

## Zápis ze 7. schůze Rady MČ Praha 21 ze dne 28. 2. 2007

Přítomni : dle prezenční listiny

Ověřovatel zápisu : Ing. Vladislav Mareček

### Program jednání rady

1. Kontrola plnění úkolů
2. Návrh nových stanov pro činnost v redakční radě Zpravodaje
3. Návrh termínu a programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21
4. Dopravní situace v okolí školy ve dnech školní výuky v ranní špičce – podnět klubu rodičů
5. Žádost MZŠ a MŠ o mimořádnou účelovou dotaci na podporu programu třídění odpadu
6. Žádost MZŠ a MŠ o investiční účelovou dotaci na rekonstrukci školního sportovního areálu v případě přidělení grantu MHMP
7. Převod – darování bytové jednotky Rohožnická 1608/14
8. Žádost o splátkový kalendář – byt Novosibřinská 673/5
9. Nájem bytu Novosibřinská 673/6
10. Žádost o využití pozemku prac č. 4279 (vlast. MČ Praha 21) - krátkodobé parkování
11. Urgence „Výzvy k plnění Rozhodnutí Minist. zemědělství – Pozemkového úřadu Praha“
12. Zápis z jednání komise SPOZ ze dne 13. 2. 2007
13. Stavba č. 3140 TV Újezd nad Lesy – etapa 0010, Kanalizace OSTATNÍ
14. Stížnost pana Vlacha na nedokončení chodníků a neodstranění závad na hlavní komunikaci
15. Výpis ze zápisu Komise pro potřeby seniorů ze dne 6. 2. 2007
16. Prodej bytové jednotky Žiželická 1613/1
17. Žádost MHMP o stanovisko ke směně pozemků
18. Smlouvy o uzavření budoucích smluv o zřízení věcného břemene v k.ú. Újezd nad Lesy  
Smlouva o umístění Inženýrských sítí pro přípojky do pozemku PK 1657 v k.ú. Újezd n/L
19. Zápis z jednání KVV ze dne 7. 2. 2007
20. Návrh na jmenování grantové komise pro rok 2007
21. Nařízení vlády č. 614 ze dne 20.12.2006 – odměny za výkon funkce členům zastupitelstev
22. Zápis č. 2 z jednání finančního výboru ze dne 26. 2. 2007
23. Rekonstrukce chodníků ul. Zaříčanská - dokončení
24. Různé

Program rady byl doplněn následovně:

- 24 a) Přesunutí pilíře PRE v důsledku rekonstrukce komunikace Čenovická
- 24 b) Žádost o finanční příspěvek Občanského sdružení Maminy z Újezdské roviny
- 24 c) Zřízení komise pro životní prostředí

Rada MČ Praha 21 program 7. schůze po tomto doplnění schválila.

1. Kontrola plnění úkolů

Informace o stavu realizace neřízeného přechodu pro chodce na komunikaci I/12, ulice Starokolínská, u křižovatky ulic Oplanská a Pilovská

Rada vzala na vědomí informaci o stavu realizace neřízeného přechodu. Realizace zahrnuje i úpravu chodníků a okolí dané křižovatky. Akce je plně v kompetenci MHMP a TSK.

Finanční prostředky byly vyčleněny. TSK požádala dne 7. 9. 2006 MČ Praha 21 o vydání rozhodnutí na umístění stavby a stavebního povolení. Vzhledem k nemožnosti získat souhlas majitele pozemku ohledně vedení kabelů, byl projektant požádán o přepracování situace. Kabely budou vedeny nově budovaným chodníkem, který je na pozemku MHMP s právem hospodaření MČ Praha 21. Ohlášení stavebních úprav bylo podáno na MHMP DOP dne 27.9.2006. Výběr zhotovitele je ukončen a nyní se uzavírá smlouva o dílo na realizaci stavby. Úkol trvá.

Petice za zkvalitnění povrchu ulice Borovská (vybudování komunikace v části ul. Borovská) Rada schválila rozšíření projektových prací na související investice s vybudováním komunikace v části ulice Borovská a pověřila starostku pí Vlášenkou podpisem dodatku ke smlouvě s firmou Pragoprojekt, a.s..

