

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21
ZÁPIS
RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI
jednání č. RMČ34
konané dne 26. 04. 2016

Přítomni : dle prezenční listiny
Ověřovatel : radní MČ Praha 21 - RNDr. Jitka Jenšovská

Program jednání:

1. Kontrola plnění úkolů
2. Jmenování vedoucí odboru školství, kultury a MA21
3. Jmenování vedoucího odboru životního prostředí a dopravy
4. Návrh na jmenování šéfredaktora Újezdského zpravodaje
5. Ukončení pronájmu 16 m² z pozemku 4351/1 dohodou
6. Uznání dluhu a dohoda o úhradě dluhu, souvisejícího s užíváním bytu v čp. 1623
7. Dočasné přenesení užívacího práva bytu 1620/8 na třetí osobu
8. Rozpočtová opatření č. 24 - 29: změny rozpočtu v roce 2016
9. Návrh na poskytnutí odměn ředitelkám MŠ a ZŠ zřizovaných MČ Praha 21 za oblast ekonomickou ve šk. roce 2015/16
- 10 Darovací smlouvy a smlouva o reklamě na zajištění akce Den Země 2016 dne 6. května 2016
11. Žádost pečovatelské služby o zakoupení nového užitkového vozu pro rozvoz obědů
- 12 Žádost o stanovisko k připravované výstavbě "Domu seniorů" na části pozemku č. parc. 1399/1 v k.ú. Újezd nad Lesy
- 13 Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti pro Pražskou plynárenskou Distribuci, a.s. na pozemcích č. parc. 4203, 4242 v k.ú. Újezd nad Lesy
- 14 Zápis z 13. jednání KÚR ze dne 4. 4. 2016
- 15 Zápis z jednání Dopravní komise ze dne 06. 04. 2016
- 16 Zápis z jednání Komise vzdělávání a výchovy (KVV) ze dne 30. 3. 2016
- 17 Zápis z jednání likvidační komise ze dne 6. 4. 2016
- 18 Zápis č. 3/2016 z jednání KŽP dne 13. 4. 2016
- 19 Projednání příspěvků v Újezdském zpravodaji
- 20 Schválení vložené reklamy - stránky do Újezdského zpravodaje

Paní starostka zkonstatovala, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Program byl doplněn o bod č. 19 Projednání příspěvků v Újezdském zpravodaji a bod č. 20 Schválení vložené reklamy - stránky do Újezdského zpravodaje. Takto navržený program jednání byl schválen /5 pro/.

1. Kontrola plnění úkolů

Usnesení číslo: RMČ34/0552/16

Rada městské části

- 1) bere na vědomí kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2. Jmenování vedoucí odboru školství, kultury a MA21

Usnesení číslo: RMČ34/0553/16

Rada městské části

- 1) jmenuje paní Mgr. Lucii Molínovou Ph.D. vedoucí odboru školství, kultury a MA21 od 1. 5. 2016

- 2) pověřuje vedoucí odboru školství, kultury a MA21 paní Mgr. Lucii Molínovou Ph.D. správkyní kapitoly 04 školství a kapitoly 06 kultura od 1. 5. 2016

- 3) schvaluje platový výměr vedoucí odboru školství, kultury a MA 21 paní Mgr. Lucie Molínové Ph.D. podle přílohy, která je nedílnou součástí originálu usnesení

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3. Jmenování vedoucího odboru životního prostředí a dopravy

Usnesení číslo: RMČ34/0554/16

Rada městské části

- 1) jmenuje pana Ing. Josefa Orlovského vedoucím odboru životního prostředí a dopravy od 1. 5. 2016

- 2) pověřuje vedoucího odboru životního prostředí a dopravy pana Ing. Josefa Orlovského správcem kapitoly 02 - městská infrastruktura

- 3) schvaluje platový výměr vedoucího odboru životního prostředí a dopravy pana Ing. Josefa Orlovského podle přílohy, která je nedílnou součástí originálu usnesení

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

4. Návrh na jmenování šéfredaktora Újezdského zpravodaje

Usnesení číslo: RMČ34/0555/16

Rada městské části

1) jmenuje

pana Mgr. Blahoslava Hrušku šéfredaktorem Újezdského zpravodaje od 1. 5. 2016

2) stanovuje

odměnu šéfredaktorovi panu Mgr. Blahoslavu Hruškovi ve výši 13.000,- Kč na dohodu o pracovní činnost

