

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

## ZÁPIS

### RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

jednání č. RMČ1

konané dne 16. 11. 2010

**Přítomni :** dle prezenční listiny

**Ověřovatel :** místostarosta - Kyzlink Stanislav

#### Program jednání:

- 1 Úprava jednacího řádu RMČ Praha 21
- 2 Kontrola plnění úkolů
- 3 Zrušení předkupního práva
- 4 Nákup užitkového vozidla
- 5 Žádost firmy MEDICUR s.r.o. o souhlas s podpronájemem nebytových prostor
- 6 Odstoupení z funkce tajemnice kontrolního výboru
- 7 Zápis z jednání KSZ č. 3/10 ze dne 14. 6. 2010
- 8 Zápis ze zasedání bytové komise konaného dne 30. 9. 2010
- 9 Pronájem komerčních prostor v polyfunkčním domě - restaurace včetně salonku
- 1  
0 Investiční akce "Přístavba budovy ÚMČ Praha 21" - revokace usnesení č. RMČ 77/1428/10
- 11 Zápis z jednání Komise sboru pro občanské záležitosti č. 6/10 ze dne 2. 11. 2010
- 1  
2 Návrh odměn vedoucím
- 1  
3 Zápis z jednání KVV ze dne 20. 10. 2010
- 1  
4 Návrh na rozšíření školní družiny i pro žáky 4. tříd základní školy
- 1  
5 Zápis z jednání muzejní rady ze dne 6. 10. 2010
- 1  
6 Odměny řediteli MZŠ a ředitelkám MŠ za 2. pololetí r. 2010
- 1  
7 Žádost o povolení výjimky z počtu dětí na šk. rok 2010/2011 v I. MŠ
- 1  
8 Rozpočtové opatření č. 75: změna rozpočtu v roce 2010
- 1  
9 Rozpočtové opatření č. 76: změna rozpočtu v roce 2010
- 2  
0 Rozpočtové opatření č. 77: změna rozpočtu v roce 2010
- 2  
1 Rozpočtové opatření č. 78: změna rozpočtu v roce 2010
- 2  
2 Rozpočtové opatření č. 79: změna rozpočtu v roce 2010
- 2  
3 Rozpočtové opatření č. 82: úprava rozpočtu v roce 2010

- 2  
4 Rozpočtové opatření č. 83: změna rozpočtu v roce 2010
- 2  
5 Rozpočtové opatření č. 84: změna rozpočtu v roce 2010
- 2  
6 Rozpočtové opatření č. 85: změna rozpočtu v roce 2010
- 2  
7 Zklidnění dopravy v Čentické ulici, k.ú. Újezd nad Lesy
- 2  
8 Žádost slečny Michaely Králové o prodloužení nájemní smlouvy na nebytový prostor č. 50,  
8 Žišovská 1627, Praha - Újezd nad Lesy (provozovna kadeřnictví)
- 2  
9 Žádost paní Marie Adámkové o prodloužení nájmu bytového prostoru č. 6, Novosibřinská  
9 673, Praha - Újezd nad Lesy
- 3  
0 Výpověď z pronájmu prodejny Novosibřinská 2295 (otočka autobusů), Praha - Újezd nad  
0 Lesy
- 3  
1 Žádost paní Michaely Malíškové o prominutí nájmu po dobu výpovědi z nájmu prodejny  
1 Novosibřinská 2295, Praha - Újezd nad Lesy
- 3  
2 Komise RMČ Praha 21
- 3  
3 Újezdský zpravodaj č. 12
- 3  
4 Různé

Pan starosta zkonstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Jednotlivé body programu byly projednány ve výše uvedeném pořadí.

Rada MČ Praha 21 takto navržený program I. schůze schválila (hlasování 5 pro).

Termíny dalších rad: 23. 11. 2010, 30. 11. 2010, 7. 12. 2010, 14. 12. 2010, 21. 12. 2010, vždy v 8.00 hod ráno.

Termín zastupitelstva: 21. 12. 2010.

## **1. Úprava jednacího řádu RMČ Praha 21**

**Usnesení číslo: RMČ1/0001/10**

Rada městské části

1) schvaluje

Jednací řád RMČ Praha 21 po jeho doplnění, který je nedílnou součástí originálu usnesení

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

## **2. Kontrola plnění úkolů**

Kontrola plnění úkolů se přesouvá na příští jednání rady.

