



## **R A D A M Ě Ā P R A H A 2 1**

### **USNESENÍ**

Rada městské části

56. jednání

datum konání: 11.04.2017

čís. RMČ56/0946/17 - RMČ56/0958/17

**MUDr. Jaroslav Jeníček, CSc.**  
*radní MČ Praha 21*

**Karla Jakob Čechová**  
*starostka MČ Praha 21*

## **Přehled usnesení Rada MČ Praha 21 dle čísel ze dne: 11.04.2017**

Číslo	Název	Předkladatel
RMČ56/0946/17	Kontrola plnění úkolů	Iva Šimková
RMČ56/0947/17	Změna termínu konání Zastupitelstva MČ Praha 21	Karla Jakob Čechová
RMČ56/0948/17	Výběrové řízení na grafické zpracování, tisk a dopravu Újezdského zpravodaje	Karla Jakob Čechová
RMČ56/0949/17	Aktualizace ceníku pronájmu prostor - tělocvičny, společenského sálu a šatny - v budově Masarykovy ZŠ, Staroklánovická 250, 190 16 Praha 9 a sjednocení souvisejících dokumentů	Karla Jakob Čechová
RMČ56/0950/17	Zkrácení vázací podmínky nástaveb bytových domů ve Žlebské a Miletické ulici	Jan Slezák
RMČ56/0951/17	Prodloužení nájemní smlouvy na bytovou jednotku č. 1627/46	Jan Slezák
RMČ56/0952/17	Prodloužení nájemních smluv na bytové jednotky č. 1612/6, 1613/13 a 1629/51	Jan Slezák
RMČ56/0953/17	Ukončení nájmu bytu 1614/3 v Žiželické ulici	Jan Slezák
RMČ56/0954/17	Rozpočtová opatření č. 31 - 33: změny rozpočtu v roce 2017	Jan Slezák
RMČ56/0955/17	Zápis z jednání BK ze dne 29. 3. 2017, rezignace na funkci tajemníka komise	Jan Slezák
RMČ56/0956/17	Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti pro Pražskou plynárenskou Distribuci, a.s. na pozemcích parc.č. 635, 636 a 115 v k.ú. Újezd nad Lesy	RNDr. Pavel Roušar
RMČ56/0957/17	Darovací smlouvy na zajištění akce "Duben, měsíc bezpečnosti na silnicích a Den Země" dne 28. 4. 2017	RNDr. Jitka Jenšovská
RMČ56/0958/17	Zápis z jednání Muzejní rady ze dne 23. 3. 2017	Mgr. Lucie Molínová, Ph.D.

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ56/0946/17**

**56. Rada městské části**  
**ze dne 11.04.2017**

**Kontrola plnění úkolů**

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**  
kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady
  
- 2) **schvaluje**  
prodloužení termínu u úkolů:
  - Uk/00013/2017 do 25.4.2017
  - Uk/00098/2016 do 30.6.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**MUDr. Jaroslav Jeníček, CSc.**  
*radní MČ Praha 21*

**Karla Jakob Čechová**  
*starostka MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ56/0947/17**

**56. Rada městské části**  
**ze dne 11.04.2017**

**Změna termínu konání Zastupitelstva MČ Praha 21**

Rada městské části

- 1) **schvaluje**  
změnu termínu konání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Původní termín: 19. 6. 2017

Nový termín: 12. 6. 2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**MUDr. Jaroslav Jeníček, CSc.**  
*radní MČ Praha 21*

**Karla Jakob Čechová**  
*starostka MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ56/0948/17**

**56. Rada městské části**  
**ze dne 11.04.2017**

**Výběrové řízení na grafické zpracování, tisk a dopravu Újezdského zpravodaje**

Rada městské části

- 1) **schvaluje**  
zadávací dokumentaci výběrového řízení "Grafické zpracování, tisk a doprava Újezdského zpravodaje"
  
- 2) **pověřuje**  
tajemníka ÚMČ Praha 21 Ing. Josefa Orlovského zahájením výběrového řízení "Grafické zpracování, tisk a doprava Újezdského zpravodaje"
  1. Ing. Josef Orlovský, tajemník  
Termín: 28.04.2017
  
- 3) **jmenuje**  
výběrovou komisi v souladu s vnitřní směrnicí č. 5/15 ve složení:  
Karla Jakob Čechová  
MUDr. Jaroslav Jeníček, CSc.  
Ing. Josef Orlovský  
Ing. Blanka Birková  
Mgr. Lucie Molínová, Ph.D.

