

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

ZÁPIS

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

jednání č. RMČ76

konané dne 08.09.2010

Přítomni : dle prezenční listiny

Ověřovatel : radní - Ing. Vaníček Tomáš

Program jednání:

- 1 Kontrola plnění úkolů
- 2 Nákup stolních počítačů
- 3 Zajištění povinných technických kontrol výtahu ve zdravotním středisku
- 4 Zápis č. 5 z jednání Finančního výboru ZMČ Praha 21 ze dne 23. 8. 2010
- 5 Plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. pololetí 2010
- 6 Rozpočtová opatření č. 65 a 66: změny rozpočtu v roce 2010
- 7 Rozpočtová opatření č. 67 a 68: změny rozpočtu v roce 2010
- 8 Právní zajištění zadání veřejné zakázky na akci "Přístavba úřadu ÚMČ Praha 21"
- 9 Nájemní smlouva na pronájem salonku v Polyfunkčním domě na dobu určitou - nájemce
Taneční studio Style
- 1
0 Odprodej části pozemků č. parc. 793/4 a 793/3 v k.ú. Újezd nad Lesy
- 11 Odkoupení pozemku č. parc. 4356/46 a 4356/1 v k.ú. Újezd nad Lesy (Skautská klubovna a
přílehlý pozemek)
- 1
2 Zápis z 9. schůze Komise pro potřeby seniorů Újezd nad Lesy ze dne 1. 9. 2010
- 1
3 Žádost o povolení konání akce "Den splněných přání"
- 1
4 Různé

Doplnění programu jednání:

13. Žádost o povolení konání akce „Den splněných přání“

Rada MČ Praha 21 program 76. schůze po tomto schválila.

1. Kontrola plnění úkolů

Vybudování retardérů, dopravní značení

- křižovatka komunikací Chmelická – Toušická
- akce bude realizována po vybudování kanalizace.

Úkol trvá.

- křižovatka komunikací Čentická – Polesná

Rozpočet na vybudování jednoho retardéru je v rozmezí 350.000 – 400.000,- Kč.

V roce 2010 – akce není zatím finančně zajištěna.

Úkol trvá.

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 85/B/2001 (nájemce pan Maleček)

Rada schválila Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č.j. 85/B/2001 a pověřila starostku pí Vlášenkovou podpisem dodatku.

Nájemní smlouva č. 85/B/2001 – p. Maleček (Evidenční list)

Rada schválila Evidenční list k nájemní smlouvě č. 85/B/2001 a pověřila starostku pí Vlášenkovou podpisem Evidenčního listu. Zasláno panu Malečkovi k podpisu. Podpis a vrácení dokumentu bylo urgováno. Evidenční list byl znovu odeslán doporučeně.

Úkol trvá.

Nabytí pozemku parc. č. 4356/46 pod budovou č.p. 2235 (Skautská klubovna) a části pozemku přilehlého parc. č. 4356/1

Rada souhlasila s projevením zájmu o úplatné získání pozemku parc. č. 4356/46 pod Skautskou klubovnou a části pozemku přilehlého v rámci privatizace od vlastníka SŽDC, s. o. a uložila starostce pí Vlášenkové požádat Radu hl. m. Prahy o udělení souhlasu, aby jednala jménem hlavního města Prahy. Žádost o udělení souhlasu byla odeslána. Na SŽDC bylo zasláno usnesení RMČ, kterým byl projevěn zájem o odkup. MHMP udělil souhlas s nabytím pozemků a na základě naší žádosti zadalo SŽDC vypracování geometrického plánu.

Předloženo samostatným materiálem – viz bod č. 11.

Úkol trvá.

Vedení místní rekreační cyklostezky v MČ Praha 21

Rada schválila vedení místní rekreační cyklostezky dle předloženého soupisu parcelních čísel a vlastníků dotčených pozemků a uložila místostarostovi Ing. Štulcovi, vstoupit v jednání s HMP a projednat možnost financování akce.

