



R A D A M Ě Ā P R A H A 2 1

USNESENÍ

Rada městské části

43. jednání

datum konání: 27.09.2016

čís. RMČ43/0716/16 - RMČ43/0731/16

Jan Slezák
místostarosta MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Přehled usnesení Rada MČ Praha 21 dle čísel ze dne: 27.09.2016

Číslo	Název	Předkladatel
RMČ43/0716/16	Kontrola plnění úkolů	Iva Šimková
RMČ43/0717/16	Zápis ze 17. jednání KUR dne 5. 9. 2016	Zdeňka Péterová
RMČ43/0718/16	Žádost o odkup části pozemku č.parc. 3817 a nabídka prodeje pozemku č.parc. 3821/7 v k.ú. Újezd nad Lesy	RNDr. Pavel Roušar
RMČ43/0719/16	Návrh na změnu územního plánu - pozemky č. parc. 537/159 a 537/130 v k.ú. Újezd nad Lesy	RNDr. Pavel Roušar
RMČ43/0720/16	Žádost obce Sibřina o odkup části pozemku č. parc. 4275 v k.ú. Újezd nad Lesy	RNDr. Pavel Roušar
RMČ43/0721/16	Odprodej pozemku č. parc. 577/144 v k.ú. Újezd nad Lesy	RNDr. Pavel Roušar
RMČ43/0722/16	Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro Pražskou plynárenskou Distribuci a.s. na akci "Stavební úpravy STL plynovodů ul. Netušilská, Barchovická a přilehlé ulice Praha 21"	RNDr. Pavel Roušar
RMČ43/0723/16	Poskytnutí účelové investiční dotace MČ Praha 21 z rozpočtu MHMP	RNDr. Pavel Roušar
RMČ43/0724/16	Pravidla prodeje bytů	Jan Slezák
RMČ43/0725/16	Výpověď z nájmu bytu a soudní vymáhání dluhu, souvisejícího s užíváním bytu v čp. 1628	Jan Slezák
RMČ43/0726/16	Údržba zeleně	Jan Slezák
RMČ43/0727/16	Návrh rozpočtového opatření pro financování projektu MAP P 21	Jan Slezák
RMČ43/0728/16	Rozpočtová opatření č. 76, 79 - 82: změny rozpočtu v roce 2016 a č. 77: úprava rozpočtu v roce 2016	Jan Slezák
RMČ43/0729/16	Zápis z jednání Bytové komise ze dne 14. 9. 2016, rezignace na funkci tajemníka komise a jmenování člena komise	Jan Slezák
RMČ43/0730/16	Zápis z Dopravní komise RMČ Praha 21 ze dne 07. 09. 2016	Dopravní komise
RMČ43/0731/16	Zápis z jednání Muzejní rady ze dne 8. 9. 2016	Karla Jakob Čechová

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ43/0716/16

43. Rada městské části
ze dne 27.09.2016

Kontrola plnění úkolů

Rada městské části

1) **bere na vědomí**
kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

2) **schvaluje**
prodloužení termínu u úkolu:

-Uk/00112/2016 do 31. 10. 2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ43/0717/16

43. Rada městské části
ze dne 27.09.2016

Zápis ze 17. jednání KUR dne 5. 9. 2016

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

zápis ze 17. jednání Komise územního rozvoje ze dne 5. 9. 2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ43/0718/16

43. Rada městské části
ze dne 27.09.2016

Žádost o odkup části pozemku č.parc. 3817 a nabídka prodeje pozemku č.parc. 3821/7 v k.ú. Újezd nad Lesy

Rada městské části

- 1) **neschvaluje**
odprodej pozemku č. parc. 3817 v k.ú. Újezd nad Lesy
- 2) **ukládá**
ÚMČ Praha 21 (OMI) informovat žadatele v intencích jednání rady

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ43/0719/16

43. Rada městské části
ze dne 27.09.2016

Návrh na změnu územního plánu - pozemky č. parc. 537/159 a 537/130 v k.ú. Újezd nad Lesy

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

se změnou územního plánu pro výše uvedené pozemky ze ZMK (zeleň městská krajinná) na OB (čistě obytné), neboť se v předmětné lokalitě jedná o jedinou zelenou plochu

