

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

ZÁPIS

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

jednání č. RMČ68

konané dne 09. 04. 2013

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovatel: radní - MVDr. Tomáš Vlach

Program jednání:

1. Kontrola plnění úkolů
2. Návrh dodatku ke smlouvě o poskytování software ASPI
3. Zápis z Komise volnočasových aktivit (KVA) ze dne 13. 3. 2013
4. Zápis z Komise Zdravé MČ a MA21 z dne 13. 3. 2013
5. Pronájem pozemku včelařům
6. Smluvní nájemné bytů v nástavbách panelových domů
7. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích 773/1, 714, 715, 730/1 v k.ú. Újezd nad Lesy pro Pražskou plynárenskou Distribuci, a.s.
8. Financování investiční akce Zateplení MŠ Sedmikráska a rekonstrukce přilehlého objektu na MŠ", Lišická 1502, Praha 9 - Újezd nad Lesy
9. Rámcová smlouva na akci "Opravy místních komunikací v Praze - Újezdě nad Lesy
10. Dodatek č. 3 k vnitřní směrnici Zásady oběhu účetních dokladů
11. Akce Den Země 26. 4. 2013 a schválení darovacích smluv na tuto akci
12. Rozpočtové opatření č. 7: změna rozpočtu v roce 2013
13. Revokace usnesení RMČ67/1177/13 v bodu 2)
14. Rozpočtové opatření č. 8: změna rozpočtu v roce 2013
15. Návrh termínu a programu mimořádného jednání Zastupitelstva MČ Praha 21
16. Kupní smlouvy na odprodej pozemků č. parc. 4356/102, 4356/105 a 4356/106 v k.ú. Újezd nad Lesy

Pan starosta zkonstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Navržený program byl schválen /5pro/. Paní radní Jakob Čechová se omluvila a odešla z jednání po projednání bodu č. 9. /změna hlasování na 4/.

1. Kontrola plnění úkolů

Usnesení číslo: RMČ68/1183/13

Rada městské části

1) bere na vědomí

kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2. Návrh dodatku ke smlouvě o poskytování software ASPI

Usnesení číslo: RMČ68/1184/13

Rada městské části

1) schvaluje

návrh dodatku smlouvy č. 33/01 ze dne 9. 7. 2001 o poskytování software ASPI a pověřuje starostu podpisem dodatku

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Podepsat dodatek smlouvy

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3. Zápis z Komise volnočasových aktivit (KVA) ze dne 13. 3. 2013

Usnesení číslo: RMČ68/1185/13

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z Komise volnočasových aktivit (KVA) ze dne 13. 3. 2013

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

4. Zápis z Komise Zdravé MČ a MA21 z dne 13. 3. 2013

Usnesení číslo: RMČ68/1186/13

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z Komise Zdravé MČ a místní Agendy 21 ze dne 13. 3. 2013

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

5. Pronájem pozemku včelařům

Usnesení číslo: RMČ68/1187/13

Rada městské části

1) schvaluje

pronájem 750 m² ze severní části parcely č. 1408/1, v kat. území Újezd nad Lesy, Českému svazu včelařů, o.s. IČ 72063424, ZO Újezd nad Lesy, a to na dobu určitou do 31. 3. 2018, za podmínek uvedených v předložené nájemní smlouvě

2) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem nájemní smlouvy

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta
viz usnesení

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

6. Smluvní nájemné bytů v nástavbách panelových domů

Usnesení číslo: RMČ68/1188/13

Rada městské části

1) schvaluje

předložené dodatky k nájemním smlouvám pro byty v kat. území Újezd nad Lesy, sídliště Rohožník, a to v čp. 1615_byty č. 7 a 8, v čp. 1616_byty č. 7 a 8, v čp. 1617_byt č. 8, v čp. 1618_byty č. 7 a 8, v čp. 1619_byty č. 7 a 8, v čp. 1620_byt č. 7, v čp. 1621_byty č. 7 a 8, v čp. 1622_byty č. 7 a 8, v čp. 1623_byty č. 7 a 8, v čp. 1624_byty č. 8 a 9, v čp. 1625_byty č. 7 a 8, v čp. 1626_byty č. 7 a 8, v čp. 1627_byty č. 5, 50, 51, 52, 54, 56, 57 a 58, v čp. 1628_byty č. 50, 51, 53, 54, 55, 57 a v čp. 1629_byty č. 50, 51, 53, 54, 56 a 58.

2) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem předložených dodatků

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta
viz usnesení

Termín: 12. 04. 2013

3) schvaluje

prodloužení nájmu bytu č. 55 v domě čp. 1627 v kat. území Újezd nad Lesy novou nájemní smlouvou, uzavřenou na dobu určitou do 31. 12. 2013, za podmínek uvedených v předložené nájemní smlouvě, tj v sazbě 67,22 Kč/m², schválené pro všechny byty usnesením č. RMČ59/0996/12

4) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem nájemní smlouvy

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta
viz usnesení

Termín: 12. 04. 2013

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

7. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích 773/1, 714, 715, 730/1 v k.ú.

Újezd nad Lesy pro Pražskou plynárenskou Distribuci, a.s.

Usnesení číslo: RMČ68/1189/13

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro Pražskou plynárenskou Distribuci, a.s. na pozemcích parc.č.714, 715, 730/1, 773/1 v k.ú. Újezd nad Lesy

2) pověřuje
starostu MČ Praha 21 podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene
Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 25. 04. 2013

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**8. Financování investiční akce Zateplení MŠ Sedmikráska a rekonstrukce přilehlého objektu na MŠ", Lišická 1502, Praha 9 - Újezd nad Lesy
Usnesení číslo: RMČ68/1190/13**

Rada městské části

1) neschvaluje
předložený materiál
2) ukládá

zpracovat poptávku formou slepého položkového rozpočtu (včetně alternativních prvků různých dodavatelů)

Zodpovídá

1. Iva Hájková, vedoucí odboru

Termín: 23. 04. 2013

3) ukládá
doplnit nabídky alespoň pěti firem k jednotlivým dodávkám
Zodpovídá

1. Iva Hájková, vedoucí odboru

Termín: 23. 04. 2013

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**9. Rámcová smlouva na akci "Opravy místních komunikací v Praze - Újezdě nad Lesy
Usnesení číslo: RMČ68/1191/13**

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření rámcové smlouvy na akci Opravy místních komunikací v Praze - Újezdě nad Lesy s firmou ZKP Kladno s.r.o., Vinařice 669, 273 07 pro technologii a) - opravy komunikací s

převahou malých výtluků, rozpraskaných vozovek vč. drobných nerovností v povrchu vozovek tryskovou metodou "Turbo"

2) schvaluje

uzavření rámcové smlouvy na akci Opravy místních komunikací v Praze -Újezdě nad Lesy s firmou Stanislav Bílek, Urešova 1384/6, Praha 4, 148 00 pro technologii b) -opravy komunikací s (převahou velkých výtluků) bouráním stávajícího povrchu s pokládkou ABJ

3) schvaluje

uzavření rámcové smlouvy na akci Opravy místních komunikací v Praze -Újezdě nad Lesy s firmou Pozemní komunikace Bohemia a.s., Václav. nám. 831/21 Praha 1 pro technologii c) - plošné opravy vozovek recyklátem s dvojitým nátěrem

4) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem jednotlivých smluv na opravy místních komunikací

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 15. 04. 2013

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

10. Dodatek č. 3 k vnitřní směrnici Zásady oběhu účetních dokladů

Usnesení číslo: RMC68/1192/13

Rada městské části

1) schvaluje

Dodatek č. 3 k vnitřní směrnici Zásady oběhu účetních dokladů s účinností od 10. 4. 2013

2) pověřuje

tajemníka ÚMČ Praha 21 podpisem směrnice a uveřejněním na síťové jednotce "S"