Místostarosta Ing. Štulec informoval radu o výsledku jednání ohledně možnosti financování akce na MHMP s panem Polákem. Vzhledem k tomu, že nejsme na hlavní cyklotrase, musíme hledat jiný způsob financování akce (např. grant). Rada uložila radnímu Ing. Marečkovi zahrnout výše uvedenou problematiku na jednání dopravního výboru. Ing. Mareček informoval radu o výsledku jednání dopravního výboru.

Úkol trvá.

Návrh na uzavření nájemní smlouvy s pí Kunovou na pozemky č.parc. 2757 a 2758 v k.ú. Újezd nad Lesy - revokace usnesení RMČ č. 956 ze dne 06.05.2009

Rada revokovala usnesení RMČ č. 956 ze dne 06.05.2009 v plném rozsahu. Rada schválila návrh nájemní smlouvy na užívání pozemků č. parc. 2757 a 2758 v k.ú. Újezd nad Lesy s výší nájemného 19.074,- Kč/rok, stanoveného dle znaleckého posudku. Rada schválila za smluvně nezajištěné užívání pozemků úhradu ve výši 38.148,- Kč jako náhradu za bezdůvodné obohacení za poslední dva roky.

Rada pověřila pí starostku Vlášenkovou podpisem nájemní smlouvy a uložila OMI vyzvat pí Kunovou prostřednictvím AK JUDr. Stránského k uzavření nájemní smlouvy a k úhradě náhrady za bezdůvodné obohacení v intencích jednání rady. Paní Kunová byla vyzvána k uzavření nájemní smlouvy prostřednictvím AK.

Úkol trvá.

Přístavba budovy úřadu – architektonická studie

Bylo vydáno územní rozhodnutí. Je zpracovávána dokumentace pro stavební řízení. Probíhá projednávání s dotčenými orgány státní správy.

Úkol trvá.

Podíl MČ Praha 21 na výstavbě inž. sítí a komunikací v lokalitě Lada

Rada souhlasila s deklarací ochoty účastnit se zasíťování lokality „V Ladech“, pokud budou splněny podmínky dané usnesením Rady MČ Praha 21 č. 1129 z 4. 11. 2009.

Rada uložila OMI seznámit předkladatele návrhu s tímto usnesením a zajistit stanovisko advokátní kanceláře STRÁNSKÝ & PARTNEŘI v písemné podobě. Právní stanovisko bylo dodáno. Rada pověřila starostku pí Vlášenkovou zahájit prostřednictvím právního zástupce městské části jednání se zúčastněnými stranami v uvedené věci.

Právní zástupce původních vlastníků pozemků vyzval k jednání. V souladu s usnesením RMČ č. 1129 předáno právnímu zástupci MČ Praha 21. Právní zástupce MČ obdržel návrh smlouvy o dílo na dokončení inž. sítí a připravil návrh dohody. Bylo postoupeno právnímu zástupci druhé strany. Byly zahájeny práce smluvní firmou původních vlastníků pozemků.

Je dojednána schůzka za účasti pí starostky a zástupce původních vlastníků pozemků.
Úkol trvá.

Rekonstrukce hasičské zbrojnice

Rada vzala na vědomí studii rekonstrukce hasičské zbrojnice zpracovanou spol. RHM Projekt, spol. s r. o.. Rada uložila OMI zajistit zpracování a projednání PD akce dle stavebního zákona. Společnost RHM předložila cenovou nabídku. Byla předána studie rekonstrukce. Zadání projekčních prací proběhne až na základě finančního krytí akce. Nebyla přidělena účelová dotace MHMP, ale byla přislíbena realizace akce přímo prostřednictvím MHMP. Zástupce projektanta MHMP provedl místní šetření a posouzení se závěrem, že kompletní demolice a výstavba nové hasičské zbrojnice by byla vhodnějším řešením než přestavba.

Úkol trvá.

Svatováclavské posvícení

MUDr. Dastychová se dotázala na pořádání Svatojáclavského posvícení a navrhla termín pořádání akce – 18. 9. 2010. Pracovní skupina předloží na další jednání rady rozpočet akce.

Úkol trvá.

