

Zápis z 55. schůze Rady MČ Praha 21 ze dne 16. 09. 2009

Přítomni : dle prezenční listiny

Ověřovatel zápisu : Ing. Tomáš Vaniček

Program jednání rady

1. Kontrola plnění úkolů
2. Zápis z 9. schůze komise pro potřeby seniorů ze dne 2. 9. 2009
3. Darovací smlouva – koláčky od firmy Kollinger na Újezdské posvícení
4. Zápis č. 6/09 z jednání komise sboru pro občanské záležitosti ze dne 1. 9. 2009
5. Návrh na jmenování pí Ilony Hlaváčkové členkou SPOZ
6. Návrh na revokaci usnesení Rady MČ Praha 21 č. 1054 - peněžitý dar pro pí Tomaidesovou
7. Návrh smlouvy o dílo – servis výtahů v polyfunkčním domě s firmou Schindler CZ, a.s.
8. ZŠ speciální Diakonie ČCE Praha 10 - žádost o finanční příspěvek
9. Odstoupení pana Havleny od žádosti odkoupit část pozemků 1393/189 a 1393/5
10. Zápis z jednání KVV ze dne 9. 9. 2009
11. Zápis z jednání KKR ze dne 14. 9. 2009
 - změna koncepce výstavby v areálu bývalé truhlárny – Starokolínská, parc. č. 731
 - vybudování novostavby – dokončení „Centra Blatov“
12. Darovací smlouva – peněžitý dar od firmy Cuspicus s.r.o.
13. Různé

Starostka pí Vlášková podala návrh na doplnění programu:

13 a) Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na akci „Optické připojení objektů a MKS v Újezdě nad Lesy“

Rada MČ Praha 21 program 55. schůze po tomto doplnění schválila.

1. Kontrola plnění úkolů

Informace o vznikající skládce za bývalým statkem při ulici Staroújezdská

OŽPD vydal ve věci pana Bartoše nové správní rozhodnutí, kterým mu uložil opětovnou povinnost odstranit závadný stav - odpad na pozemcích parc. č. 4260/5 a 389/2 k.ú. Újezd nad Lesy. OŽPD čeká na nabytí právní moci u rozhodnutí, nebo zda se pan Bartoš v zákonem stanovené lhůtě odvolá. Pan Bartoš podal dne 30. 6. 2009 v zákonné lhůtě odvolání proti rozhodnutí. Spis byl předán OOP MHMP, probíhá odvolací řízení.

Úkol trvá.

Vybudování retardérů, dopravní značení

Rada uložila OMI zahájit kroky k realizaci akce: vybudování retardérů

- křižovatka komunikací Chmelická – Toušická
- možno realizovat po vybudování kanalizace.

Úkol trvá.

- křižovatka komunikací Čentická – Polesná

Rozpočet na vybudování jednoho retardéru je v rozmezí 350.000 – 400.000,- Kč. Realizace proběhne po finančním zajištění akce v roce 2009. Vzhledem k tomu, že požadované finanční prostředky nebyly schváleným rozpočtem MČ přiděleny, bude nárokováno na rok 2010. Starostka pí Vlášenková přislíbila prověření možnosti realizace v roce 2009.

Úkol trvá.

- přechod k ZŠ na komunikaci Staroklánovická (před křižovatkou)

Rada uložila OMI řešit přechod zabudováním výstražných lišt. Rada uložila OŽPD, aby u všech přechodů k ZŠ navrhl možnost doplňujícího světelného dopravního značení. Vybudování výstražných lišt v ul. Staroklánovická bude řešeno ve spolupráci s OŽPD prostřednictvím TSK. OŽPD oslovil TSK. Pan kpt. Ing. Martin Hovorka dne 2. 8. 2007 uvedl, že Policie ČR, DI nesouhlasí s umístěním zpomalovacích prahů na komunikaci a doporučuje věc řešit jinými opatřeními. Rada nesouhlasí s názorem Ing. Hovorky a trvá na svém původním rozhodnutí. Po dokončení dopravní studie bude Ing. Hovorka přizván k jednání ohledně této problematiky.

