



## **R A D A M Ě Ā P R A H A 2 1**

### **USNESENÍ**

Rada městské části

20. jednání

datum konání: 13.08.2019

čís. RMČ20/0329/19 - RMČ20/0358/19

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

## **Přehled usnesení Rada MČ Praha 21 dle čísel ze dne: 13.08.2019**

Číslo	Název	Předkladatel
RMČ20/0329/19	Kontrola plnění úkolů	Dana Kartousová
RMČ20/0330/19	Pracovní řád platný od 1.9.2019 a zavedení pružné pracovní doby	Ing. Šárka Zátková
RMČ20/0331/19	Rozšíření úředních hodin ÚMČ Praha 21	Ing. Šárka Zátková
RMČ20/0332/19	Statut fondu zaměstnavatele	Ing. Šárka Zátková
RMČ20/0333/19	Změny v komisích rady - Bytová komise, Komise vzdělávání a výchovy, Komise Zdravé městské části a místní Agendy 21	Ing. Šárka Zátková
RMČ20/0334/19	Plnění rozpočtu za 1. pololetí 2019.	Ing. Jana Piknová
RMČ20/0335/19	Rozpočtová opatření č.53 - č.58: změny rozpočtu v roce 2019.	Ing. Jana Piknová
RMČ20/0336/19	Žádost Masarykovy základní školy, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Polesná 1690 o schválení přijetí účelového finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN na obědy 10 žáků MZŠ pro školní rok 2019/2020.	Ing. Jana Piknová
RMČ20/0337/19	Vnitřní směrnice č. 3/19 Podpisový řád	Ing. Šárka Zátková
RMČ20/0338/19	Zásady smluv o nájmu bytu a nebytového prostoru v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník	Zdeněk Růžička
RMČ20/0339/19	Zvýšení nájemného u bytů v souladu s uzavřenými nájemními smlouvami a v souladu s ust. § 2249, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník	Zdeněk Růžička
RMČ20/0340/19	Prodej bytové jednotky č. 1621/43, ulice Žlebská, k. ú. Újezd nad Lesy a zrušení Pravidel prodeje bytů, spravovaných městskou částí Praha 21	Zdeněk Růžička
RMČ20/0341/19	Pachtovní smlouva na parcelu č. 777/1, k. ú. Újezd nad Lesy	Zdeněk Růžička
RMČ20/0342/19	Vyhodnocení záměru na pronájem prostor se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží o výměře 15,7 m <sup>2</sup> v objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9, postaveném na pozemku parc. č. 4352/10, kat. území Újezd nad Lesy.	Zdeněk Růžička
RMČ20/0343/19	Vyhodnocení záměru na pronájem prostor se samostatným schodištěm a vchodem ve 2. nadzemním podlaží o výměře 31,98 m <sup>2</sup> v objektu zdravotního střediska, Živonínská 1630, Praha 9, postaveném na pozemku parc. č. 4306/3, k. ú. Újezd nad Lesy.	Zdeněk Růžička
RMČ20/0344/19	Vyhodnocení záměru na pronájem vývěsní skříňky o rozměru 70 cm x 80 cm umístěné před budovou č. p. 260, ulice Hulická na pozemku parc. č. 1677, k. ú. Újezd nad Lesy	Zdeněk Růžička
RMČ20/0345/19	Uzavření třístranné smlouvy o zřízení věcného břemene mezi MČ Praha 21, PPD,a.s. a QN DOMOV s.r.o.	Ing. Josef Roušal
RMČ20/0346/19	Řízení o vydání změn vlny 03 úprav – úprava U1314/03	Ing. Josef Roušal

