

Zápis z 8. schůze Rady MČ Praha 21 ze dne 14. 3. 2007

Přítomni : dle prezenční listiny
Ověřovatel zápisu : Ing. Petr Štulc

Program jednání rady

1. Kontrola plnění úkolů
2. Zápis č. 1/07 z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 15. 1. 2007
3. Zápis č. 2/07 z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 19. 2. 2007
4. Žádost o zajištění pravidelné dopravy obědů do Baby Centra V zahradě
5. Žádost Sdružení důchodců o finanční příspěvek na částečnou úhradu vstupenek
6. Řešení dopravní situace v ulici Chotěnovské
7. Zápis z jednání KVV ze dne 28. 2. 2007
8. Návrh grantové komise na přidělení grantů pro rok 2007
9. Stavba č. 3140 TV Újezd nad Lesy – etapa 0008, Komunikace Jih (Oplanská, Druhanická)
10. Kupní smlouva na prodej pozemku parc. č. 488 v k.ú. Újezd nad Lesy
11. Odkoupení lesního pozemku parc. č. 1686 v k.ú. Újezd nad Lesy – návrh odpovědi
12. Návrh splátkového kalendáře – byt č. 5, Novosibírská 673
13. Rekolaudace školního klubu na společenský sál
14. Dodatek č. 4 k rámcové sml. č. 131/06 – autorský dozor – Multifunkční sportoviště
15. Projekt na úpravu lesoparku u sídliště Rohožník
16. Zápis z jednání KKR ze dne 29. 1. 2007
17. Žádost pí Malíškové o prominutí záboru – prostory před obchody na otočce Rohožník
18. Havarijní oprava střechy MŠ Sedmikráska
19. Výpověď z nájmu bytu Žišovská 1628/34
20. Darování bytové jednotky Rohožnická 1608/14
21. Rozpočtové opatření č. 7 – změna rozpočtu v roce 2007
22. Informace Městské policie o její činnosti v době od 7.20 do 8.05 hod.
23. Žádost Městské policie o finanční příspěvek
24. Žádost ZO SPCCH o sdělení informace o situaci okolo výstavby domu seniorů
25. Uspořádání koncertu ve společenském sále ZŠ Masarykova
26. Žádost OS Maminy z újezdské roviny o finanční příspěvek
27. Zápis z jednání likvidační komise ze dne 13.3.2007
28. Různé

Program rady byl doplněn následovně:

- 28 a) Dobudování kanalizačního řadu v rámci akce rekonstrukce komunikace v ulici Čenovická

Rada MČ Praha 21 program 8. schůze po tomto doplnění schválila.

1. Kontrola plnění úkolů

Informace o stavu realizace neřízeného přechodu pro chodce na komunikaci I/12, ulice Starokolínská, u křižovatky ulic Oplanská a Pilovská

Rada vzala na vědomí informaci o stavu realizace neřízeného přechodu. Realizace zahrnuje i úpravu chodníků a okolí dané křižovatky. Akce je plně v kompetenci MHMP a TSK. Finanční prostředky byly vyčleněny. TSK požádala dne 7. 9. 2006 MČ Praha 21 o vydání rozhodnutí na umístění stavby a stavebního povolení. Vzhledem k nemožnosti získat souhlas majitele pozemku ohledně vedení kabelů, byl projektant požádán o přepracování situace. Kabely budou vedeny nově budovaným chodníkem, který je na pozemku MHMP s právem hospodaření MČ Praha 21. Ohlášení stavebních úprav bylo podáno na MHMP DOP dne 27.9.2006. Výběr zhotovitele je ukončen a nyní se uzavírá smlouva o dílo na realizaci stavby. Rada ukládá starostce pí Vlášenkové zaslat urgenci na dotčené organizace, proč ještě nedošlo k realizaci neřízeného přechodu.

Úkol trvá.

Petice za zkvalitnění povrchu ulice Borovská (vybudování komunikace v části ul. Borovská)
Rada schválila rozšíření projektových prací na související investice s vybudováním komunikace v části ulice Borovská a pověřila starostku pí Vlášenkovou podpisem dodatku ke smlouvě s firmou Pragoprojekt, a.s.