Rada městské části

1) bere na vědomí

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

## **3. Zrušení předkupního práva**

**Usnesení číslo: RMČ1/0002/10**

Rada městské části

1) schvaluje

zrušení předkupního práva k bytu č.7, Žiželická 1610, Praha 9 - Újezd nad Lesy, majitelky paní Růženy Vorlové

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**4. Nákup užitkového vozidla**

**Usnesení číslo: RMČ1/0003/10**

Rada městské části

1) neschvaluje

nákup užitkového vozidla Multicar FUMO Tiper v hodnotě 1.422.000,-- Kč vč. DPH na leasing na dobu 5 let s akontací 35%. Akontace bude uhrazena přesunem finančních prostředků z kapitoly 09 vnitřní správa.

Usnesení - (Pro: 2, Proti: 1, Zdržel se: 2 )

**5. Žádost firmy MEDICUR s.r.o. o souhlas s podpronájemem nebytových prostor**

**Usnesení číslo: RMČ1/0004/10**

Rada městské části

1) neschvaluje

žádost firmy MEDICUR s.r.o. o podpronajmutí nebytových prostor o výměře 20m<sup>2</sup> v budově Živonínská 1630, Praha 9 paní Věře Vokounové pro poskytování dermatologických služeb

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 (p. Saitzovi) informovat žadatele v intencích jednání rady

3) ukládá

předložit na jednání rady smluvní vztahy objektu Živonínská 1630

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**6. Odstoupení z funkce tajemnice kontrolního výboru**

**Usnesení číslo: RMČ1/0005/10**

Rada městské části

1) bere na vědomí

informaci paní Ivany Bulířové o odstoupení z funkce tajemnice kontrolního výboru ZMČ Praha 21

2) pověřuje

p. tajemníka Saitze předložením návrhu na obsazení funkce tajemníka KV ZMČ Praha 21

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**7. Zápis z jednání KSZ č. 3/10 ze dne 14. 6. 2010**

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z jednání KSZ č. 3/10 ze dne 14. 6. 2010

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

### **8. Zápis ze zasedání bytové komise konaného dne 30. 9. 2010**

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis ze zasedání bytové komise konaného dne 30. 9. 2010

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

### **9. Pronájem komerčních prostor v polyfunkčním domě - restaurace včetně salonku**

**Usnesení číslo: RMČ1/0006/10**

Rada městské části

1) ruší

záměr na pronájem komerčních prostor v polyfunkčním domě - restaurace včetně salónku s barem - 3. výzva

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 /OMI/ informovat žadatele v intencích jednání rady

3) ukládá

tajemníkovi p. Saitzovi předložit nákladovou analýzu pol. domu

4) ukládá

tajemníkovi p. Saitzovi připravit podklady pro změnu smlouvy s pí Wojdylovou

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

### **10. Investiční akce "Přístavba budovy ÚMČ Praha 21" - revokace usnesení č. RMČ 77/1428/10**

**Usnesení číslo: RMČ1/0007/10**

Rada městské části

1) revokuje

usnesení č. RMČ77/1428/10

2) revokuje

usnesení RMČ76/1411/10

3) pověřuje

tajemníka p. Saitze připravit s FO podklady pro změnu účelu - převod finančních prostředků na rok 2011

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

### **11. Zápis z jednání Komise sboru pro občanské záležitosti č. 6/10 ze dne 2. 11. 2010**

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z jednání Komise sboru pro občanské záležitosti č. 6/10 ze dne 2. 11. 2010

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

## **12. Návrh odměn vedoucím**

**Usnesení číslo: RMČ1/0008/10**

Rada městské části

1) schvaluje

návrh odměn vedoucím ÚMČ Praha 21 za práci v roce 2010. Návrh odměn je nedílnou součástí originálu tohoto usnesení.

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 1, Zdržel se: 0 )

## **13. Zápis z jednání KVV ze dne 20. 10. 2010**

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z jednání KVV ze dne 20. 10. 2010

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

## **14. Návrh na rozšíření školní družiny i pro žáky 4. tříd základní školy**

**Usnesení číslo: RMČ1/0009/10**

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh pana ředitele Masarykovy ZŠ Mgr. Miroslava Kurky na rozšíření školní družiny i pro žáky 4. tříd základní školy

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

## **15. Zápis z jednání muzejní rady ze dne 6. 10. 2010**

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z jednání muzejní rady ze dne 6. 10. 2010

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

## **16. Odměny řediteli MZŠ a ředitelkám MŠ za 2. pololetí r. 2010**

**Usnesení číslo: RMČ1/0010/10**

Pan tajemník předloží na další jednání rady předpis, podle kterého se udělují odměny ZŠ a MŠ.

