

Zápis z 33. schůze Rady MČ Praha 21 ze dne 23. 7. 2008

Přítomni : dle prezenční listiny

Ověřovatel zápisu : MUDr. Zuzana Dastychová

Program jednání rady

1. Kontrola plnění úkolů
2. Návrh dělení pozemků přiléhajících k ulici Druhanické (včetně pozemků MČ) - přizvání projektanta
3. Právní rozbor – pozvání ředitele MZŠ Mgr. Miroslava Kurky
4. Problematika klánovického koupaliště
 - a) Odvolání proti rozhodnutí MČ Praha 21
 - b) Dopis JUDr. Borise Kučery
5. Žádost o spolupráci při tvorbě Generelu pěší dopravy
6. Nájemní smlouva na byt Rohožnická 1609/1
7. Žádost o povolení výměny bytu na adrese Rohožnická 1609, byt. č.1
8. Metodická kontrola ve školní jídelně
9. Zápis ze schůze KVV ze dne 18 .6. 2008
10. Dopis pí Simony Drábové – žádost o pronájem nebyt. prostoru
11. Dopis pí M. Malíškové – žádost o prominutí nájmu
12. Vnitřní platový předpis
13. Dodatek ke smlouvě o atestu elektrických zařízení ÚMČ Praha 21
14. Zápis ze 7. schůze Komise pro potřeby seniorů Újezd nad Lesy ze dne 2. 7. 2008
15. Zápis z jednání KSZ č. 5/08 ze dne 23. 6. 2008
16. Stanovisko Rady MČ Praha 21 k plánované stavbě lokální plynové kotelny v domě Miletická 1624, 1625 a 1626
17. Zákon 107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu
18. Splacení dluhu jednorázovým vkladem – manželé Neckářovi
19. Přehled žádostí o účelovou dotaci z rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2009
20. Rozpočtové opatření č. 31 až 39 – změny a úpravy rozpočtu v roce 2008
21. I. etapa prodeje parcel pro stavbu „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice-Úvaly“, pozemky č. parc. 1523/2 a 1523/6 v k. ú. Újezd nad Lesy
22. Žádost o prodej pozemku č. parc. 3972 v k. ú. Újezd nad Lesy za sníženou cenu
23. Žádost o odprodej pozemku č. parc. 2581 v k. ú. Újezd nad Lesy za sníženou cenu
24. Žádost o zlegalizování stavby na pozemku č. parc. 2551 v k. ú. Újezd nad Lesy
25. Sdružení na ochranu přírody obce Šestajovice - vznik
26. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci – Sekání a odstraňování zeleně
27. Různé

Místostarostka MUDr. Dastychová podala návrh na spojení bodů 6 a 7.

Starostka pí Vlášková informovala členy rady o přizvání ing. arch. Veselého a ředitele MZŠ Mgr. Miroslava Kurky na jednání rady. Bod 3 bude projednán před bodem 2.

Rada MČ Praha 21 program 33. schůze po těchto úpravách schválila.

1. Kontrola plnění úkolů

Informace o vznikající skládce za bývalým statkem při ulici Staroújezdská

Spis ve věci pana Bartoše čj.: OŽPD/316, 317/06/Nej se nachází u HMP, MHMP, OOP v odvolacím řízení, dosud nebyl pravomocný vrácen zpět OŽPD.

Úkol trvá.

Vybudování retardérů, dopravní značení

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zahájit kroky k realizaci akce – vybudování retardérů na křižovatkách komunikací Chotěnovská - Toušická, Chmelická - Toušická (u parkoviště Lidl) a Chmelická – Toušická (Jiráskovi). Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) předložit na další jednání rozpočet na realizaci této akce.

Křižovatka Chmelická – Toušická - možno realizovat po vybudování kanalizace. Rozpočet na vybudování jednoho retardéru je v rozmezí 350.000 – 400.000,- Kč. OMI navrhuje zpracování PD firmou Pragoprojekt (křižovatka Čentická – Polesná) a PUDIS (Chotěnovská – Toušická) – řeší projekčně komunikace ZAVOS. OMI zajistí zpracování PD.

OMI obdržel rozpočet a nabídku na zpracování PD. Realizace proběhne po finančním zajištění akce v roce 2009.

Úkol trvá.

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zahájit realizaci vybudování retardéru na křižovatce komunikací Čentická – Polesná a uložila řešit přechod k ZŠ na komunikaci Staroklánovická (před křižovatkou) zabudováním výstražných lišt. Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OŽPD), aby u všech přechodů k ZŠ navrhl možnost doplňujícího světelného dopravního značení a předložil na další jednání rady variantní řešení.

