



Výroční zpráva úřadu MČ a Komise Rady MČ str. 2, 3
Nabídka sociálních služeb pro seniory str. 8

Vážení a milí čtenáři,

rok 2012 byl vyhlášen Evropskou komisí jako rok aktivního stárnutí a mezigenerační solidarity, zkráceně Rokem seniorů.

Mottem Mezinárodního roku seniorů je „za společnost pro všechny věkové kategorie“. Taková společnost by neměla karikovat starší občany jako pacienty nebo penzisty. Měla by je naopak vidět jako ty, kteří zároveň přispívají k rozvoji a mají z něho také prospěch.

Délka života se prodlužuje. Život přestává být sprintem na krátké trati, ale spíše maratónem. Doba dlouhověkosti má v sobě obrovský potenciál, který bychom si měli uvědomit.

z poselství generálního tajemníka OSN Kofiho Annana

Ve 27 členských státech EU, na Islandu, v Lichtenštejnsku a v Norsku jsou vytvářeny programy a příležitosti pro zapojení seniorů do plnohodnotného života, v němž mohou společností nabídnout své cenné dovednosti a zkušenosti - v práci, v dalším vzdělávání i v dobrovolných aktivitách. Česká republika za evropskými trendy tradičně trochu pokulhává. Ale probouzení z rozpačitého a mnohdy přehlíživého postoje vůči starší generaci je patrné i u nás.

Co odstartuje Rok seniorů v Újezdě záleží i na vás, milí čtenáři. Zapojte se do grantových systémů, do vytváření strategického plánu obce, své nápady napište redakci. Náměty předáme Radě MČ a z nejlepších příspěvků přineseme během tohoto roku reportáž.

V tomto čísle Zpravodaje najdete na str. 8 kromě jiných témat i obsáhlý výběr sociálních a návazných služeb pro seniory, který zpracoval Odbor sociálních věcí MČ P21.

Přejeme nám všem, aby vědomí přirozené vzájemné provázanosti všech generací bylo každodenní realitou jak v rodinách, tak i ve veřejném životě.

Vaše redakce



Míša Mikynová, čtenářka Újezdského Zpravodaje. Fotku své vnučky nám poslal pan Jiří Vlasák.

Újezd nad Lesy pořádal setkání starostů okolních městských částí a obcí

Dne 19. 1. 2012 se v Újezdě nad Lesy setkali starostové a zástupci městských částí Praha 9, 14, 21, Běchovice, Klánovice, Koloděje, Satalice, Dolní Počernice, Květnice a obce Úvaly na svém pravidelném setkání, aby si vyměnili zkušenosti v tématech, které jsou společné pro východní okraj Prahy. Hlavními tématy bylo vybudování přeložky I/12 navazující na plánovaný Pražský okruh, oblast klidu Přírodní park Klánovice-Čihadla a zavádění místní Agendy 21.

z tiskové zprávy MČ P21, úplné znění najdete na www.praha21.cz

Zápis do mateřských škol v MČ Praha 21 - Újezd nad Lesy na školní rok 2012-2013

Vydávání přihlášek 28. 3. 2012 14:00 – 18:00 hodin
Přijímání přihlášek 4. 4. 2012 14:00 – 18:00 hodin

Dny otevřených dveří v jednotlivých mateřských školách:

I. MŠ, Čentická	28. 2. 2012	9:00, 9:45, 10:30 hodin
MŠ Sedmíkraska, Lišická	7. 3. 2012	10:00 a 11:00 hodin
MŠ Rohožník, Žárovická	6. 3. 2012	9:00 – 10:30 hodin
MŠ Sluníčko, Polesná	5. 3. 2012	14:30 – 16:30 hodin

Volíme Čestného občana a Občana roku 2011



Po příznivě přijaté anketě o titul Čestný občan městské části Praha 21, který v loňském roce udělilo Zastupitelstvo MČ Praha 21 paní profesorce Jaroslavy Jirákové - za celoživotní zásluhy k obci, a o titul Občan roku 2010, kterými se stali manželé Marie a Antonín Tomaidesovi - autoři knihy Střípky z újezdské historie, **vyhláší Rada MČ 21 obdobné hlasování i v letošním roce za rok uplynulý.**

Od 17. ledna do 29. února bude ve vstupních prostorách Úřadu MČ 21 urna k vložení vašich hlasovacích lístků (k vyzvednutí tamtéž). Na lístek prosím napište KOHO a ZA CO byste nominovali pro titul **Čestný občan a Občan roku 2011** a svůj hlasovací lístek prosím nezapomeňte podepsat. Všechny lístky budou předány členům stálé komise složené z doyenů a uctyhodných občanů Újezda. Předávání čestných titulů proběhne při oslavách státního svátku v květnu 2012.

za KSOK Petr Mach,
redakčně upraveno

Co nám přineslo první veřejné fórum

Veřejné fórum se konalo dne 18. 1. 2012 od 17:00 do 19:45 hodin v divadelním sále ZŠ Masarykova. Účastnilo se ho 111 zapsaných občanů, kteří měli možnost vyjádřit se ke strategické vizi MČ a k podkladům pro návrhovou část strategického plánu. Po úvodních prezentacích starosty MČ a žákovského zastupitelstva občané diskutovali v sedmi oblastech:

1. Školství, kultura, sport, volný čas
2. Sociální a zdravotní oblast
3. Životní prostředí
4. Doprava
5. Rozvoj území, infrastruktura, majetek
6. Veřejná správa, informovanost, bezpečnost
7. Občanská vybavenost, podpora podnikání, bydlení

Problémy - náměty, které občané sepsali u jednotlivých tematicky zaměřených stolů, jsou níže sepsány tak, jak je občané zformulovali a které preferovali. Souhrnná zpráva se soupisem všech problémů - námětů je uveřejněna na www.praha21.cz - samospráva - místní Agenda 21 - zapojování veřejnosti.

ŠKOLSTVÍ

1. Nesouhlas se slučováním - splynutím mateřských škol (zrušit pracovní skupinu jmenovanou RMČ).
2. Obec by měla podporovat soukromé školky, do kterých chodí děti, které se z kapacitních důvodů nedostaly do obecních školky. Nevyužívá potenciál soukro-

mých školek.

VOLNÝ ČAS

1. Nedostatečný dohled a bezpečnost na multifunkčním hřišti - devastace, alkohol atp. (chybí místo pro setkávání 12 - 13 let).
2. Dobrá dostupnost na kole (sportoviště, škol apod.), aby tam děti mohly chodit bez dozoru rodičů, kteří jsou v práci, tj. bezpečnost cesty.

SOCIÁLNÍ OBLAST

1. Odlehčovací služba pro rodiny pečující o svého seniora.
2. Chybí komunitní centrum.
3. Zvýšení počtu terénních sociálních pracovníků.
4. Domov pro seniory (Domov důchodců).

ZDRAVOTNÍ OBLAST

1. Pohotovostní lékárna.
2. Dostupná pohotovost.

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

1. Kanalizace.
2. Celková čistota a úpravnost obce, hluk.

3. Znečištění hlukem (sekačky ve svátek a neděli).

DOPRAVA

1. Obnovit autobus linky 109 alespoň na Jarov.
2. Vyloučit TIR z průjezdu obcí.

ROZVOJ ÚZEMÍ, INFRASTRUKTURA, MAJETEK

1. Snížit hlavní silnici, vybudovat chodníky.
2. Udělat podél hlavní komunikace kanalizaci, poté zelené pásy a chodníky.

VEŘEJNÁ SPRÁVA, INFORMOVANOST, BEZPEČNOST

1. Zvýšení bezpečnosti v křižovatce Novosibírská x Staroklánovická při odbočení vpravo (ve směru do Prahy)
2. Oblast Blatova (Čenovická) časté krádeže aut a vloupání do nich.
3. www stránky, přehlednost a aktuálnost informací.

Pro porovnání uvádíme alespoň nejčtenější problémy - náměty od žáků ze ZŠ Polesná:

- | | | |
|-----------|-------|---------------|
| 1. stupeň | 186 x | nové hřiště |
| | 165 x | více obchodů |
| | 154 x | in-line dráhy |
| | 148 x | více laviček |

- | | | |
|-----------|------|---|
| 2. stupeň | 65 x | automat na jídlo |
| | 64 x | zlepšit školní obědy |
| | 57 x | školní bufet |
| | 45 x | více využít polyfunkční dům (posilování, diskotéky) |
| | 44 x | minikino |

Všechny podněty z veřejného fóra a ze žákovského zastupitelstva předáme k řešení do příslušných komisí nebo mikrotýmů. Pokud máte zájem účastnit se zasedání komise, na webu MČ naleznete kontakt na předsedu komise nebo tajemnici a můžete se domluvit. Informace o způsobu řešení budeme průběžně uveřejňovat v Újezdském zpravodaji.

A co nám veřejné fórum přineslo? Určitě mnoho užitečných podnětů pro další strategii MČ. To, že děti jsou našimi rovnocennými partnery, ale také hodně negativních emocí a politických nesvárů. Přesvědčili jsme se, že je pro někoho obtížné komunikovat bez emocí a umět si naslouchat. Děkujeme všem občanům, kteří vydrželi až do konce. Na Vámi sdělené emaily bude zaslána informace, až budou na webu MČ umístěny dokumenty týkající se strategického plánování k připomínkovaní.

Iva Hájková - koordinátorka MA21

Další příspěvky na téma veřejné fórum na str. 7.

Výroční zpráva úřadu MČ P21 za rok 2011

V lednovém čísle Zpravodaje jsme vám přinesli schéma rozdělení a fungování úřadu naší městské části. Dnes vám předkládáme „krátkou“ informaci z Výroční zprávy úřadu MČ P21 za rok 2011. V tomto výběru neuvádíme veškerý výčet činnosti všech odborů úřadu. Zpracovávání výroční zprávy, tedy přehledného dokumentu činnosti za uplynulý rok, je novinkou, nabídnutou občanům Újezda k lepší orientaci a informovanosti o chodu obce. Mnohostránkový originál dokumentu úřad zpracovává do formátu PDF a takto bude zveřejněn na stránkách obce, v tištěné podobě k přečtení na úřadě.

ODBORY ÚŘADU SE SAMOSTATNOU PŮSOBNOSTÍ – VYKONÁVÁNÍ SAMOSPRÁVY OBCE

Kancelář starosty a tajemníka

Kromě činností souvisejících s řízením samosprávy a úřadu, zpracováváním podnětů od veřejnosti a vytvářením nových příležitostí pro informování a účast veřejnosti (oficiální i neformální setkávání starosty s organizacemi, občany a zastupci okolních obcí) kancelář zajišťovala interní audit a řízení příspěvkových organizací MČ – školství.

V roce 2011 byly naplánovány 4 audity a 3 veřejnosprávní kontroly v příspěvkových organizacích zřízených MČ Praha 21. Z časových důvodů se neuskutečnily 2 veřejnosprávní kontroly v příspěvkových organizacích a naopak byly uskutečněny navíc oproti plánu 2 kontroly na úřadě městské části a 1 veřejnosprávní kontrola v příspěvkových organizacích.

V 1. pololetí roku 2011 byla provedena revize uzavřených smluv v letech 2005 – 2010 a následně byly tyto smlouvy uveřejněny na webových stránkách MČ Praha 21. Smlouvy uzavřené v roce 2011 jsou nadále na webových stránkách zveřejňovány průběžně.

Další kontrola, která proběhla na úřadě MČ, byla provedena v oblasti evidence a upotřebitelnosti majetku. Tato kontrola probíhala v souvislosti s přechodem na nový software evidence majetku. Dále byla provedena namátková kontrola vybraných účetních dokladů a jejich oběh v ÚMČ.

V roce 2011 bylo vydáno a schváleno radou MČ 10 vnitřních směrnic a 2 dodatky vnitřních směrnic. Vnitřní předpisy byly upravovány na základě změn právních předpisů a potřeb chodu úřadu. Např. byla nově vydána vnitřní směrnice k provádění inventarizace majetku a závazků, zásady oběhu účetních dokladů, zadávání veřejných zakázek malého rozsahu apod.

Školství doposud reprezentovala na úřadu pouze paní Hana Kořínková. Ve spolupráci s MHMP a HSHMP mj. legislativně zprovoznila odloučené pracoviště Mateřské školy Sedmikráska, Lišická 1502, Praha 9 – Újezd nad Lesy a zajistila navýšení kapacity základní školy a školní jídelny. Ve spolupráci s auditorkou provedla veřejnosprávní kontrolu dle pokynu zřizovatele ve všech mateřských školách Újezda nad Lesy.

Od 1. 1. 2012 je vytvořen nový odbor sloučující školství, kulturu a MA21, vedoucí tohoto odboru zraje z výběrového řízení.

Finanční odbor

Ve Finančním odboru je zabezpečována souhrnná finanční činnost a podpora všech odborů a oblastí MČ v hlavní i přenesené působnosti úřadu na straně příjmové i výdajové. V souvislosti s reformou účetnictví státu od 1. 1. 2010 došlo ke změně účetní metodiky též územních samosprávních celků. Od 1. 1. 2011 došlo k novelizaci právních norem, které se neustále mění, vyvíjejí a aktualizují. Městské části povolna přecházejí na tzv. „podnikatelské“ účetnictví s vykazováním nákladů, výnosů a výsledku hospodaření a nově od roku 2012 i odpisů hmotného a nehmotného majetku. Mnoho úsilí vyžaduje Magistrát Prahy nařízený převod na nové počítačové programy a prolínání více programů od různých dodavatelů software pro zajišťování veškeré agendy.

Odbor VHČ, správy bytů a údržby

Odbor byl nově zřízen k 1. 7. 2011. Do funkce vedoucího byl ve výběrovém řízení vybrán pan Pavel Zeman. Převzal veškeré povinnosti, které doposud zajišťoval tajemník úřadu spolu s hlavní účetní VHČ, paní Irenou Mrázovou. Nejdůležitějším úkolem tohoto odboru je správa bytového a nebytového fondu MČ a jeho pronájem (polyfunkční dům, zdravotní středisko, bytový dům na Novosibírské a celkem 98 nájemních bytů, převážně na sídlišti Rohožník). Pod VHČ spadá i správa hřbitova. Vedoucí organizuje tři pracovníky údržby, kteří se podílejí na údržbě našich nemovitostí a v omezené míře zajišťují úklid veřejných prostor, sekání trávy, úklid zastávek MHD a svoz odpadků. Důležitým úkolem je i od-

klízení sněhu před našimi budovami včetně škol a částečný úklid hlavních chodníků. Za tímto účelem bylo pořízeno vozidlo Multicar s přední radlicí. Odbor má celkem 5 pracovníků.

Odbor majetku a investic OMI

Jednou z hlavních činností odboru majetku a investic je zajišťování investiční výstavby realizované MČ Praha 21. Největší akcí roku 2011 bylo zahájení přístavby úřadu. V rámci této akce proběhla i sanace sklepa budovy B úřadu. Důvodem bylo prosakování spodní vody a promáčení budovy. Práce na sanaci provedla firma Sanace Vape s.r.o. za částku 1.758.497,- Kč vč. DPH. Plány na přístavbu byly přepracovány tak, aby mohla být využívána jako služebna Policie ČR a aby policie uvolnila dnešní prostory v ulici Lišické, kam se spět vrátí dvě třídy MŠ. Stavba byla zahájena v listopadu 2011 firmou Proxima a.s., smluvní cena činí 16.797.832,- Kč a měla by být dokončena v červnu 2012. Další velkou akcí byla rekonstrukce střeš objektů Masarykovy ZŠ – Polesná v ceně 8.000.000,- Kč. Práce zde prováděla firma PSP. ADV-GROUP s.r.o. v 1. etapě za 4.892.305,- Kč. Druhá etapa bude dokončena v roce 2012. Z menších akcí proběhla výměna oken v budově policie v Lišické ulici za 419.130,- Kč, výstavba chodníku podél ulice Staroklánské k nádraží do Klánovic a v oblasti Blatova byly vybudovány zastávky pro minibus č. 260. Postupně byly opravovány povrchy komunikací po loňské tuhé zimě. OMI spravuje všechna dětská hřiště v Újezdě a průběžně doplňuje hrací prvky na těchto hřištích. U hracích prvků provádí pravidelné kontroly a zajišťuje jejich opravy. Ve spolupráci s katastrálním úřadem a současnou digitalizací řeší OMI duplicitní vlastnictví pozemků.

ODBORY ÚŘADU S PŘENESENOU PŮSOBNOSTÍ – VYKONÁVÁNÍ STÁTNÍ SPRÁVY

Odbor životního prostředí a dopravy OŽPD

Ž.P. na úseku samostatné působnosti – výběr v oblasti Veřejná zeleň

Rok 2011 byl pro MČ především ve znamení nových výsad. Vysazeno bylo více než 160 ks nových stromů a keřů, objevily se nově osazené truhlíky i záhony. Kromě pravidelných sečí více než 116 000m² travnatých porostů, údržby 500 bm živých plotů a prořezu desítek starých stromů jsme v rámci obvyklé údržby aleje lip podél hlavní ulice zjistili závažné zhoršení jejich zdravotního a především bezpečnostního stavu. Stromy bezprostředně ohrožující provoz i chodce byly odstraněny. V současné době probíhá výběr místa podél hlavní silnice pro novou výsadbu. Významným počinem v loňském roce bylo provedení jednoduché inventarizace ploch zeleně, stromů a keřových porostů. V rámci inventarizace byla navržena péče o tyto plochy a porosty, vč. „nacenění“ jednotlivého druhů prací. Tento projekt bude dále sloužit k lepší orientaci při péči o zeleň.

Ž.P. na úseku přenesené působnosti – výběr v oblasti Odpadů

Za rok 2011 bylo přistaveno pro obyvatele Újezda nad Lesy celkem 48 kontejnerů na velkoobjemový odpad a bylo odvezeno kolem 84 tun odpadu. Dále jsme organizovali jednu na jaře a dvakrát na podzim sběr bioodpadu, kdy bylo přistaveno 39 kusů VOK a bylo odvezeno 40 tun bioodpadu. K 31. 12. 2011 je v Újezdě nad Lesy uzavřeno celkem 607 smluv se svozovou společností Pražské služby na vývoz biopopelnice a za rok 2011 bylo odvezeno z těchto popelnic cca 250 tun bioodpadu.

Mobilní sběr nebezpečného odpadu byl organizován celkem šestkrát a při jeho sběru bylo odvezeno 2,079 tun nebezpečných odpadů.

MČ Praha 21 v rámci úklidu Újezda nad Lesy a vývozu košů na odpadky a psí exkrementy celkem odvezla 20,7 tun uličních smetků.

