

Zápis z 60. schůze Rady MČ Praha 21 ze dne 07. 12. 2009

Přítomni : dle prezenční listiny

Ověřovatel zápisu : Ing. Petr Štulc

Program jednání rady

1. Kontrola plnění úkolů
2. Zápis č. 8/09 z jednání komise sboru pro občanské záležitosti ze dne 12. 11. 2009
3. Žádost Fondu ohrožených dětí o finanční příspěvek
4. Žádost „Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 1629, Živonínská“ , Praha 9 – Újezd nad Lesy o souhlas s přemístěním sklepních kójí v č. p. 1629
5. Zápis ze schůze muzejní rady ze dne 18. 11. 2009
6. Prodloužení nájmu nebytových prostor Lišická 1502, Praha 9 – služebna Policie ČR
7. Žádost p. Malíškové o pronájem části prodejny na otočce autobusů Rohožník třetí osobě
8. Příkaz starostky k provedení inventarizace majetku a závazků za rok 2009 MČ Praha 21
Rozpočtová opatření č. 85 – 86
9. Vypůjčení pozemku parc. č. 577/1 firmě ZAVOS s.r.o.
10. Návrh darovacích smluv týkajících se osazení vánočního stromu
11. Připomínky k návrhu konceptu nového Územního plánu hl. m. Prahy
12. Pronájem pozemku parc. č. 4306/1 firmě Vodohospodářské stavby Javorník-CZ s.r.o.
13. Různé

Rada MČ Praha 21 program 60. schůze schválila.

1. Kontrola plnění úkolů

Informace o vznikající skládce za bývalým statkem při ulici Staroújezdská

OŽPD vydal ve věci pana Bartoše nové správní rozhodnutí, kterým mu uložil opětovnou povinnost odstranit závadný stav - odpad na pozemcích parc. č. 4260/5 a 389/2 k.ú. Újezd nad Lesy. OŽPD čeká na nabytí právní moci u rozhodnutí, nebo zda se pan Bartoš v zákonem stanovené lhůtě odvolá. Pan Bartoš podal dne 30. 6. 2009 v zákonné lhůtě odvolání. Spis byl předán OOP MHMP, probíhá odvolací řízení. Věc byla urgována a bylo požádáno o urychlené dokončení. JUDr. Neprašová z oddělení energetiky a komunálního odpadu OOP MHMP sdělila 11. 11. 2009, že rozhodnutí OŽPD potvrzuje, zpracovává odůvodnění a rozhodnutí bude vypravovat účastníkovi řízení.

Úkol trvá.

Vybudování retardérů, dopravní značení

Rada uložila OMI zahájit kroky k realizaci akce: vybudování retardérů

- křižovatka komunikací Chmelická – Toušická

- možno realizovat po vybudování kanalizace.

Úkol trvá.

- křižovatka komunikací Čentická – Polesná

Rozpočet na vybudování jednoho retardéru je v rozmezí 350.000 – 400.000,- Kč. Realizace proběhne po finančním zajištění akce v roce 2009. Vzhledem k tomu, že požadované finanční

prostředky nebyly schváleným rozpočtem MČ přiděleny, bude nárokováno na rok 2010. Starostka pí Vlášková přislíbila prověření možnosti realizace v roce 2009.

Úkol trvá.

- přechod k ZŠ na komunikaci Staroklánovická (před křižovatkou)

Rada uložila OMI řešit přechod zabudováním výstražných lišt. Rada uložila OŽPD, aby u všech přechodů k ZŠ navrhl možnost doplňujícího světelného dopravního značení. Vybudování výstražných lišt v ul. Staroklánovická bude řešeno ve spolupráci s OŽPD prostřednictvím TSK. OŽPD oslovil TSK. Pan kpt. Ing. Martin Hovorka dne 2. 8. 2007 uvedl, že Policie ČR, DI nesouhlasí s umístěním zpomalovacích prahů na komunikaci a doporučuje věc řešit jinými opatřeními. Rada nesouhlasí s názorem Ing. Hovorky a trvá na svém původním rozhodnutí. Po dokončení dopravní studie bude Ing. Hovorka přizván k jednání ohledně této problematiky.

