

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

ZÁPIS

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI

**jednání č. ZMČ4
konané dne 10.06.2019,
pokračování dne 11.6.2019**

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovatel: zastupitel MČ Praha 21 - Zdeňka Hubínková
zastupitel MČ Praha 21 - Ing. Ondřej Vojta

1. Zahájení jednání, stanovení ověřovatelů

Jednání zastupitelstva MČ Praha 21 zahájil v 18:00 hodin pan starosta Milan Samec, přivítal přítomné zastupitele a občany, informoval, že jednání je úřední povahy a přenáší se on-line na internetu, požádal o vypnutí mobilních telefonů a zachování klidu pro důstojný průběh jednání, čas jednání je stanoven od 18:00 do 22:00 hodin. V případě, že do této doby nevyčerpáme všechny body našeho programu, jednání bude pokračovat zítra od 8:00 hodin, pokud se zastupitelstvo neusnese jinak. Informoval, že interpelace občanů jsou zařazeny jako pevný bod v době od 20:00 do 20:45 hodin, interpelace členů zastupitelstva od 20:45 do 21:30 hodin, přihlášky musí být odevzdány do 19:30 hodin a označeny pořadím interpelace, pokud jich občan či zastupitel předkládá více. Následně jsou losovány do pořadí, ve kterém budou projednávány. Pokud dojde k vyčerpání všech interpelací, jednání bude pokračovat řádně z místa, ve kterém bylo přerušeno. Interpelující uvede své jméno, interpelaci a koho interpeluje. Počet interpelací občana i zastupitele na jednom zasedání je omezen na 2 interpelace. Přednesení interpelace je omezeno na 3 minuty, odpověď na 5 minut, doplňující otázka na 1 minutu a odpověď na ni na 2 minuty. O způsobu vyřízení interpelace občana rozhoduje interpelovaný. Interpelace, které se nevejdou do časového limitu budou vyřízeny písemně, a to do 30ti dnů.

Hlasovat dnes budeme elektronicky, v případě technických problémů budeme hlasovat zvednutím ruky. Podklady k jednání dnešního zastupitelstva jste obdrželi a máte je všichni k dispozici v tabletech. Body jednání předkládají jednotliví předkladatelé. Požádal, aby v rámci předložení bodu došlo i ke krátkému vysvětlení předloženého bodu pro snazší zorientování občanů v dané problematice. Rozsáhlá důvodová zpráva předkládaného bodu může být zkrácena v rámci předložení bodu a může být odkázáno na materiál zastupitelstva, který zastupitelé obdrželi.

Požádal zastupitele, aby případné pozměňovací návrhy předávali návrhovému výboru výhradně písemně, protože se poté stanou podkladem pro zápis ze zastupitelstva a zároveň se tím zefektivní chod jednání.

Konstatoval, že zápis z 3. zasedání zastupitelstva byl řádně ověřen a podepsán, námitku proti němu nikdo nevznosl.

Ověřením dnešního zápisu pověřil pana zastupitele Ondřeje Vojtu a paní zastupitelku Zdeňku Hubínkovou, oba souhlasili.

Sdělil, že ověřovatel zápisu zastupitelstva odpovídá za správnost a úplnost zápisu o jednání zastupitelstva, hlídá sčítání hlasů a zjišťování výsledků hlasování. Požádal, aby při jednotlivých hlasováních do záznamu bylo hlasitě uvedeno, kolik zastupitelů hlasovalo pro, proti a kolik zastupitelů se hlasování zdrželo.

2. Volba mandátového výboru

Pan starosta sdělil, že mandátový výbor ověří a konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů, počet členů omluvených a neomluvených. Informoval, že z dnešního jednání je písemně omluvena paní zastupitelka Karla Jakob Čechová. Navrhl tříčlenný mandátový výbor ve složení: paní Lucie Poniová, pan Petr Říha a paní Hana Pelčáková, všichni souhlasili.

Usnesení číslo: ZMČ4/0047/19

Zastupitelstvo městské části

1) volí

mandátový výbor ve složení: paní Lucie Poniová, pan Petr Říha a paní Hana Pelčáková

Usnesení - (Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mandátový výbor konstatoval, že na zasedání zastupitelstva je přítomno 16 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

3. Volba návrhového výboru

Pan starosta navrhl tříčlenný návrhový výbor ve složení: paní Zuzana Dastychová – souhlasila, paní Jitka Carbolová – souhlasila, paní Marie Kučerová – nepřijala, paní Lucie Doležalová – souhlasila.

Usnesení číslo: ZMČ4/0048/19

Zastupitelstvo městské části

1) volí

návrhový výbor ve složení: paní Zuzana Dastychová, paní Jitka Carbolová a paní Lucie Doležalová

Usnesení - (Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Návrhový výbor zvolil jako předsedkyni paní Lucii Doležalovou.

4. Schválení programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Pan starosta konstatoval, že 4. jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno na úřední desce, včetně její elektronické podoby. Informace ke všem projednávaným bodům v digitální podobě mohou občané nalézt na webových stránkách úřadu. Z materiálů jsou vynechány údaje osobní povahy, které znemožňují zveřejňovat zákon. Uvedl, že program mají všichni před sebou, pro veřejnost byl vyvěšen na úřední desce, elektronické desce. V rozpravě k tomuto bodu vystoupil pan Říha s návrhem na doplnění bodu „Znovuotevření tenisových kurtů“, paní Kučerová, pan Roušar, paní Doležalová se připojili k návrhu pana Říhy, pan Havrda se připojil k návrhu pana Říhy, navrhl bod č. 19 přesunout za bod č. 6 a zároveň navrhl rozdělení projednávání bodu na jednotlivé změny ÚP projednat je zvlášť.

Hlasování o návrhu:

pana Havrdy:

- Rozdělení hlasování bodu 19 na jednotlivé návrhy změn ÚP.
Hlasování: Pro: 6, Proti: 5, Zdržel se: 4. Návrh nebyl přijat.
- Přesun bodu č. 19 za bod č. 6
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 10. Návrh nebyl přijat.

pana Říhy:

- Znovuotevření tenisových kurtů
Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0. Návrh byl přijat.
Zařazeno jako bod č. 22.

Program jednání:

1. Zahájení jednání, stanovení ověřovatelů
2. Volba mandátového výboru
3. Volba návrhového výboru
4. Schválení programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21
5. Kontrola plnění usnesení
6. Zpráva o činnosti rady
7. Plán zlepšování procesu místní Agendy 21 na rok 2019 a vyhodnocení roku 2018
8. Rozpočtová opatření č. 11 - č. 32: změny rozpočtu v roce 2019.
9. Plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. čtvrtletí 2019.
Prodej bytové jednotky č. 1616/23, umístěné v budově č.p. 1616, včetně podílu na
10. společných částech budovy č.p. 1615, 1616 a na pozemcích parc. č. 4286/1, 4286/2, katastrální území Újezd nad Lesy, Praha.
11. Oprávnění pro Radu MČ Praha 21 ke schvalování rozpočtových opatření.
12. Schválení účetní závěrky Městské části Praha 21 za rok 2018.
13. Závěrečný účet Městské části Praha 21 za rok 2018.
Prodej bytové jednotky č. 1617/32, umístěné v budově č.p. 1617, včetně podílu na
14. společných částech budovy č.p. 1617, 1618, 1619 a na pozemcích parc. č. 4288, 4289, 4290 v kat. území Újezd nad Lesy, Praha.
- Prodej bytové jednotky č. 1618/33, umístěné v budově č.p. 1618, včetně podílu na
15. společných částech budovy č.p. 1617, 1618, 1619 a na pozemcích parc. č. 4288, 4289, 4290, katastrální území Újezd nad Lesy, Praha.
16. Odejmutí majetku ze správy MČ Praha 21 - veřejné osvětlení na komunikaci v ulici Oplanské
17. Návrh na rozhodnutí ZMČ Praha 21 dle § 58c, § 58d, § 43, § 52 odst. 5 zákona o hl. m. Praze a návrh na schválení zásady pro poskytování náhrady mzdy
18. Souhlas ZMČ Praha 21 s uzavřením dohody o pracovní činnosti s JUDr. Hanou Pelčákovou
19. Návrh na změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy v k.ú. Újezd nad Lesy
20. Zápisy z Finančního výboru z 4. jednání dne 11. 3. 2019, z 5. jednání dne 8. 4. 2019 a z 6. jednání dne 6. 5. 2019
Zápis č. 3 z jednání Kontrolního výboru ZMČ P21 ze dne 05.03.2019 Zápis č. 4 z jednání Kontrolního výboru ZMČ P21 ze dne 02.04.2019 Zápis č. 5 z jednání Kontrolního výboru
21. ZMČ P21 ze dne 09.05.2019 Protokol o kontrole č. 2/2019 - Kontrola nepovolené stavby na pozemku par. č. 1403 v k. ú. Újezd nad Lesy, užívaném Fotbalovým klubem Újezd nad Lesy Protokol o kontrole č. 5/2019 - Kontrola akce - Modernizace vstupu MZŠ Polesná
22. Znovuotevření tenisových kurtů

Usnesení číslo: ZMČ4/0049/19

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

doplňný program 4. jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Usnesení - (Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 0)

5. Kontrola plnění usnesení

Pan starosta sdělil, že splněné a trvající úkoly jsou vygenerované v přílohách. V rozpravě občanů nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupili: pan Roušar, paní Kučerová s návrhem usnesení, které bylo hlasováno; paní Kopecká, pan Havrda s návrhem na usnesení, které bylo hlasováno.