Z hlediska odpadového hospodářství se v roce 2011 podařilo nainstalovat dalších 21 košů na odpadky a psí exkrementy a v současné době jich v Újezdě nad Lesy najdete 70 kusů.

Odbor živnostenský

Rok 2011 byl v mnohém pro živnostenský úřad přelomový. Změny se promítly téměř do všech činností odboru. Jedná se např. o zásadní změny v oblasti zahraničních fyzických osob. S příchodem roku 2011 přešla agenda udělování pobytu z Cizinecké policie na Ministerstvo vnitra. Změnou agendy se změnilly postupy a tím došlo k nárůstu návštěv zinzinců na živnostenských úřadech. V průběhu roku 2011 došlo k propojení databází Registru živnostenského podnikání a evidence obyvatel, což v praxi znamená získání aktuálních informací při změně pobytu a bydliště podnikatelů. Další přelomovou věcí je trestní odpovědnost právnických osob, na kterou se živnostenský odbor připravoval ke konci roku 2011 a která vstoupila v platnost 1. 1. 2012. Novela živnostenského zákona číslo 455/91 Sb. zbaví podnikatele další administrativy jakou je například dopisování IČ provozovny do jejího označení a celou řadu údajů už nebude muset hlásit podnikatel, protože si je úřady navzájem předají. Vláda tento návrh odsouhlasila novelou živnostenského zákona, kterou předložilo Ministerstvo průmyslu a obchodu. Novelu nyní čeká cesta parlamentem, kde ji musí projednat poslanecká sněmovna i senát - a novela se tedy ještě může v mnohém změnit, ale v každém případě přinese podnikatelům úlevu v administrativě.

Odbor stavební úřad SÚ

Stavební úřad, jako orgán státní správy na úseku územního rozhodování a stavebního řádu pro správní obvod Praha 21 (kat. území Újezd nad Lesy, Běchovice, Klánovice a Koloděje), se v loňském roce zabýval převážně činností, která mu ze zákona přísluší, tzn. umístováním a povolováním staveb a jejich uváděním do provozu (kolaudace).

Další oblastí jeho práce je řešení žádostí, podnětů, příp. sporů mezi stavebníky spojené s kontrolní činností.

Kromě výše uvedeného se stavební úřad musel zabývat činností spojenou se zjišťováním skutečného stavu stavebních objektů, dohledáváním historických a archivních materiálů, spojených s těmito objekty. Důvodem byla pomoc majitelům těchto historických staveb, které katastrální úřad vyzval k předložení dokladů pro zápis do KN. Jednalo se řádově o stovky případů v celém správním obvodu a tyto byly vyřešeny k naprosté spokojenosti žadatelů, ačkoliv lhůty pro vyřízení, stanovené katastrálním úřadem, byly velmi krátké.

Další oblastí znamenající nárůst povinností stavebního úřadu, vyplývá z uvádění zákona č. 111/2009 Sb. o základních registrech do praxe. Od července 2011 se jedná o zapisování nových staveb do katastru nemovitostí, včetně přidělování čísel popisných, dále zápisy v případech odstraněných staveb a jejich případných změn. Jde o poměrně časově náročnou činnost, spojenou s dálkovým přístupem do těchto registrů, jejich největší objem nastal před koncem roku a přesouvá se ještě do 1. pololetí roku letošního. Stavební úřad zajišťoval veškeré činnosti dlouhodobě se zvyšujícím úsilím, protože od května 2011 musel pracovat se sníženým počtem pracovníků (dlouhodobá nemoc, MD). Tato situace byla vyřešena doplněním počtu pracovníků od 1. 1. 2012. Loňský rok by se tedy dal charakterizovat zvýšením povinností a kompetencí stavebního úřadu spolu s přechodným snížením počtu pracovníků.

Odbor občansko správní

V roce 2011 probíhaly v místnostech odboru stavební práce za účelem odstranění dlouholeté nadměrné vlhkosti. V prosinci byl na odboru instalován nový software na pořizování elektronických občanských průkazů. Největší novinkou a změnou je občanský průkaz se strojově čitelnými údaji a s kontaktním elektronickým čipem za poplatek 500,- Kč. OP bez čipu je nadále vydáván bezplatně. Za rok 2011 bylo vydáno 1835 občanských průkazů a 1185 cestovních dokladů. Na úseku matřiky nedošlo k žádným podstatným změnám. Ze statistiky za rok 2011 nám vyplynulo, že v Újezdě nad Lesy je registrováno 9562 trvale žijících občanů, narodilo se 98 dětí a zemřelo 33 občanů. K trvalému pobytu se přihlásilo 382 a odhlásilo se 149 občanů.

Odbor sociálních věcí /do 31. 12. 2011 samospráva i státní správa/

Na úseku poskytování dávek sociální péče se v roce 2011 vyplácely dávky pomoci v hmotné nouzi v celkové výši 1 528 000 Kč, příspěvek na

péči v celkové výši 12 912 000 Kč a dávky pro zdravotně a tělesně postižené občany v celkové výši 1 906 000 Kč

V souvislosti se Sociální reformou I a se změnami zákonů v sociální oblasti došlo k 31. 12. 2011 převodu veškerých dávek na Úřady práce. Považujeme za úspěch, že po několikaměsíčním vyjednávání o způsobu převodu těchto agend s Generálním ředitelstvím ÚP bylo zachováno detašované pracoviště ÚP, oddělení nepojistných dávek v prostorách ÚMČ Prahy 21. Občané, kteří jsou příjemci dávek sociální pomoci, tedy nemusí obtížně dojíždět na jiný úřad.

Oddělení sociálně-právní ochrany dětí

vykonává funkci kolizního opatrovníka (v opatrovnických věcech hájí zájmy dětí, zastupuje nezletilé v soudním řízení), poskytuje poradenství a pomoc rodičům a s rodinami pracuje způsobem směřujícím k obnovení narušených funkcí rodiny.

Oddělení Pečovatelské služby ÚMČ Praha 21 Je poskytována osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné fyzické osoby. Nejžádanějším druhem služby je dovážka obědů do domácností seniorů a základní péče o nehty ve Středisku osobní hygieny.

Velikým úspěchem Pečovatelské služby Úřadu městské části Praha 21 v roce 2011 je záchrana třech seniorů, kteří se ocitli v ohrožení života. Naše pečovatelky jim pohotově poskytly pomoc, přivolaly lékařskou záchrannou službu a tím se výrazně zasloužily o záchranu jejich životů.

Redakčně upraveno z materiálů od jednotl. odborů úřadu poskytnutých tajemníkem úřadu p. Saitzem.

Žákovské zastupitelstvo

V listopadu roku 2011 bylo založeno žákovské zastupitelstvo, které se snaží společně s panem starostou zlepšit život občanů Újezdu nad Lesy.

Naše žákovské zastupitelstvo má osm členů, za 5. třídy Terezu Bartákovou, za 6. třídy Šimona Včeláka a Jana Císaře, za 7. třídy Marii Eibichovou, za 8. třídy Šárku Drábkovou a Nikolu Rudolfovou a za 9. třídy Pavla Nováka a Moniku Křivánkovou. Společnou práci jsme zahájili projektem „Jak zlepšit život v Újezdě nad Lesy“, který jsme prezentovali 18. ledna t.r. na veřejném fóru. Obsahem byly údaje získané z ankety mezi všemi žáky I. a II. stupně školy. Jednotlivé návrhy jsme pak společně vyhodnotili podle četnosti a získaly žebříček nápadů, byl na světě. Největší bodů získaly: nové dětské hřiště, In-line dráha a lepší využití „Levelu“. Vlastní prezentaci technicky připravil Tadeáš Votava z 9.A a prezentaci na „ fóru“ uváděli Monika Křivánková a Tomáš Vaniček. Ostatní členové žákovského zastupitelstva také pomáhali jako pomocní organizátoři v sále.

Myslíme si, že se prezentace povedla a byla úspěšná. Snad i díky sebrané práci celého našeho žákovského zastupitelstva. Těšíme se, že některé návrhy se uskuteční.

Článek napsali žáci 9.A - Monika Křivánková a Tomáš Vaniček Újezd nad Lesy, 25.1. 2012

Velkoobjemové kontejnery

11. února Valdovská x Hrádková
kolem 9:30 hod Druhanická x Staroujezdská

25. února Žehušická x Měšínská
kolem 9:30 hod Toušická (u spojitelný)

Odkládejte: starý nábytek/ skříně, postele, stoly, židle, křesla, koberce, linolea, matrace, elektrotechnika (pračky, videa, radia umyvadla, wc

Nepatří: stavební odpad, suť, pneumatiky, lednice, autobaterie, barvy, ředidla a jiné nebezpečné odpady, odpad ze zahrady

Mobilní obchodní kancelář Pražské plynárenské a.s.

Dne **27. 2. 2012 od 14,30 do 17,30** hodin bude zaparkovaná před místním úřadem dodávka Pražské plynárenské, kde si můžete vyřídit potřebné záležitosti související s odběrem plynu. Podrobné info se dozvíte na tel: **267 175 174, 202.**

Informace z komisí Rady MČ P21 za rok 2011

Komise Rady MČP21 jsou nedílnou součástí spolupráce radnice s veřejností. Názvy komisí se v průběhu let pozměňují, ale jejich funkce zůstává. Jsou to poradní orgány Rady MČ, jejími členy jsou neplacení dobrovolníci, tajemnice - vždy úřednice MČ, a z jejich středu zvolený předseda komise s odměnou

Komise pro spolupráci, osvětu a kulturu (KSOK)

V roce 2011 komise rozpracovala několik dlouhodobých projektů týkajících se mj. mapování kulturních, turistických, gastronomických aj. příležitostí v Újezdě, postupného zkvalitňování kulturní a volnočasové nabídky a způsobu její prezentace, podílela se na tvorbě nového grantového programu „Organizace akcí újezdského kalendáře“, spolupracuje s učitelkami a dětmi ze základní školy na projektu naučno-odpočinkové stezky a postupně se zapojuje do spolupráce na organizaci veřejných akcí v rámci MA21. Radostnými a úspěšnými akcemi se ukázaly být tři letní „obecní“ cyklovýlety do okolí Újezda, na jejichž pokračování se těší nejen organizátoři z řad KSOK.

zaměřené, které už v minulosti dosáhly významných úspěchů a touto obsáhlou výstavou se podařilo je znovu přiblížit současným obyvatelům tak, aby se na jejich význam v obci nezapomnělo. Újezdské muzeum dostalo svoje rázítko s logem dle vítězného návrhu z minulého roku. Neméně významná byla i výstava Újezdský Zpravodaj dříve a nyní, jejíž vernisáž se konala 30. 4. 2011. Občané si zde mohli připomenout, jak dlouho už náš Zpravodaj vychází, jak se změnila jeho podoba závislá na možnostech tisku od cyklostylových kopií až po dnešní moderní noviny. Stejně symbolické bylo i to, že na přípravy se podíleli p. Tomáides (bývalý redaktor) a pí. Nejtková (současná redaktorka). Výstava trvala do 28. 5. 2011



Grantová komise (GK)

Na konci roku 2010 byl zpracován nový grantový systém, navazující na roky předešlé, který po schválení RMČ vstoupil v platnost na rok 2011. Nový grantový program byl začátkem r. 2011 představen veřejnosti a o grant MČP21 r. 2011 se přihlásilo 23 spolků a sdružení. Osmnáct z nich komise vybrala jako příjemce grantového příspěvku, vyučování předají do 15. 1. 2012. Podle pravidel grantového systému proběhne v r. 2012 kontrola grantových projektů z předchozího roku. Na konci roku 2011 byly do grantového systému zapracovány připomínky ze zkušeností z prvního ročníku a vznikl nový, doplňující program „Organizace akcí újezdského kalendáře“. Částka rozdělována v r. 2011 (300 tis.) bude tak v roce 2012 navýšena o dalších 200 tisíc. Grantový program na rok 2012 byl veřejnosti představen 16. 1. 2012. GK pracuje dvoukolově, s vyloučením střetu zájmů a je složena ze zástupců veřejnosti, zastupitelů a úředníků MČ P21. Grantový program včetně pravidel fungování GR najdete na: <http://www.praha21.cz/aktuality/aktualni-informace/2221-grantovy-program-pro-rok-2012.html>

Komise pro školu (KPŠ)

Za rok 2011 se komise zabývala mj. těmito úkoly:

1. doporučuje Radě MČ vést veškerá jednání s ČD s ohledem na bezpečnost dětí jako cestujících, postavit přístřešek na újezdské straně nádraží, zavést výstražná hlášení pro cestující o projížďkách vlacích, vyřízení podchodu na nádraží (bezpečnost, techn. údržba)
2. doporučuje obnovit nástřík bezpečnostní zebry pro bezpečné přecházení dětí mezi I. a II. stupněm
3. doporučuje zefektivnit spolupráci s Městskou policií (před budovou I. a II. st. ZŠ v ranních hodinách, kdy děti přicházejí do školy)
4. doporučuje, aby škola řešila šikanu a zpracovala zprávu o tom, jak probíhala v minulém roce realizace minimálního preventivního programu
5. doporučuje využívat granty a fondy k získání finančních prostředků
6. navrhuje prověřit úroveň znalostí Aj u zápisu prvňáčků a zřídit jednu 1. třídu pro děti s vyšší znalostí Aj
7. navrhuje zřídit třídu popř. třídy se specializovanou péčí o děti se specifickými vzdělávacími potřebami
8. doporučuje zřízení bankovní účtu u každého pedagoga, aby rodiče posílali platby rovnou, důvodem je snaha zamezit krádežím

Újezdské muzeum v roce 2011 – Muzejní rada

Na začátku roku 2011 oslavil Svaz postižených civilizačními chorobami své 20. výročí. K tomuto významnému jubileu byla uspořádána výstava dokladující činnost této organizace, která trvala od 15. 1. až do 5. 3. 2011. V průběhu této doby se uskutečnilo několik dalších souvisejících akcí jako besedy seniorů s dětmi ze ZŠ, testy paměti a paměťová cvičení pro seniory, přednášky o výživě, cvičení a masážích. Zároveň bylo možné při jednotlivých akcích shlédnout na notebooku prezentaci z ozdravných pobytů a rekondic seniorů z minulých let. Všechny tyto akce se zúčastňoval velký počet občanů Újezda, členů i nečlenů SPCCCH. Od 12. 3. do 23. 4. 2011 se v muzeu uskutečnila výstava Hudební tradice Újezda n/Lesy. Tato výstava se přímo týkala újezdských rodin Švejnohových a Nejtkových, což jsou rodiny hudebně a kulturně

V květnu 2011 došlo na ÚMČ k vytvoření nových komisí. V grantové komisi jsou zastoupeny členky MR pí. Tomáidesová, Kořínková a Svatošová, v poradní komisi pak PhDr. Schmidt a Dr. Ladová. Funkci dozoru při návštěvních dnech zajišťovali v prvním pololetí p. Vambera a ve druhém pololetí pí. Vamberová. Tradiční újezdské bienále v tomto roce obsahovalo jak výtvarnou, tak i literární činnost dětí do 15 let. Dětské práce přímo souvisely se skutečností, že byla vytvářena naučná stezka v Klánovickém lese, na které se děti významnou měrou podílely. Malovaly obrázky ptáků, zvířat a rostlin, které je možné v našem lese vidět, psaly o tom básničky, povídky i návrhy informačních cedulí. Účast dětí byla obrovská, pracovaly s chutí a na výsledcích to bylo znát. Rozsahem i kvalitou letošního bienále výrazně předčil dřívější ročníky. Proto bylo i více odměněných dětí a škoda, že nebylo možné odměnit i učitelky, které se o tak výrazný úspěch rozhodně zasloužily. Při vyhodnocování výsledků 2. 6. 2011 přijel dětem zazpívat početný studentský pěvecký sbor pí. Halamové. Výstava vítězných prací pak trvala do 30. 6. 2011

Před letními prázdninami vypracoval PhDr. Schmidt Pokyny pro kurátory výstav a Statut muzejní rady a předložil jej ÚMČ ke schválení. Schválen byl 30. 8. 2011 V termínu 17. 9. - 31. 10. 2011 se konala výstava pí. Alžběty Štulcové – Obrázky z cesty po Americe. Jednalo se o zajímavou prodejní výstavu obrazů a obrázků, u které si vernisáž i dohled při rozšířené otvárací době zajistila pí. Štulcová sama. V září rovněž probíhala jednání o vykopávkách bývalé obce Žák v Klánovickém lese. Vykopávky byly získány prostřednictvím grantu, který poskytla Universita Karlova. Na základě uzavřené smlouvy s Archeologickým ústavem University Karlovy přislíbilo Újezdské muzeum jejich bezplatně převzetí do trvalého vlastnictví muzejních sbírek. V říjnu byla pí. Alena Váňová jmenována Radou ÚMČ do funkce členky muzejní rady.

12. listopadu 2011 se uskutečnila beseda s PhDr. Jarolímkovou, dlouholetou občankou Újezda n/Lesy a autorkou knih z cyklu Co v průvodcích nebývá a Co v učebnicích nebývá, o její poslední knize Obiloviny.

9. prosince 2011 se uskutečnil adventní koncert soprany Marty Ženaté a violoncellisty Michala Greco, sólisty brněnské filharmonie a člena norské filharmonie v Bergenu, za klavírního doprovodu Dany Svatošové, na kterém zazněly historické i moderní skladby z různých částí světa i české koledy. Koncert měl mimořádný ohlas. V roce 2011 se v muzeu se konalo, zásluhou učitelky I. stupně a členů MR, několik besed pro žáky ZŠ o historii Újezda n/Lesy a o obsahu příležitostných výstav, což výrazně prohloubilo vzájemnou spolupráci. Pro příští období bychom uvítali zlepšení spolupráci i s učiteli z II. stupně ZŠ.

V průběhu roku 2011 bylo ÚM dovybaveno dvěma paravany, otočnou židli ke klavíru a šesti novými vitrinami, do kterých budou umístěny vykopávky obce Žák. Je možné konstatovat, že plán na rok 2011 byl splněn. V květnu se měla uskutečnit výstava historických zbraní pana Kronďáka. Byla přeložena na pozdější dobu, protože v uvedené době bylo vhodnější zařadit výstavu Újezdského Zpravodaje. V září a říjnu měla být zařazena výstava keramických prací pana Pilného, ale ze zdravotních dů-

vodů ji bylo nutné přesunout na pozdější dobu. Proto byla nahrazena výstavou maleb pí. Štulcové.