Úkol trvá.

Žádost o spolupráci při tvorbě Generelu pěší dopravy

Rada vzala na vědomí předloženou žádost MHMP. Předává materiál komisi pro životní prostředí. Rada uložila radnímu Ing. Marečkovi vstoupit v jednání s Ing. Bořkem Votavou, ředitelem útvaru rozvoje hl. m. Prahy, a o výsledku jednání informovat na příštím jednání rady.

Úkol trvá.

Informace starostky pí Vláškové ohledně jednání s vedením České pošty

Starostka pí Vlášková seznámila radu s výsledky jednání s vedením České pošty ohledně jejího umístění do polyfunkčního domu. Seznámila radu zejména s požadavky České pošty na velikost prostor a s finančními požadavky.

Rada trvá na přemístění provozovny České pošty ze stávajících nevyhovujících prostor v ulici Staroújezdská 23 do nových prostor v centru obce, a to na základě žádostí občanů o zkvalitnění služeb v této oblasti a z hlediska zajištění bezpečnosti provozu. Tento požadavek na přemístění provozovny je dlouhodobě projednáván s vedením České pošty a je prioritou vedení MČ.

Úkol trvá.

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 85/B/2001 (nájemce pan Maleček)

Rada schválila Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č.j. 85/B/2001 a pověřila starostku pí Vláškovou podpisem dodatku.

Nájemní smlouva č. 85/B/2001 – p. Maleček (Evidenční list)

Rada schválila Evidenční list k nájemní smlouvě č. 85/B/2001 a pověřila pí starostku Vláškovou podpisem Evidenčního listu. Zasláno panu Malečkovi k podpisu.

Úkol trvá

Umístění proměnných informačních tabulí na měření rychlosti

Rada schválila rozmístění úsekového měření okamžité rychlosti vozidel na komunikacích Starokolínská, Novosibřinská a V Lipách. Informační tabule na ulici Novosibřinské byla osazena.

Společnost Eltodo Citelum, s.r.o. nesouhlasí s osazením tabule na sloupu VO ve směru z centra do Újezda nad Lesy na ul. Starokolínské. OŽPD požádal Eltodo o opětovné posouzení věci. Společnost Eltodo Citelum, s.r.o. informovala OŽPD, že věc projednává ve své odborné komisi a o konečném výsledku bude informovat. Bude se muset vybudovat stožár pro osazení měřiče. Jeho nejoptimálnější umístění by bylo při křížení ulic s komunikací Ochozskou. JUDr. Kozáková odeslala žádost na TSK hl. m. Prahy. TSK dosud nereagovala.

Rada MČ Praha 21 uložila Úřadu MČ Praha 21 (OŽPD) urgovat vybudování stožárku a umístění proměnné informační tabule na měření rychlosti na ul. Starokolínské.

TSK hl. m. Prahy telefonicky sdělila, že žádost na vybudování stožárku vyřídí kladně a připraví veškeré podklady pro územní a stavební řízení.

V současné době probíhají jednání mezi spol. TSK HMP, spol. Camea s.r.o. a spol. Eltodo Citelum, a.s. a vypracovávají se podklady. Spol. Camea s.r.o. vypracovala PD. MHMP, OD bude stanovovat místní úpravu provozu na komunikaci Starokolínská. MHMP, OD požádal o vyjádření Policii ČR, pana kpt. Hovorku.

Úkol trvá.

Návrh Ing. Marečka na pronájem ploch polyfunkčního domu pro reklamu

Rada vzala na vědomí návrh Ing. Marečka na pronájem ploch polyfunkčního domu pro reklamu. Rada uložila radnímu Ing. Marečkovi zajistit realizaci této akce.

Úkol trvá.