RMČ20/0347/19	Řízení o vydání změn vlny 03 úprav - úprava U1326/03	Ing. Josef Roušal
RMČ20/0348/19	Výstavba 6 řadových rodinných domů na pozemcích parc.č. 1030 a 1031 v k.ú. Újezd nad Lesy (ul. Barchovická)	Ing. Josef Roušal
RMČ20/0349/19	Smlouva o zřízení služebnosti, PPD a.s., parc. č. 3022, 3023 a 3072 v k.ú. Újezd nad Lesy	Ing. Josef Roušal
RMČ20/0350/19	Darovací smlouva Mladé Běchovice	Ing. Šárka Zátková
RMČ20/0351/19	Žádosti spolku Family Time z. s. o poskytnuti neinvestičních individuálních dotací na přípravu žáků ZŠ na přijímací zkoušky a na ekoškolku	Ing. Kristýna Kopecká
RMČ20/0352/19	Zápis z jednání Finančního výboru ze dne 5. 8. 2019	Zdeňka Hubínková
RMČ20/0353/19	Zápis č. 3 z jednání Kontrolního výboru ZMČ P21 ze dne 05.03.2019 Zápis č. 4 z jednání Kontrolního výboru ZMČ P21 ze dne 02.04.2019 Zápis č. 5 z jednání Kontrolního výboru ZMČ P21 ze dne 09.05.2019 Zápis č. 6 z jednání Kontrolního výboru ZMČ P21 ze dne 11.06.2019 Zápis č. 7 z jednání Kontrolního výboru ZMČ P21 ze dne 25.06.2019	Ing. Marie Kučerová
RMČ20/0354/19	Zápis z 8. jednání Komise územního rozvoje dne 15.7.2019	Ing. Ludmila Lambertová
RMČ20/0355/19	Statut Komise územního rozvoje	Ing. Ludmila Lambertová
RMČ20/0356/19	Návrh programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 konaného dne 2.9.2019	Milan Samec
RMČ20/0357/19	Revokace usnesení RMČ16/0271/19 Termíny jednání RMČ	Milan Samec
RMČ20/0358/19	Pověření k zastupování MČ Praha 21 v řízeních týkajících se vydávání povolení ke kácení dřevin na pozemcích MČ	Ing. Šárka Zátková

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ20/0329/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

**Kontrola plnění úkolů**

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**  
kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady
  
- 2) **schvaluje**  
prodloužení termínu u úkolů:
  - **Uk/00092/2019** podepsání Smlouvy o poskytování IT služby (migrace IS Proxio/ Agendio do DC MHMP) - **do 31.8.2019**
  
  - **Uk/00212/2019** Zrušení VZ "Rekonstrukce tělocvičen a interiérů MZŠ" - **do 30.9.2019**
  
  - **Uk/00186/2019** „Sportovně rekreační areál při ulici Kácovská (ORG 0080930) – realizace volejbalového kurtu" - SoD - **do 31.8.2019**
  
  - **Uk/00201/2019** Dodatek č. 1 Smlouvy o výpůjčce se zřízenou příspěvkovou organizací MŠ Rohožník - **do 13.8.2019**

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ20/0330/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

**Pracovní řád platný od 1.9.2019 a zavedení pružné pracovní doby**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

Nařízení tajemnice č. 5/2019 Pracovní řád, který bude účinný od 1.9.2019

2) **bere na vědomí**

zavedení pružné pracovní doby pro zaměstnance ÚMČ Praha 21 od 1.9.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ20/0331/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

**Rozšíření úředních hodin ÚMČ Praha 21**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

navržené rozšíření a úpravu úředních hodin Úřadu městské části Praha 21 od 1.9.2019

2) **souhlasí**

s úpravou a rozšířením úředních hodin Úřadu městské části Praha 21 od 1.9.2019 dle přílohy č. 2, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

3) **ukládá**

tajemnici Úřadu MČ Praha 21 Ing. Šárce Zátkové zajistit aktualizaci úředních hodin na webových stránkách

1. Ing. Šárka Zátková, tajemnice Úřadu městské části Praha 21

Termín: 30.08.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ20/0332/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

**Statut fondu zaměstnavatele**

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**  
předložený návrh Statutu fondu zaměstnavatele
  
- 2) **doporučuje**  
Zastupitelstvu MČ Praha 21  
  
schválit předložený Statut fondu zaměstnavatele, který bude účinný od 1.1.2020
  
- 3) **ukládá**  
tajemnici ÚMČ Praha 21 předložit Statut fondu zaměstnavatele ke schválení  
Zastupitelstvu MČ Praha 21  
  