Hlasování o návrhu:

pana Havrdy:

- ZMČ ukládá RMČ realizovat zrušení umožňující tzv. cykloobousměrky v zóně 30 v souladu s příslušnými technickými podmínkami. T: 31.8.2019

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 9. Návrh nebyl přijat.

paní Kučerové:

- Doplnění termínu usnesení ZMČ 2/25/2019 na 31.8.2019

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 6. Návrh nebyl přijat.

Usnesení číslo: ZMČ4/0050/19

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení

Usnesení - (Pro: 9, Proti: 5, Zdržel se: 1)

6. Zpráva o činnosti rady

Pan starosta Milan Samec předal slovo předkladatelce materiálu paní místostarostce Kopecké, která shrnula činnosti rady:

Školství a kultura

- Byla vybrána ředitelka Masarykovy ZŠ, a to na základě doporučení nezávislou komisí. Rada jmenovala Mgr. Hanu Cermonovou z Děčína. Paní ředitelce bude v nejbližších dnech přidělen služební byt, tak jak byl nabízen v konkursním řízení.
- Zároveň proběhl konkurs na ředitelku MŠ Sedmikráska, kdy komise doporučila a rada jmenovala Mgr. Martinu Kubovou, dlouholetou paní učitelku z této školky.
- Bylo otevřeno dopravní hřiště na multifunkčním hřišti v Čentické. Hřiště je v dopoledních hodinách přednostně určeno pro výuku dopravy dětí ze školek a školy v odpoledních hodinách pak ještě pro družiny, a to až do 15.00 hod. Zároveň je k dispozici široké veřejnosti.
- Postupně dochází k výměně a rekonstrukcím na dětských hřištích, nedávno došlo k výměně prvků na Psím plácku.
- Městská část bude mít svou turistická vizitku.

- Městská část poprvé organizovala akci Čarodějnice

Doprava

- Podarilo se dokončit zjednosměrnění ulice Soběšínská v úseku Hulická – Novosibřinská.
- Byla zadána studie na zklidnění dopravy ul. Rohožnická v úseku Novosibřinská až po konec obytné zástavby.
- Do r. 2021 byly na základě výběrových řízení vybrány firmy na opravu místních komunikací. Jedná se o 2 metody, a to pomocí nástřiku turbo mechanizací anebo odstraněním stávajícího krytu vozovky s pokládkou ACO 11+. První metodu vyhrála společnost Oprava komunikací Zoubek a druhou společnost Stanislav Bílek.
- U 2. stupně základní školy byl v ulici Polesná dokončen chodník tak, aby byl průchozí až k autobusové zastávce, která byla také opravena.
- Řešilo se parkování u Klánovického nádraží na klánovické straně s pí. starostkou Klánovic.

Územní rozvoj

- Byl vybrán zhotovitel výstavby hasičské zbrojnice, a to firma Jílek Stavby, s.r.o.
- Zároveň bylo pro naše hasiče zrekonstruováno auto T148.
- I na základě doporučení Komise pro územní rozvoj, rada schválila zadání na studie na pěší propojení s Klánovicemi, řešení dopravy u Klánovického nádraží a revitalizace parteru sídliště Rohožník.

Finance

- Podarilo se dojednat vyšší úrokovou sazbu na běžných účtech z původní 0,01 % na 0,75%.
- Na úřadě se nově bude moct platit i platební kartou, v nejbližších dnech dojde k instalaci platebních terminálů. Jeden bude na pokladně a jeden na oddělení občanských průkazů a pasů.
- Na pořádání akcí jsem přidělili finance těmto spolům:
 - Maminy z újezdské roviny na lampionádu – 6 tis.
 - Sbor dobrovolných hasičů na odpoledne s Hasiči na multifunkčním hřišti – 30 tis.
 - JR Running sport příspěvek ve výši 2 tis. Na podporu štafetového běhu pro připomenutí tragických událostí II. Světové války Javoříčko – Ležáky – Lidice
- Získali jsme 10 mil. na rekonstrukci tělocvičen na 2. stupni základní školy, v tuto chvíli probíhá výběrové řízení na zhotovitele. Chtěli jsme, aby tělocvičny byly zrekonstruovány kompletně, ale bohužel jsme dostali pouze 10 mil, oproti žádaným 20 milionům. Proto proběhne rekonstrukce podlah a obložení stěn, bohužel bez zázemí.
- Pro MŠ Rohožník jsme uvolnili peníze na rekonstrukci sociálního zařízení a koupelny v patře ve výši 196.000 bez DPH, a to z obdržených peněz za výherní hrací přístroje.
- Přes prázdniny nechá městská část zrekonstruovat kotelnu na 1. stupni základní školy, bylo vypsáno výběrové řízení. Vybrána byla firma PORKY stavební s.r.o., oprava je plánována ve výši 1,023.586,- bez DPH.

Zdravotnictví a sociální služby

- Byly zpracovány statické posudky na rozšíření zdravotnického střediska s pozitivním výsledkem. V tuto chvíli se řeší přeúčelování plánovaného zdravotního střediska v Ideal Luxu, abychom mohli žádat o peníze na zdravotní středisko na Rohožníku.

- Odbor sociálních služeb uspořádal každoroční velikonoční dílnu, s kterou pomáhala i Komise sociální politiky. Zároveň ve spolupráci s Odborem občansko-správním uspořádali zábavu nejen pro seniory ke dni matek.

Životní prostředí

- Odbor životního prostředí opět organizoval Den země, který každoročně připravuje pro děti ze základních a mateřských škol. V rámci této akce bylo otevřeno nové dopravní hřiště, pro děti byla připravena farma se zvířátky a další stánky našich spolků např. rybáři, zahrádkáři, včelaři a dalších.

V rozpravě občanů nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupil pan Roušar a pan Havrda.

Usnesení číslo: ZMČ4/0051/19

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

zprávu o činnosti rady

Usnesení - (Pro: 10, Proti: 0, Zdržel se: 6)

7. Plán zlepšování procesu místní Agendy 21 na rok 2019 a vyhodnocení roku 2018

Pan starosta Milan Samec předal slovo předkladatelce materiálu paní radní Ponicové, která informovala, že zastupitelstvu je předložen o vyhodnocení Plánu zlepšování procesu místní Agendy 21 za rok 2018 - hodnotící zpráva byla projednána na komisi zdravé městské části a MA21, sestoupili jsme z kategorie C do kategorie D protože došlo k odvolání politika MA 21 a nový nebyl zvolen a komise zdravé městské části nevyvíjela aktivitu; aktualizace strategického plánu a zpracování indikátorů bylo přesunuto do roku 2019; dále předkládáme Plán zlepšování místní Agendy na rok 2019, který byl také projednán v komisi zdravé městské části a MA21 a byl konzultován i s paní tajemnicí tak, aby byl rozdělen dle kompetencí příslušným odborům.

V rozpravě občanů nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupil pan Roušar, paní Ponicová, pan Roušal, paní Charvátová s návrhem usnesení: ZMČ ukládá RMČ pokračovat v úkolu vytvoření portálu na webu MČ pro sdílení akcí neziskových organizací, termín 31.12.2019 – návrh stáhla, paní Doležalová, pan Havrda, paní Dastychová, pan Roušar s návrhem usnesení, který byl hlasován.

