

## Zápis z 21. schůze Rady MČ Praha 21 ze dne 21. 11. 2007

Přítomni : dle prezenční listiny

Ověřovatel zápisu : MUDr. Zuzana Dastychová

### Program jednání rady

1. Kontrola plnění úkolů
2. Prezentace firmy RAVEN – čerpání finančních prostředků z fondů EU
3. Zápis z jednání muzejní rady ze dne 7. 11. 2007
4. Zápis z jednání KVV ze dne 31. 10. 2007
5. Návrh na odměny za 2. pololetí r. 2007 ředitelkám MŠ a řediteli MZŠ a MŠ Polesná
6. Školní vzdělávací programy MŠ a MZŠ a MŠ Polesná
7. Nájemní smlouva s pí Hanou Horovou – Novosibřinská 673
8. Uznání dluhu manželů Neckářových váznoucí na bytě Rohožnická 1609
9. Informace o firmách zajišťujících stravování v ZŠ
10. Protokoly č. PP/23/07/940/06 a PP/23/07/221/06 o převodu hmotného majetku
11. Odejmutí majetku ve správě MČ Praha 21
12. Plná moc pro příslušníky Krajského vojenského velitelství
13. Rekonstrukce koridoru v oblasti klánovického nádraží
14. Záměr na prodej pozemku parc. č. 2151/1 v k.ú. Újezd nad Lesy – vyhodnocení nabídek
15. Žádost pana Šlosára a pí Vrbkové na odprodej pozemku parc. č. 1122 v k.ú. Újezd n/Lesy
16. Zápis ze 7. schůze kontrolního výboru ze dne 7. 11. 2007
17. Návrh termínu a programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21
18. Žádost o povolení výměny bytů
19. Rozpočtové opatření č. 62, 63, a 64
20. Různé

Program jednání byl doplněn následovně:

- 20 a) návrh odměn pro tajemníky a členy komisi
- 20 b) smlouva s akademickým sochařem Josefem Vajcem
- 20 c) dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 91/07 – „Klubovna a šatny tenisového klubu“

Rada MČ Praha 21 program 21. schůze po tomto doplnění schválila.

### 1. Kontrola plnění úkolů

Petice za zkvalitnění povrchu ulice Borovská (vybudování komunikace v části ul. Borovská) Starostka pí Vlášková vstoupí v jednání s MHMP OMI, v rámci havarijního stavu požádá o zařazení akce v rámci hl. m. Prahy. Je zpracována projektová dokumentace, bylo vydáno stavební povolení v právní moci.

Úkol trvá.

Svěření pozemku parc. č. 1580 z vlastnictví hl.m. Prahy do správy MČ Praha 21

Na přelomu března – dubna 2007 byly provedeny OOP MHMP dohodnuté práce: úprava okolí stávajících lesních pěšin, odstraněny staré uschlé stromy a umístění 5 laviček pro

oddech v souladu s dohodou z 23. listopadu 2006. Byly umístěny odpadkové koše. Vyvážení košů zajistí OMI ve spolupráci s tajemníkem ÚMČ.

Úkol trvá.

Informace o vznikající skládce za bývalým statkem při ulici Staroujezdská

OOP MHMP zrušil rozhodnutí MČ Praha 21 o uložení pokuty a vrátil celou věc k opětovnému projednání. Opětovně bylo zahájeno řízení, nařízeno ústní jednání. Byla dána možnost účastníkovi řízení vyjádřit se před vydáním rozhodnutí podle ust. § 36 správního řádu a poté bude vydáno opětovně rozhodnutí. Probíhá řízení dle zákona č. 500/2004, Správní řád. Dne 16. 3. 2007 bylo přerušeno správní řízení. M. Bartoš proti usnesení o přerušení správního řízení podal odvolání. Věc tedy znovu posuzuje MHMP, OOP. OOP MHMP provedl u pana Bartoše dne 24.5.2007 místní šetření a ve dnech 28.5. a 29.5.2007 proběhlo na MHMP ústní jednání s panem Bartošem. MHMP věc posuzuje v odvolacím řízení, spis nebyl dosud vrácen. Dne 16.7.2007 vydal OOP MHMP rozhodnutí, kterým rozhodl o tom, že movité věci na pozemku jsou odpadem. Toto rozhodnutí MHMP pan Bartoš převzal a podal proti němu odvolání (27. 8. 2007). Vzhledem k tomu, že se jedná o opožděné odvolání, bude věc posuzovat MŽP ČR. Ke dni 15. 11. 2007 je stav beze změny. Bude zaurgováno.

