

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

USNESENÍ

Rada městské části

27. jednání

datum konání: 25.10.2011

čís. RMČ27/0469/11 - RMČ27/0481/11

Jan Slezák
místostarosta

RNDr. Pavel Roušar
starosta MČ Praha 21

Přehled usnesení rady města dle čísel ze dne: 25.10.2011

Číslo	Název	Předkladatel
	Sloučení mateřských škol v MČ Praha 21	Hana Kořínková
RMČ27/0469/11	Kontrola plnění úkolů	
RMČ27/0470/11	Žádost Ing. Lameše o zajištění otištění příspěvků v Újezdském zpravodaji	RNDr. Pavel Roušar
RMČ27/0471/11	Prodloužení účinnosti čl. 4 vnitřní směrnice č. 1/11 k účetnictví	Mgr. Blanka Horká
RMČ27/0472/11	Návrh vyhlášky o aktualizaci cenové mapy stavebních pozemků na území hl. m. Prahy pro rok 2012 - připomínkové řízení	RNDr. Soňa Beroušková
RMČ27/0473/11	Přiznání osobního příplatku vedoucímu odboru VHČ, správy bytů a údržby	Vladimír Saitz
RMČ27/0474/11	Žádost o odkoupení pozemku parc. č. 4356/45 v k.ú. Újezd nad Lesy za sníženou cenu nebo o pronájem s předkupním právem	RNDr. Soňa Beroušková
RMČ27/0475/11	Žádost o součinnost - Realitní kancelář PhDr. Blažej	RNDr. Pavel Roušar
RMČ27/0476/11	Žádost o odkup části pozemku č. parc. 331 v k.ú. Újezd nad Lesy	RNDr. Soňa Beroušková
RMČ27/0477/11	Informace o průběhu odstraňování reklamačních závad v polyfunkčním domě	RNDr. Soňa Beroušková
RMČ27/0478/11	Jednoduchá evidence všech zelených ploch ve správě MČ Praha 21 s jednoduchou ekonomickou rozvahou nákladů pravidelné údržby	JUDr. Vladimíra Kozáková
RMČ27/0479/11	Veřejná zakázka malého rozsahu na služby "Zimní údržba vozovek v Újezdě nad Lesy" - vyhodnocení	RNDr. Soňa Beroušková
RMČ27/0480/11	Dodatek ke smlouvě o dílo - úklid budovy úřadu	Vladimír Saitz
RMČ27/0481/11	SOD na zajištění energetického auditu na budovu MŠ Sedmikráska	RNDr. Soňa Beroušková

Projednané informace na programu jednání dne: 25.10.2011

Název	Předkladatel
Komentář a návrh řešení bodů 4, 5, 6, 7 ze zápisu KPŠ ze dne 27. 9. 2011	Hana Kořínková
Zápis z jednání Komise pro spolupráci, osvětu a kulturu (KSOK) ze dne 19. 10. 2011	Hana Kořínková
Zápis z jednání Dopravní komise dne 5. 10. 2011	Dopravní komise
Zápis z jednání muzejní rady ze dne 5. 10. 2011	Hana Kořínková

Materiály stažené z projednávání

Číslo	Název	Předkladatel
	Sloučení mateřských škol v MČ Praha 21	Hana Kořínková

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ27/0469/11

27. Rada městské části
ze dne 25.10.2011

Kontrola plnění úkolů

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**
kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta

RNDr. Pavel Roušar
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ27/0470/11

27. Rada městské části
ze dne 25.10.2011

Žádost Ing. Lameše o zajištění otištění příspěvků v Újezdském zpravodaji

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

žádost Ing. Lameše ze dne 10. 10. 2011 o otištění příspěvků v Újezdském zpravodaji

2) **konstatuje, že**

o zveřejňování příspěvků rozhoduje Redakční rada Újezdského zpravodaje a tedy, že není v kompetenci Rady MČ Praha 21 této žádosti vyhovět

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

zaslat písemnou odpověď v intencích jednání rady

Termín: 08.11.2011

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta

RNDr. Pavel Roušar
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ27/0471/11

27. Rada městské části
ze dne 25.10.2011

Prodloužení účinnosti čl. 4 vnitřní směrnice č. 1/11 k účetnictví

Rada městské části

1) **schvaluje**

prodloužení účinnosti čl. 4 vnitřní směrnice č. 1/11 k účetnictví. Účinnost se prodlužuje o účetní případy roku 2011.