Vybudování výstražných lišt v ul. Staroklánovická bude řešeno ve spolupráci s OŽPD prostřednictvím TSK. OŽPD oslovil TSK. Pan kpt. Ing. Martin Hovorka dne 2. 8. 2007 uvedl, že Policie ČR, DI nesouhlasí s umístěním zpomalovacích prahů na komunikaci a doporučuje věc řešit jinými opatřeními. Rada nesouhlasí s názorem Ing. Hovorky a trvá na svém původním rozhodnutí. Po dokončení dopravní studie bude Ing. Hovorka přizván k jednání ohledně této problematiky.

Realizace vybudování retardéru na křižovatce komunikací Čentická – Polesná

Vzhledem k tomu, že požadované finanční prostředky nebyly schváleným rozpočtem MČ přiděleny, bude nárokováno na rok 2009.

Úkol trvá.

Možnosti zklidnění dopravy a zvýšení bezpečnosti chodců v Újezdě nad Lesy při ZŠ

Rada vzala na vědomí předložený materiál a předala ho pracovní skupině, která zpracuje návrh na umístění bezpečnostních prvků na páteřních komunikacích – Starokolínská, Novosibírská, Staroujezdská, Staroklánovická. KT: 1 měsíc.

Úkol trvá.

Rada požádala OŽPD vstoupit v jednání s TSK ohledně možnosti umístění zařízení „RADAR – display, RD – 250“. OŽPD se obrátil na OD MHMP a TSK hl. m. Prahy o jejich stanovisko. TSK hl. m. Prahy budou postupovat v souladu se stanoviskem OD MHMP. OŽPD obdržel stanovisko pracovní skupiny BESIP OD MHMP, která pověřila TSK zjistit dostupná zařízení na trhu, jejich parametry a cenu. Na základě těchto informací pracovní skupina rozhodne o případné podpoře těchto zařízení z rozpočtu BESIP hl. m. Prahy. O výsledku pracovní skupiny bude OD MHMP naši MČ informovat. Ing. Mareček informoval radu, že k realizaci akce - umístění radarů dojde nejdříve na podzim (po finančním zajištění akce). Ing. Mareček informoval radu o možnosti umístění mobilních radarů v obci.

Úkol trvá.

Oprava chodníku mezi pizzerií a autobusovou zastávkou směr Rohožník
Bylo zadáno zpracování návrhu řešení a cenové nabídky. Dle aktuální nabídky předpokládané náklady činí 200.000,- Kč. OMI požádalo finanční odbor o finanční krytí akce.
Úkol trvá.

Prodloužení autobusové linky č. 267

Společnost ROPID předloží návrh řešení nejdříve v září 2008. Pan starosta Sibřiny Ing. Vítek s prodloužením termínu souhlasil. Jakmile spol. Ropid vypracuje návrh řešení situace, svolá OŽPD ústní jednání za účasti MČ Praha – Klánovice, Koloděje.
Úkol trvá.

Protokoly č. PP/23/07/940/06 a PP/23/07/221/06 o převodu hmotného majetku
Zajišťován podpis třetí strany.

Úkol trvá.

Návrh na zabezpečení dopravních přechodů pro chodce

Rada schválila :

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zajistit přisvětlení přechodu u MŠ Čentická – 1 ks dle odsouhlaseného stanovení úpravy silničního provozu – bylo zahájeno jednání s firmou Eltodo E. G. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OMI) urgovat firmu Eltodo s cílem dokončení prací do začátku školního roku. Bylo urgováno. Jsou zajišťována stanoviska dotčených orgánů a správců sítí.

OŽPD vydal a vypravil stanovení místní úpravy silničního provozu na komunikaci Staroklánovická u ZŠ Masarykova a doručil TSK hl. m. Prahy a MHMP, OD. OŽPD zaslal žádost společnosti TSK hl. m. Prahy ve věci vyvýšení křižovatky Čentická – Polesná. TSK hl. m. Prahy 21. 2. 2008 odpověděla, že komunikace nejsou v její správě a nemůže tedy hradit dopravní opatření a stavební úpravy z rozpočtu TSK. Bude realizováno dle finančních možností v roce 2009.

Úkol trvá.