Byly získány souhlasy všech majitelů dotčených pozemků a bylo požádáno o stavební povolení. Na akci nejsou zatím zajištěny pro rok 2007 finanční prostředky, nebyla zohledněna žádost MČ o přidělení dotace HMP v rámci schváleného rozpočtu na rok 2007 s tím, že je žádáno o přidělení prostředků v rámci rozdělování rezervy z roku 2006 – 1. kolo. V současné době je jednáno s firmou Pragoprojekt o upřesnění rozsahu projekčních prací v závislosti na požadavcích Policie ČR.

Úkol trvá.

Svěření pozemku parc. č. 1580 z vlastnictví hl.m. Prahy do správy MČ Praha 21

Rada vzala na vědomí zamítavé stanovisko MHMP a uložila Úřadu MČ Praha 21 (OŽPD) vstoupit v jednání s Lesy ČR o možnosti zřízení lesoparku na daném pozemku. OŽPD postoupil stanovisko, které obdržel od OOP MHMP odboru majetku a investic. Dne 23. 11. 2006 proběhla schůzka se zástupcem Odboru ochrany životního prostředí Ing. Frantíkem. Do března – dubna 2007 bude provedena úprava okolí pěšin a umístěny 3 až 4 lavičky. MČ Praha 21 umístí u laviček odpadkové koše, které bude pravidelně vyvážet.

Úkol trvá.

Informace o vznikající skládce za bývalým statkem při ulici Staroujezdská

OOP MHMP zrušil rozhodnutí MČ Praha 21 o uložení pokuty a vrátil celou věc k opětovnému projednání. Opětovně bylo zahájeno řízení, nařízeno ústní jednání. Nyní bude dána možnost účastníkovi řízení vyjádřit se před vydáním rozhodnutí podle ust. § 36 správního řádu a poté bude vydáno opětovně rozhodnutí.

Úkol trvá.

Zakázka malého rozsahu – „Chodník při ul. Staroklánovická“

Rada schválila uzavření smlouvy o dílo na akci „Chodník při ulici Staroklánovická“ s firmou DePa, s.r.o. Bylo předáno staveniště a zahájena realizace.

Úkol trvá.

Opatření ke zlepšení orientace obyvatel a návštěvníků naší obce

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 zajistit nákup 3 informačních tabulí s mapou k. ú. Újezda nad Lesy a umístit je u zdravotního střediska na Rohožníku, u prodejny Lidl a u prodejny Penny Market. Byly objednány mapové podklady.

Úkol trvá.

Přehodnocení dopravního řešení místních komunikací v rámci MČ Praha 21

- dopravní studie z 02/2003 (vypracovaná firmou PUDIS, a.s)

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zajistit aktualizaci dopravní studie, a to ve spolupráci s firmou PUDIS a.s.. Rada žádá, aby komunikace v rámci této studie byly rozčleněny na páteřní – obousměrné a vedlejší, u kterých se zváží možnost jednosměrného provozu a v návaznosti na nově vybudované obytné lokality se zváží možnost umístění retardérů.

Dne 18. 1. 2007 proběhlo jednání s firmou PUDIS za účasti zástupce fy ZAVOS, kde byly specifikovány požadavky na vypracování studie v intencích jednání rady. Zahrnutí zjednosměrnění komunikace Nadějovská je nutné zabezpečit prostřednictvím fy Pragoprojekt, která zpracovala část sever. Dne 28.2.2007 proběhla schůzka ve firmě ZAVOS za účasti firem PUDIS, Pragoprojekt a za účasti radního Marečka. Projekční firmy zpracují nabídku, která bude předložena prostřednictvím ZAVOSU OMI MHMP. OMI MČ Praha 21 ve spolupráci s SÚ zajistí podklady pro zpracovávanou studii ohledně rozvojových částí Újezda nad Lesy. Další jednání proběhne v polovině března.

Úkol trvá.

Rada žádá zpracovatele vytipovat páteřní komunikace tak, aby byl umožněn výjezd a provoz rezidentů na hlavní komunikaci Starokolínská – Novosibřinská. Jedná se o komunikace Oplanská, Domanovická, Chotěnovská, Staroujezdská, Zaříčanská, Lomecká a Rohožnická. Dále žádá zpracovatele zohlednit stávající a výhledové stavební akce, které budou realizovány a ovlivní dopravní řešení. Rada žádá OMI zajistit v rámci této studie zpracování ve směru východ – západ komunikaci – v režimu pěší zóny (včetně cyklotras) s provozem motorových vozidel pouze pro rezidenty dotčených lokalit. Jedná se jak o severní tak jižní část Újezda nad Lesy.

Úkol trvá.

