

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

## ZÁPIS

### RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

**jednání č. RMČ61  
konané dne 09.02.2021**

**Přítomni :** dle prezenční listiny

**Ověřovatel :** místostarostka MČ Praha 21 - Ing. Kristýna Kopecká

#### **Program jednání:**

1. Kontrola plnění úkolů
2. Aktualizace a prioritizace investičních záměrů v oblasti sportovní infrastruktury
3. Roční zpráva o poskytnutých dotacích za rok 2020
4. Stažen z jednání
5. Přesun funkčního místa "referent - mzdová účetní"
6. Expertní právní součinnost pro správní řízení
7. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – zajištění úklidových prací v budově Úřadu městské části Praha 21
8. Informace o kontrolní činnosti MČ Praha 21 a na ÚMČ Praha 21 za rok 2020, plán kontrolní činnosti pro rok 2021
9. Změny členství v likvidační komisi
10. Změny členství ve škodní komisi
11. Prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1627/46 v domě č. p. 1627, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Žišovská, Praha 9
12. Oprava výtahů v domě č. p. 2300, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Staroujezdská, Praha 9
13. Odpuštění nájemného nájemcům nebytových prostor
14. Smlouva o poskytování servisních služeb
15. Zpráva o inspekční činnosti České školní inspekce v 1. Mateřské škole, Praha-9 Újezd nad Lesy, Čentická 2222
16. Stažen z jednání
17. Schválení zadávací dokumentace pro nákup kompostérů z dotace SFŽP
18. Stažen z jednání
19. Pověření starosty podpisy smluv o výpůjčce elektromobilů
20. Informace ke stavu v MZŠ

Pan starosta zkonstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Do programu jednání byl doplněn bod č. 19 Pověření starosty podpisy smluv o výpůjčce elektromobilů a bod č. 20 Informace ke stavu v MZŠ. Doplnění bodu č. 19 do programu jednání bylo schváleno /5 pro/, doplnění bodu č. 20 do programu jednání bylo schváleno / Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1/.

Program jako celek byl schválen /5 pro/.

### **1. Kontrola plnění úkolů**

**Usnesení číslo: RMČ61/0887/21**

Rada městské části

1) bere na vědomí

kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **2. Aktualizace a prioritizace investičních záměrů v oblasti sportovní infrastruktury**

**Usnesení číslo: RMČ61/0888/21**

Rada městské části

1) bere na vědomí

dopis č.j. MHMP 130152/2021 ze dne 1.2.2021

2) požaduje

zařazení projektů MČ Praha 21 dle přílohy č.04 tohoto usnesení do zásobníku investičních projektů

3) ukládá

místostarostce MČ Praha 21 Kristýně Kopecké odeslat žádost v souladu s bodem 2 tohoto usnesení

Zodpovídá

1. Ing. Kristýna Kopecká, místostarostka MČ Praha 21

Termín: 12.02.2021

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **3. Roční zpráva o poskytnutých dotacích za rok 2020**

**Usnesení číslo: RMČ61/0889/21**

Rada městské části

1) bere na vědomí

roční zprávu o poskytnutých dotacích za rok 2020

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **4. Stažen z jednání**

Materiál byl stažen z jednání.

## **5. Přesun funkčního místa "referent - mzdová účetní"**

**Usnesení číslo: RMČ61/0890/21**

Rada městské části

1) bere na vědomí

návrh na přesun funkčního místa "referent - mzdová účetní" z Finančního odboru do odboru Kancelář tajemníka

2) schvaluje

zařazení funkčního místa "referent - mzdová účetní" do odboru Kancelář tajemníka

3) ukládá

tajemnici ÚMČ Praha 21 Ing. Šárce Zátkové připravit aktualizaci organizačního řádu v souladu s bodem 2 tohoto usnesení

Zodpovídá

1. Ing. Šárka Zátková, tajemnice Úřadu městské části Praha 21

Termín: 30.06.2021

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## **6. Expertní právní součinnost pro správní řízení**

**Usnesení číslo: RMČ61/0891/21**

Rada městské části

1) bere na vědomí

informaci o nezbytnosti zajistit kvalifikované právní poradenství a návrh smlouvy o poskytování expertní součinnosti pro správní řízení s Advokátní kanceláří Zvolánková s.r.o., IČO 03807827

2) schvaluje

smlouvu o poskytování expertní součinnosti pro správní řízení s Advokátní kanceláří Zvolánková s.r.o., IČO 03807827

3) ukládá

starostovi MČ Praha 21 podepsat smlouvu o poskytování expertní součinnosti pro správní řízení s Advokátní kanceláří Zvolánková s.r.o., IČO 03807827 dle bodu 2 tohoto usnesení

