

## Zápis ze 44. schůze Rady MČ Praha 21 ze dne 11. 02. 2009

Přítomni : dle prezenční listiny

Ověřovatel zápisu : Ing. Tomáš Vaníček

### Program jednání rady

1. Kontrola plnění úkolů
2. Uspořádání kulturní akce v MZŠ Polesná v květnu 2009
3. Uspořádání kulturní akce v MZŠ Polesná v červnu 2009
4. Žádost Městské policie hl.m.Prahy o finanční příspěvek na pohonné hmoty
5. Žádost OS pro provoz Centra integrované onkologické péče o finanční příspěvek
6. Zápis z jednání bytové komise ze dne 29. 1. 2009
7. Zápis z jednání KVV ze dne 21. 1. 2009
8. Návrh na zvýšení odměny a příplatků poskytovaných členům zastupitelstev obcí
9. Informace o způsobu ukončení pracovního poměru v MŠ Polesná
10. Rozmístění cyklostanů na území MČ Praha 21
11. Stanovení úpravy silničního provozu na komunikaci Čížovská
12. Kritéria pro posuzování žádostí o přijetí dětí do MŠ pro školní rok 2009/2010
13. Zápis z jednání komise sboru pro občanské záležitosti ze dne 27. 1. 2009 – 1/09
14. Zákaz činnosti hlídání dětí na adrese Soběšínská 1097
15. Návrh termínu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21
16. Stavba polyfunkčního domu - informace
17. Odejmutí majetku ve správě MČ Praha 21 – přisvětlení přechodu Čentická
18. Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 10344 – nájem části střechy MZŠ Polesná
19. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 329/B/2001 – Žižovská 1628/50, Jiří Kábel
20. Veřejná zakázka „Gastrotechnologie pro polyfunkční dům“
21. Cenová kalkulace na doplnění hracích prvků pro multifunkční sportoviště
22. Prodej pozemku č. parc. 1410/5 v k.ú. Újezd nad Lesy – „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly“
23. Žádost o odprodej pozemku č. parc. 3771/2 v k.ú. Újezd nad Lesy
24. Navázání spolupráce s evropskými městy či regiony
25. Žádost o směnu pozemku č. parc. 1399/12 v rámci výstavby komunikace Čekanovské
26. Projekt protihlukové stěny - předložení žádosti v rámci 2. výzvy OP Praha
27. Grantový program pro rok 2009 na podporu poskytovatelů sociálních služeb
28. Různé

Starostka pí Vlášková podala návrh na doplnění programu:

- 28a ) nabídka TV Public na regionální vysílání
- 28b) informace Ing. Vaníčka o školské radě
- 28c) informace Ing. Vaníčka o tenisovém klubu
- 28d) dotaz Ing. Vaníčka na stav komunikace Račiněveská
- 28e) návrh Ing. Marečka na pronájem ploch polyfunkčního domu pro reklamu
- 28f) návrh MUDr. Dastychové na úpravu schodů proti polyfunkčnímu domu
- 28g) informace k Svatováclavskému posvícení
- 28h) dotaz MUDr. Dastychové na možnost vybudování výtahu ve ZS Rohožník

Rada MČ Praha 21 program 44. schůze po tomto doplnění schválila.

## 1. Kontrola plnění úkolů

Informace o vznikající skládce za bývalým statkem při ulici Staroujezdská MHMP, OOP vydal dne 19. 12. 2008 rozhodnutí ve věci pana Milana Bartoše. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 12. ledna 2009. Ve správním řízení bude znovu projednána povinnost pana Bartoše odstranit závadný stav. V ostatních ustanoveních bylo rozhodnutí OŽPD potvrzeno a je pravomocné.

Úkol trvá.

Vybudování retardérů, dopravní značení

Rada uložila OMI zahájit kroky k realizaci akce: vybudování retardérů

- křižovatka komunikací Chmelická – Toušická

- možno realizovat po vybudování kanalizace. Rozpočet na vybudování jednoho retardéru je v rozmezí 350.000 – 400.000,- Kč. Realizace proběhne po finančním zajištění akce v roce 2009. Vzhledem k tomu, že požadované finanční prostředky nebyly schváleným rozpočtem MČ přiděleny, bude nárokováno na rok 2010. Starostka pí Vlášenková přislíbila prověření možnosti realizace v roce 2009.