Hlasování o návrhu:

pana Roušara:

- v příloze Plán zlepšování MA 21 pro rok 2019 změnit v bodu č. 1 kategorii D na kategorii C.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 1, Zdržel se: 9. Návrh nebyl přijat.

Usnesení číslo: ZMČ4/0052/19

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

vyhodnocení Plánu zlepšování procesu místní Agendy 21 za rok 2018

2) bere na vědomí

Plán zlepšování procesu místní Agendy 21 pro rok 2019

Usnesení - (Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 5)

8. Rozpočtová opatření č. 11 - č. 32: změny rozpočtu v roce 2019.

Pan starosta Milan Samec předal slovo předkladatelce materiálu paní místostarostce Kopecké, která uvedla, že bylo provedeno:

Rozpočtové opatření č. 11: Navýšení finančních prostředků v kapitole 06 – Kultura a cestovní ruch celkem o 82,00 tis. Kč na vybudování knihovny v ulici Hulická a na navýšení výdajů na nákup nových knih do místní knihovny.

Rozpočtové opatření č. 12: Přijetí neinvestiční účelové dotace z MHMP ve výši 67,10 tis. Kč pro místní lidovou knihovnu.

Rozpočtové opatření č. 13: Přijetí neinvestiční účelové dotace z MHMP ve výši 22,00 tis. Kč – Pečovatelská služba MČ Praha 21.

Rozpočtové opatření č. 14: Navýšení finančních prostředků - Vnitřní správa na opravy a udržování za účelem provedení oprav a údržby zařízení chlazení v kancelářích OSV ve výši 500,00 tis. Kč.

Rozpočtové opatření č. 15: Přijetí neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu z Úřadu práce ČR ve výši 528,00 tis. Kč na výkon pěstounské péče.

Rozpočtové opatření č. 16: Navýšení finančních prostředků v kapitole 05 - Zdravotnictví a sociální oblast z důvodu nutnosti uhradit fakturu za stravování důchodců v MZŠ Polesné za ve výši 58,5 tis. Kč.

Rozpočtové opatření č. 17: Přijetí účelové neinvestiční dotace ze státního rozpočtu z MPSV na podporu poskytování sociálních služeb ve výši 34 800,- Kč.

Rozpočtové opatření č. 18: Vratka nevyčerpaného provozního příspěvku z 1. MŠ Čentická za rok 2018 ve výši 42.088,98 Kč.

Rozpočtové opatření č. 19: Investiční účelová dotace z rezervy z rozpočtu hl. m. Prahy ve výši 10 000 000,- Kč na inv. akci " Rekonstrukce tělocvičen a interiérů MZŠ v MZŠ Polesné.

Rozpočtové opatření č. 20: Neinvestiční účelová dotace z MHMP ve výši 686 000,- Kč jako doplatek podílu z obdrženého odvodu z VHP.

Rozpočtové opatření č. 21: změna rozpočtu v roce 2019 - Ponechání nevyčerpaných účelových prostředků poskytnutých z rozpočtu hl. m. Prahy v roce 2018 k čerpání v roce 2019 v celkové výši 17 022 772,97 Kč Doprava, 04- Školství, mládež a sport a 07 – Bezpečnost.

Rozpočtové opatření č. 22: Poskytnutí neinvestiční účelové dotace ve výši 6.000,- Kč spolku Maminy z Újezdské roviny na akci Lampionáda 2019.

Rozpočtové opatření č. 23: Přijetí sponzorských darů ve výši 23,0 tis. Kč na účelové využití pro akci "Den země" v Újezdě nad Lesy.

Rozpočtové opatření č. 24: Přijetí sponzorského daru ve výši 10,0 tis. Kč na účelové využití pro akci "Pálení čarodějnic 2019" v Újezdě nad Lesy.

Rozpočtové opatření č. 25: Vratka nevyčerpaného neinvestičního účelového příspěvku z MZŠ Polesná na Poznávání řemesel za rok 2018 ve výši 36 980,00 Kč.

Rozpočtové opatření č. 26: Navýšení výdajů v ODPa Činnost místní správy na položce pohoštění o částku 50,00 tis. Kč.

Rozpočtové opatření č. 27: Navýšení výdajů na neinvestičních položkách v ODPa 3412 ve výši 100,00 tis. Kč za účelem nákupu DHDM a materiálu na dětská hřiště snížením výdajů v ODPa 3412 na investiční akci Dopravní hřiště na multifunkčním hřišti Čentická.

Rozpočtové opatření č. 28: Navýšení výdajové investiční položky v ODPa 3399 za účelem nákupu stanu pro pořádání kulturních, společenských a sportovních akcí ve výši 70,00 tis. Kč

Rozpočtové opatření č. 29: Přijetí účelové neinvestiční dotace ze státního rozpočtu z MF ČR na úhradu výdajů vzniklých MČ P 21 v souvislosti s konáním doplňovacích voleb do Senátu Parlamentu ČR v roce 2019 ve výši 335,00 tis. Kč.

Rozpočtové opatření č. 30: Přijetí účelové neinvestiční dotace z MHMP ve výši 55,40 tis. Kč pro MZŠ Polesná 1690, Praha 9 - Újezd nad Lesy v rámci Grantového programu hl. m. Prahy pro oblast primární prevence ve školách a školských zařízeních pro rok 2019. Finanční prostředky budou přeposlány formou neinvestičního příspěvku zřízené příspěvkové organizaci MZŠ Polesná v kapitole 04 - Školství, mládež a sport.

Rozpočtové opatření č. 31: Přijetí účelové neinvestiční dotace z MHMP na přípravu a zkoušky zvláštní odborné způsobilosti ve výši 80,00 tis. Kč.

Rozpočtové opatření č. 32: Poskytnutí neinvestiční účelové dotace ve výši 30,00 tis. Kč Sboru dobrovolných hasičů Praha 21 - Újezd nad Lesy na pořádání akce Hasičský den.

V rozpravě občanů nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů na téma rozpočtová opatření vystoupili: paní Charvátová, pan Havrda, pan Roušar a paní Kopecká.

Usnesení číslo: ZMČ4/0053/19

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

rozpočtová opatření č. 11 - č. 32: změny rozpočtu v roce 2019 v souladu s příloženými tabulkami, které jsou součástí tohoto usnesení.

Usnesení - (Pro: 10, Proti: 0, Zdržel se: 6)

V době od 19:50 do 20:00 hodin byla přestávka.

V době od 20:00 do 21:38 hodin byly projednávány interpelace občanů a zastupitelů.

9. Plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. čtvrtletí 2019.

Pan starosta Milan Samec předal slovo předkladatelce materiálu paní místostarostce Kopecké, která uvedla: v souladu se všemi platnými zákony, předpisy, směrnicemi a pokyny z MHMP a českými účetními standardy, je vypracováváno čtvrtletně plnění rozpočtu MČ Praha 21. K 31.3.2019 byly vykázány příjmy ve výši 20 302,55 tis. Kč, tj. plnění k upravenému rozpočtu na 23,56 %. Celkové výdaje byly vykázány ve výši 15 196,20 tis. Kč, tj. plnění ve výši 15,47 %. Z toho běžné výdaje 14 816,16 tis. Kč (plnění na 15,80 %) a kapitálové výdaje 380,05 tis. Kč (plnění na 8,58 %). Saldo příjmů a výdajů po konsolidaci bylo vykázáno přebytkové, a to ve výši 5 106,34 tis. Kč. Výsledek hospodaření hlavní činnosti byl vykázán ve výši 16 441 387,39 tis. Kč. Výnosy byly 42 415 211,47 tis. Kč především vlivem výnosů z transferů) a náklady ve výši 25 973 824,08 tis. Kč. Ve vedlejší hospodářské činnosti byly docíleny výnosy ve výši 8 413 230,88 Kč a náklady ve výši 1 287 618,23 Kč a z toho vyplývající výsledek hospodaření ve výši 7 125 612,65 Kč. Předkládaný materiál byl projednán na Finančním výboru č.6, dne 6.5.2019 a odsouhlasen Radou MČ Praha 21 dne 7.5.2019 Usnesením č. RMČ14/0222/19.

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Usnesení číslo: ZMČ4/0054/19

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

„Plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. čtvrtletí 2019“ v souladu s příloženým materiálem.

Usnesení – (Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 6)

10. Prodej bytové jednotky č. 1616/23, umístěné v budově č.p. 1616, včetně podílu na společných částech budovy č.p. 1615, 1616 a na pozemcích parc. č. 4286/1, 4286/2, katastrální území Újezd nad Lesy, Praha.

