

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

## ZÁPIS

### ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI

**jednání č. ZMČ13  
konané dne 26.04.2021**

**Přítomni :** dle prezenční listiny

**Ověřovatel :** zastupitel MČ Praha 21 - Zdeňka Hubínková  
zastupitel MČ Praha 21 - Ing. Ondřej Vojta

#### **1. Zahájení jednání, stanovení ověřovatelů**

Jednání zastupitelstva MČ Praha 21 zahájil v 14:00 hodin pan starosta Milan Samec, přivítal přítomné zastupitele a občany, upozornil, že jednání má úřední povahu, že celý průběh zasedání je z důvodu transparentnosti přenášen on-line na adrese [www.praha21.cz](http://www.praha21.cz) a následně po ukončení zasedání ZMČ bude záznam volně přístupný veřejnosti. Požádal o vypnutí vyzvánění mobilních telefonů a zachování klidu pro důstojný průběh zasedání, čas jednání je stanoven od 14:00 do 22:00 hodin. Informoval, že interpelace občanů jsou zařazeny jako pevný bod v době od 18:00 do 18:45 hodin, interpelace členů zastupitelstva od 18:45 do 19:30 hodin, přihlášky musí být odevzdány do 90-ti minut od začátku jednání a označeny pořadím interpelace, pokud jich občan či zastupitel předkládá více. Hlasovat dnes budeme elektronicky, v případě technických problémů budeme hlasovat zvednutím ruky. Podklady k jednání dnešního zasedání zastupitelstva jste obdrželi a máte je všichni k dispozici v tabletech. Konstatoval, že zápis z 12. zasedání zastupitelstva byl řádně ověřen a podepsán, námitku k zápisu od pí zastupitelky Kučerové zařazuje jako samostatný bod č. 18. Ověřením dnešního zápisu pověřil paní zastupitelku Zdeňku Hubínkovou a pana zastupitele Ondřeje Vojtu, oba souhlasili. Sdělil, že ověřovatel zápisu zastupitelstva odpovídá za správnost a úplnost zápisu o jednání zastupitelstva, hlídá sčítání hlasů a zjišťování výsledků hlasování. Požádal, aby při jednotlivých hlasování do záznamu bylo hlasitě uvedeno, kolik zastupitelů hlasovalo pro, proti a kolik zastupitelů se hlasování zdrželo.

## **2. Volba mandátového výboru**

Pan starosta sdělil, že mandátový výbor ověří a konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů, počet členů omluvených a neomluvených. Navrhl tříčlenný mandátový výbor ve složení: paní Kučerová - souhlasila, paní Pelčáková – souhlasila, pan Duchek - souhlasil.

### **Usnesení číslo: ZMČ13/0156/21**

Zastupitelstvo městské části

1) volí

mandátový výbor ve složení: paní Marie Kučerová, paní Hana Pelčáková, pan Petr Duchek

Usnesení - (Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mandátový výbor konstatoval, že na zasedání je přítomno 15 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Pan starosta informoval, že ze začátku dnešního jednání se písemně omluvila paní zastupitelka Karla Jakob Čechová.

## **3. Volba návrhového výboru**

Pan starosta navrhl tříčlenný návrhový výbor ve složení: paní Carbolová – souhlasila, paní Dastychová – souhlasila, paní Charvátová - souhlasila

### **Usnesení číslo: ZMČ13/0157/21**

Zastupitelstvo městské části

1) volí

návrhový výbor ve složení: paní Jitka Carbolová, paní Zuzana Dastychová, paní Blanka Charvátová

Usnesení - (Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 0)

#### **4. Schválení programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21**

Pan starosta konstatoval, že 13. jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno na úřední desce, včetně její elektronické podoby. Informace ke všem projednávaným bodům v digitální podobě mohou občané nalézt na webových stránkách úřadu. Z materiálů jsou vynechány údaje osobní povahy, které znemožňuje zveřejňovat zákon. Uvedl, že program mají všichni před sebou, pro veřejnost byl vyvěšen na úřední desce, elektronické desce. V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

1. Zahájení jednání, stanovení ověřovatelů
2. Volba mandátového výboru
3. Volba návrhového výboru
4. Schválení programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21
5. Volba radní/radního MČ Praha 21
6. Kontrola plnění usnesení
7. Zpráva o činnosti rady
8. Rozpočtová opatření č. 82 až č. 87: změny rozpočtu v roce 2020 a rozpočtová opatření č. 1 až č. 26: změny rozpočtu v roce 2021.
9. Plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. až 4. čtvrtletí 2020.
- 10 Výbor pro hodnocení podkladů pro schvalování účetní závěrky MČ Praha 21, včetně příspěvkových organizací, za rok 2020
- 11 Převzetí nemovitostí do správy MČ Praha 21 na základě protokolu PP/36/02/513/2018
- 12 Nabídka prodeje pozemků parc.č. 888/11 a parc.č. 888/10
- 13 Uzavření dohody o narovnání s TJ SOKOL Újezd nad Lesy, z.s., IČ: 45773050
- 14 Jmenování politika MA21
- 15 Zápis č. 14 z jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 21 ze dne 15.12.2020
- 16 Dodatek č. 1 k Jednacímu řádu Zastupitelstva MČ Praha 21
- 17 Informace o situaci v Masarykově základní škole
- 18 Námitka k zápisu z minulého jednání ZMČ12 Praha 21

