

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

ZÁPIS

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

jednání č. RMČ63

konané dne 03.02.2010

Přítomni : dle prezenční listiny

Ověřovatel : místostarostka - MUDr. Zuzana Dastychová

Program jednání:

- 1 Kontrola plnění úkolů
- 2 Zápis z jednání Komise sboru pro občanské záležitosti ze dne 12.1.2010 - 1/10
- 3 Smlouva o údržbě software firmou FLUX, spol.s.r.o.
- 4 Dopravní situace na křižovatce Ranská x Dědická
- 5 Návrh odměny
- 6 Zápis z 1. schůze Komise pro potřeby seniorů ze dne 6.1.2010
- 7 Žádost MO ČRS v Újezdě nad Lesy o povolení pořádání taneční zábavy dne 6.3.2010
- 8 Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě T-MOBILE Czech Republic
- 9 Závěrečná zpráva z oblasti protidrogové politiky v roce 2009
- 10 MŠ Sluníčko, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Polesná 1690 - přijetí peněžitého daru
- 11 Zápis z jednání KVV ze dne 20.1.2010
- 12 Zápis z jednání Muzejní rady ze dne 13.1.2010
- 13 Rozpočtové opatření č.1: změna rozpočtu v roce 2010
- 14 Rozpočtové opatření č. 2: změna rozpočtu v roce 2010
- 15 Rozpočtové opatření č. 3: úprava rozpočtu v roce 2010
- 16 Různé
- 16 a) Dodatek č. 000439 01 06 ke Smlouvě o dílo č. DP-12-05-451-7-00

Starostka pí Vlášková podala návrh na doplnění programu:

16 b) informace o konání Country bálu

16 c) informace o provozu autobusové linky č. 250

Rada MČ Praha 21 program 63. schůze po tomto doplnění schválila.

1. Kontrola plnění úkolů

Vybudování retardérů, dopravní značení

- křižovatka komunikací Chmelická – Toušická

- akce bude realizována po vybudování kanalizace.

Úkol trvá.

- křižovatka komunikací Čentická – Polesná

Rozpočet na vybudování jednoho retardéru je v rozmezí 350.000 – 400.000,- Kč.

V roce 2010 – akce není zatím finančně zajištěna.

Úkol trvá.

Informace starostky pí Vláškové ohledně jednání s vedením České pošty

Starostka pí Vlášková seznámila radu s výsledky jednání s vedením České pošty ohledně jejího umístění do polyfunkčního domu. Seznámila radu zejména s požadavky České pošty na velikost prostor a s finančními požadavky.

Rada trvá na přemístění provozovny České pošty ze stávajících nevyhovujících prostor v ulici Staroújezdská 23 do nových prostor v centru obce, a to na základě žádostí občanů o zkvalitnění služeb v této oblasti a z hlediska zajištění bezpečnosti provozu. Tento požadavek na přemístění provozovny je dlouhodobě projednáván s vedením České pošty a je prioritou vedení MČ.

Úkol trvá.

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 85/B/2001 (nájemce pan Maleček)

Rada schválila Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č.j. 85/B/2001 a pověřila starostku pí Vláškovou podpisem dodatku.

Nájemní smlouva č. 85/B/2001 – p. Maleček (Evidenční list)

Rada schválila Evidenční list k nájemní smlouvě č. 85/B/2001 a pověřila pí starostku Vláškovou podpisem Evidenčního listu. Zasláno panu Malečkovi k podpisu. Podpis a vrácení dokumentu bylo urgováno. K.T.: konec února 2010.

Úkol trvá.

Umístění proměnných informačních tabulí na měření rychlosti

Rada schválila rozmístění úsekového měření okamžité rychlosti vozidel na komunikacích Starokolínská, Novosibřinská a V Lipách. Informační tabule na ulici Novosibřinské byla osazena. Osazení proměnné informační tabule na měření rychlosti na ul. Starokolínské.

Bude se muset vybudovat stožárek pro osazení měřiče. Jeho nejoptimálnější umístění by bylo při křížení ulic s komunikací Ochozskou.

MHMP, odbor dopravy vydal stanovění na umístění DZ. Spol. Camea, s.r.o. připravuje podklady pro územní souhlas. Realizace proběhne dle klimatických podmínek.

Úkol trvá.

Řešení nového přechodu pro pěší – vodorovné dopravní značení na Starokolínské – křížení s komunikací Ratbořskou

Rada schválila zřízení nového přechodu pro pěší na komunikaci Starokolínská – Ratbořská – vodorovné dopravní značení V7 a schválila zrušení přechodu při křížení s komunikací Ratajskou. Zřízení nového přechodu pro pěší a zrušení stávajícího přechodu řeší TSK - úsek speciálních staveb. Požadavek je neustále urgován.