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta

RNDr. Pavel Roušar
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ27/0472/11

27. Rada městské části
ze dne 25.10.2011

Návrh vyhlášky o aktualizaci cenové mapy stavebních pozemků na území hl. m. Prahy pro rok 2012 - připomínkové řízení

Rada městské části

1) **souhlasí**

s návrhem vyhlášky o aktualizaci cenové mapy pro rok 2012 na k.ú. Újezd nad Lesy

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta

RNDr. Pavel Roušar
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ27/0473/11

27. Rada městské části
ze dne 25.10.2011

Přiznání osobního příplatku vedoucímu odboru VHČ, správy bytů a údržby

Rada městské části

1) **schvaluje**

osobní příplatek panu Pavlu Zemanovi, vedoucímu odboru VHČ, správy bytů a údržby od 1. 10. 2011 dle přiloženého návrhu, který je nedílnou součástí originálu tohoto usnesení

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta

RNDr. Pavel Roušar
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ **RMČ27/0474/11**

27. Rada městské části **ze dne 25.10.2011**

Žádost o odkoupení pozemku parc. č. 4356/45 v k.ú. Újezd nad Lesy za sníženou cenu nebo o pronájem s předkupním právem

Rada městské části

- 1) **nesouhlasí**
s prodejem pozemku č. parc. 4356/45 o výměře 166 m² v k.ú. Újezd nad Lesy za sníženou cenu 1.000,- Kč/m² a trvá na svém usnesení RMČ71/1334/10 ze dne 2. 6. 2010
- 2) **schvaluje**
pronájem pozemku současným uživatelům manželům Hájkovým s tím, že v nájemní smlouvě bude mimo jiné vyčísleno bezdůvodné obohacení za poslední tři roky
 1. Pavel Zeman, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby
Termín: 30.11.2011
- 3) **pověřuje**
starostu MČ Praha 21 jednáním s manž. Hájkovými v intencích jednání rady
- 4) **ukládá**
ÚMČ Praha 21 /OMI/ svolat schůzku s manž. Hájkovými, OMI a panem starostou nejpozději do 9. 11. 2011
 1. RNDr. Soňa Beroušková, vedoucí odboru majetku a investic
viz usnesení
Termín: 09.11.2011
- 5) **ukládá**
ÚMČ Praha 21 /OMI/ na základě tohoto jednání materiál předložit na jednání rady

1. RNDr. Soňa Beroušková, vedoucí odboru majetku a investic
viz usnesení
Termín: 22.11.2011

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta

RNDr. Pavel Roušar
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ27/0475/11

27. Rada městské části
ze dne 25.10.2011

Žádost o součinnost - Realitní kancelář PhDr. Blažej

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**
žádost o součinnost PhDr. Blažeje ze dne 26. 9. 2011

- 2) **pověřuje**
starostu MČ Praha 21 jednáním v intencích rady
 1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta
viz usnesení

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta

RNDr. Pavel Roušar
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ27/0476/11

27. Rada městské části
ze dne 25.10.2011

Žádost o odkup části pozemku č. parc. 331 v k.ú. Újezd nad Lesy

Rada městské části

- 1) **neschvaluje**
odprodej části pozemku č. parc. 331 v k.ú. Újezd nad Lesy
 - 2) **doporučuje**
řešit problémy s dešťovou vodou technickým řešením, které nebude vyžadovat
vlastnictví předmětného pozemku
 - 3) **ukládá**
ÚMČ Praha 21 /OMI/ vyzoomět žadatele v intencích jednání rady
1. RNDr. Soňa Beroušková, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 18.11.2011