- vybudování retardérů, dopravní značení

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zahájit kroky k realizaci akce – vybudování retardérů na křižovatkách komunikací Chotěnovská - Toušická, Chmelická - Toušická (u parkoviště Lidl) a Chmelická – Toušická (Jiráskovi). Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) předložit na další jednání rozpočet na realizaci této akce.

Křižovatka Chmelická – Toušická - možno realizovat po vybudování kanalizace. Rozpočet na vybudování jednoho retardéru je v rozmezí 350.000 – 400.000,- Kč. OMI navrhuje zpracování PD firmou Pragoprojekt (křižovatka Čentická – Polesná) a PUDIS (Chotěnovská – Toušická) – řeší projekčně komunikace ZAVOS. OMI zajistí zpracování PD.

Úkol trvá.

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zahájit realizaci vybudování retardéru na křižovatce komunikací Čentická – Polesná a uložila řešit přechod k ZŠ na komunikaci Staroklánovická (před křižovatkou) zabudováním výstražných lišt. Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OŽPD), aby u všech přechodů k ZŠ navrhl možnost doplňujícího světelného dopravního značení a předložil na další jednání rady variantní řešení.

Vybudování výstražných lišt v ul. Staroklánovická bude řešeno ve spolupráci s OŽPD prostřednictvím TSK.

Možnosti zklidnění dopravy a zvýšení bezpečnosti chodců v Újezdě nad Lesy při základních školách – možné varianty

Rada MČ Praha 21 vzala na vědomí předložený materiál a předala ho pracovní skupině, která zpracuje návrh na umístění bezpečnostních prvků na páteřních komunikacích – Starokolínská, Novosibírská, Staroujezdská, Staroklánovická. KT: 1 měsíc.
Úkol trvá.

Rada požádala OŽPD vstoupit v jednání s TSK ohledně možnosti umístění zařízení „RADAR – display, RD – 250“. OŽPD se obrátil na OD MHMP a TSK hl. m. Prahy o jejich stanovisko. TSK hl. m. Prahy budou postupovat v souladu se stanoviskem OD MHMP. OŽPD obdržel stanovisko pracovní skupiny BESIP OD MHMP, která pověřila TSK zjistit dostupná zařízení na trhu, jejich parametry a cenu. Na základě těchto informací pracovní skupina rozhodne o případné podpoře těchto zařízení z rozpočtu BESIP hl. m. Prahy. O výsledku pracovní skupiny bude OD MHMP naši MČ informovat.
Úkol trvá.

- výstavba při komunikaci Oplanská

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (SÚ) – statutárnímu orgánu podmínit kolaudaci akcí společnosti STAPECH a sv. Václav dořešením dopravní problematiky na komunikacích Oplanská, Račiněvská a Domanovická s ohledem na dopravní studii.
Úkol trvá.

Stanovisko MHMP k cenové mapě

Rada MČ Praha 21 vzala na vědomí stanovisko MHMP odboru správy majetku uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zformulovat materiál ohledně úpravy směrné části územního plánu, který by splňoval podmínky pro zahrnutí stavebního pozemku do cenové mapy. OMI vstoupil v jednání s příslušným pracovníkem MHMP.
Úkol trvá.

Prodej pozemku č. parc. 4306/4 v ulici Miletická na k. ú. Újezd nad Lesy

Rada vzala na vědomí, že na uveřejněný záměr MČ Praha 21 č. 364 nebyla podána žádná nabídka a zrušila záměr prodat pozemek č. parc. 4306/4 o výměře 462 m². Rada uložila starostce pí Vláškové předložit tento materiál na březnovém jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

V souvislosti s prodejem pozemku č. parc. 4306/4 v ulici Miletická bylo jednáno s právním zástupcem o privatizaci pozemků přilehlých ke společenstvím vlastníků na Rohožníku. Rada vzala na vědomí stanovisko právního zástupce k privatizaci pozemků a uložila Úřadu MČ Praha 21 zpracovat globální záměr na prodej těchto pozemků.
Úkol trvá.

Prodej pozemku č. parc. 488 v ulici Rohozecká na k. ú. Újezd nad Lesy

Rada souhlasila s prodejem pozemku č. parc. 488 o výměře 312 m² v k. ú. Újezd nad Lesy panu Luboši Waltrovi, Dubinská čp. 1461, Praha 9 – Újezd nad Lesy za cenu 667 056,- Kč, který splnil podmínky zveřejněného záměru a uložila starostce pí Vláškové předložit tento materiál na březnovém jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Úkol trvá.