Pan starosta Milan Samec předal slovo předkladateli materiálu panu místostarostovi Růžičkovi, který uvedl, že nájemkyně bytu č. 23 v objektu Žlebská č.p. 1616 požádala dne 15.10.2018 o koupi pronajatého bytu. Záměr prodat bytovou jednotku č. 1616/23 byl zveřejněn od 8.4.2019 do 25.4.2019. Kupní cena je stanovena dle Pravidel prodeje bytů, spravovaných Městskou částí Praha 21, schválených dne 20.3.2017 Usnesením ZMČ 15/0235/17, a dle dodatku č. 1 k těmto pravidlům, schváleného dne 19.3.2018 Usnesením č. ZMČ19/0298/18 takto: vyšší z cen ze znaleckého posudku - 2 220 970,- Kč (dle zákona) a 2 600 000 (ceny obvyklé), tj. 2 600 000,- Kč + 3 000,- Kč za zpracování znaleckého posudku + 4 000,- Kč za zpracování smlouvy advokátní kanceláří + 1 000,- Kč za podání návrhu na vklad na KN = kupní cena 2 608 000,- Kč. Smlouvu o převodu vlastnického práva navrhnul Mgr. Petr Reichelt a revidoval Mgr. Ing. Střecha, advokátní koncipienti advokátní kanceláře STRÁNSKÝ & PARTNEŘI. Rada MČ Praha 21 odsouhlasila prodej BJ 1616/23 usnesením č. RMČ11/0183/19.

V rozpravě občanů nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupili: paní Kučerová, paní Dastychová, pan starosta, pan Havrda s návrhem usnesení, který byl hlasován, pan Roušar, paní Kopecká, pan Růžička, paní Pelčáková.

Hlasování o návrhu:

pana Havrdy:

- Rozdělit bod č. 19 Návrh ÚP na jednotlivé návrhy.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 5, Zdržel se: 5. Návrh nebyl přijat.

pana starosty:

- Pokračovat v jednání ZMČ zítra, tj. 11.6.2019 od 9:00 hodin.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se: 1. Návrh byl přijat.

Pan starosta ve 22:00 hodin přerušil jednání ZMČ, oznámil, že jednání bude pokračovat zítra, tj. 11.6.2019 od 9:00 hodin, zde v divadelním sále MZŠ.

Pokračování jednání ZMČ4 dne 11.6.2019 od 9:00 hodin.

Pokračování jednání zahájil pan starosta, konstatoval, že bude pokračováno v rozpravě k bodu č. 10, přihlášení byli paní Kopecká, pan Růžička a pan Roušar.

Předal slovo mandátovému výboru, který konstatoval, že omluvené jsou paní zastupitelky: Jakob Čechová a Doležalová, přítomno je 14 zastupitelů (chybí pan Duchek).

Pan starosta navrhl dovolit do návrhového výboru pana Havrdu – nepřijal, paní Kučerovou – nepřijala, paní Charvátová – přijala.

Hlasování:

- Dovolba paní Charvátové do návrhového výboru (byla zvolena předsedkyní)

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se: 0. Návrh byl přijat.

V rozpravě k tomuto bodu vystoupila paní Kopecká, pan Roušar.

V 9:07 hodin přišel pan Duchek, změna počtu hlasujících na 15.

Usnesení číslo: ZMČ4/0055/19

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

prodej bytové jednotky č. 1616/23, umístěné v budově č.p. 1616, včetně podílu na společných částech budovy č.p. 1615, 1616 a na pozemcích parc. č. 4286/1, 4286/2, katastrální území Újezd nad Lesy, Praha, zapsané na LV č. 3000, a to stávajícímu nájemci za cenu 2 608 000,- Kč.

2) ukládá

radě MČ Praha 21 uzavřít smlouvu o převodu vlastnického práva k bytové jednotce 1616/23

Zodpovídá

1. Zdeněk Růžička, místostarosta MČ Praha 21

Termín: 12.06.2019

Usnesení - (Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 2)

11. Oprávnění pro Radu MČ Praha 21 ke schvalování rozpočtových opatření.

Pan starosta Milan Samec předal slovo předkladatelce materiálu paní místostarostce Kopecké, která uvedla: Vnitřní směrnice 1/18 Rozpočtová pravidla MČ Praha 21, schválená usnesením ZMČ19/0295/18, v č. 13, odst. 2 b stanoví oprávnění pro radu MČ ke schvalování rozpočtových opatření (změny rozpočtu) do výše 4. mil. Kč s možností opětovného povolení v průběhu kalendářního roku. Od začátku roku 2019 došlo rozpočtovými opatřeními č. 1 - č. 28 k čerpání povoleného limitu do výše 1 888 700,00 Kč - viz příložená tabulka a zbývá do limitu 2 111 300,00 Kč. Do konce roku je předpoklad dalších požadavků na schvalování změn rozpočtu v roce 2019 Radou MČ Praha 21, především v oblasti oprav a udržování majetku MČ Praha 21 (např. oprava kotelny v MZŠ Polesná, oprava toalet a koupelny v MŠ

Rohožník). Tento materiál byl odsouhlasen Radou MČ Praha 21 na svém jednání dne 21.5.2019.

V rozpravě občanů nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupili: paní Kučerová, paní Dastychová, pan Roušar s návrhem na usnesení, který byl hlasován; pan Růžička, pan Havrda a paní Kopecká.

Hlasování o návrhu:

pana Roušara:

- 1. ZMČ bere na vědomí informaci o čerpání povoleného limitu ve výši 1 888 700,- Kč
- 2. ukládá RMČ předložit stav čerpání na příštím zasedání ZMČ Praha 21, včetně případné žádosti o prodloužení tohoto opatření.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 4, Zdržel se: 5. Návrh nebyl přijat.

Usnesení číslo: ZMČ4/0056/19

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

oprávnění Radě MČ Praha 21 schvalovat rozpočtová opatření - změny rozpočtu MČ Praha 21 - jiné zvýšení příjmů a výdajů rozpočtu, přičemž součet takto provedených rozpočtových opatření nesmí překročit limit 4 mil. Kč. Limit platí na období jednoho kalendářního roku, ale zastupitelstvo jej může svým usnesením na zbývající část roku obnovit.

Usnesení - (Pro: 10, Proti: 5, Zdržel se: 0)

12. Schválení účetní závěrky Městské části Praha 21 za rok 2018.

Pan starosta Milan Samec předal slovo předkladatelce materiálu paní místostarostce Kopecké, která sdělila, že v souladu s vyhláškou č. 220/2013 o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, v souladu s metodickými pokyny z MHMP a s vnitřní směrnicí č. 7/13 o schvalování účetní závěrky, předkládá Výbor pro hodnocení podkladů pro schvalování účetní závěrky MČ Praha 21 za rok 2018 v čele se svojí předsedkyní Ing. Kristýnou Kopeckou (Výbor schválen usnesením ZMČ3/0043/19) účetní závěrku MČ Praha 21 Zastupitelstvu MČ Praha 21 ke schválení. Všechny podklady jsou uvedeny v přílohách. Příloha č. 6 - 06_Protokol o schválení účetní závěrky bude po jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 doplněn o skutečné počty hlasujících zastupitelů pro, proti a zdržel se.

V rozpravě občanů nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupili: pan Říha, paní Kučerová, paní Birková, pan Roušar, pan starosta, pan Havrda, paní Píknová, paní Dastychová.

Hlasování o třetím vystoupení pana Roušara:

Hlasování: Pro: 11, Proti: 3, Zdržel se: 1. Návrh byl přijat.

Potřetí vystoupil pan Roušar.

Usnesení číslo: ZMČ4/0057/19

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

účetní závěrku Městské části Praha 21 za rok 2018 včetně všech příloh a návrh na převod výsledku hospodaření za rok 2018 ve výši -6 244 059,68 Kč (z toho hlavní činnost -12 170

723,15 Kč a vedlejší hospodářská činnost 5 926 663,47 Kč) na účet 432 - výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

2) schvaluje

účetní závěrku Městské části Praha 21 za rok 2018 a převod výsledku hospodaření za rok 2018 ve výši -6 244 059,68 Kč (z toho hlavní činnost -12 170 723,15 Kč a vedlejší hospodářská činnost 5 926 663,47 Kč) na účet 432 - výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Protokol o schválení účetní závěrky MČ Praha 21 za rok 2018 je součástí tohoto usnesení.