Úkol trvá.

- křižovatka komunikací Čentická – Polesná

Vzhledem k tomu, že požadované finanční prostředky nebyly schváleným rozpočtem MČ přiděleny, bude nárokováno na rok 2010. Starostka pí Vlášenková přislíbila prověření možnosti realizace v roce 2009.

Úkol trvá.

- vyvýšení křižovatky komunikací Čentická – Polesná

OŽPD zaslal žádost společnosti TSK hl. m. Prahy ve věci vyvýšení křižovatky Čentická – Polesná. TSK hl. m. Prahy odpověděla, že komunikace nejsou v její správě a nemůže tedy hradit dopravní opatření a stavební úpravy z rozpočtu TSK. Bude realizováno dle finančních možností.

Úkol trvá.

- přechod k ZŠ na komunikaci Staroklánovická (před křižovatkou)

Rada uložila OMI řešit přechod zabudováním výstražných lišt. Rada uložila OŽPD, aby u všech přechodů k ZŠ navrhl možnost doplňujícího světelného dopravního značení. Vybudování výstražných lišt v ul. Staroklánovická bude řešeno ve spolupráci s OŽPD prostřednictvím TSK. OŽPD oslovil TSK. Pan kpt. Ing. Martin Hovoroka dne 2. 8. 2007 uvedl, že Policie ČR, DI nesouhlasí s umístěním zpomalovacích prahů na komunikaci a doporučuje věc řešit jinými opatřeními. Rada nesouhlasí s názorem Ing. Hovorky a trvá na svém původním rozhodnutí. Po dokončení dopravní studie bude Ing. Hovoroka přizván k jednání ohledně této problematiky.

Úkol trvá.

Oprava místních komunikací technologií VIALIT – TURBO

Rada ukládá OMI zajistit z rozpočtu na rok 2009 finanční prostředky na doopravu komunikace Oplanská. Oprava proběhne začátkem roku 2009 dle klimatických podmínek.

Úkol trvá.

Smlouvy s PVS a.s.

Rada schválila návrh „plné moci“ mezi PVS a.s., jako zmocnitele a MČ Praha 21 jako zmocněnce, návrh „trojstranné smlouvy o spolupráci v průběhu přípravy a realizace vodohospodářského díla“ mezi MČ Praha 21, Pražskou vodohospodářskou společností a Pražskými vodovody a kanalizacemi a návrh textu „smlouvy o přeložce vodohospodářského

majetku“ mezi MČ Praha 21 a Pražskou vodohospodářskou společností. Rada pověřila starostku pí Vlášenkovou podpisem výše uvedených dokumentů.

V důsledku plánovaných organizačních změn nebyly smlouvy podepsány ze strany PVK.

Úkol trvá.

Žádost o spolupráci při tvorbě Generelu pěší dopravy

Rada vzala na vědomí předloženou žádost MHMP. Předává materiál komisi životního prostředí. Rada uložila radnímu Ing. Marečkovi vstoupit v jednání s Ing. Bořkem Votavou, ředitelem útvaru rozvoje hl. m. Prahy, a o výsledku jednání informovat na příštím jednání rady.

Úkol trvá.

Sledování vzniku funkce trvale fungující organizační jednotky pro spolupráci hl. m. Prahy a Středočeského kraje dle obsahu materiálů aktualizace Strategického plánu hl. m. Prahy OŽPD bude sledovat vznik uvedené organizační jednotky HMP a Středočeského kraje. V dané věci byl osloven PhDr. M. Turba, vedoucí odboru strategické koncepce, který uvedl, že se zatím jedná pouze o záměr navržený ve strategickém plánu a pokud budou učiněny nějaké konkrétní kroky, bude MČ Praha 21 (OŽPD) v této věci informován.

Úkol trvá.