Úkol trvá.

Žádost o spolupráci při tvorbě Generelu pěší dopravy

Rada vzala na vědomí předloženou žádost MHMP. Předává materiál komisi pro životní prostředí. Rada uložila radnímu Ing. Marečkovi vstoupit v jednání s Ing. Bořkem Votavou, ředitelem útvaru rozvoje hl. m. Prahy, a o výsledku jednání informovat na příštím jednání rady.

Úkol trvá.

Informace starostky pí Vlášenkové ohledně jednání s vedením České pošty

Starostka pí Vlášenková seznámila radu s výsledky jednání s vedením České pošty ohledně jejího umístění do polyfunkčního domu. Seznámila radu zejména s požadavky České pošty na velikost prostor a s finančními požadavky.

Rada trvá na přemístění provozovny České pošty ze stávajících nevyhovujících prostor v ulici Staroujezdská 23 do nových prostor v centru obce, a to na základě žádostí občanů o zkvalitnění služeb v této oblasti a z hlediska zajištění bezpečnosti provozu. Tento požadavek na přemístění provozovny je dlouhodobě projednáván s vedením České pošty a je prioritou vedení MČ.

Úkol trvá.

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 85/B/2001 (nájemce pan Maleček)

Rada schválila Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č.j. 85/B/2001 a pověřila starostku pí Vlášenkovou podpisem dodatku.

Nájemní smlouva č. 85/B/2001 – p. Maleček (Evidenční list)

Rada schválila Evidenční list k nájemní smlouvě č. 85/B/2001 a pověřila pí starostku Vlášenkovou podpisem Evidenčního listu. Zasláno panu Malečkovi k podpisu.

Úkol trvá

Umístění proměnných informačních tabulí na měření rychlosti

Rada schválila rozmístění úsekového měření okamžité rychlosti vozidel na komunikacích Starokolínská, Novosibřinská a V Lipách. Informační tabule na ulici Novosibřinské byla osazena.

Společnost Eltodo Citelum, s.r.o. nesouhlasí s osazením tabule na sloupu VO ve směru z centra do Újezda nad Lesy na ul. Starokolínské. OŽPD požádal Eltodo o opětovné posouzení věci. Společnost Eltodo Citelum, s.r.o. informovala OŽPD, že věc projednává ve své odborné komisi a o konečném výsledku bude informovat. Bude se muset vybudovat stožárek pro osazení

měřiče. Jeho neoptimálnější umístění by bylo při křížení ulic s komunikací Ochozskou. JUDr. Kozáková odeslala žádost na TSK hl. m. Prahy. TSK dosud nereagovala. Rada MČ Praha 21 ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OŽPD) urgovat vybudování stožárku a umístění proměnné informační tabule na měření rychlosti na ul. Starokolínské. Úkol trvá.

Návrh Ing. Marečka na pronájem ploch polyfunkčního domu pro reklamu
Rada vzala na vědomí návrh Ing. Marečka na pronájem ploch polyfunkčního domu pro reklamu. Rada uložila radnímu Ing. Marečkovi zajistit realizaci této akce. Úkol trvá.

Řešení nového přechodu pro pěší – vodorovné dopravní značení na Starokolínské – křížení s komunikací Ratbořskou
Rada schválila zřízení nového přechodu pro pěší na komunikaci Starokolínská – Ratbořská – vodorovné dopravní značení V7 a schválila zrušení přechodu při křížení s komunikací Ratajskou. Rada uložila OŽPD předložit výše uvedený návrh odboru dopravy MHMP, požádat o zrušení stávajícího přechodu a o stanovení nového přechodu pro pěší s nasvícením a současně informovat TSK hl. m. Prahy. Žádost byla odeslána na MHMP. OŽPD obdržel sdělení, že věc řeší Úsek speciálních staveb – TSK. Úkol trvá.