Úkol trvá.

Nájem pozemku parc. č. 4356/46 pod budovou č. p. 2235 (Skautská klubovna)

Rada schválila pronájem pozemku parc. č. 4356/46 k.ú. Újezd nad Lesy od SŽDC pod budovou č.p. 2235 (Skautská klubovna), uložila OMI požádat SŽDC o sdělení podmínek prodeje pozemku parc. č. 4356/46 a projednat možnost snížení nájemného. Rada pověřila starostku pí Vláškovou podpisem nájemní smlouvy po úpravách schválených smluvní právní kanceláří. SŽDC zaslalo elektronicky neformální návrh smlouvy, kde částečně akceptovalo požadavky MČ. Telefonicky byli vyzváni k zaslání oficiálního stanoviska a případné schůzce s pí starostkou. Doposud jsme oficiální stanovisko neobdrželi, proto byla zaslána oficiální písemná žádost.

Úkol trvá.

Možnost rozšíření MŠ Sluníčko

Rada schválila uzavření smlouvy o dílo na akci „Stavební úpravy v MZŠ Polesná 1690 za účelem rozšíření kapacity mateřské školky Sluníčko“ s firmou BETONSTAV TEPLICE a.s. Práce byly zahájeny a probíhají dle smlouvy. Jsou koordinovány s provozem školy. Instalace výtahu proběhne v období jarních prázdnin.

Úkol trvá.

Vedení místní rekreační cyklostezky v MČ Praha 21

Rada schválila vedení místní rekreační cyklostezky dle předloženého soupisu parcelních čísel a vlastníků dotčených pozemků a uložila místostarostovi Ing. Štulcovi, vstoupit v jednání s HMP a projednat možnost financování akce.

Místostarosta ing. Štulec informoval radu o výsledku jednání ohledně možnosti financování akce na MHMP s panem Polákem. Vzhledem k tomu, že nejsme na hlavní cyklotrase, musíme hledat jiný způsob financování akce (např. grant). Rada uložila radnímu ing. Marečkovi zahrnout výše uvedenou problematiku na jednání dopravního výboru. Jednání dopravního výboru se uskuteční 11. 2. 2010, ing. Mareček bude radu o výsledku jednání informovat.

Úkol trvá.

Návrh na uzavření nájemní smlouvy s pí. Kunovou (pozemky č. parc. 2757 a 2758)

Rada schválila návrh nájemní smlouvy na užívání pozemků č. parc. 2757 a 2758 v k. ú. Újezd nad Lesy s výší nájemného 8.670,-- Kč/měs. Rada schválila za smluvně nezajištěné užívání pozemků úhradu ve výši 208.080,-- Kč jako náhradu za bezdůvodné obohacení za poslední dva roky. Rada pověřila pí starostku Vláškovou podpisem nájemní smlouvy. Byl vypracován znalecký posudek na určení výše nájemného. Pí Kunová podala žalobu na určení vlastnictví předmětných pozemků. Bylo předáno k zastupování AK JUDr. Stránský.

Úkol trvá.

Pronájem části pozemku č. parc. 1542/2 pro stavbu „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly“

Rada MČ Praha 21 odložila tento materiál a pověřila starostku pí Vláškovou jednáním se Správou železniční dopravní cesty ohledně nevypořádaných majetkoprávních vztahů.

Úkol trvá.

Přístavba budovy úřadu – architektonická studie

Rada vzala na vědomí architektonickou studii na přístavbu budovy ÚMČ Praha 21 a uložila starostce pí Vláškové a tajemníkovi p. Saitzovi zapracovat připomínky vznesené na jednání rady. Připomínky byly zapracovány a odsouhlaseny.

Byla zpracována projektová dokumentace a jsou zajišťována stanoviska dotčených orgánů v rámci územního řízení.

Úkol trvá.

Podíl MČ Praha 21 na výstavbě inž. sítí a komunikací v lokalitě Lada

Rada souhlasila s deklarací ochoty účastnit se zasíťování lokality „V Ladech“, pokud budou splněny podmínky dané usnesením Rady MČ Praha 21 č. 1129 z 4. 11. 2009.

Rada uložila OMI seznámit předkladatele návrhu s tímto usnesením a zajistit stanovisko advokátní kanceláře STRÁNSKÝ & PARTNERI v písemné podobě. Rada pověřila starostku pí Vláškovou zahájit prostřednictvím právního zástupce městské části jednání se zúčastněnými stranami v uvedené věci.