Úkol trvá.

Přehodnocení dopravního řešení místních komunikací v rámci MČ Praha 21

Dne 17. 10. 2007 proběhlo mimořádné jednání, kde předložili připomínky jednotliví členové rady. Rada MČ Praha 21 uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI, OŽPD) zajistit kompletaci dopravní studie SEVER-JIH a požádat firmu PUDIS o spolupráci při zapracování navrhovaných změn dopravního generelu. Městská část Praha 21 následně požádá příslušné státní orgány o stanovisko k tomuto generelu.

Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OMI, OŽPD) předložit na další jednání přepracovanou dopravní studii v intencích mimořádného jednání rady. OMI z technických důvodů nemůže zjistit zapracování změn a spojení části sever-jih. Není k dispozici odpovídající programové vybavení. Bylo zadáno firmě PUDIS. Předpokládaný termín – konec listopadu.

Úkol trvá.

- vybudování retardérů, dopravní značení

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zahájit kroky k realizaci akce – vybudování retardérů na křižovatkách komunikací Chotěnovská - Toušická, Chmelická - Toušická (u parkoviště Lidl) a Chmelická – Toušická (Jiráskovi). Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) předložit na další jednání rozpočet na realizaci této akce.

Křižovatka Chmelická – Toušická - možno realizovat po vybudování kanalizace. Rozpočet na vybudování jednoho retardéru je v rozmezí 350.000 – 400.000,- Kč. OMI navrhuje zpracování PD firmou Pragoprojekt (křižovatka Čentická – Polesná) a PUDIS (Chotěnovská – Toušická) – řeší projekčně komunikace ZAVOS. OMI zajistí zpracování PD.

OMI obdržel rozpočet a nabídku na zpracování PD. Realizace proběhne po finančním zajištění akce.

Úkol trvá.

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zahájit realizaci vybudování retardéru na křižovatce komunikací Čentická – Polesná a uložila řešit přechod k ZŠ na komunikaci Staroklánovická (před křižovatkou) zabudováním výstražných lišt. Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OŽPD), aby u všech přechodů k ZŠ navrhl možnost doplňujícího světelného dopravního značení a předložil na další jednání rady variantní řešení.

Vybudování výstražných lišt v ul. Staroklánovická bude řešeno ve spolupráci s OŽPD prostřednictvím TSK. OŽPD oslovil TSK. Pan kpt. Ing. Martin Hovorka dne 2.8.2007 uvedl, že Policie ČR, DI nesouhlasí s umístěním zpomalovacích prahů na komunikaci a doporučuje věc řešit jinými opatřeními. Rada MČ Praha 21 nesouhlasí s názorem Ing. Hovorky a trvá na svém původním rozhodnutí. Po dokončení dopravní studie bude Ing. Hovorka přizván k rozhovoru ohledně této problematiky.

Realizace vybudování retardéru na křižovatce komunikací Čentická – Polesná proběhne po finančním zajištění akce.

Úkol trvá.

Možnosti zklidnění dopravy a zvýšení bezpečnosti chodců v Újezdě nad Lesy při ZŠ

Rada vzala na vědomí předložený materiál a předala ho pracovní skupině, která zpracuje návrh na umístění bezpečnostních prvků na páteřních komunikacích – Starokolínská, Novosibřinská, Staroujezdská, Staroklánovická. KT: 1 měsíc.

Úkol trvá.

