



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
KOMISE ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

STAROKLÁNOVICKÁ 260, 190 16 PRAHA 9, TEL.: 281 012 911, FAX: 281 971 531, POSTA@PRAHA21.CZ



VÁŠ DOPIS ČJ:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: UMCP21/07890/2018

SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE: Martin Švejnoha, DiS.

TEL.: 281012943

E-MAIL: martin.svejnoha@praha21.cz

DATUM: 09.05.2018

Zápis č. 4/2018 Komise životního prostředí  
Rady městské části Praha 21, konané dne 25.4.2018

**Zahájení jednání 17:00**

**Ukončení jednání: 18:30**

**Účastníci jednání**

**Přítomni:** Předsedkyně komise – RNDr. Jitka Jenšová

M. Švejnoha., DiS. - tajemník

Ing. J. Carbolová, Ing. R. Březina - členové komise

**Omluveni:** Ing. V. Beroušek, Mgr. J. Hruška, Ing. M. Hartman

**Nepřítomni:** -

**Přizvaní zaměstnanci ÚMČ P21:**

**Hosté:** Mgr. Bc. Tomáš Svoboda – vedoucí OŽPD

**Program:** Stavba s názvem “SKATEPARK ÚJEZD NAD LESY”

Jednání KŽP proběhlo na multifunkčním hřišti u Masarykovy ZŠ. Hlavním a jediným bodem programu byla prohlídka místa, kde se bude stavět nový skatepark. Dále se komise zaměřila na stanovisko OŽPD k této stavbě.

Vzhledem ke skutečnosti, že se komise nesešla v dostatečném počtu a nebyla na místě usnášeníschopná, proběhlo seznámení nepřítomných členů s problematikou „korespondenční formou“. Po jejich vyjádření byl sepsán následující zápis:

Podstatná část stanoviska OŽPD:

„Stavba se nachází v přírodním parku Klánovice Čihadla, pro který byl stanoven režim daný vyhláškou č. 3/1991 Sb. HMP a kde je kladen zvýšený důraz na zachování dostatku zeleně, na zachování rázu bydlení v zeleni.“

*Nový skatepark je umístěn místo terénní dráhy (muldy) a bude vybudován jako betonová stavba o rozměrech 17 x 45m, tedy 765m<sup>2</sup>. Z důvodu stavby nebudou pravděpodobně odstraňovány stávající dřeviny, ale stavba je navržena do takové blízkosti vzrostlých dřevin, že je velmi pravděpodobné, že dojde k zásahům do kořenového systému minimálně dřevin při jižní straně stavby. Také alej, vysazená podél chodníku (sever – jih) vybudováním betonové stavby ztratí prostor ke zdravému růstu a vývoji dřevin.*

*Z předložené dokumentace nelze ani odvodit, jak hluboko pod rostlým terénem bude stavba založena, jak hluboké budou základy.*

*Vybudováním betonové stavby odvodněné do vsakovacího objektu severně od stavby dojde k významné změně vodních poměrů přilehlých dřevin, což může mít za následek jejich uschnutí. Zároveň umístění vstupů do skateparku ze strany aleje povede k nárůstu provozu mezi dřevinami, zhutňování toho minima půdy, které okolo dřevin zůstane a tím k další destrukci dřevin.*

*Požadujeme zelený pás aleje účinně ochránit před zhutňováním například umístěním pochozích mříží a dřeviny důsledně zajistit před poškozením, a to nejen během výstavby, ale i po ní, v době užívání skateparku.*

*Dřeviny nesmí být stavební činností poškozeny. Upozorňujeme, že dřeviny jsou chráněny zákonem, a to všechny jejich nadzemní i podzemní části. Je tedy třeba vyvarovat se nejen mechanického poškození částí dřeviny během stavby, ale i takového jednání, které by v budoucnu mohlo mít za následek poškození či zničení dřeviny. Doporučujeme dřeviny v blízkosti stavby po dobu stavebních a demontážních prací ochránit v souladu s ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.*

*Požadujeme, aby po dokončení stavby byly provedeny čisté terénní úpravy prostor dotčených stavbou. Se stavbou dle předložené dokumentace souhlasíme za předpokladu zajištění důsledné ochrany dřevin během stavby i následného provozu. Tedy při umístění ochranných prvků dřevin i zeleného pásu mezi chodníkem a skateparkem“.*

Komise se zcela ztotožnila s požadavky OŽPD týkajícími se ochrany mladých stromů v blízkosti plánované stavby. Při bližším prozkoumání plánu bylo zjištěno, že stavba je umístěna ve vzdálenosti 2,5 m od plotu dělicího školní dvůr od hřiště. Předpokládáme, že taková vzdálenost je dle platných právních předpisů vyžadovaná v případě, že se jedná o různé vlastníky sousedících pozemků. V tomto případě však oba pozemky mají jediného vlastníka, a sice MHMP, resp. MČ Praha 21. Komise proto navrhuje pokusit se posunout celou stavbu co možná nejlíže k plotu, a tím získat prostor pro zdravý vývoj dřevin vysazených kolem chodníku. Jakým způsobem a zda vůbec by bylo možné tuto změnu uskutečnit, např. změnou po zahájení stavby, je na uvážení a znalostech OMI.

Dále komise požaduje, aby před zahájením stavby byla provedena velmi podrobná „pasportizace“ dotčeného území, aby byly důsledně dodržovány kontrolní dny a aby po skončení stavby byl odborně posouzen stav všech dřevin v okolí nového skateparku. Dále členové komise vyslovili obavy o dostatečnou kapacitu vsakovací jímky.

Zapsal: M. Švejnoha., DiS dne: 30.4.2018

Předáno k připomínkování RNDr. J. Jenšovské dne: 30.4.2018

Připomínky zapracovány: 9. 5. 2018

Zápis ověřen dne: 9. 5. 2018

Termín příštího jednání je: 28. 5. 2018. v 16:30