Záměr na pronájem komerčních prostor v polyfunkčním domě (restaurace a salonek s barem)

Rada odložila tento materiál – bude svoláno mimořádné jednání rady.

KT: březen 2009

Úkol trvá.

Informace starostky pí Vlášenkové ohledně jednání s vedením České pošty

Starostka pí Vlášenková seznámila radu s výsledky jednání s vedením České pošty ohledně jejího umístění do polyfunkčního domu. Seznámila radu zejména s požadavky České pošty na velikost prostor a s finančními požadavky.

Rada MČ Praha 21 trvá na přemístění provozovny České pošty ze stávajících nevyhovujících prostor v ulici Staroujezdská 23 do nových prostor v centru obce, a to na základě žádostí občanů o zkvalitnění služeb v této oblasti a z hlediska zajištění bezpečnosti provozu. Tento požadavek na přemístění provozovny je dlouhodobě projednáván s vedením České pošty a je prioritou vedení MČ.

Starostka pí Vlášenková informovala radu o jednání mezi vedením České pošty, zástupcem MV a vedením naší městské části, které proběhne v příštím týdnu. Rada MČ Praha 21 konstatuje, že v současné době není prodloužen smluvní vztah s Českou poštou ve stávající provozovně a stále probíhá jednání o přemístění této provozovny do polyfunkčního domu.

Úkol trvá.

Úprava dopravního režimu, osazení dopravního značení na komunikacích Chabeřická, Chmelická, Toušická, Třebětínská, Tuchotická, Týnecká, Talberská, Chotěnovská a Chotouchovská v souladu s odsouhlaseným dopravním generalem MČ Praha 21

Rada uložila:

- OMI připravit návrh na osazení, sejmutí dopravního značení v souladu s odsouhlaseným dopravním generalem na komunikacích Chabeřická, Chmelická, Toušická, Třebětínská, Tuchotická, Týnecká, Talberská, Chotěnovská a Chotouchovská
- OŽPD, aby návrh na osazení, sejmutí dopravního značení na předmětných komunikacích projednal s Policií ČR DI a dopravní značení stanovila

- OMI zajistit v průběhu 1. čtvrtletí roku 2009 osazení dopravního značení dle možností příslušné kapitoly rozpočtu MČ Praha 21 na rok 2009

OŽPD po obdržení návrhu od OMI na sejmutí a osazení DZ předloží návrh na odsouhlasení Policii ČR, DI a stanoví DZ na předmětných komunikacích. K faktickému osazení nových dopravních značek může dojít za příhodných klimatických podmínek.

Úkol trvá.

Umístění košů na psí exkrementy v oblasti ulice Oplanská

Místostarostka MUDr. Dastychová podala návrh na doplnění odpadkových košů na psí exkrementy v oblasti ulice Oplanská. Rada uložila OŽPD zvážit možnost umístění košů do této oblasti, a to s ohledem na rozpočet na rok 2009. OŽPD bude koordinovat rozmístění košů v souladu s rekonstrukcí komunikace. Za příznivých klimatických podmínek bude osazen jeden koš na křižovatce komunikací Oplanská – Domanovická (předpoklad do konce února), v současné době je koš osazen na počátku ulice Oplanské.

Úkol trvá.

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 85/B/2001 (nájemce pan Maleček)

Rada schválila Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č.j. 85/B/2001 a pověřila starostku pí Vlášenkovou podpisem dodatku. Řešeno ve spolupráci s AK JUDr. Stránský.

Úkol trvá

Informace o propojení cyklostezek

K tomuto bodu byl přizván pan Bureš, který se nedostavil. Místostarosta pan Štulc přizve pana Bureše na jednání komise pro životní prostředí, kde bude projednána problematika možného propojení cyklostezek mezi Újezdem nad Lesy a Kolodějemi. O výsledku jednání bude pan místostarosta informovat radu na dalším jednání.

Úkol trvá.