Rada požádala OŽPD vstoupit v jednání s TSK ohledně možnosti umístění zařízení „RADAR – display, RD – 250“. OŽPD se obrátil na OD MHMP a TSK hl. m. Prahy o jejich stanovisko. TSK hl. m. Prahy budou postupovat v souladu se stanoviskem OD MHMP. OŽPD obdržel stanovisko pracovní skupiny BESIP OD MHMP, která pověřila TSK zjistit dostupná zařízení na trhu, jejich parametry a cenu. Na základě těchto informací pracovní skupina rozhodne o případné podpoře těchto zařízení z rozpočtu BESIP hl. m. Prahy. O výsledku pracovní skupiny bude OD MHMP naši MČ informovat. Ing. Mareček informoval radu, že k realizaci akce - umístění radarů dojde nejdříve na podzim (po finančním zajištění akce). Ing. Mareček informoval radu o možnosti umístění mobilních radarů v obci.

Úkol trvá.

Nápravná opatření na základě výsledků kontroly pracovnice hygieny na ZS Rohožník

Byla zpracována předběžná kalkulace na vybudování výtahu (bezbariérový přístup dle směrnice EU) ve zdravotním středisku Rohožník. Žádost o finanční krytí je uplatněna na MHMP z účelové investiční dotace na rok 2008.

Úkol trvá.

Dům seniorů

Rada schválila opakované uveřejnění záměru na akci „Výstavba domu seniorů v Újezdě nad Lesy“ a zajištění výběrového řízení stálou hodnotící komisí pro potřeby odboru majetku a investic. Proběhlo otevření obálek komisí a bylo předáno právní kanceláři.

výběrové řízení – výstavba domu seniorů

Rada souhlasila s doporučením výběrové komise s nezařazením žádného z předložených návrhů do veřejné obchodní soutěže z důvodu nesplnění zadávacích podmínek soutěže.

Rada souhlasila se zrušením obchodní veřejné soutěže na akci „Výstavba domu seniorů v Újezdě nad Lesy“ a uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Vložená autobusová zastávka před Baby Centrem

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) vstoupit v jednání s TSK ohledně možnosti umístění vložené autobusové zastávky před Baby Centrem. V návaznosti na jednání svolané OŽPD v prosinci 2005 za účasti DP, Policie ČR, DI, Ropidu a SSÚ MČ Praha 21 byla požádána TSK o aktuální stanovisko (6.6.2007). TSK souhlasí s vybudováním, převezme do správy

pouze vozovku autobusového zálivu a nebude se podílet z nedostatku finančních prostředků na realizaci. Rada uložila OMI vstoupit v jednání s majiteli přilehlých nemovitostí a po jejich písemném souhlasu zahájit realizaci zastávky. Souhlasné stanovisko OMI obdrželo (elektronicky). Je nutno zpracovat PD a zahájit projednávání dle stavebního zákona. Vzhledem k tomu, že náklady na PD nebyly v kapitole 08 plánovány, bude zahrnuto do rozpočtu na rok 2008.

Úkol trvá.

Metodická kontrola v jídelně MZŠMŠ Polesná 1690

Rada vzala na vědomí výsledek metodické kontroly s tím, že následná kontrola bude provedena v září 2007. Zřizovatel uložil řediteli Mgr. Miroslavu Kurkovi neprodleně odstranit závady a realizovat nápravná opatření. Pro výkon výše uvedené kontroly bude přizvána pí Dlouhá - zaměstnankyně MHMP. Vzhledem k dlouhodobé nemoci pí Dlouhé bude provedena kontrola v příštím roce.

Rada uložila starostce pí Vláškové zahájit kroky na možný převod stravování v MZŠ a MŠ Polesná v komerčním režimu, které by poskytoval smluvní nájemce. Dne 9. 10. 2007 proběhlo jednání ohledně stravování v MZŠ a MŠ Polesná za účasti starostky pí Vláškové, radního ing. Vaníčka a ředitele MZŠ a MŠ Polesná Mgr. Kurky. Termín zahájení provozu stravování v MZŠ a MŠ Polesná v komerčním režimu, které by poskytoval smluvní nájemce byl předběžně stanoven na září příštího školního roku. Rada vzala informace z jednání na vědomí a uložila Úřadu MČ Praha 21 (referentka školství) zmapovat u MČ Praha 1 – 22 uplatnění v praxi stravování v ZŠ soukromým subjektem. Viz bod č. 9.

