

M. Hrdka 2024 001  
02.09

# Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## 1. Smluvní strany

### 1.1. Objednatel:

#### Městská část Praha 21

Sídlo: Staroklánovická 260, 190 16 Praha 9 – Újezd nad Lesy  
Zastoupená: Milan Samec, starosta  
IČ: 00240923  
DIČ: CZ00240923  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Č. účtu: 2000709369/0800  
Kontaktní osoba: Ing. Josef Roušal, tel.: [REDACTED]

(dále jen jako „objednatel“)

### 1.2. Zhotovitel:

#### CITYZEN LIVING s.r.o.

Sídlo: Za Humny 2635, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav  
Zastoupená: Ing. Tomáš Hrodek, jednatel  
IČ: 05817871  
DIČ: CZ05817871  
Bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s.  
Č. účtu: [REDACTED]  
zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Praze, oddíl C, vložka 271 355  
Kontaktní osoby: Ing. Ladislava Kalábová, [REDACTED]

(dále jen jako „zhotovitel“)

## 2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 7.7.2021 (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce malého rozsahu nazvané „Pítka a mlžítka pro MČ Praha 21“ (dále jen „Veřejná zakázka“), zadávané v souladu s § 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZV“).
- 2.2. Výchozí údaje:
  - a) Název: **Pítka a mlžítka pro MČ Praha 21**
  - b) Místo plnění: **Praha 9 – Újezd nad Lesy, 190 16**
  - c) Investor: **Objednatel**
    - Součástí díla je dále provedení zkoušek dle příslušných norem a dle požadavku stavebního úřadu.
- 2.3. Dílo bude zpracováno v souladu s předloženou projektovou dokumentací pro provádění díla, která je součástí zadávací dokumentace k Veřejné zakázce a zhotovitel se s ní tímto způsobem plně seznámil (dále jen „Realizační projekt“). Zhotovitel se zavazuje, že dílo odpovídá veškerým zadávacím podmínkám Veřejné zakázky a bude zpracováno v souladu s nabídkou zhotovitele.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatel předloženými doklady a podklady týkajícími se níže uvedeného díla, zejména s Realizačním projektem a místem plnění. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním slepých rozpočtů na předmět díla.

### 3. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit pro objednatele dílo dle schváleného Realizačního projektu, dle předloženého výkazu výměr, pravomocných rozhodnutí orgánů státní správy, zápisu z předání staveniště a případných dodatků k této smlouvě. V případě, že zhotovitel pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
- 3.2. Veškeré činnosti uvedené v čl. 2 a 3 této smlouvy, k jejichž výkonu se způsobem v této smlouvě stanoveným zhotovitel zavazuje, jsou v této smlouvě označovány souhrnně jako „dílo“.
- 3.3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil důkladně se stavem místa plnění a Realizačním projektem, a je si vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem místa plnění a staveniště.

### 4. Technické a kvalitativní parametry garantované zhotovitelem

- 4.1. Dílo bude zhotoveno v souladu s nabídkou zhotovitele, Realizačním projektem a podmínkami obsaženými v pravomocných rozhodnutích orgánů státní správy. Zhotovitel je dále povinen dodržovat obecně závazné předpisy a příslušné normy vztahující se k předmětnému dílu, které vyplývají z Realizačního projektu.
- 4.2. Jakost všech výrobků a komponentů, které budou použity při realizaci díla musí odpovídat požadavkům čl. 4.1. této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít po stanovenou dobu vlastnosti srovnatelné s účelově podobným předmětem, popř. vlastnosti lepší. Zhotovitel je povinen při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla prokázat vlastnosti stavebních konstrukcí, stavebních hmot a stavebních směsí formou osvědčení o jakosti nebo protokolu o průkazných zkouškách.
- 4.3. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní předpisy a veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti.
- 4.4. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědným zástupcem objednatele.
- 4.5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

### 5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel je povinen zahájit zhotovení díla neprodleně po podpisu této smlouvy, uveřejnění této smlouvy v registru smluv a předání a převzetí staveniště, které proběhne nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy a uveřejnění této smlouvy v registru smluv. **Předpokládaná doba zahájení prací na díle je 21. 7. 2021.**
- 5.2. **Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas nejpozději do 30. 9. 2021.** Do této doby se nezapočítávají překážky z důvodu okolností vyšší moci podle odst. 5.7 až 5.10 této smlouvy, pokud byly takovéto okolnosti zhotovitelem řádně oznámeny.
- 5.3. Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu zahájení realizace prací na díle, zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení nebo z důvodů okolností vyšší moci dle odst. 5.7 až 5.10 této smlouvy, a zhotovitelem předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí je zhotovitel oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění.
- 5.4. V případě, že zhotovitel nezačne zhotovení díla dle odst. 5.1 smlouvy ani do 7 dnů po výzvě objednatele, je objednatel oprávněn bez dalšího odstoupit od smlouvy.
- 5.5. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto navrženém zkráceném termínu.
- 5.6. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení a předání díla dle článku 14 této smlouvy.
- 5.7. Každé prodloužení při provádění smlouvy kteroukoliv stranou nebude neplněním závazku ani nebude důvodem k vyrovnání škod kteroukoliv stranou, jestliže takovéto zdržení nebo neplnění je způsobeno překážkou smyslu § 2913 odst. 2 věta první občanského zákoníku. Odpovědnost však nevylučuje překážka dle § 2913 odst. 2 věta druhá občanského zákoníku. Za okolností vyšší moci se považují takové neodvratitelné události, které ta smluvní strana, která se jich dovolává, při uzavírání smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky, důvody vyplývající z právních předpisů (např. technologické přestávky, nečinnost orgánů veřejné moci, rozhodnutí nadřízených orgánů) apod. Za okolnost vyšší moci na straně objednatele je považováno neposkytnutí finančních prostředků určených k úhradě ceny díla (či její části) ze strany jiného subjektu; v takovémto případě se objednatel nemůže dostat do prodlení s úhradou ceny díla (či její části).

Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky médií apod.

- 5.8. Strana, která se dovolává vyšší moci je povinna neprodleně, nejpozději však do tří kalendářních dnů druhou stranu vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyrozumí druhou smluvní stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.
- 5.9. Pokud trvání zásahu či okolností vyšší moci nepřesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři měsíce, plnění této smlouvy bude prodlouženo o dobu trvání takového zásahu. Pokud toto trvání přesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři měsíce, situace se bude řešit vzájemnou dohodou mezi smluvními stranami.
- 5.10. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než šest měsíců, má druhá strana právo odstoupit od smlouvy. V případě zrušení veřejné zakázky na základě rozhodnutí nadřízeného orgánu má objednatel právo odstoupit od smlouvy kdykoli bez udání důvodů.

## 6. Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

- 6.1. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla po celou dobu provádění díla.
- 6.2. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního převzetí díla objednatel nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla, způsobeným zejména požárem, elektrickým zkratem, explozí, bouří, vichřicí, povodní, záplavou, sesouváním půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy a to jménem svým, jménem objednatel a všech poddodavatelů, a to do data dokončení díla či do ukončení této smlouvy, cokoli nastane dříve.
- 6.3. Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatel za bezpečnost třetích osob dotčených provozem při provádění díla. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na staveništi.
- 6.4. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky za jakost a uplatnění a odstranění vad díla.

## 7. Cena díla a fakturace

- 7.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu výkazu výměr, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

**Celková cena bez DPH činí 1 056 700,49 Kč**

**Zákonné DPH činí 221 907,10 Kč**

**Celková cena včetně DPH činí 1 278 607,59 Kč**

Zhotoviteli nebude objednatel poskytována žádná záloha. Celková cena za provedení díla dle této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.

- 7.2. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, a to převodním příkazem na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 7.3. Faktury budou zhotovitelem vystavovány na základě soupisu provedených prací. Tento soupis obsahuje rozsah stavebních prací, dodávek a služeb v rámci předmětu díla za příslušné časové období.
- 7.4. Objednatel prohlašuje, že nebude pro výše uvedený předmět díla aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH).
- 7.5. Smluvní strany sjednávají právo objednatel dočasně nehradit zhotoviteli částku ve výši 10 % z ceny vyúčtovaných stavebních prací v jednotlivých fakturách (vč. DPH), jako tzv. pozastávku k zajištění závazků vyplývajících pro zhotovitele z této smlouvy (dále jen „pozastávka“). Zhotovitel je v souladu s odst. 7.3 smlouvy oprávněn průběžně fakturovat celkovou cenu díla do výše 90 % celkové ceny díla vč. DPH podle odst. 7.1 smlouvy. Zbývajících 10 % celkové ceny díla vč. DPH podle odst. 7.1 smlouvy představující pozastávku objednatel uhradí na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po úspěšném předání a protokolárním převzetí dokončeného bezvadného díla.
- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn využít pozastávku k zajištění závazků plynoucí zhotoviteli dle této smlouvy zejména v případech, kdy zhotovitel nedodrží smluvní podmínky, nesplní

termín provedení díla nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jakýkoli jiný závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z pozastávky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši takto uplatněného plnění.

- 7.7. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je **30 dnů** od data doručení faktury objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 7.8. Faktury musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, náležitosti dle daňových předpisů (zejm. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) a dále tyto údaje:
  - předmět fakturace, podrobný rozpis fakturovaných položek vč. čísla položky ve výkazu výměr, množství a ceny,
  - evidenční údaje akce („Pítka a mlžítka pro MČ Praha 21“),
  - vlastnoruční podpis vystavitele včetně kontaktního telefonního čísla.
- 7.9. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje (vč. chybné účtované ceny), je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 7.10. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoli z plateb z důvodu (1) neopravených vad a nedodělků, (2) škody způsobené objednateli, (3) opakovaného neplnění ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu s prováděcími dokumenty, (4) v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli, nebo (5) uplatnění smluvních pokut. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
- 7.11. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé více-náklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.

## 8. Změny díla, dodatečné práce, vady projektu

- 8.1. Jednotkové ceny uvedené v oceněném výkazu výměr zahrnují všechny práce zhotovovací i pomocné, v rozsahu předmětu smlouvy dle čl. 2 a čl. 3 této smlouvy a zadávacích podmínek Veřejné zakázky, a to včetně prací nutných pro řádné dokončení, předání a provozování díla. Veškeré práce nesouvisející s předmětem smlouvy dle čl. 2 a čl. 3 této smlouvy a zadávacích podmínek Veřejné zakázky, a které nejsou předmětem oceněného výkazu výměr (položkou či výměrou), který je součástí této smlouvy jako příloha č. 1, jsou považovány za vícepráce / dodatečné práce.
- 8.2. Za méněpráce se považují práce, dodávky, služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně, avšak strany se na podmínkách jejich vyjmutí dohodly.
- 8.3. O jakékoli vícepráci / dodatečné práci musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (resp. dodatek ke smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla.
- 8.4. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla vady Realizačního projektu vč. výkazu výměr, nebo vady částí díla zhotovené před předáním staveniště je povinen na ně objednatele písemně upozornit.

