

Níže uvedené smluvní strany:

Název: Městská část Praha 21  
Sídlo: Staroklánovická 260, Praha 9 – Újezd nad Lesy, PSČ 190 16  
Identifikační číslo: 00240923  
Zastoupená: Milanem Samcem, starostou  
na straně jedné (dále jen „Pronajímatel“)

a

Jméno a příjmení:   
Datum narození:   
Bytem: Všenorská 1112, Dobříchovice, okr. Praha – západ

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## **DODATEK č. 1**

### **ke SMLOUVĚ O NÁJMU ČÁSTI POZEMKU**

**č. SML/0464/2019/VHC**

Výše uvedené smluvní strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu části pozemku ze dne 2. 10. 2019, na jejímž základě Nájemce užívá část pozemku parc. č. 2663, k. ú. Újezd nad Lesy o výměře 396 m<sup>2</sup>, zapsaného na LV č. 2329 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, (dále jen „pozemek“) se na základě usnesení Rady městské části Praha 21 č. RMČ34/0544/20 ze dne 25. 2. 2020 mění následujícím způsobem:

#### **I.**

**V článku I. Smlouvy „Úvodní ustanovení“ se mění odst. 3) a nově zní takto:**

Pronajímatel přenechává nájemci do užívání část pozemku o výměře 131 m<sup>2</sup>. Část pozemku je vyznačena v plánu, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

#### **II.**

**V článku III. písm. A) Smlouvy „Nájemné“ se mění odst. 1) a nově zní takto:**

Nájemné za užívání předmětu nájmu činí 3 930,- Kč (slovy: tři tisíce devět set třicet korun českých) bez DPH za každý kalendářní rok (dále jen „nájemné“).

#### **III.**

**V článku III. písm. C) Smlouvy „Splatnost a způsob plnění“ se mění odst. 1) a nově zní takto:**

Nájemné se Nájemce zavazuje platit Pronajímateli nejpozději do 31. března kalendářního roku, za který se nájemné platí.

#### IV.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

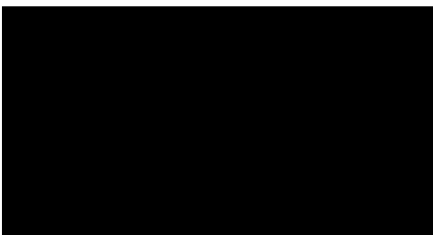
- 1) Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, provede Pronajímatel.
- 3) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.
- 4) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek.
- 5) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

### Osvědčující doložka

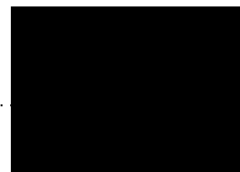
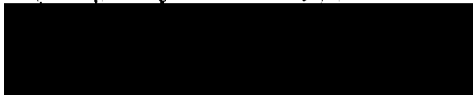
Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že záměr pronajmout předmět nájmu specifikovaný v čl. I. Tohoto dodatku byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městské části Praha 21 od 21. 1. 2020 do 10. 2. 2020. Rovněž se osvědčuje, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 21 dne 25. 2. 2020, usnesením č. RMČ34/0544/20.

V Praze dne: - 2. 03. 2020

V Praze dne: - 2. 03. 2020



Městská část Praha 21  
Milan Samec, starosta



Nájemce