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 12.02.2021

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

**7. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – zajištění úklidových prací v budově Úřadu městské části Praha 21**

**Usnesení číslo: RMČ61/0892/21**

Rada městské části

1) bere na vědomí

návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo - zajištění úklidových prací v budově ÚMČ Praha 21 se společností Pohoda - úklidová a správcovská firma, IČ 27633446, se sídlem Poděbradská 781/61, 198 00 Praha 9

2) schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - zajištění úklidových prací v budově ÚMČ Praha 21 se společností Pohoda - úklidová a správcovská firma, IČ 27633446, se sídlem Poděbradská 781/61, 198 00 Praha 9

3) pověřuje

starostu MČ Praha 21 Milana Samce podpisem Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo - zajištění úklidových prací v budově ÚMČ Praha 21 se společností Pohoda - úklidová a správcovská firma, IČ 27633446, se sídlem Poděbradská 781/61, 198 00 Praha 9

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 12.02.2021

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

**8. Informace o kontrolní činnosti MČ Praha 21 a na ÚMČ Praha 21 za rok 2020, plán kontrolní činnosti pro rok 2021**

**Usnesení číslo: RMČ61/0893/21**

Rada městské části

1) bere na vědomí

informaci o kontrolní činnosti v MČ Praha 21 a na ÚMČ Praha 21 za rok 2020

2) bere na vědomí

plán veřejnosprávních a vnitřních kontrol na rok 2021

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## **9. Změny členství v likvidační komisi**

**Usnesení číslo: RMČ61/0894/21**

Rada městské části

1) bere na vědomí

návrh na změnu předsedkyně likvidační komise z organizačních důvodů

2) bere na vědomí

návrh na odvolání Ing. Zuzany Voříškové z likvidační komise a návrh na jmenování Ing. Aleny Volencové, referentky FO, předsedkyně likvidační komise

3) odvolává

Ing. Zuzanu Voříškovou z likvidační komise

4) jmenuje

Ing. Alenu Volencovou, referentku FO, předsedkyní likvidační komise

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## **10. Změny členství ve škodní komisi**

**Usnesení číslo: RMČ61/0895/21**

Rada městské části

1) bere na vědomí

návrh na změnu předsedkyně škodní komise z organizačních důvodů

2) bere na vědomí

návrh na odvolání Ing. Zuzany Voříškové z předsednictví škodní komise, návrh na odvolání pí Věnceslavy Mičánové z členství ve škodní komisi a návrh na jmenování Ing. Aleny Volencové, referentky FO, předsedkyně škodní komise

3) odvolává

Ing. Zuzanu Voříškovou z předsednictví škodní komise

4) odvolává

Paní Věnceslavu Mičánovou ze škodní komise

5) jmenuje

Ing. Alenu Volencovou, referentku FO, předsedkyní škodní komise

6) jmenuje

Ing. Zuzanu Voříškovou členem škodní komise

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**11. Prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1627/46 v domě č. p. 1627, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Žišovská, Praha 9**

**Usnesení číslo: RMČ61/0896/21**

Rada městské části

1) bere na vědomí

žádost nájemce bytové jednotky č. 1627/46 v domě č. p. 1627, ulice Žišovská, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9 o prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1627/46 v domě č. p. 1627, ulice Žišovská, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9.

2) schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1627/46 v 8. nadzemním podlaží domu č. p. 1627, ulice Žišovská, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9 dle přílohy č. 2) tohoto usnesení.

3) ukládá

starostovi, Milanu Samcovi, podepsat dodatek ke smlouvě o nájmu bytové jednotky č. 1627/46, v domě č. p. 1627, ulice Žišovská, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9, dle bodu 2) tohoto usnesení.

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 26.02.2021

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

**12. Oprava výtahů v domě č. p. 2300, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Staroujezdská, Praha 9**

**Usnesení číslo: RMČ61/0897/21**

Rada městské části

1) bere na vědomí

1. zprávy o odborných zkouškách výtahů v domě č. p. 2300, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Staroujezdská, Praha 9.
2. cenovou nabídku na odstranění závad dle zprávy o odborných zkouškách výtahů v domě č. p. 2300, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Staroujezdská, Praha 9 od společnosti Schindler CZ a.s., IČ: 27127010.

2) schvaluje

odstranění závad uvedených ve zprávě o odborných zkouškách výtahů v domě č. p. 2300, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Staroujezdská, Praha 9 od společnosti Schindler CZ a.s., IČ: 27127010 dle cenové nabídky.