Prodej bytové jednotky Žišovská 1627/11

Rada MČ Praha 21 na základě žádosti podané dne 13. 12. 2006 souhlasila s převodem vlastnictví bytové jednotky na adrese Žišovská 1627, byt č. 11 panu Stanislavu Vyvialovi a pí

Vilmě Hynkové za cenu ve výši 322.673,- Kč. Rada uložila starostce pí Vlášenkové předložit převod vlastnictví bytové jednotky Žišovská 1627/11 na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Úkol trvá.

Prodej bytové jednotky Rohožnická 1606/6

Rada MČ Praha 21 na základě žádosti podané dne 6. 11. 2006 souhlasila s převodem vlastnictví bytové jednotky č. 6 na adrese Rohožnická 1606 manželům Vlkovým za cenu ve výši 557.413,- Kč. Rada uložila starostce pí Vlášenkové předložit převod vlastnictví bytové jednotky Rohožnická 1606 na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Zápis z jednání KKR ze dne 29. 1. 2007 - polyfunkční dům (jáma Karel) - studie

Rada MČ Praha 21 souhlasila se studií polyfunkčního domu v Újezdě nad Lesy, kterou zpracovala firma RHM spol. s r.o., s tím, že na další jednání Rady MČ Praha 21 bude přizvána firma RHM k projednání barevného řešení polyfunkčního domu. Rada uložila starostce pí Vlášenkové předložit studii na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Návrh na jmenování zástupců do školské rady v MZŠ a MŠ Polesná

Rada MČ Praha 21 navrhuje jmenování zástupců do školské rady v MZŠ a MŠ Polesná dle zákona č. 561/2004 Sb., pana Ing. Tomáše Vaníčka a paní MUDr. Barboru Diepoltovou. Rada uložila starostce pí Vlášenkové předložit návrh na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Nápravná opatření na základě výsledků kontroly pracovnice hygieny na ZS Rohožník

Byla zpracována předběžná kalkulace na vybudování výtahu (bezbariérový přístup dle směrnice EU) ve zdravotním středisku Rohožník.

Úkol trvá.

Dopravní hřiště

Vzhledem k požadavku na vybudování dopravního hřiště, rada stanovila koordinační skupinu ve složení Ing. Štulc, Ing. Mareček a Ing. Vaníček, která vytipuje lokalitu na umístění dopravního hřiště v MČ Praha 21. Koordinační skupina vytipovala vhodný pozemek a materiál předala OMI k dalšímu jednání.

Úkol trvá.

Žádost o opravu komunikace Staroklánovická (úsek před nádražím Klánovice)

Místostarostka pí MUDr. Dastychová informovala o špatném stavu komunikace Staroklánovická (úsek před nádražím Klánovice). OMI jedná s TSK o rekonstrukci. Dle sdělení TSK proběhne realizace v průběhu března 2007.

Úkol trvá.

Zpoplatnění věcných břemen na pozemcích MČ (přípojky, řady)

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) předložit radě materiál s návrhem na revokaci usnesení o zpoplatnění věcných břemen na pozemcích MČ (přípojky, řady), kde bude zohledněn názor okolních městských částí na cenu za umístění věcného břemene.

Úkol trvá.

Žádost Centra integrované onkologické péče nemocnice Měšice o finanční podporu

Rada souhlasila s uvolněním částky 10.000,- Kč pro OS pro provoz CIOP Měšice a uložila starostce pí Vlášenkové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Úkol trvá.

Zápis z jednání finančního výboru ze dne 7. 2. 2007

- rozpočtová opatření č. 2 a 3 – změna rozpočtu v roce 2007

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 2 – změna rozpočtu v roce 2007 – přijetí neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu z MPSV na výplatu dávek sociální péče a dávek pomoci v hmotné nouzi ve výši 6.847.700,- Kč v kap. 05 – Zdravotnictví a soc. oblast a s rozpočtovým opatřením č. 3 – změna rozpočtu v roce 2007 – přijetí neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu z MPSV na výplatu příspěvku na péči ve výši 4.569.300,- Kč v kap. 05 – Zdravotnictví a soc. oblast. Uložila starostce pí Vlášenkové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Žádost o montáž bezpečnostních mříží na objekt prodejních stánků na otočce Rohožník

Rada schválila montáž bezpečnostních mříží na objekt prodejních stánků na Rohožníku na náklady Městské části Praha 21 za cenu max. 60.000,- Kč. OMI kontaktoval zhotovitele objektu na zpracování nabídky.