Rozpočtové opatření č. 69 a 71

Rada souhlasila s revokací usnesení Zastupitelstva MČ Praha 21 č. 155 ze dne 15. 12. 2008, a to části týkající se rozpočtového opatření č. 69 – změna rozpočtu v roce 2008 a uložila starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rada MČ Praha 21 souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 71 – změnou rozpočtu v roce 2008 a uložila starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Zápis z 11. schůze kontrolního výboru ze dne 3. 12. 2008

Rada MČ Praha 21 vzala na vědomí zápis z 11. schůze kontrolního výboru ze dne 3. 12. 2008 a uložila starostce pí Vlášenkové předložit zápis na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Žádost p. Musila o privatizaci bytové jednotky Žiželická 1613/1

Rada souhlasila s žádostí pana Miroslava Musila o privatizaci bytové jednotky Žiželická 1613/1, Praha 9 – Újezd nad Lesy za celkovou kupní cenu ve výši 1 278 530,- Kč. Rada uložila starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Doplnění veřejného osvětlení na komunikaci Nadějovská

Rada vzala na vědomí obsah žádosti č.j. 343/08/OMI paní Dr. Berouškové o doplnění veřejného osvětlení v části ulice Nadějovské zaslané MHMP, OMI. Rada uložila OMI + OŽPD zajistit realizaci této akce.

Kontrolní termín: březen - duben (dle klimatických podmínek).

Požadavek o informaci termínu realizace na MHMP byl urgován.

Úkol trvá.

**Žádost FK Újezd nad Lesy o poskytnutí finančních prostředků**

K tomuto bodu byli přizváni představitelé FK Újezd nad Lesy pan Mora a pan Borovička, kteří doplnili informace o rozpočtu FK. Rada MČ Praha 21 schvaluje uvolnění finanční částky ve výši 250.000,-- Kč jako dotaci pro FK Újezd nad Lesy na podporu rozvoje mládežnického sportu na území naší MČ. Tato částka bude rozdělena do dvou splátek, na každé pololetí 125.000,-- Kč. Po skončení každého pololetí předloží FK Újezd nad Lesy Radě MČ Praha 21 vyúčtování. Finanční prostředky budou uvolněny z rezervy v kapitole 10-Pokladní správa převedením do kapitoly 06-Kultura, sport a cestovní ruch.

**Viz. Usnesení č. 851**

**Umístění proměnných informačních tabulí na měření rychlosti**

Rada schválila rozmístění úsekového měření okamžité rychlosti vozidel – radarů display na komunikacích Starokolínská, Novosibřinská a V Lipách. Rada pověřila starostku pí Vláškovou oslovením MHMP, OD, pana Ing. Macha, aby 3 ks zařízení byly pořízeny z rozpočtu BESIP. Rada uložila OŽPD předložit MHMP, OD panu Ing. Frejlachovi žádost o stanovení dopravního zařízení na výše uvedených komunikacích s tím, že akce bude financována z prostředků BESIP. OŽPD žádost MHMP,OD předložil a obdržel stanovení čj. MHMP – 14143/2009/DOP-04/Fr. Po finančním zajištění akce bude odesláno stanovení místní úpravy provozu společnosti TSK k realizaci.

Starostka pí Vlášková podala informace z jednání na MHMP s JUDr. Blažkem, náměstkem primátora hl. m. Prahy. Výsledkem je kladné vyřízení naší žádosti tj. povolení k umístění dvou proměnných informačních tabulí na měření rychlosti na komunikacích Starokolínská a Novosibřinská s termínem realizace do konce dubna 2009.

Úkol trvá.

**Prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou – pí Horová**

Rada schválila nájemní smlouvu s paní Hanou Horovou na byt č. 4, Novosibřinská 673, Praha 9 – Újezd nad Lesy na dobu určitou, a to od 16. února 2009 do 16. dubna 2009 bez možnosti prodloužení. Rada pověřila starostku pí Vláškovou podpisem nájemní smlouvy.

Úkol trvá.

