



R A D A M Ě Ā P R A H A 2 1

USNESENÍ

Rada městské části

42. jednání

datum konání: 13.09.2016

čís. RMČ42/0710/16 - RMČ42/0715/16

MUDr. Jaroslav Jeníček, CSc.
radní MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Přehled usnesení Rada MČ Praha 21 dle čísel ze dne: 13.09.2016

Číslo	Název	Předkladatel
RMČ42/0710/16	Kontrola plnění úkolů	Iva Šimková
RMČ42/0711/16	Stanovisko k zápisu Základní školy Velebného s.r.o. do rejstříku škol a šk. zařízení a do rejstříku školských právnických osob dle zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů	Karla Jakob Čechová
RMČ42/0712/16	Úprava platových tarifů vedoucích pedagogických pracovníků MŠ a ZŠ MČ Praha 21	Karla Jakob Čechová
RMČ42/0713/16	Majetkoprávní vypořádání pozemků č. parc. 932/1, 932/2, 932/3 a 932/4 v k.ú. Újezd nad Lesy se společností IDEAL LUX s.r.o. - návrh smluv	RNDr. Pavel Roušar
RMČ42/0714/16	Žádost společnosti G- Reality s.r.o. o připojení inženýrských sítí k pozemku parc.č. 957 k.ú, Újezd nad Lesy	Karla Jakob Čechová
RMČ42/0715/16	Pronájem pozemku parc.č.793/7 v k.ú. Újezd nad Lesy - zřízení zařízení staveniště pro realizaci výstavby STL plynovodu v ulici Budčická, Nadějovská a přilehlé ulice Praha 21	RNDr. Pavel Roušar

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ42/0710/16

42. Rada městské části
ze dne 13.09.2016

Kontrola plnění úkolů

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**
kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady
- 2) **schvaluje**
prodloužení termínu u úkolů:
 - Uk/00137/2016 do 31.10.2016
 - Uk/00237/2016 do 16.9.2016
 - Uk/00267/2015 do 31.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

MUDr. Jaroslav Jeníček, CSc.
radní MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ42/0711/16

42. Rada městské části
ze dne 13.09.2016

Stanovisko k zápisu Základní školy Velebného s.r.o. do rejstříku škol a šk. zařízení a do rejstříku školských právnických osob dle zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů

Rada městské části

1) **souhlasí**

s žádostí o zápis nové ZŠ Velebného s.r.o. do rejstříku škol a šk. zařízení a do rejstříku školských právnických osob dle zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů

Usnesení - Schváleno (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 2)

MUDr. Jaroslav Jeníček, CSc.
radní MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ42/0712/16

42. Rada městské části
ze dne 13.09.2016

Úprava platových tarifů vedoucích pedagogických pracovníků MŠ a ZŠ MČ
Praha 21

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

navýšení platových tarifů vedoucích pedagogických pracovníků od 1.9.2016 dle nařízení vlády č. 564/2006 Sb. o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě v aktuálním znění dle změny č. 273/2016 Sb.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

MUDr. Jaroslav Jeníček, CSc.
radní MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ **RMČ42/0713/16**

42. Rada městské části **ze dne 13.09.2016**

Majetkoprávní vypořádání pozemků č. parc. 932/1, 932/2, 932/3 a 932/4 v k.ú. Újezd nad Lesy se společností IDEAL LUX s.r.o. - návrh smluv

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

informace k přípravě smluv a postupu ve věci podané žaloby ke smluvně nezajištěnému užívání pozemků č. parc. 932/1, 932/2, 932/3 a 932/4 v k.ú. Újezd nad Lesy společností IDEAL LUX, spol. s r.o.

2) **souhlasí**

s mimosoudním majetkoprávním vypořádáním smluvně nezajištěného užívání pozemků č. parc. 932/1, 932/2, 932/3 a 932/4 v k.ú. Újezd nad Lesy, které jsou ve vlastnictví Hlavního města Prahy se svěřenou správou nemovitostí MČ Praha 21, formou prodeje pozemků za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 12 100 000,- Kč, za podmínky současného uzavření dohody o narovnání jejíž předmětem bude úplné vyrovnání vzájemných nároků vzniklých v souvislosti s užíváním pozemků společností IDEAL LUX, spol. s r.o. tak, že společnost IDEAL LUX, spol. s r.o. uhradí MČ Praha 21 částku ve výši 1 447 500,- Kč, a dále za podmínky současného uzavření smlouvy o spolupráci jejíž předmětem bude spolupráce MČ Praha 21 a společnosti IDEAL LUX, spol. s r.o., na realizaci záměru výstavby zdravotnického centra pro osoby postižené Alzheimerovou chorobou, jež chce společnost realizovat

3) **souhlasí**

se zněním dohody o narovnání, smlouvy o spolupráci a kupní smlouvy k pozemkům č. parc. 932/1, 932/2, 932/3, 932/4 v k.ú. Újezd nad Lesy a k záměru společnosti IDEAL LUX, spol. s r.o.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

MUDr. Jaroslav Jeníček, CSc.
radní MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ42/0714/16

42. Rada městské části
ze dne 13.09.2016

**Žádost společnosti G- Reality s.r.o. o připojení inženýrských sítí k pozemku
parc.č. 957 k.ú, Újezd nad Lesy**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro společnost G-Reality s.r.o. na pozemcích parc.č. 943/1, 943/6 v k.ú. Újezd nad Lesy

2) **pověřuje**

starostku MČ Praha 21 podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 30.09.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

MUDr. Jaroslav Jeníček, CSc.
radní MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ42/0715/16

42. Rada městské části
ze dne 13.09.2016

Pronájem pozemku parc.č.793/7 v k.ú. Újezd nad Lesy - zřízení zařízení staveniště pro realizaci výstavby STL plynovodu v ulici Budčická, Nadějovská a přilehlé ulice Praha 21

Rada městské části

- 1) **schvaluje**
nájemní smlouvu s firmou Best Truck s.r.o, Na Stráni 324, Jenštejn, 250 73, na pozemku parc. č. 793/7 v k.ú. Újezd nad Lesy

- 2) **pověřuje**
starostku MČ Praha 21 podpisem nájemní smlouvy
 1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21
Termín: 14.09.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

MUDr. Jaroslav Jeníček, CSc.
radní MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21