Úkol trvá.

Informace – záměr na pronájem WC – trafika

Rada vzala na vědomí předloženou informaci a uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) znovu zajistit zveřejnění záměru na úřední desce, webových stránkách, v Újezdském zpravodaji a v tisku. Záměr byl vyvěšen a zveřejněn v Újezdském zpravodaji.

Úkol trvá.

Podpora urychlení realizace přeložky I/12

Rada MČ Praha 21 uložila starostce pí Vlášenkové uskutečnit schůzku zástupců městských částí dotčených přeložkou I/12 k urychlení její realizace. Schůzka starostů se uskuteční dne 15. března 2007. Výstupy ze schůzky budou zaslány na vědomí Ministerstvu dopravy ČR a Zastupitelstvu hl. m. Prahy. KT: březen 2007.

Úkol trvá.

Rada MČ Praha 21 uložila Městské policii zveřejnit v Újezdském zpravodaji informaci o měření rychlosti vozidel radarem.

Úkol trvá.

Žádost MZŠ a MŠ o mimořádnou účelovou dotaci na podporu programu třídění odpadu

Žádost MZŠ a MŠ o investiční účelovou dotaci na rekonstrukci školního sportovního areálu v případě přidělení grantu MHMP

Rada postoupila tyto materiály k projednání finančnímu výboru. Po předložení materiálu bude opětovně projednáno Radou MČ Praha 21.

Žádost o využití pozemku prac č. 4279 (vlast. MČ Praha 21) - krátkodobé parkování

Rada MČ Praha 21 schválila krátkodobé parkování osobních automobilů rodičů a návštěvníků MŠ Sibřina na pozemku parc. č. 4279 (v majetku MČ Praha 21), a to na dobu neurčitou. Rada schválila krátkodobé parkování s tím, že obec Sibřina bude postupovat v souladu s právními předpisy ČR a dojde k zajištění veškerých formalit ze strany státní správy. Rada

uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) vypracovat smlouvu o využití pozemku ve vlastnictví MČ Praha 21 a pověřila starostku pí Vlášenkovou podpisem smlouvy. OMI zahájil jednání se starostou obce Sibřina ohledně textu smlouvy.
Úkol trvá.

Stížnost pana Vlacha na nedokončení chodníků a neodstranění závad na hlav. komunikaci
Rada MČ Praha 21 vzala na vědomí stížnost pana Vlacha, uložila starostce pí Vlášenkové odpovědět na stížnost v intencích jednání rady a předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Úkol trvá.

Prodej bytové jednotky Žiželická 1613/1

Rada MČ Praha 21 souhlasila na základě žádosti podané dne 28. 12. 2006 s převodem vlastnictví bytové jednotky na adrese Žiželická 1613, byt č. 1 panu Ladislavu Pochylému za cenu ve výši 602.418,- Kč. Rada uložila starostce pí Vlášenkové předložit převod vlastnictví bytové jednotky Žiželická 1613/1 na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Úkol trvá.

- příprava knihy o Újezdě nad Lesy

Rada MČ Praha 21 uložila Úřadu MČ Praha 21 (tajemnici KVV), v souvislosti s připravovanou knihou o Újezdě nad Lesy, zveřejnit v Újezdském zpravodaji výzvu o možnosti dodávání materiálů o historii Újezda nad Lesy tajemnici komise, která veškeré materiály bude předávat pí Tomaidesové.
Úkol trvá.

Nařízení vlády č. 614 ze dne 20.12.2006 – odměny za výkon funkce členům zastupitelstev
Rada MČ Praha 21 souhlasila s odměnami za výkon funkce členům zastupitelstva na základě nařízení vlády č. 614 ze dne 20. prosince 2006, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb. Rada uložila starostce pí Vlášenkové předložit materiál na březnové jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Úkol trvá.

Zápis č. 2 z jednání finančního výboru ze dne 26. 2. 2007

- plnění rozpočtu MČ Praha 21 za rok 2006

Rada MČ Praha 21 souhlasila s plněním rozpočtu MČ Praha 21 za rok 2006 dle předloženého návrhu, který je nedílnou součástí originálu tohoto usnesení a uložila starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Úkol trvá.