Byly získány souhlasy všech majitelů dotčených pozemků a bylo požádáno o stavební povolení. Na akci nejsou zatím zajištěny pro rok 2007 finanční prostředky, nebyla zohledněna žádost MČ o přidělení dotace HMP v rámci schváleného rozpočtu na rok 2007 s tím, že je žádáno o přidělení prostředků v rámci rozdělování rezervy z roku 2006 – 1. kolo. V současné době je jednáno s firmou Pragoprojekt o upřesnění rozsahu projekčních prací v závislosti na požadavcích Policie ČR.

Úkol trvá.

Svěření pozemku parc. č. 1580 z vlastnictví hl.m. Prahy do správy MČ Praha 21

Rada vzala na vědomí zamítavé stanovisko MHMP a uložila Úřadu MČ Praha 21 (OŽPD) vstoupit v jednání s Lesy ČR o možnosti zřízení lesoparku na daném pozemku. OŽPD postoupil stanovisko, které obdržel od OOP MHMP odboru majetku a investic. Dne 23. 11. 2006 proběhla schůzka se zástupcem Odboru ochrany životního prostředí Ing. Frantíkem. Do března – dubna 2007 bude provedena úprava okolí pěšin a umístěny 3 až 4 lavičky. MČ Praha 21 umístí u laviček odpadkové koše, které bude pravidelně vyvážet.

Úkol trvá.

Informace o vznikající skládce za bývalým statkem při ulici Staroujezdská

OOP MHMP zrušil rozhodnutí MČ Praha 21 o uložení pokuty a vrátil celou věc k opětovnému projednání. Opětovně bylo zahájeno řízení, nařízeno ústní jednání. Nyní bude dána možnost účastníkovi řízení vyjádřit se před vydáním rozhodnutí podle ust. § 36 správního řádu a poté bude vydáno opětovně rozhodnutí.

Úkol trvá.

Návrh pana Františka Martince na prodej pozemku p.č. 1686 v k. ú. Újezd nad Lesy

OMI objednal zpracování geometrického plánu pro doplnění parcel do katastru nemovitostí (se souhlasem pana Martince). Geometrický plán byl zpracován, na příští jednání bude předložen samostatný materiál.

Úkol trvá.

Zakázka malého rozsahu – „Chodník při ul. Staroklánovická“

Rada schválila uzavření smlouvy o dílo na akci „Chodník při ulici Staroklánovická“ s firmou DePa, s.r.o. Firmy byly informovány o výsledku výběrového řízení. Smlouva o dílo byla podepsána. Stavební povolení nabude právní moci 1. 3. 2007, současně dojde k předání staveniště vybrané firmě k realizaci.

Úkol trvá.

Opatření ke zlepšení orientace obyvatel a návštěvníků naší obce

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 zajistit nákup 3 informačních tabulí s mapou k. ú. Újezda nad Lesy a umístit je u zdravotního střediska na Rohožníku, u prodejny Lidl a u prodejny Penny Market. Byly objednány mapové podklady.

Úkol trvá.

Přehodnocení dopravního řešení místních komunikací v rámci MČ Praha 21

- dopravní studie z 02/2003 ( vypracovaná firmou PUDIS, a.s)

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zajistit aktualizaci dopravní studie, a to ve spolupráci s firmou PUDIS a.s.. Rada žádá, aby komunikace v rámci této studie byly rozčleněny na páteřní – obousměrné a vedlejší, u kterých se zvaží možnost jednosměrného provozu a v návaznosti na nově vybudované obytné lokality se zvaží možnost umístění retardérů.

Dne 18. 1. 2007 proběhlo jednání s firmou PUDIS za účasti zástupce fy ZAVOS, kde byly specifikovány požadavky na vypracování studie v intencích jednání rady. Dle následného bodu bude svolána schůzka za účasti pí starostky, vedoucí OMI a radního Ing. Marečka. Zahnutí zjednosměrnění komunikace Nadějovská je nutné zabezpečit prostřednictvím fy Pragoprojekt, která zpracovala část sever. Radní Ing. Mareček seznámil radu s výsledky jednání s firmou Zavos a PUDIS. Další jednání proběhne v polovině března.

Úkol trvá.