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**MUDr. Jaroslav Jeníček, CSc.**  
*radní MČ Praha 21*

**Karla Jakob Čechová**  
*starostka MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ56/0949/17**

**56. Rada městské části**  
**ze dne 11.04.2017**

**Aktualizace ceníku pronájmu prostor - tělocvičny, společenského sálu a šatny  
- v budově Masarykovy ZŠ, Staroklánovická 250, 190 16 Praha 9 a sjednocení  
souvisejících dokumentů**

Rada městské části

- 1) **schvaluje**  
ceník tělocvičny a společenského sálu
- 2) **schvaluje**  
provozní a bezpečnostní řád tělocvičny
- 3) **schvaluje**  
provozní a bezpečnostní řád společenského sálu
- 4) **schvaluje**  
provozní dobu tělocvičny a společenského sálu

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**MUDr. Jaroslav Jeníček, CSc.**  
*radní MČ Praha 21*

**Karla Jakob Čechová**  
*starostka MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ56/0950/17**

**56. Rada městské části**  
**ze dne 11.04.2017**

**Zkrácení vázací podmínky nástaveb bytových domů ve Žlebské a Miletické ulici**

Rada městské části

1) **schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě DOT/21/01/000084/2000, uzavřené s Hlavním městem Prahou dne 3.10.2000, kterým se ruší závazek městské části nepřevést vlastnictví 24 bytů v nástavbách domů ve Žlebské ulici čp. 1615 až 1623 a Miletické ulici čp. 1624 až 1626, na pozemcích parc. č. 4282 - 4284, 4286/1 - 4286/2, 4288 - 4290 a 4306/27 - 4306/30 v kat. území Újezd nad Lesy, po dobu 20 let od kolaudace bytů

2) **pověřuje**

starostku MČ Praha 21 podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě č. DOT/21/01/000084/2000

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Podepsání dodatku č. 1 ke smlouvě DOT/21/01/000084/2000

Termín: 17.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**MUDr. Jaroslav Jeníček, CSc.**  
*radní MČ Praha 21*

**Karla Jakob Čechová**  
*starostka MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ56/0951/17**

**56. Rada městské části**  
**ze dne 11.04.2017**

**Prodloužení nájemní smlouvy na bytovou jednotku č. 1627/46**

Rada městské části

1) **schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na bytovou jednotku č. 1627/46 v 8. NP domu čp. 1627, stojícím na pozemku parc. č. 4303 v kat. území Újezd nad Lesy, zapsanou na LV č. 2951, a to do 30.10.2017

2) **pověřuje**

starostku MČ Praha 21 podpisem dodatku č. 2 k nájemní smlouvě, uzavřené dne 28.4.2015 na pronájem bytové jednotky č. 1627/46 v Žišovské ulici, Praha 9 - Újezd nad Lesy

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Podepsání dodatku k nájemní smlouvě na byt 1627/46.

Termín: 18.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**MUDr. Jaroslav Jeníček, CSc.**  
*radní MČ Praha 21*

**Karla Jakob Čechová**  
*starostka MČ Praha 21*



Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ56/0952/17**

**56. Rada městské části**  
**ze dne 11.04.2017**

**Prodloužení nájemních smluv na bytové jednotky č. 1612/6, 1613/13 a 1629/51**

Rada městské části

1) **schvaluje**

Prodloužení následujících nájemních smluv do 31. 12. 2017 s tím, že nájemní vztah se automaticky prodlouží na následující kalendářní rok, a to i opakovaně, pokud nájemce beze zbytku splní všechny povinnosti, vyplývající pro něj z nájemní smlouvy:

uzavřené dne 28.7.2015 na bytovou jednotku č. 1612/6 ve 2. NP budovy Žiželická 1612, postavené na parcele č. 4306/22 v k.ú. Újezd nad Lesy, zapsanou na LV č. 2950 u Kat. úřadu pro hl. m. Prahu

uzavřené dne 12.10.2015 na bytovou jednotku č. 1613/13 ve 4. NP budovy Žiželická 1613, postavené na parcele č. 4306/20 v k.ú. Újezd nad Lesy, zapsanou na LV č.2981 u Kat. úřadu pro hl. m. Prahu

uzavřené dne 23.6.2015 na bytovou jednotku č. 1629/51 v 9.NP budovy Živonínská 1629, postavené na parcele č. 4306/2 v k.ú. Újezd nad Lesy, zapsanou na LV č. 2990 u Kat. úřadu pro hl. m. Prahu

2) **pověřuje**

starostku MČ Praha 21 podpisem dodatků k nájemním smlouvám na byty č. 1612/6, 1613/13 a 1629/51 v kat. území Újezd nad Lesy

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Podepsání dodatků k nájemním smlouvám na byty 1612/6, 1613/13 a 1629/51

Termín: 18.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**MUDr. Jaroslav Jeníček, CSc.**  
*radní MČ Praha 21*

**Karla Jakob Čechová**  
*starostka MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

## **USNESENÍ** **RMČ56/0953/17**

### **56. Rada městské části** **ze dne 11.04.2017**

#### **Ukončení nájmu bytu 1614/3 v Žiželické ulici**

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s pokračováním nájmu bytové jednotky č. 1614/3, zapsaném na LV č. 2980 u Kat. úřadu pro hl. m. Prahu, situovaném v přízemí domu čp. 1614 v Žiželické ulici, postaveném na parcele č. 4301 v kat. území Újezd nad Lesy, zapsané na LV č.4301 u téhož kat. úřadu.