Přesunutí pilíře PRE v důsledku rekonstrukce komunikace Čenovická

Rada MČ Praha 21 schválila vyvolanou investici na přesun pilíře PRE v rámci akce „Rekonstrukce komunikace Čenovická“. Rada pověřila starostku pí Vlášenkovou podpisem smlouvy o dílo.
Úkol trvá.

Rada MČ Praha 21 konstatuje, že zdůvodnění o plnění úkolů je nedostačující. Ukládá Úřadu MČ Praha 21 informovat konkrétně radu o stavu plnění jednotlivých úkolů včetně urgencí na příslušné orgány státní správy či samosprávy.

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí plnění úkolů a konstatuje, že ostatní úkoly z minulého jednání rady byly splněny a vypuštěny.

2. Zápis č. 1/07 z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 15. 1. 2007

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 15.1.2007.

3. Zápis č. 2/07 z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 19. 2. 2007

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 19.2.2007.

4. Žádost o zajištění pravidelné dopravy obědů do Baby Centra V zahradě

Rada MČ Praha 21 předává tento materiál OSV. Souhlasí s případným dovážením obědů do Baby Centra V zahradě za úplatu. Ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OSV) připravit do příštího jednání Rady MČ Praha 21 návrh smlouvy.

Viz. Usnesení č. 198

5. Žádost Sdružení důchodců o finanční příspěvek na částečnou úhradu vstupenek

Rada MČ Praha 21 neschvaluje žádost o finanční příspěvek Sdružení důchodců Újezd nad Lesy s tím, že na představení má organizace plně hrazenou dopravu a finanční prostředky na vstupenky může čerpat z grantových prostředků. Po vyčerpání grantu v plné výši může být předložena žádost s podobným návrhem na jednání Rady MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 199

6. Řešení dopravní situace v ulici Chotěnovské

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí předložený materiál a předává ho OMI a firmě PUDIS ke zvážení při řešení dopravní situace v ulici Chotěnovské.

7. Zápis z jednání KVV ze dne 28. 2. 2007

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis z jednání KVV ze dne 28.2.2007.

8. Návrh grantové komise na přidělení grantů pro rok 2007

Rada MČ Praha 21 schvaluje upravený návrh grantové komise na přidělení grantů jednotlivým organizacím následovně:

1. Maminy z újezdské roviny	30 000,- Kč
2. Český rybářský svaz	25 000,- Kč
3. Sdružení důchodců Újezd nad Lesy	20 000,- Kč
4. Český zahrádkářský svaz Újezd nad Lesy	30 000,- Kč
5. Svaz postižených civilizačními chorobami	20 000,- Kč
6. JUNÁK „Douglaska“	20 000,- Kč
7. SK Kangsim Dojang-Taekwondo	30 000,- Kč
8. FK Újezd nad Lesy	35 000,- Kč
9. Základní kynologická organizace	15 000,- Kč
10. Balet – Koncert	25 000,- Kč
11. FC Rohožník United	15 000,- Kč
12. TJ Sokol Újezd nad Lesy	25 000,- Kč
13. Baby Centrum V zahradě	10 000,- Kč

C e l k e m: 300 000,- Kč

Rada MČ Praha 21 ukládá Úřadu MČ Praha 21 (referent grantového řízení) zabezpečit řádné sepsání smluv o přidělení grantů s jednotlivými schválenými organizacemi.

Viz. Usnesení č. 200

9. Stavba č. 3140 TV Újezd nad Lesy – etapa 0008, Komunikace Jih (Oplanská, Druhanická)
Rada MČ Praha 21 schvaluje smlouvu o výpůjčce pozemků pro stavbu č. 3140 TV Újezd nad Lesy, etapa 0008, Komunikace Jih – ulice Oplanská a Druhanická a pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem smlouvy o výpůjčce.

Viz. Usnesení č. 201

10. Kupní smlouva na prodej pozemku parc. č. 488 v k.ú. Újezd nad Lesy
Rada MČ Praha 21 souhlasí s návrhem kupní smlouvy na prodej pozemku č. parc. 488 v k.ú. Újezd nad Lesy a ukládá starostce pí Vlášenkové předložit tuto smlouvu ke schválení Zastupitelstvu MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 202

11. Odkoupení lesního pozemku parc. č. 1686 v k.ú. Újezd nad Lesy – návrh odpovědi
Rada MČ Praha 21 bere předložený materiál na vědomí. Rada MČ Praha 21 souhlasí s podáním žádosti na MHMP o investiční účelovou dotaci na odkoupení pozemku. V případě kladného vyřízení žádosti bude MČ Praha 21 jednat s panem Martincem o odkoupení pozemku. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OMI) informovat žadatele v intencích jednání Rady MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 203

12. Návrh splátkového kalendáře – byt č. 5, Novosibřinská 673
Rada MČ Praha 21 schvaluje splátkový kalendář pro paní Martu Dvořákovou, bytem Borovská 431, 190 16 Praha 9, s podmínkou přiznání dluhu. Schvaluje výši splátek ve výši 2 500,- Kč/měsíc s dobou splatnosti od dubna 2007 do prosince 2011. Pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem splátkového kalendáře.