#### **Usnesení číslo: ZMČ13/0158/21**

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

doplňený program jednání 13. Zastupitelstva MČ Praha 21

Usnesení - (Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## **5. Volba radní/radního MČ Praha 21**

Paní tajemnice Zátková předkládá na základě úkolu RMČ64 Praha 21 zastupitelstvu bod Volba radní/radního MČ Praha 21. Dne 9.3. 2021 RMČ projednala rezignaci Ing. Ponicové na funkci radní, z toho důvodu je nutné zvolit nového člena Rady MČ Praha 21. V rozpravě občanů k tomuto bodu nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupili: pí Doležalová, p. Roušar, p. Říha s technickou poznámkou, pí Doležalová s technickou poznámkou, pí Dastychová s návrhem na volbu radní pí Zdeňku Hubínkovou, pí Ponicová odpověděla na dotazy zastupitelů, pí Kučerová, podruhé p. Roušar, p. starosta odpověděl na dotaz zastupitelům, pí Hubínková, pí Charvátová, p. Vojta s - návrhem na veřejnou volbu, který byl hlasován, p. starosta žádá hlasování o třetím vystoupením pana Roušara, pí Charvátová s technickou poznámkou, p. tajemnice s technickou poznámkou, podruhé pí Dastychová, podruhé pí Hubínková, podruhé pí Charvátová, podruhé pí Doležalová, pí Ponicová odpověděla na dotazy zastupitelů, podruhé pí Kučerová.

Hlasování o návrhu p. Vojty:

- Hlasování o způsob volby radní: veřejná  
Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se: 1. Návrh byl přijat.

Hlasování o třetím vystoupení pana Roušara: Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 1. Návrh byl přijat.

V době od 14:35 do 14:45 byla vyhlášena technická přestávka pro optimalizaci přenosu zvuku on-line připojeným občanům.

## **Usnesení číslo: ZMČ13/0159/21**

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

rezignaci Ing. Lucie Ponicové na funkci radní

2) volí

neuvolněnou členku / neuvolněného člena Rady MČ Praha 21: paní Zdeňku Hubínkovou

Usnesení - (Pro: 10, Proti: 2, Zdržel se: 3)

## **6. Kontrola plnění usnesení**

Předkladatel pan Růžička sdělil, že v přílohách je vygenerovaný splněný a trvajícím úkol. V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

## **Usnesení číslo: ZMČ13/0160/21**

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení

Usnesení - (Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 3)

### **7. Zpráva o činnosti rady**

Předkladatelka materiálu pí Kopecká informovala o záležitostech, které v uplynulém období projednala nebo schválila rada městské části.

Finance

Z MHMP jsme získali poslední část na výstavbu nové budovy pro mateřskou školku Sluníčko. Nyní tedy máme celkem 45 mil. Kč.

Schválili jsme možnost bezplatného otisknutí kontaktních údajů místních podnikatelů ve Zpravodaji, a to až do září 2021.

Kultura a sport

Opět jsme se připojili ke kampani Vlajka pro Tibet.

Pokračujeme v dovybavování hřišť a sportovišť v Újezdě, proto jsme schválili vybudování boulderové stěny, která bude sloužit jako hlediště pro diváky u volejbalového hřiště, jako úložný prostor a to nejpodstatnější jako místo pro trénování horolezců.

Před dětská hřiště jsme nechali umístit stojany na dezinfekci.

Pokračujeme v záměru předchozího vedení městské části na vybudování hřiště v ulici Druhanická. Proto rada schválila na vybavení tohoto hřiště uvolnění finančních prostředků ve výši 330 tis. Kč.

Sociální služby a zdravotnictví

Zdravotnímu středisku bylo schváleno vybudování plynové kotelny. Aktuálně jsme od MHMP získali dotaci na opravy střediska ve výši 2 mil. Kč.

Proběhla jednání s doktory ze zdravotního střediska Rohožník, kteří byli ujištěni, že smlouvy budou uzavírány na dobu 5 let.

Školství

Po dohodě s Masarykovou základní školou jsme v lednu podali žádost do programu na otevírání hřišť tak, abychom mohli zpřístupnit pro veřejnost další sportovní plochy.

Rada odsouhlasila zapojení Masarykovy základní školy do projektu Modernizace zařízení a vybavení pražských škol III.

Současné ředitelce I. mateřské školky v Čentické ulici paní Kuprové končilo funkční období. Rada jí proto prodloužila o další funkční období. Děkujeme za její dosavadní práci a přejeme jí, ať se jí nadále ve školce v její funkci daří.

## Doprava

Převezmeme do správy zastávku Rápošovská. Díky tomu jsme mohli schválit vybudování chybějícího přístřešku na zastávce ve směru na Rohožník.

Schválili jsme zpracování revize systému dopravního značení a jednosměrek v městské části.

## Územní rozvoj

Byla schválena smlouva o předání práv a povinností stavebníka stavby nového přechodu pro chodce přes ulici Starokolínská x Račiněveská.

Byl dokončen proces výběru zhotovitele akce výstavby nové budovy pro mateřskou školku Sluníčko. Aktuálně bylo předáno staveniště a bude zahájena stavba.