Komise dopravy (DK)

- DK v r. 2011 vyřešila:
- oprava SSZ (přechod na Novosibřinské z konečné stanice autobusů k RD.)
 - oprava komunikace Novosibřinské u zastávky Zbyslavská
 - zajištění 6 ks blikajících panáčků na hlavní křižovatce v Új. n L.
 - oprava vodorovného značení a povrchu vozovky na hlavní křižovatce
 - dořešen podchod pod železnici na zastávce Klánovice
 - schválena studie nových zastávek na Starokolínské mezi zast. Újezd nad Lesy a Blatov
 - schválená studie na rozšíření hlavní křižovatky o jeden jízdní pruh ve směru z a do centra města vč. snížení nivelety
 - dokončen projekt pro ÚR posunutí přechodu do hlavní křižovatky v Běchovicích
 - dokončen projekt nového řadiče pro SSZ na hlavní křižovatce
- Rozpracované úkoly:
- stavební náplní na nové zastávky na Starokolínské v úseku mezi zast. Újezd nad lesy a Blatov
 - povolení na zastávku u Pošty
 - Centická – je rozpracován projekt pro obousměrnou ulici pro cyklisty
 - cyklotrasy a cyklostezky po Újezdě nad lesy v návaznosti na celopražský generel cyklostezek
 - projekt rozšíření hlavní křižovatky o odbočovací pruh ve směru do a z centra vč. snížení nivelety
 - projekt pro SP posunutí přechodu do hlavní křižovatky v Běchovicích
 - instalovat nový řadič na hlavní křižovatce
 - úprava zastávky Blatov z centra (nebezpečné povrchy a nízká nástupní výška)
 - SSZ Zaříčanská
- DK má v řešení:
- dokončit přechody na Rohožnické do trvalého stavu (upravit nástupy)
 - úprava chodníku na Zlivské
 - zklidnění ulice Chmelické (do ukončení výstavby kanalizace na hlavní silnici není možné)
 - přechod u Smolíků přes hlavní ulici do Klánovic (cesta z lesa ke Smolíkům okolo trati)
 - generel dopravy pro Újezd nad Lesy – požádat ČVUT fa. dopravní o vypracování projektu)
 - úprava komunikace Staroklánovická k žel. zastávce (společně s TSK)
 - přeložka 1/12 s MHMP a ŘSD
 - křižovatka SOKP 511
 - rekonstrukce cyklostezky z Újezda nad Lesy do Koloděj (stezka je vlastnictvím Koloděj)
 - přístřešky pro cyklisty (Smolík, škola apod.)

Komise životního prostředí - KŽP

V roce 2011 zasedala komise dvanáctkrát a celkem projednala více jak padesát podnětů. Řešení podnětů probíhá nejčastěji ve spolupráci s Odborem životního prostředí OŽPD, s Odborem majetku a investic OMI, s Odborem vedlejších hospodářských činností VHC, Dopravní komisí, místních organizací (včelaři) a dalšími subjekty, které jsou k řešení jednotlivých problémů oprávněny (PVK, TSK, LČR, Lesy HMP, atd.) Mezi nejdůležitější a nejobsáhlejší úkoly projednané komisí patří Projekt modernizace železniční tratě včetně zpracovaných připomínek k tomuto projektu, projednání Návrhu na vyhlášení přírodní rezervace Klánovický les včetně zpracování připomínek k tomuto návrhu, projednání připomínek a požadavků na zapracování do nového Lesního hospodářského plánu pro lesní hospodářský celek Újezd nad Lesy pro období 2012-2021. Dokončeno je také zkrácení pásu mezi kulturním domem a vozovkou (kačírek a osázené truhlíky v podlouhých) zvolili jsme mobilní řešení, protože křižovatka bude dále dopravně řešena. Dílčími úkoly se KŽP zapojuje do přípravy strategického plánu Újezda (plán péče o travnaté plochy, systém dobrovolnictví, rehabilitace veřejného prostoru) a řeší množství drobných podnětů například na skládky, špatně umístěné dopravní značení, rozjíždění okraje lesa, reklamní poutače umístěné bez povolení apod. Důležitým úkolem, který pokračuje do roku 2012 a dále, je spolupráce na možnostech obnovy aleje na Starokolínské -Novosibřinské. Z důvodů nepříznivých prostorových a zdravotních podmínek u hlavní silnice bohužel již ne jako aleje lipové, ale jako ochranné zeleně pro zkvalitnění bydlení.

Komise pro sociální a občanské záležitosti – KSOZ

se zabývá sociální, zdravotní a bytovou problematikou. V roce 2011 komise finančně přispívala Sdružení důchodců (SD) na dopravu a na Den seniorů, dále přispěla SPCCCH na pronájem tělocvičny na plavání. Komise poskytla příspěvek Masarykově základní škole pro pedagogické asistenty z integrativním zdravotně postiženými dětem. Koncem roku komise rozdala vánoční balíčky a stolní kalendář osobám, které hojně využívají pečovatelské služby, vybraným členům SPCCCH a osobám či rodinám, které jsou v tíživé sociální situaci.

Dále doporučila Radě MČ přidělení čtyř bytů. Sekce pro občanské záležitosti uspořádala pro občany Újezda nad Lesy dne 7. 5. 2011 oslavu Dne matek a 3. 12. 2011 Vánoční posezení. Tato sekce také zajistila Vítání občánků Újezda nad Lesy a to ve dvou termínech 21. 4. 2011 a 27. 10. 2011. Po celý rok také sledovala životní výročí občanů a poslala jim buď přání, nebo předala dárkový balíček. Jubilea se sledují od 70 let. Sekce pro posouzení možnosti výstavby domova pro seniory a hospice zjišťovala možnosti výstavby těchto zařízení, hledala vhodné pozemky a finance na výstavbu a zajištění chodu těchto zařízení. Tato problematika zůstala nadále otevřena a hledá a zjišťuje nové možnosti. Sekce pro potřeby zdravotně postižených občanů a seniorů sdružuje členy SD a členy SPCCCH v Újezdě nad Lesy. Plánovala, jak propojit tyto organizace při kulturních a sportovních akcích.

Komise udržitelného rozvoje – KUR

Desetičlenná komise se v průběhu roku 2011 sešla 10x na řádném jednání, 1x na jednání mimořádném. Zprvu ji vedl starosta MČ Dr. Pavel Roušar, později Ing. Václav Müller. Převážnou náplní její práce byla problematika „Místní Agenda 21“, jako nástroj a metodika udržitelného rozvoje. Komise zpracovala základní dokumenty pro zavedení této agendy do podmínek veřejné správy MČ. Zpracovala i podklady pro rozhodnutí RMČ o zavedení Strategického plánu rozvoje MČ. Přípravu tohoto základního plánovacího dokumentu zjišťovala až do úrovně diskusních „kulatých stolů“, kdy tuto činnost převzal ÚMČ. Mimo tuto základní činnost se komise průběžně vyjadřovala k žádostem soukromých stavebníků a privátních investorů o územní rozhodnutí v rámci územního nebo spojeného řízení. K této činnosti byla zřízena stavební sekce komise. V jednom případě se komise vyjadřovala k problematice pokračování přípravy relativně rozsáhlé investice „Přístavba ÚMČ“. Ve dvou případech přizvala komise na své jednání vedoucí odborů ÚMČ - vedoucího Stavebního úřadu vzhledem k častým výhradám občanů k nedostatečnému respektování architektonického charakteru území MČ, a vedoucího OMI pro opakované poškozování komunikací v MČ zhotoviteli staveb externích investorů. V druhém případě využila komise svého postavení poradního a iniciačního orgánu RMČ a zpracovala návrh usnesení RMČ na organizační úpravu působnosti OŽPD a OMI. Koncem roku 2011 byla činnost komise přerušena a bude v dohledné době obnovena.

Přestupková komise – ÚMČ Praha21

Přestupková komise je komisí, která je zřízena starostou podle ust. § 80 zákona o hl. m. Praze č. 131/2000 Sb., v platném znění a nahrazuje odbor, či oddělení určené k projednávání přestupků. Je tříčlenná a skládá se z těchto jmenovaných členů: předsedkyně JUDr. Hana Pelčáková, tajemnice Martina Nejtková a člen Dana Slabochová. Nejčastěji přestupková komise projednává přestupky proti občanskému soužití a proti majetku. V loňském roce bylo přestupkové komisi oznámeno 62 přestupků.

Finanční výbor ZMČ Praha 21

V roce 2011 Finanční výbor projednal a doporučit ke schválení Radě či Zastupitelstvu MČ Praha 21:

- Návrh rozpočtu MČ Praha 21 na rok 2011
- Návrh rozpočtového výhledu MČ Praha 21 do roku 2016
- Odpisové plány dlouhodobého majetku zřízených příspěvkových organizací na rok 2011
- Čtvrtletní plnění rozpočtu MČ Praha 21 v roce 2011
- Žádosti zřízených příspěvkových organizací o změnu uživatele svěřeného hmotného majetku od svého zřizovatele
- Dohody o převedení (svěření) a výpůjčce movitého majetku zřízeným příspěvkovým organizacím MČ Praha 21
- Závěrečný účet MČ Praha 21 za rok 2010
- Přerozdělení zlepšeného výsledku hospodaření zřízených příspěvkových organizací MČ Praha 21 za rok 2010
- Rozpočtová opatření MČ Praha 21 v průběhu roku 2011
- Rozbor příjmů a výdajů Újezdského zpravodaje
- Žádosti zřízených příspěvkových organizací MČ Praha 21 o přijetí daru
- Žádosti zřízených příspěvkových organizací MČ Praha 21, či jiných organizací o poskytnutí finančních příspěvků
- Žádosti z odborů MČ Praha 21 o odpis nedobytných pohledávek
- Návrh rozpočtu MČ Praha 21 na rok 2012
- Návrh rozpočtového výhledu MČ Praha 21 do roku 2017
- Návrh rozpočtového provizoria MČ Praha 21 na rok 2012 (pro případ neschválení rozpočtu MČ Praha 21).

Redakčně upraveno z výročních zpráv jednotlivých komisí.

Polyfunkční dům



Kapitola první Stavba

Protože od kolaudace stavby polyfunkčního domu na křižovatce ulic Starokolínská a Staroujezdská uběhlo 29 měsíců, stavba malinko upadla v zapomnění, či noví občané se v průběhu posledních dvou let přistěhovali do Újezda nad Lesy, dovoluji si zopakovat pár údajů.

V objektu, výšky 12,3 m, je jedno podzemní podlaží – garáž pro 30 osobních vozidel + skladovací prostory, 2 nadzemní podlaží a technické podkrovní. Architektonicky zajímavé je loubí v přízemí objektu. Příjemné je posezení na terase, orientované do klidného dvora, chráněného stavbou od frekventované křižovatky.

V minulém roce bylo v polyfunkčním domě v provozu pouze Muzeum na ploše 37 m² a knihovna na ploše cca 200 m², oboje v části přízemí objektu, orientované do ulice Starokolínská. Ve čtvrtém čtvrtletí bylo zprovozněno na ploše 129 m² Wellness-studio se vstupem z ulice Staroujezdské. O tomto studiu zdravého životního stylu vás budu informovat na konci „trilogie“ o polyfunkčním domě.

Kapitola druhá Výběr nájemce

Dovolte mi, abych dříve než vám představím nového nájemce 840,1 m² nebytových prostor v polyfunkčním domě, objasnil, proč nebyl polyfunkční dům tak dlouho v provozu.

Restaurace v polyfunkčním domě byla provozována panem Václavem Dušákem a ing. Lukášem Martínkem, a to od 4. 9. 2009 do 30. 7. 2010. Nksem nám po společnosti, která se v průběhu provozu pojmenovala L&V Gastro s.r.o., zbyl pouze název polyfunkčního domu „LEVEL“.

Setkal jsem se s názory, že provoz v polyfunkčním domě je nákladný. Nesdílím tuto domněnku. Náklady odpovídají velikosti prostorů 840,1 m², komfortu prostředí a velkému podílu na nákladech společných prostor. Např. podzemní garáže a vertikální komunikace budou využívat zejména návštěvníci restaurace a sálu. Pokud tedy na jedné straně tvrdím, že náklady při úsporném hospodaření odpovídají modernímu provozu, v žádném případě to neznamená, že nový provozovatel může snadno dosáhnout přiměřeného zisku. Potřebuje k tomu poměrně velký počet zákazníků. A právě splnění této podmínky prosperity, v okrajové části velkoměsta, se většina zájemců zalekla. Polyfunkční dům získal punc energeticky náročné stavby, o kterou v místních podmínkách není zájem. Proti této pověsti, záměrně šířené například zájemci o pronájem, jsem se ohradil ve svém vystoupení u kulatého stolu dne 17. 10. 2011. Objekt byl postaven dle současných technických a hygienických standartů a domnívám se, že by je novostavba měla bezesbýtku splňovat. Úřad dostával spekulativní nabídky nájemného od 1,-Kč do 15,-Kč za 1 m² měsíčně, s velmi malým nárůstem v průběhu následujících let a požadavkem dlouhodobého nájmu až 15ti let. Na takové nabídky nemohla Rada městské části přistoupit, protože bychom nezískali nezbytné prostředky na revize

vyhrazených technických zařízení, údržbu objektu a technologií. Za pár let by polyfunkční dům schátral a ve fondu oprav by nebyly prostředky na jeho obnovu.

V průběhu jednoho roku po ukončení provozu firmy L&V Gastro, byla řada zájemců o pronájem nebytových prostor polyfunkčního domu, ale jejich nabídky byly v daném čase individuální a nic je tudíž nenutilo k nabídnutí takové ceny, která by finančně zajistila údržbu objektu.

S cílem vytvoření konkurenčního prostředí a zvýšení poptávky byla v červnu 2011 oslovena realitní společnost CENTURY REALITY21. Opět nebylo akceptováno několik nabídek. Například sebevědomě nepůsobil pomalý náběh nájemného v průběhu 4 let, či nebyl akceptován zájemce, který by stavebními úpravami zasáhl do statiky a většiny sítí v objektu, a tím ohrozil záruční podmínky stavby. S firmou GASTRO WEB s.r.o. pana Erbeny byly sice dojednány všechny podmínky 18ti stránkové nájemní smlouvy a od 31. 8. 2011 do 16. 9. 2011 byl zveřejněn záměr pronajmout nebytové prostory právě tomuto zájemci. Ale k podpisu smlouvy se pan Erben nedostavil s odůvodněním naléhavého odjezdu do rakouského hotelu, kde působil jeho otec.

Poté jsem oslovil další realitní společnost Cushman&Wakefield, kterou jsem znal jako realitní firmu s největším objemem pronajatých komerčních ploch ve střední Evropě. Jejich služby nakonec nebylo zapotřebí. Pověst nerentabilního domu se vytrácela. Naopak se podařilo zdůraznit řadu předností - špičkově vybavená kuchyně gastro-technologieí, moderní nový objekt, široká možnost využití sálu, který nemají obdobné restaurace v okolí. Kdo má k dispozici takové vybavení, aniž by musel splácet úvěr!

O pronájem se začalo současně zajímat 5 zájemců. Rada městské části na svém jednání dne 6. 12. 2011 vybrala na 1. místo čínskému podnikateli LIN YUE QUN a na 2. místo paní Hanu Dinu. Tento záměr byl zveřejněn od 7. 12. 2011 do 22. 12. 2011.

Rodina LIN představila velkolepý projekt mezinárodní kuchyně, kterou provozují jejich příbuzní v Rakousku, Německu a Holandsku. Kromě běžné obsluhy se jednalo o koncept neomezené samoobslužné konzumace za vstupné, či stolování „Hot pot“ (vaření u stolu). V době zveřejnění záměru od svého projektu odstoupili se zdůvodněním, že nemají stoprocentní jistotu takového odběru jídla, který je nezbytný při této formě stolování.

Dne 23. 12. 2011, z pověření Rady městské části, podepsal pan starosta a paní Hana Dinu nájemní smlouvu na pronájem restaurace s barem o podlahové ploše 334,9 m² + zázemí kuchyně 131,7 m² a bar v protilehlém křídle polyfunkčního domu; spolu se sálem a příslušenstvím se jedná o dalších 373,5 m². Osobně jsem mnohokrát jednal s paní Dinu a jejím manželem a silně na mne zapůsobila jejich radost ze získání nájmu a obrovské odhodlání naplnit svůj projekt. Jsou obeznámeni s reálnými náklady, které je měsíčně čekají. Uvědomují si, že dlouhodobě obstát mohou pouze v případě průběžného naplnění kapacity 100 až 250 míst polyfunkčního domu. Proto chystají zajímavý kulturní program.

První nájemní smlouvy jsem sjednával, jako vedoucí správního odboru jedné

firmy, již v roce 1990. Například pronájem pro dceřinou společnost německého telekomunikačního koncernu DeTeWe. Tehdy mohla být rozhodující hlavně cena. Ale v městské části, kde se jedná o největší náš kulturní objekt, je stejně důležité vybrat provoz ke spokojenosti nejširší části obyvatel i hostů, kteří k nám zavítají. Proto byl výběr nájemce tak náročný.

Kapitola třetí Celý polyfunkční dům je v provozu

V době, kdy odevzdávám svůj příspěvek redakci (16. 1. 2012), se provoz restaurace připravuje a každým dnem zpřesňuje. Požádal jsem paní Dinu o základní informace. Protože v odpovědi oslovila nás všechny, občany MČ Praha 21, předkládám její dopis v plném znění:

Vážení občané Újezdu nad Lesy, Dovolte mi, abychom Vám ve stručnosti představili náš záměr s pronajatými prostory Vaší městské části.

Podle našeho názoru by byla velká škoda, nechat zahálet tak krásné prostory, které byly budovány především pro Vás a Vaše kulturní vyžití. Chceme se otevřít co nejširšímu spektru veřejnosti a řídit se heslem „Náš zákazník, náš pán“. Připravujeme pro Vás a Vaše blízké tradiční, převážně českou kuchyni a to jak minutkovou, tak samozřejmě i hotová jídla, která budou podávána každý všední den od 11:00 do 15:00 hodin. Restaurace bude otevřena denně od 11:00 hodin do 23:00 hodin s tím, že kuchyně bude poslední objednávku přijímat ve 22:00 hodin. Bude nám potěšením být s Vámi a především pro Vás i po této otevřené době. Nemáme zájem hosty vyhazovat, ale pohostit a vyjít jim maximálně vstříc. Ano, zavírat budeme, až za posledním hostem a jsme přesvědčeni, že naši hosté nebudou rušit noční klid a klidné soužití Vás, místních občanů.

K dispozici Vám samozřejmě bude i kavárna kde Vás rádi přivítáme od 10:00 do 23:00. Zde budete mít možnost vybrat si z několika možných úprav kávy, různých druhů čajů a míchaných alkoholických i nealkoholických drinků, také zde naleznete výběr zákusků a třeba i něco k pozdní snídani.

