

Zápis z 11. jednání Komise územního rozvoje

Datum konání: 18.1.2016, pravidelný začátek 17:30 hod.

Místo : Zasedací místnost ÚMČ Praha 21, Staroklánovická 260, Praha 9

Přítomní : Ing. Mergl, pí Exnerová, p. Samec, Ing. Kupr, Ing. Roušal MUDr. Jeníček CSc., pí Péterová

Program :

- 1) Zahájení
- 2) Žádost o vydání stanoviska k dělení pozemku č. parc. 1794/1 v k.ú. Újezd nad Lesy
- 3) Návrh „Dohody o spolupráci“ s vlastníky pozemků č. parc. 3748/6 a 3748/7 v k.ú. Újezd nad Lesy za účelem změny ÚP hl.m. Prahy
- 4) Různé

1) Zahájení jednání

Předseda zahájil jednání komise v 17:30 hod. Přivítal přítomné členy a odsouhlasil program.

2) Žádost o vydání stanoviska k dělení pozemku č. parc. 1794/1 v k.ú. Újezd nad Lesy

KÚR nesouhlasí s navrženým dělením výše uvedeného pozemku v k.ú. Újezd nad Lesy. Navržený záměr dělení nerespektuje charakter okolních pozemků.

Úkol: OMI odešle žadateli stanovisko MČ dopisem zastupitele pověřeného funkcí starostky.

Termín: 15.2.2016

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

3) Návrh „Dohody o spolupráci“ s vlastníky pozemků č. parc. 3748/6 a 3748/7 v k.ú. Újezd nad Lesy za účelem změny ÚP hl.m. Prahy

KÚR bere na vědomí předloženou Dohodu o spolupráci (dále jen Dohoda). Konstatuje, že Dohoda byla zaslána na poslední chvíli a nebyl dostatek času na prostudování a konzultování se smluvní AK. KÚR požaduje opakovaně předložit na jednání po konzultaci s právním zástupcem ÚMČ a doplnění ve smyslu :

- Dohoda bude vázána k předmětným pozemkům včetně vyřešení převodu práv a povinností vyplývajících z Dohody na jiné případné budoucí vlastníky
- nedílnou přílohou Dohody bude objemová studie
- investoři budoucí stavby se zaváží k provedení rekonstrukce přilehlého chodníku včetně komunikace

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

4) Různé

Zapsala : Z. Péterová

Schválil : Ing. Mergl

