

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

## ZÁPIS

### RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

**jednání č. RMČ65  
konané dne 26.09.2017**

**Přítomni :** dle prezenční listiny

**Ověřovatel :** radní MČ Praha 21 - RNDr. Jitka Jenšovská

#### **Program jednání:**

1. Kontrola plnění úkolů
2. Změna rozpočtu v kapitole 09 1/09/2017
3. Změna rozpočtu v kapitole 9 (GDPR)
4. Změna rozpočtu investiční výdaje - přestavba WC
5. Pronájem multifunkčních kopírek
6. Prohlášení zastupitele
7. Zápis č. 18 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 ze dne 12. 7. 2017
8. Rezignace na funkci tajemnice Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21
9. Rozpočtová opatření č. 113 - 123: změny rozpočtu v roce 2017
10. Pronájem bytové jednotky č. 1629/63
11. Smlouva o skladování v čp. 1570
12. Provoz veřejného pohřebiště
13. Zápis ze zasedání Dopravní komise Rady MČ Praha 21 ze dne 13. 09. 2017
14. Zápis ze 25. jednání KUR
15. Návrh na odprodej části pozemků č. parc. 537/159 a 537/130 v k.ú. Újezd nad Lesy při ul. Donínské
16. Rekonstrukce jídelny v MZŠ Polesná - Dodatek SoD č.2
17. Dohoda o předání a převzetí práv a závazků investora
18. VZMR na akci "Zimní údržba vozovek v Újezdě nad Lesy pro zimní období 2017-2019" a aktualizace Plánu zimní údržby pro zimní období 2017-2019
19. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - uložení potrubí plynové přípojky Skautská klubovna Rohožník
20. Analýza a návrh řešení běžné údržby městské části
21. Jmenování vedoucí OŠKMA
22. Změna termínů jednání Rady MČ Praha 21

Paní starostka zkonstatovala, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Do programu jednání byl doplněn bod č. 21 Jmenování vedoucí OŠKMA a bod č. 22 Změna termínů jednání Rady MČ Praha 21. Takto navržený program jednání byl schválen /5 pro/.

### **1. Kontrola plnění úkolů**

**Usnesení číslo: RMČ65/1122/17**

Rada městské části

1) bere na vědomí

kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

2) schvaluje

prodloužení termínu u úkolů:

- Uk/00187/2017 do 10. 10. 2017

- Uk/00234/2017 do 10. 10. 2017

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **2. Změna rozpočtu v kapitole 09 1/09/2017**

**Usnesení číslo: RMČ65/1123/17**

Rada městské části

1) schvaluje

navýšení běžných výdajů oproti upravenému rozpočtu v roce 2017 v kapitole 09 – Vnitřní správa o 565 000,- Kč (z toho: položka drobný hmotný dlouhodobý majetek o 80 000,- Kč, nákup materiálu o 190 000,- Kč, nákup ostatních služeb o 195 000,- Kč, technická podpora počítačových programů - prodlužování licencí o 100 000,- Kč), zapojením výsledku hospodaření předcházejících účetních období – v kapitole 10 – Pokladní správa

2) ukládá

vedoucí finančního odboru předložit ke schválení rozpočtové opatření – změnu rozpočtu v roce 2017, v souladu s výše uvedeným usnesením

Zodpovídá

1. Ing. Vlasta Berková, vedoucí finančního odboru

Termín: 30.09.2017

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

### **3. Změna rozpočtu v kapitole 9 (GDPR)**

**Usnesení číslo: RMČ65/1124/17**

Rada městské části

1) schvaluje

navýšení běžných výdajů oproti upravenému rozpočtu ve výši 190 000,- Kč. To znamená navýšení běžných výdajů v kapitole 09 – Vnitřní správa o 190 000,- Kč, zapojením výsledku hospodaření předcházejících účetních období – v kapitole 10 – Pokladní správa.

