

## Zápis

z 13. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 21  
konaného dne 21.9. 2009

Přítomno: 11 členů Zastupitelstva MČ Praha 21 dle prezenční listiny  
5 členů omluveno: p. Hod Miloslav, p. Sikač Jiří, p. Slezák Jan, p. Štulc Petr,  
p. Vojta Ondřej  
1 člen neomluven: p. Příkryl Ivan

Ověřovatelé zápisu: p. Janda Pavel, p. Vojta Ludomír

Návrh programu jednání PZ:

Program:

1. Zahájení a volba pracovních komisí
2. Kontrola plnění usnesení
3. Diskusní příspěvky občanů
4. Rozpočtová opatření č. 35, 38, 40, 44 – 47, 51 - 54
5. Plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. pololetí 2009
6. Žádost o odprodej části pozemku č. parc. 1393/10 v k.ú. Újezd nad Lesy za sníženou cenu
7. Žádost o souhlas s převzetím staveb komunikací včetně zeleně a pozemků do majetku MČ Praha 21
8. Směna pozemků v lokalitě přiléhající k ulici Druhanické – směnná smlouva
9. Žádost o odprodej části pozemků č. parc. 1393/189 a 1393/5 v k.ú. Újezd nad Lesy – bude vypuštěno
10. Prodej pozemku č. parc. 1009/77 v k.ú. Újezd nad Lesy
11. Změna územního plánu na části pozemku č. parc. 1544, k.ú. Újezd nad Lesy
12. Zřizovací listiny příspěvkových organizací
13. Různé

1. Zasedání zahájila paní starostka Vlášenková a přivítala přítomné zastupitele. Seznámila přítomné s programem jednání, který doplnila o níže uvedené body a poté vyzvala zastupitele k jeho případnému doplnění.

bod č. 13 byl doplněn o:

- 13a) Darovací smlouva – peněžitý dar pí Tomaidesové – kniha „Střípky z újezdské historie“
- 13b) Darovací smlouva – koláčky od firmy Kollinger a Kollingerová na Újezdské posvícení
- 13c) Darovací smlouva – peněžitý dar od firmy Cuspicus, s.r.o.

Paní starostka Vlášenková nechala hlasovat o schválení programu.

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje program 13. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Hlasování: 11 zastupitelů pro

**Viz. Usnesení č. 197**

Paní starostka Vlášenková přednesla návrh na složení mandátové komise:  
Předseda: pan Voňka Petr, členové paní Diepoltová Barbora a paní Štroufová Soňa  
Hlasování: 11 zastupitelů pro  
**Viz. Usnesení č. 198**

Byla zvolena návrhová komise ve složení:  
Předseda: pan Štrouf Ondřej, člen paní Juřenová Vladimíra  
Hlasování: 11 zastupitelů pro  
**Viz. Usnesení č. 199**

2. Kontrola plnění usnesení  
Realizace přechodu Zbyslavská  
Pí starostka Vlášenková seznámila zastupitele s realizací výše uvedeného přechodu.  
Pan Janda kladně zhodnotil vybudování přechodu a upozornil na nebezpečný sklon vozovky v místě při křížení komunikací Novosibřinská – Svojšická. JUDr. Kozáková podala vysvětlení a do diskuse se dále zapojil p. Voňka .

Ostatní úkoly z minulého zasedání Zastupitelstva MČ Praha 21 byly splněny.

Zastupitelstvo MČ Praha 21 bere na vědomí plnění usnesení z minulého zasedání Zastupitelstva MČ Praha 21.  
Hlasování: 11 zastupitelů pro  
**Viz. Usnesení č. 200**

3. Diskusní příspěvky občanů  
Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

4. Rozpočtová opatření č. 35, 38, 40, 44 – 47, 51 - 54  
Pí starostka Vlášenková seznámila přítomné s materiálem a krátce pohovořila o jednotlivých rozpočtových opatřeních. V rámci tohoto bodu dále vystoupil p. Janda, p. Mrázová a p. tajemník Saitz.  
Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje rozpočtová opatření č. 35, 38, 40, 44 – 47, 51 - 54 (změny rozpočtu v roce 2009) dle předloženého návrhu – tabulek, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení.  
Hlasování: 11 zastupitelů pro  
**Viz. Usnesení č. 201**

5. Plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. pololetí 2009  
Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. pololetí roku 2009 dle předloženého návrhu – komentáře a tabulek, které jsou nedílnou součástí originálu tohoto usnesení.  
Hlasování: 11 zastupitelů pro  
**Viz. Usnesení č. 202**

6. Žádost o odprodej části pozemku č. parc. 1393/10 v k.ú. Újezd nad Lesy za sníženou cenu  
V rámci tohoto bodu vystoupil s dotazem na tvorbu cenové mapy p. Janda. Na dotaz odpověděl p. Mareček. Dále se do diskuse zapojil p. Voňka.  
Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje odprodej pozemku parc. č. 1393/451 o výměře

cca 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Újezd nad Lesy předem známému zájemci za plnou cenu dle platné cenové mapy tj. 3.400,-- Kč/m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo MČ Praha 21 pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 11 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 203**

7. Žádost o souhlas s převzetím staveb komunikací včetně zeleně a pozemků do majetku MČ Praha 21

Pí starostka Vlášenková seznámila přítomné s materiálem. Paní Diepoltová vznesla dotaz ohledně možného vybudování parku v rámci projektu „Obytný soubor RD Oplanská“. Dotaz zodpověděla pí starostka Vlášenková a dále do diskuse vstoupil p. Vaníček. Dalším dotazem p. Diepoltové byl nepořádek na pozemku parc. č. 537/11, pí starostka Vlášenková odpověděla, že pozemek není ve vlastnictví MČ Praha 21 a OŽPD zahájí jednání s majitelem pozemku popřípadě zahájí sankční řízení.

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje darování pozemků od a.s. Central Group č. parc.: 537/23 o výměře 326 m<sup>2</sup>, 537/34 o výměře 337 m<sup>2</sup>, 537/129 o výměře 1.474 m<sup>2</sup>, 537/136 o výměře 1.954 m<sup>2</sup>, 537/175 o výměře 667 m<sup>2</sup>, 537/185 o výměře 394 m<sup>2</sup>, 3735/3 o výměře 6.096 m<sup>2</sup>, 3735/37 o výměře 2.926 m<sup>2</sup>, 3735/105 o výměře 708 m<sup>2</sup>, 3735/139 o výměře 100 m<sup>2</sup>, 3735/140 o výměře 181 m<sup>2</sup> všechny v k.ú. Újezd nad Lesy vedené na LV č. 2868 u Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, kat. pracoviště Praha. Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje odkoupení staveb komunikací včetně sadových úprav od Společnosti pro rozvoj Horních Jirčan na výše uvedených pozemcích v ulicích Donínské, části Rápošovské, části Račiněveské, části Zalesňanské, Zápolské, Lstibořské, Lutínské, Zbytínské, Luníkovské za celkovou částku 1.000,- Kč. Zastupitelstvo MČ Praha 21 pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem smluv.

Hlasování: 11 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 204**

8. Směna pozemků v lokalitě přiléhající k ulici Druhanické – směnná smlouva

Pí starostka Vlášenková seznámila přítomné s materiálem.

Zastupitelstvo MČ Praha 21 revokuje usnesení ZMČ Praha 21 č. 184 ze dne 16. 3. 2009 v plném rozsahu. Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje Smíšenou smlouvou směnnou a kupní jejímž předmětem je i směna pozemků parc. č. 537/92, 537/330, 537/342, 537/350 a 537/369 ve vlastnictví hl.m. Prahy, svěřená správa MČ Praha 21 za pozemky parc. č. 537/322, 537/371, 537/365 a 537/363 ve vlastnictví fyzických osob v k.ú. Újezd nad Lesy. Zastupitelstvo MČ Praha 21 pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem smlouvy.

Hlasování: 11 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 205**

9. Žádost o odprodej části pozemků č.parc. 1393/189 a 1393/5 v k.ú. Újezd nad Lesy

Tento bod byl vypuštěn z programu jednání, vzhledem k tomu, že žadatel svou žádost o odprodej vzal zpět.

