

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

ZÁPIS

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

jednání č. RMČ24

konané dne 22. 09. 2015

Přítomni : dle prezenční listiny

Ověřovatel : radní - Mgr. Ing. Martin Kopecký

Program jednání:

1. Kontrola plnění úkolů
2. Zápis z mimořádného jednání Dopravní komise ze dne 26. srpna 2015
3. Zápis z jednání Dopravní komise ze dne 02. září 2015
4. Zápis z jednání Komise vzdělávání a výchovy (KVV) ze dne 2. 9. 2015
Masarykova základní škola, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Polesná 1690, změna zápisu v
5. rejstříku škol od 1. 9. 2016
6. Zápis z Komise životního prostředí
7. Nabídka právních předpisů ASPI a CODEXIS
8. Nabídka vánoční výzdoby od firmy ELTODO - **stažen z jednání**
9. Zápis ze 4. jednání Grantové komise
10. Zápis ze 2. a 3. jednání komise Zdravé městské části a místní Agendy 21, rezignace člena a
. jmenování nového člena
11. Pronájem bytu č. 67 v Žišovské ul. čp. 1627, zápis BK č. 06
12. Pronájem sálu polyfunkčního domu pro tréninky Taekwondo - **stažen z jednání**
.
13. Záměr dlouhodobého pronájmu sálu polyfunkčního domu pro tréninky Taekwondo
.
14. Pronájem sálu a baru polyfunkčního domu pro taneční kurzy
.
15. Záměr dlouhodobého pronájmu sálu polyfunkčního domu pro taneční kurzy
.
16. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Dodávka a osazení dopravního značení - Zóna
. 30"
17. Zápis ze 7. jednání KÚR ze dne 14. 9. 2015
.
18. Žádost o odkoupení části pozemku č. parc. 4268/8 v ulici Velebného před čp. 2670 v k.ú.
. Újezd nad Lesy
19. Studie modifikace změny územního plánu hlavního města Prahy č. Z 2869/00
.
20. Prodej pozemků č. parc. 932/1, 932/2, 932/3 a 932/4 v k.ú. Újezd nad Lesy - předem
. známému zájemci
21. Rozpočtová opatření č. 54 - 57: změny rozpočtu v roce 2015
.
22. ZMČ6, 5. 10. 2015
.

Pan starosta zkonstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Do programu jednání byl doplněn bod č. 22 ZMČ6, 5. 10. 2015. Z programu jednání byly staženy body č. 8

Nabídka vánoční výzdoby od firmy ELTODO a č. 12 Pronájem sálu polyfunkčního domu pro tréninky Taekwondo. Takto navržený program jednání byl schválen /4 pro/. Pan Slezák se projednání všech bodů zúčastnil a před hlasováním v 11:30 hod se ze zdravotních důvodů z další účasti na jednání omluvil.

1. Kontrola plnění úkolů

Usnesení číslo: RMČ24/0377/15

Rada městské části

1) bere na vědomí

kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2. Zápis z mimořádného jednání Dopravní komise ze dne 26. srpna 2015

Usnesení číslo: RMČ24/0378/15

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z mimořádného jednání Dopravní komise ze dne 26. srpna 2015

2) doporučuje

MČ Praha 21 (panu Z. Růžičkovi, starostovi) zaslat dopisy vedení spol. TSK HMP; SŽDC, st. org.; DIPRO, s.r.o. a HMP, MHMP, OTV, ohledně plánované opravy komunikace Staroklánovické, parc.č. 1543/1 - odbočení k žel. zastávce, která má započít počátkem října 2015 a jedná se o opravu komunikace po stavbě Modernizace traťového úseku Praha - Běchovice - Úvaly, resp. po modernizaci žel. zastávky Praha - Klánovice, na základě požadavků spol. TSK HMP, s žádostí, aby ze smlouvy byly vyňaty ochranné lhůty

Zodpovídá

1. Zdeněk Růžička, Starosta

Termín: 30. 09. 2015

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3. Zápis z jednání Dopravní komise ze dne 02. září 2015

Usnesení číslo: RMČ24/0379/15

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z jednání Dopravní komise ze dne 02. září 2015

2) schvaluje

dočasnou úpravu silničního provozu pro vybudování ostatní kanalizace na Staroklánovické s tím, že osobní doprava ve směru z centra do Klánovic bude vedena z Novosibřinské - levé

odbočení - do Soběšínské. V případě, že nebude plynulá doprava v místě tohoto odbočení, bude osazena dočasná signalizace, kterou zajistí HMP, MHMP, ODA