2) ukládá

vedoucí finančního odboru předložit ke schválení rozpočtové opatření – změnu rozpočtu v roce 2017, v souladu s výše uvedeným usnesením

Zodpovídá

1. Ing. Vlasta Berková, vedoucí finančního odboru

Termín: 30.09.2017

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

#### **4. Změna rozpočtu investiční výdaje - přestavba WC**

**Usnesení číslo: RMČ65/1125/17**

Rada městské části

1) schvaluje

navýšení investičních výdajů o 75 000,- Kč na investiční akci „Přestavba místnosti WC ženy v 1. patře úřadu“ – v kapitole 09 – Vnitřní správa, zapojením výsledku hospodaření předcházejících účetních období – v kapitole 10 – Pokladní správa

2) ukládá

vedoucí finančního odboru předložit ke schválení rozpočtové opatření – změnu rozpočtu v roce 2017, v souladu s výše uvedeným usnesením

Zodpovídá

1. Ing. Vlasta Berková, vedoucí finančního odboru

Termín: 30.09.2017

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

#### **5. Pronájem multifunkčních kopírek**

**Usnesení číslo: RMČ65/1126/17**

Rada městské části

1) schvaluje

pronájem tří multifunkčních zařízení

2) ukládá

starostce MČ Praha 21 podepsat dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu č. 1291 a dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu č. 1303

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 30.09.2017

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

#### **6. Prohlášení zastupitele**

**Usnesení číslo: RMČ65/1127/17**

Rada městské části

1) bere na vědomí

"Prohlášení zastupitele"

2) souhlasí

se zpřístupněním podkladů pro jednání RMČ Praha 21 v systému Alfresco všem zastupitelům, kteří podepíší "Prohlášení zastupitele " o mlčenlivosti

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

#### **7. Zápis č. 18 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 ze dne 12. 7. 2017**

**Usnesení číslo: RMČ65/1128/17**

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis č. 18 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 ze dne 12. 7. 2017

2) ukládá

předsedovi Finančního výboru ZMČ Praha 21, Ing. Hartmanovi, předložit zápis č. 18 z jednání Finančního výboru ZMČ Praha 21 ze dne 12. 7. 2017, na příští jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 na vědomí

Zodpovídá

1. Ing. Michael Hartman, zastupitel MČ Praha 21

Termín: 18.12.2017

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

#### **8. Rezignace na funkci tajemnice Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21**

**Usnesení číslo: RMČ65/1129/17**

Rada městské části

1) bere na vědomí

rezignaci tajemnice Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21, Ing. Vlasty Berkové

2) ukládá

místostarostovi Janu Slezákovi předložit rezignaci tajemnice Finančního výboru ZMČ Praha 21, Ing. Vlasty Berkové, na příští jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 ke schválení

Zodpovídá

1. Jan Slezák, místostarosta MČ Praha 21

Termín: 18.12.2017

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**9. Rozpočtová opatření č. 113 - 123: změny rozpočtu v roce 2017**

**Usnesení číslo: RMČ65/1130/17**

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtová opatření č. 113 - 123: změny rozpočtu v roce 2017 v souladu s příloženými tabulkami, které jsou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

místostarostovi Janu Slezákovi předložit rozpočtová opatření č. 113 - 123: změny rozpočtu v roce 2017 na příští jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 na vědomí

Zodpovídá

1. Jan Slezák, místostarosta MČ Praha 21

Termín: 18.12.2017

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

**10. Pronájem bytové jednotky č. 1629/63**

**Usnesení číslo: RMČ65/1131/17**

Rada městské části

1) schvaluje

předloženou nájemní smlouvu na pronájem bytové jednotky č. 1629/63, zapsané na LV č. 2990 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, situované v 9. NP budovy č.p. 1629 v Živonínské ulici, na pozemku parc. č. 4306/2 v kat. území Újezd nad Lesy

2) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem předložené nájemní smlouvy na pronájem bytové jednotky č. 1629/63, zapsané na LV č. 2990 u Kat. úřadu pro hl. m. Prahu, v objektu Živonínská 1629, postaveném na pozemku parc. č. 4306/2 v kat. území Újezd nad Lesy

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21  
podepsání nájemní smlouvy na byt 1629\_63

Termín: 27.09.2017

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **11. Smlouva o skladování v čp. 1570**

**Usnesení číslo: RMČ65/1132/17**

Rada městské části

1) schvaluje

předloženou smlouvu o skladování v části objektu č.p. 1570, postaveném na pozemku parc. č. 932/2 v kat. území Újezd nad Lesy. Jedná se o uskladnění movitých věcí firmy IDEAL LUX, spol. s r. o., IČO 48536601, maximálně do 31.12.2017, za měsíční skladné 29.602,- Kč + DPH

2) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem předložené smlouvy o skladování movitých věcí firmy IDEAL LUX v objektu Netušilská č.p. 1570, Praha 9 - Újezd nad Lesy

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21  
Podepsání smlouvy o skladování.

