního rozvoje č.29
15. Zápis č. 11 z jednání bytové komise ze dne 16. 2. 2022
16. Zápis z jednání komise Zdravá městská část a MA21, ze dne 9.2.2022
17. Vyhodnocení opakovaného poptávkového řízení "Koncepce dopravy v Újezdu nad Lesy"
18. Elektroinstalace v budově ÚMČ Praha 21 - připojení "elektromobility" a příprava na fotovoltaiku
19. Dodatek č. 2 "Budova MŠ Sluníčko II"
20. Informace k nákupu konvektomatu MZŠ Polesná

Pan starosta zkonstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Do programu jednání byly doplněny body: č. 17 Vyhodnocení opakovaného poptávkového řízení "Koncepce dopravy v Újezdu nad Lesy" Hlasování: /Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0/, č. 18 Elektroinstalace v budově ÚMČ Praha 21 - připojení "elektromobility" a příprava na fotovoltaiku Hlasování: /Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0/, č. 19 Dodatek č. 2 "Budova MŠ Sluníčko II" Hlasování: /Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0/, a č. 20 Informace k nákupu konvektomatu MZŠ Polesná Hlasování: /Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0/.
Upravený program jednání byl schválen /4 pro/.

1. Kontrola plnění úkolů

Usnesení číslo: RMČ93/1431/22

Rada městské části

1) bere na vědomí

kontrolu plnění úkolů

2) schvaluje

prodloužení termínu u úkolu:

-Uk/00037/2022 - "Budova MŠ Sluníčko" - změnové listy č. 3 a 4 do 30.4.2022

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2. Schválení odpisových plánů příspěvkových organizací MČ Praha 21 na rok 2022

Usnesení číslo: RMČ93/1432/22

Rada městské části

1) bere na vědomí

plány účetních odpisů dlouhodobého majetku pro rok 2022 pro zřízené příspěvkové organizace MČ Praha 21: 1. MŠ, Čentická 2222, Praha 9 - Újezd nad Lesy, MŠ Sluníčko, Polesná 1690, Praha 9 - Újezd nad Lesy, MŠ Rohožník, Žárovická 1653, Praha 9 - Újezd nad Lesy, MŠ Sedmikráska, Lišická 1502, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Masarykova základní škola, Polesná 1690, Praha 9 - Újezd nad Lesy v předložené podobě v příložených tabulkách.

2) schvaluje

plán účetních odpisů dlouhodobého majetku zřízené příspěvkové organizace 1. MŠ Čentická 2222, Praha 9 - Újezd nad Lesy na rok 2022 v předložené podobě v příložené tabulce, která je přílohou.

3) schvaluje

plán účetních odpisů dlouhodobého majetku zřízené příspěvkové organizace MŠ Sluníčko, Polesná 1690, Praha 9 - Újezd nad Lesy na rok 2022 v předložené podobě v příložené tabulce, která je přílohou.

4) schvaluje

plán účetních odpisů dlouhodobého majetku zřízené příspěvkové organizace MŠ Rohožník, Žárovická 1653, Praha 9 - Újezd nad Lesy na rok 2022 v předložené podobě v příložené tabulce, která je přílohou.

5) schvaluje

plán účetních odpisů dlouhodobého majetku zřízené příspěvkové organizace MŠ Sedmíkráska, Lišická 1502, Praha 9 - Újezd nad Lesy na rok 2022 v předložené podobě v příložené tabulce, která je přílohou.

6) schvaluje

plán účetních odpisů dlouhodobého majetku zřízené příspěvkové organizace Masarykova základní škola, Polesná 1690, Praha 9 - Újezd nad Lesy na rok 2022 v předložené podobě v příložené tabulce, která je přílohou.

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3. Žádost o poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku na dokončení projektu "Zeleň do zahrady MŠ Sedmíkráska".

Usnesení číslo: RMC93/1433/22

Rada městské části

1) bere na vědomí

žádost Mateřské školy Sedmíkráska, Lišická 1502, Praha 9 - Újezd nad Lesy, IČ: 49367820, o poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku na dofinancování realizace projektu "Zeleň do zahrady MŠ Sedmíkráska" ve výši 62 700,-Kč.

2) schvaluje

poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku Mateřské škole Sedmíkráska, Lišická 1502, Praha 9 - Újezd nad Lesy, IČ: 49367820 ve výši 62 700,-Kč na dofinancování realizace projektu "Zeleň do zahrady MŠ Sedmíkráska", tak aby mohl být projekt zrealizován v požadovaném termínu do 12/2022.

3) ukládá

vedoucí finančního odboru předložit rozpočtové opatření v souladu s výše uvedeným materiálem.