Řešení nového přechodu pro pěší – vodorovné dopravní značení na Starokolínské – křížení s komunikací Ratbořskou

Rada schválila zřízení nového přechodu pro pěší na komunikaci Starokolínská – Ratbořská – vodorovné dopravní značení V7 a schválila zrušení přechodu při křížení s komunikací Ratajskou. Rada uložila OŽPD předložit výše uvedený návrh odboru dopravy MHMP, požádat o zrušení stávajícího přechodu a o stanovení nového přechodu pro pěší s nasvícením a současně informovat TSK hl. m. Prahy. Žádost byla odeslána na MHMP. OŽPD obdržel sdělení, že věc řeší Úsek speciálních staveb – TSK.

Úkol trvá.

Nájem pozemku parc. č. 4356/46 pod budovou č. p. 2235 (Skautská klubovna)

Rada schválila pronájem pozemku parc. č. 4356/46 k.ú. Újezd nad Lesy od SŽDC pod budovou č.p. 2235 (Skautská klubovna), uložila OMI požádat SŽDC o sdělení podmínek prodeje pozemku parc. č. 4356/46 a projednat možnost snížení nájemného. Rada pověřila starostku pí Vlášenkovou podpisem nájemní smlouvy po úpravách schválených smluvní právní kanceláří. Na základě stanoviska právní kanceláře a revokace usnesení bylo SŽDC vyzváno k jednání. SŽDC doposud nereagovalo.

Úkol trvá.

Možnost rozšíření MŠ Sluníčko

Rada MČ Praha 21 schválila na základě doporučení komise pro hodnocení nabídek uzavření smlouvy o dílo na akci „Stavební úpravy v MZŠ Polesná 1690 za účelem rozšíření kapacity mateřské školky Sluníčko“ s firmou BETONSTAV TEPLICE a.s., Duchcovská 899/2, 415 01 Teplice . Rada MČ Praha 21 uložila ÚMČ Praha 21 /OMI/ informovat žadatele.

Rada MČ Praha 21 pověřila starostku pí Vlášenkovou jednáním s dodavatelem ve věci zmenšení rozsahu zakázky a podpisem smlouvy o dílo.

Úkol trvá.

Vedení místní rekreační cyklostezky v MČ Praha 21

Rada MČ Praha 21 schválila vedení místní rekreační cyklostezky dle předloženého soupisu parcelních čísel a vlastníků dotčených pozemků a uložila místostarostovi Ing. Štulkovi, vstoupit v jednání s HMP a projednat možnost financování akce.

Místostarosta ing. Štulec informoval radu o výsledku jednání ohledně možnosti financování akce na MHMP s panem Polákem. Vzhledem k tomu, že nejsme na hlavní cyklotrase, musíme hledat jiný způsob financování akce (např. grant). Rada uložila radnímu Ing. Marečkovi

zahrnout výše uvedenou problematiku na jednání dopravního výboru a o výsledku jednání radu informovat.

Úkol trvá.

Návrh na uzavření nájemní smlouvy s pí. Kunovou (pozemky č. par. 2757 a 2758)

Rada schválila návrh nájemní smlouvy na užívání pozemků č. parc. 2757 a 2758 v k. ú. Újezd nad Lesy s výší nájemného 8.670,- Kč/měs. Rada schválila za smluvně nezajištěné užívání pozemků úhradu ve výši 208.080,- Kč jako náhradu za bezdůvodné obohacení za poslední dva roky. Rada pověřila pí. starostku Vlášenkovou podpisem nájemní smlouvy. Rada uložila OMI vyzvat p. Kunovou prostřednictvím AK JUDr. Stránského k uzavření nájemní smlouvy v intencích jednání rady. Stanovisko rady bylo postoupeno právní kanceláři, která doporučila vypracování znaleckého posudku na určení výše nájemného. Znalecký posudek byl vypracován. Pí. Kunová podala žalobu na určení vlastnictví předmětných pozemků. Bylo předáno k zastupování AK JUDr. Stránský.

Úkol trvá.