Užívání pozemku č.parc. 4356/45,k.ú. Újezd nad Lesy

Rada městské části souhlasila s prodejem pozemku č. parc. 4356/45 v k.ú. Újezd nad Lesy za cenu 1.500,-Kč/m², předem známému zájemci s tím, že žadatel zajistí souhlas s prodejem od správců sítí uložených v předmětném pozemku. Rada nesouhlasila s odpuštěním platby za bezdůvodné obohacení. Rada uložila OMI informovat žadatele o rozhodnutí rady. Žadatel byl informován v intencích jednání rady.

Úkol trvá.

Záměr na pronájem komerčních prostor v polyfunkčním domě - lékárna

Rada schválila záměr na pronájem části komerčních prostor v polyfunkčním domě za účelem provozování lékárny. Rada schválila hodnocení nabídek : "Hodnotící komisi pro potřeby OMI" a uložila OMI zveřejnit záměr. Záměr byl zveřejněn.

Rada městské části schválila na základě doporučení hodnotící komise uzavření nájemní smlouvy na pronájem komerčních prostor v polyfunkčním domě - lékárna se společností Česká lékárna a.s. Radlická 66/2487, Praha 5. Rada městské části pověřila starostku MČ Praha 21 pí Vlášenkovou podpisem nájemní smlouvy po projednání návrhu se smluvní právní kanceláří (AK JUDr. Stránský) a uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) informovat předkladatele nabídky o rozhodnutí rady.

Vybraný uchazeč oznámil, že od záměru pronajmout prostory pro lékárnu odstupuje.

Rada městské části schválila nové zveřejnění záměru na pronájem části komerčních prostor v polyfunkčním domě za účelem provozování lékárny - 2. výzva. Rada městské části uložila

ÚMČ Praha 21 (OMI) zveřejnit záměr na úřední desce a uložila ÚMČ Praha 21 (VHČ) zajistit inzerci záměru v místním a regionálním tisku.

Zveřejněno včetně inzerce.

Úkol trvá.

Revokace Usnesení č. 990 ze dne 10. 6. 2009

Rada městské části revokovala Usnesení č. 990 ze dne 10. 6. 2009 v celém rozsahu a uložila bytové komisi vybrat možné zájemce o byt č. 3, Novosibřinská 673, Praha 9 - Újezd nad Lesy.

Rada městské části schválila přidělení bytu 3+1, Novosibřinská 673, Praha 9 - Újezd nad Lesy - p. Michalovi Nagyovi od 15. 9. 2010 na dobu určitou 2 roky s možností prodloužení nájmu za podmínky důsledného plnění nájemní smlouvy a pověřila starostku pí Vlášenkovou podpisem nájemní smlouvy.

Úkol trvá.

Záměr na pronájem komerčních prostor v polyfunkčním domě - restaurace včetně salónku s barem

Rada schválila záměr na pronájem komerčních prostor v polyfunkčním domě za účelem provozování restaurace včetně salónku s barem a schválila hodnocení nabídek: "Hodnotící komisi pro potřeby OMI". Rada uložila OMI zveřejnit záměr. Záměr byl zveřejněn.

Rada městské části zrušila výběrové řízení na pronájem komerčních prostor v polyfunkčním domě - restaurace včetně salónku a uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) vypracovat nový záměr na pronájem komerčních prostor v polyfunkčním domě - restaurace včetně salónku v intencích jednání rady a záměr zveřejnit.

Rada městské části schválila nové zveřejnění záměru na pronájem komerčních prostor v polyfunkčním domě - restaurace včetně salónku s barem - 3. výzva. Rada městské části uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) - zveřejnit záměr na úřední desce a uložila Úřadu MČ Praha 21 (VHČ) zajistit inzerci záměru v místním a regionálním tisku.

Zveřejněno včetně inzerce.

Úkol trvá.