Rada žádá zpracovatele vytipovat páteřní komunikace tak, aby byl umožněn výjezd a provoz rezidentů na hlavní komunikaci Starokolínská – Novosibírská. Jedná se o komunikace Oplanská, Domanovická, Chotěnovská, Staroujezdská, Zaričanská, Lomecká a Rohožnická. Dále žádá zpracovatele zohlednit stávající a výhledové stavební akce, které budou realizovány a ovlivní dopravní řešení. Rada žádá OMI zajistit v rámci této studie zpracování ve směru východ – západ komunikaci – v režimu pěší zóny (včetně cyklotras) s provozem motorových vozidel pouze pro rezidenty dotčených lokalit. Jedná se jak o severní tak jižní část Újezda nad Lesy.

Úkol trvá.

- vybudování retardérů, dopravní značení

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zahájit kroky k realizaci akce – vybudování retardérů na křižovatkách komunikací Chotěnovská - Toušická, Chmelická - Toušická (u parkoviště Lidl) a Chmelická – Toušická (Jiráskovi). Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) předložit na další jednání rozpočet na realizaci této akce.

Křižovatka Chmelická – Toušická - možno realizovat po vybudování kanalizace. Rozpočet na vybudování jednoho retardéru je v rozmezí 350.000 – 400.000,- Kč. OMI navrhuje zpracování PD firmou Pragoprojekt (křižovatka Čentická – Polesná) a PUDIS (Chotěnovská – Toušická) – řeší projekčně komunikace ZAVOS. OMI zajistí zpracování PD.

Úkol trvá.

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zahájit realizaci vybudování retardéru na křižovatce komunikací Čentická – Polesná a uložila řešit přechod k ZŠ na komunikaci Staroklánovická (před křižovatkou) zabudováním výstražných lišt. Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OŽPD), aby u všech přechodů k ZŠ navrhl možnost doplňujícího světelného dopravního značení a předložil na další jednání rady variantní řešení.

Vybudování výstražných lišt v ul. Staroklánovická bude řešeno ve spolupráci s OŽPD prostřednictvím TSK.

Možnosti zklidnění dopravy a zvýšení bezpečnosti chodců v Újezdě nad Lesy při základních školách – možné varianty

Rada MČ Praha 21 vzala na vědomí předložený materiál a předala ho pracovní skupině, která zpracuje návrh na umístění bezpečnostních prvků na páteřních komunikacích – Starokolínská, Novosibřinská, Staroujezdská, Staroklánovická. KT: 1 měsíc.

Úkol trvá.

Rada požádala OŽPD vstoupit v jednání s TSK ohledně možnosti umístění zařízení „RADAR – display, RD – 250“. OŽPD se obrátil na OD MHMP a TSK hl. m. Prahy o jejich stanovisko. TSK hl. m. Prahy budou postupovat v souladu se stanoviskem OD MHMP. OŽPD doposud neobdržel stanovisko OD MHMP.

Úkol trvá.

- výstavba při komunikaci Oplanská

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (SÚ) – statutárnímu orgánu podmínit kolaudaci akcí společnosti STAPECH a sv. Václav dořešením dopravní problematiky na komunikacích Oplanská, Račiněvská a Domanovická s ohledem na dopravní studii.

Úkol trvá.

Zajištění školního klubu z hlediska požární ochrany

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) předložit na jednání rady materiál, kde bude uvedena finanční částka potřebná na vybudování únikového požárního schodiště ve školním klubu a žádost o investiční účelovou dotaci na MHMP na tuto akci. Rada uložila kulturnímu referentovi panu Voříškovi, aby v případech, kdy bude ve školním klubu více než 100 osob, zajistil na dobu konání akce požární hlídku, a to až do doby vybudování požárního schodiště.

V rámci tohoto úkolu OMI zajistí stavební povolení a rekolaudaci školního klubu na společenský sál s kapacitou pro 250 lidí.

Dne 19. 1. 2007 proběhlo místní šetření za účasti projektanta firmy RHM, který zpracovává návrh řešení včetně finančních nákladů. Následně bude zpracována žádost o inv. dotace z MHMP.

Úkol trvá.