1. Ing. Šárka Zátková, tajemnice Úřadu městské části Praha 21  
Termín: 02.09.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

## **USNESENÍ** **RMČ20/0333/19**

### **20. Rada městské části** **ze dne 13.08.2019**

#### **Změny v komisích rady - Bytová komise, Komise vzdělávání a výchovy, Komise Zdravé městské části a místní Agendy 21**

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**  
návrh na odvolání p. Petra Havlíka z funkce tajemníka Bytové komise ke dni 31.8.2019 a návrh na jmenování pí Kateřiny Kožušníkové do funkce tajemnice Bytové komise ke dni 1.9.2019
- 2) **bere na vědomí**  
návrh na odvolání Mgr. Bc. Aleny Sochůrkové z komise vzdělávání a výchovy ke dni 13.8.2019 a návrh na jmenování Mgr. Hany Cermonové členkou komise vzdělávání a výchovy ke dni 14.8.2019
- 3) **bere na vědomí**  
- rezignaci Ing. Lucie Ponicové na předsedkyni Komise Zdravé městské části a místní Agendy 21  
  
- rezignaci Ing. Ivana Birkeho na členství v Dopravní komisi
- 4) **odvolává**  
Petra Havlíka z funkce tajemníka Bytové komise ke dni 31.8.2019
- 5) **jmenuje**  
Kateřinu Kožušníkovou do funkce tajemnice Bytové komise ke dni 1.9.2019
- 6) **odvolává**  
Mgr. Bc. Alenu Sochůrkovou z komise vzdělávání a výchovy ke dni 13.8.2019
- 7) **jmenuje**  
Mgr. Hanu Cermonovou členkou komise vzdělávání a výchovy ke dni 14.8.2019
- 8) **jmenuje**  
pana Petra Duchka předsedou Komise Zdravé městské části a místní Agendy 21



9) **jmenuje**

Ing. Lucii Ponicovou členkou Komise Zdravé městské části a místní Agendy 21

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ20/0334/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

**Plnění rozpočtu za 1. pololetí 2019.**

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**  
předložený materiál Zhodnocení plnění rozpočtu za 1. pololetí 2019 MČ Praha 21 včetně příloh.
- 2) **souhlasí**  
s materiálem Zhodnocení plnění rozpočtu za 1. pololetí 2019 MČ Praha 21 včetně příloh.
- 3) **ukládá**  
místostarostce Ing. Kristýně Kopecké předložit materiál Zhodnocení plnění rozpočtu za 1. pololetí 2019 MČ Praha 21 včetně příloh ke schválení na nejbližší jednání zastupitelstva MČ Praha 21.

1. Ing. Kristýna Kopecká, místostarostka MČ Praha 21  
Termín: 02.09.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

## **USNESENÍ** **RMČ20/0335/19**

### **20. Rada městské části** **ze dne 13.08.2019**

#### **Rozpočtová opatření č.53 - č.58: změny rozpočtu v roce 2019.**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

**Rozpočtové opatření č. 53:** změna rozpočtu v roce 2019 - Přijetí účelové dotace ze SR z MPSV na výkon sociální práce ve výši **150 058,- Kč** (pro rozpočtové opatření zaokrouhlo na 150,1 tis. Kč) v kapitole 05 - Zdravotnictví a sociální péče a prozatímní převod na položku nespecifikované rezervy v kapitole 10 - Pokladní správa (do doby nejbližšího jednání RMČ Praha 21) - č. dokladu 2070.

**Rozpočtové opatření č. 54:** změna rozpočtu v roce 2019 - Přijetí účelové neinvestiční dotace ze SR z MMR jako náhrada obcím za účelně vynaložené náklady na pohřbení zemřelého, jemuž do 96 hodin nikdo nesjednal pohřeb a jehož pohřbení zajistila městská část - ve výši **5.895,- Kč** (pro RO zaokrouhlo na 5,90 tis. Kč) v kapitole 08 - Hospodářství v prozatímní převod na položku nespecifikované rezervy v kapitole 10 - Pokladní správa (do doby nejbližšího jednání RMČ Praha 21) - č. dokladu 8019.