Dále bychom rádi a v hojné míře využívali sál k různým společenským akcím a to nejen ve spolupráci s místním úřadem, nebo se studiem Style pod vedením paní Wajdylové, která i nadále bude pořádát taneční kurzy, které jsou mezi občany tak oblíbené.

Chceme, aby pro Vás byl sál otevřen k plnému kulturnímu vyžití a proto plánujeme páteční hudební večery ve stylu oldies, DJ budou rádi hrát i na přání. Na začátek jsme se domluvili se skupinou Schovanky, které Vám k poslechu a tanci budou hrát každý poslední čtvrtek v měsíci. Jsme připraveni oslovit další countryové skupiny a nejen ty.

Pokusíme se pro Vás připravovat i jiné než hudební večery a teď mi dovolte, abychom uvedli jen pár příkladů za všechny – Karel Šíp a Josef Náhlovský, Josef Náhlovský s Josefem Mladým, Jitka Molavcová... a jiné známe osobnosti.

Do sálu plánujeme instalovat projektor a velké projekční plátno, na kterém bude možnost sledování Olympijských Her a snad i EURO 2012

Veškeré připravované akce naleznete mimo jiné na webových stránkách www.mu-level.cz

Budeme velice rádi, když i vy sami přijdete s návrhy, co byste rádi viděli u Vás v LEVEL-u.

Když se blíží ke konci, nesmíme zapomenout ani na nejmenší, ale věřte, že na ně myslíme opravdu hodně a v plánu je vybudovat i dětský koutek, kde se budou mít možnost dostatečně vyřádit, zatímco si rodiče budou dávat třeba šálek dobré kávy.

Teď možná někoho odradíme, ale většinou budou veškeré vnitřní prostory NE-KUŘÁCKÉ... ale možnost zakouřit si budeme mít na terasách Level-u, kde budou umístěny popelníky.

Těšíme se na Vaši návštěvu a uděláme maximum pro Vaši spokojenost!

Za tým spolupracovníků Hana Dinu

Mně nezbyvá než dodat. Manželé Dinu vyhráli šanci v jejich oboru, která se naskytne možná jen jedenkrát v životě. Přeji jim, aby tuto šanci proměnili v úspěch. A nám přeji dobrou chuť a příjemnou zábavu.

A protože se paní Dinu domluvila s panem Dušákem, že může být ponecháno polyfunkčnímu domu označení Level, které zavedla firma L&V Gastro, budu objekt městské části nadále jmenovat tímto jednoslovním názvem.



Ještě dlužím vysvětlit, co je to studio **Vibropoint** v jižní části přízemí Levelu. Ale raději předám klávesnici jeho majitelce, paní Ivaně Drábové, která to popíše odborněji:

„O zdravém životním stylu čtete a slyšíme celkem často. Mnohá doporučení, která v této souvislosti existují, má teoreticky zvládnuto mnoho z nás. Přenést ale vše do praxe, je leckdy těžký oříšek. Pomoci vám může nové studio s kardiozónou, vibračními plošinami a výživovým poradenstvím.

„Zatřeste se tuky“ aneb zacvičte si na vibračních plošinách VibroGym a Vibrostation s možností využití kardiozóny. Jedná se o moderní pojetí fitness, které je pro tělo šetrné, ale účinné. Pravidelným cvičením posilujete svaly, zvyšujete celkovou pružnost a tělesnou hybnost, zlepšujete krevní oběh a umožňujete posílit a zlepšit metabolismus i lymfatický systém, což napomáhá při redukci váhy.

Cvičení na vibračních plošinách je nenáročné, umožňuje komukoliv bez ohledu na věk či kondici rychle a efektivně trénovat, a to bez škodlivé námahy kloubů.

Cvičením nejen tvarujete svoje tělo, ale také preventivně posilujete svoji kondici, a tím i zdraví. Abyste se u nás cítili vždy dobře, vybavili jsme studio svěže v moderním stylu. Příjemné prostředí a naše lektorky vás budou motivovat ke stále lepším a lepším výsledkům.

Cvičením však správný program nekončí. Samozřejmostí je výživové poradenství včetně podrobné analýzy těla a individuální péče. Jedině tak můžete dosáhnout co nejefektivnějšího výsledku, ať už se jedná o redukci váhy, formování postavy či upevnění zdraví.

Abychom vám usnadnili start do stravování v duchu zdravého životního stylu, staly jsme se obchodním zástupcem - ABC Dieta.

ABC Dieta je exkluzivní služba pro pohodlné a zdravé hubnutí, tzv. krabičková dieta. Denně máte k dispozici 5 nutričně vyvážených porcí čerstvě připraveného jídla. Jsou použity pouze ty nejvyšší kvalitační a nejhodnotnější suroviny.

Jídelničky navrhuje dietolog, aby byla redukce váhy přirozená a pozvolná. Jen takové hubnutí má totiž trvalé výsledky.

Ivana Drábová

Level je připraven na vaše návštěvy. Potěší mě, když budete vždy spokojeni.

Pavel Zeman, vedoucí odboru VHC, správy bytů a údržby





Masarykova ZŠ v Újezdě nad Lesy,
MČ Praha 21 a Taneční studio Style
pořádají

PRO RODIČE A PŘÁTELE ŠKOLY

ŠKOLNÍ PLES

Pátek 9.3.2012 ve 20 hodin
v Polyfunkčním domě

Cena vstupenky 220 Kč
tombola, ukázky společenských tanců

Vstupenky v prodeji od 1.2.2012:
Podatelna MČ Praha 21
Polyfunkční dům tel.603 493 667
Masarykova ZŠ tel.602 660 684

Újezské muzeum informuje

První výstavu v roce 2012 uspořádá Újezské muzeum ve spolupráci s Úřadem MČ Praha 21 – Újezd nad Lesy. Naším záměrem je poskytnout újezským občanům možnost seznámit se s organizační strukturou samosprávy volených orgánů. Zdaleka ne všichni občané měli možnost seznámit se v předvolebních akcích s osobami, které nás nyní zastupují.

Výstava bude zahájena vernisáží v sobotu 18. února 2012 v 10:00 hodin v prostorách muzea.

Zahájí ji frekventanti hudebních kurzů při místní knihovně. Výstavu otevře starosta MČ pan RNDr. Pavel Roušar.

Budeme tak mít možnost seznámit se

s tím, jak současné zastupitelstvo s pomocí zaměstnanců ÚMČ plní volební program.

Kurátorem výstavy je pan univ. prof. RNDr. Petr Voňka, CSc.

Zveme újezské občany k návštěvě této vernisáže a prohlídce výstavy je možná i v průběhu dalších návštěvnických sobot.

Upozorňujeme na naše akce, které uspořádáme v předstihu k letošnímu Dni učitelů. 24. března 2012 bude v hlavním sále Polyfunkčního domu koncert významného pražského ženského pěveckého sboru Can toria Praha, vedeném sbormistryní paní Mgr. Holanovou.

PhDr. Miloš Schmidt, předseda MRÚM

Tentokrát představujeme Populárně naučnou skupinu Filtr.

Její dva členové jsou zároveň členy divadla Krvik Totr, a proto i tato hudební skupina odjakživa (*2001) osciluje mezi hudbou a divadlem.

"Koncert" této výhradně autorské "populárně naučné skupiny" je tedy spíše "café-concert", čili dramatické vypořádávání se se skutečností, že HRAJEME ŽIVĚ!

Hrajeme „třicátnický folk/rock“ a jde nám o to, abychom vás pobavili "jako-že-hodně-vtipnejma-písníčkama".



populárně naučná skupina filtr

k o n c e r t

Újezd nad lesy 13. února zš masarykova

www.filtruj.cz

krvik tottr tvrdí

Divadlo ZŠ Masarykova – ulice Čentická – dne 13. 2. 2012 od 19:00 hod, vstupné – 50,- Kč.
Vše o nás najdete na www.filtruj.cz

Únorová zahrada

Únor je nevyzpytatelný a hlavně bude asi letos, protože při psaní tohoto článku počátkem ledna je teplota kolem 4 stupňů nad nulou a podle předpovědi by do konce ledna žádná výrazná změna být neměla. Uvidíme, jak si s námi únor zahraje.

V minulém roce jsem psala o jedovatých květinách v bytech. Vracím se k tomu a napíši něco o těchto rostlinách na našich zahradách. Zvířata mají instinkt a ze svého jídelníčku je vypouštějí, ale co my lidé a hlavně děti, které osahávají a ochutnávají vše, co se jim líbí. A tak je nutné se něco o těchto rostlinách dozvědět.

Krásná květina DATURA-DURMAN je prudce jedovatá i OLEANDR u nás pěstovaný v nádobách. V jižní Evropě je všude v přírodě a je prudce jedovatý celý. Za první světové války si vojáci opékali potraviny na prutech oleandru a měli velké zdravotní potíže. Dlouho se nevědělo od čeho a hle – oleandr. KONIKLEC, hojně pěstovaný na skalkách je celý jedovatý, způsobuje záněty kůže. I KONVALINKA je toxická – pozor na červené bobulky a vodu ve váze. Popínavka PLAMÉNEK má v sobě jedovaté látky, které dráždí kůži. Známy BUKSUS hojně na zahradách vysazovaný je také nebezpečný i když se z něho vyrábí červené barvivo. Tyto rostliny nemusíme ze zahrad likvidovat, stačí poučit děti a s prací s nimi být opatrní raději používat rukavice.

Víme, že lékaři doporučují pro zdraví pět porcí ovoce nebo zeleniny denně. Ale kolik je jedna porce, to je otázník.

Je to 1 malá sklenka pomerančového džusu, 1 středně velké jablko, malý banán, nebo mrkev, 1 velká naběračka vařeného nebo nakládaného zeleniny, malá miska jahod nebo nakrájených broskví malá miska zeleninového salátu nebo čtvrt šálku sušeného ovoce švestek, meruněk, křižal, hrozinek. Je toho dost, ale můžeme se o to pokusit.



PRAŽŠTÍ POLICISTÉ VARUJÍ!

Sociální sídla nebezpečí!
Sociální sídla nebezpečí!
Od nízkých lidí si vzít starost!

158

Některé chyby mohou člověka poznamenat na celý život!

Únor je doba přesazování pokojových rostlin. Mladé rostliny přesazujeme jednou za dva roky, starší za roky tři. Kořenáč volíme o jedno číslo větší a zeminu raději speciální, podle druhu květiny.

Během února by se měla uskutečnit odborná přednáška ovocné stromy a jarní práce, přesné datum bude oznámeno na vývěškách nebo na internetových stránkách www.kvetujujezda.ic.cz

Za ČZS Újezd nad Lesy Z. Nohejlová

Poděkování

Poděkování, naší dnes již bývalé předsedkyni V minulém čísle Zpravodaje jste se dočetli, že naše dlouholetá předsedkyně ZO SPCCCH paní Dr. Zdena Ladová ukončila svou funkci, poděkovala celému výboru ZO za podporu a spolupráci a zároveň se vyznala i z toho, jak se jí splnil životní cíl, pomáhat seniorům i zdravotně postiženým.

„Milá Zdeno, dovol nám, abychom Ti poděkovali za Tvoji práci, podněty a nápady, které jsi měla a stále máš. Určitě mluvíme i za celou členskou základnu. Těšíme se na další spolupráci s Tebou, i když již nebudeš ve vedoucí funkci“.

Výbor ZO SPCCCH

Děkuji SPOZ a Sdružení důchodců za projev a blahopřání k mým 75. narozeninám.

Josef Vlček

Děkuji výboru ZO SPCCCH za blahopřání k mým kulatým narozeninám.

Pavel Švejnoha

Děkuji Úřadu městské části Praha 21, SPOZ a Svazu postižených civilizačními chorobami za milá blahopřání k mým kulatým narozeninám.

Ludmila Kottová

Úřadu městské části Praha 21, odboru Občanskosprávnímu, svazu postižených civilizačními chorobami, Sdružení důchodců, Ředitelství Masarykovy základní školy a mým bývalým kolegyním upřímně děkuji za gratulace a věcné dary, které jsem od vás obdržela k životnímu jubileu - 80. narozeninám. Velice si vážím této vaší pozornosti.

Jitka Dvorníková

Základní organizace Českého svazu chovatelů Praha 9 - Újezd nad Lesy

hledá - pozemek na zřízení chovatelského koutku v Újezdě nad Lesy, kde budou chována zvířata a místo bude moci navštěvovat veřejnost.
- dále prozatím hledáme v Újezdě nad Lesy ustájení pro minikonika plemena falabella (výška 70 cm) našich mladých chovatelů.

Za informace nebo nabídky moc děkujeme.

Marcela Lamešová

MŠ Sluníčko na návštěvě v 1. třídě

Leden v mateřské škole je pro naše předškoláky vždy přelomový měsíc. Chystají se totiž k zápisu do 1. třídy základní školy a moc se těší, že z nich budou po prázdninách opravdoví školáci. Abychom dětem usnadnili první velký životní okamžik a děti nevházely v den zápisu do neznámého prostředí, po dohodě se základní školou jsme v úterý 10. 1. 2012 navštívili naše loňské kamarády v 1. třídě. Již při vstupu do školy nás přivítala paní učitelka Mgr. Krčilová z první třídy, která nás provedla po škole a uvedla do 1. B a 1. C třídy. Škola působila příjemným dojmem, děti s nadšením sledovaly pohádky, které byly dětem předčítány v prvouce, s radostí odpovídaly na otázky kladené



prvníčkům a společně všichni plnili úkoly. V matematice předškoláci zvládali vše na jedničku v doplňování na interaktivní tabuli. Při prohlídce byli velkými pomocníky žáci 1. tříd, kteří budoucí spolužáky prováděli v hodinách výuky a plnili společně úkoly. Třída prvníčků děti nadchla a poznaly také to, co je po prázdninách čeká. Návštěva byla pro děti velkým zážitkem a v každém zanechala kladné pocity.

Paní učitelky z Mateřské školy Sluníčko, Polesná 1690, Praha 9

O čem se radila Rada? K lesní problematice

– doplňující informace k článku ve Zpravodaji 1/2012

Slíbil jsem, že se z radnice budeme ozývat častěji a tak se snažím slib naplnit stručným popisem bodů z jednání Rady MČ, kde se pokusím vysvětlit jednotlivá rozhodnutí. S ohledem na délku článku se budu věnovat jen několika nejdiskutovanějším bodům.

Školky

V minulém zpravodaji a na obecním webu byla započata diskuse o školcích v Újezdě. Je nám v ní dáváno za vinu, že uvažujeme o sloučení školek do jedné, místo navyšování počtu míst v nich. My bychom samozřejmě nejraději uspokojili všechny žadatele o umístění dětí ve školce, ale další navyšení míst je především záležitostí peněz, kterých se nám jaksi chronicky nedostává (a jak můžeme kolem sebe denně vidět, nechýbí peníze jen na školky). Máme již i vytipovaný obecní pozemek pro další

matiku. V ní jsou mimo dvou radních a starosty členkami též všechny čtyři ředitelky stávajících Újezdských školek.

Ještě bych chtěl upozornit, že v příštích letech reálně hrozí zrušení školky v základní škole Polesná. Není to samozřejmě náš zájem, ale dle demografických výzkumů lze předpokládat, že během několika let přestane kapacita ZŠ dostatočovat a my v ní budeme povinni zajistit dostatek míst. I to je důvodem, proč se rada MČ problematikou školek in-

tenzivně zabývá. bylo, aby Polyfunkční dům jako celek nebyl finančně ve ztrátě a obec jej nemusela dotovat. Výsledkem však byly buď naprosto nepřijatelné nabídky (např. nájemné 1Kč/metr/měsíc se smlouvou na 15 let), nebo - a to častěji - zájemci z jednání odstoupili, většinou před uzavřením smlouvy. Převažujícím důvodem byla obava ze ztrátového provozu nebo nevyhovující prostory. Postupně byla do míst plánovaných pro poštu (která se odmítla stěhovat ze stávajících prostor) umístěna knihovna a do prostoru pro policii (které nevyhovovala velikost prostor) se přestěhovalo Újezdské muzeum. Namísto plánované lékárny vzniklo studio zdravého životního stylu. Problémem zůstalo využití prvního patra, zejména restaurace. Zájem byl jen o sál s barem. Snažili jsme se je však pronajmout jako celek i s restaurací, která disponuje velkou skvěle vybavenou kuchyní, ale bohužel jen malým počtem míst pro hosty (cca. 45). Proto by bylo obtížné ji provozovat samostatně. Nakonec po nemalém úsilí se v prosinci minulého roku podařilo uzavřít smlouvu s nájemcem, který již má zkušenosti v oboru a nezbyvá, než si přát, aby restaurace, bar i sál fungovaly ke spokojenosti obyvatel Újezda co nejdéle.

Samostatnou kapitolou jsou závady na budově. V současné době je jejich odstranění odhadováno na více než milion korun. Dům je v záruce, ale stavební firma je v likvidaci a její nástupce záruky odmítl převzít. Tato problematika je tak komplikovaná, že by to vyžadovalo samostatný článek, kterého se v dohledné době dočkáte.

Podrobně se pronájemem Polyfunkčního domu zabývá na str. 4 p. Zeman, vedoucí VHC

Čentická ulice

vede kolem základní školy a ústí do Staroklánovické. Jedná se o jednu z nevytíženějších vedlejších ulic v obci a to hlavně z důvodu přivážení a odvážení žáků ZŠ. Odlehčit by jí mělo zbudování zastávky autobusu a parkoviště K+R na hlavní (Starokolínská) u školy Polesná (děti budou moci vystoupit z auta či autobusu hned u plotu školy, kde by měl být vybudován nový vchod do areálu. Problémem zůstává možnost pohybu cyklistů v protisměru jednosměrné části ulice (její poslední úsek před mezi Staroklánovickou a Polesnou). Původní záměr bylo označení jako "Zóna 30" s pohybem cyklistů v protisměru. To se ukázalo jako nemožné vzhledem k malé šířce komunikace. Proto jsme na posledním jednání rady zadali vypsání výběrového řízení na zhotovení projektové dokumentace pro vybudování jízdního pruhu pro cyklisty na straně ulice u lesa. Dojde sice k za-

brání necelých 100m² lesního pozemku, na něm jsou ale nyní pouze křoviny a jeden strom. Obáváme se ovšem zdlouhavosti administrativní fáze realizace.

Tomáš Vlach, radní
14. 1. 2012



brání necelých 100m² lesního pozemku, na něm jsou ale nyní pouze křoviny a jeden strom. Obáváme se ovšem zdlouhavosti administrativní fáze realizace.