Stanovisko MHMP k cenové mapě

Rada MČ Praha 21 vzala na vědomí stanovisko MHMP odboru správy majetku uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zformulovat materiál ohledně úpravy směrné části územního plánu, který by splňoval podmínky pro zahrnutí stavebního pozemku do cenové mapy. OMI vstoupil v jednání s příslušným pracovníkem MHMP.

Úkol trvá.

Prodej pozemku č. parc. 4306/4 v ulici Miletická na k. ú. Újezd nad Lesy

Rada vzala na vědomí, že na uveřejněný záměr MČ Praha 21 č. 364 nebyla podána žádná nabídka a zrušila záměr prodat pozemek č. parc. 4306/4 o výměře 462 m<sup>2</sup>. Rada uložila starostce pí Vláškové předložit tento materiál na březnovém jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

V souvislosti s prodejem pozemku č. parc. 4306/4 v ulici Miletická bylo jednáno s právním zástupcem o privatizaci pozemků přilehlých ke společenstvím vlastníků na Rohožníku. Rada vzala na vědomí stanovisko právního zástupce k privatizaci pozemků a uložila Úřadu MČ Praha 21 zpracovat globální záměr na prodej těchto pozemků.

Úkol trvá.

Prodej pozemku č. parc. 488 v ulici Rohozecká na k. ú. Újezd nad Lesy  
Rada souhlasila s prodejem pozemku č. parc. 488 o výměře 312 m<sup>2</sup> v k. ú. Újezd nad Lesy panu Luboši Waltrovi, Dubinská čp. 1461, Praha 9 – Újezd nad Lesy za cenu 667 056,- Kč, který splnil podmínky zveřejněného záměru a uložila starostce pí Vlášenkové předložit tento materiál na březnovém jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.  
Úkol trvá.

Prodej bytové jednotky Žišovská 1627/11  
Rada MČ Praha 21 na základě žádosti podané dne 13. 12. 2006 souhlasila s převodem vlastnictví bytové jednotky na adrese Žišovská 1627, byt č. 11 panu Stanislavu Vyvialovi a pí Vilmě Hynkové za cenu ve výši 322.673,- Kč. Rada uložila starostce pí Vlášenkové předložit převod vlastnictví bytové jednotky Žišovská 1627/11 na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.  
Úkol trvá.

Prodej bytové jednotky Rohožnická 1606/6  
Rada MČ Praha 21 na základě žádosti podané dne 6. 11. 2006 souhlasila s převodem vlastnictví bytové jednotky č. 6 na adrese Rohožnická 1606 manželům Vlkovým za cenu ve výši 557.413,- Kč. Rada uložila starostce pí Vlášenkové předložit převod vlastnictví bytové jednotky Rohožnická 1606 na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.  
Úkol trvá.

Havarijní oprava střechy MŠ Sedmikráska  
Rada MČ Praha 21 schválila provedení havarijní opravy střechy MŠ Sedmikráska do výše max. 250.000,- Kč včetně DPH a využitím finančních prostředků z kapitoly 08. Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) vstoupit v jednání se zhotovitelkou firmou ohledně úhrady spoluúčasti vyplývající z pojistné smlouvy. Rada pověřila starostku pí Vlášenkovou podpisem smlouvy o dílo s panem Zdeňkem Rollem. Proběhla návštěva likvidátora pojišťovny. Na základě místního šetření bude zpracován návrh řešení soudním znalcem v oboru hydroizolací dle současných právních předpisů.  
Úkol trvá.

Zápis z jednání KKR ze dne 29. 1. 2007 - polyfunkční dům (jáma Karel) - studie  
Rada MČ Praha 21 souhlasila se studií polyfunkčního domu v Újezdě nad Lesy, kterou zpracovala firma RHM spol. s r.o., s tím, že na další jednání Rady MČ Praha 21 bude přizvána firma RHM k projednání barevného řešení polyfunkčního domu. Rada uložila starostce pí Vlášenkové předložit studii na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.  
Úkol trvá.

Návrh na jmenování zástupců do školské rady v MZŠ a MŠ Polesná  
Rada MČ Praha 21 navrhuje jmenování zástupců do školské rady v MZŠ a MŠ Polesná dle zákona č. 561/2004 Sb., pana Ing. Tomáše Vaníčka a paní MUDr. Barboru Diepoltovou. Rada uložila starostce pí Vlášenkové předložit návrh na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.  
Úkol trvá.