Oprava místních komunikací technologií VIALIT – TURBO

Rada schválila lokální bodovou výspravu místních komunikací v Újezdě nad Lesy technologií VIALIT TURBO. Pověřila vedoucí OMI podpisem objednávek na lokální opravy místních komunikací pro firmu VIALIT Soběslav do výše 300.000,- Kč včetně DPH. Opravy budou zajištěny dle vhodných klimatických podmínek. Práce probíhají. Vzhledem k rozsahu nutných oprav bude potřebné zvážit posílení příslušné kapitoly.

MUDr. Dastychová upozornila na špatný stav komunikace u viaduktu na Blatově. Pí starostka oslovila prostřednictvím OMI majitele pozemku, aby v co nejkratším termínu zajistil opravu. Majitel pozemku SŽDC sdělil, že veřejná cesta není vedena v evidenci majetku, se kterým má právo hospodařit. Vzhledem k nutnosti provést komplexní řešení (odvodnění do vodoteče), která je na k. ú. Klánovice a vzhledem ke skutečnosti, že část viaduktu a hájovna jsou také v katastru Klánovic, doporučujeme řešit ve spolupráci s MČ Klánovice (i vzhledem k větším finančním nákladům).

Úkol trvá.

Smlouvy s PVS a.s.

Rada schválila návrh textu „plné moci“ mezi PVS a.s., jako zmocnitele a MČ Praha 21 jako zmocněnce. Schválila návrh textu „trojstranné smlouvy o spolupráci v průběhu přípravy a realizace vodohospodářského díla“ mezi MČ Praha 21, Pražskou vodohospodářskou společností a.s. a Pražskými vodovody a kanalizacemi a.s. Schválila návrh textu „smlouvy o

přeložce vodohospodářského majetku“ mezi MČ Praha 21 a Pražskou vodohospodářskou společností a.s. Rada pověřila starostku pí Andreu Vlášenkovou podpisem výše uvedených dokumentů. Podpisy jsou zajišťovány.
Úkol trvá.

Rada vzala na vědomí informaci místostarosty Ing. Štulce ohledně vybudování cyklostezek na území naší městské části a uložila Ing. Štalcovi zajistit předložení dokumentace ohledně budování cyklostezek panu Štěpánkovi.
Úkol trvá.

Svatováclavská pouť v Újezdě nad Lesy

Rada projednala program Svatováclavské pouti v Újezdě nad Lesy s tím, že se k tomuto bodu vrátí na svém příštím jednání. Uložila starostce pí Vlášenkové oslovit firmy na území naší městské části ohledně možného sponzorování akce. Uložila starostce pí Vlášenkové svolat během 14 dnů jednání s pořadající agenturou a radním Ing. Marečkem k projednání cenové kalkulace. Na příští jednání rady bude přizvána pořadající agentura.
Úkol trvá.

Podklady pro rozpočtový výhled MČ Praha 21 na pětileté období včetně VHČ

Rada MČ Praha 21 vzala na vědomí předložený materiál. Rada konstatuje, že v září 2008 bude vypsáno výběrové řízení na pronájem restaurace a lékárny v polyfunkčním domě. Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) připravit do konce června materiál na vícekolové výběrové řízení na pronájem restaurace a lékárny v polyfunkčním domě. Součástí výběrového řízení budou přesné rozměry nebytových prostor včetně společných prostor (parkoviště, garáže,). Na příštím jednání rady bude upřesněn rozsah pronájmu. OMI žádá radu o prodloužení termínu do konce srpna a o upřesnění rozsahu pronájmu v 2. nadzemním podlaží. Bude součástí pronájmu restaurace i bar společenský sál? Rada rozhodne o způsobu pronájmu po prohlídce objektu.
Úkol trvá.

Přehodnocení dopravního řešení místních komunikací v rámci MČ Praha 21

Rada vzala na vědomí písemné připomínky k dopravní studii a uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI a OŽPD) vstoupit v jednání s MHMP o možnosti zahájení další fáze zpracování dopravního generelu. Tento materiál bude předložen komisi životního prostředí jako podpůrný materiál k připomínkovému řízení k další fázi jednání o dopravním generelu. Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI, OŽPD) informovat Radu MČ Praha 21 o postupu jednání s MHMP. Na základě projednání a upřesnění úkolu dne 16. 7. 2008 za účasti starostky pí Vlášenkové, zástupců OMI a OŽPD bylo rozhodnuto, že OMI zašle dopis na OMI MHMP. Další postup bude poté znovu upřesněn.
Úkol trvá.