**Návrh darovací smlouvy na pozemky pod místními komunikacemi od IPB Real a.s.**

**Návrh kupní smlouvy na převod staveb komunikací a sadových úprav od IPB Real a.s.**

**Návrh darovací smlouvy na finanční dar od IPB Real a.s.**

Rada souhlasila s darovací smlouvou od a.s. IPB Real na pozemky č. parc. 1393/6 o výměře 213 m<sup>2</sup>, 1393/10 o výměře 2.607 m<sup>2</sup>, 1393/187 o výměře 1.283 m<sup>2</sup>, 1393/188 o výměře 767 m<sup>2</sup>, 1393/189 o výměře 241 m<sup>2</sup>, 1393/206 o výměře 114 m<sup>2</sup>, 1393/227 o výměře 232 m<sup>2</sup>, 1393/320 o výměře 72 m<sup>2</sup>, 1393/378 o výměře 1.422 m<sup>2</sup>, 1393/69 o výměře 98 m<sup>2</sup> všechny v k. ú. Újezd nad Lesy. Rada souhlasila s kupní smlouvou na převod vlastnictví staveb komunikací včetně sadových úprav, které a.s. IPB Real vybudoval na výše uvedených pozemcích v ulicích Čelkoviccké, Polešovické, Políkenské, Podlužanské a části Čenovické za celkovou částku 10.000,-- Kč. Rada souhlasila s darovací smlouvou od a.s. IPB Real na sponzorský dar ve výši

15.000,-- Kč na podporu kulturních a vzdělávacích aktivit MČ Praha 21. Rada MČ Praha 21 uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rozpočtové opatření č. 1 a 2

Rada MČ Praha 21 souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 1 – změnou rozpočtu v roce 2009 a uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rada MČ Praha 21 souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 2 – změnou rozpočtu v roce 2009 a uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Informace místostarosty pana Štulce ohledně multifunkčního sportoviště

Místostarosta p. Štulec informoval radu a výsledku jednání se zástupcem FK Újezd nad Lesy panem Morou o možnosti nasvícení multifunkčního sportoviště. Rada uložila 21 OMI předložit na další jednání rady finanční náklady na nasvícení multifunkčního sportoviště.

Je připravováno technické řešení.

Úkol trvá.

Informace radního Ing. Vaníčka z jednání na MHMP – odbor životního prostředí

Radní Ing. Vaníček seznámil radu s výsledky jednání na MHMP – odbor životního prostředí. Tématem jednání byla zvažovaná výstavba minigolfu v ulici Čentická. Rada uložila OMI prověřit do příštího jednání rady možnost provedení změny využití pozemku v rámci přípravy nového územního plánu.

Dne 16. 3. 2009 budou projednávány změny návrhu Konceptu nového Územního plánu týkající se MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí plnění úkolů a konstatuje, že ostatní úkoly z minulého jednání rady byly splněny a vypuštěny.

2. Uspořádání kulturní akce v MZŠ Polesná v květnu 2009

Rada MČ Praha 21 schvaluje uspořádání koncertu Vladimíra Mišíka a ETC ve společenském sále MZŠ Polesná. Rada schvaluje uvolnění finančních prostředků ve výši 38.150,-- Kč a vstupné ve výši 220,-- Kč na tuto akci. Finanční prostředky budou uvolněny z VHČ.

**Viz. Usnesení č. 852**

3. Uspořádání kulturní akce v MZŠ Polesná v červnu 2009

Rada MČ Praha 21 schvaluje uspořádání pohádkového vystoupení Kouzla a čáry tajemné Prahy ve společenském sále MZŠ Polesná. Rada schvaluje uvolnění finančních prostředků ve výši 7.000,-- Kč a vstupné ve výši 40,-- Kč na tuto akci. Finanční prostředky budou uvolněny z VHČ.

**Viz. Usnesení č. 853**

4. Žádost Městské policie hl.m.Prahy o finanční příspěvek na pohonné hmoty

Rada MČ Praha 21 schvaluje uvolnění finanční částky ve výši 5.000,-- Kč na pohonné hmoty pro služební motocykl na letní období pro Městskou policii hl. m. Prahy, obvodní ředitelství Praha 14 (služebna Újezd nad Lesy). Finanční prostředky budou uvolněny z kapitoly 07-Bezpečnost převedením z položky rezerva v kapitole 10 - Pokladní správa.