Schválili jsme výběrová řízení na opravy komunikací v Újezdě nad Lesy, a to turbo mechanizací, kde podala nejvýhodnější nabídku firma Zoubek a na další opravy se společností Stanislav Bílek.

Na základě projektu koordinátorů participace s MHMP jsme schválili pokračování na studii revitalizaci sídliště Rohožník.

## Životní prostředí

Stejně jako v minulém roce jsem odsouhlasili zapojení do programu na zlepšení stavu životního prostředí hl. m. Prahy pro rok 2021, do kterého se v letošním roce zapojila opět mateřská školka Sedmíkráska, nově i Mateřská školka Rohožník a i Masarykova základní škola.

Součástí projektu na Pořízení kompostéru pro občany městské části je i pořízení vratných kelímků, které jsou již objednané. Vratné kelímky budou sloužit na akce městské části. Aktuálně se kompostéry vyrábějí a během prázdniny by mohly být dodávány občanům.

Schválili jsme zapojení městské části do celopražské kampaně „Pocitová mapa Zdravá Praha 2021“, a to na základě výzvy od MHMP.

V rozpravě občanů k tomuto bodu nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupili: p. Říha, pí Doležalová, pí Kučerová, pí Kopecká odpověděla na dotaz zastupitele, p. starosta odpověděl na dotaz zastupitele, p. Roušar, pí Charvátová, podruhé pí Kučerová a závěrečné slovo měla pí Kopecká. P. Růžička s technickou.

## **Usnesení číslo: ZMČ13/0161/21**

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

zprávu o činnosti rady

Usnesení - (Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 2)

### **8. Rozpočtová opatření č. 82 až č. 87: změny rozpočtu v roce 2020 a rozpočtová opatření č. 1 až č. 26: změny rozpočtu v roce 2021.**

Předkladatelka materiálu pí Kopecká informovala o záležitostech, které v uplynulém období projednala nebo schválila rada městské části a uvedla podrobné informace, která jsou uvedeny v materiálu.

V rozpravě občanů k tomuto bodu nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupili: pí Doležalová, pí Charvátová s návrhem, který byl hlasován, p. Roušar, p. starosta s technickou, pí Hubínková, p. Duchek, p. starosta, pí Carbolová, p. Růžička, podruhé pí Charvátová, podruhé pí Doležalová, pí Kučerová, pí Dastychová, podruhé p. Růžička, podruhé pí Kučerová, pí Kopecká odpověděla na dotazy zastupitelů.

Hlasování o návrhu pí. Charvátové:

- Hlasování o ZMČ P21 ukládá RMČ P21 informovat zastupitele, jaký je předpokládaný nárůst dopravy v souvislosti s provozem tenisových kurtů a plánovaného agility hřiště a parku Zbyslavská, jak bude zvýšený provoz řešen a jaká dopravní, či jiná opatření minimalizující nepříznivé dopady na tuto lokalitu plánuje, termín do 30.6.2021.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 1, Zdržel se: 8. Návrh nebyl přijat

### **Usnesení číslo: ZMČ13/0162/21**

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

rozpočtová opatření č. 82 až č. 87: změny rozpočtu v roce 2020 a rozpočtová opatření č. 1 až č. 26: změny rozpočtu v roce 2021 v souladu s příloženými tabulkami, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení.

Usnesení - (Pro: 10, Proti: 0, Zdržel se: 5)

V době od 16:00 do 16:15 byla vyhlášena přestávka

### **9. Plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. až 4. čtvrtletí 2020.**

Předkladatelka materiálu pí Kopecká sdělila, že předkládá ke schválení Zhodnocení plnění rozpočtu městské části Praha 21 za 1. až 4. čtvrtletí roku 2020.

Materiál byl připraven v souladu se všemi platnými zákony, předpisy, směrnicemi a pokyny z MHMP a Českými účetními standardy.

K 31. 12. byly příjmy plněny 98,32%, výdaje na 62%, přičemž běžné výdaje na 75% a kapitálové na 39%. Výsledek byl vykázán ve výši 1,1 mil. Kč, ve vedlejší hospodářské činnosti 3,6 mil. Kč. Předkládaný materiál byl zaslán finančnímu výboru.

V rozpravě občanů k tomuto bodu nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupili: pí Hubínková, p. Roušar, odpověděla pí Píknová vedoucí FO, podruhé p. Roušar, odpověděla pí Píknová vedoucí FO, pí Kopecká odpověděla na dotaz zastupitele.

**Usnesení číslo: ZMČ13/0163/21**

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

předložený materiál Zhodnocení plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. až 4. čtvrtletí roku 2020 včetně všech příloh.

2) schvaluje

materiál Zhodnocení plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. až 4. čtvrtletí roku 2020 včetně všech příloh.