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh odměn za 2. pololetí r. 2010 panu Mgr. Miroslavu Kurkovi, řediteli MZŠ, Polesná 1690; pí Janě Cenkrové, ředitelce I. MŠ Čentická 2222; pí Bc. Naděždě Kosanové, ředitelce MŠ Sedmíkráska, Lišická 1502; pí Bc. Miluši Benátské, ředitelce MŠ Rohožník, Žárovická 1653 a pí ředitelce Ivaně Huttové, ředitelce MŠ Sluníčko, Polesná 1690, Praha 9 - Újezd nad Lesy. Předložený návrh odměn je nedílnou součástí originálu usnesení.

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1 )

### **17. Žádost o povolení výjimky z počtu dětí na šk. rok 2010/2011 v I. MŠ**

**Usnesení číslo: RMČ1/0011/10**

Rada městské části

1) schvaluje

výjimku z počtu dětí ve třídě na šk. rok 2010/2011 v I. MŠ, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Čentická 2222 dle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) a vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání v platném znění

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

### **18. Rozpočtové opatření č. 75: změna rozpočtu v roce 2010**

**Usnesení číslo: RMČ1/0012/10**

Rada městské části

1) souhlasí

s rozpočtovým opatřením č. 75: změnou rozpočtu v roce 2010 dle předloženého návrhu - tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit rozpočtové opatření č. 75 - změnu rozpočtu v roce 2010 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

### **19. Rozpočtové opatření č. 76: změna rozpočtu v roce 2010**

**Usnesení číslo: RMČ1/0013/10**

Rada městské části

1) souhlasí

s rozpočtovým opatřením č. 76: změna rozpočtu v roce 2010 dle předloženého návrhu - tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit rozpočtové opatření č. 76 - změnu rozpočtu v roce 2010 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

### **20. Rozpočtové opatření č. 77: změna rozpočtu v roce 2010**

**Usnesení číslo: RMČ1/0014/10**

Rada městské části

1) souhlasí

s rozpočtovým opatřením č. 77 - změnou rozpočtu v roce 2010 dle předloženého návrhu - tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit rozpočtové opatření č. 77 - změnu rozpočtu v roce 2010 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**21. Rozpočtové opatření č. 78: změna rozpočtu v roce 2010**

**Usnesení číslo: RMČ1/0015/10**

Rada městské části

1) souhlasí

s rozpočtovým opatřením č. 78 - změnou rozpočtu v roce 2010 dle předloženého návrhu - tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit rozpočtové opatření č. 78 - změnu rozpočtu v roce 2010 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**22. Rozpočtové opatření č. 79: změna rozpočtu v roce 2010**

**Usnesení číslo: RMČ1/0016/10**

Rada městské části

1) souhlasí

s rozpočtovým opatřením č. 79 - změnou rozpočtu v roce 2010 dle předloženého návrhu - tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit rozpočtové opatření č. 79 - změnu rozpočtu v roce 2010 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**23. Rozpočtové opatření č. 82: úprava rozpočtu v roce 2010**

**Usnesení číslo: RMČ1/0017/10**

Rada městské části

1) souhlasí

s rozpočtovým opatřením č. 82 - úpravou rozpočtu v roce 2010 dle předloženého návrhu - tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit rozpočtové opatření č. 82 - úpravu rozpočtu v roce 2010 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

#### **24. Rozpočtové opatření č. 83: změna rozpočtu v roce 2010**

**Usnesení číslo: RMČ1/0018/10**

Rada městské části

1) souhlasí

s rozpočtovým opatřením č. 83 - změnou rozpočtu v roce 2010 dle předloženého návrhu - tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit rozpočtové opatření č. 83 - změnu rozpočtu v roce 2010 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

#### **25. Rozpočtové opatření č. 84: změna rozpočtu v roce 2010**

**Usnesení číslo: RMČ1/0019/10**

Rada městské části

1) souhlasí

s rozpočtovým opatřením č. 84 - změnou rozpočtu v roce 2010 dle předloženého návrhu - tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit rozpočtové opatření č. 84 - změnu rozpočtu v roce 2010 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

#### **26. Rozpočtové opatření č. 85: změna rozpočtu v roce 2010**

**Usnesení číslo: RMČ1/0020/10**

Rada městské části

1) souhlasí

s rozpočtovým opatřením č. 85 - změnou rozpočtu v roce 2010 dle předloženého návrhu - tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit rozpočtové opatření č. 85 - změnu rozpočtu v roce 2010 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