**Viz. Usnesení č. 854**

5. Žádost OS pro provoz Centra integrované onkologické péče o finanční příspěvek  
Rada MČ Praha 21 schvaluje uvolnění finanční částky ve výši 5.000,-- Kč pro Občanské sdružení pro provoz Centra integrované onkologické péče. Finanční prostředky budou uvolněny z kapitoly 05-Zdravotnictví a soc. oblast převedením z položky rezerva v kapitole 10 - Pokladní správa.

**Viz. Usnesení č. 855**

6. Zápis z jednání bytové komise ze dne 29. 1. 2009

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis z jednání bytové komise ze dne 29. 1. 2009.

7. Zápis z jednání KVV ze dne 21. 1. 2009

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis z jednání KVV ze dne 21. 1. 2009.

8. Návrh na zvýšení odměny a příplatků poskytovaných členům zastupitelstev obcí

Rada MČ Praha 21 souhlasí s Nařízením vlády č. 20 ze dne 20. 1. 2009, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů. Rada ukládá starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

**Viz. Usnesení č. 856**

9. Informace o způsobu ukončení pracovního poměru v MŠ Polesná

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí informace o způsobu ukončení pracovního poměru v MŠ Polesná.

10. Rozmístění cyklostanů na území MČ Praha 21

Rada MČ Praha 21 schvaluje umístění 4 cyklostanů dle níže uvedeného seznamu a ukládá ÚMČ Praha 21 (OŽPD) zajistit realizaci akce.

Seznam rozmístění cyklostanů:

a/ sídliště Rohožník – 1x

b/ ZŠ Masarykova, Polesná – 2x

c/ park u zastávky autobusu Blatov - 1x

**Viz. Usnesení č. 857**

11. Stanovení úpravy silničního provozu na komunikaci Čížovská

Rada MČ Praha 21 nesouhlasí s požadavkem pana Stoupy na úpravu komunikace v ulici Čížovská v k.ú. Újezd nad Lesy, osazením dopravního značení B28-zákaz zastavení.

**Viz. Usnesení č. 858**

12. Kritéria pro posuzování žádostí o přijetí dětí do MŠ pro školní rok 2009/2010

Rada MČ Praha 21 schvaluje kritéria pro posuzování žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání do MŠ v MČ Praha 21 pro školní rok 2009/2010 dle předloženého návrhu, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

**Viz. Usnesení č. 859**

13. Zápis z jednání komise sboru pro občanské záležitosti ze dne 27. 1. 2009 – 1/09

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis z jednání komise sboru pro občanské záležitosti ze dne 27. 1. 2009 – 1/09.

#### 14. Zákaz činnosti hlídání dětí na adrese Soběšínská 1097

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí materiál o zákazu činnosti hlídání dětí na adrese Soběšínská 1097, Praha 9. Rada MČ Praha 21 konstatuje, že výše uvedená problematika je v kompetenci státní správy (stavebního úřadu) a tedy není v kompetenci Rady MČ Prahy 21. Rada odkazuje žadatele, aby vstoupil v jednání se státní správou ohledně rekolaudace objektu na adrese Soběšínská 1097, Praha 9 na hlídací centrum. Rada MČ Praha 21 konstatuje, že na území MČ vítá tuto podnikatelskou aktivitu, avšak za splnění podmínek stanovených zákonem.

**Viz. Usnesení č. 860**

#### 15. Návrh termínu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Rada MČ Praha 21 schvaluje termín konání Zastupitelstva MČ Praha 21 - 16. března 2009, pondělí v 18.00 hod., které se bude konat v zasedací místnosti Úřadu MČ Praha 21.

**Viz. Usnesení č. 861**

#### 16. Stavba polyfunkčního domu - informace

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí informaci o předpokládaném harmonogramu dokončení stavby polyfunkčního domu. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (tajemník) předložit na další jednání rady návrh personálního zajištění provozu polyfunkčního domu.