3) schvaluje

nápravná opatření z "Příkazu starosty č. 1/2019 a č. 2/2019" k odstranění nedostatků zjištěných z přezkoumání hospodaření MČ Praha 21 za rok 2018 dle Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha 21 ze dne 3.5.2019 (vše uvedeno v příloze č. 14).

Usnesení - (Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 6)

13. Závěrečný účet Městské části Praha 21 za rok 2018.

Pan starosta Milan Samec předal slovo předkladatelce materiálu paní místostarostce Kopecké, která sdělila, že v souladu se všemi platnými právními předpisy (vyhláška hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, zákon č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, vnitřní směrnice MČ Praha 21 č. 1/18 o rozpočtových pravidlech MČ Praha 21) je vypracován závěrečný účet MČ Praha 21 za rok 2018. Materiál byl zároveň zaslán na projednání Finančnímu výboru ZMČ Praha 21.

V rozpravě občanů nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupil pan Roušar, paní Kučerová, pan Havrda, paní Píknová, paní Dastychová a pan starosta.

Usnesení číslo: ZMČ4/0058/19

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

předložený materiál Závěrečný účet Městské části Praha 21 za rok 2018 včetně příloh.

2) schvaluje

uzavření závěrečného účtu Městské části Praha 21, to jest celoroční hospodaření MČ Praha 21, za rok 2018 bez výhrad, v souladu s přiloženým materiálem.

Usnesení - (Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 6)

14. Prodej bytové jednotky č. 1617/32, umístěné v budově č.p. 1617, včetně podílu na společných částech budovy č.p. 1617, 1618, 1619 a na pozemcích parc. č. 4288, 4289, 4290 v kat. území Újezd nad Lesy, Praha.

Pan starosta podal procedurální návrh o sloučení rozpravy bodů č. 14 a č. 15.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Pan starosta předal slovo předkladateli panu Růžičkovi, který uvedl, že usnesením č. ZMČ2/0027/18 ze dne 21.12.2018 byl schválen prodej bytové jednotky č. 1617/32 a 1618/33. MHMP, odbor evidence majetku potvrdil dne 7.2.2019 správnost předložené žádosti a návrh na vklad do KN. Návrh na vklad do KN byl učiněn 21.2.2019 a 18.3.2019 KÚ oznámil, že ve smlouvě nejsou **uvedena všechna čísla popisná budovy a nejsou uvedeny všechny pozemky, na kterých budova stojí, nebyl zde uveden celý spoluvlastnický podíl na pozemcích.** 19.3.2019 jsme požádali o zpětvzetí návrhů na vklad a následně bylo řízení zastaveno. Z důvodu doplnění čísel popisných budovy a čísel pozemku do smlouvy předkládáme prodej bytové jednotky opět do Zastupitelstva. Záměr prodat bytovou jednotku č. 1617/32 a 1618/33 byl zveřejněn od 27.11.2018 do 13.12.2018. Kupní ceny jsou 2.698.000,- Kč a 3 008 000,- Kč. V rozpravě občanů nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupila paní Charvátová.

Usnesení číslo: ZMČ4/0059/19

Zastupitelstvo městské části

1) revokuje

usnesení číslo: ZMČ2/0027/18 v plném rozsahu

2) schvaluje

prodej bytové jednotky č. 1617/32, umístěné v budově č.p. 1617, včetně podílu na společných částech budovy č.p. 1617,1618,1619 a na pozemcích parc. č. 4288,4289,4290 v kat. území Újezd nad Lesy, Praha. Zapsané na LV č. 2999 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, a to stávajícím nájemcům za cenu 2.698.000,- Kč.

3) ukládá

radě MČ Praha 21 uzavřít smlouvu o převodu vlastnického práva k bytové jednotce 1617/32

Zodpovídá

1. Zdeněk Růžička, místostarosta MČ Praha 21

Termín: 12.06.2019

Usnesení - (Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 3)

15. Prodej bytové jednotky č. 1618/33, umístěné v budově č.p. 1618, včetně podílu na společných částech budovy č.p. 1617, 1618, 1619 a na pozemcích parc.č. 4288, 4289, 4290, katastrální území Újezd nad Lesy, Praha.

Usnesení číslo: ZMČ4/0060/19

Zastupitelstvo městské části

1) revokuje

usnesení číslo: ZMČ2/0028/18 v plném rozsahu

2) schvaluje

prodej bytové jednotky č. 1618/33, umístěné v budově č.p. 1618, včetně podílu na společných částech budovy č.p. 1617, 1618, 1619 a na pozemcích parc.č. 4288, 4289, 4290, katastrální území Újezd nad Lesy, Praha. Zapsané na LV č. 2999 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, a to stávajícím nájemcům za cenu 3 008 000,- Kč.

3) ukládá

radě MČ Praha 21 uzavřít smlouvu o převodu vlastnického práva k bytové jednotce 1618/33

Zodpovídá

1. Zdeněk Růžička, místostarosta MČ Praha 21

Termín: 12.06.2019

Usnesení - (Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 3)

16. Odejmutí majetku ze správy MČ Praha 21 - veřejné osvětlení na komunikaci v ulici Oplanské

Pan starosta předal řízení jednání panu místostarostovi Růžičkovi, který požádal předkladatele pana starostu o uvedení bodu, následně pan Roušar požádal o přestávku, pan starosta ji vyhlásil.

Od 10:45 do 10:58 hodin byla přestávka.

Pan starosta uvedl, že v roce 2018 realizovala MČ Praha 21 v rámci rekonstrukce komunikace Oplanské na pozemku parc.č. 557/1 veřejné osvětlení v úseku mezi ulicí Církvickou a ulicí Ochozskou. Jedná se o 8 kusů sloupů veřejného osvětlení s pořizovacími náklady 542.519.40,-Kč. V zájmu úspory nákladů na provoz a údržbu z rozpočtu MČ Praha 21 navrhuje předání výše uvedeného veřejného osvětlení do správy Technologie Hlavního města Prahy, a.s. prostřednictvím Hl.m.P. Rada MČ tento materiál projednala a přijala souhlasné stanovisko dne 21.05.2019.

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Usnesení číslo: ZMČ4/0061/19

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

odejmutí 8 kusů veřejného osvětlení v ulici Oplanská na pozemku č. parc. 557/1 v k.ú. Újezd nad Lesy v pořizovací hodnotě 542.519,40,- Kč ze správy MČ Praha 21 a předání Hlavnímu městu Praze

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 /OMI/ odeslat žádost o odejmutí včetně usnesení zastupitelstva MČ Praha 21 Hlavnímu městu Praze

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 30.07.2019

Usnesení - (Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 0)

17. Návrh na rozhodnutí ZMČ Praha 21 dle § 58c, § 58d, § 43, § 52 odst. 5 zákona o hl. m. Praze a návrh na schválení zásady pro poskytování náhrady mzdy

Pan starosta bod otevřel, předal slovo předkladatelce materiálu paní Zátkové, která uvedla, že dne 1.1.2018 byl novelizován zákon č. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze. V souvislosti s touto novelou mělo být předloženo zastupitelstvu ke schválení poskytování příspěvků členům zastupitelstva dle § 58c odst. 1 uvedeného zákona. Schválením předkládaného materiálu zastupitelstvem dojde pouze k narovnání současného stavu. Tento materiál měl být předložen bývalým panem tajemníkem zastupitelstvu okamžitě po novelizaci zákona, kdy výše uvedené touto novelou bylo nově vyhrazeno zastupitelstvu. Dále předkládám zastupitelstvu materiál týkající se stanovení náhrad mzdy a ušlého výdělku a také určení pravidel pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva. Přílohou materiálu je zároveň nově schválená směrnice č. 2/19 o poskytování cestovních náhrad, kterou dáváme na vědomí členům zastupitelstva, protože se na ni odkazujeme v příloze č. 3. Jedná se o problematiku, která je vyhrazena zastupitelstvu. V rámci tohoto bodu také dáváme do souladu pověření k podepisování právních doložek, kdy k podepisování budou pověřeni všichni řádně zvolení členové rady. Kompletní materiál byl doporučen zastupitelstvu ke schválení radou MČ na jejím jednání dne 21.5.2019.

V rozpravě občanů nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupili: paní Kučerová s návrhem usnesení, které bylo hlasováno.

Následovalo hlasování:

- o prodloužení času příspěvku paní Kučerové o dalších 5 minut.

Hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0. Návrh byl přijat.

Dále vystoupili: paní Hubínková, pan starosta, paní Zátková a pan Roušar s návrhem usnesení, který byl hlasován.

Hlasování o návrhu:

pana Roušara:

- Rozdělení hlasování na jednotlivé body v bodě č. 1

Hlasování: Pro: 5, Proti: 5, Zdržel se: 5. Návrh nebyl přijat.

V rozpravě vystoupili: pan Havrda s návrhem usnesení, který byl hlasován, paní Kopecká, pan Růžička, pan starosta, paní Dastychová.

Od 11:50 do 12:15 hodin byla přestávka.

Hlasování o návrhu:

pana Havrdu:

- ZMČ doplňuje k bodu č. 3 větu: v příloze č. 1 bod 4 se vypouští text: „že není v pracovním, nebo jiném poměru“.

Hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 0. Návrh byl přijat.

pana Roušara:

- ZMČ žádá starostu a místostarostu, aby zvážili čerpání některých nadstandardních odměn, které jim § 89 a § 58 c zákona 131/2000 Sb. umožňuje.

Hlasování: Pro: 2, Proti: 1, Zdržel se: 10. Návrh nebyl přijat.

paní Kučerové:

- ZMČ neschvaluje návrh usnesení v bodě č. 1 z důvodu chybějících předpisů a ukládá RMČ předložit vnitřní předpisy na příští zasedání ZMČ v termínu 31.8.2019
- ZMČ neschvaluje návrh usnesení v bodě č. 2 a 3
- Schvaluje poskytování odměn zastupitelům při souběhu více funkcí dle § 55 odst. 3 zákona 131/2000

Hlasování: Pro: 5, Proti: 1, Zdržel se: 6. Návrh nebyl přijat.

Od 12:28 do 12:40 hodin byla přestávka.

Hlasování o návrhu:

paní Kučerové

- ZMČ doplňuje v bodě č. 3 za poslední slovo text: podle pravidel uvedených v příloze č. 1 s výjimkou bodu 3 odst. a-d, za bod č. 3 odst. e-h bude doplněno do pravidel: „pokud tyto aktivity probíhají v obvyklou denní pracovní dobu“; za bod č. 4 doplňuje do pravidel bod č. 5 starosta předkládá informaci o všech schválených náhradách vždy na nejbližším zasedání ZMČ; za navržené usnesení v odstavci č. 4 doplnit: podle zásad (pravidel) uvedených v příloze č. 2 s výjimkou bodu č. 5 přílohy odst. a-d a za bod č. 4 odst. e-h bude doplněno do pravidel: „pokud tyto aktivity probíhají v obvyklou denní pracovní dobu“. Do pravidel uvedených v příloze č. 2 bude doplněno: za bod č. 5 nejvyšší rozsah hodin nezbytně nutných k výkonu funkce, za kterou může zaměstnavatel uplatnit náhradu mzdy, či platu ušlého v souvislosti s výkonem funkce neuvolněného člena ZMČ Praha 21 je 10 hodin za kalendářní měsíc. Doplnit bod č. 6 starosta předkládá informaci o všech schválených náhradách vždy na nejbližším zasedání ZMČ.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 7. Návrh nebyl přijat.

Usnesení číslo: ZMČ4/0062/19

Zastupitelstvo městské části

1) rozhodlo

1. poskytovat podle ustanovení § 58c odst. 1 písm. a), § 89 odst. 1 písm. o) zákona č. č. 131/2000 Sb., v platném znění, příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku členům Zastupitelstva městské části Praha 21 pověřeným k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství, ve výši 500 Kč za jeden den, v němž takový projev vůle přijali, nejvýše 2000.- Kč za měsíc. 2. poskytovat starostovi MČ Praha 21 podle ustanovení §

58c odst. 1 písm. b), § 89 odst. 1 písm. o) zákona č. 131/2000 Sb., v platném znění, příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku v souvislosti se zastupováním MČ Praha 21 na veřejných občanských obřadech ve výši 3000.- Kč za měsíc. 3. poskytovat podle ustanovení § 58c odst. 1 písm. c), § 89 odst. 1 písm. o) zákona č. 131/2000 Sb., v platném znění, uvolněným členům Zastupitelstva městské části Praha 21 příspěvek na podporu vzdělávání v souvislosti s výkonem funkce člena zastupitelstva ve stejné výši a za obdobných podmínek jako zaměstnancům městské části Praha 21. 4. poskytovat podle ustanovení § 58c odst. 1 písm. d), § 89 odst. 1 písm. o) zákona č. 131/2000 Sb., v platném znění, uvolněným členům Zastupitelstva městské části Praha 21 příspěvek na stravování z fondu zaměstnavatele ve stejné výši a za obdobných podmínek jako zaměstnancům městské části Praha 21. 5. poskytovat podle ustanovení § 58c odst. 1 písm. e), § 89 odst. 1 písm. o) zákona č. 131/2000 Sb., v platném znění, uvolněným členům Zastupitelstva městské části Praha 21 příspěvek na penzijní připojištění se státním příspěvkem, doplňkové pojištění nebo životní pojištění z fondu zaměstnavatele ve stejné výši a za obdobných podmínek jako zaměstnancům městské části Praha 21. 6. poskytovat podle ustanovení § 58c odst. 1 písm. f), § 89 odst. 1 písm. o) zákona č. 131/2000 Sb., v platném znění, uvolněným členům Zastupitelstva městské části Praha 21 odměnu při významném životním výročí z fondu zaměstnavatele ve stejné výši a za obdobných podmínek jako zaměstnancům městské části Praha 21. 7. poskytovat podle ustanovení § 58c odst. 1 písm. g), § 89 odst. 1 písm. o) zákona č. 131/2000 Sb., v platném znění, členům Zastupitelstva městské části Praha 21 příspěvek na pojištění rizik spojených s výkonem funkce člena Zastupitelstva městské části Praha 21. 8. poskytovat podle ustanovení § 58c odst. 1 písm. h), § 89 odst. 1 písm. o) zákona č. 131/2000 Sb., v platném znění, uvolněným členům Zastupitelstva městské části Praha 21 příspěvek na podporu zdravotních, kulturních a sportovních aktivit z fondu zaměstnavatele ve stejné výši a za obdobných podmínek jako zaměstnancům městské části Praha 21.

2) pověřuje

podepisováním doložek platnosti právního jednání dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění, všechny řádně zvolené členy Rady MČ Praha 21 pro volební období 2018 - 2022

3) stanovuje

podle ustanovení § 52 odst. 5, § 89 odst. 1 písm. o) zákona č. 131/2000 Sb., v platném znění, paušální částku náhrady ušlého výdělku v souvislosti s výkonem funkce neuvolněného člena ZMČ, který je podnikající fyzickou osobou nebo osobou provozující jinou samostatnou výdělečnou činnost, podle pravidel uvedených v příloze č. 1 tohoto usnesení. V příloze č. 1 bod č. 4 se vypouští text: "že není v pracovním, nebo jiném obdobném poměru"

4) schvaluje

Zásady pro poskytování náhrady mzdy a náhrady ušlého výdělku neuvolněným členům zastupitelstva, kteří jsou v pracovním nebo obdobném poměru, dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

5) schvaluje

pravidla pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva MČ Praha 21 podle ustanovení § 58d odst. 1, § 89 odst. 1 písm. p) zákona č. 131/2000 Sb., v platném znění, dle přílohy č. 3 tohoto usnesení

Usnesení - (Pro: 10, Proti: 1, Zdržel se: 3)

Od 12:45 do 13:35 hodin byla přestávka.

Pan starosta přivítal přítomné, mandátový výbor konstatoval, že je přítomno 9 zastupitelů (pan Vojta, paní Poniová, paní Kopecká, pan Samec, pan Růžička, paní Pelčáková, paní Dastychová, paní Kučerová a pan Říha) ze 17, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

18. Souhlas ZMČ Praha 21 s uzavřením dohody o pracovní činnosti s JUDr. Hanou Pelčákovou

Pan starosta bod otevřel, předal slovo předkladatelce materiálu paní Zátkové, která uvedla, že MČ Praha 21 projednává přestupky podle § 33a zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, fyzických osob a právnických osob nebo podnikajících fyzických osob.