3) ukládá

ukládá vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby, Jaroslavě Bendové podepsat objednávku na odstranění závad dle bodu 2) tohoto usnesení.

Zodpovídá

1. Jaroslava Bendová, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby

Termín: 26.02.2021

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

### **13. Odpuštění nájemného nájemcům nebytových prostor**

**Usnesení číslo: RMČ61/0898/21**

Rada městské části

1) bere na vědomí

aktuální stav v souvislosti s vyhlášeným nouzovým stavem na území České republiky dle čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru (označovaný jako SARS CoV-2) a nařízeními vlády od 27. 12. 2020.

2) schvaluje

prominout nájemné za měsíc leden a únor 2021 nájemcům:

1. nebytových prostor se samostatným schodištěm a vchodem ve 2. nadzemním podlaží o výměře 31,98 m<sup>2</sup> v objektu zdravotního střediska, Živonínská 1630, Praha 9, postaveném na pozemku parc. č. 4306/3, k. ú. Újezd nad Lesy, účel nájmu: poskytování kosmetických a obchodních služeb, nájemce: Věra Vokounová, IČ: 61469742,
2. nebytových prostor v části objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9, postaveném na pozemku parc. č. 4352/10, kat. území Újezd nad Lesy, prostor se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží o výměře 18,3 m<sup>2</sup>, účel nájmu: výroba a oprava obuvi a oděvů, nájemce: Nersisyan Hakob, IČ: 03389502.

3) ukládá

starostovi, Milanu Samcovi, podepsat dodatky k nájemním smlouvám ve věci prominutí nájemného za leden a únor 2021 v souladu s bodem 2) tohoto usnesení.

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 26.02.2021

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

#### **14. Smlouva o poskytování servisních služeb**

**Usnesení číslo: RMČ61/0899/21**

Rada městské části

1) bere na vědomí

smlouvu se společností FRP Services, s.r.o. na poskytování servisních služeb k systému FIREPORT

2) schvaluje

smlouvu se společností FRP Services, s.r.o. na poskytování servisních služeb k systému FIREPORT

3) pověřuje

starostu MČ Prahy 21 podpisem smlouvy se společností FRP Services, s.r.o. na poskytování servisních služeb k systému FIREPORT

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 15.02.2021

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

#### **15. Zpráva o inspekční činnosti České školní inspekce v 1. Mateřské škole, Praha-9 Újezd nad Lesy, Čentická 2222**

**Usnesení číslo: RMČ61/0900/21**

Rada městské části

1) bere na vědomí

zprávu a protokol z kontroly České školní inspekce ze dne 10. a 11.12.2020 v 1. Mateřské škole, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Čentická 2222.

2) bere na vědomí

nápravná opatření k odstranění zjištěných nedostatků navržených ředitelkou 1. Mateřské školy, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Čentická 2222, paní Heleny Kuprové.

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

## 16. Stažen z jednání

Materiál byl stažen z jednání. **17. Schválení zadávací dokumentace pro nákup kompostérů z dotace SFŽP**

**Usnesení číslo: RMČ61/0901/21**

Rada městské části

1) bere na vědomí

předloženou zadávací dokumentaci týkající se výběrového řízení na nákup kompostérů pro občany MČ Praha 21 z dotace SFŽP

2) schvaluje

předloženou zadávací dokumentaci týkající se výběrového řízení na nákup kompostérů pro občany MČ Praha 21 z dotace SFŽP

3) schvaluje

komisi pro výběrové řízení ve složení JUDr. Hana Pelčáková, Ing. Jiří Tumpach MBA, Martin Švejnoha DiS., náhradnice Ing. Šárka Zátková

4) ukládá

starostovi MČ Praha 21 podepsat dokumenty potřebné k výběrovému řízení na nákup kompostérů pro občany MČ Praha 21

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 12.02.2021

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## 18. Stažen z jednání

Materiál byl stažen z jednání.

**19. Pověření starosty podpisy smluv o výpůjčce elektromobilů**

**Usnesení číslo: RMČ61/0902/21**

Rada městské části

1) bere na vědomí

potřebu průzkumu trhu před obnovou vozového parku MČ Praha 21

2) pověřuje

starostu podpisy smluv o výpůjčce elektromobilů pro průzkum trhu před obnovou vozového parku MČ Praha 21

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 30.06.2021

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**20. Informace ke stavu v MZŠ**

**Usnesení číslo: RMČ61/0903/21**

Rada městské části

1) bere na vědomí

sdělení ředitelky MZŠ ze dne 30.1.2021

2) bere na vědomí

vyjádření ÚMČ Praha 21

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

**Zapsal:** vedoucí oddělení kanceláře starosty - Dana Kartousová