3) ukládá

ÚMČ Praha 21 (ved. OŽPD) odeslat usnesení Rady MČ Praha 21 HMP, MHMP, ODA

Zodpovídá

1. Ing. Roman Březina, vedoucí odboru životního prostředí a dopravy

Termín: 30. 09. 2015

4) bere na vědomí

vyslovení zásadního nesouhlasu Dopravní komisí Rady MČ Praha 21 k obsahu návrhů Zastupitelstva obce Květnice k plánované přeložce R I/12; věc bude zařazena na nejbližší zasedání Zastupitelstva MČ Praha 21 a o přijatém usnesení ZMČ Praha 21 bude bez prodlení informována obec Květnice (Zastupitelstvo) a spol. PUDIS,a.s.

5) ukládá

místostarostovi p. Slezákovi předložit na jednání ZMČ Praha 21

Zodpovídá

1. Jan Slezák, místostarosta

Termín: 05. 10. 2015

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

4. Zápis z jednání Komise vzdělávání a výchovy (KVV) ze dne 2. 9. 2015

Usnesení číslo: RMČ24/0380/15

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z jednání Komise vzdělávání a výchovy (KVV) ze dne 2. 9. 2015

2) souhlasí

s vyhlášením, pravidly a podmínkami soutěže "Chceš-li kolo mít, musíš chytrý být" na šk. rok 2015/16. Pravidla a podmínky soutěže jsou nedílnou součástí originálu tohoto usnesení.

3) ukládá

ÚMČ Praha 21 (OŠK) zajistit a kontrolovat celkový průběh soutěže

Zodpovídá

1. Bc. Hana Kořínková, referent - školství

Termín: 30. 06. 2016

4) ukládá

ÚMČ Praha 21 /OŠK/ předat informaci o vyhlášení soutěže ředitelce MZŠ pí Sochůrkové a informaci uveřejnit na webových stránkách a v Újezdském zpravodaji

Zodpovídá

1. Bc. Hana Kořínková, referent - školství

Termín: 30. 10. 2015

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

5. Masarykova základní škola, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Polesná 1690, změna zápisu v rejstříku škol od 1. 9. 2016

Usnesení číslo: RMČ24/0381/15

Rada městské části

1) schvaluje

podání žádosti o navýšení kapacity Masarykovy ZŠ, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Polesná 1690 z 980 na 1100 žáků a zápis změny do rejstříku škol od 1. 9. 2016

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 (OŠK) odeslat na Magistrát hl. m. Prahy veškeré doklady ke změně zápisu do rejstříku škol ve stanoveném termínu 30. 9. 2015 s účinností od 1. 9. 2016

Zodpovídá

1. Bc. Hana Kořínková, referent - školství

Termín: 30. 09. 2015

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

6. Zápis z Komise životního prostředí

Usnesení číslo: RMČ24/0382/15

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z jednání Komise životního prostředí ze dne 9. 9. 2015

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

7. Nabídka právních předpisů ASPI a CODEXIS

Usnesení číslo: RMČ24/0383/15

Rada městské části

1) bere na vědomí

nabídku firmy Wolters Kluwer ČR a.s. - ASPI a firmy ATLAS consulting spol. s.r.o. - CODEXIS na dodávku právních předpisů

Zodpovídá

1. Vladimír Saitz, Tajemník úřadu

Ukládá tajemníkovi jednat s firmou Wolters Kluwer ČR a.s. - ASPI o nové smlouvě na nákup produktu Samospráva 2015 Premium.

Termín: 30. 09. 2015

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

8. Nabídka vánoční výzdoby od firmy ELTODO

Materiál stažen z jednání, předkladatel předloží na další radu.

9. Zápis ze 4. jednání Grantové komise

Usnesení číslo: RMČ24/0384/15

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis ze 4. jednání Grantové komise

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

10. Zápis z 2. a 3. jednání komise Zdravé městské části a místní Agendy 21, rezignace člena a jmenování nového člena

Usnesení číslo: RMČ24/0385/15

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z 3. a 4. jednání komise Zdravé městské části a místní Agendy 21

2) bere na vědomí

rezignaci paní Mgr. Jany Kurkové na členství v komisi Zdravé městské části a místní Agendy 21

3) jmenuje

paní Bc. Hanu Kořínkovou členem komise Zdravé městské části a místní Agendy 21 od 23. září 2015

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

11. Pronájem bytu č. 67 v Žišovské ul. čp. 1627, zápis BK č. 06

Usnesení číslo: RMČ24/0386/15

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis č. 06 z jednání Bytové komise Rady MČ Praha 21, které se uskutečnilo dne 14. 9. 2015

2) schvaluje

předloženou nájemní smlouvu na pronájem bytové jednotky č. 1627/67 v 9. NP objektu Žišovská 1627, Praha 9, postaveném na pozemku parc. č. 4303 v k.ú. Újezd nad Lesy. Byt je veden na LV č. 2951 Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu.

3) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem nájemní smlouvy

Zodpovídá

1. Zdeněk Růžička, Starosta

viz usnesení

Termín: 24. 09. 2015

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

12. Pronájem sálu polyfunkčního domu pro tréninky Taekwondo

Materiál stažen z jednání. Předkladatel po přepracování v intencích rady materiál předloží na další jednání.

13. Záměr dlouhodobého pronájmu sálu polyfunkčního domu pro tréninky Taekwondo

Usnesení číslo: RMČ24/0387/15

Rada městské části

1) schvaluje

předložený záměr na pronajmutí salonku se zázemím (místnosti č. 1.01 až 1.13 o celkové ploše 209,9 m²) polyfunkčního domu Staroujezdská 2300, Praha 9, pro tříhodinové úterní a čtvrteční tréninky Taekwondo

2) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem předloženého záměru

Zodpovídá

1. Zdeněk Růžička, Starosta

viz usnesení

Termín: 23. 09. 2015

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

14. Pronájem sálu a baru polyfunkčního domu pro taneční kurzy

Usnesení číslo: RMČ24/0388/15

Rada městské části

1) schvaluje

předloženou smlouvu o krátkodobém pronájmu sálu, baru a přilehlých prostor polyfunkčního domu Sportovnímu tanečnímu klubu PRAHA, IČ 67775501, se sídlem Bubenská 1, 170 00 Praha 7, a to od 4. 10. 2015 do 1. 11. 2015 vždy v neděli od 18:15 do 22:15 hodin, pro konání tanečních kurzů

2) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem smlouvy

Zodpovídá

1. Zdeněk Růžička, Starosta

viz usnesení

Termín: 28. 09. 2015

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

15. Záměr dlouhodobého pronájmu sálu polyfunkčního domu pro taneční kurzy

Usnesení číslo: RMČ24/0389/15

Rada městské části

1) schvaluje

předložený záměr na pronajmutí salonku a baru se zázemím (místnosti č. 1.10 až 1.21 o celkové ploše 309,3 m²) polyfunkčního domu Staroujezdská 2300, Praha 9, pro čtyřhodinové nedělní taneční kurzy

2) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem předloženého záměru

Zodpovídá

1. Zdeněk Růžička, Starosta

viz usnesení

Termín: 23. 09. 2015

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

16. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Dodávka a osazení dopravního značení - Zóna 30"

Usnesení číslo: RMČ24/0390/15

Rada městské části

1) schvaluje

záměr na realizaci akce "Dodávka a osazení dopravního značení - Zóna 30"

2) schvaluje

zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávku/stavební práce na akci "Dodávka a osazení dopravního značení - Zóny 30"

3) ukládá

ÚMČ Praha 21 (OMI) zajistit zadání veřejné zakázky na akci "Dodávka a osazení dopravního značení - Zóna 30"

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 02. 10. 2015

4) schvaluje

hodnotící komisi na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci "Dodávka a osazení dopravního značení - Zóny 30" ve složení:

Ing. Josef Roušal

Jakub Slánský

JUDr. Vladimíra Kozáková

Zdeněk Růžička

Ing. Milan Hájek

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

17. Zápis ze 7. jednání KÚR ze dne 14. 9. 2015

Usnesení číslo: RMČ24/0391/15

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis ze 7. jednání Komise územního rozvoje konaného dne 14. 9. 2015

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

18. Žádost o odkoupení části pozemku č. parc. 4268/8 v ulici Velebného před čp. 2670 v k.ú. Újezd nad Lesy

Usnesení číslo: RMČ24/0392/15

Rada městské části

1) nesouhlasí

s odprodejem části pozemku č. parc. 4268/8 v k.ú. Újezd nad Lesy v ulici Velebného před čp. 2670 na základě doporučení Komise územního rozvoje