Komunální odpad – umístění sběrných nádob na veřejném prostranství MČ Praha 21

Rada schválila záměr na pronájem části pozemku č. 4306/13, 4306/16, 4306/1 společenstvím vlastníků přilehlých bytových domů za účelem vybudování kontejnerových stání a uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zveřejnit záměr a předložit Radě MČ Praha 21 vzorový návrh smlouvy o pronájmu. Záměr na pronájem byl vypsán a smlouva je připravována.
Úkol trvá

Informace Františka Kollmana o možnosti darování 1 obrazu do Polyfunkčního domu

Pan František Kollman informoval Radu MČ Praha 21 o možnosti darování jednoho ze svých děl do Polyfunkčního domu. Rada MČ Praha 21 předala tuto žádost KVV k posouzení tohoto díla a uložila tajemnici KVV pí Kořínkové informovat žadatele o výsledku jednání.
Úkol trvá.

Reko havarijního stavu části střechy MZŠ Polesná – veřejná zakázka malého rozsahu
Rada MČ Praha 21 schválila výzvu k předložení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce střechy Masarykovy ZŠ a MŠ Polesná“. Rada schválila níže uvedený seznam firem k předložení nabídky:

1) PSP Group s.r.o., Türkova 828, 149 00 Praha 4

2) ALVA 92 a.s., Vaníčková 7, 169 00 Praha 6

3) ČEKO, Buková 2544/8, 130 00 Praha 3

Rada MČ Praha 21 schválila hodnotící kritéria a jejich váhy následovně:

cena 70 %

délka záruční doby 15 %

doba realizace 15 %

Rada MČ Praha 21 uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) vyzvat firmy k předložení nabídky dle schváleného seznamu. Firmy byly vyzvány k předložení nabídky.

Úkol trvá.

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí plnění úkolů a konstatuje, že ostatní úkoly z minulého jednání rady byly splněny a vypuštěny.

3. Právní rozbor – pozvání ředitele MZŠ Mgr. Miroslava Kurky

Ředitel MZŠ Mgr. Miroslav Kurka informoval radu o zajištění personálního obsazení prvních ročníků MZŠ v Újezdě nad Lesy. Vzal na vědomí informaci starostky pí Vláškové o výsledku právního rozboru právního zástupce MČ Praha 21.

2. Návrh dělení pozemků přiléhajících k ulici Druhanické (včetně pozemků MČ) - přizvání projektanta

K projednání tohoto bodu byl přizván ing. arch. Veselý.

Rada MČ Praha 21 souhlasí s návrhem na dělení pozemků u ulice Druhanické zpracovaný ing. arch. Veselým a schvaluje podíl MČ Praha 21 ve výši 13.642,85 Kč s DPH na nákladech souvisejících se zajištěním geodetických a kartografických prací.

Viz. Usnesení č. 658

4. Problematika klánovického koupaliště

a) Odvolání proti rozhodnutí MČ Praha 21

b) Dopis JUDr. Borise Kučery

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí předložený materiál. Konstatuje, že daná problematika je plně v kompetenci stavebního odboru. Vedoucí stavebního odboru Ing. Kupr bude přizván k dalšímu vysvětlení na příští jednání rady.

5. Žádost o spolupráci při tvorbě Generelu pěší dopravy

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí předloženou žádost MHMP o spolupráci při tvorbě Generelu pěší dopravy. Předává materiál komisi životního prostředí, která podá informaci na příštím jednání rady. Ukládá radnímu Ing. Marečkovi vstoupit v jednání s Ing. Bořkem Votavou, ředitelem útvaru rozvoje hl. m. Prahy, a o výsledku jednání informovat na příštím jednání Rady MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 659

6. Nájemní smlouva na byt Rohožnická 1609/1

7. Žádost o povolení výměny bytu na adrese Rohožnická 1609, byt. č.1

Rada MČ Praha 21 schvaluje výměnu bytu na adrese Rohožnická 1609/1, 190 16 Praha 9 – Újezd nad Lesy za byt na adrese Čestlická ulice, 100 00 Praha 10. Schvaluje novou nájemní smlouvu na byt Rohožnická 1609/1 s manželi Neckářovými a pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem nové nájemní smlouvy.

Viz. Usnesení č. 660

8. Metodická kontrola ve školní jídelně

Bod se odkládá na příští jednání rady.

9. Zápis ze schůze KVV ze dne 18. 6. 2008

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis ze schůze KVV ze dne 18. 6. 2008. Schvaluje uvolnění pí Danuše Štolcbartové z členství komise výchovně-vzdělávací k 1. 7. 2008 z důvodu odchodu do důchodu.

