

Zápis z 24. jednání Komise územního rozvoje

Datum konání: 26.6.2017, pravidelný začátek 17:30 hod.

Místo : Velká zasedací místnost, ÚMČ Praha 21, Staroklánovická 260, Praha 9

Přítomni : Ing. Mergl, Ing. Vojta, Ing. Kupr, Ing. Roušal, pí Exnerová, pí Péterová

Nepřítomni/omluveni: Ing. Zátková, Ing. arch. Záhora

Hosté: p. Vrba, Ing. arch. Pružina, p. Srb

- 1) Zahájení
- 2) Žádost p. Vrby na směnu pozemků v k.ú. Újezd nad Lesy - pozván na jednání komise
- 3) Žádost architekta o konzultaci k územnímu řešení pozemku č. parc. 3735/9 mezi ulicemi Rohožnická a Lozická – pozván na jednání
- 4) Žádost o vyjádření k dělení pozemku č. parc. 69 na rohu ulic Rápošovská a Dědická
- 5) Žádost o vyjádření k dělení pozemku č. parc. 748/2 v ulici Budčické
- 6) K nahlédnutí PD „Rekonstrukce ulic Starokolínská a Novosibřinská“ (bod přesunut na zářijové jednání komise)
Různé

1) Zahájení jednání

Předseda zahájil jednání komise v 17:30 hod. Přivítal přítomné členy a konstatoval, že komise je usnášení schopná a odsouhlasil program.

2) Žádost p. Vrby na směnu pozemků v k.ú. Újezd nad Lesy

Pan Vrba se dostavil na jednání, aby vysvětlil svoji žádost o směnu pozemků, které vlastní převážně pod komunikací v ulici Žlebské a jako směnu požaduje pozemek ve správě MČ, který je pozemkem stavebním. Komise informovala p. Vrba, že jím navrhovaná směna je pro MČ nevýhodná a z tohoto důvodu ji radě MČ nedoporučí.

Pan Vrba byl dále informován, že stavba, která se nachází na jeho pozemcích je ve správě Technické správy komunikací, která vykonává správu pro Hl.m.Prahu. Panu Vrbovi bylo doporučeno, aby se s majetkoprávním řešením obrátil na Hlavní město Prahu, odbor hospodaření s majetkem.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Žádost architekta o konzultaci k územnímu řešení pozemku č. parc. 3735/9

Na KUR se dostavili zástupci vlastníka pozemku p. Srb a Ing. arch. Bohuslav Ph.D. a komisi seznámili se záměrem parcelace. KUR projektanty informovala o požadavcích smysluplného propojení stávající uliční sítě, v souladu s platným ÚP, o dostatečném řešení veřejného prostoru a o řešení odvodnění území. Komise si vyžádala předložení více variant budoucí parcelace.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

4) Žádost o vyjádření k dělení pozemku č. parc. 69 na rohu ulic Rápošovská a Dědická

KUR se zabývala žádostí o dělení výše uvedeného pozemku. Komise doporučuje souhlasit s navrženým dělením pozemku.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0



5) Žádost o vyjádření k dělení pozemku č. parc. 748/2 v ulici Budčické

KUR se zabývala žádostí o dělení výše uvedeného pozemku . Komise doporučuje souhlasit s navrženým dělením pozemku.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

6) K nahlédnutí PD „Rekonstrukce ulic Starokolínská a Novosibřinská“

Bod přesunut na zářijové jednání komise

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Různé

Příští jednání KUR je plánováno na pondělí dne 4.9.2017 v 17:30 hod. v malé zasedací místnosti

Zapsala: Z. Péterová

Ověřil: předseda komise Ing. Mergl