Zodpovídá

1. Ing. Jana Piknová, vedoucí finančního odboru

Termín: 22.03.2022

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

4. Rozpočtová opatření č. 15 až č. 16: změny rozpočtu v roce 2022.

Usnesení číslo: RMČ93/1434/22

Rada městské části

1) bere na vědomí

Rozpočtové opatření č. 15: změna rozpočtu v roce 2022 - Zvýšení příjmů a výdajů rozpočtu - Příjem neinvestiční účelové dotace z HMP ve výši **47,5 tis. Kč** pro Místní lidovou knihovnu v Újezdu nad Lesy - v kapitole 06 - Kultura a cestovní ruch (č. dokladu 3008 - březen 2022) a ve výdajích v kapitole 06 - Kultura a cestovní ruch v ODPa 3314 - Činnosti knihovnické ve stejné výši.

Rozpočtové opatření č. 16: změna rozpočtu v roce 2022 - Zvýšení příjmů a výdajů rozpočtu - Přijetí účelové investiční dotace z HMP schváleno usnesením č. 34/29 ze dne 24.2.2022 z investiční rezervy pro MČ HMP na rok 2022 na akci Park Zbyslavská ORG 0081413 ve výši **6 500,0 tis. Kč** a na účelovou neinvestiční akci Oprava elektroinstalace MŠ Sedmíkráska ve výši **3 000,0 tis. Kč** ve výdajích na akci Park Zbyslavská v kapitole 02- Městská infrastruktura v ODPa 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň ve výši 6 500,0 tis. Kč a na Opravu elektroinstalace MŠ Sedmíkráska v kapitole 04 - Školství, mládež a sport v ODPa 3111 - Mateřské školy ve výši 3 000,0 tis. Kč. (Číslo dokladu 3013 - březen 2022).

2) schvaluje

Rozpočtová opatření č. 15 až č. 16: změny rozpočtu v roce 2022 v souladu s příloženými tabulkami, které jsou součástí tohoto usnesení.

3) ukládá

starostovi MČ Praha 21 Milanovi Samcovi předložit rozpočtová opatření č. 15 až č. 16: změny rozpočtu v roce 2022 na příští jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 na vědomí, v souladu s příloženými tabulkami, které jsou součástí tohoto usnesení.

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 20.06.2022

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

5. Bezbariérový úřad MČ Praha 21 - etapa I. a II., změnové listy a návrh dodatků č. 3

Usnesení číslo: RMČ93/1435/22

Rada městské části

1) bere na vědomí

nutné změny rozsahu díla dle změnových listů č. 5 - 7 („Bezbariérový úřad MČ Praha 21“ - I. etapa) a změnových listů č. 3 - 5 („Bezbariérový úřad MČ Praha 21 - II. etapa“)

2) schvaluje

nutné změny rozsahu díla dle změnových listů č. 5 - 7 („Bezbariérový úřad MČ Praha 21“ - I. etapa) a změnových listů č. 3 - 5 („Bezbariérový úřad MČ Praha 21 - II. etapa“)

3) bere na vědomí

návrh dodatku č.3 k SoD SML/0199/2021/OMI a návrh dodatku č.3 k SoD SML/0540/2021/OMI

4) schvaluje

návrh dodatku č.3 k SoD SML/0199/2021/OMI a návrh dodatku č.3 k SoD SML/0540/2021/OMI

5) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem dodatku č.3 k SoD SML/0199/2021/OMI a dodatku č.3 k SoD SML/0540/2021/OMI

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 31.03.2022

Usnesení - (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 2)

6. Připojení odběrného místa k DS NN - ul. Čentická, parc.č. 1577/1

Usnesení číslo: RMČ93/1436/22

Rada městské části

1) bere na vědomí

návrh smlouvy o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN (přípojka) v ulici Čentická, parc.č. 1577/1, k.ú. Újezd nad Lesy

2) schvaluje

návrh smlouvy o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN (přípojka) v ulici Čentická, parc.č. 1577/1, k.ú. Újezd nad Lesy

3) pověřuje

starostu MČ Praha 21 k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN (přípojka) v ulici Čentická, parc.č. 1577/1, k.ú. Újezd nad Lesy

Zodpovídá

1. starosta MČ Praha 21

Termín: 18.03.2022

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

7. Přístupová cesta k parc.č. 404/2 v k.ú. Újezd nad Lesy

Usnesení číslo: RMČ93/1437/22

Rada městské části

1) bere na vědomí

usnesení komise územního rozvoje z 29.jednání konaného dne 14.2.2022, ve kterém nedoporučuje radě MČ Praha 21 odprodej pozemků pro přístupovou cestu, protože předložený záměr není dostatečně odůvodněn

2) nesouhlasí

s odprodejem pozemků v majetku MČ Praha 21 pro účely přístupové cesty k pozemku parc.č. 404/2 v k.ú. Újezd nad Lesy

3) ukládá

odbor majetku a investic zaslání nesouhlasného stanoviska žadateli

Zodpovídá

1. Ing. Ludmila Lambertová, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 31.03.2022

Usnesení - (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 2)

8. Podmínky výběrového řízení na pronájem bytů

Usnesení číslo: RMČ93/1438/22

Rada městské části

1) bere na vědomí

1. návrh Podmínek výběrového řízení na pronájem bytů,
2. stanovisko Bytové komise Rady městské části Praha 21 ze dne 16. 2. 2022.