Akce 3140-TV Újezd nad Lesy, etapa 0005-Kanalizace, Novosibřinská

Rada schválila posunutí autobusových zastávek na Novosibřinské a vyloučení nákladní dopravy na komunikaci Novosibřinské. Objízdná trasa pro osobní dopravu na komunikacích Zaříčanská-Rohožnická je možná jedině za předpokladu, že spol. TSK hl. m. Prahy opraví povrch Zaříčanské. Rada pověřila starostku pí Vlášenkovou projednáním věci s investorem stavby.

Úkol trvá.

Údržba zeleně na Blatově - pozemky GARTAL, s.r.o

Ing. Vaníček vznesl podnět na údržbu zeleně na parkových plochách v lokalitě Gartal.

Rada uložila OŽPD vyzvat majitele pozemků GARTAL s.r.o. v lokalitě Blatov, aby řádně zajišťoval pravidelnou údržbu vlastněných zelených ploch a uložila OMI jednat se společností GARTAL s.r.o. o možnosti umístění hracích prvků na jednu jejich parkovou plochu. Společnost Gartal byla požádána o možnost umístění hracích prvků na pozemcích v jejich vlastnictví.

OŽPD dne 16. 06. 2010 odeslal výše uvedené spol. výzvu k odstranění závadného stavu s tím, že dojde k vysekání pozemků, k odstranění částí suchých stromů a keřů, k odstranění zelených výmladků stromů, a to do 15 dnů od obdržení výzvy. Dále dojde k dosadbě stromů a

keřů na podzim 2010, nejpozději však k 15. 11. 2010. V uvedených lhůtách budou provedeny kontroly plnění.

Rada uložila OŽPD zajistit posekání trávy na pozemcích společnosti Gartal v co nejkratším termínu. Zeleň byla posekána a výše uvedená společnost byla vyzvána, aby zelené plochy pravidelně udržovala.

Pozemky společnost Gartal, s.r.o. posekala a nadále se o pozemky bude pravidelně starat. Stromy budou ošetřeny v říjnu až listopadu 2010. OŽPD provede kontrolu podzimního sekání a ošetření stromů. Průběžná kontrola: 15. 11. 2010.

Úkol trvá.

Rozpočtové opatření č. 52: změna rozpočtu v roce 2010

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 52 - změnou rozpočtu v roce 2010 a uložila starostce pí Vláškové předložit rozpočtové opatření č. 52 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rozpočtové opatření č. 53: změna rozpočtu v roce 2010

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 53 - změnou rozpočtu v roce 2010 a uložila starostce pí Vláškové předložit rozpočtové opatření č. 53 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rozpočtové opatření č. 54: změna rozpočtu v roce 2010

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 54 - změnou rozpočtu v roce 2010 a uložila starostce pí Vláškové předložit rozpočtové opatření č. 54 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Žádost o přemístění nádob na tříděný odpad

Rada schválila žádost o přemístění kontejnerů na tříděný odpad v ulici Čenovické vedle č.p. 190, před pozemkem č. 1451 k.ú. Újezd nad Lesy v souvislosti s výstavbou nového rodinného domu a přístupu k domu z ulice Čenovické a uložila OŽPD zajistit realizaci akce. OŽPD vyhledal nový prostor pro stanoviště na tříděný odpad – prostor na pozemku parc. č. 1463/1 k.ú. Újezd nad Lesy při křížení ul. Polesné a Čankovské. Policie ČR přislíbila souhlas. OŽPD musí záležitost projednat s Lesy ČR vzhledem k nepatrnému přesahu stanoviště do lesního pozemku. Lesy ČR vyslovily souhlas. Zřízení nového stanoviště v ul. Čankovská bylo ošetřeno administrativně, místo bude vysekáno, povrch zpevněn kačírekm (po doporučení odb. firmy), poté budou nádoby přemístěny Pražskými službami, a.s. a dojde k odstranění původního oplocení. OŽPD osadí informaci, že stanoviště bylo přemístěno.

Úkol trvá.

Zápis ze 7. schůze komise pro potřeby seniorů ze dne 30. 6. 2010

Rada městské části vzala na vědomí zápis ze 7. schůze komise pro potřeby seniorů ze dne 30. 6. 2010. Místostarostka MUDr. Dastychová vstoupí v jednání s předsedkyní komise ohledně pořádání akce "Mezinárodní den seniorů" a o výsledku bude informovat radu na příštím jednání.