#### **27. Zklidnění dopravy v Čentické ulici, k.ú. Újezd nad Lesy**

**Usnesení číslo: RMČ1/0021/10**

Rada městské části

1) nesouhlasí

s návrhem na usnesení: se zklidněním dopravy v Čentické ulici tak, že bude povolena nejvyšší rychlost vozidel 30km/h - dopravní značení B20a, DZ A12 - Děti v místech vstupu do multifunkčního hřiště, vybudování dvou zpomalovacích polštářů se zdůrazněním omezené rychlosti vodorovným dopravním značením

2) ukládá



starostovi MČ Praha 21 projednat s ÚMČ Praha 21 zpracování variantního řešení na zklidnění provozu v ulici Čentická

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**28. Žádost slečny Michaely Králové o prodloužení nájemní smlouvy na nebytový prostor č. 50, Žišovská 1627, Praha - Újezd nad Lesy (provozovna kadeřnictví)**

**Usnesení číslo: RMČ1/0022/10**

Rada městské části

1) bere na vědomí

žádost o prodloužení nájemní smlouvy na nebytový prostor č. 50, Žišovská 1627, Praha - Újezd nad Lesy (provozovna kadeřnictví) se slečnou Michaelou Královou

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 předložit úpravu nájemní smlouvy s inflační doložkou bez automatického prodloužení

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**29. Žádost paní Marie Adámkové o prodloužení nájmu bytového prostoru č. 6, Novosibřinská 673, Praha - Újezd nad Lesy**

**Usnesení číslo: RMČ1/0023/10**

Rada městské části

1) schvaluje

žádost paní Marie Adámkové a nájem na bytový prostor č. 6, Novosibřinská 673, Praha - Újezd nad Lesy prodlužuje na dobu určitou do 31. 3. 2011

2) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem nájemní smlouvy na dobu určitou do 31. 3. 2011 na bytový prostor č. 6, Novosibřinská 673, Praha - Újezd nad Lesy s paní Marií Adámkovou

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1 )

**30. Výpověď z pronájmu prodejny Novosibřinská 2295 (otočka autobusů), Praha - Újezd nad Lesy**

**Usnesení číslo: RMČ1/0024/10**

Rada městské části

1) bere na vědomí

výpověď z pronájmu prodejny Novosibřinská 2295, Praha - Újezd nad Lesy, kterou podala paní Michaela Malíšková dne 29. 10. 2010

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 připravit vypsání výběrového řízení na obsazení nebytového prostoru Novosibřinská 2295, Praha 9

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**31. Žádost paní Michaely Malíškové o prominutí nájmu po dobu výpovědi z nájmu prodejny Novosibřinská 2295, Praha - Újezd nad Lesy**

**Usnesení číslo: RMČ1/0025/10**

Rada městské části

1) neschvaluje

prominutí 3 měsíčních nájmu ve výši 29.750,-- Kč za období říjen 2010 - leden 2011, paní Michaela Malíškové za nájem prodejny na adrese Novosibřinská 2295, Praha - Újezd nad Lesy

2) pověřuje

ÚMČ Praha 21 /oddělení VHČ/ informovat žadatelku paní Malíškovou o rozhodnutí Rady MČ Praha 21

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**32. Komise RMČ Praha 21****Usnesení číslo: RMČ1/0026/10**

Rada městské části

1) ukládá

starostovi MČ Praha 21 zpracovat analýzu dosavadního fungování komisí RMČ Praha 21

2) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit návrh struktury komisí a jejich personálního obsazení na příští jednání rady

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**33. Újezdský zpravodaj č. 12**

Pí radní Jakob-Čechová informovala radu o změnách ve vydání Újezdského zpravodaje.

Každý radní napíše článek do příštího vydání.

Rada městské části

1) bere na vědomí

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**34. Různé**

- školení radních 30. 11. 2010, 13.00 hod

- pí Berková - rozpočet

- pí Kořínková – příspěvky na dárky pro děti

- audit smluv

- rozdělit programové body koaliční smlouvy do působnosti radních

- obsazení zdravotního střediska

- provozní náklady polyfunkčního domu

Rada městské části

1) bere na vědomí

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Kyzlink Stanislav**  
*místostarosta*

**RNDr. Pavel Roušar**  
*starosta MČ Praha 21*

**Zapsal :** Vedoucí oddělení kanceláře starosty - Šimková Iva