Pronájem části pozemku č. parc. 1542/2 pro stavbu „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly“

Rada MČ Praha 21 odložila tento materiál a pověřila starostku pí. Vlášenkovou jednáním se Správou železniční dopravní cesty ohledně nevypořádaných majetkoprávních vztahů.

Úkol trvá.

Dodávka konvektomatu

Rada schválila nákup konvektomatu u firmy ASIM gastro s.r.o., za nabídkovou cenu ve výši 195.755,- Kč včetně DPH a uložila OMI zajistit nákup konvektomatu. Konvektomat byl objedнан. Termín dodání: září 2009. Dodávka byla urgována, bylo přislíbeno dodání do konce září. Vzhledem k nedodržení termínu byla objednávka zrušena.

Rada revokovala usnesení č. 1025 ze dne 1. 7. 2009 v plném znění a schválila oslovení firmy Intergast, k předložení cenové nabídky k dodání konvektomatu v původní ceně 195.755,- Kč. Rada schválila nákup konvektomatu do MŠ Rohožník od fy InterGast a.s. v ceně 198.101,- Kč vč. DPH a uložila OMI zajistit realizaci dodávky. Dodávka byla objednaná s předpokládaným termínem realizace 4. 12. 2009.

Úkol trvá.

Návrh na vyhlášení grantového programu pro rok 2010

Rada souhlasila s vyhlášením grantového programu pro rok 2010 dle předloženého návrhu. Rada uložila starostce pí. Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Žádost o odprodej části pozemků č. parc. 793/7 a 793/4 v k.ú. Újezd nad Lesy

Rada MČ Praha 21 souhlasila s odprodejem části pozemků č. parc. 793/7 a 793/4 o výměře celkem cca 850 m² v k.ú. Újezd nad Lesy předem známým zájemcům za částku dle platné cenové mapy 2.800,-Kč/m². Zájemci zajistí na vlastní náklady oddělení pozemků geometrickým plánem, ve kterém bude také řešena posunutá hranice mezi pozemky 793/7 a 793/6 v k.ú. Újezd nad Lesy. Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) informovat žadatele o stanovisku rady, požádat SÚ o dělení parcel v souladu s předloženým návrhem a zveřejnit záměr na prodej v souladu s § 36 odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb. o hl.m. Praze. Rada uložila starostce pí. Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Žadatelé byli informováni.

Žádost o odprodej části pozemků č. parc. 793/7 a 793/4 v k.ú. Újezd nad Lesy - zmenšení výměry odkupovaných částí pozemků

Rada MČ Praha 21 vzala na vědomí upřesnění výměry prodávaných pozemků č. parc. 793/7 a 793/4 na celkovou výměru cca 730 m² v k.ú. Újezd nad Lesy za podmínek stanovených usnesením Rady MČ Praha 21 č. 1096 ze dne 30. 9. 2009.

Úkol trvá.

Zápisy z jednání KV č. 16 ze dne 20. 5. 2009 a č. 17 ze dne 24. 6. 2009

Rada vzala na vědomí zápis z 16. schůze kontrolního výboru ze dne 20. 5. 2009 a zápis ze 17. schůze kontrolního výboru ze dne 24. 6. 2009. Rada uložila starostce pí Vláškové předložit zápisy z jednání kontrolního výboru na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Darovací smlouva na umělecké dílo - tapiserii „Otisky k cíli“

Rada souhlasila s přijetím daru tapiserie „Otisky k cíli“ od akademické malířky paní Alžběty Štulcové a uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rozpočtová opatření č. 68 – 73

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 68 – změnou rozpočtu v roce 2009 dle předloženého návrhu a uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 69 – změnou rozpočtu v roce 2009 dle předloženého návrhu a uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 70 – změnou rozpočtu v roce 2009 dle předloženého návrhu a uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 71 – změnou rozpočtu v roce 2009 dle předloženého návrhu a uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 72 – změnou rozpočtu v roce 2009 dle předloženého návrhu a uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 73 – změnou rozpočtu v roce 2009 dle předloženého návrhu a uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Přístavba budovy úřadu – architektonická studie

Rada vzala na vědomí architektonickou studii na přístavbu budovy ÚMČ Praha 21 a uložila starostce pí Vlášenkové a tajemníkovi p. Saitzovi zpracovat připomínky vznesené na jednání rady. Rada uložila OMI zahájit stavební řízení a zajistit realizaci této akce (za předpokladu zajištění finančních prostředků). Dne 27. 10. 2009 proběhla pracovní jednání se zástupci projekční kanceláře za účasti pana tajemníka, který předložil k zpracování připomínky rady.