Úkol trvá.

Polyfunkční dům - reklamace záručních závad - informace

Rada městské části vzala na vědomí informaci o průběhu reklamace záručních závad budovy polyfunkčního domu a uložila ÚMČ Praha 21 (OMI) požadovat na dodavateli stavby polyfunkčního domu prodloužení záruční doby o 36 měsíců.

Byl odeslán dopis, kterým bylo požadováno prodloužení záruční doby včetně bankovní záruky.

Úkol trvá.

Rozpočtové opatření č. 56: změna rozpočtu v roce 2010

Rada městské části souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 56 - změnou rozpočtu v roce 2010 a uložila starostce pí Vláškové předložit rozpočtové opatření č. 56 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rozpočtové opatření č. 57: změna rozpočtu v roce 2010

Rada městské části souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 57 – změnou rozpočtu v roce 2010 a uložila starostce pí Vláškové předložit rozpočtové opatření č. 57 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rozpočtové opatření č. 58: změna rozpočtu v roce 2010

Rada městské části souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 58 - změnou rozpočtu v roce 2010 a uložila starostce pí Vláškové předložit rozpočtové opatření č. 58 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rozpočtové opatření č. 59: změna rozpočtu v roce 2010

Rada městské části souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 59 - změnou rozpočtu v roce 2010 a uložila starostce pí Vláškové předložit rozpočtové opatření č. 59 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

ÚJEZDSKÉ VINOBRANÍ

Rada městské části schválila konání akce "I. ÚJEZDSKÉ VINOBRANÍ" dne 9. 10. 2010 od 11.00 hod na multifunkčním sportovišti. Rada městské části uložila pracovní skupině ve složení Ing. Vaníček, Ing. Mareček, pí Vlášková a p. Saitz zajistit kulturní program včetně propagace a inzerce v Újezdském zpravodaji a uložila ÚMČ Praha 21 /FO/ uvolnit finanční prostředky v kapitole 06-Kultura, sport a cestovní ruch.

Úkol trvá.

Darovací smlouva - peněžitý dar od firmy Cuspicus s.r.o.

Rada městské části souhlasila s darovací smlouvou na 100.000,-- Kč od firmy Cuspicus s.r.o. a uložila starostce pí Vláškové předložit darovací smlouvu ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Žádost o souhlas s převzetím komunikací a pozemku do majetku Magistrátu hl.m.Prahy, svěřené správy MČ Praha 21

Rada městské části souhlasila s darováním pozemku č. parc. 537/360 v k.ú. Újezd nad Lesy a stavby komunikace vybudované na tomto pozemku od s.r.o. Viladomy Újezd a uložila starostce pí Vlášenkové předložit tento materiál k projednání Zastupitelstvu MČ Praha 21.
Úkol trvá.

Návrh termínu a programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Rada městské části schválila termín konání Zastupitelstva MČ Praha 21 - pondělí 20. září 2010. Rada schválila program jednání zastupitelstva dle předloženého návrhu a souhlasila s doplněním programu o body z dalších jednání rady do doby konání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rozpočtové opatření č. 60: změna rozpočtu v roce 2010

Rada městské části souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 60 - změnou rozpočtu v roce 2010 a uložila starostce pí Vlášenkové předložit rozpočtové opatření č. 60 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rozpočtové opatření č. 61: změna rozpočtu v roce 2010

Rada městské části souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 61 - změnou rozpočtu v roce 2010 a uložila starostce pí Vlášenkové předložit rozpočtové opatření č. 61 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rozpočtové opatření č. 62: úprava rozpočtu v roce 2010

Rada městské části souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 62 - úpravou rozpočtu v roce 2010 a uložila starostce pí Vlášenkové předložit rozpočtové opatření č. 62 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Nájemní smlouva na dobu určitou na prostor v Polyfunkčním domě

Rada městské části schválila Nájemní smlouvu na dobu určitou od 1. 8. 2010 do 30. 9. 2010 s možností cesse na pronájem prostoru č. - 1.10 o velikosti 42 m2 v Polyfunkčním domě firmě Kaas Handel a.s.