Úkol trvá.

Provozní řád multifunkčního sportoviště

Provoz areálu byl zabezpečen odsouhlaseným provozním řádem. Výroba informačních tabulí byla zadána. Bude-li možné uvolnit z rozpočtu finanční prostředky, bude zakoupen kamerový systém na ostrahu multifunkčního sportoviště.

Úkol trvá.

Zápis z 8. schůze Komise pro potřeby seniorů ze dne 7. 8. 2007

Rada vzala na vědomí zápis. Uložila OŽPD předložit radě rozpracovaný postup při řešení odstranění zápachu u prodejny Lidl a hledat i jiné cesty, např. právní. OŽPD provedl místní šetření. Bylo zjištěno znečištění dvora chovem slepic. O provedení kontroly byla požádána i společnost Pražské vodovody a kanalizace, a.s. Dne 7. 8. byla provedena kontrola a další proběhne po 30. 9. 2007. Na místní šetření bude přizván pan tajemník a JUDr. Kozáková. Dne 14. 11. 2007 bylo provedeno místní šetření u pana Grausama. Vzhledem k tomu, že nebyly provedeny požadované úpravy, byl panu Grausamovi stanoven termín zahájení správního řízení - pondělí 19. 11. 2007.

Úkol trvá.

Návrh a vyhlášení grantového programu pro rok 2008

Rada schválila vyhlášení grantového programu pro rok 2008 a uložila pí Králové zabezpečit v řádném termínu všechny potřebné náležitosti k realizaci grantového programu.

Úkol trvá.

Rozpočtová opatření č.55, 57 a 58

- rozpočtové opatření č. 57 – změna rozpočtu v roce 2007

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 57, přijetím účelové neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ve výši 57.600,- Kč, a to se zálohou na III. čtvrtletí roku 2007 na úhradu

poštovního v souvislosti s výplatou dávek státní sociální podpory v kapitole 09. Uložila starostce pí Vláškové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.  
Úkol trvá.

- rozpočtové opatření č. 58 – změna rozpočtu v roce 2007

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 58, a to s přijetím účelové neinvestiční dotace ze státního rozpočtu z MPSV na výplatu příspěvku na péči ve výši 3.491.000,- Kč podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách v kapitole 05 – Zdravotnictví a soc. oblast. Uložila starostce pí Vláškové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.  
Úkol trvá.

- rozpočtové opatření č. 55 – změna rozpočtu v roce 2007

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 55. Jedná se o převedení finančních prostředků z VHČ ve výši 490.000,- Kč do hlavní činnosti na financování investiční akce č. 8743 „Multifunkční sportoviště“ v kapitole 06 – Kultura, sport a cestovní ruch. Uložila starostce pí Vláškové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.  
Úkol trvá.

Žádost o prodej obecního pozemku č. parc. 3972 v k. ú. Újezd nad Lesy a žádost o možnost snížení kupní ceny na cca 1/3 ceny dle CMP

Rada souhlasila se záměrem odprodat pozemek parc. č. 3972 o výměře 37 m<sup>2</sup> v k.ú. Újezd nad Lesy. Nesouhlasila se žádostí o snížení kupní ceny pozemku. Doporučila požadovat cenu dle platné cenové mapy pro rok 2007, která je v této lokalitě 2.450,- Kč/m<sup>2</sup>. Rada uložila starostce pí Vláškové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.  
Úkol trvá.

Oprava chodníku mezi pizzerií a autobusovou zastávkou směr Rohožník

Vzhledem k tomu, že akce není finančně kryta, bude realizováno v roce 2008.

Úkol trvá.

Zápis z 5. schůze kontrolního výboru ze dne 5.9.2007

Rada MČ Praha 21 vzala na vědomí zápis z 5. schůze kontrolního výboru ze dne 5. 9. 2007 a uložila starostce pí Vláškové předložit zápis na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Návrh na kulturní a společenské akce na rok 2008

Rada uložila pí Kořínkové, pí Králové a panu Voříškovi předložit radě návrh na kulturní a společenské akce na rok 2008 s předběžným finančním rozpočtem.

Úkol trvá.