Nápravná opatření na základě výsledků kontroly pracovnice hygieny na ZS Rohožník  
Prostor pro umístění lednic ve zdravotním středisku Rohožník byl vyřešen. Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zpracovat předběžnou kalkulaci na vybudování výtahu (bezbariérový přístup dle směrnice EU) ve zdravotním středisku Rohožník.  
Úkol trvá.

#### Dopravní hřiště

Vzhledem k požadavku na vybudování dopravního hřiště, rada stanovila koordinační skupinu ve složení Ing. Štulc, Ing. Mareček a Ing. Vaníček, která vytipuje lokalitu na umístění dopravního hřiště v MČ Praha 21. Koordinační skupina vytipovala vhodný pozemek a materiál předala OMI k dalšímu jednání.

Úkol trvá.

#### Žádost o opravu komunikace Staroklánovická (úsek před nádražím Klánovice)

Místostarostka pí MUDr. Dastychová informovala o špatném stavu komunikace Staroklánovická (úsek před nádražím Klánovice). OMI jedná s TSK o rekonstrukci. Dle sdělení TSK proběhne realizace v průběhu března 2007.

Úkol trvá.

#### Zpoplatnění věcných břemen na pozemcích MČ (přípojky, řady)

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) předložit radě materiál s návrhem na revokaci usnesení o zpoplatnění věcných břemen na pozemcích MČ (přípojky, řady), kde bude zohledněn názor okolních městských částí na cenu za umístění věcného břemene.

Úkol trvá.

#### Žádost Centra integrované onkologické péče nemocnice Měšice o finanční podporu

Rada souhlasila s uvolněním částky 10.000,- Kč pro OS pro provoz CIOP Měšice a uložila starostce pí Vlášenkové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

#### Petice OS Újezdský STROM za zprůjezdnění ul. Čentická pro jízdu na kole v obou směrech

Rada vzala na vědomí petici OS STROM a uložila starostce pí Vlášenkové zveřejnit reakci na petici v Újezdském zpravodaji. Průjezdnost ulice Čentická bude řešena v rámci celkového řešení dopravní situace v obci na základě studií firem PUDIS a Pragoprojekt a v rámci budování cyklostezek a lesoparku v naší městské části.

Úkol trvá.

#### Zápis z jednání finančního výboru ze dne 7. 2. 2007

- rozpočtová opatření č. 2 a 3 – změna rozpočtu v roce 2007

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 2 – změna rozpočtu v roce 2007 – přijetí neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu z MPSV na výplatu dávek sociální péče a dávek pomoci v hmotné nouzi ve výši 6.847.700,- Kč v kap. 05 – Zdravotnictví a soc. oblast a s rozpočtovým opatřením č. 3 – změna rozpočtu v roce 2007 – přijetí neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu z MPSV na výplatu příspěvku na péči ve výši 4.569.300,- Kč v kap. 05 – Zdravotnictví a soc. oblast. Uložila starostce pí Vlášenkové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

#### Žádost o montáž bezpečnostních mříží na objekt prodejních stánků na otočce Rohožník

Rada schválila montáž bezpečnostních mříží na objekt prodejních stánků na Rohožníku na náklady Městské části Praha 21 za cenu max. 60.000,- Kč.

Úkol trvá.

#### Problematika stanovišť na tříděný odpad

Rada MČ Praha 21 vzala na vědomí předložený materiál. Uložila Úřadu MČ Praha 21

(OŽPD) předložit stanovisko Pražských služeb, a.s., k dopisu Odboru ochrany prostředí MHMP ze dne 12.1.2007. Uložila Úřadu MČ Praha 21 (OŽPD) předložit přehlednou tabulku o vývozu kontejnerů na tříděný odpad – aktuální a navrhovaný stav. Rada vzala na vědomí předloženou tabulku a informace ohledně stanoviska Pražských služeb, a.s..  
Úkol trvá.

Informace – záměr na pronájem WC – trafika

Rada vzala na vědomí předloženou informaci a uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) znovu zajistit zveřejnění záměru na úřední desce, webových stránkách, v Újezdském zpravodaji a v tisku. Záměr byl vyvěšen a zveřejněn v Újezdském zpravodaji.  
Úkol trvá.