Usnesení - (Pro: 10, Proti: 0, Zdržel se: 5)

**10. Výbor pro hodnocení podkladů pro schvalování účetní závěrky MČ Praha 21, včetně příspěvkových organizací, za rok 2020**

Předkladatelka materiálu paní tajemnice Zátková uvedla, že předkládá ZMČ Praha 21 návrh na volbu výboru pro schvalování účetní závěrky. Organem pro schvalování účetní závěrky je Zastupitelstvo MČ. V souladu s vnitřní směrnicí č. 1/20 - O schválení účetní závěrky je nutné, aby Zastupitelstvo zvolilo 5-členný Výbor pro hodnocení podkladů pro schvalování účetní závěrky. V souladu s vnitřní směrnicí č. 1/20 jsou Zastupitelstvu navrženi tyto členové Výboru pro hodnocení podkladů pro schvalování účetní závěrky: Ing. Píknová (jako zástupce finančního odboru), Ing. Zátková (jako předseda inventarizační komise), dalšího člena nominuje Finanční výbor ZMČ P21 ze svých řad. Zvolení posledních dvou členů je v gesci Zastupitelstva MČ. Jako tajemnice Výboru pro schvalování účetní závěrky je tajemnicí ÚMČ Praha 21 navržena Ing. Karolína Šťastná, referentka FO, která je současně tajemnicí finančního výboru.

V rozpravě občanů k tomuto bodu nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupili: pí Hubínková s - návrhem na nominaci Ing. Michala Hazdry za FV, pí Charvátová s nominací Ing. Marie Kučerové, pí Doležalová, pí Dastychová s nominací Ing. Kristýny Kopecké, podruhé pí Hubínková s nominací paní Lenky Pilné, pí Kučerová, p. Roušar, p. Říha, podruhé pí Charvátová, pí Kopecká, podruhé pí Doležalová, p. Havrda, podruhé pí Kopecká se vzdáním se nominace, p. starosta a závěrečné slovo měla pí tajemnice Zátková.

V 16:38 přišel pan Havrda, změna počtu hlasujících na 16.

**Usnesení číslo: ZMČ13/0164/21**

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí



informaci o nutnosti zvolit tajemnici a pět členů Výboru pro hodnocení podkladů pro schvalování účetní závěrky MČ Praha 21, včetně zřízených příspěvkových organizací, za rok 2020

2) volí

tajemnici a pět členů Výboru pro hodnocení podkladů pro schvalování účetní závěrky MČ Praha 21, včetně zřízených příspěvkových organizací, za rok 2020 ve složení:

- tajemnice - Ing. Karolína Šťastná
- Ing. Jana Piknová
- Ing. Šárka Zátková
- Ing. Michal Hazdra
- Lenka Pilná
- Ing. Marie Kučerová

Usnesení - (Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **11. Převzetí nemovitostí do správy MČ Praha 21 na základě protokolu PP/36/02/513/2018**

Předkladatel materiálu pan starosta sdělil, že předkládá v souvislosti s obdrženým protokolem číslo PP/36/02/513/2018 od hlavního města Prahy, na základě kterého chce Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. předat stavby v k.ú. Újezd nad Lesy s názvem: PID Starokolínská, zastávka BUS Polesná v obou směrech. Součástí výše uvedených staveb je gabionová zeď včetně zábradlí, komunikační zeleň, chodník, přístřešek a nástupiště. Stavba je umístěna na pozemcích parc. č. 673/1, 292, 60 a 61 v k.ú. Újezd nad Lesy.

V rozpravě občanů k tomuto bodu nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupili: pí Doležalová, p. starosta odpověděl na dotaz zastupitele, odpověděl p. Roušal vedoucí OMI.

#### **Usnesení číslo: ZMČ13/0165/21**

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

žádost o předání a převzetí staveb včetně příslušenství v k.ú. Újezd nad Lesy na základě protokolu číslo PP/36/02/513/2018

2) schvaluje

převzetí staveb v k.ú. Újezd nad Lesy dle protokolu číslo PP/36/02/513/2018

3) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem protokolu číslo PP/36/02/513/2018

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 30.04.2021

Usnesení - (Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se: 2)

## **12. Nabídka prodeje pozemků parc.č. 888/11 a parc.č. 888/10**

### **Usnesení číslo: ZMČ13/0166/21**

Předkladatel materiálu pan starosta sdělil, že předkládá v souvislosti s obdrženu nabídkou prodeje pozemků v ulici Borovská parc.č. 888/10 o výměře 21 m<sup>2</sup> a parc.č. 888/11 o výměře 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Újezd nad Lesy. Soudem jmenovaný likvidátor právnické osoby - Prodex, výrobní družstvo v likvidaci Mgr. Robert Hynek nabídl MČ Praha 21 prodej pozemků, které přímo navazují na pozemky na kterých je vybudována komunikace, a které jsou již ve svěřené správě MČ Praha 21. Na oba pozemky byl vypracován znalecký posudek. Dle posudku číslo: 4307-04/2021 vyhotoveného znalcem Ing. Janem Mertenem je cena stanovena na 15.000,-Kč. Vzhledem k charakteru pozemků (ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace) poloze a výměře, doporučujeme odkup výše uvedených pozemků.

V rozpravě občanů k tomuto bodu nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupila: pí Dastychová a závěrečné slovo měl p. starosta.