Viz. Usnesení č. 661

10. Dopis pí Simony Drábové – žádost o pronájem nebyt. prostoru

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí žádost pí Simony Drábové o pronájem nebytového prostoru s tím, že v případě uvolnění nebytového prostoru bude žádost radou znovu projednána.

11. Dopis pí M. Malíškové – žádost o prominutí nájmu

Rada MČ Praha 21 schvaluje snížení pronájmu prodejen na otočce Rohožník o 50 % s platností od 1. 7. 2008 do ukončení rekonstrukce ulice Rohožnické z důvodu omezeného přístupu k provozovně.

Viz. Usnesení č. 662

12. Vnitřní platový předpis

Rada MČ Praha 21 schvaluje směrnici „Vnitřní platový předpis“ dle předloženého návrhu a pověřuje tajemníka pana Saitze podpisem „Vnitřního platového předpisu“.

Viz. Usnesení č. 663

13. Dodatek ke smlouvě o atestu elektrických zařízení ÚMČ Praha 21

Rada MČ Praha 21 schvaluje Dodatek – prodloužení Smlouvy o dílo na atest elektrických spotřebičů ze dne 18. 4. 2001 s firmou Ing. Miloš Morávek na rok 2009 a pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem Dodatku.

Viz. Usnesení č. 664

14. Zápis ze 7. schůze Komise pro potřeby seniorů Újezd nad Lesy ze dne 2. 7. 2008

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis ze 7. schůze Komise pro potřeby seniorů Újezd nad Lesy ze dne 2. 7. 2008 a ukládá tajemníkovi panu Saitzovi odpovědět komisi, jak je zajištěna bezpečnost uživatelů multifunkčního sportoviště.

Viz. Usnesení č. 665

15. Zápis z jednání KSZ č. 5/08 ze dne 23. 6. 2008

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis z jednání KSZ č. 5/08 ze dne 23. 6. 2008.

16. Stanovisko Rady MČ Praha 21 k plánované stavbě lokální plynové kotelny v domě Miletická 1624, 1625 a 1626

Rada MČ Praha 21 odkládá tento materiál na příští jednání rady s tím, že žádá pí Mrázovou o finanční specifikaci k variantě 1) rozšíření kotelny v domě Miletická 1624, 1625 a 1626.

17. Zákon 107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu

Rada MČ schvaluje jednostranné zvýšení nájmu v bytech, které jsou v majetku MČ Praha 21 o 21,04 % (55 Kč/m²). Zvýšení nájemného podléhá zákonu č. 107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu v platném znění a je platné od 1. ledna 2009.

Viz. Usnesení č. 666

18. Splacení dluhu jednorázovým vkladem – manželé Neckářovi

Rada MČ Praha 21 neschvaluje prominutí penále manželům Neckářovým, bytem Rohožnická 1609/1, 190 16 Praha 9 – Újezd nad Lesy.

Viz. Usnesení č. 667

19. Přehled žádostí o účelovou dotaci z rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2009

Rada MČ Praha 21 schvaluje přehled žádostí o účelové investiční dotace z rozpočtu hl. m. Prahy – návrh rozpočtu kapitálových výdajů na rok 2009 včetně střednědobého výhledu na další roky. Tabulka je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Viz. Usnesení č. 668

20. Rozpočtové opatření č. 31 až 39 – změny a úpravy rozpočtu v roce 2008

- rozpočtové opatření č. 31

Rada MČ Praha 21 souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 31 – změna rozpočtu v roce 2008 dle předloženého návrhu – tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Ukládá starostce pí Vláškové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 669

- rozpočtové opatření č. 32

Rada MČ Praha 21 souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 32 – změna rozpočtu v roce 2008 dle předloženého návrhu – tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Ukládá starostce pí Vláškové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 670

- rozpočtové opatření č. 33

Rada MČ Praha 21 souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 33 – změna rozpočtu v roce 2008 dle předloženého návrhu – tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Ukládá starostce pí Vláškové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 671

- rozpočtové opatření č. 34

Rada MČ Praha 21 souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 34 – změna rozpočtu v roce 2008 dle předloženého návrhu – tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Ukládá starostce pí Vláškové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 672

- rozpočtové opatření č. 35

Rada MČ Praha 21 souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 35 – změna rozpočtu v roce 2008 dle

předloženého návrhu – tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Ukládá starostce pí Vlášenkové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 673

