



## **R A D A M Ě Ā P R A H A 2 1**

### **USNESENÍ**

Rada městské části

89. jednání

datum konání: 25.01.2022

čís. RMČ89/1357/22 - RMČ89/1375/22

**Zdeněk Růžička**  
*místostarosta MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

## **Přehled usnesení Rada MČ Praha 21 dle čísel ze dne: 25.01.2022**

Číslo	Název	Předkladatel
RMČ89/1357/22	Kontrola plnění úkolů	Dana Kartousová
RMČ89/1358/22	Doplnění kompetence	Milan Samec
RMČ89/1359/22	Přezkum hospodaření MČ Praha 21 za rok 2022	Milan Samec
RMČ89/1360/22	Zpráva o nápravných opatřeních 1. MŠ, Čentická 2222	Milan Samec
RMČ89/1361/22	Protokol o kontrole MŠ Sedmikráska	Milan Samec
RMČ89/1362/22	Pověření pověřené vedoucí Odboru majetku a investic funkcí příkazce operace	Ing. Šárka Zátková
RMČ89/1363/22	Koncepční rozvaha revitalizace sídliště Rohožník: Analytická část	Zdeněk Růžička
RMČ89/1364/22	Vnitřní směrnice - kontrola příspěvků poskytnutých příspěvkovým organizacím zřízených MČ Praha 21	Ing. Kristýna Kopecká
RMČ89/1365/22	Výstavba mlatové cesty č. 2 v Parku Zbyslavská	Milan Samec
RMČ89/1366/22	Bezbariérový úřad MČ Praha 21 - etapa I. a II., změnové listy	Milan Samec
RMČ89/1367/22	BUS přístřešky - záměr uzavření koncesní smlouvy na pozemky pod BUS zastávkami	Milan Samec
RMČ89/1368/22	Valorizace nájemného pro rok 2022 spojená s užíváním nebytových prostorů	Zdeněk Růžička
RMČ89/1369/22	Návrh na zařazení revitalizace pozemku parc.č.1408/1 v k.ú. Újezd nad Lesy do zásobníku projektů v oblasti životního prostředí	JUDr. Hana Pelčáková
RMČ89/1370/22	Návrh na zajištění štěpkování větví ze zahrad pro občany Újezdu nad Lesy	JUDr. Hana Pelčáková
RMČ89/1371/22	Dotisk knihy 2. světová válka - osudy občanů z Újezda nad Lesy a okolí	Zdeňka Hubínková
RMČ89/1372/22	Zápis z jednání Muzejní rady ze dne 10.1.2022	Bc. Markéta Slavíková
RMČ89/1373/22	Zápis z jednání Dopravní komise č. 25 ze dne 5.1.2022	Radek Ladman
RMČ89/1374/22	Uzavření smlouvy s firmou Miró Audit Services s.r.o.	Ing. Šárka Zátková
RMČ89/1375/22	Smlouva o poskytování právních služeb	Ing. Šárka Zátková

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ89/1357/22**

**89. Rada městské části**  
**ze dne 25.01.2022**

**Kontrola plnění úkolů**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**  
kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

2) **schvaluje**  
prodloužení termínu u úkolu:

- **Uk/00193/2021** - Domy pod lípou - Smlouva o zřízení služebnosti, vodovod a kanalizace - **do 31.3.2022**

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Zdeněk Růžička**  
*místostarosta MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ89/1358/22**

**89. Rada městské části**  
**ze dne 25.01.2022**

**Doplnění kompetence**

Rada městské části

1) **schvaluje**

doplnění kompetence "finance" p. starostovi Milanu Samcovi

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Zdeněk Růžička**  
*místostarosta MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ89/1359/22**

**89. Rada městské části**  
**ze dne 25.01.2022**

**Přezkum hospodaření MČ Praha 21 za rok 2022**

Rada městské části

1) **schvaluje**

podání žádosti Magistrátu hl. města Prahy o provedení přezkumu hospodaření MČ Praha 21 za rok 2022

2) **ukládá**

tajemnici ÚMČ Praha 21, Ing. Šárce Zátkové zaslat žádost o provedení přezkumu hospodaření za rok 2022 za MČ Praha 21 na Magistrát hl. města Prahy, odbor kontrolních činností