Smlouva není ze strany nájemce podepsána.

Úkol trvá.

Dodatek č. 8 k rámcové smlouvě na projekční práce č. 80/09

Rada městské části schválila dodatek č. 8 k rámcové smlouvě na projekční práce č. 80/09 a pověřila starostku MČ Praha 21 pí Vlášenkovou podpisem dodatku.

Dodatek je připravován k podpisu.

Úkol trvá.

Právní zajištění zadání veřejné zakázky na akci "Přístavba budovy ÚMČ Praha 21"

Rada městské části schválila zadání podlimitní veřejné zakázky na dostavbu budovy ÚMČ Praha 21 a uložila ÚMČ Praha 21 (OMI) vyzvat advokátní kancelář Chytil&Mann k

předložení nabídky a návrhu smlouvy na právní služby v souvislosti se zadáním veřejné zakázky a uložila ÚMČ Praha 21 (OMI) předložit nabídku a návrh smlouvy.

Předloženo samostatným materiálem – viz bod č. 8.

Úkol trvá.

Přístavba úřadu - smlouva o uložení věcného břemene

Rada městské části schválila smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností Telefónica O2 na parc. č. 1677 v kat. úz. Újezd nad Lesy a pověřila starostku MČ Praha 21 pí Vlášenkovou podpisem smlouvy.

Smlouva je připravována k podpisu.

Úkol trvá.

Rozpočtové opatření č. 64: změna rozpočtu v roce 2010

Rada městské části souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 64 - změnou rozpočtu v roce 2010 a uložila starostce pí Vlášenkové předložit rozpočtové opatření č. 64 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Bezpečné cesty do školy – 2010

Rada městské části vzala na vědomí informační dopisy OŽPD, SSÚ "Bezpečné cesty do školy" a uložila ÚMČ Praha 21 (OŽPD) zpracovat priority tohoto materiálu do návrhu rozpočtu MČ Praha 21 na rok 2011 s přihlédnutím na ek. výhled na další roky, s akceptací výše finančních prostředků MČ Praha 21. S ohledem na fin. krytí tohoto projektu OŽPD připraví možnosti vícezdrojového financování této akce (MHMP, rozpočet ČR).

Úkol trvá.

Rada městské části bere na vědomí plnění úkolů a konstatuje, že ostatní úkoly z minulého jednání rady byly splněny a vypuštěny.

2. Nákup stolních počítačů

Materiál byl odložen na příští jednání rady.

3. Zajištění povinných technických kontrol výtahu ve zdravotním středisku

Usnesení číslo: RMC76/1407/10

Rada městské části

1) schvaluje

dodatek č. 2 smlouvy o dílo - "Servis výtahů v polyfunkčním domě" s dodavatelskou firmou Schindler CZ, a.s., Řevnická 170/4, 155 21 Praha 5

2) pověřuje

starostku MČ Praha 21 pí Vlášenkovou podpisem dodatku č. 2 smlouvy o dílo č. 116/09

4. Zápis č. 5 z jednání Finančního výboru ZMČ Praha 21 ze dne 23. 8. 2010

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis č. 5 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 ze dne 23. 8. 2010

5. Plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. pololetí 2010

Usnesení číslo: RMČ76/1408/10

Rada městské části

1) souhlasí

s plněním rozpočtu MČ Praha 21 za 1. pololetí 2010 dle přiloženého materiálu (komentář, tabulky, výkazy), který je nedílnou součástí originálu usnesení

2) ukládá

starostce pí Vlášenkové předložit "Plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. pololetí 2010" ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21"

6. Rozpočtová opatření č. 65 a 66: změny rozpočtu v roce 2010

Usnesení číslo: RMČ76/1409/10

Rada městské části

1) souhlasí

s rozpočtovým opatřením č. 65 a 66: změny rozpočtu v roce 2010 dle přiloženého návrhu - tabulek, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

starostce pí Vlášenkové předložit rozpočtová opatření č. 65 a 66 - změny rozpočtu v roce 2010 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