2) schvaluje

1. Podmínky výběrového řízení na pronájem bytů včetně jejich přílohy č. 1 dle přílohy č. 6 tohoto usnesení.
2. Vzorovou nájemní smlouvu včetně jejich příloh č. 1 a 2 dle přílohy č. 3 tohoto usnesení.

3) ukládá

vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby, Jaroslavě Bendové, zveřejnit Podmínky, Nabídku a Smlouvu dle bodu 2) tohoto usnesení na internetových stránkách MČ Praha 21.

Zodpovídá

1. Jaroslava Bendová, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby
Termín: 18.03.2022

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

9. Stížnost na provoz tenisových kurtů společností TK Tola s.r.o., podnět k přezkumu plnění podmínek nájemní smlouvy

Usnesení číslo: RMC93/1439/22

Rada městské části

1) bere na vědomí

stížnost na provoz tenisových kurtů společností TK Tola s.r.o. a podnět k přezkumu plnění podmínek nájemní smlouvy ze dne 11. 1. 2022.

2) bere na vědomí

že nebyl shledán na základě zjištěných kontrol při řešení stížnosti žádný právní důvod pro ukončení nájemní smlouvy.

3) pověřuje

vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby, Jaroslavu Bendovou, vyvolat jednání s TK Tola s.r.o. ve věci projednání stížnosti na provoz tenisových kurtů a podmínek dalšího provozu

Zodpovídá

1. Jaroslava Bendová, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby
Termín: 31.03.2022

4) ukládá

kanceláři tajemníka odpovědět na Stížnost na provoz tenisových kurtů společností TK Tola s.r.o., podnět k přezkumu plnění podmínek nájemní smlouvy dle přílohy č. 11) tohoto usnesení.

Zodpovídá

1. Kancelář tajemníka

Termín: 18.03.2022

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

10. Pověření k podepisování a uzavírání nájemních smluv na divadelní sál v budově MZŠ

Usnesení číslo: RMČ93/1440/22

Rada městské části

1) bere na vědomí

návrh na pověření paní Heleny Gryčové DiS., pověřené vedením odboru školství a kultury, k podepisování a uzavírání nájemních smluv na divadelní sál v budově Masarykovy základní školy, Staroklánovická 260, Praha 9 - Újezd nad Lesy, dle platného ceníku a dle schválené vzorové smlouvy (VS 5/20 - Uzavírání, evidence a zveřejňování smluv, Příloha č. 1)

2) pověřuje

Helenu Gryčovou DiS., pověřenou vedením odboru školství a kultury k uzavírání a podepisování smluv na nájem divadelního sálu v budově Masarykovy základní školy, Staroklánovická 230, Praha 9 - Újezd nad Lesy, dle platného ceníku a dle schválené vzorové smlouvy (VS 5/20) na dobu určitou, a to do doby jmenování vedoucího OŠK na základě výběrového řízení

Usnesení - (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 2)

11. Žádost ŠSK při ZŠ o poskytnutí individuální dotace

Usnesení číslo: RMČ93/1441/22

Rada městské části

1) bere na vědomí

žádost ŠSK při ZŠ o poskytnutí individuální dotace

2) schvaluje

poskytnutí individuální dotace pro ŠSK při ZŠ na nákup odměn a organizaci závodu " O pohár starosty aneb běh za újezdskou sovou" ve výši 18.000,- Kč

3) schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace pro spolek ŠSK

4) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace pro spolek ŠSK

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 23.03.2022

5) ukládá

ÚMČ Praha 21/vedoucí FO/ vypracovat a předložit rozpočtové opatření - poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 18.000,- Kč pro spolek ŠSK

Zodpovídá

1. Ing. Jana Píknová, vedoucí finančního odboru

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

12. Smlouva o dílo na 8x přednášku v rámci Újezdské akademie volného času

Usnesení číslo: RMČ93/1442/22

Rada městské části

1) bere na vědomí

návrh smlouvy o dílo pro pana Titze na cyklus 8 přednášek v rámci Újezdské akademie volného času