1. Ing. Šárka Zátková, tajemnice Úřadu městské části Praha 21  
Termín: 01.03.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Zdeněk Růžička**  
*místostarosta MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ89/1360/22**

**89. Rada městské části**  
**ze dne 25.01.2022**

**Zpráva o nápravných opatřeních 1. MŠ, Čentická 2222**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

doručenou zprávu o nápravných opatřeních 1. Mateřské školy, Čentická 2222, Praha-Újezd nad Lesy, 190 16, Praha 916, IČO: 49371665

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Zdeněk Růžička**  
*místostarosta MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ89/1361/22**

**89. Rada městské části**  
**ze dne 25.01.2022**

**Protokol o kontrole MŠ Sedmikráska**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

Protokol o kontrole v Mateřské škole Sedmikráska, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Lišická 1502, IČO: 49367820 ze dne 17.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Zdeněk Růžička**  
*místostarosta MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

## **USNESENÍ** **RMČ89/1362/22**

### **89. Rada městské části** **ze dne 25.01.2022**

#### **Pověření pověřené vedoucí Odboru majetku a investic funkcí příkazce operace**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

návrh pověření Ing. Ludmily Lambertové, pověřené vedením Odboru majetku a investic ÚMČ Praha 21, funkcí příkazcem operace (správcem kapitoly) pro kapitolu 03 - doprava a pro kapitolu 08 - hospodářství od 1.2.2022

2) **ruší**

pověření tajemnice Úřadu městské části Praha 21 Ing. Šárky Zátkové jako příkazce operace (správce kapitoly) pro kapitolu 03 - doprava a pro kapitolu 08 - hospodářství k 31.1.2022

3) **schvaluje**

pověření Ing. Ludmily Lambertové, pověřené vedením Odboru majetku a investic ÚMČ Praha 21, funkcí příkazcem operace (správcem kapitoly) pro kapitolu 03 - doprava a pro kapitolu 08 - hospodářství od 1.2.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Zdeněk Růžička**  
*místostarosta MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*



Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ89/1363/22**

**89. Rada městské části**  
**ze dne 25.01.2022**

**Koncepční rozvaha revitalizace sídliště Rohožník: Analytická část**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

výstup z 1.fáze plnění veřejné zakázky s názvem "Koncepční rozvaha revitalizace veřejných prostranství sídliště Rohožník\_analytická část" a "Výstup z workshopu aktérů 15.12.2021"

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Zdeněk Růžička**  
*místostarosta MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ89/1364/22**

**89. Rada městské části**  
**ze dne 25.01.2022**

**Vnitřní směrnice - kontrola příspěvků poskytnutých příspěvkovým  
organizacím zřízených MČ Praha 21**

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**  
návrh vnitřní směrnice č.1/22 - Kontrola příspěvků poskytnutých příspěvkovým  
organizacím zřízených MČ Praha 21
- 2) **ruší**  
směrnici č. 4/14 - Kontrola příspěvků poskytnutých příspěvkovým organizacím  
zřízených MČ Praha 21 ze dne 9.9.2014
- 3) **schvaluje**  
vnitřní směrnici č. 1/22 - Kontrola příspěvků poskytnutých příspěvkovým  
organizacím zřízených MČ Praha 21

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Zdeněk Růžička**  
*místostarosta MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ89/1365/22**

**89. Rada městské části**  
**ze dne 25.01.2022**

**Výstavba mlatové cesty č. 2 v Parku Zbyslavská**

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**  
požadavek na realizaci mlatové cesty č. 2 v Parku Zbyslavská
- 2) **schvaluje**  
cenovou nabídku na vícepráce pro realizaci mlatové cesty č. 2 v Parku Zbyslavská
- 3) **pověřuje**  
starostu MČ Praha 21 podpisem objednávky dle CN

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21  
Termín: 04.02.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1 )

