

Zápis z 2. jednání Komise územního rozvoje

Datum : 9.2.2015

Místo : velká zasedací místnost

Přítomni/omluveni/hosté : dle prezenční listiny

Jednání vedl : Ing. Miloš Mergl, předseda

Program:

- 1) Zahájení jednání KÚR
- 2) Jednací řád komisí RMČ – připomínkování
- 3) Zastavovací studie Bělušická
- 4) Opětovná žádost o změnu ÚP pozemek parc. č. 4260/9 z funkčního využití OP na OB-B území obytné
- 5) Různé

Zápis z jednání:

1) Zahájení jednání KÚR

Předseda přivítal přítomné členy komise, navrhl program jednání. Nikdo neuplatnil k programu výhrady.

2) Jednací řád komisí RMČ – připomínkování

K bodu II. Zvláštní část, Čl. 1 Statut komisí – vymezení oblasti jejich činnosti, c) Komise územního rozvoje (KÚR) požaduje

Odtrh 3 - vypustit na konci věty „v objemu nad 1 mil. Kč“

Odtrh 4 – nahradit formulací „monitoring akčního plánu rozvoje MČ za stanovené období“

Odtrh 5 – nahradit formulací „převody (prodej, směna, nabytí) pozemků“

Odtrh 6 - doplnit formulací „ve smyslu architektonicko – urbanistického řešení území

Odtrh 7 – vypustit

Úkol: OMI předloží připomínky zpracovateli Jednacího řádu. Termín do 13.2.2015.

3) Zastavovací studie Bělušická

Komise nesouhlasí s kapacitou navrhované stavby v rámci území (12 bytových jednotek) a doporučuje překladateli studie zvážit snížení počtu bytových jednotek na max. 6-8 bytových jednotek.

Úkol: OMI bude informovat předkladatele o stanovisku Komise. Termín do 9.3.2015.



4) Opětovná žádost o změnu ÚP ppč. 4260/9 z funkčního využití OP na OB-B

Komise nedoporučuje schválit změnu z důvodů nutnosti komplexního řešení celé rozvojové oblasti včetně návaznosti na infrastrukturu MČ.

Úkol: OMI předloží k projednání RMČ. Termín do 9.3.2015.

5) Různé

Vrátit k projednání a připravit podklady k žádosti Lipnická develop – změna ÚP Blatov

Zajistit na příští jednání Komise územní plán

Zapsala: Zdeňka Péterová, tajemnice

Ověřil: Ing. Miloš Mergl, předseda