**Rozpočtové opatření č. 55:** změna rozpočtu v roce 2019 - Převedení přijaté neinvestiční dotace ze SR z MPSV na výkon sociální práce ve výši **150 058,- Kč** (pro RO zaokrouhlo na 150,1 tis. Kč) z položky nespecifikované rezervy v kapitole 10 - Pokladní správa na jednotlivé konkrétní výdajové položky v kapitole 05 - Zdravotnictví a sociální péče.

**Rozpočtové opatření č. 56:** změna rozpočtu v roce 2019 - Převedení přijaté účelové neinvestiční dotace ze SR z MMR jako náhrada obcím za účelně vynaložené náklady na pohřbení zemřelého, jemuž do 96 hodin nikdo nesjednal pohřeb a jehož pohřbení zajistila městská část - ve výši **5 895,- Kč** (pro RO zaokrouhlo na 5,90 tis. Kč) z položky nespecifikované rezervy v kapitole 10 - Pokladní správa na výdajovou položku v kapitole 08 - Hospodářství.

**Rozpočtové opatření č. 57:** změna rozpočtu v roce 2019 - Navýšení výdajové položky v ODP A 3421, označení akce - Údržba dětských hřišť na položce stroje, přístroje a zařízení v kapitole 04 - Školství, mládež a sport ve výši **400,00 tis. Kč** za účelem pořízení nových sportovních herních prvků na dětská hřiště ve správě celé MČ Praha 21 zapojením finančních prostředků z dotace HMP z VHP a jiných technických herních zařízení z roku 2018 převedených do roku 2019.

**Rozpočtové opatření č. 58:** změna rozpočtu v roce 2019 - Navýšení výdajové položky v ODP A 6171 - Činnost místní správy na položce elektrická energie v

kapitole 09 - Vnitřní správa ve výši **200,00 tis. Kč** snížením výdajové položky nespécifikované rezervy v kapitole 10 - Pokladní správa.

2) **schvaluje**

Rozpočtová opatření č. 53 -č. 58: změny rozpočtu v roce 2019 v souladu s příloženými tabulkami, které jsou součástí tohoto usnesení.

3) **ukládá**

místostarostce Ing. Kristýně Kopecké předložit rozpočtová opatření č. 53 - č. 58: změny rozpočtu v roce 2019 na příští jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 na vědomí, v souladu s příloženými tabulkami, které jsou součástí tohoto usnesení.

1. Ing. Kristýna Kopecká, místostarostka MČ Praha 21

Termín: 02.09.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ20/0336/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

**Žádost Masarykovy základní školy, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Polesná 1690 o schválení přijetí účelového finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN na obědy 10 žáků MZŠ pro školní rok 2019/2020.**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

předloženou žádost Masarykovy základní školy, Polesná 1690, Praha 9 o schválení přijetí účelového finančního daru na obědy 10 žáků MZŠ Polesné na období září 2019 až prosinec 2019 ve výši 24 964,- Kč a na období leden 2020 až červen 2020 ve výši 37 288,- Kč od obecně prospěšné společnosti WOMEN FOR WOMEN.

2) **schvaluje**

žádost zřízené příspěvkové organizace Masarykova základní škola, Polesná 1690, Praha 9 - Újezd nad Lesy o přijetí účelového finančního daru ve výši 24 964,- Kč na období září 2019 - prosinec 2019 a ve výši 37 288,- Kč na období leden 2020 - červen 2020 na obědy 10 žáků MZŠ Polesná z málo zaopatřených rodin od obecně prospěšné společnosti WOMEN FOR WOMEN.

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ20/0337/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

**Vnitřní směrnice č. 3/19 Podpisový řád**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

Vnitřní směrnici č. 3/19 Podpisový řád

2) **schvaluje**

Vnitřní směrnici č. 3/19 Podpisový řád s účinností od 1. 9. 2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ20/0338/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

**Zásady smluv o nájmu bytu a nebytového prostoru v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník**

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**  
návrh Zásad smluv o nájmu bytu a nebytového prostoru.
- 2) **schvaluje**  
Zásady smluv o nájmu bytu a nebytového prostoru, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení.

