

## Zápis

ze 9. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 21  
konaného dne 15. 9. 2008

Přítomno: 14 členů Zastupitelstva MČ Praha 21 dle prezenční listiny  
3 členové omluveni: pan Sikač, Vojta L., Vojta O.  
v 18:15 hod. se dostavil pan Příklad

Ověřovatelé zápisu: pí Štroufová, pí Diepoltová

Návrh programu jednání PZ:

Program:

1. Zahájení a volba pracovních komisí
2. Kontrola plnění usnesení
3. Diskusní příspěvky občanů
4. Plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. pololetí 2008
5. Rozpočtová opatření č. 31 – 36, 40, 41 a 43 (změny rozpočtu v roce 2008)
6. První etapa prodeje parcel pro stavbu „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly“ (pozemky parc. č. 1523/2 a 1523/6 v k.ú. Újezd nad Lesy)
7. Žádost o odprodej pozemku parc. č. 3972 v k.ú. Újezd nad Lesy za sníženou cenu
8. Žádost o odprodej pozemku parc. č. 2581 v k.ú. Újezd nad Lesy za sníženou cenu
9. Globální záměr na prodej pozemků přilehlých ke společenstvím vlastníků
10. Aktualizace Strategického plánu hl. m. Prahy včetně vyhodnocení vlivů této koncepce na životní prostředí
11. Různé

1. Zasedání zahájila paní starostka Vlášková a přivítala přítomné zastupitele a občany. Seznámila přítomné s programem jednání a vyzvala zastupitele k jeho případnému doplnění. Podala návrh na doplnění programu:

K bodu č. 5. doplněno rozpočtové opatření č. 44.

11a) Využití finančních prostředků ze zvýšeného nájemného – pan Janda

11b) Realizace přechodu Zbyslavská – pan Janda

Hlasování: 14 zastupitelů pro

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje program 9. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Hlasování: 14 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 139**

Paní starostka přednesla návrh na složení mandátové komise:

Předseda: pan Voňka, členové pan Štrouf a pan Janda

Hlasování: 14 zastupitelů pro

**Viz. Usnesení č. 140**

Byla zvolena návrhová komise ve složení:

Předseda: pan Slezák, členové paní Juřenová a pan Hod

Hlasování: 14 zastupitelů pro

**Viz. Usnesení č. 141**

## 2. Kontrola plnění usnesení

Úkoly z minulého zasedání Zastupitelstva MČ Praha 21 byly splněny.

Zastupitelstvo MČ Praha 21 bere na vědomí plnění usnesení z minulého zasedání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz. **Usnesení č. 142**

## 3. Diskusní příspěvky občanů

V rámci diskuse vystoupil pan Roušar a pan Hartmann. Na jejich dotazy odpověděla pí Vlášková a pan Kupr. Do diskuse se zapojili pan Janda, pí Dastychová a pí Jirásková, která ještě pozvala přítomné na oslavu k 90. výročí vzniku republiky. Oslava se koná 18. 10. 2008.

## 4. Plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. pololetí 2008

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. pololetí 2008 dle přiloženého návrhu, který je nedílnou součástí originálu usnesení.

Hlasování: 14 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 143**

## 5. Rozpočtová opatření č. 31 – 36, 40, 41, 43 a 44 (změny rozpočtu v roce 2008)

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje rozpočtová opatření č. 31 – 36, 40, 41, 43 a 44 (změny rozpočtu v roce 2008) – viz přiložené tabulky, které jsou nedílnou součástí usnesení

Hlasování: 14 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 144**

## 6. První etapa prodeje parcel pro stavbu „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly“ (pozemky parc. č. 1523/2 a 1523/6 v k.ú. Újezd nad Lesy)

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje prodej pozemků parc. č. 1523/2 o výměře 45 m<sup>2</sup> a 1523/6 o výměře 7 m<sup>2</sup> v k. ú. Újezd nad Lesy pro ČR-Správa železniční dopravní cesty, st. podnik na stavbu „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly“, oddělené z pozemku parc. č. 1523. Cena je stanovena dle znaleckého posudku vypracovaného Ing. Štěpánem Pohlem, celkem činí 157.759,26 Kč. Zastupitelstvo MČ Praha 21 pověřuje starostku MČ Praha 21 pí Vláškovou podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 14 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 145**

## 7. Žádost o odprodej pozemku parc. č. 3972 v k.ú. Újezd nad Lesy za sníženou cenu

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje prodej pozemku parc. č. 3972 v k. ú. Újezd nad Lesy o výměře 37 m<sup>2</sup> v k. ú. Újezd nad Lesy manželům Uhlířovým, za nabídkovou cenu 1.225,- Kč/m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo MČ Praha 21 pověřuje starostku MČ Praha 21 pí Vláškovou podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 14 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 146**

## 8. Žádost o odprodej pozemku parc. č. 2581 v k.ú. Újezd nad Lesy za sníženou cenu

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje prodej pozemku parc. č. 2581 v k. ú. Újezd nad Lesy o výměře 67 m<sup>2</sup> v k. ú. Újezd nad Lesy panu Jaroslavu Kučerovi, za nabídkovou cenu 1.115,- Kč/m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo MČ Praha 21 pověřuje starostku MČ Praha 21 pí Vláškovou podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 14 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 147**

9. Globální záměr na prodej pozemků přilehlých ke společenstvím vlastníků

V rámci tohoto bodu vystoupil pan Slezák a paní Beroušková.

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje prodej pozemku parc. č. 4305/25 v k. ú. Újezd nad Lesy o výměře 155 m<sup>2</sup>, Společenství vlastníků bytových jednotek Žlebská 1615 a 1616 Praha 9 – Újezd nad Lesy, za nabídkovou cenu 172,- Kč/m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo MČ Praha 21 pověřuje starostku MČ Praha 21 pí Vlášenkovou podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 14 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 148**

10. Aktualizace Strategického plánu hl. m. Prahy včetně vyhodnocení vlivů této koncepce na životní prostředí

K dané problematice vystoupila pí Kozáková. Do diskuse se přihlásil pan Hartmann. Jelikož se nejednalo o bod určený pro náměty a dotazy veřejnosti, bylo nutné dát o možnosti vystoupit veřejnost hlasovat v souladu s jednacím řádem zastupitelstva. Protože se jednalo o bod, ve kterém se návrhy a připomínky přijímají písemně prostřednictvím Úřadu MČ Praha 21 OŽPD a Ministerstva životního prostředí, doporučila starostka zastupitelům nehlasovat pro udělení slova panu Hartmannovi. Toto bylo akceptováno hlasováním.

Hlasování: 0 zastupitelů pro vystoupení

12 proti

2 se zdrželi

Zastupitelstvo MČ Praha 21 bere na vědomí aktualizaci Strategického plánu hl. m. Prahy s tím, že každý může zaslat své písemné vyjádření návrhu koncepce nejpozději do 5 dnů ode dne veřejného projednání. Písemná vyjádření se adresují přímo MŽP ČR nebo OŽPD ÚMČ Praha 21.

Hlasování: 14 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 149**

11a) Využití finančních prostředků ze zvýšeného nájemného z bytů – pan Janda

S poznámkami k tomuto bodu vystoupili starostka pí Vlášenková, pí Berková, pan Saitz a pan Janda.

11b) Realizace přechodu Zbyslavská – pan Janda

K tomuto bodu hovořila pí Kozáková, pí Beroušková a pan Slezák.

Zapsala: Bohumila Hojerová

Ověřovatelé: pí Štroufová, pí Diepoltová

.....  
Andrea Vlášenková  
starostka MČ Praha 21