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta

RNDr. Pavel Roušar
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ27/0477/11

27. Rada městské části
ze dne 25.10.2011

Informace o průběhu odstraňování reklamačních závad v polyfunkčním domě

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**
informaci o průběhu odstraňování reklamačních závad v polyfunkčním domě

- 2) **ukládá**
tajemníkovi ÚMČ Praha 21 zajistit externí audit oběhu účetních dokladů ve věci vyplacení zádržného a stanovení zodpovědnosti zaměstnanců úřadu a funkcionářů MČ Praha 21. Výsledky tohoto auditu předložit na jednání rady.

1. Vladimír Saitz, Tajemník úřadu
viz usnesení
Termín: 30.11.2011

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta

RNDr. Pavel Roušar
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ27/0478/11

27. Rada městské části
ze dne 25.10.2011

Jednoduchá evidence všech zelených ploch ve správě MČ Praha 21 s jednoduchou ekonomickou rozvahou nákladů pravidelné údržby

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

předloženou evidenci zelených ploch s ekonomickou rozvahou nákladů pravidelné údržby

2) **ukládá**

ÚMČ Praha 21 /ved. OŽPD/ předložit materiál na zasedání Komise životního prostředí MČ P21 a projednat nový rozsah ploch zeleně dle možností rozpočtu (na r. 2012 a další), které budou zapracovány do rámcové smlouvy o dílo, resp. budou obsahem vyhlášení zakázky malého rozsahu na sekání a údržbu zeleně

1. JUDr. Vladimíra Kozáková, vedoucí odboru životního prostředí a dopravy
viz usnesení

Termín: 14.11.2011

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta

RNDr. Pavel Roušar
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ27/0479/11

27. Rada městské části
ze dne 25.10.2011

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby "Zimní údržba vozovek v Újezdě nad Lesy" - vyhodnocení

Rada městské části

- 1) **ruší**
výběrové řízení "Zimní údržba vozovek v Újezdě nad Lesy"
- 2) **ukládá**
ÚMČ Praha 21 /OMI/ sjednat na měsíc prosinec 2011 úklid sněhu na objednávku
 1. RNDr. Soňa Beroušková, vedoucí odboru majetku a investic
viz usnesení
Termín: 15.11.2011
- 3) **ukládá**
ÚMČ Praha 21 /OMI/ připravit nové zadávací podmínky v intencích jednání rady pro zadání veřejné zakázky "Zimní údržba vozovek v Újezdě nad Lesy" od 1. 1. 2012 a předložit na příští jednání rady
 1. RNDr. Soňa Beroušková, vedoucí odboru majetku a investic
viz usnesení
Termín: 08.11.2011

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta

RNDr. Pavel Roušar
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ27/0480/11

27. Rada městské části
ze dne 25.10.2011

Dodatek ke smlouvě o dílo - úklid budovy úřadu

Rada městské části

- 1) **schvaluje**
dodatek č. 9 ke smlouvě o dílo č. 101/2002, s firmou Petr Ženíšek, Lidická 1, Praha 5, na úklid budovy úřadu s platností od 1. 1. do 31. 12. 2012
- 2) **pověřuje**
starostu MČ Praha 21 podpisem dodatku
 1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta
viz usnesení
Termín: 30.11.2011

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta

RNDr. Pavel Roušar
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ27/0481/11

27. Rada městské části
ze dne 25.10.2011

SOD na zajištění energetického auditu na budovu MŠ Sedmíkárská

Rada městské části

1) **schvaluje**

smlouvu o dílo na vypracování energetického auditu budovy MŠ Sedmíkárská, Lišická1502, Praha 9 se společností EkoWATT CZ s. r. o., Švábky 2, Praha 8

2) **pověřuje**

starostu MČ Praha 21 podpisem smlouvy o dílo

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta
Termín: 01.11.2011

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta

RNDr. Pavel Roušar
starosta MČ Praha 21