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

## **USNESENÍ** **RMČ20/0339/19**

### **20. Rada městské části** **ze dne 13.08.2019**

#### **Zvýšení nájemného u bytů v souladu s uzavřenými nájemními smlouvami a v souladu s ust. § 2249, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**  
návrh Bytové komise Rady městské části Praha 1 ze dne 27. 2. 2019 (bod 6).
- 2) **schvaluje**
  1. zvýšení nájemného u bytů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení v souladu s uzavřenými nájemními smlouvami a v souladu s ust. § 2249, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
  2. zvýšení nájemného u bytů dle přílohy č. 3 tohoto usnesení v souladu s uzavřenými nájemními smlouvami a v souladu s ust. § 2249, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník s tím, že oznámení o zvýšení nájemného bude nájemcům zasláno po 1. 1. 2020.
- 3) **rozhodla**  
nájemcům dle přílohy č. 4 tohoto usnesení nájemné nezvyšovat.
- 4) **ukládá**  
informovat nájemce v souladu s bodem 2) tohoto usnesení.

1. Jaroslava Bendová, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby  
Termín: 31.01.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 1 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*



Městská část Praha 21

## **USNESENÍ** **RMČ20/0340/19**

### **20. Rada městské části** **ze dne 13.08.2019**

#### **Prodej bytové jednotky č. 1621/43, ulice Žlebská, k. ú. Újezd nad Lesy a zrušení Pravidel prodeje bytů, spravovaných městskou částí Praha 21**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

1. žádost nájemce o prodej bytové jednotky č. 1621/43, v domě č. p. 1621, ulice Žlebská, k. ú. Újezd nad Lesy,
2. stanovisko Bytové komise Rady městské části Praha 21 ze dne 29. 5. 2019 (bod číslo 2).

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MČ Praha 21 projednat záměr prodeje bytové jednotky č. 1621/43 v domě č. p. 1621, ulice Žlebská, k. ú. Újezd nad Lesy.

3) **doporučuje**

Zastupitelstvu MČ Praha 21 projednat ukončení privatizace bytových jednotek ve svěřené správě městské části Praha 21 a zrušení Pravidel prodeje bytů, spravovaných městskou částí Praha 21.

4) **ukládá**

místostarstvi p. Zdeňku Růžičkovi předložit materiál dle tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu MČ Praha 21.

1. Zdeněk Růžička, místostarosta MČ Praha 21  
Termín: 02.09.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ20/0341/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

**Pachtovní smlouva na parcelu č. 777/1, k. ú. Újezd nad Lesy**

Rada městské části  
k usnesení č. RMČ87/1550/18

- 1) **bere na vědomí**  
informaci ohledně pachtovní smlouvy uzavřené se společností VIN AGRO s.r.o., IČ:  
45789690.
- 2) **ruší**  
usnesení Rady městské části Praha 21 č. RMČ87/1550/18 ze dne 18. 10. 2018.

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

## **USNESENÍ** **RMČ20/0342/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

**Vyhodnocení záměru na pronájem prostor se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží o výměře 15,7 m<sup>2</sup> v objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9, postaveném na pozemku parc. č. 4352/10, kat. území Újezd nad Lesy.**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

žádost o pronájem prostor se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží o výměře 15,7 m<sup>2</sup> v objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9, postaveném na pozemku parc. č. 4352/10, kat. území Újezd nad Lesy.

2) **schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu části objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9, postaveném na pozemku parc. č. 4352/10, kat. území Újezd nad Lesy - prostor se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží o výměře 15,7 m<sup>2</sup>, prodejna autodoplňků a autodílů, nájemce: Rodion Sirbu, IČ: 08045631, nájemné ve výši 36 000,-Kč/rok bez DPH, nájemní smlouva na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.

3) **ukládá**

starostovi, Milanu Samcovi, podepsat smlouvu o nájmu části objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9 v souladu s bodem 2) tohoto usnesení.