## 9. Vady díla a záruky

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že dílo bude mít I. jakost, tj. celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. zejména potřebu využitelnosti, bezpečnosti, bezporuchovosti, udržovatelnosti, hospodárnosti, ochrany životního prostředí atd. Zhotovitel se zavazuje dále k tomu, že dílo bude provedeno dle této smlouvy, zejména dle Realizačního projektu, a bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám přebírajícím evropské normy a podmínkám zadávacího řízení v rámci zadávání Veřejné zakázky.
- 9.2. Strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za jakost díla, tj. zhotovitel přejímá závazek a zavazuje se, že po smluvenou záruční dobu bude dílo způsobilé pro účely specifikované dle této smlouvy a že si zachová smluvené vlastnosti a jakost v souladu s Realizačním projektem, tj. provedení prací na díle a veškerý materiál v první třídě a doložený atestem, a že dílo bude mít vlastnosti stanovené v Realizačním projektu, v technických normách (ČSN) a předpisech, které se na provedení díla vztahují (dále bude záruka zhotovitele za jakost specifikovaná v tomto odstavci označována rovněž jen jako „záruka za jakost“).
- 9.3. Dílo má vady, tj. odchylky v kvalitě, jakosti, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, oproti podmínkám stanovených Realizačním projektem, touto smlouvou o dílo, technickými normami a obecně

závaznými předpisy, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla, které se vyskytly v záruční době. V záruční době zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly nedodržováním nebo porušením předpisů o provozu a údržbě. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.

- 9.4. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce **60 měsíců** (dále jako „Záruční doba“). Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí kompletního a řádně dokončeného díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.
- 9.5. Oznámení vady vzniklé v Záruční době bude objednatelem uplatněna emailem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jakým k závadě došlo a jak se projevuje. Kontaktní údaje pro uplatnění vady jsou:

tel: +420 722 930 555

email: kalabova@cityzen.cz

ID datové schránky: csrscspa

adresa pro doručení oznámení o vadě: Za Humny 2635, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

- 9.6. Vyskytne-li se v průběhu Záruční doby na provedeném díle vada nebránící provozu díla, je objednatel povinen bezodkladně písemně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraněním vady nebránící užívání díla do **5 pracovních dnů** ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do **30 kalendářních dnů** ode dne doručení oznámení o vadě.
- 9.7. V případě vady bránící provozu díla nebo havárie, tj. stavu díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek, zhotovitel započne s odstraněním vady do **24 hod.** od okamžiku uplatnění takovéto vady. Vada bude odstraněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do **5 kalendářních dnů** ode dne doručení oznámení o vadě.
- 9.8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady, vč. napojení na média. Objednatel je povinen zajistit během odstraňování záruční vady přítomnost odpovědného zástupce provozovatele díla. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady, je zhotovitel povinen jí nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejího uplatnění objednatelem.
- 9.9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce **60 měsíců**. Běh této záruční doby neskončí před uplynutím Záruční doby na celé dílo.
- 9.10. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady včas v souladu s ustanoveními tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiného dodavatele. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do **14 dnů** od předložení jejich vyúčtování objednatelem, a uhradit smluvní pokutu podle čl. 16 této smlouvy.
- 9.11. Pokud bude objednatelem převzato dílo provedené, avšak s vadami a nedodělků, dohodly se strany této smlouvy, že se budou řídit následujícím postupem:
- a) v zápise o převzetí díla budou uvedeny zjištěné vady a nedodělků v době předání a převzetí, dále že za tyto vady a nedodělků odpovídá zhotovitel, a že je odstraní na vlastní náklad a v jaké lhůtě, a to vždy ve lhůtě přiměřené povaze a rozsahu vad a nedodělků, nejpozději však do **15 dnů**, pokud tato lhůta odpovídá nutným technologickým postupům při odstraňování vad;
  - b) bude stanoven termín přechodu nebezpečí škody na předaném díle na objednatele.

## 10. Stavební deník

- 10.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a dále v elektronické podobě. Ve stavebním deníku je uvedeno číslo projektu a zapisují se do něj všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
- 10.2. Při předání staveniště určí zhotovitel zápisem do stavebního deníku stavbyvedoucího, který bude za provedení díla plně odpovědný.

- 10.3. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu stavebního deníku kontrolním orgánům. Tyto orgány jsou dále oprávněny provádět do stavebního deníku zápisy. Zhotovitel je povinen těmto orgánům takovýto zápis ve stavebním deníku umožnit.

## 11. Staveniště

- 11.1. Staveništěm se ve smyslu ust. § 3 odst. 3 zákona č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, rozumí prostory (plochy) určené Realizačním projektem, který zhotovitel použije pro realizaci díla a pro umístění zařízení staveniště. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí, a to na vlastní náklady. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 11.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do bezplatného užívání na dobu trvání realizace díla dle čl. 5 této smlouvy po podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vznik povinnosti podle ustanovení § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „BoZP“) tak, aby objednatel mohl učinit příslušné úkony ve lhůtě zákonem stanovené. Povinnost zhotovitele upozornit na takovou povinnost objednatele tak, aby objednatel mohl učinit příslušné úkony ve lhůtě zákonem stanovené, platí, pouze je-li takové včasné upozornění vzhledem ke sjednanému termínu pro předání staveniště možné ze strany zhotovitele zajistit. V případě nedodržení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč. Ustanovení čl. 16. této smlouvy se použijí obdobně.
- 11.3. Staveniště pro provedení díla bude předáno zápisem ve stavebním deníku a zvláštním předávacím protokolem podepsaným odpovědnými zástupci obou smluvních stran pro věci technické. V předávacím protokolu bude uvedeno prohlášení zhotovitele, že staveniště za uvedených podmínek a k uvedenému dni přejímá a objednatel předává.
- 11.4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.
- 11.5. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, o čemž provede zápis do stavebního deníku, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.
- 11.6. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavební činnosti apod.
- 11.7. Zhotovitel bere na vědomí, že na staveništi je přísný zákaz kouření. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v průběhu realizace díla nebyl tento zákaz porušován ze strany zaměstnanců a případných poddodavatelů zhotovitele. Každé porušení tohoto zákazu bude ze strany objednatele sankcionováno dle této smlouvy.
- 11.8. Staveniště bude v den předání a převzetí díla vyklizené a upravené do původního stavu v souladu s Realizačním projektem a pravomocným rozhodnutím správních orgánů. V případě nedodržení stanoveného termínu je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Ustanovení čl. 16 této smlouvy se použijí obdobně.

## 12. Zařízení staveniště

- 12.1. Zařízení staveniště tvoří objekty a zařízení, které jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak strany dohodnou. Pro potřeby realizace prací na předmětu díla (čl. 2, čl. 3 smlouvy), je zařízení staveniště vymezeno velikostí vlastního staveniště. Veškeré případné poplatky související se zařízením staveniště hradí zhotovitel.
- 12.2. Přístup na staveniště bude prováděn ze stávajících silnic a místních komunikací. Veškeré znečištění nebo poškození těchto komunikací, resp. užívaných ploch odstraní zhotovitel na své náklady neprodleně nebo v termínu dohodnutém s objednatel.
- 12.3. Zhotovitel je povinen si zajistit veškerá povolení k vjezdu nákladních vozidel pro příjezd na staveniště.
- 12.4. Součástí zařízení staveniště bude napojení na stávající inženýrské sítě (elektro, voda) tak, jak bude blíže specifikováno během předání staveniště a uvedeno ve stavebním deníku.

### 13. Provádění díla

- 13.1. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době.
- 13.2. Zhotovitel je povinen při provádění díla organizovat na staveništi nejméně 1x za týden (jinak vždy dle potřeby) kontrolní dny průběhu zhotovování díla za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický a autorský dozor objednatele a případně koordinátora BoZP. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění díla je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.
- 13.3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména BoZP a nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 13.5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné normy (ČSN) a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a proti vzniku požáru, který by mohl vzniknout jeho činností.
- 13.6. Nerespektování písemných požadavků technického dozoru investora (objednatele) týkajících se kvality a bezpečnosti díla, bezdůvodné přerušení prací zhotovitelem nebo provádění prací zhotovitelem v rozporu s Realizačním projektem a touto smlouvou, může být pro objednatele důvodem k přerušení prací včetně pozastavení financování, či důvodem k odstoupení od smlouvy. V případě nerespektování pokynů k zastavení nese zhotovitel odpovědnost za veškeré vzniklé škody.

### 14. Předání díla

- 14.1. Zhotovitel je povinen dokončené dílo předat objednateli nejpozději do 30. 9. 2021.
- 14.2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat nejpozději 3 pracovní dny před dokončením díla objednatele k převzetí díla. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele dokončené dílo převzít.
- 14.3. Zhotovitel je povinen předat předmět díla a doložit u převíjajícího řízení průkazy o použitých materiálech a dodávkách včetně atestů s prohlášením, že veškeré práce provedl dle Realizačního projektu, zadávacích podmínek Veřejné zakázky a v souladu se svou nabídkou Veřejné zakázky.  
Dále je zhotovitel povinen předložit následující doklady:
  - doklady o provedených zkouškách, soupis atestů a vzorků v počtu dle norem (ČSN), o likvidaci odpadů a dle dohod s objednatelem,
  - stavební deník.O průběhu převíjajícího řízení bude pořízen zápis.  
Pokud objednatel dílo odmítá převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 14.4. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací v rozsahu článku 2 a 3 této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas.
- 14.5. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této smlouvy řádně splněno (bez vad a nedodělků), a za předpokladu, že objednateli byly předány doklady dle čl. 14 odst. 14.3. této smlouvy a projektová dokumentace skutečného provedení díla.

### 15. Jistota, bankovní záruka

- 15.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude po zhotoviteli požadovat poskytnutí jistoty nebo bankovní záruky.

## 16. Smluvní pokuty

- 16.1. Nebude-li jakákoli faktura vystavená v souladu s čl. 7 smlouvy uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý i započatý den prodlení.
- 16.2. V případě prodlení s dokončením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH Kč za každý i započatý den prodlení.
- 16.3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště dle této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
- 16.4. V případě nedodržení technologických postupů dle platných norem, předpisů a Realizačního projektu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele uvést dílo do souladu s platnými normami, předpisy a požadavky dle Realizačního projektu.
- 16.5. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění záruční vady nebránící užívání díla dle odst. 9.6 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 16.6. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění vady bránící provozu díla nebo havárie dle odst. 9.7 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení.
- 16.7. V případě porušení povinnosti dle čl. 11.7. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 16.8. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši.
- 16.9. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.