4. 11. 2009 byl předložen upravený návrh a odsouhlasen panem tajemníkem. Projekční kancelář pokračuje v dalším zpracování.

Úkol trvá.

Dohoda o změně v osobě nájemce restaurace v polyfunkčním domě

Rada schválila po zpracování připomínek, které vzešly z jednání rady Dohodu o změně v osobě nájemce restaurace v polyfunkčním domě v Praze – Újezdě nad Lesy, Staroklánovická 2300 (ze současných dvou fyzických osob na nového nájemce spol. s r.o. jehož jsou současní nájemci jedinými společníky). Rada pověřila starostku pí Vlášenkovou projednáním těchto změn s nájemci. Rada pověřila starostku pí Vlášenkovou podpisem dohody. Rada uložila OMI zajistit stanovisko advokátní kanceláře STRÁNSKÝ & PARTNEŘI v písemné podobě. Právní stanovisko bylo přislíbeno v termínu do 13. 11. 2009. Právní kancelář zaslala požadované právní stanovisko. Jednání s nájemci dohodnuto na 1. 12. 2009.

Úkol trvá.

Podíl MČ Praha 21 na výstavbě inž. sítí a komunikací v lokalitě Lada

Rada souhlasila s deklarací ochoty účastnit se zasíťování lokality „V Ladech“, pokud budou splněny zejména tyto podmínky:

- (a) Pozemky ve svěřené správě městské části v uvedené lokalitě (v současnosti pozemky parc.č. 793/3, 793/4, 793/5, 793/6 a 793/7) budou bez omezení napojeny na kvalitní a úplné inženýrské sítě (zejm. vodovodní a kanalizační řad, plyn a elektřina, včetně dostatečných přípojek).
- (b) V uvedené lokalitě bude dokončena kvalitní komunikace, včetně ulic přiléhajících k uvedeným pozemkům ve svěřené správě městské části.
- (c) Se zúčastněnými stranami bude uzavřena písemná smlouva, s obsahem vyhovujícím podmínkám městské části, dle které městská část uhradí svůj příspěvek za připojení na výše uvedené inženýrské sítě a komunikace (poměrnou úhradu nákladů, ve výši odpovídající výměře pozemků ve správě městské části ke dni uzavření smlouvy) až z kupní ceny, kterou městská část získá za prodej výše uvedených pozemků ve své svěřené správě.

Rada uložila OMI seznámit předkladatele návrhu s tímto usnesením a zajistit stanovisko advokátní kanceláře STRÁNSKÝ & PARTNEŘI v písemné podobě. Rada pověřila starostku pí Vlášenkovou zahájit prostřednictvím právního zástupce městské části jednání se zúčastněnými stranami v uvedené věci.

Předkladatel byl seznámen s usnesením rady a stanovisko právní kanceláře bylo přislíbeno v termínu do 20. 11. 2009.

Je očekáváno stanovisko právní kanceláře v písemné podobě. OMI požádalo o SU o dělení parcel. Žadatel zajišťuje vypracování geometrického plánu a předložil návrh kupní smlouvy, která bude postoupena k posouzení právní kanceláři.

Úkol trvá.

Zápis z 18. schůze kontrolního výboru ze dne 7. 10. 2009

Rada MČ Praha 21 vzala na vědomí zápis z 18. schůze kontrolního výboru ze dne 7. 10. 2009. Rada uložila starostce pí Vláškové předložit zápis z jednání kontrolního výboru na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Zřizovací listina Jednotky sboru dobrovolných hasičů MČ Praha 21

Rada MČ Praha 21 vzala na vědomí přidělení požárního vozidla (dopravní dodávkový automobil) v pořizovací hodnotě 1.143.938,- Kč od MHMP a uložila starostce pí Vláškové zajistit po dohodě s JUDr. Blažkem předání požárního vozidla.