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

nabídku od likvidátora Mgr. Roberta Hynka na prodej pozemků v k.ú. Újezd nad Lesy parc.č. 888/10 o výměře 21 m<sup>2</sup> a parc.č. 888/11 o výměře 3 m<sup>2</sup>

2) schvaluje

úplatné nabytí pozemků parc.č. 888/10 o výměře 21 m<sup>2</sup> a parc.č. 888/11 o výměře 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Újezd nad Lesy za cenu 15.000,-Kč stanovenou znaleckým posudkem č.: 4307-04/2021 do vlastnictví hl.m.Prahy se svěřenou správou pro MČ Praha 21

3) ukládá

RMČ uzavřít kupní smlouvu na pozemky parc.č. 888/10 o výměře 21 m<sup>2</sup> a parc.č. 888/11 o výměře 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Újezd nad Lesy

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21

Termín: 30.06.2021

Usnesení - (Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 3)

### **13. Uzavření dohody o narovnání s TJ SOKOL Újezd nad Lesy, z.s., IČ: 45773050**

Předkladatel pan Růžička sdělil, že TJ Sokol, jakožto nájemce, a MČ Praha 21, jakožto pronajímatel, uzavřely dne 25. 5. 1999 Smlouvu o nájmu pozemků, na jejímž základě TJ Sokol užíval pozemek parc. č. 2752, k. ú. Újezd nad Lesy. Nájem byl ukončen výpovědí ke dni 31. 1. 2019. TJ Sokol, jakožto pronajímatel, a MČ Praha 21, jakožto nájemce, uzavřely dne 24. 9. 2012, ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 9. 2019 Smlouvu o nájmu pozemků, na jejímž základě MČ Praha 21 užívá pozemky parc. č. 1821, 1822 a 1823, k. ú. Újezd nad Lesy, a to na dobu určitou do 31. 12. 2042 za nájemné ve výši 1,-Kč/rok. TJ Sokol, jakožto nájemce, a MČ Praha 21, jakožto pronajímatel, uzavřely dne 12. 7. 2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 10. 2019 Smlouvu o dočasném užívání pozemku, na jejímž základě TJ Sokol užíval pozemky parc. č. 2752/1 o výměře 5 410 m<sup>2</sup> a parc. č. 2752/2 o výměře 112 m<sup>2</sup> jehož součástí je stavba č. p. 2358, k. ú. Újezd nad Lesy. Nájem byl ukončen uplynutím doby ke dni 31. 3. 2020. TJ Sokol požádal o zvýšení nájemného za pronájem pozemků parc. č. 1821, 1822 a 1823, k. ú. Újezd nad Lesy, užívaných MČ Praha 21 a o úhradu zhodnocení pozemku parc. č. 2752/1, k. ú. Újezd nad Lesy výstavbou tenisových kurtů, vyčíslenou dle znaleckého posudku Ing. Ivana Švece, soudního znalce, ze dne 20. 5. 2019, č. 1010-14/2019. Se zástupci TJ Sokol proběhlo několik jednání na jejichž základě byl následně vypracován návrh Dohody o narovnání, která byla dne 3. 11. 2020 projednána radou a usnesením č. RMČ52/0785/20 bylo zastupitelstvu doporučeno předmětnou dohodu schválit. Následně proběhla další jednání se zástupci TJ Sokol a dohoda byla upravena. Rada městské části Praha 21 usnesením č. RMČ63/0916/21 ze dne 23. 2. 2021 doporučuje Zastupitelstvu městské části Praha 21 schválit uzavření této dohody.

V rozpravě občanů k tomuto bodu nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupili: pí Carbolová, pí Dastychová, p. Růžička odpověděl na dotaz zastupitelky, p. Roušar, p. Růžička odpověděl na dotaz zastupitele, pí Kučerová, p. starosta a závěrečné slovo měl p. Růžička.

**Usnesení číslo: ZMČ13/0167/21**

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

1. návrh Dohody o narovnání mezi MČ Praha 21 a TJ SOKOL Újezd nad Lesy, z.s., IČ: 45773050,
2. usnesení Rady městské části Praha 21 ze dne 23. 2. 2021, č. RMČ63/0916/21.

2) schvaluje

uzavření dohody o narovnání mezi MČ Praha 21 a TJ SOKOL Újezd nad Lesy, z.s., IČ: 45773050, která je přílohou č. 2. a 3. tohoto usnesení.

3) ukládá

starostovi, Milanu Samcovi, podepsat Dohodu o narovnání dle bodu 2) tohoto usnesení.

Zodpovídá

1. Milan Samec, starosta MČ Praha 21  
Termín: 30.04.2021

Usnesení - (Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se: 2)

#### **14. Jmenování politika MA21**

Předkladatelka materiálu paní tajemnice Zátková uvedla, že na základě úkolu z RMČ64 předkládá zastupitelstvu rezignaci Ing. Lucie Ponicové na politika MA21 a návrh na jmenování nového politika MA21.

V rozpravě občanů k tomuto bodu nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupili: p. Vojta s - návrhem na nominaci p. zastupitele Petra Duchka, p. Roušar, p. starosta, pí Dastychová, podruhé p. Vojta, p. Duchek, pí Kučerová, podruhé p. Duchek, pí Charvátová, podruhé p. Roušar, pí Ponicová, pí Doležalová, p. Havrda, podruhé pí Charvátová, pí Hubínková, podruhé pí Doležalová, podruhé pí Kučerová, p. starosta žádá hlasování o třetím vystoupením pana Duchka, podruhé pí Hubínková, podruhé pí Ponicová, p. starosta žádá hlasování o třetím vystoupením pana Roušara, p. starosta s - návrhem na přerušení bodu, který byl hlasován, pí tajemnice s technickou poznámkou.