## 17. Ukončení smlouvy

- 17.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
  - a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
  - b) v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
    - prodlení s převzetím staveniště, po dobu delší než 3 dnů,
    - prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 10 dnů,
    - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 10 dnů,
    - neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 5 dnů v rozporu s touto smlouvou,
    - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 7 dnů,
    - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
    - v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě.
- 17.2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 17.3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
- 17.4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně.
- 17.5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.



- 17.6. V případě ukončení smlouvy je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
- 17.7. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a Záruční doby, smluvních pokut vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 17.8. Dojde-li k ukončení smlouvy výše způsobu uvedenými v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
  - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
  - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
  - smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

## **18. Rozhodné právo, soudní příslušnost, rozvazovací podmínka**

- 18.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
- 18.2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.

## **19. Práva a povinnosti smluvních stran, důstojné pracovní podmínky**

- 19.1. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným pracovníkům státní a komunální správy kontrolu díla. Stejně tak je povinen umožnit vstup a kontrolu díla objednateli a jím pověřeným osobám a osobě vykonávající technický dozor investora (objednatele) a umožnit jejich účast na kontrolních dnech.
- 19.2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se předmětu díla ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně.
- 19.3. Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 19.4. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na staveništi. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku, atd. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 3 mil. Kč, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 2 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu Záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 19.5. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu.
- 19.6. Zavinil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřeného ve smyslu ustanovení odst. 19.4 této smlouvy, odškodnit, ochránit a zbavit objednatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji,

náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.

- 19.7. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
- 19.8. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností zhotovitele dle tohoto článku této smlouvy, a to i přímo u pracovníků vykonávajících dílo, přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.

## 20. Změny smlouvy, oznámení

- 20.1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 20.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
- 20.3. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně anebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to:
- objednateli na adresu jeho sídla
  - zhotoviteli na adresu jeho sídla

Zhotovitel je oprávněn měnit adresu pro doručování písemností pouze v rámci České republiky, přičemž tato změna musí být písemně oznámena objednateli nejméně 10 dnů před její změnou. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

Vzhledem k tomu, že to povaha těchto dokumentů, s ohledem na povinnost archivace, neumožňuje, smluvní strany vylučují doručování dokumentů prostřednictvím informačního systému datových schránek, s výjimkou uplatnění vad podle čl. 9 smlouvy a odstoupení od smlouvy dle odst. 17.4 této smlouvy.

- 20.4. Každá ze stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zaslaným druhé straně v souladu tímto ustanovením.

## 21. Přílohy

**Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:**

Příloha č. 1 – oceněný výkaz výměr

Příloha č. 2 – kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu

## 22. Závěrečná ustanovení, podpisy

- 22.1. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 22.2. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách MČ Praha 21 (objednatel) a prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, pročež udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.
- 22.3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatel postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 22.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti uveřejněním smlouvy v registru smluv. Objednatel je povinen tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění se zavazuje provést bez zbytečného odkladu po jejím uzavření, a to včetně anonymizace údajů, které se v registru nezveřejňují.

- 22.5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních o stejné platnosti, z nichž dvě obdrží zhotovitel a dvě objednatel.
- 22.6. Pokud některá lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulové či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn; a strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
- 22.7. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.

ZHOTOVITEL:

OBJEDNATEL:

V Praze dne 6. 8. 2021

V Praze dne 28 -07- 2021

CITYZEN LIVING s.r.o.  
Ing. Tomáš Hrodek  
jednatel

**CITYZEN LIVING s.r.o.**  
Za humny 2635  
250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav  
IČ: 058 17 871, DIČ: CZ05817871  
Tel.: 777 183 052

**NEKONVENČNÍ STAVBY**

Kód: 333  
Stavba: Areál tenisového hřiště Kácovská

OSO:  
Místo: Újezd nad Lesy

CC-CZ:  
Datum: 12. 5. 2021

Žadavatel:  
Městská část Praha 21 - újezd nad Lesy

IČ:  
DIČ:

Jchazeč:  
Cityzen living s.r.o.

IČ: 05817871  
DIČ: CZ05817871

Projektant:  
Kontiga, s.r.o.

IČ: 08026114  
DIČ: CZ08026114

Pracovatel:  
J. Habel, Ing. T. Kudrna

IČ:  
DIČ:

oznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [www.podminkv.urs.cz](http://www.podminkv.urs.cz).

<b>ena bez DPH</b>			<b>447 882,97</b>
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>447 882,97</b>	<b>94 055,42</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ena s DPH v CZK</b>			<b>541 938,39</b>

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 333

**Stavba:** Areál tenisového hřiště Kácovská

Místo: Újezd nad Lesy

Datum: 12. 5. 2021

Zadavatel: Městská část Praha 21 - újezd nad Lesy

Projektant: Kontiga, s.r.o.

Uchazeč: Cityzen living s.r.o.

Zpracovatel: J. Habel, Ing. T. Kudrna

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>447 882,97</b>	<b>541 938,39</b>	
IO 33	Přípojka pitné vody pro tenisové hřiště	399 882,97	483 858,39	STA
SO 900	VRN + ON	48 000,00	58 080,00	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Areál tenisového hřiště Kácovská

Objekt:

**SO 900 - VRN + ON**

KSO:

Místo: Újezd nad Lesy

Zadavatel:

Městská část Praha 21 - újezd nad Lesy

Uchazeč:

Cityzen living s.r.o.

Projektant:

Kontiga, s.r.o.

Zpracovatel:

J. Habel, Ing. T. Kudrna

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 12. 5. 2021

IČ:

DIČ:

IČ: 05817871

DIČ: CZ05817871

IČ: 08026114

DIČ: CZ08026114

IČ:

DIČ:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>48 000,00</b>
---------------------	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	48 000,00	21,00%	10 080,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>58 080,00</b>
-------------------	--------------	------------------

---

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Areál tenisového hřiště Kácovská

Objekt: **SO 900 - VRN + ON**

Místo: Újezd nad Lesy

Zadavatel: Městská část Praha 21 - újezd nad Lesy

Uchazeč: Cityzen living s.r.o.

Kód dílu - Popis

### Náklady stavby celkem

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

VRN3 - Zařízení staveniště

Datum: 12. 5. 2021  
Projektant: Kontiga, s.r.o.  
Zpracovatel: J. Habel, Ing. T. Kudrna

Cena celkem [CZK]

**48 000,00**

48 000,00

16 000,00

32 000,00

**SOUPIS PRÁCI**

Stavba:

Areál tenisového hřiště Kácovská

Objekt:

**SO 900 - VRN + ON**

Místo: Újezd nad Lesy

Datum: 12. 5. 2021

Zadavatel: Městská část Praha 21 - újezd nad Lesy

Projektant: Kontiga, s.r.o.

Uchazeč: Cityzen living s.r.o.

Zpracovatel: J. Habel, Ing. T. Kudrna

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>48 000,00</b>	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				48 000,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				16 000,00	
1	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby - vytyčení stavby a inž. sítí při zahájení prací	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2021 01
2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě - zaměření skutečného provedení	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2021 01
	D	VRN3	Zařízení staveniště				32 000,00	
3	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	32 000,00	32 000,00	CS ÚRS 2021 01



# KRYCI LIST SOUPISU PRACI

Stavba:

Areál tenisového hřiště Kácovská

Objekt:

IO 33 - Přípojka pitné vody pro tenisové hřiště

KSO:

Místo: Újezd nad Lesy

CC-CZ:

Datum: 12. 5. 2021

Zadavatel:

Městská část Praha 21 - újezd nad Lesy

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Cityzen living s.r.o.

IČ:

5817871

DIČ:

CZ05817871

Projektant:

Kontiga, s.r.o.

IČ:

08026114

DIČ:

CZ08026114

Zpracovatel:

J. Habel, Ing. T. Kudrna

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**399 882,97**

---

DPH základní  
snížená

Základ daně

399 882,97

Sazba daně

21,00%

Výše daně

83 975,42

0,00

15,00%

0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**483 858,39**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Areál tenisového hřiště Kácovská

Objekt:

**IO 33 - Přípojka pitné vody pro tenisové hřiště**

Místo:

Újezd nad Lesy

Zadavatel:

Městská část Praha 21 - újezd nad Lesy

Uchazeč:

Cityzen living s.r.o.

Datum: 12. 5. 2021

Projektant: Kontiga, s.r.o.

Zpracovatel: J. Habel, Ing. T.  
Kudrna

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**399 882,97**

HSV - Práce a dodávky HSV

399 882,97

1 - Zemní práce

103 974,80

2 - Zakládání

664,95

4 - Vodorovné konstrukce

2 148,12

5 - Komunikace pozemní

148 496,82

8 - Trubní vedení

139 907,99

998 - Přesun hmot

4 690,29

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Areál tenisového hřiště Kácovská

Objekt:

IO 33 - Přípojka pitné vody pro tenisové hřiště

Místo:

Újezd nad Lesy

Datum:

12. 5. 2021

Zadavatel:

Městská část Praha 21 - újezd nad Lesy

Projektant:

Kontiga, s.r.o.

Uchazeč:

Cityzen living s.r.o.

Zpracovatel:

J. Habel, Ing. T. Kudrna

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**399 882,97**

D HSV Práce a dodávky HSV

**399 882,97**

D 1 Zemní práce

**103 974,80**

1	K	121112003	Sejmutí ornice ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	39,800	159,00	6 328,20	CS ÚRS 2021 01
	W		"sejmutí ornice" (12,5*1)+(1,5*1)+(25,8*1)		39,800			
	W		"zemina bude ponechána na místě a zpětně použita"					
	W		Součet		39,800			
2	K	131213101	Hloubení jam ručně zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	7,400	1 040,00	7 696,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"výkop pro vodoměrnou šachtu" 1,1*1,4*2		3,080			
	VV		"výkop pro odvodnění pítko a mlžítka do vsaku" 1,2*1,2*1,5*2		4,320			
	VV		Součet		7,400			
3	K	132212111	Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	25,992	1 300,00	33 789,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		"vodovodní přípojka" 1,5*0,6*12,5		11,250			
	W		"přípojka VPP" 0,9*0,6*1,5		0,810			
	W		"přípojka VPM" 0,9*0,6*25,8		13,932			
	W		Součet		25,992			
4	K	151101201	Zřízení pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzepření příložně, hloubky do 4 m	m2	35,000	89,50	3 132,50	CS ÚRS 2021 01
	W		"vodovodní přípojka" 1,4*12,5*2		35,000			
	VV		Součet		35,000			
5	K	151101211	Odstranění pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzepření s uložením pažin na vzdálenost do 3 m od okraje výkopu příložně, hloubky do 4 m	m2	35,000	30,10	1 053,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		"vodovodní přípojka" 1,4*12,5*2		35,000			
	VV		Součet		35,000			
6	K	162251101	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmětů z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost do 20 m	m3	52,552	36,00	1 891,87	CS ÚRS 2021 01
	VV		"vodorovné přemístění pro zpětný zásyp, ponecháno v blízkosti stavby"					
	VV		"sejmutí ornice" ((12,5*1)+(1,5*1)+(25,8*1)*0,2)		19,160			
	W		"vodovodní přípojka" (1,5*0,6*12,5)		11,250			
	W		"přípojka VPP" (0,9*0,6*1,5)		0,810			
	W		"přípojka VPM" (0,9*0,6*25,8)		13,932			
	W		"výkop pro vodoměrnou šachtu" (1,1*1,4*2)		3,080			
	W		"výkop pro odvodnění pítko a mlžítka do vsaku" (1,2*1,2*1,5*2)		4,320			
	W		Součet		52,552			
7	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuťněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	33,392	218,00	7 279,46	CS ÚRS 2021 01
	W		25,992+7,4		33,392			
	W		Součet		33,392			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
8	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných homin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	7,164	517,00	3 703,79	CS ÚRS 2021 01
9	M	58153675	písek technický filtrační vlhký PR VVL frakce 0,5/1 VL	t	10,030	1 240,00	12 437,20	CS ÚRS 2021 01
	VV		"pískové lože" 39,8*0,6*0,1*2,1		5,015			
	VV		Součet		5,015			
	VV		5,015*2 'Přepočtené koeficientem množství		10,030			
10	M	58337302	šterkopísek frakce 0/16	t	46,840	367,00	17 190,28	CS ÚRS 2021 01
	VV		"přípojka VP+VPP+VPM, OBSYP POTRUBÍ" 39,8*0,6*0,3*2		14,328			
	VV		"obsyp vodoměrné šachty" (1,8*0,9*0,2*2)+(1,8*1,2*0,2*2)		1,512			
	VV		"vsak šterkopísek" (1,2*1,2*1,5*2)		4,320			
	VV		"podsyp pítko a mlžítko" (1,4*2*0,2)+(3*3*0,3)		3,260			
	VV		Součet		23,420			
	VV		23,42*2 'Přepočtené koeficientem množství		46,840			
11	K	181311103	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	39,800	193,00	7 681,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		"rozprostření ornice" 39,8		39,800			
	VV		Součet		39,800			
12	K	181912112	Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním (12,5+1,5+25,8)*1	m2	39,800	45,00	1 791,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		Součet		39,800			
	D	2	Zakládání				664,95	
13	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m	m2	24,000	19,00	456,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"zřízení geotextilie pro vsak pítko a mlžítko" 12+12		24,000			
	VV		Součet		24,000			
14	M	69311225	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 100g/m2	m2	28,428	7,35	208,95	CS ÚRS 2021 01
	VV		24*1,1845 'Přepočtené koeficientem množství		28,428			
	D	4	Vodorovné konstrukce				2 148,12	
15	K	452311141	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 16/20	m3	0,702	3 060,00	2 148,12	CS ÚRS 2021 01
	VV		"betonová deska pod šachtu" 0,9*1,2*0,15		0,162			
	VV		"pítka - bet. základ" 0,4*0,75*0,9		0,270			
	VV		"mlžítko - bet. základ" 0,4*0,75*0,9		0,270			
	VV		Součet		0,702			
	D	5	Komunikace pozemní				148 496,82	
16	K	561121103	Zřízení podkladu nebo ochranné vrstvy vozovky z mechanicky zpevněné zeminy MZ bez přidání pojiva nebo vylepšovaciho materiálu, s rozprostřením, vlhčením, promísením a zhutněním, tloušťka po zhutnění 100 mm	m2	39,800	30,90	1 229,82	CS ÚRS 2021 01
	VV		"mlatová cesta" 12,5*1		12,500			
	VV		"mlatová cesta okolo mlžítko" 25,8*1		25,800			
	VV		"mlatová úprava okolo pítko" 1,5*1		1,500			
	VV		Součet		39,800			
17	M	5834415R	mlatový povrch s výztužnou voštinovou rohoží vč. zapuštěný kovový obrubník	t	14,328	9 000,00	128 952,00	
	VV		"mlatová cesta" 12,5*1*2		25,000			
	VV		"mlatová cesta okolo mlžítko" 25,8*1*2		51,600			
	VV		"mlatová úprava okolo pítko" 1,5*1*2		3,000			
	VV		Součet		79,600			
	VV		79,6*0,18 'Přepočtené koeficientem množství		14,328			
18	K	564851111	Podklad ze šterkordří ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	12,500	162,00	2 025,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"doplnění cesty" 12,5*1		12,500			
	VV		Součet		12,500			
19	K	5789642R	SmartSoft - speciální povrch, bezpečný polyuretanový povrch SmartSoft EPDM 35mm (25mm SBR + 10mm EPDM) - HIC 1,6mSmart soft	m2	9,000	1 810,00	16 290,00	
	VV		"povrch okolo mlžítko - odhad" 3*3		9,000			

PC	typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet				9,000	
	D	8	Trubní vedení				139 907,99	
20	K	5524123R.1	Dodávka a montáž pitka (pitná fontána), včetně kotvení pitka	kus	1,000	48 623,00	48 623,00	
	VV		"pitko - betonový prvek, průměr 380 " 1				1,000	
	VV		Součet				1,000	
21	K	5524134R.1	Dodávka a montáž mířítka včetně kotvení	kus	1,000	32 110,00	32 110,00	
	VV		"mířítko betonový prvek, průměr 380 mm - s nerezovým nástavcem a mířícími tryskami" 1				1,000	
	VV		Součet				1,000	
22	K	871161141	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 11/PN16 D 32 x 3,0 mm	m	27,300	50,30	1 373,19	CS ÚRS 2021 01
	VV		"přípojka VPP a VPM" 1,5+25,8				27,300	
	VV		Součet				27,300	
23	M	28613595	potrubí dvouvrstvé PE100 s 10% signalizační vrstvou SDR 11 32x3,0 dl 12m	m	27,846	294,00	8 186,72	CS ÚRS 2021 01
	VV		"přípojka VPP a VPM" (1,5+25,8)*1,02				27,846	
	VV		Součet				27,846	
24	K	871171141	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 11/PN16 D 40 x 3,7 mm	m	12,500	62,60	782,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		"přípojka VP" 12,5				12,500	
	VV		Součet				12,500	
25	M	28613596	potrubí dvouvrstvé PE100 s 10% signalizační vrstvou SDR 11 40x3,7 dl 12m	m	12,750	356,00	4 539,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"přípojka VP" 12,5*1,02				12,750	
	VV		Součet				12,750	
26	K	871251101	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z tvrdého PVC s integrovaným těsněním SDR 11/PN10 D 110 x 4,2 mm	m	4,000	84,60	338,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		"odvodnění pitka a mířítka" 4				4,000	
27	M	28610002	trubka tlaková hrdlovaná vodovodní PVC dl 6m DN 100	m	4,000	152,00	608,00	CS ÚRS 2021 01
28	K	877171101	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukcí d 40	kus	8,000	212,00	1 696,00	CS ÚRS 2021 01
29	M	55114218	kohout kulový s vypouštěním DN32 - 5/4"	kus	2,000	952,00	1 904,00	CS ÚRS 2021 01
30	M	55114148	kohout kulový DN25 - 1"	kus	1,000	405,00	405,00	CS ÚRS 2021 01
31	M	5511427R	tvarovka plessim 40/5/4"	kus	1,000	256,00	256,00	
32	M	5511410R	tvarovka plessim 32/5/4"	kus	1,000	242,00	242,00	
33	M	55118683	ventil zpětný přímý 5/4"	kus	1,000	3 290,00	3 290,00	CS ÚRS 2021 01
34	M	5511723R	filtr s nerezovým sítkem 5/4"	kus	1,000	511,00	511,00	
35	M	3882146R	vodoměr typ MN DN 25 - 1"	kus	1,000	2 115,00	2 115,00	
36	K	891181112	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 40	kus	1,000	697,00	697,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"šoupátko" 1				1,000	
	VV		Součet				1,000	
37	M	42221421	šoupátko přípojkové přímé DN 32 ISO/vnější závit PN16, 40x1 1,2"	kus	1,000	3 380,00	3 380,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		1				1,000	
	VV		Součet				1,000	
38	M	42291078	souprava zemní pro šoupátka DN 40-50mm Rd 2,0m	kus	1,000	828,00	828,00	CS ÚRS 2021 01
39	K	891319111	Montáž vodovodních armatur na potrubí navrtávacích pasů s ventilem Jt 1 MPa, na potrubí z trub litinových, ocelových nebo plastických hmot DN 150	kus	1,000	1 120,00	1 120,00	CS ÚRS 2021 01
40	M	42271415	pas navrtávací z tvárné litiny DN 150, pro litinové a ocelové potrubí, se závitovým výstupem 1", 5/4", 6/4", 2"	kus	1,000	1 130,00	1 130,00	CS ÚRS 2021 01
41	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	39,800	25,20	1 002,96	CS ÚRS 2021 01
	VV		"přípojka VP" 12,5				12,500	
	VV		"přípojka VPP + VPK" 1,5+25,8				27,300	
	VV		Součet				39,800	
42	K	892241111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN do 80	m	39,800	17,70	704,46	CS ÚRS 2021 01
	VV		1,5+12,5+25,8				39,800	
	VV		Součet				39,800	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	K	893811113	Osazení vodoměrné šachty z polypropylenu PP samonosné pro běžné zatížení , půdorysné plochy do 1,1 m2, světlé hloubky od 1,4 m do 1,6 m	kus	1,000	1 390,00	1 390,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"vodoměrná šachta" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
44	M	56230522	šachta vodoměrná tl 8mm včetně výztuhy 1,2/1,2/1,6 m	kus	1,000	11 600,00	11 600,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"typová vodoměrná šachta - typ ASIO, EVIPUR, PLASTVAR" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
45	K	899121101	Osazení poklopů plastových ventilových	kus	1,000	278,00	278,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
46	M	63126034	poklop zátěžový kulatý 600 x 600 mm C250	m2	1,000	7 320,00	7 320,00	CS ÚRS 2021 01
47	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	1,000	451,00	451,00	CS ÚRS 2021 01
48	M	42291352	poklop litinový šoupátkový pro zemní soupravy osazení do terénu a do vozovky	kus	1,000	790,00	790,00	CS ÚRS 2021 01
49	K	899721111	Signalizační vodič na potrubí DN do 150 mm	m	39,800	43,30	1 723,34	CS ÚRS 2021 01
	VV		12,5+1,5+25,8		39,800			
	VV		Součet		39,800			
50	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 34 cm	m	39,800	12,90	513,42	CS ÚRS 2021 01
	VV		12,5+1,5+25,8		39,800			
	VV		Součet		39,800			
	D	998	Přesun hmot				4 690,29	
51	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	71,937	65,20	4 690,29	CS ÚRS 2021 01

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 111  
Stavba: Přípojka pitné vody pro dětské hřiště Nadějovská

KSO:  
Místo: Újezd nad lesy

CC-CZ:  
Datum: 14. 5. 2021

Zadavatel:  
Městská část Praha 21 - Újezd nad lesy

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Cityzen living s.r.o.