Rada MČ Praha 21 souhlasila se zřizovací listinou Jednotky sboru dobrovolných hasičů MČ Praha 21 a uložila starostce pí Vláškové předložit zřizovací listinu ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Zápis z jednání finančního výboru ze dne 9. 11. 2009

- plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. – 3. čtvrtletí 2009

Rada MČ Praha 21 souhlasila s plněním rozpočtu MČ Praha 21 za 1. – 3. čtvrtletí 2009 dle předloženého návrhu – komentáře a tabulek, které jsou nedílnou součástí originálu usnesení. Rada uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

- vnitřní směrnice – „Rozpočtová pravidla MČ Praha 21“

Rada MČ Praha 21 souhlasila s vnitřní směrnicí – „Rozpočtová pravidla MČ Praha 21“ – po novele zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Změny jsou platné od 1. dubna 2009. Rada uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

- návrh rozpočtu MČ Praha 21 na rok 2010

Rada MČ Praha 21 souhlasila s návrhem rozpočtu MČ Praha 21 na rok 2010 včetně komentáře. Součástí je návrh rozpočtu Fondu zaměstnavatele a vedlejší hospodářské činnosti včetně bytového hospodářství. Součástí originálu usnesení je příloha č. 1 – Závazné ukazatele rozpočtu MČ Praha 21 na rok 2010. Rada uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

- návrh rozpočtového výhledu MČ Praha 21 do roku 2014

Rada MČ Praha 21 souhlasila s návrhem rozpočtového výhledu MČ Praha 21 do roku 2014 včetně komentáře dle předloženého návrhu – tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Rada uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

- zásady pro hospodaření v období rozpočtového provizoria MČ Praha 21 na rok 2010

Rada MČ Praha 21 souhlasila se zásadami pro hospodaření v období rozpočtového provizoria MČ Praha 21 na rok 2010 dle předloženého návrhu – tabulek (viz. příloha č. 1), které jsou nedílnou součástí originálu tohoto usnesení. Rada uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

- návrh na usnesení pro schvalování rozpočtových opatření Radou MČ Praha 21 na období od konání posledního jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 do konce roku 2009

Rada MČ Praha 21 souhlasila s návrhem na usnesení pro schvalování rozpočtových opatření Radou MČ Praha 21 na období od konání posledního jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 do

konce roku 2009. „Zastupitelstvo MČ Praha 21 pověřuje Radu MČ Praha 21 ke schvalování rozpočtových opatření, a to zejména z důvodu přijatých dotací z MHMP v termínu od konání posledního jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 do konce roku 2009 v souladu s § 94 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.“ Na jednání příštího zastupitelstva v roce 2010 budou tato rozpočtová opatření předložena zastupitelstvu na vědomí. Rada uložila starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

- rozpočtové opatření č. 79

Rada MČ Praha 21 souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 79 – změnou rozpočtu v roce 2009 – poskytnutím neinvestičního provozního příspěvku v celkové výši 135.000,- Kč zřízeným příspěvkovým organizacím – MŠ a ZŠ v Újezdě nad Lesy na vánoční besídku (zakoupení hraček a didaktických pomůcek pod vánoční stromek) v kapitole 04 – Školství, mládež a samospráva z kapitoly 10 – Pokladní správa, z položky nespecifikované rezervy - dle předloženého návrhu – tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Rada uložila starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

- rozpočtové opatření č. 80

Rada MČ Praha 21 souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 80 – změnou rozpočtu v roce 2009 – přijetím účelové neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ve výši 308.358,- Kč (zaokrouhlo pro rozpoč. opatření ve výši 308.400,- Kč) na sociálně právní ochranu dětí v kapitole 09 – Vnitřní správa – záloha na IV. Q.2009 - dle předloženého návrhu – tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Rada uložila starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