Zasklení autobusové zastávky MHD na Rohožníku

Rada uložila OŽPD vstoupit v jednání s majitelem zastávky MHD na Rohožníku ohledně jejího zasklení. Zasklení zastávky provede společnost Dopravní podnik hl. m. Prahy, Na Bojišti 5, Praha 2, JDCT-250300 – zastávky, věc má na starost pan J. Bláha.

Úkol trvá.

Osazení druhého zrcadla na výjezdu z ul. Chotěnovská na Staroujezdskou

Rada uložila OŽPD vstoupit v jednání s příslušnými orgány ohledně umístění druhého zrcadla. Osazení provede společnost TSK hl. m. Prahy, odbor dopravního značení.

Úkol trvá.

#### Úklid veřejných prostranství

Rada uložila OŽPD vytipovat na území MČ Praha 21 lokality, ve kterých je na obecních pozemcích nadměrné množství křovin a travin a pokud budou mít v kapitole finanční prostředky, nechat tyto porosty odstranit. Rada vzala na vědomí předložený seznam vytipovaných zelených pásů podél komunikací, které OŽPD bude postupně dle finančních možností v rámci své kapitoly uklízet. Rada ukládá OŽPD vypracovat seznam vlastníků pozemků s největším nepořádkem na pozemku (přerostlé větve zasahující do místních komunikací atp.) K.T. ½ prosince.

Úkol trvá.

#### Platové výměry ředitelek MŠ a ředitele ZŠ za 4. čtvrtletí 2007

Rada schválila platové výměry a žádá ředitele MZŠ a MŠ Polesná Mgr. Kurku, aby informoval radu o platovém výměru zástupkyně ředitele pro vedení MŠ pí Ivany Huttové. Jde o porovnání všech platových výměrů. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (pí Kořínková) zaurgovat žádost o předložení platového výměru zástupkyně ředitele pro vedení MŠ včetně odměn. K.T. příští jednání rady.

Úkol trvá.

#### Zápis z jednání KKR ze dne 24. 9. 2007

- podnět na změnu ÚPnHMP – ing. Souralová

Rada nesouhlasila s navrženou změnou územního plánu na pozemku parc. č. 549/1 a 548 v k.ú. Újezd nad Lesy z PS (sady, zahrady a vinice) na PZA (zahradnictví). Rada uložila starostce pí Vláškové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

- podnět na změnu ÚPnHMP – pan Bartoš a Čáp

Rada souhlasila s navrženou změnou územního plánu na pozemku parc. č. 3748/7 a 3748/8 v k.ú. Újezd nad Lesy z VV (veřejné vybavení) na OV (všeobecně obytná plocha). Rada nesouhlasila s navrženou změnou územního plánu na pozemku parc. č. 3748/6 v k.ú. Újezd nad Lesy z VV (veřejné vybavení) na OV (všeobecně obytná plocha) a uložila starostce pí Vláškové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

#### Zápis z jednání finančního výboru ze dne 3. 10. 2007

Rada souhlasila s předloženým návrhem rozpočtu MČ Praha 21 na rok 2008 včetně fondu zaměstnavatele a VHC. Rada uložila starostce pí Vláškové předložit návrh rozpočtu na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

#### Žádost FK Újezd nad Lesy o doplnění finančního příspěvku

Rada odložila žádost o přidělení finančního příspěvku na rok 2008 po schválení rozpočtu. Rada žádá FK o předložení výsledku hospodaření za rok 2007 a dalších materiálů v intencích jednání rady ze dne 5. 9. 2007, ke kterému byli zástupci FK přizváni.

Úkol trvá.

#### Protokol PP/23/08/407/2007 o předání a převzetí nemovitosti do správy

Rada schválila protokol PP/23/08/407/2007 o předání a převzetí nemovitosti do správy – pozemek č. parc 1122 v k.ú. Újezd nad Lesy. Protokol byl pí starostkou podepsán. O zápis předmětného pozemku na LV MČ Praha 21 bylo požádáno. Dále rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zmapovat pozemky MHMP v katastru MČ Praha 21 – Újezd nad Lesy.

Úkol trvá.