IČ: 05817871  
DIČ: CZ05817871

Projektant:  
Kontiga, s.r.o.

IČ: 08026114  
DIČ: CZ08026114

Zpracovatel:  
J. Habel, Ing. T. Kudrna

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu [www.podminky.urs.cz](http://www.podminky.urs.cz).

---

**Cena bez DPH** **399 471,32**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>399 471,32</b>	<b>83 888,98</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

---

**Cena s DPH** **483 360,30**

**v CZK**

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 111

**Stavba:** Přípojka pitné vody pro dětské hřiště Nadějovská

Místo: Újezd nad lesy

Datum: 14. 5. 2021

Zadavatel: Městská část Praha 21 - Újezd nad lesy

Projektant: Kontiga, s.r.o.

Uchazeč: Cityzen living s.r.o.

Zpracovatel: J. Habel, Ing. T. Kudrna

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>399 471,32</b>	<b>483 360,30</b>	
IO 11	Přípojka pitné vody pro dětské hřiště Nadějovská	333 971,32	404 105,30	STA
SO 900	VRN + ON	65 500,00	79 255,00	STA



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přípojka pitné vody pro dětské hřiště Nadějovská

Objekt:

**SO 900 - VRN + ON**

KSO:

Místo: Újezd nad lesy

Zadavatel:

Městská část Praha 21 - Újezd nad lesy

Uchazeč:

Cityzen living s.r.o.

Projektant:

Kontiga, s.r.o.

Zpracovatel:

J. Habel, Ing. T. Kudrna

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14. 5. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

05817871

DIČ:

CZ05817871

IČ:

08026114

DIČ:

CZ08026114

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**65 500,00**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
65 500,00  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
13 755,00  
0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**79 255,00**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Pripojka pitné vody pro dětské hřiště Nadějovská

Objekt: **SO 900 - VRN + ON**

Místo: Újezd nad lesy

Zadavatel: Městská část Praha 21 - Újezd nad lesy

Uchazeč: Cityzen living s.r.o.

Datum: 14. 5. 2021

Projektant: Kontiga, s.r.o.

Zpracovatel: J. Habel, Ing. T.  
Kudrna

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**65 500,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

65 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

20 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

45 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přípojka pitné vody pro dětské hřiště Nadějovská

Objekt:

SO 900 - VRN + ON

Místo:

Újezd nad lesy

Datum:

14. 5. 2021

Zadavatel:

Městská část Praha 21 - Újezd nad lesy

Projektant:

Kontiga, s.r.o.

Uchazeč:

Cityzen living s.r.o.

Zpracovatel:

J. Habel, Ing. T.  
Kudrna

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>65 500,00</b>	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				65 500,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				20 500,00	
1	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby - vytyčení stavby a inž. sítí při zahájení prací	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00	CSÚRS 2021 01
2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě - zaměření skutečného provedení	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	CSÚRS 2021 01
D	VRN3		Zařízení staveniště				45 000,00	
3	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00	CSÚRS 2021 01

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Přípojka pitné vody pro dětské hřiště Nadějovská

Objekt

IO 11 - Přípojka pitné vody pro dětské hřiště Nadějovská

KSO

Místo Újezd nad lesy

CC-CZ

Datum 14. 5. 2021

Zadavatel

Městská část Praha 21 - Újezd nad lesy

IC

DIČ

Uchazeč

Cityzen living s r. o.

IC

05817871

DIČ

CZ05817871

Projektant

Kontiga s r. o.

IC

08026114

DIČ

CZ08026114

Zpracovatel

J. Habel, Ing. T. Kudrna

IC

DIČ

Poznámka

**Cena bez DPH**

**333 971,32**

DPH základní  
snižená

Základ daně  
333 971,32  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
70 133,98  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**404 105,30**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba Přípojka pitné vody pro dětské hřiště Nadějovská  
Objekt IO 11 - Přípojka pitné vody pro dětské hřiště Nadějovská  
Místo Újezd nad lesy  
Zadavatel Městská část Praha 21 - Újezd nad lesy  
Uchazeč Cityzen living s.r.o

Datum 14. 5. 2021  
Projektant Kontiga s.r.o.  
Zpracovatel J. Habel, Ing. T. Kudrna

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>333 971,32</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	333 971,32
1 - Zemní práce	139 020,31
2 - Zakládání	664,95
4 - Vodorovné konstrukce	2 148,12
5 - Komunikace pozemní	24 548,35
8 - Trubní vedení	150 998,42
997 - Přesun sutě	2 714,90
998 - Přesun hmot	13 876,27

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přípojka pitné vody pro dětské hřiště Nadějovská  
 Objekt: IO 11 - Přípojka pitné vody pro dětské hřiště Nadějovská

Místo: Újezd nad lesy  
 Zadavatel: Městská část Praha 21 - Újezd nad lesy  
 Uchazeč: Cityzen living s r o

Datum: 14 5 2021  
 Projektant: Kontiga, s r o  
 Zpracovatel: J. Habel, Ing. T. Kudrna

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>333 971,32</b>	
D	HSV		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>333 971,32</b>	
D	1		<b>Zemní práce</b>				<b>139 020,31</b>	
1	K	113107312	Odstranění podkladů nebo krytů strojné plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těženého, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	4,000	38,00	152,00	CS ÚRS 2021 01
	W		"odstranění kameniva v místě cesty v předpokládané tl 200 mm" 4		4,000			
	W		Součet		4,000			
2	K	113107331	Odstranění podkladů nebo krytů strojné plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	4,000	208,00	832,00	CS ÚRS 2021 01
	W		"odstranění betonu v místě cesty v předpokládané tl 150 mm" 4		4,000			
	W		Součet		4,000			
3	K	113107342	Odstranění podkladů nebo krytů strojné plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živinových, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	4,000	72,40	289,60	CS ÚRS 2021 01
	W		"odstranění živice v místě cesty v předpokládané tl 100 mm" 4		4,000			
	W		Součet		4,000			
4	K	121112003	Sejmuli omice ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	53,500	159,00	8 506,50	CS ÚRS 2021 01
	W		"sejmuli omice" (16*1)+(21,2*1)+(16,3*1)		53,500			
	W		Součet		53,500			
5	K	131213101	Hloubení jam ručně zapazených i nezapazených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	7,400	1 040,00	7 696,00	CS ÚRS 2021 01
	W		"výkop pro vodoměrnou šachtu" 1,1*1,4*2		3,080			
	W		"výkop pro odvodnění pítko a mížlika do vsaku" 1,2*1,2*1,5*2		4,320			
	W		Součet		7,400			
6	K	132212111	Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapazených i nezapazených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	34,446	1 300,00	44 779,80	CS ÚRS 2021 01
	W		"vodovodní přípojka" 1,4*0,6*16,9		14,196			
	W		"přípojka VPP" 0,9*0,6*21,2		11,448			
	W		"přípojka VPM" 0,9*0,6*16,3		8,802			
	W		Součet		34,446			
7	K	141720012	Nerýzný zemní prolak v hornině třídy těžitelnosti I a II, skupiny 3 a 4 vnějšího průměru prolaku přes 50 do 63 mm	m	4,000	516,00	2 064,00	CS ÚRS 2021 01
	W		"zemní prolak přes pultku komunikace" 4		4,000			
	W		Součet		4,000			
8	K	151101201	Zřízení pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzepření příložně, hloubky do 4 m	m2	47,320	89,50	4 235,14	CS ÚRS 2021 01
	W		"vodovodní přípojka" 1,4*16,9*2		47,320			
	W		Součet		47,320			
9	K	151101211	Odstranění pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzepření s uložením pažin na vzdálenosti do 3 m od okraje výkopu příložně, hloubky do 4 m	m2	47,320	30,10	1 424,33	CS ÚRS 2021 01
	W		"vodovodní přípojka" 1,4*16,9*2		47,320			
	W		Součet		47,320			
10	K	162251101	Vodorovné přemístění výkopu nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost do 20 m	m3	72,902	36,00	2 624,47	CS ÚRS 2021 01
	W		"vodorovné přemístění pro zpětný zárvp, ponecháno v blízkosti stavby"					
	W		"sejmuli omice" (16*1)+(21,2*1)+(16,3*1)		53,500			
	W		"výkop pro vodoměrnou šachtu" (1,1*1,4*2)/2		1,540			
	W		"výkop pro odvodnění pítko a mížlika do vsaku" (1,2*1,2*1,5*2)/2		2,160			
	W		"vodovodní přípojka" (1,1*0,6*16,9)/2		5,577			
	W		"přípojka VPP" (0,9*0,6*21,2)/2		5,724			
	W		"přípojka VPM" (0,9*0,6*16,3)/2		4,401			
	W		Součet		72,902			
11	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopových kách	m3	41,846	218,00	9 122,43	CS ÚRS 2021 01
	W		7,4*34,446		41,846			
	W		Součet		41,846			
12	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru ztuhnutí bez prohození sypaniny	m3	10,512	517,00	5 434,70	CS ÚRS 2021 01
13	M	58153675	písek technický filtrační vlnký PR VVL frakce 0,5/1 VL	t	14,716	1 240,00	18 247,84	CS ÚRS 2021 01
	W		"pískové lože" 58,4*0,6*0,1*2,1		7,358			
	W		Součet		7,358			
	W		7,358*2 Přepočtené koeficientem množství		14,716			
14	M	58337302	šterkopspek frakce 0/16	t	53,712	367,00	19 712,30	CS ÚRS 2021 01
	W		"přípojka VP+VPP+VPM, OBSYP POTRUBÍ" 58,4*0,6*0,3*2		21,024			
	W		"obsyp vodoměrné šachty" (1,8*0,9*0,2*2)+(1,8*1,2*0,2*2)		1,512			
	W		"vsak šterkopspek" (1,2*1,2*1,5*2)		4,320			
	W		Součet		26,856			
	W		26,856*2 Přepočtené koeficientem množství		53,712			
15	K	181311103	Rozproštění a urovnání omice v rovině nebo ve svaahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	58,400	193,00	11 271,20	CS ÚRS 2021 01
	W		"rozproštění omice" (20,9+21,2+16,3)*1		58,400			
	W		Součet		58,400			
16	K	181912112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se ztuhnutím	m2	58,400	45,00	2 628,00	CS ÚRS 2021 01
	W		(20,9+21,2+16,3)*1		58,400			
	W		Součet		58,400			
D	2		<b>Zakládání</b>				<b>654,95</b>	
17	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m	m2	24,000	19,00	456,00	CS ÚRS 2021 01
	W		"zřízení geotextilie pro vsak pítko a mížlika" 12*12		24,000			
	W		Součet		24,000			
18	M	69311225	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 100g/m2	m2	28,428	7,35	208,95	CS ÚRS 2021 01
	W		24*1,1845 Přepočtené koeficientem množství		28,428			
D	4		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>2 148,12</b>	
19	K	452311141	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otepleném výkopu desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tl. C 16/20	m3	0,702	3 060,00	2 148,12	CS ÚRS 2021 01
	W		"betonová deska pod šachtu" 0,9*1,2*0,15		0,162			
	W		"pítko - bet. základ" 0,4*0,75*0,9		0,270			
	W		"mížlika - bet. základ" 0,4*0,75*0,9		0,270			
	W		Součet		0,702			
D	5		<b>Komunikace pozemní</b>				<b>24 548,35</b>	
20	K	561121103	Zřízení podkladu nebo ochranné vrstvy vozovky z mechanicky zpevněné zeminy MZ bez přidání pojiva nebo výlepkového materiálu, s rozproštěním, vřetením, promísením a ztuhnutím, tloušťka po ztuhnutí 100 mm	m2	1,500	30,90	46,35	CS ÚRS 2021 01
	W		"mlatová úprava okolo pítko" 1,5*1		1,500			
	W		Součet		1,500			
21	M	5834415R	mlatový povrch s výztužnou voštinovou rohoží vč. zapuštěného kovového obrubníku	t	0,540	9 000,00	4 860,00	
	W		"mlatová úprava okolo pítko" 1,5*1*2		3,000			
	W		Součet		3,000			
	W		3*0,18 Přepočtené koeficientem množství		0,540			
22	K	564851111	Podklad ze šterkoprát ŠD s rozproštěním a ztuhnutím, po ztuhnutí tl 150 mm	m2	4,000	162,00	648,00	CS ÚRS 2021 01
	W		"doplnění cesty z asfaltu" 4*1		4,000			
	W		Součet		4,000			
23	K	577133111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) s rozproštěním a se ztuhnutím z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po ztuhnutí tl 40 mm	m2	4,000	266,00	1 064,00	CS ÚRS 2021 01