- rozpočtové opatření č. 81

Rada MČ Praha 21 souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 81 – úpravou rozpočtu v roce 2009 – úpravou mezi investičními položkami při účtování inv. akce „Výstavba polyfunkčního domu v centru obce“ (č. akce 4226) v kapitole 08 – Hospodářství - dle předloženého návrhu – tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Rada uložila starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

- rozpočtové opatření č. 84

Rada MČ Praha 21 souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 84 – změnou rozpočtu v roce 2009 – přijetím účelové neinvestiční dotace z MHMP ve výši 228.400,- Kč pro MZŠ Polesná na integraci žáků pro asistenty pedagoga na IV. Q 2009 v kapitole 04 – Školství, mládež a samospráva - dle předloženého návrhu – tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Rada uložila starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Návrh termínu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Rada MČ Praha 21 schválila program a termín konání Zastupitelstva MČ Praha 21 – pondělí 21. prosince 2009 v 18,00 hod., které se bude konat v zasedací místnosti Úřadu MČ Praha 21.

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí plnění úkolů a konstatuje, že ostatní úkoly z minulého jednání rady byly splněny a vypuštěny.

2. Zápis č. 8/09 z jednání komise sboru pro občanské záležitosti ze dne 12. 11. 2009

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis č. 8/09 z jednání komise sboru pro občanské záležitosti ze dne 12. 11. 2009

3. Žádost Fondu ohrožených dětí o finanční příspěvek

Rada MČ Praha 21 schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Občanskému sdružení Fond ohrožených dětí ve výši 3.000,-- Kč v kapitole 05-Zdravotnictví a sociální oblast převodem z položky nespécifikov. rezervy v kapitole 10-Pokladní správa.

Viz Usnesení 1163

4. Žádost „Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 1629, Živonínská“ , Praha 9 – Újezd nad Lesy o souhlas s přemístěním sklepních kójí v č. p. 1629

Rada MČ Praha 21 souhlasí s přemístěním sklepních kójí v č. p. 1629 Živonínská ul , Praha 9 – Újezd nad Lesy dle důvodové zprávy, která je nedílnou součástí originálu tohoto usnesení.

Viz Usnesení 1164

5. Zápis ze schůze muzejní rady ze dne 18. 11. 2009

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis ze schůze muzejní rady ze dne 18. 11. 2009.

6. Prodloužení nájmu nebytových prostor Lišická 1502, Praha 9 – služebna Policie ČR
Rada MČ Praha 21 schvaluje Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor Lišická 1502, Praha 9 – služebna Policie ČR. Doba nájmu je sjednána od 1. 2. 2010 na dobu neurčitou s půlroční výpovědní lhůtou. Výše nájmu je stanovena na částku 500,-- Kč/m²/rok. Rada MČ Praha 21 pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor Lišická 1502, Praha 9 – Újezd nad Lesy (služebna Policie ČR).

Viz Usnesení 1165

7. Žádost p. Malíškové o pronájem části prodejny na otočce autobusů Rohožník třetí osobě

Rada MČ Praha 21 schvaluje pronájem části prodejny na otočce autobusů Rohožník třetí osobě za podmínky, že bude zachován předmět podnikání.

Viz Usnesení 1166

8. Příkaz starostky k provedení inventarizace majetku a závazků za rok 2009 MČ Praha 21

Rada MČ Praha 21 schvaluje „Příkaz starostky k provedení inventarizace majetku a závazků za rok 2009 MČ Praha 21“ včetně harmonogramu prací dle přílohy, která je nedílnou součástí originálu tohoto usnesení.