10. Prodej pozemku č. parc. 1009/77 v k.ú. Újezd nad Lesy

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje odprodej pozemku č. parc. 1009/77 o výměře 120 m<sup>2</sup> v k.ú. Újezd nad Lesy za cenu dle cenové mapy pozemků platné pro rok 2009, která je 2.800,-- Kč /m<sup>2</sup>. Žadatel zajistí vyčištění pozemku na vlastní náklady. Zastupitelstvo MČ Praha 21 pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem smlouvy.

Hlasování: 11 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 206**

11. Změna územního plánu na části pozemku č. parc. 1544, k.ú.Újezd nad Lesy

V rámci tohoto bodu vystoupili p. Štroufová, p. Voňka, p. Štrouf.

Zastupitelstvo MČ Praha 21 souhlasí s pořízením změny územního plánu na části pozemku č. parc. 1544, k. ú. Újezd nad Lesy ze stávajícího funkčního využití pozemku určeného k plnění funkce lesa (LR) na funkční využití smíšeného městského typu (SVM).

Zastupitelstvo MČ Praha 21 ukládá starostce pí Vlášenkové předložit podnět na pořízení uvedené změny ÚP HMP odboru územního plánu MHMP.

Hlasování: 11 zastupitelů pro

**Viz. Usnesení č. 207**

12. Zřizovací listiny příspěvkových organizací

Pí starostka Vlášenková vyzvala referentku školství pí Kořínkovou, aby v krátkosti seznámila přítomné s materiálem a podala návrh na doplnění usnesení o pověřovací část.

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje zřizovací listiny příspěvkových organizací I. MŠ

Čentická 2222, Praha 9, MŠ Sedmíráska, Lišická 1502, Praha 9, MŠ Rohožník, Žárovičská 1653, Praha 9, MŠ Sluníčko, Polesná 1690, Praha 9 a Masarykova ZŠ, Polesná 1690, Praha 9 s účinností od 1. 10. 2009. Zastupitelstvo MČ Praha 21 pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem zřizovacích listin.

Hlasování: 11 zastupitelů pro

**Viz. Usnesení č. 208**

13. Různé

13a) Darovací smlouva – peněžitý dar pí Tomaidesové – kniha „Střípky z újezdské historie“

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje udělení peněžitého daru paní Marii Tomaidesové ve výši 15.000,-- Kč za práci na knize „Střípky z újezdské historie“. Zastupitelstvo MČ Praha 21 pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem darovací smlouvy.

Hlasování: 11 zastupitelů pro

**Viz. Usnesení č. 209**

13b) Darovací smlouva – koláčky od firmy Kollinger a Kollingerová na Újezdské posvícení

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje darovací smlouvu na 200 ks koláčků v hodnotě 900,-- Kč od firmy Kollinger a Kollingerová. Zastupitelstvo MČ Praha 21 pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem smlouvy.

Hlasování: 11 zastupitelů pro

**Viz. Usnesení č. 210**

13c) Darovací smlouva – peněžitý dar od firmy Cuspicus, s.r.o.

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje darovací smlouvu na 400.000,-- Kč od firmy Cuspicus, s.r.o.. Zastupitelstvo MČ Praha 21 pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem smlouvy.

Hlasování: 11 zastupitelů pro

**Viz. Usnesení č. 211**

Na závěr jednání Zastupitelstva MČ vystoupil p. Voňka, který kladně zhodnotil Újezdské posvícení. Dále vystoupila p. Dastychová s poděkováním zaměstnancům úřadu (p. Malík, p. Saitz ml., p. tajemník Saitz, p. Voříšek) za přípravu tohoto posvícení. S posledním dotazem

ohledně vlastnictví pozemku naproti MŠ Lišická vystoupil p. Janda. Pí starostka Vlášenková na dotaz odpověděla, že pozemek není ve vlastnictví MČ Praha 21.

Zapsala: Iva Šimková  
Ověřovatelé: p. Janda Pavel, p. Vojta Ludomír

.....  
Andrea Vlášenková  
starostka MČ Praha 21