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21  
Termín: 06.09.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

## **USNESENÍ** **RMČ20/0343/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

**Vyhodnocení záměru na pronájem prostor se samostatným schodištěm a vchodem ve 2. nadzemním podlaží o výměře 31,98 m<sup>2</sup> v objektu zdravotního střediska, Živonínská 1630, Praha 9, postaveném na pozemku parc. č. 4306/3, k. ú. Újezd nad Lesy.**

Rada městské části

Žádost

1) **bere na vědomí**

žádost o pronájem prostor se samostatným schodištěm a vchodem ve 2. nadzemním podlaží o výměře 31,98 m<sup>2</sup> v objektu zdravotního střediska, Živonínská 1630, Praha 9, postaveném na pozemku parc. č. 4306/3, kat. území Újezd nad Lesy.

2) **schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu prostor se samostatným schodištěm a vchodem ve 2. nadzemním podlaží o výměře 31,98 m<sup>2</sup> v objektu zdravotního střediska, Živonínská 1630, Praha 9, postaveném na pozemku parc. č. 4306/3, k. ú. Újezd nad Lesy, účel nájmu: poskytování kosmetických a obchodních služeb, nájemce: Věra Vokounová, IČ: 61469742, nájemné ve výši 38 376,-Kč/rok bez DPH, nájemní smlouva na dobu určitou od 1.9.2019 do 31. 12. 2021 s tříměsíční výpovědní dobou.

3) **ukládá**

starostovi, Milanu Samcovi, podepsat smlouvu o nájmu části objektu zdravotního střediska, Živonínská 1630, Praha 9 v souladu s bodem 2) tohoto usnesení.

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21  
Termín: 06.09.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ20/0344/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

**Vyhodnocení záměru na pronájem vývěsní skříňky o rozměru 70 cm x 80 cm umístěné před budovou č. p. 260, ulice Hulická na pozemku parc. č. 1677, k. ú. Újezd nad Lesy**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

žádost o pronájem vývěsní skříňky.

2) **schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu vývěsní skříňky o rozměru 70 cm x 80 cm umístěné před budovou č. p. 260, ulice Hulická na pozemku parc. č. 1677, kat. území Újezd nad Lesy, místnímu spolku OKO, nájemce: Spolek OKO, IČ: 03973115, na dobu určitou do 30. 9. 2022, dle usnesení RMČ 10/0166/19 ze dne 12. 3. 2019

3) **ukládá**

starostovi, Milanu Samcovi, podepsat smlouvu o nájmu vývěsní skříňky v souladu s bodem 2) tohoto usnesení.

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 06.09.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

## **USNESENÍ** **RMČ20/0345/19**

### **20. Rada městské části** **ze dne 13.08.2019**

#### **Uzavření třístranné smlouvy o zřízení věcného břemene mezi MČ Praha 21, PPD,a.s. a QN DOMOV s.r.o.**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

návrh třístranné smlouvy o zřízení věcného břemene (plynovodní přípojka, parc.č. 715 v k.ú.Újezd nad Lesy) mezi MČ Praha 21, PPD,a.s. a QN DOMOV s.r.o.

2) **schvaluje**

návrh třístranné smlouvy o zřízení věcného břemene (plynovodní přípojka, parc.č. 715 v k.ú.Újezd nad Lesy) mezi MČ Praha 21, PPD,a.s. a QN DOMOV s.r.o.

3) **pověřuje**

starostu MČ Praha 21 podpisem třístranné smlouvy o zřízení věcného břemene (plynovodní přípojka, parc.č. 715 v k.ú.Újezd nad Lesy) mezi MČ Praha 21, PPD,a.s. a QN DOMOV s.r.o.