Viz Usnesení 1167

Rozpočtové opatření č. 85

Rada MČ Praha 21 schvaluje rozpočtové opatření č. 85 – úpravu rozpočtu v roce 2009 dle předloženého návrhu – tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Viz Usnesení 1168

Rozpočtové opatření č. 86

Rada MČ Praha 21 schvaluje rozpočtové opatření č. 86 – úpravu rozpočtu v roce 2009 dle předloženého návrhu – tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Viz Usnesení 1169

9. Vypůjčení pozemku parc. č. 577/1 firmě ZAVOS s.r.o.

Rada MČ Praha 21 schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 20. 7. 2009 naše č. 66/09 o výpůjčce pozemků dle přiloženého seznamu firmě ZAVOS s.r.o. za účelem provedení přeložky a ochrany VN kabelů v ulici Druhanická, Ochozská a Oplanská, Stavba č. 3140 TV Újezd nad Lesy, etapa 0008 – Komunikace Jih po dobu trvání stavby. Rada MČ Praha 21 pověřuje starostku pí Vlášenkou podpisem smlouvy.

Viz Usnesení 1170

10. Návrh darovacích smluv týkajících se osazení vánočního stromu

Rada MČ Praha 21 souhlasí s darovacími smlouvami pro firmy Miroslav Štěpán (dar ve výši 9.000,-- Kč), LACINA – KOUBSKÝ – sdružení elektro (dar ve výši 9.000,-- Kč), které se týkají osazení vánočního stromu v parku u ZŠ Masarykova, Staroklánovická 260, parc. č. 1652, k. ú. Újezd nad Lesy. Rada MČ Praha 21 pověřuje starostku pí Vlášenkou podpisem smluv. Rada MČ Praha 21 ukládá starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz Usnesení 1171

11. Připomínky k návrhu konceptu nového Územního plánu hl. m. Prahy

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis z KKR konané dne 30. 11. 2009.

Rada MČ Praha 21 souhlasí s uplatněním následujících připomínek k návrhu konceptu nového Územního plánu hl. m. Prahy:

- trvat u pozemku parc. č. 1580 kat. úz. Újezd nad Lesy na změně využití ze ZL (plochy lesní na RP (plochy rekreace)
- v území mezi ulicemi Dražická a Donínská požadovat umístění tzv. podměrečné značky s kódem plochy ve čtverci v zájmu zachování parkových ploch v souladu se stávajícím územním plánem a platným územním rozhodnutím
- na části pozemku č. parc. 1544 k. ú. Újezd nad Lesy nahradit funkční využití ZL využitím umožňujícím umístění parkoviště P+R v souladu s usnesením Zastupitelstva MČ Praha 21 č. 207 ze dne 21. 9. 2009
- na rohu ulic Oplanská a Starokolínská v místech stávající čerpací stanice pohonných hmot požadovat umístění plovoucí značky ZP.

Rada MČ Praha 21 souhlasí s uplatněním námítky k zařazení pozemků ve svěřené správě MČ Praha 21 parc. č. 2258-2266 kat. úz. Újezd nad Lesy s tím, že bude požadována změna ze současného zařazení ZP (zeleň parková) na SM (plochy smíšené) z důvodu pokrytí potřeb MČ. Rada MČ Praha 21 ukládá starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz Usnesení 1172

12. Pronájem pozemku parc. č. 4306/1 firmě Vodohospodářské stavby Javorník-CZ s.r.o.

Rada MČ Praha 21 schvaluje pronájem pozemku parc. č. 4306/1 ve výměře 400 m² za cenu 5,-- Kč/m²/měsíc a to do 15. 3. 2010. Rada MČ Praha 21 ukládá ÚMČ Praha 21 /OMI/ předložit smlouvu o pronájmu na příští jednání rady.

Viz Usnesení 1173

13. Různé

13a) lesní cesta na Blatově

Ing. Vaníček vznesl dotaz na budování štěrkové cesty v prostoru lesa mezi ulicemi Staroklánovická a Polesná. Rada ukládá ÚMČ Praha 21 /OMI/ předložit na příští jednání rady informaci jaký subjekt tuto cestu buduje.

Zapsala: Iva Šimková

Ověřil: Ing. Petr Štulc

Andrea Vlášková
starostka MČ Praha 21