7. Rozpočtová opatření č. 67 a 68: změny rozpočtu v roce 2010

Usnesení číslo: RMČ76/1410/10

Rada městské části

1) souhlasí

s rozpočtovým opatřením č. 67 a 68: změny rozpočtu v roce 2010 dle přiloženého návrhu - tabulek, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

starostce pí Vlášenkové předložit rozpočtová opatření č. 67 a 68 - změny rozpočtu v roce 2010 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

8. Právní zajištění zadání veřejné zakázky na akci "Přístavba budovy ÚMČ Praha 21"

Usnesení číslo: RMČ76/1411/10

Rada městské části

1) schvaluje

nabídku a návrh smlouvy advokátní kanceláře Chytil&Mann, Maiselova 15, Praha 1 na právní zajištění zadání veřejné zakázky na akci "Přístavba budovy ÚMČ Praha 21"

2) pověřuje

starostku MČ Praha 21 pí Vlášenkovou podpisem smlouvy

9. Nájemní smlouva na pronájem salonku v Polyfunkčním domě na dobu určitou - nájemce Taneční studio Style

Usnesení číslo: RMČ76/1412/10

Rada městské části

1) schvaluje

nájemní smlouvu na pronájem salonku a baru v Polyfunkčním domě Tanečnímu a pohybovému studiu Style na dobu určitou, t.j. od 13. 9. 2010 do 13. 10. 2010

2) schvaluje

výši nájmu 15.000,-- Kč/měsíc včetně energií

3) pověřuje

pí starostku Vlášenkovou podpisem nájemní smlouvy na pronájem salonku a baru v Polyfunkčním domě s Tanečním a pohybovým studiem Style

10. Odprodej části pozemků č. parc. 793/4 a 793/3 v k.ú. Újezd nad Lesy

Usnesení číslo: RMČ76/1413/10

Rada městské části

1) souhlasí

s prodejem části pozemků č. parc. 793/4 a 793/3 v k.ú. Újezd nad Lesy dle předloženého návrhu za cenu dle cenové mapy stavebních pozemků platné v době podpisu smlouvy a za předpokladu, že žadatelé zajistí na své náklady geometrický plán na oddělení pozemků

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 (OMI) informovat žadatele v intencích jednání rady

3) ukládá

starostce MČ Praha 21 pí Vlášenkové předložit k projednání Zastupitelstvu MČ Praha 21 po zveřejnění

11. Odkoupení pozemku č.parc. 4356/46 a 4356/1 v k.ú. Újezd nad Lesy (Skautská klubovna a přilehlý pozemek)

Usnesení číslo: RMČ76/1414/10

Rada městské části

1) ukládá

finančnímu výboru posoudit možnost finančního krytí odkoupení pozemku č. parc. 4356/46 o výměře 272 m² a 4356/1 o výměře 2.203m² v k.ú. Újezd nad Lesy za celkovou cenou ve výši 1.759.990,--Kč v rámci rozpočtu pro rok 2011 pro případ nepřidělení požadované dotace od MHMP a předložit k projednání RMČ

12. Zápis z 9. schůze Komise pro potřeby seniorů Újezd nad Lesy ze dne 1. 9. 2010

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z 9. schůze Komise pro potřeby seniorů Újezd nad Lesy ze dne 1. 9. 2010

13. Žádost o povolení konání akce "Den splněných přání"

Usnesení číslo: RMČ76/1415/10

Rada městské části

1) nesouhlasí

s konáním akce "Den splněných přání" dne 2. 10. 2010 od 15.00 hod na multifunkčním sportovišti z důvodu již nasmlouvaného záboru tohoto prostoru

2) ukládá

starostce pí Vlášenkové informovat žadatele písemně v intencích jednání rady

14. Různé

Ing. Vaníček Tomáš
radní

Andrea Vlášková
starostka MČ Praha 21

Zapsal : asistentka - Iva Šimková