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová sousta
24	K	57165112	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozprostřením a zhuňněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhuňnění tl 70 mm	m2	4,000	410,00	1 640,00	CS ÚRS 2021 01
25	K	5789642R	SmartSoft - speciální povrch, bezpečný polyuretanový povrch SmartSoft EPDM 35mm (25mm SBR + 10mm EPDM) - HIC 1,6mSmart soft	m2	9,000	1 810,00	16 290,00	
	W		"povrch okolo mířlika - odhad" 3*3		9,000			
	W		Součet		9,000			
	D	8	Trubní vedení				150 998,42	
26	K	5524123R 1	Dodávka a montáž pítky (pitná fontána), včetně kotvení pítky	kus	1,000	48 623,00	48 623,00	
	W		"pítko - betonový prvek, průměr 380" 1		1,000			
	W		Součet		1,000			
27	K	5524134R 1	Dodávka a montáž mířlika včetně kotvení	kus	1,000	32 110,00	32 110,00	
	W		"mířliko betonový prvek, průměr 380 mm - s nerezovým nástavcem a mířlicími tryskami" 1		1,000			
	W		Součet		1,000			
28	K	871161141	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 11/PN16 D 32 x 3,0 mm	m	37,500	50,30	1 886,25	CS ÚRS 2021 01
	W		"přípojka VPP a VPM" 21,2*16,3		37,500			
	W		Součet		37,500			
29	M	28613595	potrubí dvouvrstvé PE100 s 10% signalizační vrstvou SDR 11 32x3,0 dl 12m	m	38,250	294,00	11 245,50	CS ÚRS 2021 01
	W		"přípojka VPP a VPM" (21,2*16,3)*1,02		38,250			
	W		Součet		38,250			
30	K	871171141	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 11/PN16 D 40 x 3,7 mm	m	24,900	62,60	1 558,74	CS ÚRS 2021 01
	W		"přípojka VP" 24,9		24,900			
	W		Součet		24,900			
31	M	28613596	potrubí dvouvrstvé PE100 s 10% signalizační vrstvou SDR 11 40x3,7 dl 12m	m	25,398	356,00	9 041,69	CS ÚRS 2021 01
	W		"přípojka VP" 24,9*1,02		25,398			
	W		Součet		25,398			
32	K	871251101	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z tvrdého PVC s integrovaným těsněním SDR 11/PN10 D 110 x 4,2 mm	m	4,000	84,60	338,40	CS ÚRS 2021 01
	W		"odvodnění pítky a mířlika" 4		4,000			
	W		Součet		4,000			
33	M	28610002	trubka tlaková hrdlovaná vodovodní PVC tl 6m DN 100	m	4,000	152,00	608,00	CS ÚRS 2021 01
34	K	871711101	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukci d 40	kus	8,000	212,00	1 696,00	CS ÚRS 2021 01
35	M	55114218	kohout kulový s vypouštěním PN 35 T 185°C chromovaný R250DS 1"1/4	kus	2,000	952,00	1 904,00	CS ÚRS 2021 01
36	M	55114148	kohout kulový PN 35 T 185°C pinoprůtokový nikl páčka 1" červený	kus	1,000	405,00	405,00	CS ÚRS 2021 01
37	M	5511427R	tvarovka plessim 40/5/4"	kus	1,000	256,00	256,00	
38	M	5511410R	tvarovka plessim 32/5/4"	kus	1,000	242,00	242,00	
39	M	55118683	ventil zpětný závitový PN 10 T 110°C mosaz 1 1/4"	kus	1,000	3 290,00	3 290,00	CS ÚRS 2021 01
40	M	5511723R	filtr s nerezovým sítkem 5/4"	kus	1,000	511,00	511,00	
41	M	3882146R	vodoměr typ MN DN 25 - 1"	kus	1,000	2 115,00	2 115,00	
42	K	891181112	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 40	kus	1,000	697,00	697,00	CS ÚRS 2021 01
	W		"šoupátko" 1		1,000			
	W		Součet		1,000			
43	M	42221421	šoupátko přípojkové přímé DN 32 ISO/vnější závit PN16, 40x1 1,2"	kus	1,000	3 380,00	3 380,00	CS ÚRS 2021 01
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
44	M	42291078	souprava zemní pro šoupátka DN 40-50mm Rd 2,0m	kus	1,000	828,00	828,00	CS ÚRS 2021 01
45	K	891319111	Montáž vodovodních armatur na potrubí navrtávacích pasů s ventilem Ji 1 MPa, na potrubí z trub litinových, ocelových nebo plastických hmot DN 150	kus	1,000	1 120,00	1 120,00	CS ÚRS 2021 01
46	M	42271415	pás navrtávací z tvárné litiny DN 150, pro litinové a ocelové potrubí, se závitovým výstupem 1" 5/4", 6/4", 2"	kus	1,000	1 130,00	1 130,00	CS ÚRS 2021 01
47	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	62,400	25,20	1 572,48	CS ÚRS 2021 01
	W		"přípojka VP" 24,9		24,900			
	W		"přípojka VPP + VPK" 21,2*16,3		37,500			
	W		Součet		62,400			
48	K	892241111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN do 80	m	62,400	17,70	1 104,48	CS ÚRS 2021 01
	W		24,9*21,2*16,3		62,400			
	W		Součet		62,400			
49	K	893811113	Osazení vodoměrné šachty z polypropylenu PP samonosné pro běžné zatížení, půdorysné plochy do 1,1 m2, světlé hloubky od 1,4 m do 1,6 m	kus	1,000	1 390,00	1 390,00	CS ÚRS 2021 01
	W		"vodoměrná šachta" 1		1,000			
	W		Součet		1,000			
50	M	56230522	šachta vodoměrná tl 8mm včetně výztuhy 1,2/1,2/1,6 m	kus	1,000	11 600,00	11 600,00	CS ÚRS 2021 01
	W		"typové vodoměrná šachta - typ ASIO, EVIPUR, PLASTVAR" 1		1,000			
	W		Součet		1,000			
51	K	899121101	Osazení poklopů plastových ventiloých	kus	1,000	278,00	278,00	CS ÚRS 2021 01
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
52	M	63126034	poklop plastový 600 x 600 mm, zařízení B125	m2	1,000	7 320,00	7 320,00	CS ÚRS 2021 01
53	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	1,000	451,00	451,00	CS ÚRS 2021 01
54	M	42291352	poklop litinový šoupátkový pro zemní soupravy osazení do terénu a do vozovky	kus	1,000	790,00	790,00	CS ÚRS 2021 01
55	K	899721111	Signalizační vodič na potrubí DN do 150 mm	m	62,400	43,30	2 701,92	CS ÚRS 2021 01
	W		24,9*21,2*16,3		62,400			
	W		Součet		62,400			
56	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 34 cm	m	62,400	12,90	804,96	CS ÚRS 2021 01
	W		24,9*21,2*16,3		62,400			
	W		Součet		62,400			
	D	997	Přesun sutě				2 714,90	
57	K	997221615	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	1,300	717,00	932,10	CS ÚRS 2021 01
58	K	997221645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	0,880	1 130,00	994,40	CS ÚRS 2021 01
59	K	997221655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	1,200	657,00	788,40	CS ÚRS 2021 01
	D	998	Přesun hmot				13 876,27	
60	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytém diážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	69,730	199,00	13 876,27	CS ÚRS 2021 01

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 222  
Stavba: Přípojka pitné vody pro dětské hřiště Žlebská

KSO:  
Místo: Újezd nad Lesy

CC-CZ:  
Datum: 14. 5. 2021

Zadavatel:  
Městská část Praha 21 - Újezd nad Lesy

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Cityzen living s.r.o.

IČ: 05817871  
DIČ: CZ05817871

Projektant:  
Kontiga, s.r.o.

IČ: 08026114  
DIČ: CZ08026114

Zpracovatel:  
J. Habel, Ing. T. Kudrna

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [www.podminkv.urs.cz](http://www.podminkv.urs.cz).

<b>Cena bez DPH</b>			<b>209 346,20</b>
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>209 346,20</b>	<b>43 962,70</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH</b>			<b>253 308,90</b>
	<b>v</b>	<b>CZK</b>	



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 222

**Stavba:** Přípojka pitné vody pro dětské hřiště Žlebská

Místo: Újezd nad Lesy

Datum: 14. 5. 2021

Zadavatel: Městská část Praha 21 - Újezd nad Lesy

Projektant: Kontiga, s.r.o.

Uchazeč: Cityzen living s.r.o.

Zpracovatel: J. Habel, Ing. T. Kudrna

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>209 346,20</b>	<b>253 308,90</b>	
IO 22	Přípojka pitné vody pro dětské hřiště Žlebská	182 346,20	220 638,90	STA
SO 900	VRN + ON	27 000,00	32 670,00	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přípojka pitné vody pro dětské hřiště Žlebská

Objekt:

**SO 900 - VRN + ON**

KSO:

Místo: Újezd nad Lesy

CC-CZ:

Datum: 14. 5. 2021

Zadavatel:

Městská část Praha 21 - Újezd nad Lesy

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Cityzen living s.r.o.

IČ:

05817871

DIČ:

CZ05817871

Projektant:

Kontiga, s.r.o.