Viz. Usnesení č. 204

13. Rekolaudace školního klubu na společenský sál
Rada MČ Praha 21 bere na vědomí odhad nákladů na úpravu školního klubu na veřejné prostory.

14. Dodatek č. 4 k rámcové sml. č. 131/06 – autorský dozor – Multifunkční sportoviště
Rada MČ Praha 21 schvaluje Dodatek č. 4 k rámcové smlouvě č. 131/06 – autorský dozor na akci „Multifunkční sportoviště“ a pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem Dodatku č. 4 k rámcové smlouvě č. 131/06.

Viz. Usnesení č. 205

15. Projekt na úpravu lesoparku u sídliště Rohožník
Rada MČ Praha 21 schvaluje Dodatek č. 3 k rámcové smlouvě č. 131/06 s RHM, spol. s r.o., na zpracování projektové dokumentace na akci „Úprava lesoparku u sídliště Rohožník“ a pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem Dodatku č. 3 k rámcové smlouvě č. 131/06.

Viz. Usnesení č. 206

16. Zápis z jednání KKR ze dne 29. 1. 2007

- přeparcelování pozemků mezi ulicemi Donínskou a Druhanickou, řešení přístupových komunikací

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí předložený materiál.

- Výstavba bytového komplexu „Viladomy Račiněveská“ – investor PROSPER, spol. s r.o., zastoupená jednatelem společnosti Ing. E. Šťastným

Rada MČ Praha 21 schvaluje dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení za podmínek:

- vybudování veřejné kanalizační stoky v ulici Račiněveská v úseku mezi ulicemi Dobřichovická a Dědická v souladu s plánem obce
- kanalizační stoka bude vybudována na náklady investora dle projektové dokumentace schválené od PVS a PVK z 7/2006 zpracované pro hl. m. Praha – OMI
- do nově vybudované kanalizační stoky se připojí vlastními přípojkami stávající rodinné domy, které v současné době používají septiky
- materiál stoky bude dle projektové dokumentace SKL DN 300
- délka kanalizační stoky cca 90 m, investiční náklady 90 m x 9.800 Kč/m = 882.000,- Kč.

Rada MČ schvaluje požadavek Firmy PROSPER, spol. s r.o., na odpuštění poplatků za zábor a věcné břemeno při realizaci výše uvedené investice.

Viz. Usnesení č. 207

17. Žádost pí Malíškové o prominutí záboru – prostory před obchody na otočce Rohožník

Rada MČ Praha 21 neschvaluje umístění hracích prvků u obchodů na otočce Rohožník Novosibřinská 2295, Újezd nad Lesy z důvodu možnosti vzniku pojistné události, za niž v tomto případě odpovídá MČ Praha 21. Rada MČ Praha 21 schvaluje dodláždění prostorů před obchody na otočce Rohožník, Novosibřinská 2295, Újezd nad Lesy, na náklady žadatelky pí Malíškové. Rada MČ Praha 21 schvaluje prominutí záboru veřejného prostranství prozatím na dobu 3 let u obchodů na otočce Rohožník, Novosibřinská 2295, Újezd nad Lesy. Ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OMI) informovat žadatelku v intencích jednání Rady MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 208

18. Havarijní oprava střechy MŠ Sedmíkráska

Rada MČ Praha 21 revokuje Usnesení Rady MČ Praha 21 č. 142 ze dne 24.1.2007 v plném znění. Schvaluje výběr zhotovitele firmu PSP GROUP, s.r.o., Türkova 828, 149 00 Praha 4, k provedení havarijní opravy střechy včetně zateplení na objektu MŠ Sedmíkráska. Schvaluje uvolnění rozdílu (vzniklého odečtením pojistného plnění z nabídkové ceny) finančních prostředků ve výši 246.358,- Kč v kapitole č. 04 – Školství převedením z rezervy rozpočtu MČ Praha 21. Rada MČ Praha 21 pověřuje Úřad MČ Praha 21 (OMI) vyzvat firmu PSP GROUP, s.r.o., k předložení cenové nabídky a starostku pí Vlášenkovou podpisem smlouvy o dílo s firmou PSP GROUP, s.r.o., Türkova 828, 149 00 Praha 4.