**Viz. Usnesení č. 862**

#### 17. Odejmutí majetku ve správě MČ Praha 21 – přisvětlení přechodu Čentická

Rada MČ Praha 21 souhlasí s odsvětlením stavby v majetku MČ Praha 21: Přisvětlení přechodu Čentická-Praha 21, Újezd nad Lesy v hodnotě 178.106,-- Kč a předáním této stavby v uvedené finanční hodnotě do správy hl. m. Prahy. Rada ukládá starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

**Viz. Usnesení č. 863**

#### 18. Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 10344 – nájem části střechy MZŠ Polesná

Rada MČ Praha 21 schvaluje dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 10344 ze dne 4. 3. 1999 s nájemcem: T-Mobile, Tomíčkova 2144/1, Praha 4, DIČ: CZ64949681 o prodloužení nájmu části střechy na budově MZŠ Polesná 1690, Praha 9 do roku 2019 s možností cese. Rada pověřuje starostku pí Vláškovou podpisem dodatku č. 4.

**Viz. Usnesení č. 864**

#### 19. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 329/B/2001 – Žišovská 1628/50, Jiří Kábel

Rada MČ Praha 21 schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 329/B/2001 ze dne 20. 12. 2001 na byt Žišovská 1628/50, Praha 9 – Újezd nad Lesy s nájemcem panem Jiřím Kábelem. Rada pověřuje starostku pí Vláškovou podpisem dodatku č. 1.

**Viz. Usnesení č. 865**

#### 20. Veřejná zakázka „Gastrotechnologie pro polyfunkční dům“

Rada MČ Praha 21 odkládá materiál na příští jednání rady.

#### 21. Cenová kalkulace na doplnění hracích prvků pro multifunkční sportoviště

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí cenovou kalkulaci na doplnění hracích prvků pro multifunkční sportoviště. Rada ukládá ÚMČ Praha 21 (OMI) zajistit realizaci dvou hracích



prvků do výše 150.000,-- Kč. Finanční prostředky budou uvolněny z kapitoly 06-Kultura, sport a cestovní ruch.

**Viz. Usnesení č. 866**

22. Prodej pozemku č. parc. 1410/5 v k.ú. Újezd nad Lesy – „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly“

Rada MČ Praha 21 souhlasí s odprodejem pozemku č. parc. 1410/5 o výměře 164 m<sup>2</sup> v k.ú. Újezd nad Lesy pro ČR –Správa železniční dopravní cesty, st. podnik na stavbu „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly“ oddělené z pozemku č. parc. 1410. Rada ukládá ÚMČ Praha 21 (OMI) zveřejnit záměr na prodej v souladu s § 36 odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze. Rada ukládá starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

**Viz. Usnesení č. 867**

23. Žádost o odprodej pozemku č. parc. 3771/2 v k.ú. Újezd nad Lesy

Rada MČ Praha 21 souhlasí s odprodejem pozemku parc. č. 3771/2 o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Újezd nad Lesy vlastníkům sousedních nemovitostí parc. č. 3772 a 3773 za cenu dle platné cenové mapy stavebních pozemků pro rok 2009, tj. za 2.300,--Kč/ m<sup>2</sup>. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zveřejnit záměr na prodej v souladu s § 36 odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze. Rada ukládá starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

**Viz. Usnesení č. 868**

24. Navázání spolupráce s evropskými městy či regiony

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí předložený materiál.

25. Žádost o směnu pozemku č. parc. 1399/12 v rámci výstavby komunikace Čekanovské

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí potřebu pokračování komunikace v ulici Čekanovské i na pozemku č. parc 1399/12 v k. ú. Újezd nad Lesy ve vlastnictví manželů Houfkových. Rada doporučuje mandatáři společnosti ZAVOS, který zastupuje hl. m. Prahu při projednávání územního řízení k realizaci komunikace v ulici Čekanovské jednat o směně pozemku č. parc. 1399/12 o výměře 215 m<sup>2</sup> ve vlastnictví manželů Houfkových za část pozemku č. parc. 1399/1 (PK 499/1) o výměře 215 m<sup>2</sup> ve správě Pozemkového fondu ČR v k. ú. Újezd nad Lesy. Rada ukládá ÚMČ Praha 21 (OMI) informovat žadatele v intencích jednání rady.