IČ:

08026114

DIČ:

CZ08026114

Zpracovatel:

J. Habel, Ing. T. Kudrna

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**27 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	27 000,00	21,00%	5 670,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**32 670,00**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přípojka pitné vody pro dětské hřiště Žlebská

Objekt:

**SO 900 - VRN + ON**

Místo:

Újezd nad Lesy

Zadavatel:

Městská část Praha 21 - Újezd nad Lesy

Uchazeč:

Cityzen living s.r.o.

Datum:

14. 5. 2021

Projektant:

Kontiga, s.r.o.

Zpracovatel:

J. Habel, Ing. T.  
Kudrna

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**27 000,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

27 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

9 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

18 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Objekt: Přípojka pitné vody pro dětské hřiště Žlebská

Objekt: SO 900 - VRN + ON

Objekt: Újezd nad Lesy  
Město: Městská část Praha 21 - Újezd nad Lesy  
Stavba: Cityzen living s.r.o.

Datum: 14. 5. 2021  
Projektant: Kontiga, s.r.o.  
Zpracovatel: J. Habel, Ing. T. Kudrna

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>klady soupisu celkem</b>						<b>27 000,00</b>	
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				27 000,00	
D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				9 000,00	
K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby - vytyčení stavby a inž. sítí při zahájení prací	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	ÚRS CS 2021 01
K	012303000	Geodetické práce po výstavbě - zaměření skutečného provedení	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	ÚRS CS 2021 01
D	VRN3	Zařízení staveniště				18 000,00	
K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00	ÚRS CS 2021 01

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přípojka pitné vody pro dětské hřiště Žlebská

Objekt:

**IO 22 - Přípojka pitné vody pro dětské hřiště Žlebská**

KSO:

Místo: Újezd nad Lesy

CC-CZ:

Datum: 14. 5. 2021

Zadavatel:

Městská část Praha 21 - Újezd nad Lesy

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Cityzen living s.r.o.

IČ:

05817871

DIČ:

CZ05817871

Projektant:

Kontiga, s.r.o.

IČ:

08026114

DIČ:

CZ08026114

Zpracovatel:

J. Habel, Ing. T. Kudrna

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**182 346,20**

---

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	182 346,20	21,00%	38 292,70
snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**220 638,90**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přípojka pitné vody pro dětské hřiště Žlebská

Objekt:

IO 22 - Přípojka pitné vody pro dětské hřiště Žlebská

Místo:

Újezd nad Lesy

Datum:

14. 5. 2021

Zadavatel:

Městská část Praha 21 - Újezd nad Lesy

Projektant:

Kontiga, s.r.o.

Uchazeč:

Cityzen living s.r.o.

Zpracovatel:

J. Habel, Ing. T.  
Kudrna

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**182 346,20**

HSV - Práce a dodávky HSV

182 346,20

1 - Zemní práce

40 402,35

2 - Zakládání

664,95

4 - Vodorovné konstrukce

2 148,12

5 - Komunikace pozemní

6 527,89

8 - Trubní vedení

126 858,22

997 - Přesun sutě

811,66

998 - Přesun hmot

4 933,01

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přípojka pitné vody pro dětské hřiště Žlebská

Objekt:

IO 22 - Přípojka pitné vody pro dětské hřiště Žlebská

Místo: Újezd nad Lesy

Datum: 14. 5. 2021

Zadavatel: Městská část Praha 21 - Újezd nad Lesy

Projektant: Kontiga, s.r.o.

Uchazeč: Cityzen living s.r.o.

Zpracovatel: J. Habel, Ing. T. Kudrna

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>182 346,20</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				182 346,20	
D	1		Zemní práce				40 402,35	
1	K	113107112	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těžkého, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	1,500	168,00	252,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"odstranění kameniva v části chodníku v tl. 200 mm" 1,5*1		1,500			
	VV		Součet		1,500			
2	K	113107131	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	1,500	608,00	912,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"odstranění betonu v části chodníku v tl. 150 mm" 1,5*1		1,500			
	VV		Součet		1,500			
3	K	113107141	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živických, o tl. vrstvy do 50 mm	m2	1,500	98,90	148,35	CS ÚRS 2021 01
	VV		"odstranění živice v části chodníku v tl. 100 mm" 1,5*1		1,500			
	VV		Součet		1,500			
4	K	121112003	Sejmutí ornice ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	8,300	159,00	1 319,70	CS ÚRS 2021 01
	VV		"sejmutí ornice" (6,8*1)+(1,5*1)		8,300			
	VV		Součet		8,300			
5	K	131213101	Hloubení jam ručně zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudrzných	m3	7,400	1 040,00	7 696,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"výkop pro vodoměrnou šachtu" 1,1*1,4*2		3,080			
	VV		"výkop pro odvodnění pitka a mížítka do vsaku" 1,2*1,2*1,5*2		4,320			
	VV		Součet		7,400			
6	K	132212111	Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudrzných	m3	7,758	1 300,00	10 085,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		"vodovodní přípojka" 1,4*0,6*3,9		3,276			
	VV		"přípojka VPP" 0,9*0,6*1,5		0,810			
	VV		"přípojka VPM" 0,9*0,6*6,8		3,672			
	VV		Součet		7,758			
7	K	151101201	Zřízení pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzeprání příložené, hloubky do 4 m	m2	10,920	89,50	977,34	CS ÚRS 2021 01
	VV		"vodovodní přípojka" 1,4*3,9*2		10,920			
	VV		Součet		10,920			
8	K	151101211	Odstranění pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzeprání s uložením paží na vzdálenost do 3 m od okraje výkopu příložené, hloubky do 4 m	m2	10,920	30,10	328,69	CS ÚRS 2021 01
	VV		"vodovodní přípojka" 1,4*3,9*2		10,920			
	VV		Součet		10,920			
9	K	162251101	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost do 20 m	m3	21,556	36,00	776,02	CS ÚRS 2021 01
	VV		"vodorovné přemístění pro zpětný zásyp, ponecháno v blízkosti stavby"					
	VV		"sejmutí ornice" ((6,8*1)+(1,5*1))*0,2)		7,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		"výkop pro vodoměrnou šachtu" (1,1*1,4*2)		3,080			
	WV		"výkop pro odvodnění pítko a mlžítka do vsaku" (1,2*1,2*1,5*2)		4,320			
	WV		"vodovodní přípojka" (1,1*0,6*3,9)		2,574			
	WV		"přípojka VPP" (0,9*0,6*1,5)		0,810			
	WV		"přípojka VPM" (0,9*0,6*6,8)		3,672			
	WV		Součet		21,556			
10	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv hominy ručně s uložení výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	15,158	218,00	3 304,44	CS ÚRS 2021 01
	WV		7,4+7,758		15,158			
	WV		Součet		15,158			
11	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhuštění bez prohození sypaniny	m3	2,196	517,00	1 135,33	CS ÚRS 2021 01
12	M	58153675	písek technický filtrační vlhký PR VVL frakce 0,5/1 VL	t	3,074	1 240,00	3 811,76	CS ÚRS 2021 01
	WV		"pískové lože" 12,2*0,6*0,1*2,1		1,537			
	WV		Součet		1,537			
	WV		1,537*2 'Přepočtené koeficientem množství		3,074			
13	M	58337302	šterkopísek frakce 0/16	t	20,448	367,00	7 504,42	CS ÚRS 2021 01
	WV		"přípojka VP+VPP+VPM, OBSYP POTRUBÍ" 12,2*0,6*0,3*2		4,392			
	WV		"obsyp vodoměrné šachty" (1,8*0,9*0,2*2)+(1,8*1,2*0,2*2)		1,512			
	WV		"vsak šterkopísek" (1,2*1,2*1,5*2)		4,320			
	WV		Součet		10,224			
	WV		10,224*2 'Přepočtené koeficientem množství		20,448			
14	K	181311103	Rozprostření a urovňání omnice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	8,300	193,00	1 601,90	CS ÚRS 2021 01
	WV		"rozprostření omnice" 8,3		8,300			
	WV		Součet		8,300			
15	K	181912112	Úprava pláňe vyrovnaním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhuštěním	m2	12,200	45,00	549,00	CS ÚRS 2021 01
	WV		(3,9+1,5+6,8)*1		12,200			
	WV		Součet		12,200			
D	2		Zakládání				664,95	
16	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, vyztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m	m2	24,000	19,00	456,00	CS ÚRS 2021 01
	WV		"zřízení geotextilie pro vsak pítko a mlžítka" 12+12		24,000			
	WV		Součet		24,000			
17	M	69311225	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 100g/m2	m2	28,428	7,35	208,95	CS ÚRS 2021 01
	WV		24*1,1845 'Přepočtené koeficientem množství		28,428			
D	4		Vodorovné konstrukce				2 148,12	
18	K	452311141	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 16/20	m3	0,702	3 060,00	2 148,12	CS ÚRS 2021 01
	WV		"betonová deska pod šachtu" 0,9*1,2*0,15		0,162			
	WV		"pítka - bet. základ" 0,4*0,75*0,9		0,270			
	WV		"mlžítka - bet. základ" 0,4*0,75*0,9		0,270			
	WV		Součet		0,702			
D	5		Komunikace pozemní				6 527,89	
19	K	564851111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 150 mm	m2	1,500	162,00	243,00	CS ÚRS 2021 01
	WV		"doplnění chodníku z asfaltu" 1,5		1,500			
	WV		Součet		1,500			
20	K	578142115	Litý asfalt MA 8 (LAJ) s rozprostřením z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tl. 40 mm	m2	1,500	603,00	904,50	CS ÚRS 2021 01
	WV		"doplnění chodníku z asfaltu" 1,5		1,500			
	WV		Součet		1,500			
21	K	5789642R	SmartSoft - speciální povrch, bezpečný polyuretanový povrch SmartSoft EPDM 35mm (25mm SBR + 10mm EPDM) - HIC 1,6mSmart soft	m2	9,000	410,00	3 690,00	
	WV		"povrch okolo mlžítka - odhad" 3*3		9,000			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		Součet				9,000	
22	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	2,800	339,00	949,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		"pitko - zpevněná plocha" 1,4*2				2,800	
	vv		Součet				2,800	
23	M	59245015	dlažba zámková tvaru I 200x165x60mm přírodní	m2	2,884	257,00	741,19	CS ÚRS 2021 01
	vv		"pitko - zpevněná plocha" 1,4*2				2,800	
	vv		Součet				2,800	
	vv		2,8*1,03 'Přepočtené koeficientem množství				2,884	
D	8		Trubní vedení				126 858,22	
24	K	5524123R.1	Dodávka a montáž pitka (pitná fontána), včetně kotvení pitka	kus	1,000	48 623,00	48 623,00	
	vv		"pitko - betonový prvek, průměr 380 " 1				1,000	
	vv		Součet				1,000	
25	K	5524134R.1	Dodávka a montáž mlžítka včetně kotvení	kus	1,000	32 110,00	32 110,00	
	vv		"mlžítko betonový prvek, průměr 380 mm - s nerezovým nástavcem a mlžícími tryskami" 1				1,000	
	vv		Součet				1,000	
26	K	871161141	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 11/PN16 D 32 x 3,0 mm	m	8,300	50,30	417,49	CS ÚRS 2021 01
	vv		"přípojka VPP a VPM" 1,5+6,8				8,300	
	vv		Součet				8,300	
27	M	28613595	potrubí dvouvrstvé PE100 s 10% signalizační vrstvou SDR 11 32x3,0 dl 12m	m	8,466	294,00	2 489,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		"přípojka VPP a VPM" (1,5+6,8)*1,02				8,466	
	vv		Součet				8,466	
28	K	871171141	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 11/PN16 D 40 x 3,7 mm	m	3,900	62,60	244,14	CS ÚRS 2021 01
	vv		"přípojka VP" 3,9				3,900	
	vv		Součet				3,900	
29	M	28613596	potrubí dvouvrstvé PE100 s 10% signalizační vrstvou SDR 11 40x3,7 dl 12m	m	3,978	356,00	1 416,17	CS ÚRS 2021 01
	vv		"přípojka VP" 3,9*1,02				3,978	
	vv		Součet				3,978	
30	K	871251101	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z tvrdého PVC s integrovaným těsněním SDR 11/PN10 D 110 x 4,2 mm	m	4,000	84,60	338,40	CS ÚRS 2021 01
	vv		"odvodnění pitka a mlžítka" 4				4,000	
31	M	28610002	trubka tlaková hrdlovaná vodovodní PVC dl 6m DN 100	m	4,000	152,00	608,00	CS ÚRS 2021 01
32	K	877171101	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukcí d 40	kus	8,000	212,00	1 696,00	CS ÚRS 2021 01
33	M	55114218	kohout kulový s vypouštěním PN 35 T 185°C chromovaný R250DS 1"1/4	kus	2,000	952,00	1 904,00	CS ÚRS 2021 01
34	M	55114148	kohout kulový PN 35 T 185°C plnopřítokový niki páčka 1" červený	kus	1,000	405,00	405,00	CS ÚRS 2021 01
35	M	5511427R	tvarovka plassim 40/5/4"	kus	1,000	256,00	256,00	
36	M	5511410R	tvarovka plassim 32/5/4"	kus	1,000	242,00	242,00	
37	M	55118683	ventil zpětný závitový PN 10 T 110°C mosaz 1 1/4"	kus	1,000	3 290,00	3 290,00	CS ÚRS 2021 01
38	M	5511723R	filtr s nerezovým sítkem 5/4"	kus	1,000	511,00	511,00	
39	M	3882146R	vodoměr typ MN DN 25 - 1"	kus	1,000	2 115,00	2 115,00	
40	K	891181112	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 40	kus	1,000	697,00	697,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		"šoupátko" 1				1,000	
	vv		Součet				1,000	
41	M	42221421	šoupátko přípojkové přímé DN 32 ISO/nejší závit PN16, 40x1 1,2"	kus	1,000	3 380,00	3 380,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		1				1,000	
	vv		Součet				1,000	
42	M	42291078	souprava zemní pro šoupátka DN 40-50mm Rd 2,0m	kus	1,000	828,00	828,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	K	891319111	Montáž vodovodních armatur na potrubí navrtávacích pasů s ventilem Jt 1 MPa, na potrubí z trub litinových, ocelových nebo plastických hmot DN 150	kus	1,000	1 120,00	1 120,00	CS ÚRS 2021 01
44	M	42271415	pas navrtávací z tvárné litiny DN 150, pro litinové a ocelové potrubí, se závitovým výstupem 1", 5/4", 6/4", 2"	kus	1,000	1 130,00	1 130,00	CS ÚRS 2021 01
45	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	12,200	25,20	307,44	CS ÚRS 2021 01
	VV		"přípojka VP" 3,9		3,900			
	VV		"přípojka VPP + VPK" 1,5+6,8		8,300			
	VV		Součet		12,200			
46	K	892241111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN do 80	m	12,200	17,70	215,94	CS ÚRS 2021 01
	VV		1,5+3,9+6,8		12,200			
	VV		Součet		12,200			
47	K	893811113	Osazení vodoměrné šachty z polypropylenu PP samonosné pro běžné zatížení, půdorysné plochy do 1,1 m <sup>2</sup> , světlé hloubky od 1,4 m do 1,6 m	kus	1,000	1 390,00	1 390,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"vodoměrná šachta" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
48	M	56230522	šachta vodoměrná tl 8mm včetně výztuhy 1,2/1,2/1,6 m	kus	1,000	11 600,00	11 600,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"typová vodoměrná šachta - typ ASIO, EVIPUR, PLASTVAR" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
49	K	899121101	Osazení poklopů plastových ventilových	kus	1,000	278,00	278,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
50	M	63126034	poklop plastový 600 x 600 mm, zatížení B125	m <sup>2</sup>	1,000	7 320,00	7 320,00	CS ÚRS 2021 01
51	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	1,000	451,00	451,00	CS ÚRS 2021 01
52	M	42291352	poklop litinový šoupátkový pro zemní soupravy osazení do terénu a do vozovky	kus	1,000	790,00	790,00	CS ÚRS 2021 01
53	K	899721111	Signalizační vodič na potrubí DN do 150 mm	m	12,200	43,30	528,26	CS ÚRS 2021 01
	VV		3,9+1,5+6,8		12,200			
	VV		Součet		12,200			
54	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 34 cm	m	12,200	12,90	157,38	CS ÚRS 2021 01
	VV		3,9+1,5+6,8		12,200			
	VV		Součet		12,200			
	D	997	Přesun sutě				811,66	
55	K	997221615	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	0,488	717,00	349,90	CS ÚRS 2021 01
56	K	997221645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	0,147	1 130,00	166,11	CS ÚRS 2021 01
57	K	997221655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	0,450	657,00	295,65	CS ÚRS 2021 01
	D	998	Přesun hmot				4 933,01	
58	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	24,789	199,00	4 933,01	CS ÚRS 2021 01