Hlasování o třetím vystoupení pana Duchka: Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 0. Návrh byl přijat.  
Hlasování o třetím vystoupení pana Roušara: Pro: 9, Proti: 2, Zdržel se: 3. Návrh byl přijat.

Hlasování o přerušení projednávání bodu po projednání interpelací z důvodu porady Klubu ODS po dobu 15 minut.

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0. Návrh byl přijat.

V době od 18:00 hodin do 18:12 hodin byly projednávány interpelace.

Porada Klubu ODS od 18:13 hodin do 18:28 hodin.

V diskusi pokračovali zastupitelé podruhé p. Havrda, podruhé p. starosta, p. Roušar s technickou poznámkou.

**Usnesení číslo: ZMČ13/0168/21**

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

rezignaci Ing. Lucie Ponicové na funkci politik MA21

2) volí

do funkce politik MA21: p. Petra Duchka

Usnesení - (Pro: 9, Proti: 6, Zdržel se: 0)

**15. Zápis č. 14 z jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 21 ze dne 15.12.2020**

Předkladatelka materiálu paní Kučerová uvedla, že Kontrolní výbor Zastupitelstva MČ Praha 21 předkládá Zastupitelstvu MČ Praha 21 zápis z jednání Kontrolního výboru č. 14 ze dne 15.12.2020. V rozpravě občanů k tomuto bodu vystoupil p. Lameš, v rozpravě zastupitelů vystoupili: pí Doležalová, p. Duchek, p. starosta, podruhé pí Doležalová, pí Dastychová, podruhé p. Duchek, p. Havrda, p. Růžička s - návrhem na ukončení rozpravy, který byl hlasován, p. Říha s technickou poznámkou, p. Duchek s technickou poznámkou a závěrečné slovo měla pí Kučerová, pí Doležalová s technickou poznámkou, pí Charvátová s technickou poznámkou.

Hlasování o ukončení rozpravy zastupitelů v bodu č. 15: Pro: 9, Proti: 6, Zdržel se: 0. Návrh byl přijat.

**Usnesení číslo: ZMČ13/0169/21**

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 č. 14 ze dne 15.12.2020

Usnesení - (Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 3)

**16. Dodatek č. 1 k Jednacímu řádu Zastupitelstva MČ Praha 21**

Předkladatelka materiálu paní tajemnice Zátková uvedla, že na základě úkolu z jednání RMČ dne 23.3.2021 předkládá ZMČ Praha 21 k projednání návrh Dodatku č. 1 k Jednacímu řádu Zastupitelstva městské části Praha 21, který umožní distanční účast zastupitelů na jednání zastupitelstva v případě nařízené karantény či onemocnění zastupitele MČ Praha 21 nemocí Covid-19. Rada MČ Praha 21 návrh předloženého dodatku projednala a doporučila zastupitelstvu ke schválení.

V rozpravě občanů k tomuto bodu nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupili: p. Říha s - návrhem na prodloužení příspěvku, který byl hlasován, p. starosta s technickou poznámkou, p. Duchek, pí Dastychová s - návrhem na doplnění slova „aktivní“ u distanční účasti občanů,, který byl hlasován, p. Vojta s - návrhem na vypuštění slova „izolace“, který byl hlasován, pí Carbolová, pí Kopecká, pí Dastychová s technickou poznámkou, pí tajemnice odpověděla na dotaz zastupitelů, pí Hubínková, podruhé p. Říha, pí Kučerová, pí Charvátová,

podruhé p. Duchek s - návrhem na stažení bodu z jednání, který byl hlasován, p. Roušar, podruhé pí Kopecká, p. starosta, podruhé pí Charvátová, p. starosta s technickou poznámkou, pí Doležalová s – návrhem o prokázání čestným prohlášením, který byl hlasován, podruhé pí Dastychová, pí tajemnice s technickou poznámkou, pí Doležalová s technickou poznámkou, podruhé pí Carbolová s – návrhem na ukončení rozpravy,, který byl hlasován a závěrečné slovo měla pí tajemnice Zátková, p. Roušar s faktickou poznámkou.

Hlasování o dalším 5-ti min. vystoupení pana Říhu: Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0. Návrh byl přijat.

Ve 20:02 přišla paní Karla Jakob Čechová, změna počtu hlasujících na 17.

Hlasování o ukončení rozpravy zastupitelů v bodu č. 16: Pro: 10, Proti: 1, Zdržel se: 5. Návrh byl přijat.

Hlasování o návrhu pí Doležalové:

- Hlasování o do odstavce 4 o doložení skutečnosti o udělení karantény např. lékařskou zprávou ... doplnit ve výjimečných případech čestným prohlášením  
Hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 2. Návrh byl přijat.

Hlasování o návrhu pí Dastychové:

- Hlasování o do odstavce č. 13 přidat slovo aktivní distanční účast občanů se nepřipouští  
Hlasování: Pro: 9, Proti: 1, Zdržel se: 7. Návrh byl přijat.

Hlasování o návrhu p. Duchka:

- Hlasování o stažení bodu č. 16  
Hlasování: Pro: 2, Proti: 5, Zdržel se: 9. Návrh nebyl přijat.

Hlasování o návrhu p. Vojty:

- Hlasování o vyškrtnutí slova "izolace nebo"  
Hlasování: Pro: 5, Proti: 2, Zdržel se: 9. Návrh nebyl přijat.