školkou, ale chybí nám potřebné miliony na stavbu. Uvažujeme i o možnosti „kontejnerové“ školky. Pravděpodobně je levnější než zděná, lze ji zřídit rychleji a v případě poklesu zájmu o místa ve školcích se dá přestavět k jinému účelu nebo prodat. Kromě výstavby zvažujeme i další varianty. V minulém roce jsme zřídili jednu třídu jako odloučené pracoviště školky v prostorách pronajatých od soukromníka a nyní vyhodnocujeme, jak se tato varianta osvědčuje, zda je finančně ušlechtlá a zvažujeme možnost zřízení dalších tříd v pronajatých prostorách. Najít vhodné prostory je ale v Újezdě poměrně obtížné. Se slučováním školek nemá tato naše snaha nic společného, neuvážujeme o sloučení školek místo navyšení míst v nich.

O sloučení tedy uvažujeme především proto, že:

1/ je to změna víceméně administrativní a tudíž vyžaduje minimální náklady.

2/ bude snadnější upravit provoz o prázdninách – přemístování dětí v rámci jedné školky (organizace) je mnohem jednodušší než mezi školkami, které jsou samostatnými subjekty – stížnosti na prázdninový provoz, které jsme v radě řešili, byly konečnou primárním podnětem pro tento nápad. Naším cílem je, aby alespoň jedna školka měla otevřeno přes celé prázdniny.

3/ sjednotí se cena školkovného. V současné době to není možné, školkovné se vypočítává ze skutečných nákladů na jedno dítě a vychází pro každou naši školku jinak (liší se např. náklady na vytápění, dovoz jídel, údržbu či pronájem prostor...).

4/ školky budou moci navenek vystupovat jako jedna organizace a to jim umožní např. nakupovat materiál a služby společně a tudíž většími i levnějšími.

Hlavní nevýhodou, které se obáváme, je nárůst administrativní záležitosti. Ale i zde bude možné něco ušetřit - např. vedením společného účetnictví.

Celý nápad je stále ve stádiu úvah - v loňském roce jsme jej stáhli z jednání, neboť byla v plánu změna školského zákona. Nyní, poté co vzešel v platnost, je čas se nápadem znova začít zabírat a my budeme rádi za každý názor, který nám pomůže v rozhodování. I proto se rada rozhodla zřídit komisi pro tuto proble-

matiku. V rámci LHP na období let 2002-2011 došlo k těžbě dřeva ve výši 2,8m³/ha. V předešlém deceniu (LHP 1992 až 2001) těžba dřeva představovala 4,2m³/ha. Pro ilustraci uvádím, že celorepublikový průměr těžby dosahuje 6,3 m³ dřeva/1 ha lesní půdy, celkový průměrný přírůstek činí 6,8 m³/1 ha lesní půdy.

Objem těžby pro rok 2012 vychází z ročního etátu předchozího LHP. Teprve po schválení nového LHP na období 2012-2021 bude stanovena bilancovaná roční výše těžeb pro celé období platnosti. Vzhledem ke skutečnosti, že vlastník musí nový LHP předložit schvalujícímu orgánu státní správy lesů do 60 dnů po ukončení platnosti předchozího LHP, předpokládáme, že nový LHP bude následně schválen v co nejkratším období.

Proč se těží holosečemi a nikoli probírkou?

Platná legislativa v lesním hospodářství rozlišuje čtyři způsoby obnovných těžeb: podroštní, holosečný, násečný a výběrný. Probírka se provádí při výchově mladých lesních porostů. Volba vhodnosti způsobu obnovy těžby je prováděna v souladu se stanovištěm a charakterem porostu dané lokality.

Jaké byly objemy celkové těžby (v metrech krychlových a v plochách) v minulých letech a jaké jsou objemy plánované v tomto roce i v dalších jednotlivých letech 10 letého plánu? Jaké procento z plochy Klánovického lesa tyto roční těžby činí?

V rámci LHP na období let 2002-2011 došlo k těžbě dřeva ve výši 2,8m³/ha. V předešlém deceniu (LHP 1992 až 2001) těžba dřeva představovala 4,2m³/ha. Pro ilustraci uvádím, že celorepublikový průměr těžby dosahuje 6,3 m³ dřeva/1 ha lesní půdy, celkový průměrný přírůstek činí 6,8 m³/1 ha lesní půdy.

Objem těžby pro rok 2012 vychází z ročního etátu předchozího LHP. Teprve po schválení nového LHP na období 2012-2021 bude stanovena bilancovaná roční výše těžeb pro celé období platnosti. Vzhledem ke skutečnosti, že vlastník musí nový LHP předložit schvalujícímu orgánu státní správy lesů do 60 dnů po ukončení platnosti předchozího LHP, předpokládáme, že nový LHP bude následně schválen v co nejkratším období.

Kdo, kdy a jak spraví těžbou zničené lesní cesty, kde se leckde nedá už ani procházet, natož pohybovat na kole?

Vzhledem ke skutečnosti, že smluvní partner prováděl těžbu a následný odvoz dřeva v zimním období, došlo k lokálnímu poškození cest, které v současném mokřem období nelze opravit. Náprava bude realizována v okamžiku, kdy to umožní povětrnostní podmínky.

Kdo se řádně postará o vytěžené plochy, které jsou mnoho let buď neosázeny, nebo zarostlé buřeny (viz např. plocha mezi prodloužením ulic Sudějovická a Sulovická, která byla vytěžena asi před 10 lety a je zcela zarostlá buřeny)?

V roce 2012 má Lesní správa Mělník na opravy a investice lesní dopravní sítě revíru Újezd nad Lesy vyčleněnou finanční částku ve výši 1,5 mil Kč. Vytěžené plochy jsou v souladu s lesním zákonem do dvou let zalesněny a následně je o ně pečováno tak, aby byly zajištěny do 7 let.

K odborným odpovědím Ing. Sedláčka doplňuji informace z besed na půdě KŽP i ze Zpravodajů loňského roku: těžební lesní práce provádějí komerční smluvní partneři Lesů ČR v souladu se zadáním podle platného LHP, žádosti o nápravu poničených cest jsou tedy nejméně „dvoukolové“.

Bez ohledu na tuto obtížnou domahatelnou nápravu jsou stížnosti občanů na stav lesních cest zcela namístě a vedení radnice bude z tohoto důvodu iniciovat schůzku se zástupci Lesů ČR a jejich dodavateli.

Komentář za redakci doplnila Zita Kazdová

Ptáte se – odpovídáme

Jaká je návaznost autobusu 260 na vlak?

Linka 260 má ve špičkách pracovních dnů vytvářen jízdní řád na základě návaznosti na vlaky linky S7, tedy směr Hlavní nádraží. Důvodem je, že vlaky linky S7 jezdí prázdnější a umožňují cestujícím možnost si sednout a pohodlně cestovat. Vlaky linky S1 směr Masarykovo nádraží jezdí velice vytížené a snahou je jim spíše odlehčit a cestující na území Prahy směřovat na linky S7. Mimo špičku navazují autobusy na linku S1 směr Masarykovo nádraží i směr Kolín.

Je možné doplnit jednu zastávku busu 260 mezi Pilovskou a Netušilskou?

O zřízení zastávky lze uvažovat, pokud cestující projeví zájem, obrátí se na MČ a ta po vyhodnocení nákladů na zřízení zastávky vstoupí s ROPIDem v jednání.

z odpovědi ROPID zpracovala redakce

Na lince 260 probíhá zkušební provoz, který si zřizovatel průběžně vyhodnocuje.

Věcné podněty cestujících shromažďuje i MČ, písemně paní Kozákové OŽPD P21, elektronicky na diskusním vlákně přímo věnovaném autobusu 260.

Ve vstupní hale úřadu stojí od ledna 2012 nebyvalé fronty lidí, maminek s kočárky i invalidních spoluobčanů. Proč?

Od 1.1.2012 platí vládní reforma, která mění pravidla vyplácení sociálních dávek a nově jsou tyto vypláceny na Úřadu práce ČR. Ačkoli Úřad práce ČR nespadá pod Úřad MČP21, pronájem kanceláře na našem úřadě je nabídkou, aby občané pro vyplácení dávek nemuseli dojíždět na pracoviště na Černém Mostě. Pronájem je na dobu neurčitou se šestiměsíční výpovědní lhůtou. Fronty jsou způsobeny nutností podat některé žádosti do konce ledna 2012, protože při pozdějším podání by klienti o dodávku za leden přišli. Dříve se podávaly žádosti i v průběhu roku a dávka mohla být vyplacena i zpětně.

V části lesa ve správě Lesů hl. m. P. mezi Čentickou a Polesnou se hodně kácí, je to nutné?

Probíhají tzv. výchovné zásahy, probírky nemocných, netvárných a druhově nevhodných stromů. Cílem je zlepšení podmínek pro kvalitní a zdravý vývoj lesa. Po dokončení prací budou zarovnané stopy pro přiblížování dříví, část klestí bude seštěpkována, část ponechána přirozenému rozpadu.

z informací od revírníka LHP p. Beneše, umístěných v místě probírek, zpracovala redakce

Demokracie platí, jen když slouží mým zájmům?

Na jednání zastupitelstva dne 19. 12. se odehrála tak trochu zvláštní událost. Skupina zastupitelů, krátce poté, co s ostatními uctila minutou ticha památku Václava Havla, prezidenta obnovitele české demokracie, odešla z jednání, protože byla při schvalování programu přehlasována. Pokud nemohli sami určovat formu a průběh jednání, jak byli v minulosti zvyklí, včetně prosazování nestandardních postupů, které jednací řád Prahy 21 nezná, již je nezajímaly věcné odpovědi na jejich otázky ani nutnost projednat klíčová rozhodnutí pro obec, jako je schválení rozpočtu na příští rok nebo připojení obce k programu Zdravá města.

Jednání bez zastupitelského klubu ODS proběhlo rychle a hladce. Otázkou zůstává, zda je možné nadřadit touhu po prosazení vůle skupiny nad demokratické principy hlasování a nad občanským vykonáváním zastupitelských povinností. Občané zvolení k výkonu této funkce, mají povinnost účastnit se jednání zastupitelstva, pokud nemají vážný důvod k omluvě. Může být opravdu vážným důvodem neúčasti skutečnost, že jsou demokraticky přehlasováni? Že se nepodařilo změnit program na vlastní přede­m připravený populistický scénář, který nebyl ani oficiálně předem ostatním zastupitelům a radnici sdělen?

Jedinou obětí incidentu tak nakonec zůstaly jednací řád (povinnost zastupitele účastnit se jednání dle §3 bodu 1), připojení Prahy 21 k asociaci Zdravých měst ČR (tento bod, ač podpořen většinou přítomných, nebyl projednán, protože nezískal většinu všech zastupitelů, což bylo podmínkou) a Občanská demokratická strana sama. Její odchod totiž nastolil otázku, zda je v Praze 21 ještě vůbec občanská a demokratická. A jak dlouho může nějaká strana vydržet mimo půdorys svých nosných idejí.

Ing. Michael Hartman, zastupitel za Otevřený Újezd

Stanovisko místního sdružení ODS k jednání zastupitelstva konaného dne 19. 12. 2011.

V úvodu veřejného jednání zastupitelstva Prahy 21 bylo hlasováno o schválení programu zastupitelstva. Z programu byl vypuštěn bod různé, který je standardním bodem jednání zastupitelstva. Klub ODS navrhl k doplnění programu několik zásadních bodů.

- informace o osobách jednajících jménem MČ Praha 21 - návrh nebyl přijat
- informace o udělení pokuty městské části Praha 21 - návrh nebyl přijat
- informace o kanalizačním řadu na hlavní komunikaci - návrh nebyl přijat
- využití polyfunkčního domu - návrh byl přijat
- zpráva o činnosti finančního výboru – návrh byl přijat
- dovolba členů výborů a komisí – návrh nebyl přijat
- informace o přeúčelování dotace na dostavbu úřadu – návrh nebyl přijat
- informace o možném střetu zájmů předsedy komise koncepce rozvoje – návrh byl přijat a následně projednán v bodu různé, který byl nakonec schválen.

Pouze jednání o programu zastupitelstva trvalo dvě hodiny. Vzhledem k tomu, že je počet zastupitelů ODS v menšině, bylo doplnění těchto velmi důležitých bodů do programu zamítnuto. Jinými slovy, představitelé naší MČ odmítli opoziční zastupitele i veřejnost informovat o takto zásadních bodech. Principem demokracie jistě je, že většina prosadí svůj program proti menšině. Jsme však toho názoru, že právo na informace má i menšina a většina má povinnost je poskytovat.

Ještě nikdy jsme však nebyli svědky tak nedemokratického a elitářského postupu, jaký předvedli zastupitelé koalice. Ono totiž tak často používané slovo otevřenost si každý vykládáme poněkud jinak..

Je pro nás však nepřijatelné a nepochopitelné utajování základních informací týkajících se obce. Bez těchto informací nemohou zastupitelé ODS odpovědně rozhodnout, zejména o tak důležité věci jako je rozpočet MČ Praha 21.

Na protest proti takovému jednání jsme opustili jednání zastupitelstva.

Zastupitelé za ODS Praha 21

K článku „Demokracie platí jen ...“

Polemice pana zastupitele Hartmana rozumím, řada z nás byla rozhodnutím klubu ODS překvapena. Hned zpočátku jednání zastupitelstva se strhl "boj" o zařazení několika bodů do programu. Na jejich důležitost panoval zcela odlišný pohled - v rámci tohoto zasedání zastupitelstva, které jako hlavní úkol mělo schválit rozpočet městské části. Například z pohledu mého to byly zcela minoritní, spíše obstrukční body. Pro ilustraci jejich důležitosti: Komise koncepce a rozvoje již více než rok neexistuje, je smutné, že bývalá starostka paní Vlášenková tuto skutečnost doposud nezaregistrovala. MČ nedostala žádnou pokutu (jak potvrdil tajemník MČ pan Saitz), aktuálně probíhající výběrové řízení na obsazení polyfunkčního domu znemožňovalo poskytovat bližší informace a dovolba členů výboru a komisí byl zcela nekompetentní návrh, protože volba členů komisí je zcela v kompetenci Rady MČ, o které zastupitelstvo vůbec nerozhoduje. Navíc nás ODS „opomněla“ informovat o rezignaci člena ODS na člena Finančního výboru a učinila tak až v lednu (o měsíc později), takže v prosinci nebylo koho a kam volit.

Přesto jsem během několika bouřlivých přestávek potvrdil předsedovi návrhové komise panu profesoru Voňkovi (ODS), že koalice podpoří zařazení bodu „Různé“, ve kterém se všechny výše zmíněné body mohou projednat. Tak jsme také učinili a bod „Různé“ byl zařazen na program jednání. Členové klubu ODS přesto demonstrativně opustili jednání zastupitelstva. Výsledkem jejich odchodu bylo to, že řada bodů, které se nakonec projednaly, protože byly schváleny, ztratily svého předkladatele (klub ODS) a zbylí zastupitelé tak vůbec neznali důvod jejich projednávání.

Demokracie nefunguje sama od sebe, je bytostně vázána na přijímání a dodržování pravidel a řádu. Na tomto zasedání se opět ukázalo, že řada zastupitelů jednací řád nezná ani orientačně a někteří se jím ani neohdlají řídit. Toto je naštěstí konflikt, který řešení má. Aby zastupitelstvo mohlo pracovat a řádně projednávat předložené body, musí tak činit podle pravidel, které si samo schválilo. Odejít středem je gesto, které ovšem nevede nikam.

Pavel Roušar, starosta

Jak plní současné vedení radnice své písemné sliby dané občanům?

Současná koalice již 15 měsíců řídí naši obec, a proto by bylo vhodné si připomenout, k čemu se zavázala a jak tyto závazky plní.

Ve svém programovém prohlášení se např. koalice zavazuje, že:

- provede finanční a personální audit
- přemění ÚZ na hodnotné a pravdivě informující periodikum s diskusí a polemikami občanů
- zpracuje kvalitní dopravní studii v MČ v návaznosti na dopravní situaci v okolí
- změní Jednací řád zastupitelstva ve prospěch diskuse s občany.
- Provede postupně a kvalitní opravy místních komunikací včetně budování chodníků, zelených pásů, obnovy stromořadí, vybudování odpočinkových míst s lavičkami apod
- Podpora místních sdružení a spolků

A jaká je skutečnost?

- Finanční a personální audit prove-

den nebyl.

- Občanům, vyjadřujícím se kriticky k současnému vedení byla možnost vyjadřovat se na stránkách ÚZ zcela odepřena. O této cenzuře uvedla reportáž i ČT. Navíc na stránkách ÚZ dochází dokonce k bezprecedentním urážkám opozičního zastupitele Duchka. Šéfredaktorka Čechová tak porušuje vlastní Pravidla pro vydávání příspěvků.
- zpracování dopravní studie v MČ v návaznosti na dopravní situaci v okolí provedeno nebylo a jediným měřitelným výsledkem je skutečnost, že bez jakékoliv diskuze s občany byla zrušena linka č. 109.
- Diskuze umožněna není. Občan má nyní možnost se pouze jednou (!) zeptat, ale na nepravdivou, či zavádějící odpověď interpelovaného radního či starosty již nemá možnost reagovat a pokud se o to pokusí, je mu v tom radním Janem

Jak plní radnice svoje sliby?

Uvedené výroky Ing. Lameše, předsedy újezdského klubu VV musím uvést na pravou míru. Při vypořádávání zveřejněných zavádějících tvrzení začnu od konce.

- Grantová pravidla jsou zcela transparentní. Nastavili jsme bodový systém, sice trochu komplikovaný, ale naprosto spravedlivý. O přidělení grantů rozhoduje grantová komise složená ze zastupitelů (i opozičních), pracovníků úřadu a zástupců spolků. Zastoupeny jsou všechny tři složky – ten, kdo dostává, kdo přiděluje a kdo rozhoduje. Podobně jako v komunitním plánování. Částku pro podporu místních spolků jsme v letošním roce navýšili na 500 tisíc, tedy o 200 tisíc Kč více, než v předcházejících letech.

- Cesta k nádraží v části naší rekonstrukce byla nezpevněná a bahnitá stezka. Vlakové nádraží považujeme za jeden z klíčových dopravních uzlů a podporujeme pěší a cyklistický přístup k nádraží. Připomínám, že např. v loňské zimní kalamitě, kdy autobusy vůbec nejezdily, byla pěší cesta na nádraží jedinou přístupovou cestou ke spojení do centra. Invektivy vůči radnímu Vlachovi odmítám a nekomentuji.