## Dodatek č. 3

# k pojistné smlouvě č. 8603413950

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

### **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897  
(dále jen "pojistitel")

a

### **CITYZEN LIVING s.r.o.**

Zastoupená:

Ing. Tomáš Hrodek, jednatel

IČO: 05817871, C 271355 vedená u Městského soudu v Praze

se sídlem / bydlištěm: Za humny 2635, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Česká republika  
Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

mobilní telefon: 777183052

e-mail: hrodek@cityzen.cz

(dále jen "pojistník")

**uzavírají**

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tento dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "dodatek"), který spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. tohoto dodatku a přílohami tohoto dodatku tvoří nedílný celek.

## MOVITÉ PŘEDMĚTY

### 2.1.1 Soubor zásob.

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): **1 000 000 Kč**

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 2 činí **3 000 Kč**

## ČLÁNEK 3. Další druhy pojištění

### 1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

#### 1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu **včetně** újmou způsobené **vadou výrobku a vadou práce po předání**.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 3.

Limit pojistného plnění: **10 000 000 Kč**

Spoluúčast: **2 500 Kč**

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané pojistnou smlouvou ve znění tohoto dodatku, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory“), jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory, které jsou výslovně uvedeny v dokladu vymezujícím předmět činnosti pojištěného uvedeném v čl. I odst. 3 tohoto dodatku (např. výpis z živnostenského či jiného veřejného rejstříku).

Zůstává-li podle čl. I odst. 3 tohoto dodatku předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření tohoto dodatku beze změny, platí pro určení toho, na jaké obory se pojištění vztahuje, rozhodné znění pojistné smlouvy před počátkem změn provedených tímto dodatkem.

#### Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- drogerie, barvy, laky, chemikálie
- kancelář – nevztahuje se na odpovědnost způsobenou poskytnutím odborné služby
- výroba stavebních hmot a výrobků

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 3,
- pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Činnosti, které jsou z pojištění odpovědnosti za újmu, případně z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání vyloučeny nebo u nichž je možno sjednat limit pojistného plnění maximálně do výše 5 mil. Kč, jsou uvedeny v ZSU-500/17, která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy. Mezi činnosti, ve vztahu k nimž je vyloučeno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání patří mj. také činnost:

**- kancelář – nevztahuje se na odpovědnost způsobenou poskytnutím odborné služby**  
která je v této pojistné smlouvě uvedena jako činnost hlavní.

Výše hrubých ročních příjmů za předcházející rok: **do 10 000 000 Kč**

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých ročních příjmů nad

Movité objekty - Vodovodní nebezpečí

Movité objekty - Vichřice, krupobití, sesuv, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy

A dále:

pojištění ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

připojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu

připojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti, nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá

Klientovi bylo nabídnuto sjednat dále tato pojištění a připojištění, která si klient přes doporučení rozhodl nesjednat:

- ▶ pojištění pro případ VANDALISMU
- ▶ pojištění SKEL
- ▶ pojištění STROJŮ
- ▶ pojištění ELEKTRONICKÝCH ZAŘÍZENÍ
- ▶ pojištění VĚCÍ BĚHEM SILNIČNÍ DOPRAVY
- ▶ pojištění proti LOUPEŽI PŘEPRAVOVANÝCH PENĚZ NEBO CENIN
- ▶ pojištění pro PŘÍPAD PŘERUŠENÍ PROVOZU
- ▶ pojištění ZPRONEVĚRY
- ▶ připojištění odpovědnosti za nemajetkovou újmu
- ▶ připojištění nákladů zdravotní pojišťovny a regresů orgánů nemocenského pojištění (ve vztahu k zaměstnancům)
- ▶ zvýšení limitu pojistného plnění pro odpovědnost za újmu způsobenou požárem
- ▶ připojištění odpovědnosti z výkonu veřejné služby
- ▶ zvýšení limitu pojistného plnění pro odpovědnost z provozu pracovního stroje

## **F** Dodatečné informace o jednání

---

Tento dokument slouží k zaznamenání informací o zástupci pojišťovny a jím poskytovaném doporučení klientovi, zda si má dodatek k pojistné smlouvě uzavřít či nikoliv a jak má být nastaven. Doporučení je poskytováno v dostatečném předstihu před uzavřením dodatku k pojistné smlouvě a vychází z údajů, které o sobě klient sdělil. Zástupce pojišťovny vyzval klienta, aby si tento záznam před uzavřením dodatku k pojistné smlouvě pečlivě přečetl a ujistil se, že skutečně odpovídá tomu, jak jednání probíhalo.

Klient prohlašuje, že se před uzavřením dodatku k pojistné smlouvě seznámil s obsahem tohoto záznamu z jednání a potvrzuje, a že tento záznam věrně zachycuje průběh jednání a informace v něm obsažené jsou pravdivé a úplné.

Dne: **04. 03. 2021**

Podpis zástupce

Podpis klienta