Oprava místních komunikací technologií VIALIT-TURBO v Praze 9 - Újezdě nad Lesy
Rada schválila lokální bodovou výspravu místních komunikací technologií VIALIT TURBO a pověřila vedoucí OMI RNDr. Soňu Berouškovou podpisem objednávek do výše 400.000,- Kč včetně DPH. Proběhla I. etapa oprav do výše 250.000,- Kč. II. etapa se předpokládá po lokální výspravě výtlučů a propadlin živců. II. etapa byla zahájena. Úkol trvá.

Realizace části dopravního generelu – propojení úseku od obchodů Penny Market a LIDL
Rada souhlasila s vedením stezky pro pěší v souladu s odsouhlaseným dopravním generelem – prodejna Lidl- podél Novosibírské- Staroujezdská- Dědická – Račiněveská – pochozí a pojezdový chodník v novém centru a Penny Market. Rada uložila OMI vstoupit v jednání s HMP, resp. spol. Zavos, s.r.o, aby došlo k přednostnímu řešení komunikace Dědické a byla vypracována studie na uvedení komunikace Dědické do trvalého povrchu s vybudováním chodníku jednostranně. OMI písemně seznámilo ZAVOS s požadavkem rady. Rada MČ Praha 21 ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OMI) urgovat ZAVOS. Úkol trvá.

Nájem pozemku parc. č. 4356/46 pod budovou č. p. 2235 (Skautská klubovna)
Rada schválila pronájem pozemku parc. č. 4356/46 k.ú. Újezd nad Lesy od SŽDC pod budovou č.p. 2235 (Skautská klubovna), uložila OMI požádat SŽDC o sdělení podmínek prodeje pozemku parc. č. 4356/46 a projednat možnost snížení nájemného. Rada pověřila starostku pí Vlášenkovou podpisem nájemní smlouvy po úpravách schválených smluvní právní kanceláří. Na základě stanoviska právní kanceláře a revokace usnesení bylo SŽDC vyzváno k jednání. SŽDC doposud nereagovalo. Úkol trvá.

Možnost rozšíření MŠ Sluníčko
Ve věci rozšíření MŠ Sluníčko bylo zahájeno zpracování studie proveditelnosti. Projektová dokumentace byla zpracována a jsou projednávána stanoviska dotčených orgánů, s tím, že

umístění MŠ ve 4. patře budovy je v kolizi s předpisy požární ochrany. Bude požádáno o výklad zákona.

Úkol trvá.

Rozmístění cyklostanů na území MČ Praha 21

Rada uložila OMI přesně určit pozemky, na kterých bude možné vybudovat stanoviště pro cyklostan, v dané věci vstoupit v jednání se spol. TSK a odeslat prohlášení k instalaci.

Lokality byly vytipovány, je prověřováno uložení sítí a jednáno s TSK. Vzhledem k existenci sítí ve vytipovaných lokalitách je hledáno náhradní řešení (např. u fotbalového hřiště).

Bylo ověřeno vedení sítí a bylo odesláno prohlášení k instalaci v původně odsouhlasených lokalitách. Realizace proběhne dle možností HMP.

Rada MČ Praha 21 ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OMI) urgovat realizaci akce a podat do příštího jednání rady písemnou informaci o výsledku jednání.

Úkol trvá.

Vedení místní rekreační cyklostezky v MČ Praha 21

Rada MČ Praha 21 schválila vedení místní rekreační cyklostezky dle předloženého soupisu parcelních čísel a vlastníků dotčených pozemků a uložila místostarostovi Ing. Štulcovi, vstoupit v jednání s HMP a projednat možnost financování akce.