- Změna jednacího řádu zastupitelstva je oproti minulým letům výrazně upravena ve prospěch občanů. Občan se nyní může vyjádřit bez souhlasu zastupitelů ke kterémukoli bodu na programu zasedání a je omezen pouze přijatými pravidly – délkou příspěvku a způsobem přihlášení. Navíc se může účastnit rozpravy po odsouhlasení členů zastupitelstva. Toto je obdobná úprava, jakou má minulá i současná koalice na Magistrátě.

Ze zasedání a veřejných projednání pořizujeme zvukový, případně obrazový

záznam. Pravidelně přenášíme zasedání zastupitelstva v přímém přenosu na webových stránkách – bylo to kdy v Újezdě slycháno? Možná považujete zasedání zastupitelstva za jakýsi „diskusní klub“, ale nemáte pravdu. Je to úřední jednání zastupitelů, podle předem schválených pravidel, které je nutné respektovat.

- V dopravě pracujeme na řadě úkolů. Dvě oboustranné zastávky na hlavní, nová zastávka u pošty, projekt na úpravu hlavní křižovatky, světelná křižovatka u Zařičanské, nové přechody, projekt Bezpečně do škol, projekt lokálních minibusových linek, zpracování nového dopravního generelu... Chybou generelu z předchozích let bylo neurčité a nejasné zadání. To nyní napravujeme. Nový dopravní generel je ve fázi přípravy zadání a výběru dodavatele. Přijďte se informovat na jednání dopravní komise nebo si alespoň přečtete zápisy na webu úřadu.

Jako všichni občané bychom vítali, kdyby Dopravní podnik hl.m. Prahy nadále provozoval autobusovou linku 109 beze změn. Nahrazení přímého spoje dvěma navazujícími linkami (163 a 109) s jedním přestupem je ale v současné finanční situaci DP maximum, čeho lze dosáhnout.

- Újezdský Zpravodaj je Vaším oblíbeným terčem kritiky. Úkolem Zpravodaje je nabitnout občanům informace o práci radnice a úřadu, o kulturních a společenských akcích a o životě v Újezdě. Zpravodaj je proto roznášen zdarma do všech schránek v Újezdě a počet výtisků se zvýšil 2,5 krát. Přesto se daří udržet finanční náklady v rozumné výši. Jednotlivá čísla lze rozšířit pouze tehdy, je-li potřeba přinést důležitá sdělení - začátkem roku například v souvislosti s celostát-

Slezákem zabráněno.

- Opravy místních komunikací či budování chodníků atd. zatím nezapočaly s jednou výjimkou, vybudování nové části chodníku ke Klánovic kému nádraží, které jistě jen náhodou zkvalitnilo přístupovou cestu na Veterinární kliniku radního Tomáše Vlacha.
- Podpora místních sdružení a spolků je bez jakýchkoliv občaný kontrolovatelných zpráv. Došlo k naprostému zneprůhlednění grantového řízení a záleží tak pouze na libovůli Rady MČ, kolik kterému spolku přidělí peněz bez ohledu na kvalitu a finanční náročnost předloženého projektu v Grantovém řízení.

Nezbývá než konstatovat, že sliby dané občanům plněny nejsou a v dohledné době nelze očekávat změnu k lepšímu.

Ing.Jiří Lameš

ními změnami či informacemi o fungování úřadu. Aby i při standardním počtu stran dostaly názor volebních uskupení zastoupených v újezdském zastupitelstvu, Rada MČ nově doporučila Redakční radě zařadit stabilní „politický“ sloupek, v němž se budou tato uskupení střídát.

- Na konci své odpovědi, k prvnímu bodu seznamu, otevřeně říkám, že jsem rád, že nebyl proveden finanční a personální audit podle předstev bývalého radního Duchka (VV), který tuto problematiku měl na starosti. Pro nás, ostatní v Radě, byly jeho představy nepřijatelné. Proto budeme postupovat v rámci přípravy strategického plánu a chceme prosadit změny v organizační struktuře úřadu a to i ve věcech pracovních právních. Chceme zpřesnit práva, povinnosti a zodpovědnosti všech zaměstnanců úřadu a propojit je se vznikající strukturou strategické oblasti a z nich plynoucích opatření. Budeme realizovat pravidelný audit pracovních míst, zavedeme možná již letos pravidelný průzkum spokojenosti občanů s pracovníky úřadu, zavádíme změny v motivačním systému, zavádíme proces interního vzdělávání zaměstnanců, budeme školit zaměstnance v počítačové gramotnosti a v neposlední řadě nově vymezujeme pravomoci a zodpovědnosti interní auditorce úřadu. Zavedli jsme metodiku zlepšování výkonu státní správy - Místní Agendu 21 - doporučovanou a uznávanou ministerstvem vnitra. MA21 je uplatňována v obcích a městech reprezentujících více než 40% obyvatel ČR a má prokazatelný vliv na kvalitu veřejné správy, tedy služeb, které úřad svým občanům poskytuje.

Pavel Roušar, starosta

Poznatky z veřejného fóra konaného dne 18. ledna 2012.

Přestože svůj čas musím dělit mezi práci, rodinu a další povinnosti, odolala jsem lákadlu odpočinout si ve středu 18. 1. večer u televize. Chtěla jsem se totiž zúčastnit veřejného pracovního setkání, na němž bude možné vyjádřit se k připravovanému plánu dalšího vývoje obce. Nechtěla jsem si nechat ujít tuto možnost, kterou jsem v minulých letech postrádala.

Atmosféra na Veřejném fóru se mnou však otřásla. Skupinka lidí, zřejmě zaměstnanců a rodičů dětí MŠ, se pokusila rozvrátit setkání hned na začátku naprosto nefér způsobem. Přišla na pozvání adresované všem občanům a místo, aby se přizpůsobili pravidlům moderovaného setkání, která jsou standardním způsobem moderování plánu obce (pokračování kulatých stolů v minulém roce), začali vykřikovat, že nechtějí Agendu 21, že toto fórum stejně k ničemu nebude a místo rozumných argumentů pouze vyjadřovali své negativní emoce. V této atmosféře jsem pocítila strach vyjádřit opačný názor a teprve později, v klidu, mi došlo, že tohle byl ukázkový příklad manipulativního jednání. Stejný pocit jsem si pak ověřila i mezi svými známými. Cílem křičící skupinky nebylo dospět v diskusi společně s ostatními k rozumnému řešení (co je například špatného na vybrání nejlepšího řeđitele ve výběrovém řízení?), ale vyvinout nátlak na radnici a veřejnost, aby dosáhli svého, v tomto případě zamezili jakýmkoli změnám. Každému soudnému člověku je snad jasné, že takovýmto způsobem nelze ani vést diskusí, ani dosáhnout něčeho pozitivního.

Jana Brodská

Mnozí z těch, kteří na avizované fórum dorazili, měli o něm jinou představu a to takovou, že bude dán větší prostor široké veřejnosti na debatu u jednotlivých stolů s danými tématy a potom také v diskusi. Chtěli se veřejně před ostatními občany vyjádřit k nedostatkům, které je potřeba z jejich pohledu řešit a které není možno projednat v rámci jednání zastupitelstva. Po ukončení soupisů problematických témat u pracovních stolů, byla zahájena diskuze k jednotlivým tematickým okruhům. Hned na počátku byl, jako prvním, věnován velký prostor školství a to zejména MŠ a jiným dětským zařízením. Nás starší ovšem zaskočil fakt, že ihned po projednání jejich příspěvků diskutující z jednání odešli.

Lidský život je narození, dětství, mládí, střední věk, stáří a smrt. A vězte, že tomuto nikdo neuteče, proto pozornost musí být věnována všem věkovým skupinám bez rozdílu a bez podmínek by měly být mezi sebou respektovány. Krásně svůj údiv nad chováním této skupiny vyjádřila mluvčí za stůl „zdravotní a sociální oblast“ slovy: „Když my jsme vyslechli obsáhlou diskusi k MŠ a jejich problémům, měli oni projevit zase zájem o ty další. To bylo z jejich strany bezohledné vůči dalším skupinám i k organizátorům, kteří měli setkání organizačně připravené dobře, když nepočkali až do konce“.

Svaz postižených civilizačními chorobami o.s., Sdružení důchodců, ZO ČZS Újezd n/L



Policisté místního oddělení Policie České republiky v Újezdě nad Lesy se sídlem v ul. Lišická 1502, Praha 9 by rádi touto cestou popřáli všem obyvatelům obvodu Praha 21 všechno nejlepší do roku 2012.

Na úvod bych rád informoval o změně stavu policistů na místním oddělení. Na konci roku 2011, z důvodu nejmenšího nápadu trestné činnosti v rámci Obvodního ředitelství policie Prahy III, byli 4 policisté MOP Újezd nad Lesy, kteří se podíleli na zpracovávání a objasňování trestných činů a přestupků, přeloženi na jiná oddělení s větším nápadem trestné činnosti v rámci obvodu našeho Obvodního ředitelství. Místní oddělení se s touto situací musí postupně vyrovnat a pevně věřím, že v následujícím

Bezpečnost 21

období občané snížení počtu policistů nijak nepocítí. Na druhé straně je nutné připomenout, že na počátku roku 2011 jsme byli posíleni o hlídkovou službu v počtu 12 policistů.

Statisticky byl rok 2011 v porovnání s minulými léty úspěšný. Počet spáchaných trestných činů, které naše místní oddělení přijalo, bylo v roce 2011 celkem 550, což je sice o 36 trestných činů více než v roce 2010, kterých bylo 514, ale méně než v roce 2009 (553) a v roce 2008 (631), ale na druhou stranu se nám podařilo objasnit v roce 2011 více jak 25 % trestných činů, což představuje v průměru objasnění každého čtvrtého trestného činu a takových hodnot se v uplynulých letech nedařilo dosáhnout. Rovněž se podařilo zvýšenou hlídkovou činností zadržet pachatele trestné činnosti na úseku dopravy v souvislosti s řízením vozidla pod vlivem návykové látky nebo řidiče, kterým byl vysloven úřady zákaz řízení motorového vozidla. Všichni pachatelé této trestné činnosti byli řešeni ve zkráceném přípravném řízení. Za rok 2011 to bylo v 28 případech a v roce 2010 jen v 16 případech. Z těchto údajů je jasné vidět,

že rozšíření místního oddělení o hlídkovou službu v loňském roce nese své ovoce. Tak, jako každý rok zabírá největší část trestných činů majetková kriminalita, tedy vloupání do motorových vozidel a vloupání do objektů celkem v 36 % případů z celkového počtu spáchaných trestných činů. Nemalou měrou se podílí i drobné krádeže celkem v 29 % z celkového počtu. Na tuto problematiku se společně s kriminální službou poslední dobou zaměřujeme.

V následujícím roce 2012 bychom rádi intenzivněji prosazovali jednotlivé oblasti Community policing, především v oblasti prevence. Věřím, že se podaří uskutečnit plánované setkání policie se seniory v našem obvodu, kteří bývají často obětí trestné činnosti a rovněž tak besedy s žáky základních škol. Rovněž plánujeme provádět společně s kriminální službou bezpečnostní opatření se zaměřením na zvyšující se kriminalitu u vloupání do rodinných domů a motorových vozidel. Rovněž plánujeme zvýšit spolupráci se samosprávou jednotlivých obvodů Újezda nad Lesy, Koloděj, Klánovic a Běchovic a podílet se na jednotlivých plánovaných projektech. Rovněž bychom byli rádi, kdyby občané v budoucnu častěji využívali mož-

nosti telefonicky informovat policii o podezřelých okolnostech ve svém okolí na linku 158 nebo na tel. 974 859 770.

Na závěr v rámci prevence bych rád uváděl pár rad pro seniory. Dnes o tom, jak se vyhnout podvodnému jednání.

Jak se vyhnout podvodu

- Podvodníci využívají různé záminky a lsti, aby se dostali k vašim penězům. Chtějí vniknout do vašeho bytu a pokud z vás nevy-lákají peníze přímo, ovládají řadu způsobů, jak vás okrást.
- Nedůvěřujte neznámým lidem, nikoho cizího nevpuštějte do svého bytu.
- Nikdy hned neotvírejte dveře, nevíte-li, kdo je za nimi.
- Pořídte si panoramatické kukátko, které vám umožní dobře si návštěvníka prohlédnout. Instalujte si na dveře bezpečnostní řetězky, který udrží dveře jen pootevřené. Některé věci tak můžete vyřídit bezpečněji.
- Zvoní-li opravář, pracovník úřadu či jiných služeb (odečet plynu apod.) nechte si předložit jeho služební průkaz, nebo ještě lépe za-

volejte na úřad nebo instituci, na kterou se pracovník odvolává. V případě jakýchkoliv pochybností trvejte na tom, že o nabízenou službu nestojíte.

- Nepodléhejte lákavé vidině snadného zbohatnutí. Podomní nabídky výher v loterii nebo výhodných koupí odmítněte - v naprosté většině jde o podvod.
- Udržujte dobré vztahy se sousedy v domě. Napište si jejich telefonní čísla, v případě potřeby bývá jejich pomoc nejrychlejší.
- Důležitá telefonní čísla (policie, lékař, hasiči aj.) mějte viditelně blízko telefonu, abyste mohli co nejrychleji přivolat pomoc.
- Nepodvolujte se nátlaku ze strany rodinných příslušníků, natož cizích lidí, k podpisu závažných dokumentů např. k převedení bytu, domu nebo chaty nebo poskytnutí peněžních půjček. Vše si v klidu a pečlivě promyslete.
- Závažná rozhodnutí o vašem majetku konzultujte s právníkem, nechte si poradit od dalších věrohodných osob. Většina institucí a nevládních organizací, která poskytují pomoc seniorům, nabízí i bezplatnou právní poradnu.

Npor. Ing. Vladimír Fober v.r.
vedoucí oddělení

Výběr z nabídky sociálních a návazných služeb pro seniory a občany se zdravotním postižením v MČ Praha 21 a okolí

Služby sociální péče napomáhají osobám zajistit jejich fyzickou a psychickou soběstačnost, s cílem umožnit jim v nejvyšší možné míře zapojení do běžného života společnosti, a v případech, kdy toto vylučuje jejich stav, zajistit jim důstojné prostředí a zacházení.

Pečovatelská služba

Pečovatelská služba je terénní nebo ambulantní služba poskytovaná osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné fyzické osoby. Služba se poskytuje za úhradu, ve vymezeném čase v domácnostech osob a v zařízeních sociálních služeb.

Praha 21

Úřad městské části 21 - Pečovatelská služba
Staroklánovická 260, 190 16 Praha 21 - Újezd nad Lesy
telefon: 281 012 925, 281 012 954
e-mail: eva.hruskova@praha21.cz
web: <http://www.praha21.cz>

Středisko osobní hygieny

Živonínská 1630, Praha 21 - Újezd nad Lesy
Tel.: 281 972 720
poznámka: *ambulantní a terénní služby pro seniory a osoby zdravotně postižené*

Centrum sociálních služeb Běchovice

Pečovatelská služba

Za poštovskou zahradou 557, 190 11 Praha 9
telefon: 281 045 782
e-mail: info@cssb.cz
web: www.cssb.cz
poznámka: *terénní služby pro osoby zdravotně postižené a seniory*

Farní charita Neratovice-Pečovatelská služba

Slavětínská 173, 190 14 Praha 9 - Klánovice
telefon: 731 610 562, 315 685 190
e-mail: sekretariat@charita-neratovice.cz
web: <http://charita-neratovice.cz>

Odlehčovací služby

Odlehčovací služby jsou terénní, ambulantní nebo pobytové služby poskytované osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení, o které je jinak pečováno v jejich přirozeném sociálním prostředí; cílem služby je umožnit pečující fyzické osobě nezbytný odpočinek.

Centrum sociálních služeb Běchovice

Centrum krátkodobé péče

Za poštovskou zahradou 557, 190 11 Praha 9 –

Běchovice

telefon: 281 045 783, 281 931 930,
775 203 100, 775 204 100
e-mail: info@cssb.cz
web: www.cssb.cz
poznámka: *pobytové služby pro osoby se zdravotním postižením a seniory*

Domov seniorů Úvaly, poskytovatel sociálních služeb

Odlehčovací služba

nám. Svobody 1475, 250 82 Úvaly
telefon: 281 980 922, 281 980 919
e-mail: jordanova@dduvaly.cz
web: <http://dduvaly.cz>

Praha 14

Hloubětínský paprsek

Šestajovická 580/19, 198 00 Praha 14
telefon: 281 866 654, 281 869 085
e-mail: info@hloubetinskypaprsek.cz
web: www.hloubetinskypaprsek.cz
poznámka: *pobytové služby pro děti a dospělé osoby se zdravotním a kombinovaným postižením (1- 64 let)*

Domovy pro seniory

Domovy pro seniory jsou určeny osobám, které mají sníženou soběstačnost zejména z důvodu věku, jejichž situace vyžaduje komplexní, praxí ověřenou péči.

Praha 14

Oblastní spolek Českého červeného kříže

Praha 9

Dům sociálních služeb – Domov pro seniory

Městské části Prahy 14
Bojčenkova 1099/12, 198 00 Praha 14
telefon: 281917 468
e-mail: dssbojcenkova@seznam.cz
web: www.dssbojcenkova.mzf.cz
poznámka: *pro osoby od 65 let*

Praha 20

Diakonie Církve bratrské

Bethesda - domov pro seniory
Stoliňská 2510/41c, 193 00 Praha 20
telefon: 281 040 115
e-mail: diakonie@cb.cz
web: <http://cb.cz/diakonie>
poznámka: *pro osoby od 65 let*

Domov seniorů Úvaly, poskytovatel sociálních služeb

nám. Svobody 1475, 250 82 Úvaly
telefon: 281 980 922, 281 980 919
e-mail: jordanova@dduvaly.cz
web: <http://dduvaly.cz>
poznámka: *pobytové, ambulantní, terénní*

služby pro seniory

Domov seniorů Jenštejn

Vinořská 78
250 73 Jenštejn
www.dsjenstajn.cz
tel.: 286 851 905

Domy s pečovatelskou službou

Dům s pečovatelskou službou je určen pro starší občany, jejichž zdravotní stav nevyžaduje komplexní ústavní péči. Ubytování je poskytováno na základě nájemní smlouvy pro konkrétní bytovou jednotku. Nájemní byty v DPS jsou většinou přednostně určeny pro seniory a zdravotně postižené občany z regionu a spádových oblastí. Zařízení DPS není zdravotnickým zařízením.