**Viz. Usnesení č. 869**

26. Projekt protihlukové stěny - předložení žádosti v rámci 2. výzvy OP Praha

Rada MČ Praha 21 souhlasí s předložením projektové žádosti na „Protihlukovou stěnu – Újezd nad Lesy“ s celkovým rozpočtem 4 104 193 Kč vč. DPH v rámci vyhlášené 2. výzvy k předkládání projektových žádostí v Operačním programu Praha – Konkurenceschopnost. Rada souhlasí s poskytnutím 7,5 % podílu způsobilých výdajů projektu z rozpočtu MČ Praha 21 tj. 296 029 Kč a s financováním nezpůsobilých výdajů. Rada ukládá starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

**Viz. Usnesení č. 870**

27. Grantový program pro rok 2009 na podporu poskytovatelů sociálních služeb

Rada MČ Praha 21 schvaluje předložené dokumenty týkající se grantového programu pro rok 2009 na podporu poskytovatelů sociálních služeb, které jsou nedílnou součástí originálu tohoto usnesení. Rada jmenuje grantovou komisi ve složení dle předloženého návrhu, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

## Viz. Usnesení č. 871

### 28. Různé

#### 28a ) nabídka TV Public na regionální vysílání

K tomuto bodu se dostavili představitelé společnosti TV Public s nabídkou možnosti regionálního vysílání o naší městské části. Rada MČ Praha 21 ukládá starostce pí Vláškové vstoupit v jednání se starosty ostatních MČ správního obvodu Praha 21 a zástupci TV Public ohledně rozdělení finančních prostředků na spolufinancování regionálního vysílání a zapojení se do výše uvedeného projektu.

#### 28b) informace Ing. Vaníčka o školské radě

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí informace Ing. Vaníčka o školské radě.

#### 28c) informace Ing. Vaníčka o tenisovém klubu

Ing. Vaníček informoval radu o záměru otevření dětského tenisového oddílu.

#### 28d) dotaz Ing. Vaníčka na stav komunikace Račiněveská

Ing. Vaníček vznesl dotaz ohledně trvalého znečišťování komunikace Račiněveská. Starostka pí Vlášková odpověděla, že tento problém je řešen OŽPD a investor byl vyzván k okamžité nápravě.

#### 28e) návrh Ing. Marečka na pronájem ploch polyfunkčního domu pro reklamu

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí návrh Ing. Marečka na pronájem ploch polyfunkčního domu pro reklamu. Rada ukládá radnímu Ing. Marečkovi zajistit realizaci této akce.

#### 28f) návrh MUDr. Dastychové na úpravu schodů proti polyfunkčnímu domu

MUDr. Dastychová vznesla dotaz, zda jsou výše uvedené schody uzpůsobené alespoň pro provoz dětských kočárků. Rada ukládá OMI podat informace na příštím jednání rady.

#### 28g) informace k Svatováclavskému posvícení

MUDr. Dastychová vznesla dotaz na předpokládanou výši finančních prostředků na uskutečnění akce Svatováclavské posvícení. Rada MČ Praha 21 schvaluje předběžný finanční rozpočet cca 150.000,-- Kč, který bude přesně specifikován v programu na Svatováclavské posvícení a posléze upraven.

#### 28h) dotaz MUDr. Dastychové na možnost vybudování výtahu ve ZS Rohožník

MUDr. Dastychová opakovaně upozornila na nutnost vybudování výtahu ve ZS Rohožník. Starostka pí Vlášková odpověděla, že tato investiční akce je zahrnuta jako priorita č. 2 naší městské části a tudíž je předpoklad, že by mohl být v letošním roce tento požadavek ze strany hl. m. Prahy uspokojen.

Zapsala: Iva Šimková

Ověřil: Ing. Tomáš Vaníček

**Andrea Vlášková**  
starostka MČ Praha 21