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

5. Ukončení pronájmu 16 m² z pozemku 4351/1 dohodou

Usnesení číslo: RMČ34/0556/16

Rada městské části

1) schvaluje

předloženou dohodu na ukončení nájemní smlouvy č. SML/0203/2013 o pronájmu 16 m² z pozemku parc. č. 4351/1 v kat. území Újezd nad Lesy, a to dohodou ke dni 30. 4. 2016

2) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem předložené dohody

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

podepsání dohody na ukončení pronájmu pozemku

Termín: 28. 04. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

6. Uznání dluhu a dohoda o úhradě dluhu, souvisejícího s užíváním bytu v čp. 1623

Usnesení číslo: RMČ34/0557/16

Rada městské části

1) schvaluje

předložené Uznání dluhu a dohodu o úhradě dluhu, souvisejícího s užíváním bytu č. 48 v budově čp. 1623, postavené na pozemku parc. č. 4306/30 v kat. území Újezd nad Lesy, zapsaném na LV č. 2998, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu

2) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem předloženého uznání dluhu a dohody o úhradě dluhu

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21
podepsání dohody o úhradě dluhu
Termín: 28. 04. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

7. Dočasné přenesení užívacího práva bytu 1620/8 na třetí osobu

Usnesení číslo: RMČ34/0558/16

Rada městské části

1) schvaluje

dočasné přenechání užívacího práva na byt č. 1620/8, vedený na Katastrálním úřadě pro hl. m. Prahu jako bytová jednotka č. 1620/42, zapsaná na LV č. 2998 v kat. území Újezd nad Lesy, na třetí osobu, za těchto podmínek:

Úhrada uživatele nájemci nebude převyšovat veškeré náklady nájemce, související s nájmem bytu, o více než 1000,- Kč měsíčně, a to výhradně z důvodu úhrady amortizace vybavení bytu, které je ve vlastnictví nájemce.

Souhlas platí pouze po dobu platnosti nájemní smlouvy, nejdéle však do 26.4.2018.

Městská část Praha 21 si vyhrazuje právo souhlas zrušit v případě, že uživatel bytu by porušil povinnosti, které by se vztahovaly na nájemce ve smyslu ustanovení § 2291 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

2) ukládá

vedoucímu odboru VHČ, správy bytů a údržby předat žadateli kopii tohoto usnesení

Zodpovídá

1. Pavel Zeman, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby
předat žadateli usnesení

Termín: 09. 05. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

8. Rozpočtová opatření č. 24 - 29: změny rozpočtu v roce 2016

Usnesení číslo: RMČ34/0559/16

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtová opatření č. 24 - 29: změny rozpočtu v roce 2016 dle přiložených tabulek, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

místostarostovi MČ Praha 21, Janu Slezákovi, předložit rozpočtová opatření č. 24 - 29: změny rozpočtu v roce 2016 na příští jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 na vědomí

Zodpovídá

1. Jan Slezák, místostarosta MČ Praha 21

Termín: 20. 06. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

9. Návrh na poskytnutí odměn ředitelkám MŠ a ZŠ zřizovaných MČ Praha 21 za oblast ekonomickou ve šk. roce 2015/16

Usnesení číslo: RMČ34/0560/16

Rada městské části

1) schvaluje

výši odměn ředitelkám mateřských škol a základní školy zřizovaných MČ Praha 21 za oblast ekonomickou ve šk. roce 2015/16 dle návrhu, který je nedílnou součástí originálu usnesení

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

10. Darovací smlouvy a smlouva o reklamě na zajištění akce Den Země 2016 dne 6. května 2016

Usnesení číslo: RMČ34/0561/16

Rada městské části

1) schvaluje

darovací smlouvy pro sponzory akce Den Země 2016:

Brtek s.r.o. - finanční dar ve výši 20.000,-Kč

PETR CAR a.s. - finanční dar ve výši 10.000,-Kč

SAOS s.r.o. - finanční dar ve výši 10.000,-Kč

Pekařství Jaroslav Kollinger s.r.o. - finanční dar ve výši 10.000,-Kč

ABAK spol. s.r.o. - finanční dar ve výši 3.000,-Kč

Jiří Jaroš - finanční dar ve výši 3.000,-Kč

DePa s.r.o. - finanční dar ve výši 3.000,-Kč

a smlouvu o reklamě pro spol. STRABAG Rail a.s., která je zastoupena spol. Competitive Edge Advisors s.r.o. - finanční částka ve výši 5.000,-Kč