Zdůvodnění: Na uživatele bytu přešel nájem zákonným postupem podle § 2279 občanského zákona č. 89/2012 Sb., kdy nájem bytu skončí nejpozději uplynutím 2 let, tj. 17.4.2017.

2) **ukládá**

vedoucímu odboru VHČ, správy bytů a údržby MČ Praha 21 zahájit dnem 18.4.2017 převzetí bytu 1614/3 v Žiželické ulici, Praha 9.

V případě, že uživatel byt řádně nepředá Městské části Praha 21 do 2. května 2017, pověřuje rada AK STRÁNSKÝ & PARTNEŘI podáním žaloby k soudu na vystěhování uživatele bytu 1614/3 v kat. území Újezd nad Lesy.

1. Pavel Zeman, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby  
převzetí bytu 1614/3 nebo pověření AK k podání žaloby na vystěhování  
Termín: 09.05.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**MUDr. Jaroslav Jeníček, CSc.**  
*radní MČ Praha 21*

**Karla Jakob Čechová**  
*starostka MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ56/0954/17**

**56. Rada městské části**  
**ze dne 11.04.2017**

**Rozpočtová opatření č. 31 - 33: změny rozpočtu v roce 2017**

Rada městské části

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření č. 31 - 33: změny rozpočtu v roce 2017 dle přiložených tabulek, které jsou součástí tohoto usnesení

2) **ukládá**

místostarostovi Janu Slezákovi předložit rozpočtová opatření č. 31 - 33: změny rozpočtu v roce 2017 na příští jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 na vědomí

1. Jan Slezák, místostarosta MČ Praha 21

Termín: 19.06.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**MUDr. Jaroslav Jeníček, CSc.**  
*radní MČ Praha 21*

**Karla Jakob Čechová**  
*starostka MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ56/0955/17**

**56. Rada městské části**  
**ze dne 11.04.2017**

**Zápis z jednání BK ze dne 29. 3. 2017, rezignace na funkci tajemníka komise**

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**  
zápis z jednání BK ze dne 29. 3. 2017
- 2) **odvolává**  
tajemnici BK Bc. Janu Krejčíkovou
- 3) **jmenuje**  
tajemníka BK pana Pavla Zemana
- 4) **jmenuje**  
členku BK paní Lucii Nedomlelovou

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**MUDr. Jaroslav Jeníček, CSc.**  
*radní MČ Praha 21*

**Karla Jakob Čechová**  
*starostka MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ56/0956/17**

**56. Rada městské části**  
**ze dne 11.04.2017**

**Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti pro Pražskou plynárenskou Distribuci, a.s. na pozemcích parc.č. 635, 636 a 115 v k.ú. Újezd nad Lesy**

Rada městské části

1) **schvaluje**

smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 635, 636, a 115 v k.ú. Újezd nad Lesy pro Pražskou plynárenskou Distribuci, a.s.

2) **pověřuje**

starostku MČ Praha 21 podpisem smlouvy

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 28.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**MUDr. Jaroslav Jeníček, CSc.**  
*radní MČ Praha 21*

**Karla Jakob Čechová**  
*starostka MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ56/0957/17**

**56. Rada městské části**  
**ze dne 11.04.2017**

**Darovací smlouvy na zajištění akce "Duben, měsíc bezpečnosti na silnicích a Den Země" dne 28. 4. 2017**

Rada městské části

1) **schvaluje**

darovací smlouvy pro sponzory akce „Duben, měsíc bezpečnosti na silnicích a Dne Země": PETR CAR a.s. (fin. dar ve výši 10.000,-Kč), Saos s.r.o (fin. dar ve výši 10.000,-Kč), Pekařství Jaroslav Kollinger s.r.o (fin. dar ve výši 10.000,-Kč), ABAK spol. s.r.o (fin. dar ve výši 3.000,-Kč)

2) **pověřuje**

starostku MČ Praha 21 paní Karlu Jakob Čechovou podpisem těchto smluv

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21  
Termín: 27.04.2017

3) **ukládá**

ÚMČ Praha 21 /vedoucí Finančního odboru/ vypracovat rozpočtové opatření v souladu s navrženým usnesením

1. Ing. Vlasta Berková, vedoucí finančního odboru  
Termín: 11.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**MUDr. Jaroslav Jeníček, CSc.**  
*radní MČ Praha 21*

**Karla Jakob Čechová**  
*starostka MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ56/0958/17**

**56. Rada městské části**  
**ze dne 11.04.2017**

**Zápis z jednání Muzejní rady ze dne 23. 3. 2017**

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**  
zápis z jednání Muzejní rady ze dne 23. 3. 2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**MUDr. Jaroslav Jeníček, CSc.**  
*radní MČ Praha 21*

**Karla Jakob Čechová**  
*starostka MČ Praha 21*