Místostarosta ing. Štulec informoval radu o výsledku jednání ohledně možnosti financování akce na MHMP s panem Polákem. Vzhledem k tomu, že nejsme na hlavní cyklotrase, musíme hledat jiný způsob financování akce (např. grant). Rada uložila radnímu ing. Marečkovi zahrnout výše uvedenou problematiku na jednání dopravního výboru a o výsledku jednání radu informovat.

Úkol trvá.

Návrh na uzavření nájemní smlouvy s pí. Kunovou (pozemky č. par. 2757 a 2758)

Rada schválila návrh nájemní smlouvy na užívání pozemků č. parc. 2757 a 2758 v k. ú. Újezd nad Lesy s výší nájemného 8.670,-- Kč/měs. Rada schválila za smluvně nezajištěné užívání pozemků úhradu ve výši 208.080,-- Kč jako náhradu za bezdůvodné obohacení za poslední dva roky. Rada pověřila pí. starostku Vlášenkou podpisem nájemní smlouvy. Rada uložila OMI vyzvat p. Kunovou prostřednictvím AK JUDr. Stránského k uzavření nájemní smlouvy v intencích jednání rady. Stanovisko rady bylo postoupeno právní kanceláři, která doporučila vypracování znaleckého posudku na určení výše nájemného. Znalecký posudek byl vypracován. Pí. Kunová podala žalobu na určení vlastnictví předmětných pozemků. Bylo předáno k zastupování AK JUDr. Stránský.

Úkol trvá.

Zrušení usnesení Rady MČ Praha 21 č. 950 ze dne 6. 5. 2009

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 21/2001 s nájemcem OMV ČR

Rada MČ Praha 21 zrušila usnesení Rady MČ Praha 21 č. 950 ze dne 6. 5. 2009. Rada MČ Praha 21 schválila Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 21/2001 ze dne 16. 5. 2001 s nájemcem OMV Česká republika, s.r.o., se sídlem 140 21 Praha 4, Budějovická 3. Rada pověřila starostku pí. Vlášenkou podpisem dodatku. Dodatek byl zaslán doporučeně nájemci.

Úkol trvá.

Prověření bezpečnosti dřevin z hlediska ochrany zdraví občanů na pozemcích MČ Praha 21

Rada revokovala Usnesení č. 969, a to v části týkající se kácení dřevin označených dle bodového ohodnocení č. 2. Rada uložila (OŽPD) provést u označených dřevin bodem č. 2 dle bodového ohodnocení v době vegetačního klidu pokácení, zdravotní řezy, konzervační ošetření

a zajistit náhradní výsadbu za pokácené stromy vhodnými původními dřevinami dle finančních prostředků v rozpočtu OŽPD pro rok 2009 a pokračovat v této činnosti i v roce 2010. OŽPD postupuje v dané věci dle usnesení rady a zák. č. 114/1992 Sb.,
Úkol trvá.

Rozpočtové opatření č. 35

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 35 – změnou rozpočtu v roce 2009 dle předloženého návrhu a uložila starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rozpočtové opatření č. 38

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 38 – změnou rozpočtu v roce 2009 dle předloženého návrhu a uložila starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Pronájem části pozemku č. parc. 1542/2 pro stavbu „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly“

Rada MČ Praha 21 odložila tento materiál a pověřila starostku pí Vlášenkovou jednáním se Správou železniční dopravní cesty ohledně nevypořádaných majetkoprávních vztahů.

Úkol trvá.