Praha 21

Centrum sociálních služeb Běchovice

Dům s pečovatelskou službou U Sv. Anny
Za poštovskou zahradou 557, 190 11 Praha 9 – Běchovice
telefon: 281 045 783, 281 931 930,
775 203 100, 775 204 100
e-mail: info@cssb.cz
web: www.cssb.cz

Praha 20

Dům s pečovatelskou službou

Třebešovská 17
Praha 9 – Horní Počernice

Praha 15

Dům s pečovatelskou službou

Náměstí u Lípy svobody č. 547,
107 00 Praha 10 – Dubeč
DPS Senior
Komenského nám. 1850
251 01 Říčany
Tel: 323 604 244-7
E-mail: iveta.zavodska@dps.ricany.cz
<http://dps.ricany.cz>

Domácí hospicová péče

nabízí konkrétní pomoc rodinám, které se rozhodly pečovat o své umírající blízké doma

Cesta domů, občanské sdružení

Praha 7, Bubenská 3
Tel: 283 850 949, 775 166 863,
www.cestadomu.cz

Most k domovu

Praha 5-Zbraslav, Žabovřeská 1227
tel.: 603 239 255, 212 242 451
<http://www.mostkdomovu.cz>

Hospic Dobrého Pastýře Čerčany

Sokolská 584, 257 22 Čerčany
Tel.: 317 777 381, 731 604 101
(infolinka Po-Pá: 8-16 h)
E-mail: hospic@centrum-cercany.cz

Kam se obrátit v případě nouze

Odbor sociálních věcí Úřadu městské části Praha 21

Staroklánovická 260, Praha 9 - Újezd nad Lesy
Vedoucí odboru Bc. Radka Lipanovičová
Tel.: 281 012 954

Senior telefon

krizová a poradenská linka zdarma 24 hod. denně
Tel: 800 157 157
(provokuje o.s. Život 90, Praha 1, Karolíny Světlé 18)

Linka seniorů

Tel: 800 200 007, bezplatně, provozuje Elpida plus, o. p. s, Na Strži 40, Praha 4

Krizové centrum RIAPS, Praha 3, Chelčického 39

Krizová ambulance, možnost krátkodobé hospitalizace k překlenutí krize
Tel: 222 586 768, 222 582 151

Acorus, o. s. – psychosociální centrum

Pomoc osobám ohroženým domácím násilím
Nonstop linka
Tel: 283 892 772
www.acorus.cz

Půjčovny zdravotních pomůcek Praha

Centrum pro zdravotně postižené

Lovosická 40 (Poliklinika Prosek), 190 00 Praha 9
tel. 736 509 863 (Po, St) 284 810 936
www.czppraha.cz

Život 90

Karolíny Světlé 18, 110 00 Praha 1
tel.: 222 333 555
www.zivot90.cz

Josef Selichar SETRANS

Rybná 11, 100 00 Praha 1
+ Filipova 2013, 140 00 Praha 4
Tel.: 224 819 360, 272 660 256, 777 709 193,
777 709 192

ISB, s.r.o. Domácí péče

Sarajevská 16, 120 00 Praha 2,
(Černomořská 17, 101 00 Praha 10)
Tel: 271 740 900-1, 602 716 137
www.isbcz.cz



Do nového roku si dáváme různá předsevzetí. Mezi nejčastější z nich patří „začít zdravě žít“. Tzv. změna životního stylu.

Ta zahrnuje kromě jiného i zdravou výživu.

Kde můžeme v Újezdě nakoupit bio? A jak to vlastně s těmi bio potravinami je?

O tom jsem si povídala s majitelkou obchodu EL BIO na Blatově paní Hankou Košťalovou.

Co Vás přivedlo na myšlenku, otevřít si obchod se zdravou výživou bio potravinami?

Když jsem se přestěhovala z centra Prahy do Újezda, zoufale mi chyběly malé obchody s potravinami, dobrotami a zdravou výživou. Jediné, kam se tady dalo jít nakoupit, byly dva nebo tři markety, kde jsem zoufale bloudila a hledala něco zdravého k jídlu. Nezbyvalo mi, než se za nákupy vracet na osvědčená místa do centra, navzdory přesvědčení, že chci být „lokální“, minimalizovat dojíždění a čas trávený nakupováním. Přišla myšlenka, to dobré, zdravé a kvalitní, přistěhovat za námi do Újezda. Díky mému přesvědčení, nadšení a manželově odvaze mě všemožně podporovat se narodilo EL BIO. Po 2,5 letech se nám podařilo vybudovat místo, kam bych moc ráda cho-

dila nakupovat. Doufám, že naši zákazníci to cítí stejně.

Mezi lidmi občas slyším názor, že bio potraviny jsou podvod, že rozdíl mezi bio farmářem a konvenčním farmářem je pouze ten, že konvenční farmář hnojí ve dne a bio farmář v noci. Kde má spotřebitel-zákazník jistotu, že tomu tak není?

Není důležité ve kterou denní dobu hnojíte, ale čím hnojíte! Pokud máte chuť tomu přijít na kloub, není nic jednoduššího, než se za svým eko farmářem vypravit. Většina z nich Vám ráda ukáže, jak to na farmě chodí a pochopíte, jak přísné jsou principy bio zemědělství a kolik dřiny to bez té chemie obnáší. Zkuste takhle vyrazit na exkurzi ke konvenčnímu zemědělcovi, aby Vám udělal přednášku o nežádoucích účincích veškerých pesticidů a chemických hnojiv, které ve velkém používají. Zrovna před nedávnem jsem shlédla moc poučný dokument Potraviny, a.s. o tajemství výrobců potravin. Měli by ho vidět všichni „bioskeptici“.

U Vás je možno nakoupit téměř vše, nakupujete hodně od českých eko farmářů?

Jeden z mých hlavních principů obchodu, je nabízet co nejvíce české eko produkce. Máme česká bio vejce, bio kozi a kravské mléčné výrobky, bio maso, zeleninu a ovoce od českých eko zemědělců... Zkrátka, aby byla vzdálenost z pole na pult co možná nejkratší. Přála bych si, aby toho bylo více, ale je to těžké, zvláště logisticky pro farmáře. Když jste v sezóně na poli, nemůžete být 3x v týdnu na cestě a rozvážet po obchodech. Určitě se to zlepšit, čím větší je poptávka, tím víc se daří i ekozemědělství a zvětšuje se množství distribučních kanálů.

Nákup potravin v jakémkoliv bio obchodě se tzv. prodraží, ne každý si může dovolit nakupovat výhradně bio potraviny. Západní populace všeobecně „tloustne“ vlivem nesprávných stravovacích návyků. Na čem by se podle Vás nemělo šetřit?



Obvodní výbor a Základní organizace SPCCH v Újezdě n/L nabízí i letos nejenom svým členům ozdravný pobyt v Chorvatsku na Makarské riviéře v městečku Podgora v penzionu Kelava v termínu 8. 6. – 17. 6. 2012 (pá-ne)



Zájemci o tento pobyt volejte organizátora zájezdu Evu Štrasmajrovou na tel. č. 777 286 672

Popis: přímořské letovisko Podgora, které okouzlí průzračným mořem, nádhernou palmovou promenádou s řadou kaváren, restaurací a malých občůdků. Nad městečkem vyčnívá úpatí horského masívu Biokovo, které dává letovisku kouzelnou atmosféru. Město Makarská je vzdálené 10km.

Vybavení: 2-3 lůžkové pokoje s soc. zař., 2+3 lůžková studia se spol. soc. zař., balkon, jídelna s TV (české progr.), venkovní terasa s možností občerstvení za Kč, stání pro auta.

Stravování: polopenze – servírované snídaně, servírované večeře, včetně místních specialit na grilu, saláty.

Pláže: 300 metrů od penzionu, pozvolný vstup do moře, podložní oblázky.

Cena Kč 5.150,- zahrnuje: 7x ubytování s polopenzí, autobusovou dopravu a služby delegáta, není v ní zahrnuto pojištění

Změny na lince MHD č. 109

Ve svém okolí jsem zaznamenal několik kritických reakcí na změnu schématu spojení MHD Újezda nad Lesy a vnitřní Prahy. Pak jsem se podíval na diskusní fórum na webu MČ. Tam jsou kritické připomínky především k návaznosti autobusů a vlaků v Klánovicích. Mne však zaujal příspěvek diskutujícího „pskopalik“. Píše se tam: Původní autobusová linka 109 pro obyvatele Újezda pohodlně zpřístupňovala Kyje, Hrdlořezy a vlastně velký kus východní části Prahy. Navazující tramvaje a autobusy ze Spojovací pohodlně dovezly cestující na Žižkov, Vinohrady, ale třeba i na Prosek. To nyní skončilo. Autobusy 250 v a 261 Vás dovezou na Černý most a cestování do některého z původně dostupných míst znamená cestu metrem do cen-

tra, přesednutí na jinou trasu metra a pak ještě třeba další přesednutí na tramvaj nebo autobus“.

Zaujatost a zjevné nepravdy v tomto příspěvku obsažené mne přiměly, napsat tento článek.

Pisatel je zřejmě zcela dezorientován, jet na Vinohrady nebo na Prosek přes Spojovací samozřejmě jde, šikovně to rozhodně není a nebylo ani dříve. Dále, zcela ignoruje skutečnost, že linka 109 nebyla zrušena, ale její spoje jedou z Dolních Počernic každý den a celý týden v návaznosti na linku 163 s dobou přestupu 3–6 min. Paradoxně vidím krátkou dobu pro přestup ve dnech pracovního klidu jako jisté riziko, v případě i malého zpoždění linky 163 je pak doba čekání 30 min., a to je špatně. V kaž-

dém případě; oblast Kyjí, Hrdlořezy a Žižkova je nadále dostupná, došlo pouze a jen k té změně, že přibyl jeden přestup a doba cesty se prodloužila o 3 až 6 (extrémně 14) minut. Na závěr; dojížděl jsem z Rohožníku do Vršovic 22 let. Skoro mne mrzí, že už nejedním, linkou 163 by to byl komfort. To jen na ukázkou že není na světě člověk ten, co by se zavděčil lidem všem. A platí to i pro jízdní řád MHD.

Antonín Staněk

Podnět na úpravu přestupního času na lince 163 - 109 ve dnech pracovního klidu ve prospěch větší časové rezervy předá redakce Regionálnímu organizátorovi Pražské integrované dopravy, neboli ROPIDu.

Je to tak, biopotraviny jsou dražší. Není nutné vždy spojovat bio=zdravé, protože 2kg bio sádla, budou vždy zase jen 2kg sádla. Dnes, možná víc než kdy jindy, platí „sme to, co jíme“. Většinu civilizačních chorob (obezita, rakovina tlustého střeva, cukrovka apod.) ve kterých se ČR drží na předních místech výskytu, způsobují špatné stravovací návyky. Většina českých spotřebitelů je bohužel poměrně nenáročných na kvalitu potravin a v podstatě snižují, čeho je hodné a stojí málo peněz. Měli bychom se více zajímat o složení a původ potravin. Zdraví člověka se odvíjí od zdravého způsobu života, tedy i zdravého a dobrého jídla. Měli bychom se tedy kvalitním jídlem více hýčkat. Jsem přesvědčená o tom, že o co víc dnes zaplatíme

peněz za kvalitní bio potraviny, o to méně jich budeme potřebovat „na stará kolena“ na různé léky. Myslím si, že šetřit na jídle je velice krátkozraké.

Jak tedy se zdravým způsobem života začít?

Nejsem moc typ na experimenty. Myslím, že důležité je, najít si svoji cestu, vydat se na ni a vytrvat. Často k nám do obchodu chodí zákazníci pro radu, jak správně začít s „tou zdravou výživou“. My jim moc rádi ukážeme směr. Jestli na té nastoupené cestě vydrží, záleží pouze na nich.

Tak až se vydáte na tu vaši cestu, stavte se v EL BIO. Jsme tu pro Vás

Rozhovor připravila Karla Jakob Čechová

Roční hlášení odpadů informace pro podnikatele – pozor změna

Již v lednovém čísle Újezdského zpravodaje jsem vás informovala, že se blíží termín podání ročního hlášení o odpadech za rok 2011. Podle ust. § 39 odst. 2 zákona o odpadech jsou povinni původci odpadů v případě, že produkuje nebo nakládá s více než 100 kg nebezpečných odpadů za kalendářní rok nebo s více než 100 tunami ostatních odpadů za kalendářní rok zasílat každoročně do 15. února následujícího roku pravdivé roční hlášení odpadů. Oprávněné osoby jsou povinny v případě, že nakládají v kalendářním roce s odpadem, zasílat každoročně do 15. února následujícího roku pravdivé a úplné hlášení o druzích, množství odpadů a způsobech nakládání s nimi a o původcích odpadů obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností příslušnému podle místa provozovny. Ohlašování se provádí zvlášť za každou samostatnou provozovnu, činnost, mobilní zařízení a za každý druh odpadu obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností místně příslušnému podle místa nakládání s odpadem, s výjimkou mobilních zařízení ke sběru odpadů, za které se ohlašování provádí obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností příslušnému podle sídla oprávněné osoby nebo provozovny, která jejich provoz zajišťuje. Pokud původce nebo oprávněná osoba provozuje činnost, při níž vznikají odpady, nebo nakládá s odpady na území správních obvo-

dů různých obcí s rozšířenou působností a nemá zde stanovené samostatné provozovny, zasílá každému z těchto úřadů jedno souhrnné roční hlášení za všechny činnosti realizované v jeho správním obvodu. Odboru životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 21 se zasílají roční hlášení, pokud se provozovna, činnost, mobilní zařízení nachází v katastru Újezd nad Lesy, Klánovice, Koloděje a Běchovice. Tiskopis ročního hlášení je přílohou č. 20 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., v platném znění.

ZMĚNA PODÁNÍ ROČNÍHO HLÁŠENÍ

Od 1. ledna 2012 dochází ke změně, kdy každý ohlašovatel má povinnost zaslat roční hlášení o odpadech prostřednictvím Integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností /ISPOP/. **JIŽ NELZE ZASLAT ROČNÍ HLÁŠENÍ V TIŠTĚNÉ PODOBĚ NEBO ELEKTRONICKY PŘÍMO NA PŘÍSLUŠNÝ ÚŘAD.**

Jedná se o nově zřízený webový portál, jehož prostřednictvím se provádí ohlašování týkající se životního prostředí.

Podrobné informace o podání hlášení jsem vám psala již v lednovém čísle ÚZ nebo se je můžete dočíst také na našich webových stránkách www.praha21.cz.

Martina Nejtková, OŽPD
Tel: 2810 129 43

Podnikání jako cesta pro seberealizaci matek při péči o děti



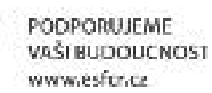
Milí rodiče, už jste někdy přemýšleli, že podnikání by pro Vás mohlo být tím pravým řešením

seberealizace při péči o děti? Že právě podnikání by Vám mohlo dát tu pravou svobodu si rozhodovat o časovém rozložení své práce i jejího obsahu? Zapojte se tedy do našeho projektu financovaného z Evropského sociálního fondu a podpořeného Asociací malých a středních podniků a živnostníků ČR., odložte děti do herny a max. dva půldny v týdnu vstřebaňte informace pro svou vlastní budoucnost od zkušených lektorů a podnikatelů. Naučíme Vás, jak vše vyřídit na úřadech, jak získat finance, jak vést účetnictví, jak svůj projekt správně komunikovat, jak jednat s dodavateli, jak si vytvořit webové stránky apod. Projekt je určen pro rodiče na rodičovské dovolené z Hlavního města Prahy. Účast v projektu, tj. kurzy, praxe, poradenství i doprovodné služby (občerstvení a hlídání) jsou zdarma. Můžete se přihlásit do druhé vlny, která startuje 26. 3. 2012. Kurzy trvají čtyři měsíce (2x nebo 1x týdně 3 hodiny výuky), navazují čtyři dny praxe ve 2 měsících a dále pět měsíců individuálního poradenství při rozjizdění vlastního projektu. V případě, že se s námi chcete vidět osobně, přijďte se dozvědět více na některé z informačních setkání, která probíhají vždy PO, ST nebo PÁ od 9 do 12 hodin (hromadná prezentace vždy v celou hodinu, tj. v 9, 10 a 11 hodin):

- 22.2. P9 - Dolní Počernice, RK Veselý čertík, Nár. hrdinů 3
- 29.2. P20 - Horní Počernice, RC MUM, Mezilesí 2058
- 12.3. P21 - Újezd nad Lesy, ÚMČ Újezd nad Lesy, Staroklánovická 260
- 14.3. P9 - Běchovice, RC Koloběžka (Neposeda), Českobrodská 1

Registrace: www.cestakpodnikani.cz

Více informací: +420 724 535 898, info@cestakpodnikani.cz



KALENDÁRIUM kulturních a sportovních akcí (únor 2012)

únor 8 středa
„Čaj o páté se starostou“
 Od 17:00 hod v zasedací místnosti ÚMČ Praha 21, Staroklánovická 260, P - 9
 Neformální beseda o tom, co vás zajímá.
 Srdečně zve starosta Pavel Roušar

únor 11 sobota
Újezdské muzeum
 otevřeno od 13.00 do 16:30, (Polyfunkční dům, Staroujezdská 2300)
 Výstava stálé expozice

únor 13 pondělí
Diskotéka DJ Luky
 od 21:00 v Level café & bar, Staroujezdská 2300, www.mu-j-level.cz

únor 16 čtvrtek
Trénování paměti s Libuškou
 od 15.00 hod v zasedací místnosti ÚMČ Praha 21
 Vezměte si papír a tužku na praktická cvičení. Srdečně zve SPCCH

únor 17 pátek
Populárně naučná skupina Filtr - koncert
 od 19:00 hod v divadelním sálu Masarykovy ZŠ, ul. Čentická,
 Jde jim o to, aby pobavili publikum "jako-že-hodně-vtipnejma-písničkami".
 Vstupné – 50,-Kč, více na www.filtruj.cz

únor 18 sobota
Vycházka do Středočeského muzea v Roztokách u Prahy na výstavu
Téma výstavy: „První dámy – osud, poslání, úděl? Život v paprscích slávy –
v šeru neviditelnosti“ (manželky čs. prezidentů)
 Sraz v 9:00 hod na nádraží v Klánovicích (pojede se do Libně a z Libně do Roztok)
 Srdečně zve SPCCH.

únor 17 pátek
BROUCI BAND - koncert
 Od 19:00 hod v sále Polyfunkčního domu, Staroujezdská 2300
 Vstupné 250,-Kč, senioři 200,-Kč
 Srdečně zve MČ Praha 21

únor 18 sobota
Vernisáž výstavy „Organizační struktura samosprávy volených orgánů“
 Od 10.00 hod v Újezdském muzeu (Polyfunkční dům, Staroujezdská 2300)
 Výstavu zahájí starosta MČ Praha 21 RNDr. Pavel Roušar a vystoupí na ní také
 frekventanti hudebních kurzů při místní knihovně.