Zápis ze 6. schůze kontrolního výboru ze dne 10. 10. 2007

Rada vzala na vědomí zápis ze 6. schůze kontrolního výboru ze dne 10. 10. 2007. Rada uložila pí starostce předložit zápis na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Prodloužení autobusové linky č. 267

Rada schválila prodloužení autobusové linky č. 267. Starostovi Obce Sibřina bylo zasláno usnesení rady a firma ROPID byla informována v intencích tohoto usnesení. Občané budou informováni prostřednictvím zpravodaje po realizaci akce.

Úkol trvá.

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí plnění úkolů a konstatuje, že ostatní úkoly z minulého jednání rady byly splněny a vypuštěny.

2. Prezentace firmy RAVEN – čerpání finančních prostředků z fondů EU

V úvodu představil ing. Vaníček pracovníci společnosti RAVEN pí Adrianu Biegunovou, která krátce seznámila radu s činností společnosti. Místostarostka MUDr. Dastychová vznesla dotaz ohledně možnosti čerpání finančních prostředků na opravy komunikací a vybudování chodníků podél komunikací. Pí Biegunová doporučila vypracovat seznam projektů o které by naše MČ měla zájem a na dalším jednání prohodit reálnost těchto projektů. Starostka pí Vlášková vidí možnost vypracování projektu v oblasti životního prostředí. Rada vzala na vědomí informace pracovnice společnosti RAVEN.

3. Zápis z jednání muzejní rady ze dne 7. 11. 2007

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis z jednání muzejní rady ze dne 7. 11. 2007.

4. Zápis z jednání KVV ze dne 31. 10. 2007

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis z jednání KVV ze dne 31. 10. 2007 a plán činnosti KVV. Rada sděluje, že péči o čistotu pomníků je v kompetenci OMI.

5. Návrh na odměny za 2. pololetí r. 2007 ředitelkám MŠ a řediteli MZŠ a MŠ Polesná

Rada MČ Praha 21 schvaluje předložený návrh odměn za 2. pololetí r. 2007: pí ředitelce Janě Cenkrové, Praha 9 – Újezd nad Lesy, 1. MŠ, Čentická 2222; pí ředitelce Naděždě Kosanové, Praha 9 – Újezd nad Lesy, MŠ Sedmíkráska, Lišická 1502; pí ředitelce Miluši Benátské, Praha 9 – Újezd nad Lesy, MŠ Rohožník, Žárovická 1653 a řediteli Mgr. Miroslavu Kurkovi, Praha 9 – Újezd nad Lesy, MZŠ a MŠ, Polesná 1690. Návrhy odměn jsou nedílnou součástí originálu tohoto usnesení. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (pí Kořínková) předkládat na jednání rady pro porovnání odměny i za uplynulé období.

**Viz. Usnesení č. 446**

6. Školní vzdělávací programy MŠ a MZŠ a MŠ Polesná

Rada MČ Praha 21 schvaluje školní vzdělávací programy: 1. MŠ, Čentická 2222; MŠ Sedmíkráska, Lišická 1502; MŠ Rohožník, Žárovická 1653 a MZŠ a MŠ, Polesná 1690.

**Viz. Usnesení č. 447**

7. Nájemní smlouva s pí Hanou Horovou – Novosibřinská 673

Rada MČ Praha 21 schvaluje nájemní smlouvu na byt č. 4, Novosibřinská 673, 190 16 Praha 9 – Újezd nad Lesy s pí Hanou Horovou na dobu určitou, a to do 16. listopadu 2008. Rada pověřuje starostku pí Vláškovou podpisem nájemní smlouvy.

**Viz. Usnesení č. 448**

8. Uznání dluhu manželů Neckářových váznoucí na bytě Rohožnická 1609

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí uznání dluhu ve výši 39.914,- Kč, který uznali manželé Neckářovi. Rada schvaluje splátkový kalendář pro manžele Neckářovi, bytem Rohožnická 1609, byt č. 1 ve výši 1.500,- Kč /měsíc. Zároveň s pravidelnými měsíčními splátkami budou hrazeny měsíční zálohy na služby spojené s užíváním bytu. Poplatky z prodlení budou vypočítány ke dni poslední úhrady výše uvedeného dluhu.