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 30.09.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 1 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ20/0346/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

**Řízení o vydání změn vlny 03 úprav – úprava U1314/03**

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**  
zahájení řízení o vydání změn vlny 03 úprav, konkrétně úpravu U1314/03
- 2) **nesouhlasí**  
s úpravou U1314/03
- 3) **ukládá**  
vedoucímu OMI odeslat nesouhlasné stanovisko s úpravou U1314/03 na MHMP

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic  
Termín: 15.08.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ20/0347/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

**Řízení o vydání změn vlny 03 úprav - úprava U1326/03**

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**  
zahájením řízení o vydání změn vlny 03 úprav, konkrétně úpravu U1326/03
- 2) **nesouhlasí**  
s úpravou U1326/03
- 3) **ukládá**  
vedoucímu OMI odeslat nesouhlasné stanovisko s úpravou U1326/03 na MHMP

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic  
Termín: 15.08.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*



Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ20/0348/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

**Výstavba 6 řadových rodinných domů na pozemcích parc.č. 1030 a 1031 v k.ú. Újezd nad Lesy (ul. Barchovická)**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

žádost o vyjádření k zamýšlenému záměru výstavby 6 řadových rodinných domů na pozemcích parc.č. 1030 a 1031 v k.ú. Újezd nad Lesy

2) **žádá**

doložení stanoviska IPR k investorskému záměru výstavby na pozemcích parc.č. 1030 a 1031 v k.ú. Újezd nad Lesy

3) **ukládá**

vedoucímu OMI informovat investora o požadavku MČ Praha 21

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 19.08.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ20/0349/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

**Smlouva o zřízení služebnosti, PPD a.s., parc. č. 3022, 3023 a 3072 v k.ú. Újezd nad Lesy**

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**  
návrh smlouvy o zřízení služebnosti mezi MČ Praha 21 a Pražská plynárenská Distribuce, a.s. , parc. č. 3022, 3023 a 3072 v k.ú. Újezd nad Lesy
- 2) **schvaluje**  
návrh smlouvy o zřízení služebnosti mezi MČ Praha 21 a Pražská plynárenská Distribuce, a.s. , parc. č. 3022, 3023 a 3072 v k.ú. Újezd nad Lesy
- 3) **pověřuje**  
starostu MČ Praha 21 podpisem smlouvy o zřízení služebnosti mezi MČ Praha 21 a Pražská plynárenská Distribuce, a.s. , parc. č. 3022, 3023 a 3072 v k.ú. Újezd nad Lesy

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21  
Termín: 30.09.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 1 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

## **USNESENÍ** **RMČ20/0350/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

### **Darovací smlouva Mladé Běchovice**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

žádost o podporu pro Mladé Běchovice, z. s. na 54. ročník závodu Mladé Běchovice, který se uskuteční 21. září 2019.

2) **schvaluje**

darovací smlouvu na finanční podporu ve výši 3 000,- Kč na 54. ročník závodu Mladé Běchovice

3) **pověřuje**

starostu MČ Praha 21 podpisem darovací smlouvy na finanční podporu 54. ročníku závodu Mladé Běchovice

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 20.09.2019

4) **ukládá**

vedoucí finančního odboru Ing. Piknové předložit rozpočtové opatření v souladu s usnesením

1. Ing. Jana Piknová, vedoucí finančního odboru

Termín: 03.09.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

## **USNESENÍ** **RMČ20/0351/19**

### **20. Rada městské části** **ze dne 13.08.2019**

#### **Žádosti spolku Family Time z. s. o poskytnutí neinvestičních individuálních dotací na přípravu žáků ZŠ na přijímací zkoušky a na ekoškolku**

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**  
žádosti spolku Family Time, z. s. o poskytnutí neinvestičních individuálních dotací na přípravu žáku ZŠ na přijímací zkoušky a na ekoškolku
- 2) **neschvaluje**  
poskytnutí neinvestičních individuálních dotací ve výši 28 000,- Kč a 22 000,- Kč pro spolek Family Time, z. s. na přípravu žáků ZŠ na přijímací zkoušky a na ekoškolku
- 3) **ukládá**  
Dominice Červinkové (referent kanceláře tajemníka) vyrozumět písemně spolek Family Time o neschválení neinvestičních individuálních dotací na přípravu žáku ZŠ na přijímací zkoušky a na ekoškolku

1. Bc. Dominika Červinková, referent kanceláře tajemníka  
Termín: 30.08.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ20/0352/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