Viz. Usnesení č. 209

19. Výpověď z nájmu bytu Žišovská 1628/34

Rada MČ Praha 21 schvaluje plnou moc k zastupování MČ Praha 21 pro AK JUDr. Stránského ve věci výpovědi z nájmu bytu Žišovská 1628/34 a pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem plné moci.

Viz. Usnesení č. 210

20. Darování bytové jednotky Rohožnická 1608/14

Rada MČ Praha 21 se nevzdává předkupního práva k bytu Rohožnická 1608/14 a neschvaluje převod – darování bytové jednotky 1608/14.

Viz. Usnesení č. 211

21. Rozpočtové opatření č. 7 – změna rozpočtu v roce 2007

Rada MČ Praha 21 souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 7 – změna rozpočtu v roce 2007 – přijetí účelové neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ve výši 231.000,- Kč k úhradě nákladů souvisejících s výkonem sociálně – právní ochrany dětí dle tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Ukládá starostce pí Vlášenkové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 212

22. Informace Městské policie o její činnosti v době od 7.20 do 8.05 hod.

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí informaci Městské policie hl. m. Prahy.

23. Žádost Městské policie o finanční příspěvek

Rada MČ Praha 21 schvaluje finanční příspěvek ve výši 5.000,- Kč pro Městskou policii na pohonné hmoty na letní období pro služební motocykl. Ukládá Úřadu MČ Praha 21 uvolnit tyto prostředky z kapitoly 07 – Bezpečnost.

Rada MČ Praha 21 schvaluje zakoupení jízdního kola pro městskou policii v hodnotě do 15.000,- Kč. Ukládá Úřadu MČ Praha 21 uvolnit tyto prostředky z kapitoly 10 – Rezerva.

Viz. Usnesení č. 213

24. Žádost ZO SPCCH o sdělení informace o situaci okolo výstavby domu seniorů

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí dopis ZO SPCCH Újezd nad Lesy týkající se potřeby vybudování domu pro seniory. Rada MČ Praha 21 ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OMI) vypracovat materiál o možnosti vybudování domu seniorů tak, aby mohl být předložen na červnovém jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 214

25. Uspořádání koncertu ve společenském sále ZŠ Masarykova

Rada MČ Praha 21 schvaluje uspořádání koncertu Karla Kahovce dne 20. dubna 2007. Ukládá Úřadu MČ Praha 21 uvolnit finanční prostředky ve výši 28.000,- Kč na tuto akci z kapitoly Vedlejší hospodářská činnost. Schvaluje prodej vstupenek na koncert v ceně 120 – 130,- Kč.

Viz. Usnesení č. 215

26. Žádost OS Maminy z újezdské roviny o finanční příspěvek

Rada MČ Praha 21 schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,- Kč OS Maminy z újezdské roviny na zakoupení a výsadbu stromu Andersenus 3 v rámci školní akce Noc s Andersenem. Ukládá Úřadu MČ Praha 21 uvolnit finanční prostředky z kapitoly 02 – Péče o veřejnou zeleň.

Viz. Usnesení č. 216

27. Zápis z jednání likvidační komise ze dne 13.3.2007

Rada MČ Praha 21 schvaluje zápis z jednání likvidační komise ze dne 13.3.2007 dle přílohy, která je nedílnou součástí originálu tohoto usnesení.

Viz. Usnesení č. 217

28 a) Dobudování kanalizačního řadu v rámci akce rekonstrukce komunikace v ulici Čenovická

Rada MČ Praha 21 neschvaluje společné financování vybudování kanalizačního řadu v ulici Čenovická s Římskokatolickou farností u kostela Povýšení sv. Kříže Praha – Koloděje s 50% podílem MČ Praha 21. Neschvaluje vybudování části kanalizačního řadu v délce 37 m v ulici Čenovická v rámci rekonstrukce komunikace a ukládá starostce pí Vlášenkové odpovědět Římskokatolické farnosti v intencích jednání rady.

Viz. Usnesení č. 218

Zapsala : Věra Crhová

Ověřil: Ing. Petr Štulc

Andrea Vlášenková
starostka MČ Praha 21