Termín: 02.10.2017

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **12. Provoz veřejného pohřebiště**

**Usnesení číslo: RMČ65/1133/17**

Rada městské části

1) souhlasí

s předloženým Provozním řádem veřejného pohřebiště na pozemku parc. č. 4278 a 4276 v kat. území Újezd nad Lesy

2) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem předloženého Provozního řádu veřejného pohřebiště

3) ukládá

vedoucímu odboru VHČ, správy bytů a údržby, předložit Provozní řád veřejného pohřebiště ke schválení Magistrátu hl. m. Prahy, ve smyslu s § 18 odst. (3) zákona č. 256/2001 Sb.

Zodpovídá

1. Pavel Zeman, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby  
Předložit řád pohřebiště ke schválení na Magistrát hl. m. Prahy.

Termín: 09.10.2017

4) schvaluje

předložený Ceník nájemného za užívání místa na veřejném pohřebišti v Praze 9 - Újezdě nad Lesy, a to s platností od 1. 11. 2017 pro nově sjednané smlouvy nebo prodlužované doby nájmu

5) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem přiloženého Ceníku nájemného za užívání místa na veřejném pohřebišti v Praze 9 - Újezdě nad Lesy

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21  
Podepsání ceníku nájemného míst na hřbitově.

Termín: 02.10.2017

6) schvaluje

předložený vzor smlouvy o nájmu hrobového místa

7) ukládá

zaměstnancům Úřadu MČ Praha 21, pověřeným Radou MČ Praha 21 k uzavírání smluv na pronájem hrobových míst na veřejném pohřebišti v Praze 9 - Újezdě nad Lesy, s účinností od 1.11.2017 používat přiložený vzor smlouvy

Ušnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **13. Zápis ze zasedání Dopravní komise Rady MČ Praha 21 ze dne 13. 09. 2017**

**Usnesení číslo: RMČ65/1134/17**

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis ze zasedání DK ze dne 13. 09. 2017

2) nesouhlasí

s návrhem studie DIPRO, spol. s.r.o. "Zlepšení dopravní dostupnosti v okolí HMP, Kolejové spojení Praha - Kostelec nad Černými Lesy", resp. s variantou, která je mimoúrovňově vedena podél přeložky RI/12, protože neobsahuje oblast k.ú. Újezd nad Lesy a jedná se jen o nové trasování

3) ukládá

ÚMČ Praha 21 (ved. OŽPD) předat DIPRO, spol. s.r.o. ověřené usnesení RMČ Praha 21

Zodpovídá

1. Ing. Jana Gurovičová, pověřená vedením odboru životního prostředí a dopravy

Termín: 31.10.2017

4) souhlasí

se svoláním kulatého stolu na téma "Doprava" (v termínu, který určí RMČ P21)

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **14. Zápis ze 25. jednání KUR**

**Usnesení číslo: RMČ65/1135/17**

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z 25. jednání Komise územního rozvoje ze dne 4.9.2017

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 (OMI) zaslat souhlasná stanoviska MČ k bodu 4), 5), 6) a 7) zápisu

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 20.10.2017

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)



**15. Návrh na odprodej části pozemků č. parc. 537/159 a 537/130 v k.ú. Újezd nad Lesy  
při ul. Donínské**

**Usnesení číslo: RMČ65/1136/17**

Rada městské části

1) nesouhlasí

i nadále s pořízením změny územního plánu Hlavního města Prahy č. 76/2016 pro výše uvedené pozemky, z důvodů zachování zeleně a prostupnosti území

2) souhlasí

s odkupem výše uvedených pozemků prostřednictvím Hlavního města Prahy, na základě doporučení Komise územního rozvoje v celých výměrách, tzn. pozemek č. par. 537/159 o výměře 1.180m<sup>2</sup> a pozemek č. parc. 537/130 o výměře 851m<sup>2</sup>

3) ukládá

ÚMČ Praha 21 (OMI) informovat o stanovisku rady p. Poslušného a v případě jeho souhlasu s odprodejem pozemků o celých výměrách zaslat předmětné usnesení MHMP, odboru hospodaření s majetkem se žádostí o realizaci odkupu