Hlasování o návrhu p. Říhy:

- Hlasování o upravený dodatek předložený p. zastupitelem Říhou  
Hlasování: Pro: 7, Proti: 5, Zdržel se: 4. Návrh nebyl přijat.

**Usnesení číslo: ZMČ13/0170/21**

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

Návrh Dodatku č. 1 k Jednacímu řádu Zastupitelstva městské části Praha 21, ve znění přijatých úprav

2) schvaluje

Dodatek č. 1 k Jednacímu řádu Zastupitelstva městské části Praha 21, ve znění přijatých úprav

Usnesení - (Pro: 13, Proti: 2, Zdržel se: 2)

V době od 20:30 do 20:37 byla vyhlášena přestávka

### **17. Informace o situaci v Masarykově základní škole**

#### **Usnesení číslo: ZMČ13/0171/21**

Předkladatelka materiálu paní Kopecká informovala o situaci MZŠ.

V rozpravě občanů vystoupili: pí Cermonová, p. Lameš, v rozpravě zastupitelů vystoupili: pí Jakob Čechová, pí Pelčáková, p. Roušar, p. Havrda, pí Kučerová, pí Doležalová, pí Charvátová, pí Dastychová, pí Ponicová, p. Říha s – návrhem o pokračování jednání po 22.hodině, který byl hlasován.

Hlasováno o možnosti vystoupení pí Cermonové: Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0. Návrh byl přijat.

Hlasování o dalším 5-ti min. vystoupení pí Jakob Čechové: Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 0. Návrh byl přijat.

Hlasování o dalším 5-ti min. vystoupení p. Roušara: Pro: 12, Proti: 1, Zdržel se: 4. Návrh byl přijat.

Hlasování o dalším 5-ti min. vystoupení pí Kučerové: Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 3. Návrh byl přijat.

Hlasování o dalším 5-ti min. vystoupení pí Ponicové: Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 2. Návrh byl přijat.

Hlasování o návrhu p. Říhy:

- Hlasování o pokračování jednání ZMČ i po 22 hodině  
Hlasování: Pro: 12, Proti: 1, Zdržel se: 4. Návrh byl přijat.

V době od 21:57 do 22:07 byla vyhlášena přestávka.

V diskusi pokračovala pí Kopecká odpověděla na dotazy zastupitelů a promítla připravenou prezentaci, p. Roušar s technickou poznámkou.

Hlasování o prodloužení času pro předkladatelku bodu č. 17 pí Kopeckou: Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 0. Návrh byl přijat.

Po hlasování pokračovala předkladatelka pí Kopecká, podruhé pí Doležalová s návrhem, který byl hlasován, pí Kopecká s technickou poznámkou, pí Doležalová s technickou poznámkou, podruhé pí Charvátová s návrhem, který byl hlasován, p. Havrda, p. Říha s technickou poznámkou a s návrhem, který byl hlasován.

Hlasování o vystoupení Mgr. Cermonové Pro: 10, Proti: 0, Zdržel se: 4. Návrh byl přijat.

V diskusi pokračuje p. Roušar s návrhem, který byl hlasován, pí Dastychová s návrhem, který byl hlasován.

Hlasování o ukončení rozpravy zastupitelů v bodu č. 17: Pro: 9, Proti: 6, Zdržel se: 0. Návrh byl přijat.

V diskusi pokračuje pí Hubínková, pí Doležalová s technickou poznámkou, p. Duchek, podruhé pí Jakob Čechová, pí Cermonová a závěrečné slovo měla pí Kopecká.

V době od 23:15 do 23:20 byla vyhlášena přestávka.

Hlasování o návrhu p. Roušara:

- Hlasování o 1. zřizuje výbor pro výchovu a vzdělávání 2. pověřuje výbor pro výchovu a vzdělávání a) posuzovat a zaujímat stanovisko k návrhům koncepce rozvoje výchovy a vzdělávání v MČ Praha 21, b) předkládat návrhy na zkvalitnění péče poskytované školami a školskými zařízeními, případně předškolními zařízeními, které MČ Praha 21 zřizuje, c) vyjadřovat se k záměrům na poskytování dotací a návratných finančních výpomocí v oblasti mládeže, tělovýchovy a sportu, d) projednávat zprávy o výsledcích výchovně vzdělávací činnosti škol, školských zařízení a předškolních zařízení, které MČ Praha 21 zřizuje, e) projednávat zprávy o provedených finančních kontrolách, návrzích rozpočtu, rozpočtových opatřeních týkajících se školských zařízení a předškolních zařízení, které MČ Praha 21 zřizuje, f) plnit další úkoly v oblasti výchovy a vzdělávání, kterými jej pověří zastupitelstvo MČ Praha 21, g) předkládat svá stanoviska a návrhy zastupitelstvu MČ Praha 21, popřípadě radě MČ Praha 21 ve věcech jí svěřených. 3. ukládá RMČ Praha 21 a) poskytovat součinnost k naplnění výše uvedených pověření 4. stanovuje počet členů Výboru pro výchovu a vzdělávání na 3 členy 5. vyzývá zastupitele předložit na příštím zasedání zastupitelstva MČ Praha 21 návrhy na obsazení členů a předsedy výboru pro výchovu a vzdělávání 6. ukládá starostovi a) předložit návrh na obsazení pozice tajemnice Výboru pro výchovu a vzdělávání na příštím zasedání zastupitelstva MČ Praha 21.  
Hlasování: Pro: 2, Proti: 3, Zdržel se: 9. Návrh nebyl přijat.