**Zápis z jednání Finančního výboru ze dne 5. 8. 2019**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

zápis z 7. jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 dne 5. 8. 2019

2) **ukládá**

předložit zápis z 7. jednání Finančního výboru dne 5. 8. 2019 na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

1. Ing. Blanka Birková, tajemník Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21  
Termín: 02.09.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

## **USNESENÍ** **RMČ20/0353/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

**Zápis č. 3 z jednání Kontrolního výboru ZMČ P21 ze dne 05.03.2019 Zápis č. 4 z jednání Kontrolního výboru ZMČ P21 ze dne 02.04.2019 Zápis č. 5 z jednání Kontrolního výboru ZMČ P21 ze dne 09.05.2019 Zápis č. 6 z jednání Kontrolního výboru ZMČ P21 ze dne 11.06.2019 Zápis č. 7 z jednání Kontrolního výboru ZMČ P21 ze dne 25.06.2019**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

návrh, předsedkyně Kontrolního výboru (KV) Zastupitelstva MČ Praha 21, na zařazení zápisu z jednání KV č. 3 ze dne 05.03.2019, zápisu z jednání KV č. 4 ze dne 02.04.2019, zápisu z jednání KV č. 5 ze dne 09.05.2019, zápisu z jednání KV č. 6 ze dne 11.06.2019 a zápisu z jednání KV č. 7 ze dne 25.06.2019 jako samostatného bodu programu nejbližšího zasedání Zastupitelstva MČ Praha 21

2) **ukládá**

předsedkyni Kontrolního výboru (KV) Zastupitelstva MČ Praha 21, Ing. Marii Kučerové, předložit zápis z jednání KV č. 3 ze dne 05.03.2019, zápis z jednání KV č. 4 ze dne 02.04.2019, zápis z jednání KV č. 5 ze dne 09.05.2019, zápis z jednání KV č. 6 ze dne 11.06.2019 a zápis z jednání KV č. 7 ze dne 25.06.2019 na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

1. Ing. Marie Kučerová, předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21  
tajemnice KV ZMČ Praha 21 zpracuje a odevzdá do 20.08.2019  
Termín: 02.09.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ20/0354/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

**Zápis z 8. jednání Komise územního rozvoje dne 15.7.2019**

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**  
zápis z 8. jednání KÚR ze dne 15.7.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ20/0355/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

**Statut Komise územního rozvoje**

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**  
navržený Statut KÚR
  
- 2) **schvaluje**  
Statut KÚR

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*



Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ20/0356/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

**Návrh programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 konaného dne 2.9.2019**

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**  
program jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 dle předloženého návrhu, který je nedílnou součástí tohoto usnesení
  
- 2) **souhlasí**  
s doplněním programu o body z dalších jednání Rady MČ Praha 21 do doby konání zastupitelstva

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ20/0357/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

**Revokace usnesení RMČ16/0271/19 Termíny jednání RMČ**

Rada městské části

- 1) **revokuje**  
usnesení RMČ16/0271/19 Termíny jednání RMČ Praha 21
- 2) **schvaluje**  
termín jednání RMČ Praha 21 na 10. 9. 2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

Městská část Praha 21

**USNESENÍ**  
**RMČ20/0358/19**

**20. Rada městské části**  
**ze dne 13.08.2019**

**Pověření k zastupování MČ Praha 21 v řízeních týkajících se vydávání  
povolení ke kácení dřevin na pozemcích MČ**

Rada městské části

1) **pověřuje**

JUDr. Hanu Pelčákovou, radní pro životní prostředí, od 13.8.2019 zastupováním MČ v řízeních týkajících se vydávání povolení ke kácení dřevin na pozemcích MČ, ve věci vydávání souhlasu s umístěním náhradních výsadeb na pozemky MČ, udělováním souhlasu vlastníka s kácením dřevin a možností udělit plnou moc třetí osobě k zastupování MČ v řízeních o povolení kácení dřevin, kromě již zahájených řízení

Usnesení - Schváleno (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 1 )

**Ing. Kristýna Kopecká**  
*místostarostka MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*