Zodpovídá

1. Vladimír Saitz, Tajemník úřadu

Termín: 19. 04. 2013

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

11. Akce Den Země 26. 4. 2013 a schválení darovacích smluv na tuto akci

Usnesení číslo: RMC68/1193/13

Rada městské části

1) bere na vědomí

pořádání oslav Dne Země 26. 4. 2013 v MČ Praha 21 na Multifunkčním sportovišti, fotbalovém hřišti a v ulici Čentické, které organizuje Odbor životního prostředí a dopravy

2) schvaluje

darovací smlouvy pro sponzory této akce: Pudis a.s. (fin.dar ve výši 4 500,-Kč), Česká spořitelna a.s. (fin. dar ve výši 10 000,-Kč), ABAK spol.s r.o. (fin. dar ve výši 15 000,-Kč),

Brtek s.r.o. (fin. dar ve výši 10 000,-Kč), Jiří Hovorka (fin. dar ve výši 5 000,-Kč), DePa s.r.o. (fin. dar ve výši 5 000,-Kč), Petr Car a.s. (fin. dar ve výši 10 000,-Kč), Jiří Jaroš ZISTA (fin. dar ve výši 5 000,-Kč), Hyundai Centrum Praha (fin. dar ve výši 3 000,-Kč), Betis s.r.o. (věcné dary v hodnotě 5 150,-Kč), Miroslav Štěpán (věcné dary v hodnotě 10 000,-Kč), Robert Grus (fin. dar ve výši 5 000,-Kč)

3) pověřuje

starostu MČ Praha 21 pana RNDr. Pavla Roušara podpisem těchto smluv

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 19. 04. 2013

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

12. Rozpočtové opatření č. 7: změna rozpočtu v roce 2013

Usnesení číslo: RMČ68/1194/13

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 7 - změnu rozpočtu v roce 2013 dle předloženého návrhu, tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit rozpočtové opatření č. 7 - změnu rozpočtu v roce 2013 na jednání příštího Zastupitelstva MČ Praha 21 na vědomí

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 17. 06. 2013

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

13. Revokace usnesení RMČ67/1177/13 v bodu 2)

Usnesení číslo: RMČ68/1195/13

Rada městské části

1) ruší

bod 2) v usnesení RMČ67/1177/13, ze dne 26. 3. 2013 z důvodu nemožnosti zpracování rozpočtového opatření na základě nejasného a nepřesného ustanovení v bodu 1) tohoto usnesení

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

14. Rozpočtové opatření č. 8: změna rozpočtu v roce 2013

Usnesení číslo: RMČ68/1196/13

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 8 - změnu rozpočtu v roce 2013 dle předloženého návrhu - tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit rozpočtové opatření č. 8 - změnu rozpočtu v roce 2013 na jednání příštího Zastupitelstva MČ Praha 21 na vědomí

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 17. 06. 2013

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

15. Návrh termínu a programu mimořádného jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Usnesení číslo: RMČ68/1197/13

Rada městské části

1) bere na vědomí

rezignaci pana Stanislava Kyzlinka na mandát zastupitele MČ Praha 21

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

předložit rezignaci p. Kyzlinka na jednání ZMČ Praha 21

Termín: 22. 04. 2013

2) schvaluje

termín mimořádného jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 - pondělí 22. dubna 2013 v 17:30 hod, které se bude konat ve velké zasedací místnosti ÚMČ Praha 21

3) schvaluje

program jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 dle předloženého návrhu, který je nedílnou součástí tohoto usnesení

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

16. Kupní smlouvy na odprodej pozemků č. parc. 4356/102, 4356/105 a 4356/106 v k.ú. Újezd nad Lesy

Usnesení číslo: RMČ68/1198/13

Rada městské části

1) schvaluje

kupní smlouvy na odprodej výše uvedených pozemků, vyhotovené advokátní kanceláří

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 /OMI/ zajistit podpisy účastníků smluv

Zodpovídá

1. Ing. Roman Březina, vedoucí odboru majetku a investic
podpisy smluv

Termín: 15. 05. 2013

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

MVDr. Tomáš Vlach
radní

RNDr. Pavel Roušar
starosta MČ Praha 21

Zapsal: asistentka - Dana Kartousová