2) schvaluje

návrh smlouvy o dílo pro pana Titze na cyklus 8 přednášek v rámci Újezdské akademie volného času

3) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem smlouvy o dílo pro pana Titze na cyklus 8 přednášek v rámci Újezdské akademie volného času

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 18.03.2022

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

13. Zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 č. 22 ze dne 28. 2. 2022

Usnesení číslo: RMČ93/1443/22

Rada městské části

1) bere na vědomí

návrh na zařazení zápisu z jednání Finančního výboru č.22 jako samostatného bodu programu nejbližšího zasedání Zastupitelstva MČ Praha 21

2) ukládá

zastupitelce Ing. Jitce Carbolové, předložit zápis z jednání Finančního výboru ZMČ Praha 21 č. 22 na nejbližší jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Zodpovídá

1. Ing. Jitka Carbolová, předseda Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21

Termín: 21.03.2022

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

14. Zápis z jednání komise územního rozvoje č.29

Usnesení číslo: RMČ93/1444/22

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z jednání komise územního rozvoje č. 29 ze dne 14.02.2022

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

15. Zápis č. 11 z jednání bytové komise ze dne 16. 2. 2022

Usnesení číslo: RMČ93/1445/22

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis č. 11 z jednání bytové komise ze dne 16. 2. 2022.

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

16. Zápis z jednání komise Zdravá městská část a MA21, ze dne 9.2.2022

Usnesení číslo: RMČ93/1446/22

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z jednání komise Zdravá městská část a MA21, ze dne 9.2.2022

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

17. Vyhodnocení opakovaného poptávkového řízení "Koncepte dopravy v Újezdu nad Lesy"

Usnesení číslo: RMČ93/1447/22

Rada městské části

1) bere na vědomí

vyhodnocení opakovaného poptávkového řízení akce "Koncepce dopravy v Újezdu nad Lesy"

2) schvaluje

výběr Ing. Vojtěcha Novotného - mobility consultancy & advisory, IČ: 08498831 zpracovatelem "Koncepce dopravy v Újezdu nad Lesy"

3) bere na vědomí

návrh smlouvy o dílo na akci "Koncepce dopravy v Újezdu nad Lesy" se zpracovatelem Ing. Vojtěchem Novotným - mobility consultancy & advisory, IČ: 08498831

4) schvaluje

návrh smlouvy o dílo na akci "Koncepce dopravy v Újezdu nad Lesy" se zpracovatelem Ing. Vojtěchem Novotným mobility consultancy & advisory, IČ: 08498831

5) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem smlouvy o dílo na akci "Koncepce dopravy v Újezdu nad Lesy" se zpracovatelem Ing. Vojtěchem Novotným - mobility consultancy & advisory, IČ: 08498831

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 16.03.2022

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

18. Elektroinstalace v budově ÚMČ Praha 21 - připojení "elektromobility" a příprava na fotovoltaiku

Usnesení číslo: RMČ93/1448/22

Rada městské části

1) bere na vědomí

nutné stavební úpravy z důvodu havarijního stavu elektrorozvodů v budově ÚMČ Praha 21 a související s nutným připojením nabíječek pro vozový park elektromobilů a přípravou budoucího připojení fotovoltaiky

2) schvaluje

výjimku ze směrnice 4/20 Veřejné zakázky malého rozsahu, čl. VI. odst. 6 z důvodu nemožnosti jiného technického řešení

3) schvaluje

cenové nabídky č.1 a č.2 ze dne 15.2.2022 a návrh smlouvy o dílo na akci „Elektroinstalace ÚMČ Praha 21“ se zhotovitelem Pražské silniční stavby s.r.o., IČO 01410806

4) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem smlouvy o dílo na akci „Elektroinstalace ÚMČ Praha 21“ se zhotovitelem Pražské silniční stavby s.r.o., IČO 01410806

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 31.03.2022

Usnesení - (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 2)

19. Dodatek č. 2 "Budova MŠ Sluníčko II"

Usnesení číslo: RMČ93/1449/22

Rada městské části

1) bere na vědomí

návrh Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo SML/0083/2021

2) schvaluje

návrh Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo SML/0083/2021

3) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo SML/0083/2021

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 31.03.2022

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

20. Informace k nákupu konvektomatu MZŠ Polesná

Usnesení číslo: RMČ93/1450/22

Rada městské části

1) bere na vědomí

informaci MZŠ Polesná, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Polesná 1690 IČ: 47608579, o pořízení nového konvektomatu do kuchyně v budově Staroklánovická.

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Zdeněk Ružička
místostarosta MČ Praha 21

Milan Samec
starosta MČ Praha 21

Zapsal : vedoucí oddělení kanceláře starosty - Dana Kartousová