Hlasování o návrhu pí Charvátové:

- Hlasování o 1. ZMČ ukládá RMČ zajistit obsazení pozice vnitřního auditora a dále nejméně jednou ročně předložit ZMČ zprávu, která vyhodnotí efektivitu vnitřních kontrolních procesů. 2. ZMČ ukládá RMČ zajistit řádné provádění průběžných kontrol příspěvkových organizací a nejméně jednou ročně předložit ZMČ podrobnou zprávu o provedených kontrolách ve všech příspěvkových organizacích a jejich výsledcích. V případě zjištění nedostatků bude zpráva obsahovat rovněž přehled navržených nápravných opatření včetně lhůt k jejich realizaci a kontroly jejich plnění.  
Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 6. Návrh nebyl přijat.

Hlasování o návrhu pí Doležalová:

- Hlasování o 1. ZMČ ukládá RMČ zaslat písemně elektronickou poštou všem zastupitelům do 31.5.2021 informace o opatření provedených v MZŠ za účelem



nápravy účetnictví. 2. ZMČ ukládá RMČ informovat bez odkladu písemně elektronickou poštou všechny zastupitele v případě, že se objeví skutečnosti, které by bránily uzavření účetní závěrky MZŠ za rok 2020 a tyto skutečnosti konkretizuje.  
Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 7. Návrh nebyl přijat.

Hlasování o návrhu p. Roušara:

- Hlasování o 1) bere na vědomí a) informaci o situaci v Masarykově základní škole, Praha 9 - Újezd nad Lesy, b) bere na vědomí odvolání ředitelky MZŠ Mgr. Hany Cermonové a kompetenci rady MČ jako zřizovatele MZŠ takový krok učinit, c) informaci o chybně vedeném účetnictví školy v době před a po jejím nástupu, informace o provedených auditech, souvislostech při jmenování a při odvolání ředitelky, d) informaci o usnesení Školské rady při Masarykově základní škole, Praha 9 - Újezd nad Lesy ze dne 24. 2. 2021, kterým se v poměru 7 ku 2 přítomných členů školské rady obrátila na Radu MČ s požadavkem na revokaci usnesení o odvolání ředitelky MZŠ Mgr. Hany Cermonové. 2) přestože zastupitelstvo MČ Praha 21 nemá kompetenci zasahovat do kroků RMČ Praha 21, které ve vztahu k odvolané ředitelce učinila a v celém procesu odvolání ani nemohlo toto rozhodnutí rady zvrátit nebo pozastavit, vyjadřuje nesouhlas s odvoláním ředitelky Mgr. Hany Cermonové 3) ukládá starostovi MČ Praha 21 Milana Samce a) prověřit i) důvody, proč nebyly v tak závažných věcech informována školská rada, poradní orgány rady (komise) ani zastupitelé, ii) důvod, proč MČ nemá obsazenou pozici interního auditora, jenž má v podobných případech klíčovou kontrolní a koordinační roli, iii) způsob výkonu povinnosti odboru školství a kultury při kontrole hospodaření škol a školských zařízení dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, iv) způsob výkonu povinnosti finančního odboru a referenta, který má účtování zřizovaných organizací na starosti, v) okolnosti při nástupu ředitelky do její funkce, důvody, proč nebyl realizován audit, který by nedostatky vedení účetnictví odhalil a nebyl zrealizována ani inventura účetních dokladů k datumu nástupu nové ředitelky MZŠ Mgr. Hany Cermonové, vi) kvalitu metodické podpory ze strany zřizovatele, když pro její zvýšení hlasovala na školské radě i zástupkyně RMČ, vii) rizika plynoucí z případného soudního sporu ke způsobu odvolání Mgr. Hany Cermonové. b) informovat o výsledcích tohoto prověření zastupitelstvo MČ Praha 21 na následujícím zasedání zastupitelstva a tyto informace podepřít předložením relevantních přezkoumatelných podkladů či dokumentů.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 2, Zdržel se: 6. Návrh nebyl přijat.

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

informaci o situaci v Masarykově základní škole

Usnesení - (Pro: 9, Proti: 5, Zdržel se: 3)

### **18. Námitka k zápisu z minulého jednání ZMČ12 Praha 21**

V rozpravě občanů k tomuto bodu nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupil: p. Vojta.

**Usnesení číslo: ZMČ13/0172/21**

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

námitku k zápisu z jednání ZMČ12 Praha 21 ze dne 21.12.2020

2) schvaluje

nahrazení slova " Kontrolní výbor" za "Finanční výbor"

Usnesení - (Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Pan starosta Milan Samec poděkoval všem přítomným za účast a ve 23:45 hodin ukončil jednání ZMČ Praha 21.

**Zdeňka Hubínková**  
*zastupitel MČ Praha 21*

**Ing. Ondřej Vojta**  
*zastupitel MČ Praha 21*

**Milan Samec**  
*starosta MČ Praha 21*

**Zapsal :** referent oddělení kanceláře starosty - Michala Břichová