2) **ukládá**

ÚMČ Praha 21 (OMI) postoupit žádost společně se stanoviskem rady odboru územního rozvoje HMP

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 28.10.2016

3) **ukládá**

ÚMČ Praha 21 (OMI) informovat žadatele o stanovisku rady

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 28.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Jan Slezák
místostarosta MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ43/0720/16

43. Rada městské části
ze dne 27.09.2016

Žádost obce Sibřina o odkup části pozemku č. parc. 4275 v k.ú. Újezd nad Lesy

Rada městské části

1) **souhlasí**

se záměrem odprodeje části výše uvedeného pozemku č. parc. 4275 v k.ú. Újezd nad Lesy

2) **ukládá**

ÚMČ Praha 21 (OMI) prověřit celou vlastnickou hranici formou zaměření a výsledek neodkladně předložit radě

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 30.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ **RMČ43/0721/16**

43. Rada městské části **ze dne 27.09.2016**

Odprodej pozemku č. parc. 577/144 v k.ú. Újezd nad Lesy

Rada městské části

1) **souhlasí**

s odprodejem pozemku č. parc. 577/144 o výměře 49 m², který byl oddělen z pozemku č. parc. 577/4 v k.ú. Újezd nad Lesy, vlastníku sousední nemovitosti č. parc. 577/17 pí Kučerové, za cenu dle aktuální cenové mapy stavebních pozemků

2) **ukládá**

ÚMČ Praha 21 (OMI) zveřejnit záměr v souladu s platnou legislativou

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 28.10.2016

3) **ukládá**

místostarostovi Pavlu Roušarovi předložit tento materiál na nejbližší jednání zastupitelstva

1. RNDr. Pavel Roušar, místostarosta MČ Praha 21
Termín: 19.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ43/0722/16

43. Rada městské části
ze dne 27.09.2016

Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro Pražskou plynárenskou Distribuci a.s. na akci "Stavební úpravy STL plynovodů ul. Netušilská, Barchovická a přilehlé ulice Praha 21"

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro Pražskou plynárenskou Distribuci a.s. na pozemcích parc.č. 1125/1, 1125/7, 1149/1, 1033, 1032 v k.ú. Újezd nad Lesy

2) **pověřuje**

starostku MČ Praha 21 podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21
Termín: 12.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ **RMČ43/0723/16**

43. Rada městské části **ze dne 27.09.2016**

Poskytnutí účelové investiční dotace MČ Praha 21 z rozpočtu MHMP

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

poskytnutí účelové investiční dotace MČ Praha 21 z rozpočtu MHMP na realizaci akcí "Rekonstrukce chodníku Čentická", "Obnova konstrukčních vrstev v ul. Druhanická" a "Obnova konstrukčních vrstev v ul. Onšovecká " v celkové výši 5,0 mil. Kč

2) **schvaluje**

realizaci akcí:

- rekonstrukce chodníku Čentická
- obnova konstrukčních vrstev v ul. Druhanická
- obnova konstrukčních vrstev v ul. Onšovecká

3) **ukládá**

ÚMČ Praha 21 /OMI/ zajistit zjednodušené poptávkové řízení výzvou min. pěti firem na akce "Rekonstrukce chodníku Čentická", "Obnova konstrukčních vrstev v ul. Druhanická" a "Obnova konstrukčních vrstev v ul. Onšovecká" a předložit ke schválení výsledek řízení na následující jednání RMČ

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 11.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Jan Slezák
místostarosta MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ43/0724/16

43. Rada městské části
ze dne 27.09.2016

Pravidla prodeje bytů

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**
předložená Pravidla prodeje bytů, spravovaných Městskou částí Praha 21
- 2) **ukládá**
místostarostovi MČ Praha 21 Janu Slezákovi vypracovat ekonomický dopad prodeje a pronájmu bytů
 1. Jan Slezák, místostarosta MČ Praha 21
Termín: 30.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ43/0725/16

43. Rada městské části
ze dne 27.09.2016

Výpověď z nájmu bytu a soudní vymáhání dluhu, souvisejícího s užíváním bytu v čp. 1628