Diskotéka DJ Luky
 od 21:00 v Level café & bar, Staroujezdská 2300, www.mu-j-level.cz

únor 22 středa
„Čaj o páté se starostou“
 Od 17:00 hod v zasedací místnosti ÚMČ Praha 21, Staroklánovická 260, P - 9
 Neformální beseda o tom, co vás zajímá. Srdečně zve starosta Pavel Roušar

Popeleční středa
 v 18:00 mše s udělováním popelce ve farním kostele v Kolodějích

únor 24 pátek
Společenský ples
 od 19:00 v Level café & bar, Staroujezdská 2300, www.mu-j-level.cz

únor 25 sobota
Újezdské muzeum
 otevřeno od 13.00 do 16:30, (Polyfunkční dům, Staroujezdská 2300)
 Výstava i stálé expozice

Prohlídka Vyšehradu v rámci mezinárodního dne průvodců cestovního ruchu
 Sraz účastníků je ve 14:00 hod před Leopoldovou bránou, ulice V Pevnosti,
 Praha 2. Nejbližší zastávka metra je Vyšehrad. Více na www.asociacepruvodcu.cz

Klaunská maškarní show
 Od 15:00 hod sál Polyfunkčního domu, Staroujezdská 2300
 Vstupné dospělí 100,-Kč, děti 50,-Kč. Srdečně zvou maminy z újezdské roviny

Zpívaná večerní modlitba s přípravou na Velikonoce
 v 19:00 ve farním kostele v Kolodějích

Diskotéka DJ Luky
 od 21:00 v Level café & bar, Staroujezdská 2300, www.mu-j-level.cz

březen 3 sobota
Zpívaná večerní modlitba s přípravou na Velikonoce
 v 19:00 ve farním kostele v Kolodějích

březen 9 pátek
Školní ples
 od 20 hod v Polyfunkčním domě, Staroujezdská 2300
 Vstupné 220,-Kč, tombola, ukázky společenských tanců.
 Vstupenky prodává Podatelna úřadu, ZŠ a Polyfunkční dům.

OPRAVY PRAČEK

AUTOMATICKÝCH A VÍŘIVÝCH
 Josef Táborský,
 Praha - Újezd n/Lesy
 Žichlínská 1670,
 Tel.: 602 949 765, 246 082 355



Vestavěné skříně na míru

EN-STAV, s.r.o.

Skříně na míru
 Nábytek a kuchyně na míru
 Pokládka podlah

mob: 721 140 343
 web: www.en-stav.cz
 e-mail: en-stav-interier@email.cz



Vodoinstalatérské a topenářské práce
 vodovodní a kanalizační přípojky, čištění
 kanalizace, odpadů a prohlídky odpadů
 kamerou
 Tel.: 721 354 413 Miloš Diviš, Úvaly

RE/MAX All Inclusive Petralka 1216, Praha 1 - Nové Město

ZNÁM TUTO LOKALITU.
Hledám byty, rodinné domy a pozemky
v ÚJEZDĚ NAD LESY.

Ing. Kateřina Černá © 734 395 878 k.cerna@remax-czech.cz

tanec našeho nitra, tanec vnitřního prožitku,
 tanec, při kterém se dotýkáme sami sebe,
 toho, kdo doopravdy jsme, jací jsme,
 čeho se ještě bojíme i o čem sníme...

tantr a tance

Tančení probíhá v malých skupinkách, není nutné mít
 předchozí taneční zkušenosti.
 Info: Alice 604 144 804, tance@centrum.cz

ÚČETNICTVÍ

Zpracujeme Vaše: DE, PŮ MZDY, DPH, DANĚ,
 REKONSTRUKCE, ÚČETNICTVÍ,
 ZASTUPOVÁNÍ NA ÚRADECH
 DALŠÍ ÚČETNÍ PRÁCE DOHODOU

603 502 706, 281 932 886 hakata@seznam.cz

PRODEJ – NOVÉ BYTOVÉ NÁSTAVBY

6 nových bytů 3+kk vč. 2 mezonetů
 Újezd n./Lesy, s. Rohožník, ul. Žehušická
 www.rohoznik.cz T: 602 339 870

STŘEDNÍ ŠKOLA
CENTRUM ODBORNÉ PŘÍPRAVY
TECHNICKOHOSPODÁŘSKÉ

PRAHA 9, PODĚBRADSKÁ 1/179
 www.coph.cz
 tel: 266 039 304
NABÍDKA OBORŮ VZDĚLÁNÍ

SERVIS POČÍTAČŮ - SPRÁVA SÍTÍ

► hw/sw opravy počítačů, notebooků, serverů, expresní zásahy ◀
 ► internet, LAN, VPN, wifi, smluvní servis, správa sítí ◀
 ► dodávky hardware, software, spotřebního materiálu, e-shop ◀

HAPPYcomp s.r.o. - 602105446 - Pavel Šťastný - www.happycomp.cz

Střední škola pohostinství a stravování, s.r.o.
 Smolkova 565, 142 00 Praha 4 – Kamýk
 Tel: 242 410 565, email: ss.pohostinstvi@seznam.cz
 Web: www.ss-smolkova.estranky.cz

Nabízíme: Dvouletý učební obor – Práce ve stravování
 Tříletý učební obor - Kuchař – číšník
 Čtyřletý maturitní obor – Gastronomie
 Tříletá maturitní nástavba – Gastronomie
 (dálkové studium)

DNY OTEVŘENÝCH DVEŘÍ
 – kdykoli po telefonické dohodě
 Přijímáme studenty i v průběhu roku.
 Dlouholetá zkušenost pedagogů s žáky se slabším
 prospěchem nebo poruchami učení.
 Jsme školou spíše „rodinného typu“, ne velkovýrobnou
 absolventů!

4leté obory s maturitou
 se zaměřením na silnoproudou a slaboproudou
 elektrotechniku, autoelektroniku, průmyslovou
 chemii, ekologii a životní prostředí, ekonomiku,
 podnikání a veřejnosprávní činnost

JV Pokládka zámkové dlažby a jiné zednické práce,
údržba zahrad, kácení stromů, veškeré vyklízecí
práce, odhrnování sněhu a úklid bytových
i nebytových prostor.
 Tel. 776 015 558; 773 615 551

3leté obory s výučním listem
 se zaměřením na silnoproudou a slaboproudou
 elektrotechniku, chladírenskou a klimatizační
 techniku, autoopravářství, chemický
 a farmaceutický průmysl a laboratoře,
 elektrotechnické a strojné montážní práce

GEODETICKÉ PRÁCE
 Zdeněk Batěk Tel.: 723 287 824

- Geodetické práce pro potřeby stavby
- Zaměření IS pro kolaudaci
- Geometrické plány
- Vytyčení vlastnických hranic
- Újezd nad Lesy a okolí

ZKUŠENÁ LEKTORKA NABÍZÍ
výuku angličtiny a ruštiny, nebo i češtiny
pro cizince, 20 let praxe
 tel: 721 041 330
 e-mail: wellness.lea@centrum.cz

2leté denní nástavbové studium s maturitou
 se zaměřením na provozní elektrotechniku

Dny otevřených dveří
 8.2. a 22.2. 2012
 středa od 10.00 do 17.00 hod.

AUTODOPRAVA

MILAN PETRUŽÁLEK
Novozámecká 520, 190 16 Praha 9




- odvoz kontejnery
- sutě, odpad, písky
- recyklát, tříděná zemina
- přeprava materiálu
- multikára, avia, tatra, iveco
- zemní a výkopové práce

www.sute-pisky.cz
mobil: 603 242 142
tel.: 281 931 419
fax: 281 931 512

smluvní ceny

Opravy, údržba, nabídka LED osvětlení hodinový manžel

Potřebujete pomoci s drobnými opravami a údržbou? Nabízíme:

- veškeré elektrotechnické práce včetně revize,
- instalace bezdrátového zabezpečovacího zařízení bytů, domů,
- **vysoce úsporné LED diodové světelné zdroje – až 90% úspory** el. energie, 50x větší životnost proti klasické žárovce, velmi rychlá návratnost investice, vysoká okamžitá svítivost, velmi bohatý sortiment (žárovky, zářivky, reflektory...),
- montáž nábytku, připevnění polic, garnýží, apod.

Vaše dotazy rád zodpovím. Tel. 737 800 126 Újezd nad Lesy

Agelena - Z. Zídková

PARKETY A PLOVOUCÍ PODLAHY

prodej, pokládka, renovace, čištění koberců
Praha 9 - Újezd nad Lesy, Načešická 1492
tel./fax: 281 971 284, mobil: 603 523 210
e-mail: zidkova@tiscali.cz
www.agelena-parket.com

VŠE KOLEM DOMU NA KLÍČ

- ◆ Poradenství v oblasti odvlhčování zdiva objektů
- realizace ◆ Zateplování stěn – podlah – půd
- ◆ Ploty ◆ Zednické práce

☎ 603 505 987

Zahradnické práce


Petra a Jiří Pavlíčkovi

Vše pro spokojenost Vaší zahrady
tel.: 604 573 175, 603 239 010
adresa: Květnice 50 (areál stělnice)



Fotografie pro výzdobu kanceláře, bytu.

Akce! Zaváděcí ceny!
Za originál méně, než za reprodukci!
Spolupráce s interiérovými designéry vítána.
www.fotkydointerieru.cz



phone.újezd.net

INTERNET A TELEFONNÍ LINKY

Zbavte se zbytečných plateb!

Kvalitní, rychlý a levný přístup k internetu 24 hodin denně.
Žádné datové limity ani penalizace „fair user policy“.
Dohled nad sítí a servis sítě 24 hodin denně.

Internet i s telefonní linkou
již od **250 Kč** bez DPH měsíčně

ZDARMA:

- VoiP telefonní linky bez paušálních poplatků
- samostatná linka pro připojení k PCO
- servis linky včetně dopravy technika
- pouze za 1 Kč veškerý HW pro připojení k síti

Připojte se kdekoli v lokalitě: Újezd nad Lesy, Rohožník, Blatov, Běchovice, Běchovice II, Sibřina, Koloděje, Květnice, Stupice, Sluštice, Dobročovice, Dubeč, Dubeček, Hájek, Křenice, Pacov, Březí, Strašín, Babice, Doubek, Zlatá, Třebostice, Škvorec, Hradešín, Přišimasy, Skřivany, Limuzy, Masojedy, Doubravčice, Štíhllice, Vyžlovka, Kozojedy, Kostelec nad Černými Lesy, Tuklaty, Tlustovousy, Břežany, Vyšehořovice, Horoušany, Horoušanky, Úvaly, Nové Jirny, Jirny, Nehvizdy, Mstětice, Zeleneč, Šestajovice, Klánovice, (rozhraní Klánovic a Šestajovic), Praha 10 Zahradní Město – okolí ulice Jabloňová

volejte 246 030 670
www.ujezd.net

ABAK, spol. s r. o., Na Jarově 4, Praha 3, tel.: 603 449 506, 246 030 670 (10.00 až 16.00 hod.)
e-mail: ujezd.net@abak.cz, <http://www.ujezd.net>

FA INZÁTO SI VÁM DOVOLUJE NABÍDNOUT SLUŽBY:

INSTALATÉRSKÉ - ZÁMEČNICKÉ TOPENÁŘSKÉ

zhotovení práce dle Vašich požadavků (nové i opravy) s dodáním materiálu
SEMERÁD ZBYNĚK - ČENTICKÁ, ÚJEZD NAD LESY
Mobil: 607 633 317 Tel.: 281 970 169

Instalatérské práce

Voda • Plyn • Kanalizace • Topení • Revize
Tel: 777 613 766
lwservis.koci@seznam.cz

Vedení účetnictví a daňové evidence
Zpracování mezd a vedení personalistiky
DAŇOVÁ PŘÍZNÁNÍ 2011
pro právnické a fyzické osoby
Vám zajistí
MVM účetní servis
www.mvm-servis.cz

B. VITÁSKOVÁ Načešická 1868 Újezd nad Lesy TEL: 736 269 684	J. MACÁKOVÁ Podnikatelská 565 Běchovice TEL: 281 864 667
---	--

E-mail: vitaskova@mvm-servis.cz
macakova@mvm-servis.cz



QUEREA spol. s r. o.

nejen VESTAVĚNÉ SKŘÍNĚ A NÁBYTEK NA MÍRU

skříně s posuvnými, otočnými i skládacími dveřmi, kancelářský nábytek, pracovní stoly, knihovny, postele, kuchyňské linky...

- zaměření, návrh a přesná kalkulace přímo u Vás doma ZDARMA!
- pouze kvalitní a profesionální zpracování
- dodací lhůty od 7 dnů
- mimořádně výhodné ceny
- velký výběr materiálů

SLEVA 10% PRO OBYVATELE ÚJEZDA NAD LESY A JEHO BLÍZKÉHO OKOLÍ!

querea@querea.cz
www.praha-vestavene-skrine.cz
Tel: 281 971 407 Mobil: 602 330 895

KLAUNSKÁ MAŠKARNÍ SHOW



Klaun HUBA
se svým vystoupením svolává všechny své pomocníky!
PŘIJĚTE V MASKÁCH!
Zatancujte si, zasmějte se, vyhraďte v tombole!

Sabota
25.2.2012
od 15,00 hod

Polifunkční dům, Újezd nad Lesy
DNE OD 15.00 hod. 150 Kč
Vstupné: 250,- Kč (pro újezdské seniory 200,- Kč (pouze na podatelnu úřadu)
Újezd nad Lesy 10.2.2012

Městská část Praha 21 – Újezd nad Lesy uvádí

BROUCI BAND

Sál polyfunkčního domu
Staroújezdská 2300, Újezd nad Lesy
Dne: 17. 2. 2012 od: 19:00 hod.
Vstupné: 250,-Kč
Pro újezdské seniory 200,-Kč (pouze na podatelnu úřadu)

Předprodej: od 17. 1. 2012
- Podatelna úřadu,
Knihkupectví Nad Lesy,
Prodejna EL Bio,
Videotéka T 26 Star



info:zdenek.vorisek@praha21.cz
tel. 777 811 331

Sběr papíru I. stupeň Masarykovy ZŠ



Úterý	28. 2.	7.15 - 8.30
Středa	29. 2.	15.00 - 17.00
Čtvrtek	1. 3.	15.00 - 17.00

Zapojte se i vy do sběru starého papíru!



Chvalský zámek

14. 1. - 31. 3. 2012
denně 2 - 17 hodin

račí sluj na zámku

aneb Pohádková země skřítků V. Klímentové

14. 1. od 15 hod.
zvonění zvonů, dělá se nejlepší jídlo pro děti a D kouzelný pláněček sily Ohřívky

14. - 15. 1. od 9 do 17 hod.
Pohádkový víkend s Popelkou
(komentovaná prohlídka zámku a Popelkou na obědníčku)

Na Chvalské náb. 857, Praha 9 - Horní Počernice tel.: 221 883 130 www.chvalskyzamek.cz

placená inzerce



KYSLÍKOVÁ TERAPIE
 • zvyšuje imunitu
 • zlepšuje koncentraci
 • regeneruje organismus po operacích
 • zlepšuje paměť
 • zpomaluje stárnutí buněk

KYSLÍKOVÁ KOSMETIKA
 • kyslíková kosmetika pro každý typ pleti
 • kyslík redukuje vrásky
 • kyslík omíazuje

www.clahar.cz
info@clahar.cz
tel. +420 723 008 288
Lomecká 694
Újezd nad Lesy

KONTEJNERY KRÁL

suť • odpad • písek • štěrka • zemina • kôra
převoz strojů • terénní úpravy • nakladač
• doprava betonových směsí

Vit KRÁL, Šestajovice, vitkral@volny.cz
3.12 m³
602 260 264



Újezdský zpravodaj - měsíčník. Vydává Úřad MČ Praha 21 - Újezd nad Lesy. Adresa redakce: MČ Praha 21 - Újezd n/L. Staroklánská 260, PSČ 190 16, tel.: 281 012 911 Příjem inzerátů: Irena Mrázová, tel.: 281 012 980, e-mail: irena.mrazova@praha21.cz
Titul navrhl: Zdeněk Šídák, Karla Jakob Čechová Jazykové korektury: Pavel Švejnoha. Výkonová redaktorka: Martina Nejtková, tel.: 281 012 943, e-mail: martina.nejtkova@praha21.cz Šéfredaktorka: Karla Jakob Čechová, e-mail: redakce@praha21.cz
Redakční rada: Zita Kazdová, Jana Suchánková, Jitka Králová, Roman Mruvčinský Sazba a tisk: Betis spol. s r.o., areál VÚ Běchovice, tel.: 267 062 098, e-mail: info@tiskarnabetis.cz Registrace: MK ČR - 13327 Náklad 3770 ks.

placená inzerce

UŽ JSME OTEVŘELI



**TĚŠÍME SE NA VÁS
NA ADRESE
NÁCHODSKÁ 444/145**

- **EXPRESNÍ Konto**
 - rychle a s EXPRES Kartou na počkání
 - nově s Bankou v mobilu - Smart Banking
 - pro aktivní klienty možnost vedení zdarma
- **PŘEVRTANÁ Hypotéka** na bydlení s atraktivní úrokovou sazbou od **2,50 % p. a.***
- **PRESTO Půjčka** s možností získat do hodiny až 500 000 Kč na cokoli - i na splacení dříve poskytnutých úvěrů. Vyzkoušejte si na www.splatkomat.cz, jak je to snadné!

*Úroková sazba platí do odvolání a za podmínek daných bankou.

Více informací o naší nabídce získáte v **nově otevřeném obchodním místě UniCredit Bank Express Czech Republic, a.s.,** Náchodská 444/145, 193 00 Horní Počernice nebo na:
mobil: 773 123 089, 773 123 088, 773 123 079
tel.: 955 962 590-2
e-mail: expres.hornipocernice@unicreditgroup.cz
www.unicreditbank.cz

UniCredit Bank Express



HLEDÁME NOVÉ ČLENY TÝMU BURGER KING®

Splňuješ následující:

- Jsi spolehlivý a máš chuť pracovat?
 - Máš příjemné vystupování a umíš komunikovat?
 - Rád by ses naučil něco nového?
- Potom hledáme právě tebe!!**

**Pro restauraci Burger King® na D11 v Horních Počernicích:
nástup možný ihned.**

**Více informací: rm213@email.cz, mobil: 725 412 026
www.myburgerking.cz**

**Uzávěrka příštího čísla
13. února 2012.**