

Smlouva č. 240 63

níže uvedeného dne uzavřely smluvní strany:

Společnost: **Městská část Praha 21**
Se sídlem: Staroklánovická 260, 190 16 Praha 9 – Újezd nad Lesy
Zastoupená: Milanem Samcem, starostou Městské části Praha 21
IČ: 00240923
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka (dále jen „Partner“)

a

Společnost: **Cafeomega s.r.o.**
Se sídlem: 142 00 Praha 4, Libušská 110/244
Zastoupená: [REDACTED], jednatelem společnosti
IČ/DIČ: 24195286/CZ24195286
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku v Praze, vložka C, 187573 (dále jen „Provozovatel“)

Provozovatel a Partner dále společně jen („smluvní strany“) tuto

Smlouvu o instalaci a následném provozu prodejních automatů (dále jen „smlouva“)

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je vymezení vzájemných vztahů a povinností mezi Provozovatelem a Partnerem následovně:

1. Provozovatel je dle tohoto smluvního vztahu povinen:
 - 1.1 dodat a následně zajistit provoz **1 ks** nápojového automatu na teplé nápoje ve vlastnictví Provozovatele (dále jen „prodejní automaty“) v nebytových prostorách užívaných Partnerem na adrese: Staroklánovická 260, 190 16 Praha 9 – Újezd nad Lesy (dále jen „Prostory“).
 - 1.2 zajistit dostatečné a plynulé zásobení prodejních automatů tak, aby byly v provozu schopném stavu.
 - 1.3 vlastními náklady zajistit pravidelnou údržbu, doplňování a servis prodejních automatů.
 - 1.4 zajistit, aby automaty byly provozovány v souladu s hygienickými podmínkami provozování.
2. Partner je dle tohoto smluvního vztahu povinen:
 - 2.1 zajistit přívody energií pro prodejní automaty přičemž se u elektřiny jedná o zásuvku na 220 V a pro automaty na teplé nápoje o vodovodní přípojku s 3/8 roháčkem s vnějším závitem. vymežit prostor pro instalaci prodejních automatů, který bude k dispozici Provozovateli po celou dobu provozování prodejních automatů dle této smlouvy.
 - 2.3 nemanipulovat s prodejními automaty, a to žádným způsobem.
 - 2.4 v případě poruchy informovat Provozovatele na telefonním čísle, které bude vyznačeno na štítku prodejních automatů.

II. Zajištění provozu prodejních automatů

1. Provozovatel se zavazuje:
 - 1.1 řádně provozovat prodejní automaty v souladu se všemi ujednáními této smlouvy.
 - 1.2 instalovat prodejní automaty na místa určená Partnerem.
 - 1.3 zajistit napojení automatů na předem Partnerem připravené přívody energií a následné zprovoznění prodejních automatů na vlastní náklady.
 - 1.4 zajistit proškolení obsluhy prodejních automatů a dbát provozního řádu budovy, ve které jsou automaty provozovány.
2. Partner se zavazuje, že:
 - 2.1 umožní přístup zaměstnancům Provozovatele kdykoliv, během pracovní doby Partnera.
 - 2.2 zajistí a uhradí nepřetržitou dodávku všech energií potřebných pro provoz prodejních automatů, vyjma havárií či poruch či závad na straně dodavatele.
 - 2.3 nepřemisťovat prodejní automaty z místa určeného při instalaci bez vědomí a souhlasu Provozovatele.
 - 2.4 informovat Provozovatele o poškození, odcizení či znehodnocení prodejních automatů.

- 2.5 respektovat, že prodejní automaty jsou v majetku Provozovatele a to po celou dobu trvání smluvního vztahu a po ukončení trvání smluvního vztahu mu bez zbytečného odkladu prodejní automaty vydat a umožnit jejich následný odvoz.
3. Partner prohlašuje, že je mu v souladu s § 19 zákona č. 131/2000 Sb. a v souladu s § 17 vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. města Prahy, kterou se vydává Statut hl. města Prahy, svěřena správa domu č. p. 260, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Staroklánovická, Praha 9 (dále jen „dům“).
4. Partner vymezuje provozovateli prostor pro instalaci prodejních automatů v domě v 1. nadzemním podlaží o výměře 0,25 m², který je vyznačen v půdorysném plánu a je přílohou č. 1 této smlouvy.
5. Partner je oprávněn přenechat touto smlouvou provozovateli prostor uvedený v tomto článku do užívání na základě usnesení Rady městské části Praha 21 č. RMČ25/0401/19 ze dne 22.10.2019;

III.

Cena a platební podmínky

Smluvní strany se dohodly na tom, že:

1. Provozovatel uhradí Partnerovi za energie 750,- Kč + DPH za jeden kalendářní kvartál.
2. Partner vystaví čtvrtletní fakturu se splatností 14 dní ode dne jejího doručení a zašle na následující e-mail: cafeomega@cafeomega.cz

IV.

Doba trvání smluvního vztahu

Partner a Provozovatel se společně dohodli na následující délce trvání smluvního vztahu:

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou počínaje dnem podpisu smlouvy (dále jen „**Doba trvání**“).
2. Výpověď může být podána kteroukoliv ze smluvních stran bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi.
3. Smlouvu je možno ukončit kdykoliv a bez udání důvodů písemnou dohodou obou smluvních stran.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu je možné měnit pouze formou písemných dodatků, které budou číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem umístění prodejních automatů, který musí být vyznačen v této smlouvě.
3. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí Občanským zákoníkem.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
6. Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že záměr přenechat provozovateli prostor specifikovaný v čl. II. odst. 2. této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městské části Praha 21 od 18. 9. 2019 do 7. 10. 2019. Rovněž se osvědčuje, že návrh na uzavření této nájemní smlouvy byl projednán a schválen Radou městské části Praha 21 usnesením č. RMČ25/0401/19 ze dne 22.10.2019.
7. Termín umístění prodejních automatů:2019.

V Praze, dne 2019

cafeomega.cz

142 00
286