Žádost o odprodej části pozemku č. parc. 1393/10 v k.ú. Újezd nad Lesy za sníženou cenu

Rada souhlasila s uveřejněním záměru odprodat část pozemku č. parc. 1393/10 v k.ú. Újezd nad Lesy o výměře cca 12 m² v souladu s usnesením Zastupitelstva MČ Praha 21 č. 136 ze dne 16. 6. 2008 předem známému zájemci za cenu 3.400,- Kč/ m² dle cenové mapy. Zájemce zajistí na vlastní náklady oddělení pozemku geometrickým plánem. Rada uložila OMI zveřejnit záměr na prodej v souladu s § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. o hl.m. Praze. Rada uložila starostce pí. Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Žádost o souhlas s převzetím staveb komunikací včetně zeleně a pozemků do majetku MČ Praha 21

Rada MČ Praha 21 souhlasila s darováním pozemků od a.s. Central Group č. parc.: 537/23 o výměře 326 m², 537/34 o výměře 337 m², 537/129 o výměře 1.474 m², 537/136 o výměře 1.954 m², 537/175 o výměře 667 m², 537/185 o výměře 394 m², 3735/3 o výměře 6.096 m², 3735/37 o výměře 2.926 m², 3735/105 o výměře 708 m², 3735/139 o výměře 100 m², 3735/140 o výměře 181 m² všechny v k.ú. Újezd nad Lesy vedené na LV č. 2868 u Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, KP Praha. Rada souhlasila s odkoupením staveb komunikací včetně sadových úprav od Společnosti pro rozvoj Horních Jirčan na výše uvedených pozemcích v ulicích Donínské, části Rápošovské, části Račiněveské, části Zalešanské, Zápolské, Lstibořské, Lutínské, Zbytínské, Luníkovské za celkovou částku 1.000,- Kč. Rada uložila starostce pí. Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Směna pozemků v lokalitě přiléhající k ulici Druhanické – směnná smlouva

Rada revokovala usnesení Rady MČ Praha 21 č. 879 ze dne 25. 2. 2009 v plném rozsahu. Rada souhlasila se Smíšenou smlouvou směnnou a kupní jejímž předmětem je i směna pozemků parc. č. 537/92, 537/330, 537/342, 537/350 a 537/369 ve vlastnictví hl.m. Prahy, svěřená

správa MČ Praha 21 za pozemky parc. č. 537/322, 537/371, 537/365 a 537/363 ve vlastnictví fyzických osob v k.ú. Újezd nad Lesy. Rada uložila OMI zveřejnit záměr na směnu pozemků v souladu s § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. o hl.m. Praze. Rada uložila starostce pí. Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Úkol trvá.

Rozpočtové opatření č. 40

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 40 – změnou rozpočtu v roce 2009 dle předloženého návrhu a uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Úkol trvá.

Dodávka konvektomatu

Rada schválila nákup konvektomatu u firmy ASIM gastro s.r.o., za nabídkovou cenu ve výši 195.755,- Kč včetně DPH. Rada uložila OMI zajistit nákup konvektomatu. Konvektomat byl objednan. Termín dodání: září 2009.
Úkol trvá.

Zápis č. 5 z jednání finančního výboru ze dne 29. 7. 2009

Rada souhlasila s plněním rozpočtu MČ Praha 21 za 1. pololetí 2009 dle předloženého návrhu a uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Úkol trvá.

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 44 – změnou rozpočtu v roce 2009 dle předloženého návrhu a uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Úkol trvá.

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 45 – změnou rozpočtu v roce 2009 dle předloženého návrhu a uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Úkol trvá.

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 46 – změnou rozpočtu v roce 2009 dle předloženého návrhu a uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Úkol trvá.

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 47 – změnou rozpočtu v roce 2009 dle předloženého návrhu a uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Úkol trvá.

Prodej pozemku č. parc. 1009/77 v k.ú. Újezd nad Lesy

Rada souhlasila s odprodejem pozemku č. parc. 1009/77 o výměře 120 m² v k. ú. Újezd nad Lesy za cenu dle cenové mapy pozemků platné pro rok 2009, která je 2.800,-- Kč/ m². Žadatel zajistí vyčištění pozemku na vlastní náklady. Rada uložila OMI zveřejnit záměr na prodej v souladu s § 36 odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze. Rada uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Úkol trvá.