Podpora urychlení realizace přeložky I/12

Rada MČ Praha 21 uložila starostce pí Vláškové uskutečnit schůzku zástupců městských částí dotčených přeložkou I/12 k urychlení její realizace. Výstupy ze schůzky budou zaslány na vědomí Ministerstvu dopravy ČR a Zastupitelstvu hl. m. Prahy. KT: březen 2007.  
Úkol trvá.

Rada MČ Praha 21 uložila Městské policii zveřejnit v Újezdském zpravodaji informaci o měření rychlosti vozidel radarem.  
Úkol trvá.

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí plnění úkolů a konstatuje, že ostatní úkoly z minulého jednání rady byly splněny a vypuštěny.

2. Návrh nových stanov pro činnost v redakční radě Zpravodaje

Rada MČ Praha 21 schvaluje návrh nových stanov pro činnost v redakční radě Zpravodaje. Stanovy jsou nedílnou součástí originálu tohoto usnesení.

**Viz. Usnesení č. 177**

3. Návrh termínu a programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Rada MČ Praha 21 schvaluje termín konání Zastupitelstva MČ Praha 21 – 19.3.2007 -pondělí v 18,00 hod., které se bude konat v zasedací místnosti Úřadu MČ Praha 21. Rada schvaluje program jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 dle předloženého návrhu, který je nedílnou součástí tohoto usnesení. Rada souhlasí s doplněním programu o body z dalších jednání Rady MČ Praha 21 do doby konání Zastupitelstva MČ Praha 21.

**Viz. Usnesení č. 178**

4. Dopravní situace v okolí školy ve dnech školní výuky v ranní špičce – podnět klubu rodičů

Rada MČ Praha 21 neschvaluje zkrácení intervalů světelného signalizačního zařízení na křižovatce ulic Staroklánovická a Starokolínská. Rada ukládá starostce pí Vláškové vstoupit v jednání s Městskou policií ohledně zajištění plynulosti dopravního provozu v této lokalitě v ranní špičce.

**Viz. Usnesení č. 179**

5. Žádost MZŠ a MŠ o mimořádnou účelovou dotaci na podporu programu třídění odpadu

6. Žádost MZŠ a MŠ o investiční účelovou dotaci na rekonstrukci školního sportovního areálu v případě přidělení grantu MHMP

Rada postupuje tyto materiály k projednání finančnímu výboru. Po předložení materiálu bude opětovně projednáno Radou MČ Praha 21.

7. Převod – darování bytové jednotky Rohožnická 1608/14

Rada MČ Praha 21 odkládá tento materiál na další jednání. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (pí Mrázová) předložit na další jednání rady stanovisko právního zástupce k převodu – darování výše uvedené bytové jednotky a žádá o uvedení jména obdarovaného.

8. Žádost o splátkový kalendář – byt Novosibřinská 673/5

Rada MČ Praha 21 souhlasí se splátkovým kalendářem pro pí Martu Dvořákovou, bytem Borovská 431, 190 16 Praha 9 – Újezd nad Lesy. Minimální výše měsíčních splátek bude 2 355,- Kč. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (pí Mrázová) předložit na další jednání rady návrh splátkového kalendáře.

**Viz. Usnesení č. 180**

9. Nájem bytu Novosibřinská 673/6

Rada MČ Praha 21 neschvaluje prodloužení nájemní smlouvy s organizací La Strada o.p.s., z důvodu rekonstrukce bytového domu Novosibřinská 673, 190 16 Praha 9 – Újezd nad Lesy.

**Viz. Usnesení č. 181**

10. Žádost o využití pozemku prac č. 4279 (vlast. MČ Praha 21) - krátkodobé parkování

Rada MČ Praha 21 schvaluje krátkodobé parkování osobních automobilů rodičů a návštěvníků MŠ Sibřina na pozemku parc. č. 4279 (v majetku MČ Praha 21), a to na dobu neurčitou. Rada schvaluje krátkodobé parkování s tím, že obec Sibřina bude postupovat v souladu s právními předpisy ČR a dojde k zajištění veškerých formalit ze strany státní správy. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OMI) vypracovat smlouvu o využití pozemku ve vlastnictví MČ Praha 21 a pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem smlouvy.