**Zdeněk Růžička**  
*místostarosta MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

## **USNESENÍ** **RMČ89/1366/22**

### **89. Rada městské části** **ze dne 25.01.2022**

#### **Bezbariérový úřad MČ Praha 21 - etapa I. a II., změnové listy**

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**  
nutné změny rozsahu díla dle změnových listů č. 1 - 4 („Bezbariérový úřad MČ Praha 21“ - I. etapa) a změnových listů č. 1 - 2 („Bezbariérový úřad MČ Praha 21 - II. etapa“)
- 2) **schvaluje**  
nutné změny rozsahu díla dle změnových listů č. 1 - 4 („Bezbariérový úřad MČ Praha 21“ - I. etapa) a změnových listů č. 1 - 2 („Bezbariérový úřad MČ Praha 21 - II. etapa“)
- 3) **bere na vědomí**  
návrh dodatku č. 2 k SoD SML/0199/2021/OMI a návrh dodatku č.2 k SoD SML/0540/2021/OMI
- 4) **schvaluje**  
návrh dodatku č. 2 k SoD SML/0199/2021/OMI a návrh dodatku č.2 k SoD SML/0540/2021/OMI
- 5) **pověřuje**  
starostu MČ Praha 21 podpisem dodatku č. 2 k SoD SML/0199/2021/OMI a návrh dodatku č.2 k SoD SML/0540/2021/OMI

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21  
Termín: 25.02.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1 )

**Zdeněk Růžička**  
*místostarosta MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

## **USNESENÍ** **RMČ89/1367/22**

### **89. Rada městské části** **ze dne 25.01.2022**

#### **BUS přístřešky - záměr uzavření koncesní smlouvy na pozemky pod BUS zastávkami**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

návrh záměru na uzavření koncesní smlouvy k pozemkům svěřeným do správy MČ Praha 21 za účelem zbudování nových BUS přístřešků (záměr je včetně výpisů z KN a mapových zákresů) - viz příloha č.2

2) **souhlasí**

se zveřejněním předloženého záměru na uzavření koncesní smlouvy k pozemkům svěřeným do správy MČ Praha 21 za účelem zbudování nových BUS přístřešků (záměr je včetně výpisů z KN a mapových zákresů) - viz příloha č.2

3) **ukládá**

odboru majetku a investic zveřejnit záměr na uzavření koncesní smlouvy k pozemkům svěřeným do správy MČ Praha 21 za účelem zbudování nových BUS přístřešků (záměr je včetně výpisů z KN a mapových zákresů) - viz příloha č.2

1. Ing. Ludmila Lambertová, vedoucí odboru majetku a investic  
Termín: 02.02.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1 )

**Zdeněk Růžička**  
*místostarosta MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

## **USNESENÍ** **RMČ89/1368/22**

### **89. Rada městské části** **ze dne 25.01.2022**

#### **Valorizace nájemného pro rok 2022 spojená s užíváním nebytových prostorů**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

1. informaci, že průměrná roční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za rok 2021, která byla zveřejněna ČSÚ, činila 3,8%,
2. informaci, že průměrná roční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného indexu cen tržních služeb - L682 Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí podle CZ-CPA za rok 2021, která byla zveřejněna ČSÚ, činila 101,5 tedy 1,5%.

2) **rozhodla**

valorizovat nájemné u smluv za užívání nebytových prostorů pro r. 2022 dle přílohy č. 2.

3) **ukládá**

informovat nájemce v souladu s bodem 2) tohoto usnesení.

1. Jaroslava Bendová, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby  
Termín: 28.02.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1 )

**Zdeněk Růžička**  
*místostarosta MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ89/1369/22**

**89. Rada městské části**  
**ze dne 25.01.2022**

**Návrh na zařazení revitalizace pozemku parc.č.1408/1 v k.ú. Újezd nad Lesy do zásobníku projektů v oblasti životního prostředí**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

návrh na zařazení revitalizace pozemku parc.č.1408/1 v k.ú. Újezd nad Lesy do zásobníku projektů v oblasti životního prostředí

2) **schvaluje**

návrh na zařazení revitalizace pozemku parc.č.1408/1 v k.ú. Újezd nad Lesy do zásobníku projektů v oblasti životního prostředí

Usnesení - Schváleno (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 2 )

**Zdeněk Růžička**  
*místostarosta MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

## **USNESENÍ** **RMČ89/1370/22**

### **89. Rada městské části** **ze dne 25.01.2022**

#### **Návrh na zajištění štěpkování větví ze zahrad pro občany Újezdu nad Lesy**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

Návrh na zajištění jednorázového štěpkování větví ze zahrad pro občany Újezdu nad Lesy v průběhu dubna 2022.