Smlouva na opravu havarijního stavu střechy Novosibřinská 673, Praha 9

Rada MČ Praha 21 schválila uzavření smlouvy o dílo na akci „Oprava havarijního stavu střechy Novosibřinská 673 se stavební firmou HOBST,a.s., za cenu 384.510,88 Kč bez DPH. Rada uložila VHČ informovat žadatele v intencích jednání rady a pověřila starostku pí Vlášenkovou podpisem smlouvy o dílo.

Úkol trvá.

Podklady pro zpracování Výroční zprávy o stavu a rozvoji vzdělávací soustavy hl. m.

Prahy za šk. rok 2008/2009

Rada MČ Praha 21 vzala na vědomí žádost o spolupráci při zpracování Výroční zprávy o stavu a rozvoji vzdělávací soustavy hl. m. Prahy za školní rok 2008/09. Rada uložila pí. Kořínkové zpracovat podklady pro tuto zprávu v rámci celého správního obvodu Praha 21 a koncept předložit na jednání rady nejpozději do 30. 10. 2009.

Úkol trvá.

Návrh termínu a programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Rada schválila termín jednání zastupitelstva – pondělí 21. 9. 2009. Rada schválila program jednání zastupitelstva dle předloženého návrhu a souhlasila s doplněním programu o body z dalších jednání rady do doby konání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rozpočtová opatření č. 51 - 54

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 51 – změnou rozpočtu v roce 2009 dle předloženého návrhu a uložila starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 52 – změnou rozpočtu v roce 2009 dle předloženého a uložila starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 53 – změnou rozpočtu v roce 2009 dle předloženého návrhu a uložila starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 54 – změnou rozpočtu v roce 2009 dle předloženého návrhu a uložila starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Zřizovací listiny příspěvkových organizací

Rada schválila zřizovací listiny příspěvkových organizací I. MŠ Čentická 2222, Praha 9, MŠ Sedmíkráska, Lišická 1502, Praha 9, MŠ Rohožník, Žárovická 1653, Praha 9, MŠ Sluníčko, Polesná 1690, Praha 9 a Masarykova ZŠ, Polesná 1690, Praha 9 s účinností od 1. 10. 2009. Rada uložila starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí plnění úkolů a konstatuje, že ostatní úkoly z minulého jednání rady byly splněny a vypuštěny.

2. Zápis z 9. schůze komise pro potřeby seniorů ze dne 2. 9. 2009

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis z 9. schůze komise pro potřeby seniorů ze dne 2. 9. 2009.

3. Darovací smlouva – koláčky od firmy Kollinger na Újezdské posvícení

Rada MČ Praha 21 souhlasí s přijetím daru – 200 ks koláčků od firmy Pekařství Kollinger a Kollingerová na Újezdské posvícení, které se bude konat dne 19. 9. 2009. Rada ukládá starostce pí Vláškové předložit darovací smlouvu ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz Usnesení 1078

4. Zápis č. 6/09 z jednání komise sboru pro občanské záležitosti ze dne 1. 9. 2009

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis č. 6/09 z jednání komise sboru pro občanské záležitosti ze dne 1. 9. 2009.

5. Návrh na jmenování pí Ilony Hlaváčkové členkou SPOZ

Rada MČ Praha 21 jmenuje pí Ilonu Hlaváčkovou členkou komise SPOZ, a to s platností od 16. 9. 2009.