**Viz. Usnesení č. 182**

11. Urgence „Výzvy k plnění Rozhodnutí Minist. zemědělství – Pozemkového úřadu Praha“

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí předložený materiál.

12. Zápis z jednání komise SPOZ ze dne 13. 2. 2007

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis z jednání komise SPOZ ze dne 13. 2. 2007.

13. Stavba č. 3140 TV Újezd nad Lesy – etapa 0010, Kanalizace OSTATNÍ

Rada MČ Praha 21 schvaluje dočasný zábor pozemků pro stavbu č. 3140 TV Újezd nad Lesy – etapa 0010, Kanalizace ostatní - otevřený výkop. Rada pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem smlouvy o výpůjčce.

**Viz. Usnesení č. 183**

14. Stížnost pana Vlacha na nedokončení chodníků a neodstranění závad na hlav.komunikaci

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí stížnost pana Vlacha, ukládá starostce pí Vlášenkové odpovědět na stížnost v intencích jednání rady a předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

**Viz. Usnesení č. 184**

15. Výpis ze zápisu Komise pro potřeby seniorů ze dne 6. 2. 2007.

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí výpis ze zápisu Komise pro potřeby seniorů ze dne 6. 2. 2007. K jednotlivým bodům rada sděluje následující:

bod č. 1 – místa, kde by bylo možno zveřejňovat úmrtní oznámení - pan tajemník ve spolupráci s místostarostkou MUDr. Dastychovou zajistí zveřejnění míst v Újezdském zpravodaji



bod č. 2 – údržba schodů na křižovatce ulic Staroklánovická -Starokolínská - bude zajištěna v rámci zimní údržby

bod č. 3 – přidělení místnosti v polyfunkčním domě – je řešeno v rámci výstavby polyfunkčního domu

#### 16. Prodej bytové jednotky Žiželická 1613/1

Rada MČ Praha 21 souhlasí na základě žádosti podané dne 28. 12. 2006 s převodem vlastnictví bytové jednotky na adrese Žiželická 1613, byt č. 1 panu Ladislavu Pochylému za cenu ve výši 602.418,- Kč. Rada ukládá starostce pí Vláškové předložit převod vlastnictví bytové jednotky Žiželická 1613/1 na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

**Viz. Usnesení č. 185**

#### 17. Žádost MHMP o stanovisko ke směně pozemků

Rada MČ Praha 21 neschvaluje navrhovanou směnu pozemků č. 4312/12, 4312/25, 4312/28, 4312/31, 4312/51 v k.ú. Újezd nad Lesy, nyní ve vlastnictví ČD, a.s., za navržené pozemky ve vlastnictví hlavního města Prahy. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OMI) informovat žadatele v intencích jednání rady.

**Viz. Usnesení č. 186**

#### 18. Smlouvy o uzavření budoucích smluv o zřízení věcného břemene v k.ú. Újezd nad Lesy

Smlouva o umístění Inženýrských sítí pro přípojky do pozemku PK 1657 v k.ú. Újezd n/L Rada MČ Praha 21 schvaluje smlouvy o uzavření budoucích smluv o zřízení věcného břemene pro uložení přípojek do pozemků svěřených MČ Praha 21 v k.ú. Újezd nad Lesy pro - vodovodní přípojka do pozemků č. parc. 794/11 pro nemovitost č. parc. 806/3 a 806/2 - plyn., vodovod. a kanal. přípojka do pozemku parc. č. 2113 pro nemovitost č. parc. 2120.

Rada MČ Praha 21 schvaluje smlouvu o umístění Inženýrských sítí pro přípojky vodovodní, plynovodní, kanalizační, elektro a telecom do pozemku PK 1657 pro nemovitost č. parc. 3735/43. Rada pověřuje starostku pí Vláškovou podpisem smluv.

**Viz. Usnesení č. 187**

#### 19. Zápis z jednání KVV ze dne 7. 2. 2007

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis z jednání KVV ze dne 7. 2. 2007.

Rada MČ Praha 21 jmenuje pí Miluši Benátskou členkou KVV.