2) **schvaluje**

Návrh na zajištění jednoho termínu štěpkování větví ze zahrad pro občany Újezdu nad Lesy v průběhu dubna 2022.

3) **ukládá**

Odboru majetku a investic (údržbě) zajištění přístavení štěpkovače a obsluhy na jednorázovou akci v dubnu na mezideponii v ulici Svojšická.

1. Ing. Ludmila Lambertová, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 30.04.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1 )

**Zdeněk Růžička**  
*místostarosta MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*



Městská část Praha 21

## **USNESENÍ** **RMČ89/1371/22**

### **89. Rada městské části** **ze dne 25.01.2022**

#### **Dotisk knihy 2. světová válka - osudy občanů z Újezda nad Lesy a okolí**

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**  
návrh na dotisk 300 ks knihy 2. světová válka, osudy občanů z Újezda nad Lesy a okolí ve 2. světové válce
- 2) **schvaluje**  
dotisk 300 ks knihy 2. světová válka, osudy občanů z Újezda nad Lesy a okolí ve 2. světové válce u firmy Betis spol. s.r.o. IČO: 60202785 za 31 520,- Kč + 10% DPH
- 3) **ukládá**  
UMČ Praha 21/vedoucí odboru školství a kultury/ zajistit realizaci
  1. Bc. Markéta Slavíková, vedoucí odboru školství a kultury  
Termín: 10.03.2022
- 4) **ukládá**  
tajemnici UMČ Praha 21 podepsat objednávku, která bude hrazena z kapitoly 09, pol.5139
  1. Ing. Šárka Zátková, tajemnice Úřadu městské části Praha 21  
Termín: 04.02.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Zdeněk Růžička**  
*místostarosta MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ89/1372/22**

**89. Rada městské části**  
**ze dne 25.01.2022**

**Zápis z jednání Muzejní rady ze dne 10.1.2022**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

zápis z jednání Muzejní rady ze dne 10.1.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Zdeněk Růžička**  
*místostarosta MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ89/1373/22**

**89. Rada městské části**  
**ze dne 25.01.2022**

**Zápis z jednání Dopravní komise č. 25 ze dne 5.1.2022**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

zápis č.25 z jednání Dopravní komise dne 5.1.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Zdeněk Růžička**  
*místostarosta MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ89/1374/22**

**89. Rada městské části**  
**ze dne 25.01.2022**

**Uzavření smlouvy s firmou Miró Audit Services s.r.o.**

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**  
návrh smlouvy - provedení auditu s firmou Miró Audit Services s.r.o.
- 2) **schvaluje**  
uzavření smlouvy o provedení auditu s firmou Miró Audit Services s.r.o. dle předloženého návrhu smlouvy
- 3) **ukládá**  
starostovi MČ Praha 21 Milanu Samcovi podepsat smlouvu s firmou Miró Audit Services s.r.o. dle bodu 2 tohoto usnesení

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21  
Termín: 02.02.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1 )

**Zdeněk Růžička**  
*místostarosta MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

## **USNESENÍ** **RMČ89/1375/22**

### **89. Rada městské části** **ze dne 25.01.2022**

#### **Smlouva o poskytování právních služeb**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

návrh na uzavření smlouvy se společností Lichtenstein Legal s.r.o. na právní služby v souvislosti se soudním sporem vedeným u OS pro Prahu 9 pod sp. zn. 7 C 113/2021 dle přílohy č. 02

2) **schvaluje**

udělení výjimky z vnitřní směrnice č. 4/20 Veřejné zakázky malého rozsahu dle čl. VI. odst. 6 této směrnice pro uzavření smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení

3) **schvaluje**

uzavření smlouvy se společností Lichtenstein Legal s.r.o. na právní služby v souvislosti se soudním sporem vedeným u OS pro Prahu 9 pod sp. zn. 7 C 113/2021 dle přílohy č. 02

4) **pověřuje**

starostu MČ Praha 21 p. Milana Samce podpisem smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení

1. , starosta MČ Praha 21

Termín: 31.01.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1 )

**Zdeněk Růžička**  
*místostarosta MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*