**Viz. Usnesení č. 449**

9. Informace o firmách zajišťujících stravování v ZŠ

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí předložené informace a ukládá starostce pí Vlášenkové vstoupit v jednání s příslušným radním ohledně možnosti převodu stravování v MZŠ a MŠ Polesná v komerčním režimu, které by poskytoval smluvní nájemce a bude na příštím jednání informovat radu zda je to pro naši MČ rentabilní.

10. Protokoly č. PP/23/07/940/06 a PP/23/07/221/06 o převodu hmotného majetku

Rada MČ Praha 21 schvaluje protokoly č. PP/23/07/940/06 a PP/23/07/221/06 o převodu hmotného majetku získaného úpravou komunikací po výstavbě vodovodu a stavební úpravou komunikací a schvaluje převzetí hmotného majetku do správy MČ Praha 21. Rada pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem předmětných protokolů.

**Viz. Usnesení č. 450**

11. Odejmutí majetku ve správě MČ Praha 21

Rada MČ Praha 21 souhlasí s odejmutím 7 staveb vodovodu v majetku MČ Praha 21 dle předloženého návrhu, který je nedílnou součástí tohoto usnesení a s předáním MHMP. Rada ukládá starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

**Viz. Usnesení č. 451**

12. Plná moc pro příslušníky Krajského vojenského velitelství

Rada MČ Praha 21 odkládá tento materiál na příští jednání rady a ukládá Úřadu MČ Praha 21 (tajemník) předložit důvodovou zprávu včetně nového návrhu na usnesení.

13. Rekonstrukce koridoru v oblasti klánovického nádraží

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí informace starosty MČ Praha-Klánovice ohledně rekonstrukce koridoru v oblasti klánovického nádraží, dopis postupuje OMI, který bude radu průběžně o rekonstrukci informovat.

14. Záměr na prodej pozemku parc. č. 2151/1 v k.ú. Újezd nad Lesy – vyhodnocení nabídek

Rada MČ Praha 21 souhlasí na základě doporučení hodnotící komise s prodejem pozemku parc. č. 2151/1 v k.ú. Újezd nad Lesy manželům Chvalovským, jejichž nabídka splnila podmínky záměru MČ Praha 21 č 387. Nabídková cena za m<sup>2</sup> činí 2.238,80 Kč. Rada ukládá pí starostce Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OMI) uvádět v návrhu na usnesení nabídkovou cenu.

**Viz. Usnesení č. 452**

15. Žádost pana Šlosára a pí Vrbkové na odprodej pozemku parc. č.1122 v k.ú. Újezd n/Lesy

Rada MČ Praha 21 souhlasí se záměrem na prodej pozemků parc č. 1122/1 o výměře 504 m<sup>2</sup> a parc. č. 1122/2 o výměře 317 m<sup>2</sup> v k.ú. Újezd nad Lesy za minimální nabídkovou cenu dle platné CMP, která činí 2.130,- Kč/m<sup>2</sup>. Rada ukládá pí starostce Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

**Viz. Usnesení č. 453**



16. Zápis ze 7. schůze kontrolního výboru ze dne 7. 11. 2007

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 7. 11. 2007 a ukládá pí starostce Vláškové předložit zápis na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

17. Návrh termínu a programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Rada MČ Praha 21 schvaluje termín konání Zastupitelstva MČ Praha 21 - 17. prosince 2007 (pondělí) v 18 hodin, které se bude konat v zasedací místnosti Úřadu MČ Praha 21. Schvaluje program jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 dle předloženého návrhu, který je nedílnou součástí tohoto usnesení. Rada souhlasí s doplněním programu o body z dalších jednání Rady MČ Praha 21 do doby konání zastupitelstva.

**Viz. Usnesení č. 454**

18. Žádost o povolení výměny bytů

Rada MČ Praha 21 schvaluje výměnu bytů mezi pí Marií Hlavničkovou, bytem Žišovská 1628/55, 190 16 Praha 9 – Újezd nad Lesy a synem panem Petrem Příbylem, bytem 190 00 Praha 9 – Černý Most, Bryksova 606/4. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (pí Mrázová) předložit na příští jednání rady smlouvu o výměně bytů a zajistit ověření uvedených údajů.