**Viz. Usnesení č. 188**

- příprava knihy o Újezdě nad Lesy

Rada MČ Praha 21 ukládá Úřadu MČ Praha 21 (tajemnici KVV), v souvislosti s připravovanou knihou o Újezdě nad Lesy, zveřejnit v Újezdském zpravodaji výzvu o možnosti dodávání materiálů o historii Újezda nad Lesy tajemnici komise, která veškeré materiály bude předávat pí Tomaidesové.

**Viz. Usnesení č. 189**

#### 20. Návrh na jmenování grantové komise pro rok 2007

Rada MČ Praha 21 jmenuje grantovou komisi pro rok 2007 ve složení dle předloženého návrhu, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

**Viz. Usnesení č. 190**

21. Nařízení vlády č. 614 ze dne 20.12.2006 – odměny za výkon funkce členům zastupitelstev Rada MČ Praha 21 souhlasí s odměnami za výkon funkce členům zastupitelstva na základě

nařízení vlády č. 614 ze dne 20. prosince 2006, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb. Rada ukládá starostce pí Vlášenkové předložit materiál na březnové jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

**Viz. Usnesení č. 191**

22. Zápis č. 2 z jednání finančního výboru ze dne 26. 2. 2007

- plnění rozpočtu MČ Praha 21 za rok 2006

Rada MČ Praha 21 souhlasí s plněním rozpočtu MČ Praha 21 za rok 2006 dle předloženého návrhu, který je nedílnou součástí originálu tohoto usnesení a ukládá starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

**Viz. Usnesení č. 192**

- finanční vypořádání MČ Praha 21 za rok 2006 s hl. m. Praha

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí předložené finanční vypořádání MČ Praha 21 za rok 2006 s hl. m. Praha.

- inventarizace majetku a závazků MČ Praha 21 za rok 2006

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí inventarizaci majetku a závazků Městské části Praha 21 za rok 2006.

- žádost MZŠ a MŠ Polesná o přerozdělení zlepšeného hosp. výsledku za rok 2006

Rada MČ Praha 21 schvaluje žádost příspěvkové organizace MZŠ a MŠ Polesná o přerozdělení zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2006 ve výši 175.084,- Kč do fondů dle zákona č. 250/2000 Sb. v platném znění, a to:

- do Fondu rezerv (§ 30) ve výši 48.084,- Kč

- do Fondu odměn (§ 32) ve výši 127.000,- Kč

**Viz. Usnesení č. 193**

23. Rekonstrukce chodníků ul. Zaříčanská - dokončení

Rada MČ Praha 21 schvaluje firmu DePa, s.r.o. k realizaci chodníků v ul. Zaříčanská – dokončení, schvaluje dodatek č. 1 k SoD č. 124/06 a schvaluje uvolnění finančních prostředků ve výši 213.724,- Kč v kapitole 03 – Doprava – silnice (opravy) převedením z rezervy rozpočtu MČ Praha 21. Rada pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem dodatku č. 1 k SoD č. 124/06 s firmou DePa, s.r.o.

**Viz. Usnesení č. 194**

24. Různé

24 a) Přesunutí pilíře PRE v důsledku rekonstrukce komunikace Čenovická

Rada MČ Praha 21 schvaluje vyvolanou investici na přesun pilíře PRE v rámci akce „Rekonstrukce komunikace Čenovická“. Rada pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem smlouvy o dílo.

**Viz. Usnesení č. 195**

24 b) Žádost o finanční příspěvek Občanského sdružení Maminy z Újezdské roviny

Rada MČ Praha 21 schvaluje uvolnění finančních prostředků ve výši 30. 000,- Kč Občanskému sdružení Maminy z Újezdské roviny na akci „Čarodějnice“. Finanční prostředky budou uvolněny z kapitoly 06 Kultura.

**Viz. Usnesení č. 196**

24 c) Zřízení komise pro životní prostředí

Rada MČ Praha 21 zřizuje komisi pro životní prostředí, předsedou komise jmenuje pana místostarostu Ing. Petra Štulce a členy komise jmenuje pana MVDr. Miloslava Hoda a Jana Hoda. Rada vyzývá další politické subjekty k doplnění členů.

**Viz. Usnesení č. 197**

Zapsala : Marie Snížková

Ověřil: Ing. Vladislav Mareček

**Andrea Vlášková**  
starostka MČ Praha 21