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 16.10.2017

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

**16. Rekonstrukce jídelny v MZŠ Polesná - Dodatek SoD č.2**

**Usnesení číslo: RMČ65/1137/17**

Rada městské části

1) schvaluje

Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo na akci "Rekonstrukce jídelny v MZŠ Polesná", opravující administrativní chybu v dodatku č.1

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 20.10.2017

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**17. Dohoda o předání a převzetí práv a závazků investora**

**Usnesení číslo: RMČ65/1138/17**

Rada městské části

1) schvaluje

Dohodu o předání a převzetí práv a závazků investora č. DOH/20/02/000484/2017 (znač. HMP) akce "Rekonstrukce komunikace v ul. Oplanská"

2) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem Dohody o předání a převzetí práv a závazků investora č. DOH/20/02/000484/2017 (znač. HMP) akce "Rekonstrukce komunikace v ul. Oplanská"

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 10.10.2017

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**18. VZMR na akci "Zimní údržba vozovek v Újezdě nad Lesy pro zimní období 2017-2019" a aktualizace Plánu zimní údržby pro zimní období 2017-2019**

**Usnesení číslo: RMČ65/1139/17**

Rada městské části

1) schvaluje

záměr na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na akci "Zimní údržba vozovek v Újezdě nad Lesy pro zimní období 2017-2019"

2) schvaluje

zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci "Zimní údržba vozovek v Újezdě nad Lesy pro zimní období 2017-2019"

3) ukládá

ÚMČ Praha 21(OMI) zajistit zadání veřejné zakázky na akci "Zimní údržba vozovek v Újezdě nad Lesy pro zimní období 2017-2019"

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 02.10.2017

4) jmenuje

složení hodnotící komise:

Ing. Josef Roušal - vedoucí OMI

Ing. Tomáš Gross - referent OMI

Daniel Váňa - referent OMI

Ing. Josef Orlovský - tajemník ÚMČ Praha 21

Ing. Jana Gurovičová - pověřená vedením OŽPD

5) schvaluje

plán zimní údržby místních komunikací v MČ Praha 21 pro zimní období 2017-2019

6) jmenuje

operační štáb zimní údržby v toto složení:

1. tajemník ÚMČ Praha 21

2. starosta MČ Praha 21

3. vedoucí OMI ÚMČ Praha 21

4. referent údržby OMI ÚMČ Praha 21

5. vedoucí OŽPD ÚMČ Praha 21

7) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem plánu zimní údržby pro zimní období 2017-2019

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 02.10.2017

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

### **19. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - uložení potrubí plynové přípojky Skautská klubovna Rohožník**

**Usnesení číslo: RMČ65/1140/17**

Rada městské části

1) schvaluje

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s Českými drahami, a.s., týkající se služebnosti liniové stavby na pozemku parcelní číslo KN 4312/25 katastrální území Újezd nad Lesy

2) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s Českými drahami, a.s., týkající se služebnosti liniové stavby na pozemku parcelní číslo KN 4312/25 katastrální území Újezd nad Lesy

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 10.10.2017

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## **20. Analýza a návrh řešení běžné údržby městské části**

**Usnesení číslo: RMČ65/1141/17**

Rada městské části

1) bere na vědomí

návrh a analýzu ke stavu techniky a pracovníků údržby MČ Praha 21

2) schvaluje

pořízení strojového vysavače LASKI VD 500 P

3) ukládá

OMI /ÚMČ Praha 21/ zajistit nákup vysavače

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 15.10.2017

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

## **21. Jmenování vedoucí OŠKMA**

**Usnesení číslo: RMČ65/1142/17**

Rada městské části

1) bere na vědomí

stanovisko výběrové komise ze dne 25. 9. 2017

2) jmenuje

paní Bc. Markétu Slavíkovou vedoucí odboru školství a místní agentury 21 (OŠKMA) od 1. 10. 2017

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

## **22. Změna termínů jednání Rady MČ Praha 21**

**Usnesení číslo: RMČ65/1143/17**

Rada městské části

1) schvaluje

změnu termínů jednání Rady MČ Praha 21 a to:

- jednání ze dne 10. 10. 2017 se přesunuje na 17. 10. 2017 od 14:00 hod

- jednání dne 24. 10. 2017 se ruší

Ostatní termíny zůstávají beze změny.

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**RNDr. Jitka Jenšovská**  
*radní MČ Praha 21*

**Karla Jakob Čechová**  
*starostka MČ Praha 21*

**Zapsal :** vedoucí oddělení kanceláře starosty - Iva Šimková