JUDr. Hana Pelčáková byla jmenována předsedkyní přestupkové komise dne 18.3.2004 a od té doby je s ní opakovaně uzavírána Dohoda o pracovní činnosti s náplní práce zpracování rozhodnutí v přestupkovém řízení. Po novelizaci zákona o hl. m. Praze (k 1.1.2018) a vložení §33a „přestupky“ tajemník ÚMČ Praha 21 upravil organizační strukturu úřadu a zřídil oddělení přestupků. Od 1.1.2018 je s JUDr. Hanou Pelčákovou opakovaně uzavírána Dohoda o pracovní činnosti s náplní práce: oprávněná úřední osoba pro projednání přestupků v oddělení přestupků, předsedkyně přestupkové komise a zpracování rozhodnutí v přestupkovém řízení.

JUDr. Hana Pelčáková byla zvolena dne 6.10.2018 zastupitelkou MČ Praha 21. Dle § 89 odst. 1 písm. r) zákona o hlavní městě Praze je zastupitelstvu vyhrazeno vyslovovat souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městskou částí a členem ZMČ, proto je nutné pro uzavření dohody s JUDr. Hanou Pelčákovou požádat ZMČ Praha 21 o souhlas pro uzavření uvedené dohody. Žádám tedy ZMČ Praha 21 o souhlas pro uzavření dohody o pracovní činnosti s JUDr. Hanou Pelčákovou, zastupitelkou MČ Praha 21, s náplní práce: oprávněná úřední osoba pro projednání přestupků v oddělení přestupků, předsedkyně přestupkové komise a zpracování rozhodnutí v přestupkovém řízení na období 10.6.2019 až 31.12.2019. Doplnující informace: na rok 2020 (období 1.1.2020 - 31.12.2020) požádám zastupitelstvo o souhlas pro uzavření nové dohody na jednání v prosinci 2019. Doplněny byly body č. 2 a 3.

Ve 13:37 přišla paní Carbolová a paní Hubínková, změna počtu přítomných zastupitelů na 11.

Ve 13:38 přišel pan Duchek, změna počtu přítomných zastupitelů na 12.

V rozpravě občanů nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupila paní Pelčáková.

Usnesení číslo: ZMČ4/0063/19

Zastupitelstvo městské části

1) souhlasí

s uzavřením Dohody o pracovní činnosti s JUDr. Hanou Pelčákovou s náplní práce: oprávněná úřední osoba pro jednání přestupků v oddělení přestupků, předsedkyně

přestupkové komise a zpracování rozhodnutí v přestupkovém řízení na období 11.6.2019 - 31.12.2019.

2) schvaluje

Dohodu o narovnání se zastupitelkou MČ Praha 21 JUDr. Hanou Pelčákovou, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

3) ukládá

starostovi MČ Praha 21 podepsat Dohodu o narovnání s JUDr. Hanou Pelčákovou

Usnesení - (Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Pan starosta oznámil, že není přítomna paní Charvátová, pan Roušar poslal písemnou omluvu ze začátku jednání po přestávce; vzhledem k nepřítomnosti paní Charvátové (předsedkyně návrhového výboru) navrhl dovolbu: paní Kučerovou – nepřijala, pana Říhu – nepřijal, pana Duchka – přijal.

Hlasování:

- Dovolba pana Duchka do návrhového výboru
Hlasování: Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 1. Návrh byl přijat.

19. Návrh na změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy v k.ú. Újezd nad Lesy

Pan starosta předal řízení schůze panu Růžičkovi. Pan starosta, jako předkladatel materiálu sdělil, že předkládá zastupitelstvu k projednání návrh na pořízení změn Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy v k.ú. Újezd nad Lesy. Návrh byl zpracován s ohledem na připravovaný Metropolitní plán a předpoklad, že v dohledné době bude ukončeno přijímání podnětů na změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Předložený návrh změn byl projednán a doporučen komisí územního rozvoje dne 6.5.2019 a následně schválen usnesením RMČ15/0238/19.

V rozpravě občanů nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů: paní Carbolová, pan Růžička, paní Kučerová, paní Dastychová, pan starosta informoval, že obdržel písemnou omluvu paní Charvátové z jednání; pan Říha, pan Vojta, paní Kopecká, pan Duchek a pan starosta, který odpovídal na dotazy v průběhu rozpravy.

Ve 14:12 přišel pan Roušar, změna počtu přítomných zastupitelů na 13.
Pan Roušar vystoupil v rozpravě k tomuto bodu.

Hlasování:

- O dalším, 5ti min. vystoupení pana Roušara
Hlasování: Pro: 4, Proti: 4, Zdržel se: 5. Návrh nebyl přijat.

Usnesení číslo: ZMČ4/0064/19

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

předložený návrh na pořízení změn Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy

2) ukládá

starostovi MČ Praha 21 postoupit žádost o výše uvedené změny včetně usnesení ZMČ příslušnému odboru MHMP

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 01.07.2019

Usnesení - (Pro: 10, Proti: 1, Zdržel se: 2)

20. Zápis z Finančního výboru z 4. jednání dne 11. 3. 2019, z 5. jednání dne 8. 4. 2019 a z 6. jednání dne 6. 5. 2019

Pan starosta předal slovo předkladatelce materiálu paní Zátkové, která uvedla, že Finanční výbor Zastupitelstva MČ Praha 21 předkládá Zastupitelstvu MČ Praha 21 na vědomí zápisy z 4. jednání dne 11. 3. 2019, z 5. jednání dne 8. 4. 2019 a z 6. jednání dne 6. 5. 2019.

V rozpravě občanů nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupili: pan Duchek, pan Roušar, paní Hubínková, pan Roušal.

Ve 14:51 odešla paní Pelčáková, změna počtu přítomných zastupitelů na 12.

Usnesení číslo: ZMČ4/0065/19

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

zápis z 4. jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 ze dne 11. 3. 2019

2) bere na vědomí

zápis z 5. jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 ze dne 8. 4. 2019

3) bere na vědomí

zápis z 6. jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 ze dne 6. 5. 2019

Usnesení - (Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

21. Zápis č. 3 z jednání Kontrolního výboru ZMČ P21 ze dne 05.03.2019 Zápis č. 4 z jednání Kontrolního výboru ZMČ P21 ze dne 02.04.2019 Zápis č. 5 z jednání Kontrolního výboru ZMČ P21 ze dne 09.05.2019 Protokol o kontrole č. 2/2019 - Kontrola nepovolené stavby na pozemku par. č. 1403 v k. ú. Újezd nad Lesy, užívaném Fotbalovým klubem Újezd nad Lesy Protokol o kontrole č. 5/2019 - Kontrola akce - Modernizace vstupu MZŠ Polesná

Pan starosta předal slovo předkladatelce materiálu paní Kučerové, která uvedla, že Kontrolní výbor Zastupitelstva MČ Praha 21 předkládá Zastupitelstvu MČ Praha 21 zápisy z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 č. 3/2019 ze dne 05.03.2019; č. 4/2019 ze dne 02.04.2019; č. 5/2019 ze dne 09.05.2019; protokol o kontrole č. 2/2019 - Kontrola nepovolené stavby na pozemku par. č. 1403 v k. ú. Újezd nad Lesy, užívaném Fotbalovým klubem Újezd nad Lesy; a protokol o kontrole č. 5/2019 - Kontrola akce - Modernizace vstupu MZŠ Polesná.

V rozpravě občanů nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitel vystoupili: pan Roušar s návrhem usnesení, který byl hlasován, pan Roušal, paní Hubínková s návrhem usnesení, který byl hlasován, pan Duchek, paní Kopecká, paní Dastychová, pan Vojta, paní Zátková, pan Růžička s návrhem usnesení, který byl hlasován, paní Birková.

Hlasování o návrhu:

pana Roušara:

- odvolání paní Pelčákové z kontrolního výboru
- Hlasování: Pro: 1, Proti: 9, Zdržel se: 2. Návrh nebyl přijat.

V rozpravě vystoupili: pan starosta, paní Kopecká s návrhem usnesení, který byl hlasován.

Od 15:58 do 16:04 hodin byla přestávka.

Následně vystoupili: paní Birková, pan Duchek navrhl bod stáhnout a předložit na příští jednání ZMČ.

V 16:06 hodin přišel pan Havrda, změna počtu přítomných zastupitelů na 13.

