

Níže uvedené smluvní strany:

Název: Městská část Praha 21  
Sídlo: Staroklánovická 260, Praha 9 – Újezd nad Lesy, PSČ 190 16  
Identifikační číslo: 00240923  
Zastoupená: Milanem Samcem, starostou

na straně jedné (dále jen „Pronajímatel“)

a

Název: MEDISAL spol. s r.o.  
Sídlo: Smiřická 514, Praha 9 – Klánovice, PSČ 190 14  
Identifikační číslo: 26457181  
Zastoupená: Jaroslavem Chaloupkou, jednatelem

na straně druhé (dále jen „Nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## DOHODU O SKONČENÍ NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

č. SML/0010/2005/U

### I.

#### Úvodní ustanovení

- 1) Pronajímateli je v souladu s § 19 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 17 vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. města Prahy, kterou se vydává Statut hl. města Prahy, v platném znění, svěřena správa domu č. p. 1630, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Živonínská, Praha 9, (dále jen „dům“). Pronajímatel je oprávněn nakládat s domem jako vlastník.
- 2) Pronajímatel je oprávněn uzavřít tuto dohodu na základě usnesení Rady městské části Praha 21 č. RMČ69/0995/21 ze dne 4. 5. 2021.

### II.

#### Nájem

Pronajímatel přenechal Nájemci do užívání Nebytový prostor Smlouvou o nájmu ze dne 5. 9. 2001, ve znění pozdějších dodatků.

### III.

#### Skončení nájmu

- 1) Strany se dohodly, že nájem Nebytového prostoru skončí k datu **31. 8. 2021.**

- 2) Strany si ujednaly, že k předání nebytových prostor zpět Pronajímateli na základě písemného předávacího protokolu nedojde, neboť tyto prostory budou nadále užívány současnými podnájemci. Dojde pouze k odečtu měřidel vody, elektřiny a tepla.

#### IV.

##### Platební podmínky

- 1) Nájemce se zavazuje zaplatit případný nedoplatek za služby spojené s užíváním Nebytového prostoru do 30 (třiceti) dnů od doručení písemné výzvy Pronajímatele. Případný přeplatek na službách se Pronajímatel zavazuje zaplatit nájemci do 30 (třiceti) dnů poté, co bude přeplatek zjištěn.

#### V.

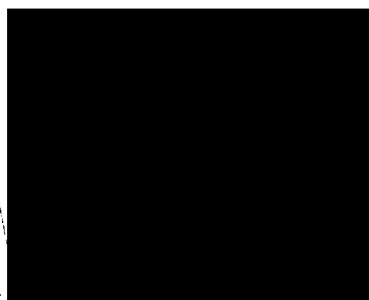
##### Závěrečná ustanovení

- 1) Tato dohoda se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.
- 2) Smluvní strany po přečtení dohody prohlašují, že byla sepsána na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti ní nemají námitek.
- 3) Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Osvědčující doložka

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření této dohody byl projednán a schválen Radou městské části Praha 21 dne 4. 5. 2021, usnesením č. RMČ69/0996/21.

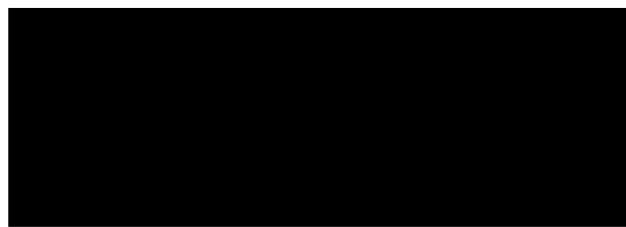
V Praze dne: 12 -05- 2021



Městská část Praha 21  
Milan Samec, starosta  
Pronajímatel



V Praze dne: 19. 05. 2021



MEDISAL spol. s r.o.  
Jaroslav Chaloupka, jednatel  
Nájemce