Rada městské části

1) **schvaluje**

výpověď z nájmu bytu č. 1628/35 v kat. území Újezd nad Lesy, vedeného na LV č. 2889 Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, z důvodu porušení povinností nájemce zvláště závažným způsobem, uvedeným v §2291 odst. 2 občanského zákoníku (nezaplacení nájemného a nákladů za služby za dobu nejméně tří měsíců)

2) **pověřuje**

advokátní kancelář STRÁNSKÝ & PARTNEŘI, ev. č. ČAK 00655, odesláním výpovědi nájemci výše uvedeného bytu a vymáhání dluhu včetně příslušenství soudní cestou

3) **ukládá**

vedoucímu odboru VHČ, správy bytů a údržby informovat advokátní kancelář o tomto usnesení

1. Pavel Zeman, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby
informovat AK
Termín: 14.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ43/0726/16

43. Rada městské části
ze dne 27.09.2016

Údržba zeleně

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**
informaci o opravách, reklamaci a výkonu příkopového žacího ramene FERRI TA26 a informaci o vyčlenění pracovníků na údržbu zeleně v Újezdě nad Lesy
- 2) **ukládá**
KV ZMČ Praha 21 prověřit opodstatněnost nákupu žacího ramene FERRI TA26 a průběh jeho provozu
 1. Mgr. Ing. Martin Kopecký, předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21
Termín: 22.11.2016
- 3) **žádá**
FV ZMČ Praha 21 prověřit finanční výhodnost nákupu žacího ramene FERRI TA26 a jeho ekonomického provozu
 1. Ing. Michael Hartman, předseda Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21
Termín: 22.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ43/0727/16

43. Rada městské části
ze dne 27.09.2016

Návrh rozpočtového opatření pro financování projektu MAP P 21

Rada městské části

1) **schvaluje**

přesun částky ve výši 226.531,20 Kč (pro rozpočtové opatření zaokrouhleno na 226,50 tis. Kč) z položky nspecifikované rezervy v kapitole 10 - Pokladní správa, na ostatní osobní výdaje vč. pojištění a paušální výdaje na 2 měsíce v kapitole 04-Školství, mládež a sport pro projekt MAP Praha 21

2) **ukládá**

vedoucí finančního odboru vypracovat a předložit Radě MČ ke schválení rozpočtové opatření

1. Ing. Vlasta Berková, vedoucí finančního odboru
Termín: 27.09.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Jan Slezák
místostarosta MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ43/0728/16

43. Rada městské části
ze dne 27.09.2016

**Rozpočtová opatření č. 76, 79 - 82: změny rozpočtu v roce 2016 a č. 77:
úprava rozpočtu v roce 2016**

Rada městské části

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 76, 79 - 82: změny rozpočtu v roce 2016 a rozpočtové opatření č. 77: úpravu rozpočtu v roce 2016

2) **ukládá**

místostarostovi MČ Praha 21 Janu Slezákovi předložit rozpočtová opatření č. 76, 79 - 82: změny rozpočtu v roce 2016 na příští jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 na vědomí

1. Jan Slezák, místostarosta MČ Praha 21
Termín: 19.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Jan Slezák
místostarosta MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ43/0729/16

43. Rada městské části
ze dne 27.09.2016

Zápis z jednání Bytové komise ze dne 14. 9. 2016, rezignace na funkci tajemníka komise a jmenování člena komise

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**
zápis z jednání BK ze dne 14. 9. 2016
- 2) **odvolává**
tajemnici BK Lucii Novákovou, DiS.
- 3) **jmenuje**
tajemnici BK Bc. Janu Krejčíkovou
- 4) **jmenuje**
členku BK Lucii Novákovou, DiS.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ43/0730/16

43. Rada městské části
ze dne 27.09.2016

Zápis z Dopravní komise RMČ Praha 21 ze dne 07. 09. 2016

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

zápis z jednání Dopravní komise ze dne 07. 09. 2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ43/0731/16

43. Rada městské části
ze dne 27.09.2016

Zápis z jednání Muzejní rady ze dne 8. 9. 2016

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**
zápis z jednání Muzejní rady ze dne 8. 9. 2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21