**Viz. Usnesení č. 455**

19. Rozpočtové opatření č. 62, 63, a 64

Rada MČ Praha 21 souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 62 – změnou rozpočtu na rok 2007 dle předloženého návrhu – tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Jedná se o přijetí účelové neinvestiční dotace ve výši 248.900,- Kč k úhradě nákladů souvisejících s výkonem sociálně-právní ochrany dětí v kap. 09 – Vnitřní správa – záloha na IV. Q r. 2007. Rada ukládá starostce pí Vláškové předložit toto rozpočtové opatření ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

**Viz. Usnesení č. 456**

Rada MČ Praha 21 souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 63 – změnou rozpočtu na rok 2007 dle předloženého návrhu – tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Jedná se o přijetí účelové investiční dotace z MHMP ve výši 500.000,- Kč na akci „Renovace pomníku T.G.Masaryka a pomníku padlým hrdinům z 2. světové války“ (č.akce 4749) v kapitole 06 – Kultura, sport a cest. ruch. Rada ukládá starostce pí Vláškové předložit toto rozpočtové opatření ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

**Viz. Usnesení č. 457**

Rada MČ Praha 21 schvaluje rozpočtové opatření č. 64 – změnu rozpočtu na rok 2007 dle předloženého návrhu – tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Jedná se o převedení finančních prostředků z vedlejší hospodářské činnosti ve výši 200.000,- Kč do hlavní činnosti Úřadu MČ Praha 21 na poskytnutí neinvestičního příspěvku mateřským školám (příspěvkové organizace zřízené MČ Praha 21) na zakoupení hraček na vánoce po 10. 000,- Kč na jednu třídu, tj. celkem 90.000,- Kč v kap. 04 – Školství, mládež a samospráva a zbytek fin. prostředků ve výši 110.000,- Kč převést na položku nespécif. rezervy v kap. 10 – Pokladní správa.

**Viz. Usnesení č. 458**

20. Různé

20 a) návrh odměn pro tajemníky a členy komisí

Rada MČ Praha 21 schvaluje předložený návrh odměn tajemníků a členů komisí za rok 2007.

**Viz. Usnesení č. 459**

20 b) smlouva s akademickým sochařem Josefem Vajcem

Rada MČ Praha 21 schvaluje uzavření smlouvy s akademickým sochařem Josefem Vajcem, s lhůtou dodání a instalace v parku MZŠ a MŠ – duben 2008, za podmínky, že bude radě předložen rozpoložkový rozpočet, který nepřesáhne částku 400.000,- Kč.

**Viz. Usnesení č. 460**

20 c) dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 91/07 – „Klubovna a šatny tenisového klubu“

Rada MČ Praha 21 schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 91/07 na akci „Klubovna a šatny tenisového klubu“ společností SAOS s.r.o. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (FO) převést finanční prostředky ve výši 40.000,- Kč včetně DPH z nedočerpané položky „Opravy a udržování kanalizace“ v kapitole 02 pro financování výdajů inv. akce „Rek. tenisových kurtů (ORG č. 4225)“ v kapitole 06 – Kultura, sport a cestovní ruch. Rada pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem dodatku.

**Viz. Usnesení č. 461**

Místostarostka MUDr. Dastychová upozornila na problémy související s nedostatečným počtem zlevněných vstupenek na kulturní akce v MZŠ a MŠ Polesná pro důchodce. Dále vznesla dotaz ohledně udělení DIRu. Upozornila na obtížné přecházení na křižovatce ulic Staroújezdská a Staroklánovická a problémy, které vznikají v souvislosti s chybějícím chodníkem podél „jámy Karel“. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OŽPD) zveřejnit ve zpravodaji vysvětlení s omluvou za problémy vzniklé v souvislosti s výstavbou polyfunkčního domu.

Zapsala : Marie Snížková

Ověřil: MUDr. Zuzana Dastychová

**Andrea Vlášenková**  
starostka MČ Praha 21