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 (OMI) ve spolupráci se Stavebním úřadem řešit odstranění nepovolené stavby z pozemku č. parc. 4268/8

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 31. 12. 2015

2. Ing. Jan Kupr, vedoucí odboru stavební úřad

Termín: 31. 12. 2015

3) ukládá

ÚMČ Praha 21 (OMI) informovat žadatele o stanovisku a požadavku rady

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 15. 10. 2015

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

19. Studie modifikace změny územního plánu hlavního města Prahy č. Z 2869/00

Usnesení číslo: RMČ24/0393/15

Rada městské části

1) souhlasí

s předloženou modifikací změny územního plánu HMP č. Z 2869/00 na základě doporučení Komise územního rozvoje

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 (OMI) zaslat Odboru územního plánu HMP žádost o ukončení pořizování změny ÚP HMP č. Z 2896/00

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 15. 10. 2015

3) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit tento materiál na zasedání zastupitelstva

Zodpovídá

1. Zdeněk Růžička, Starosta

Termín: 14. 12. 2015

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

20. Prodej pozemků č. parc. 932/1, 932/2, 932/3 a 932/4 v k.ú. Újezd nad Lesy - předem známému zájemci

Usnesení číslo: RMČ24/0394/15

Rada městské části

1) nesouhlasí

s prodejem pozemků č. parc. 932/1 o výměře 1.823 m² ostatní plocha, manipulační plocha, č. parc. 932/2 o výměře 874 m² zastavěná plocha a nádvoří, č. parc. 932/3 o výměře 506 m² ostatní plocha, jiná plocha a č. parc. 932/4 o výměře 915 m² ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Újezd nad Lesy předem známému zájemci, společnosti IDEAL LUX, která je vlastníkem budovy čp. 1570 na pozemku č. parc. 932/2 a vlastníkem budovy na části pozemku parc. č. 932/1, která není zapsána v KN, za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 901-44/15 ze dne 15. 9. 2015 vypracovaného znalcem Ing. Františkem Smetanou, která činí 12.100.000,00 Kč

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 (OMI) odeslat ve lhůtě 15 dnů předžalobní upomínku s výzvou k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemků parc. č. 932/1, 932/2, 932/3 a 932/4 v k. ú. Újezd nad Lesy a v téže lhůtě předložit návrh související žaloby

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 06. 10. 2015

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

21. Rozpočtová opatření č. 54 - 57: změny rozpočtu v roce 2015

Usnesení číslo: RMČ24/0395/15

Rada městské části

1) souhlasí

s rozpočtovým opatřením č. 55: změnou rozpočtu v roce 2015 dle předložené tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

2) schvaluje

rozpočtová opatření č. 54, 56 a 57: změny rozpočtu v roce 2015 v souladu s příloženými tabulkami, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení

3) ukládá

místostarostovi Janu Slezákovi předložit rozpočtové opatření č. 55 - změnu rozpočtu v roce 2015 na příští jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 ke schválení a rozpočtová opatření č. 54, 56 a 57 - změny rozpočtu v roce 2015 na vědomí

Zodpovídá

1. Jan Slezák

Termín: 14. 12. 2015

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

22. ZMČ6, 5. 10. 2015

Usnesení číslo: RMČ24/0396/15

Rada městské části

1) schvaluje

na základě žádosti 7 zastupitelů (RNDr. Pavla Roušara, Ing. arch. Jana Záhory, Ing. Michaela Hartmana, MUDr. Barbory Diepoltové, Vladimíry Juřenové, Petra Duchka, MUDr. Jaroslava Jeníčka, CSc.) termín mimořádného Zastupitelstva MČ Praha 21 na den 5. 10. 2015 od 17:00 hod, místo konání: velká zasedací místnost UMČ Praha 21

2) schvaluje

program tohoto zastupitelstva:

18:00-18:45 Interpelace občanů

18:45-19:30 Interpelace členů zastupitelstva

1. Zahájení jednání

2. Stanovení ověřovatelů zápisu, volba mandátového a návrhového výboru

3. Schválení programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

4. Přeložka R I/12

5. Volba člena KV ZMČ Praha 21

6. Rekonstrukce Finančního a Kontrolního výboru

7. Plán VHČ na rok 2015 – předložení, schválení

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Ing. Martin Kopecký
radní

Zdeněk Růžička
starosta MČ Praha 21

Zapsal : Vedoucí oddělení kanceláře starosty - Iva Šimková