- rozpočtové opatření č. 36

Rada MČ Praha 21 souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 36 – změna rozpočtu v roce 2008 dle předloženého návrhu – tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Ukládá starostce pí Vlášenkové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 674

- rozpočtové opatření č. 37

Rada MČ Praha 21 schvaluje rozpočtové opatření č. 37 – úprava rozpočtu v roce 2008 dle předloženého návrhu – tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Viz. Usnesení č. 675

- rozpočtové opatření č. 38

Rada MČ Praha 21 schvaluje rozpočtové opatření č. 38 – úprava rozpočtu v roce 2008 dle předloženého návrhu – tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Viz. Usnesení č. 676

- rozpočtové opatření č. 39

Rada MČ Praha 21 schvaluje rozpočtové opatření č. 39 – úprava rozpočtu v roce 2008 dle předloženého návrhu – tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Viz. Usnesení č. 677

21. I. etapa prodeje parcel pro stavbu „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice-Úvaly“, pozemky č. parc. 1523/2 a 1523/6 v k. ú. Újezd nad Lesy

Rada MČ Praha 21 souhlasí se záměrem prodat pozemky č. parc. 1523/2 o výměře 45 m² a 1523/6 o výměře 7 m² v k. ú. Újezd nad Lesy pro ČR – Správa železniční dopravní cesty, st. podnik na stavbu „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly“ oddělené z pozemku č. parc. 1523. Ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zveřejnit záměr na prodej pozemků v souladu s § 36 odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze. Ukládá starostce pí Vlášenkové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 678

22. Žádost o prodej pozemku č. parc. 3972 v k.ú. Újezd nad Lesy za sníženou cenu

Rada MČ Praha 21 souhlasí s uveřejněním záměru odprodat pozemek parc. č. 3972 o výměře 37 m² v k. ú. Újezd nad Lesy v souladu s usnesením Zastupitelstva MČ Praha 21 č. 136 ze dne 16. 6. 2008 za sníženou cenu předem známému zájemci, který splňuje podmínky stanovené výše uvedeným usnesením. Jako cena minimální je zde pro tento případ stanovena částka odpovídající 50 % ceny dané cenovou mapou. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zveřejnit záměr na prodej pozemků v souladu s § 36 odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze. Ukládá starostce pí Vlášenkové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 679

23. Žádost o odprodej pozemku č. parc. 2581 v k. ú. Újezd nad Lesy za sníženou cenu

Rada MČ Praha 21 souhlasí s uveřejněním záměru odprodat pozemek par. č. 2581 o výměře 67 m² v k. ú. Újezd nad Lesy v souladu s usnesením Zastupitelstva MČ Praha 21 č. 136 ze dne 16. 6. 2008 za sníženou cenu předem známému zájemci, který splňuje podmínky stanovené

výše uvedeným usnesením. Jako cena minimální je zde pro tento případ stanovena částka odpovídající 50 % ceny dané cenovou mapou. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zveřejnit záměr na prodej v souladu s § 36 odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze. Ukládá starostce pí Vlášenkové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 680

24. Žádost o zlegalizování stavby na pozemku č. parc. 2551 v k. ú. Újezd nad Lesy
Rada MČ Praha 21 souhlasí s umístěním stavby kolny nájemce na pozemku č. parc. 2551 o výměře cca 15 m² na dobu neurčitou – po dobu trvání nájemní smlouvy s tím, že o dodatečné povolení požádá stavební úřad sám stavebník. Pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem dodatku nájemní smlouvy.

Viz. Usnesení č. 681

25. Sdružení na ochranu přírody obce Šestajovice - vznik

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí vznik „Sdružení na ochranu přírody obce Šestajovice“ a jeho žádost o informace.

26. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci – Sekání a odstraňování zeleně

Rada MČ Praha 21 schvaluje na základě výběrového řízení uzavření smlouvy o dílo dle zák. č. 536/1991 Sb., v platném znění, na akci: Sekání a odstraňování zeleně na pozemcích MČ Praha 21 se společností Prinsitt, s.r.o., IČ: 639 84 695, se sídlem K Jízdárně 45/30, 190 16 Praha 9 – Koloděje a pověřuje starostku pí Vlášenkovou podpisem smlouvy o dílo.

Viz. Usnesení č. 682

Termín dalšího jednání Rady MČ Praha 21 byl stanoven na středu 20. 8. 2008.

Zapsala : Bohumila Hojerová

Ověřil: MUDr. Zuzana Dastychová

Andrea Vlášenková
starostka MČ Praha 21