Viz Usnesení 1079

6. Návrh na revokaci usnesení Rady MČ Praha 21 č. 1054 - peněžitý dar pro pí Tomaidesovou

Rada MČ Praha 21 revokuje usnesení Rady MČ Praha 21 č. 1054 ze dne 2. 9. 2009 na následující znění. Rada MČ Praha 21 souhlasí s udělením peněžitého daru pí Marii Tomaidesové za zpracování knihy „Střípky z újezdské historie“ dle předloženého návrhu, který je nedílnou součástí originálu tohoto usnesení. Rada ukládá starostce pí Vláškové předložit darovací smlouvu ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz Usnesení 1080

7. Návrh smlouvy o dílo – servis výtahů v polyfunkčním domě s firmou Schindler CZ, a.s.

Rada MČ Praha 21 schvaluje dle připomínek rady Smlouvu o dílo – servis výtahů v polyfunkčním domě s dodavatelskou firmou Schindler CZ, a.s., 155 21 Praha 5, Řevnická 170/4, IČ: 27127010, DIČ: CZ27127010. Rada pověřuje starostku pí Vláškovou, po provedení úprav, podpisem smlouvy o dílo.

Úpravy: v části 2 – smluvní období

Text:smlouva se automaticky „obnovuje na stejné období“ bude nahrazeno : „obnovuje na další rok“ .

Viz Usnesení 1081

8. ZŠ speciální Diakonie ČCE Praha 10 - žádost o finanční příspěvek

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí žádost ZŠ speciální Diakonie ČCE Praha 10 o finanční příspěvek. Rada postupuje materiál komisi sociální a zdravotní.

9. Odstoupení pana Havleny od žádosti odkoupit část pozemků 1393/189 a 1393/5

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí odstoupení pana Havleny od žádosti odkoupit část pozemků 1393/189 a 1393/5. Materiál bude stažen z jednání zastupitelstva.

Viz Usnesení 1082

10. Zápis z jednání KVV ze dne 9. 9. 2009

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis z jednání KVV ze dne 9. 9. 2009.

11. Zápis z jednání KKR ze dne 14. 9. 2009

- změna koncepce výstavby v areálu bývalé truhlárny – Starokolínská, parc. č. 731

Rada MČ Praha 21 souhlasí pro potřeby územního řízení s 1. etapou výstavby (rekonstrukce stávajícího objektu bývalé truhlárny na bytový dům) na parc. č. 731 v k.ú. Újezd nad Lesy dle studie předložené společností STAVINVEST Group a.s., s tím, že bude splněna doprava v klidu v souladu s OTP, a to bez výjimky. Konkretizovaný návrh výstavby v 2. etapě (dvojdům) bude předložen k projednání MČ Praha 21 před žádostí o ÚR.

Viz Usnesení 1083

- vybudování novostavby – dokončení „Centra Blatov“

Rada MČ Praha 21 souhlasí s vybudováním novostavby – dokončení „Centra Blatov“ na pozemcích parc. č. 580/20 a 580/25 v k.ú. Újezd nad Lesy (investor Prosper s.r.o.) dle předložené architektonické studie společnosti AID s.r.o.

Viz Usnesení 1084

12. Darovací smlouva – peněžitý dar od firmy Cuspicus s.r.o.

Rada MČ Praha 21 souhlasí s darovací smlouvou na 400.000,- Kč od firmy Cuspicus s.r.o. Rada ukládá starostce pí Vlášenkové předložit darovací smlouvu ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz Usnesení 1085

13. Různé

13 a) Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na akci „Optické připojení objektů a MKS v Újezdě nad Lesy“

Rada MČ Praha 21 schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení trvalého věcného břemene u pozemků na parc. č. 1608, 1645, 1655, 1574, 1546, 1542/2, 1542/4 k.ú. Újezd nad Lesy se společností T-Sytems Czech Republic a.s. Rada pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem smlouvy.

Viz Usnesení 1086

13b) připomínky k úklidu dětského hřiště – psí plácek

Pan tajemník upozornil radu na připomínky občanů k nedostatečnému úklidu psího plácku (povalování odpadků, rozbitých lahví ...). Na základě těchto připomínek pan tajemník vstoupí v jednání s OS Maminy z újezdské roviny a zajistí úklid psího plácku.

Zapsala: Marie Snižková

Ověřil: Ing. Tomáš Vaníček

Andrea Vlášenková
starostka MČ Praha 21