

Zápis ze 10. jednání Komise územního rozvoje (KÚR)

Datum jednání: 08.07. 2013
Místo jednání: ZM 1. Patro ÚMČ
Přítomní : Ing. Mergl, Ing. Polák, Ing. arch. Záhora, Ing. Fialová, Ing. Stránský,
Nepřítomní:
Omluveni: p. Vlach, p. Slezák, p. Jelínek, p. Kupr
Hosté: starosta MČ p. Roušal,
Přizvaní:

Jednání vedl: předseda KÚR Miloš Mergl

Program:

1) Úvod přivítání účastníků a hostí odsouhlasení programu, event. jeho změna či rozšíření

Předseda přivítal přítomné členy komise a přizvané hosty, navrhl program jednání, nikdo neuplatnil k programu výhrady, ani nepožádal o jeho rozšíření. Nikdo neuplatnil výhradu k zápisu z jednání minulé KÚR, ani nepožádal o jeho doplnění.

2) Žádost spol. EKOSPOL o změnu ÚP v oblasti Lesní čtvrtí – Ochozská

KÚR nedoporučuje RMČ požadovanou změnu ÚP, protože Ekospol v minulosti působil v této lokalitě a prodával zasíťované pozemky, čímž tuto oblast zcela vyčerpал. Existuje rozhodnutí o umístění stavby MHMP ze dne 13.11.1998, které hovoří o této oblasti, kde je žádáno o změnu ÚP jako o klínu v severozápadní části a kde má vzniknout biokoridor se založením dle projednání s OŽP MHMP. Toto se dodnes nestalo, nehledě na skutečnost, že právě Ekospol měl dokončit veškeré komunikace v dané oblasti a taktéž toto nesplnil.

Úkol: OMI zašle žádost Ekospol s.r.o. se stanoviskem RMČ příslušnému Odboru MHMP

Termín: do 15.08.2013

3) Prezentace starosty Koloděj na téma „výstavba kostela“

Starosta Koloděj odprezentoval studii výstavby Kostela (komunitního centra), který je koncipován jako multifunkční centrum se širokým spektrem využití.

Úkol trvá – průběžně sledovat

4) Mostek na Běchovickém potoce – Oplanská

OMI zajistí koordinační schůzku resp. Stanoviska zúčastněných stran (Povodí Vltavy, PVK a.s., projektant) a navrhne nejschůdnější řešení kritické situace

Úkol trvá

5) „Revitalizace parku – Masarykova ZŠ“

KÚR doporučuje zpracovat „Studii proveditelnosti“ odvodnění parku před ZŠ Masarykova, která stanoví nejefektivnější řešení daného problému.

Úkol: OMI zajistí cenové nabídky a výběr projektanta

Termín do: 30.09.2013

6) Žádost o napojení na komunikaci Druhanická z pozemku parc. č. 514/1

KÚR doporučuje RMČ povolit žadatelům napojení na komunikaci Druhanická z pozemku parc. č. 514/1 přes pozemek 501/1, který je veden jako ostatní komunikace dle podmínek stanovených ÚMČ. Viz podklady z předchozí KÚR.

Úkol: OMI oznámí tuto skutečnost žadateli

Termín: do 07.08.2013

7) Žádost o napojení na komunikaci Druhanická z pozemku parc. č. 504/1

KÚR doporučuje RMČ zamítnout žádost žadatele o napojení na komunikaci Druhanická z pozemku parc. č. 504/1, který je předmětem žádosti s ohledem na využívání pozemku jednotkou místních dobrovolných hasičů a dále s budoucím záměrem rozšíření hasičské zbrojnice.

Úkol: OMI oznámí usnesení RMČ žadateli

Termín do: 15.08.2013

8) Souhlas s uznáním vlastnictvím pozemků p. Hubka a spol.

KÚR doporučuje neuznat vlastnictví k pozemkům parc. č. 779/5 a 776/11 p. Hubky.

Úkol: připraví kompletní materiály a bude informovat RMČ

9) Deponie Rohožník

KÚR doporučuje úklid a revitalizaci bývalé deponie Čermák a Hrachovec s.r.o. na pozemku parc. č. 4306/1 a její další využití pro potřeby dobrovolných hasičů.

Úkol: OMI protokolárně převezme vyklizený prostor deponie od fy Čermák

Termín do: 30.08.2013

10) Oprava spojky mezi ulicemi Staroklánovická na pozemku parc. č. 1546

KÚR doporučuje opravu svršku spojovací komunikace z ulice Staroklánovická umístěné na pozemku parc. č. 1546

Termín: v koordinace s prováděním rekonstrukce železničního koridoru realizovaným SŽDC

Následující zasedání KÚR č. 11 proběhne dne **05.08.2013 v 16,00 hod.** v malé zasedací místnosti ÚMČ v 1. patře.

Zapsal: předseda KÚR M. Mergl