Hlasování o návrhu:

paní Kopecké:

- ZMČ ukládá KV předložit protokoly z kontrol k vyjádření kontrolovaným subjektům
- Hlasování: Pro: 9, Proti: 1, Zdržel se: 3. Návrh byl přijat.

pana Růžičky:

- ukládá KV provést kontrolu zápisu č. 3 ohledně zmatečného hlasování.
- Hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 4. Návrh byl přijat.

paní Hubínkové:

- vyřadit body č. 2 – 11
- Hlasování: Pro: 8, Proti: 4, Zdržel se: 1. Návrh nebyl přijat.

pana Roušara:

- v bodě 10 doplnit za ukládá RMČ zajistit členům KV ZMČ a zastupitelům MČ Praha 21 přímý přístup k podkladovým materiálům, které byly projednávány RMČ tak, aby členové KV zastupitelé MČ Praha 21 nemuseli tyto podklady jednotlivě žádat.
- Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 8. Návrh nebyl přijat.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

zápisy z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 č. 3/2019 ze dne 05.03.2019; č. 4/2019 ze dne 02.04.2019; č. 5/2019 ze dne 09.05.2019; protokol o kontrole č. 2/2019 - Kontrola nepovolené stavby na pozemku par. č. 1403 v k. ú. Újezd nad Lesy,

užívaném Fotbalovým klubem Újezd nad Lesy; a protokol o kontrole č. 5/2019 - Kontrola akce - Modernizace vstupu MZŠ Polesná

2) ukládá

Radě MČ Praha 21 projednat s nájemcem "Fotbalový klub Újezd na Lesy" důsledky hrubého porušení Nájemní smlouvy ze dne 23.10.2014 a Smlouvy o právu stavby na cizím pozemku ze dne 12.08.2011, které byly uzavřeny s MČ Praha 21

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 31.08.2019

3) ukládá

Radě MČ zajistit pravidelné kontroly pronajatého obecného majetku v intervalu 1 - 2 let, pořizovat z kontrol zápisy a zjištěné nedostatky a porušení závazků nájemců neprodleně řešit. Součástí kontrol by mělo být i prověření souladu zápisů v katastru nemovitostí se zjištěnou skutečností. Zápisy z provedených kontrol včetně nápravných opatření a uplatněných či navržených postihů nájemců bude Rada MČ pravidelně projednávat

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 31.08.2019

4) ukládá

Radě MČ projednávat nové investiční akce s veřejností formou kulatých stolů, veřejného projednání či veřejného fóra, jejichž průběh a výsledek bude srozumitelně zaznamenán a zveřejněn

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 30.09.2022

5) ukládá

Radě MČ přijmout nápravná opatření ke zvýšení kvality práce Odboru majetku a investic

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 31.12.2019

6) ukládá

Radě MČ v případě dalších investičních akcí zajistit důslednou kontrolu plnění smluv a uplatňování práv plynoucích ze smluv

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 30.09.2022

7) ukládá

Radě MČ zlepšit procesy archivace dokumentů a zvážit možnosti online přístupu

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 31.12.2019

8) ukládá

Radě MČ zvážit prošetření akce "Modernizace vstupu MZŠ Polesná" externí auditorskou či znaleckou společností, zejména pokud jde o ocenění víceprací spojených s oplocením a vstupními branami školy (viz Závěr Kontrolního výboru odst. 2 Protokolu o kontrole č. 05/2019)

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 31.08.2019

9) ukládá

Radě MČ prověřit, zda se chyby obsažené v dodatcích č. 1 a 3 ke smlouvě SML/0216/2018 nepromítly do vyúčtování díla

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 31.08.2019

10) ukládá

Radě MČ zajistit členům Kontrolního výboru ZMČ přímý přístup k podkladovým materiálům, které byly projednány Radou MČ, tak aby členové KV nemuseli tyto podklady jednotlivě žádat (např. jejich zpřístupněním v systému Alfresco)

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 31.08.2019

11) ukládá

Radě MČ prověřit, zda složená jistota, vyplývající ze smlouvy SML/0216/2018, ve výši 300.000,-Kč je stále na účtu MČ

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 30.06.2019

Hlasování o navrženém usnesení vč. přijatých návrhů: (Pro: 2, Proti: 1, Zdržel se: 10)

Usnesení nebylo přijato.

Paní Dastychová podala procedurální návrh na posunutí termínu jednání ZMČ z 2.9. na 9.9.2019, návrh poté stáhla.

V 16:26 odešla paní Poníková, změna počtu přítomných zastupitelů na 12.

22. Znovuotevření tenisových kurtů

Pan starosta předal slovo předkladateli panu Říhovi, který krátce zrekapituloval historii tenisových kurtů – fungují cca 36 let, vybudovány na pozemcích MHMP ve správě MČ, vybudovány svépomocí Tenisovým oddílem Sokol Újezd nad Lesy za přispění dotací jak z MČ, tak z MHMP, na kurty měla přístup i veřejnost, toto skončilo v říjnu 2018, kdy bývalé vedení dalo Tenisu výpověď, došlo k několika jednáním, která nebyla úspěšná, tenis se nehraje, vznikla patová situace, kterou řeší právní zástupci. Tenisté chtějí pokračovat, jsou připraveni jednat diskutovat o zvýšení nájmu. V současné době kurty zarůstají plevelem. Návrh usnesení je o kompromisním dočasném řešení, které by umožnilo otevřít kurty okamžitě a zpřístupnit je i veřejnosti. Dočasné řešení by platilo pro tuto sezónu, následně by mohlo dojít k jednání se Sokolem o řešení pro další roky. Návrh usnesení pana Říhy: ZMČ ukládá RMČ: 1) uzavřít s TJ Sokol Újezd nad Lesy smlouvu o pronájmu pozemku parc. č. (bylo by doplněno) k.ú. Újezd nad Lesy, a to na dobu určitou do 31.10.2019 v souladu s finančními podmínkami pro neziskové organizace. Ze strany ÚMČ a TJ Sokol bude zajištěna veškerá nezbytná součinnost tak, aby bylo možné kurty neprodleně otevřít pro sportovní činnost. 2) zrušit výzvu k odstranění veškerých staveb, jak je uvedeno ve vyjádření k výzvě č.j. ÚMČ ze dne 27.5.2019 v termínu do 30.6.2019.

V rozpravě občanů nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupili: pan Havrda, pan Roušar, paní Kučerová, paní Dastychová, paní Carbolová; v rámci rozpravy vystoupil pan Čemus na základě hlasování: Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 1.

V době od 16:57 do 17:15 hodin byl přestávka.

17:15 hodin přišla paní Doležalová a paní Charvátová, změna počtu přítomných zastupitelů na 14.

Pan starosta podal procedurální návrh na vystoupení paní Bendové (bude od 1.7.2019 jmenována novou vedoucí VHČ) Hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0. Návrh byl přijat.

Paní Bendová navrhla usnesení: ukládá RMČ zajistit zveřejnění záměru MČ Praha 21 dle §36 odst. 1 zák. 131/2000 Sb. zákona o hl. m. Praze na pronájem pozemků parc. č. 2752/1, 2752/2 vč. stavby na pozemku parc. č. 2752/2 v k.ú. Újezd nad Lesy k dočasnému užívání do 31. 10. 2019 s minimálním nájemným 5,-Kč za m²/rok.

V rozpravě vystoupili: paní Kopecká, pan Duchek, pan Havrda, pan Roušar, paní Bendová, paní Zátková, pan Roušar, pan Čemus, pan starosta, paní Hubínková s návrhem na ukončení jednání zastupitelstva Hlasování: Pro: 2, Proti: 9. Zdržel se: 2. Návrh nebyl přijat.

V 17:57 přišla paní Poníková, změna počtu přítomných zastupitelů na 15.

Usnesení číslo: ZMČ4/0066/19

Zastupitelstvo městské části

1) ukládá

RMČ Praha 21 zajistit zveřejnění záměru MČ Praha 21 dle § 36 odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze na pronájem pozemků parc. č. 2752/1, 2752/2 vč. stavby na pozemku parc. č. 2752/2 v k. ú. Újezd nad Lesy k dočasnému užívání do 31. 10. 2019 s minimálním nájemným 5,- Kč za m²/rok.

Usnesení - (Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Pan starosta Milan Samec poděkoval všem přítomným za účast, konstatoval, že termín příštího jednání zůstává na 2.9.2019 a v 18:03 hodin ukončil jednání ZMČ Praha 21.

Zdeňka Hubínková
zastupitel MČ Praha 21

Ing. Ondřej Vojta
zastupitel MČ Praha 21

Milan Samec
starosta MČ Praha 21

Zapsala: vedoucí oddělení kanceláře starosty - Dana Kartousová