2) pověřuje
starostku MČ Praha 21 paní Karlu Jakob Čechovou podpisem smluv

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 16. 05. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

11. Žádost pečovatelské služby o zakoupení nového užitkového vozu pro rozvoz obědů
Usnesení číslo: RMČ34/0562/16

Rada městské části

1) schvaluje

zakoupení nového užitkového vozidla pro pečovatelskou službu na rozvoz obědů pro seniory

2) ukládá

vedoucí odboru sociálních věcí při koupi vozidla postupovat v souladu se směrnicí o zadávání veřejných zakázek

Zodpovídá

1. Bc. Radka Lipanovičová, vedoucí odboru sociálních věcí

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

12. Žádost o stanovisko k připravované výstavbě "Domu seniorů" na části pozemku č. parc. 1399/1 v k.ú. Újezd nad Lesy

Usnesení číslo: RMČ34/0563/16

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem vlastníka pozemku p. Otakara Ženíška realizovat stavbu "Dому seniorů" na části pozemku č. parc. 1399/1 v k.ú. Újezd nad Lesy dle předloženého rozsahu budoucího využití.

Tento souhlas nenahrazuje souhlasy k územnímu nebo stavebnímu řízení, které budou řešeny samostatně na základě podrobně rozpracované projektové dokumentace.

2) pověřuje

ÚMČ Praha 21 (OMI) jednáním s investorem p. Otakarem Ženíškem o dobudování dopravní infrastruktury na pozemku č. parc. 1402/1, 1401 a 1399/29 v k.ú. Újezd nad Lesy na základě podrobně rozpracované dokumentace

ÚMČ Praha 21 (OMI) jednáním o uzavření smluvního vztahu před podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí, jež bude definovat parametry investičního záměru a povinnosti smluvních stran

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 31. 12. 2016

3) ukládá

ÚMČ Praha 21 (OMI) informovat žadatele

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 16. 05. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

13. Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti pro Pražskou plynárenskou Distribuci, a.s. na pozemcích č. parc. 4203, 4242 v k.ú. Újezd nad Lesy

Usnesení číslo: RMČ34/0564/16

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti pro Pražskou plynárenskou Distribuci, a.s. na pozemcích parc.č. 4203, 4242 v k. ú. Újezd nad Lesy

2) pověřuje
starostku MČ Praha 21 podpisem Smlouvy o zřízení služebnosti

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 12. 05. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

14. Zápis z 13. jednání KÚR ze dne 4. 4. 2016

Usnesení číslo: RMČ34/0565/16

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z 13. jednání Komise územního rozvoje ze dne 04. 04. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

15. Zápis z jednání Dopravní komise ze dne 06. 04. 2016

Usnesení číslo: RMČ34/0566/16

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z jednání Dopravní komise ze dne 06. 04. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

16. Zápis z jednání Komise vzdělávání a výchovy (KVV) ze dne 30. 3. 2016

Usnesení číslo: RMČ34/0567/16

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z jednání Komise vzdělávání a výchovy (KVV) ze dne 30. 3. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

17. Zápis z jednání likvidační komise ze dne 6. 4. 2016

Usnesení číslo: RMČ34/0568/16

Rada městské části

1) schvaluje

zápis z jednání likvidační komise ze dne 6. 4. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

18. Zápis č. 3/2016 z jednání KŽP dne 13. 4. 2016

Usnesení číslo: RMČ34/0569/16

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis č. 3/2016 z jednání KŽP konaného dne 13. 4. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

19. Projednání příspěvků v Újezdském zpravodaji

Usnesení číslo: RMČ34/0570/16

Rada městské části

1) schvaluje

znění "Informace" a "Výzvy" dle příloh č. 1 a 2, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

zastupujícímu šéfredaktorovi MUDr. Jaroslavu Jeníčkovi, CSc. zveřejnit v Újezdském zpravodaji č. 5 "Informaci" a "Výzvu"

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

20. Schválení vložené reklamy - stránky do Újezdského zpravodaje

Usnesení číslo: RMČ34/0571/16

Rada městské části

1) schvaluje

vložení reklamní stránky do ÚZ 5/16 firmou Remax za cenu 3.000,-- Kč + DPH

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

RNDr. Jitka Jenšová
radní MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Zapsal : Vedoucí oddělení kanceláře starosty - Iva Šimková