



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
KOMISE ÚZEMNÍHO ROZVOJE

STAROKLÁNOVICKÁ 260, 190 16 PRAHA 9, TEL.: 281 012 911, FAX: 281 971 531, PODATELNA@PRAHA21.CZ



VÁŠ DOPIS Č.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: UMCP21/06915/2020/KUR/Lam

SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE: Ing. Ludmila Lambertová

TEL.: 281012970

E-MAIL: ludmila.lambertova@praha21.cz

DATUM: 18.05.2020

**Věc: Jednání č. 15 KÚR ze dne 11.5.2020**

Datum konání: 11.5.2020

Čas konání: 17:35 – 18:45

Místo konání: malá zasedací místnost ÚMČ Praha 21

Přítomni: Ing. Ondřej Vojta, Ing. arch. Petr Kučera, Ing. Jan Kupr, Ing. Aleš Machalíček, Milan Samec, Ing. Josef Roušal, Zdeněk Růžička Ing. arch. Jan Záhora

Nepřítomni / Omluveni: Blanka Exnerová

Hosté:

Program:

- 1) Developerský záměr parc č. 1399/1 (rozvojová plocha Blatov – Pilovská) – finální návrh investora
- 2) Novostavba Viladům Petr – Hulická
- 3) Různé

**1) Developerský záměr parc č. 1399/1 (rozvojová plocha Blatov – Pilovská) – finální návrh investora**

Komisi byl předložen finální návrh projektu k developerskému záměru výstavby rodinných domů na parc.č. 1399/1 v k.ú. Újezd nad Lesy. Návrh byl porovnán s verzí projednávanou na 4. jednání KÚR dne 4.3.2019.

- Komise doporučuje jednání s investorem, jelikož aktuální návrh nerespektuje požadovaný charakter komunikace, tj. místní komunikace minimálně s jednostranným chodníkem (ideálně při západní straně komunikace).

Pro: 6      Proti: 0      Zdržel se: 2

## 2) Novostavba Viladům Petr – Hulická

Komise projednala záměr na výstavbu Viladomu Petr v Hulické ulici na pozemku parc. č. 2340/2 v k.ú. Újezd nad Lesy.

- Komise doporučuje RMČ Praha 21 vydat nesouhlasné stanovisko k záměru. Záměr nerespektuje charakter stávajícího stabilizovaného území.

Pro: 8      Proti: 0      Zdržel se: 0

## 3) Různé

### a. Překážky v komunikacích

Komise se věnovala problému prvků umístovaných na pozemky (nejen) ve správě MČ Praha 21 do profilu komunikace. Jedná se o nebezpečné překážky provozu, jež by měly být řešeny podnětem na odbor dopravy a následně výzvou k odstranění.

### b. Rezignace

Ing. Aleš Machalíček podal rezignaci na funkci člena KÚR.

Zapsal: Ing. Ludmila Lambertová 18.5.2020

Ověřil: Ing. Ondřej Vojta dne

Přílohy: prezenční listina