Úkol trvá.

Prodloužení nájmu nebytových prostor Lišická 1502, Praha 9 – služebna Policie ČR
Rada schválila dodatek č. 2 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor Lišická 1502, Praha 9 – služebna Policie ČR. Rada pověřila starostku pí Vlášenkovou podpisem dodatku. Návrh dodatku byl postoupen Polici ČR k posouzení.
Úkol trvá.

Vítání jara 27. 3. 2010 – zabíjačka ceny

Rada vzala na vědomí předložený materiál a uložila pracovní skupině předložit na další jednání rady souhrnný rozpočet.

Ing. Vaníček v rámci tohoto bodu vystoupil s návrhem na uspořádání kulturní akce ke dni dětí. Starostka pí. Vlášenková návrh akceptovala a rada se touto problematikou bude zabývat na únorovém jednání.

Úkol trvá.

Dodatek č. 000439 01 06 ke Smlouvě o dílo č. DP-12-05-451-7- 00

Rada neschválila dodatek č. 000439 01 06 ke Smlouvě o dílo č. DP-12-05-451-7-00 (letní údržba zastávek MHD v Újezdě nad Lesy). Rada pověřila starostku pí Vlášenkovou jednáním s DP hl. m. Prahy o podmínkách výše uvedeného dodatku. Dále viz. bod č. 16 a).

Úkol trvá.

Rozpočtové opatření č. 98 - změna rozpočtu v roce 2009

Rada schválila rozpočtové opatření č. 98 a uložila pí starostce pí Vlášenkové předložit rozpočtové opatření na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Nákup publikace Toulavá kamera pro sdružení seniorů

Rada předala materiál komisi sociální a zdravotní k projednání a schválení a uložila KSZ zkontrolovat ordinační hodiny lékařů působících v MČ Praha 21 pro potřeby aktualizace údajů na webových stránkách MČ Praha 21 v sekci zdravotnictví.

Úkol trvá.

Rada městské části bere na vědomí plnění úkolů a konstatuje, že ostatní úkoly z minulého jednání rady byly splněny a vypuštěny.

2. Zápis z jednání Komise sboru pro občanské záležitosti ze dne 12.1.2010 - 1/10

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z jednání Komise sboru pro občanské záležitosti č. 1/10 ze dne 12.1.2010

3. Smlouva o údržbě software firmou FLUX, spol.s.r.o.

Usnesení číslo: RMČ63/1193/10

Rada městské části

1) schvaluje

smlouvu o údržbě software personalistika a mzdy firmou FLUX, spol. s.r.o.

2) pověřuje

starostku paní Andreu Vlášenkovou podpisem smlouvy

4. Dopravní situace na křižovatce Ranská x Dědická

Usnesení číslo: RMČ63/1194/10

Rada městské části

1) bere na vědomí

žádost manželů Kocábových na změnu dopravního řešení v ul. Ranská x Dědická

2) neschvaluje

zjednosměrnění komunikace v ulici Ranská ve směru k ul. Starokolínská

5. Návrh odměny

Usnesení číslo: RMČ63/1195/10

Rada městské části

1) schvaluje

udělení odměny vedoucí OMI RNDr. Berouškové dle přílohy, která je nedílnou součástí originálu usnesení

6. Zápis z 1. schůze Komise pro potřeby seniorů ze dne 6.1.2010

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z 1. schůze Komise pro potřeby seniorů konané dne 6.1.2010

7. Žádost MO ČRS v Újezdě nad Lesy o povolení pořádání taneční zábavy dne 6.3.2010

Usnesení číslo: RMČ63/1196/10

Rada městské části

1) schvaluje

žádost MO ČRS o pořádání taneční zábavy v polyfunkčním domě dne 6.3.2010

2) schvaluje

odpuštění poplatku ze vstupného v souladu se zák. č. 337/1990 Sb. § 16

8. Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě T-MOBILE Czech Republic

Usnesení číslo: RMČ63/1197/10

Rada městské části

1) schvaluje

Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě s T-MOBILE Czech Republic a.s.

2) pověřuje

starostku pí Vlášenkovou podpisem Dodatku č. 6

9. Závěrečná zpráva z oblasti protidrogové politiky v roce 2009

Usnesení číslo: RMČ63/1198/10

Rada městské části

1) bere na vědomí

závěrečnou zprávu z oblasti protidrogové politiky ve správním obvodu Praha 21 v roce 2009.
Zpracováno dle požadavků MHMP.

10. MŠ Sluníčko, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Polesná 1690 - přijetí peněžitého daru

Usnesení číslo: RMČ63/1199/10

Rada městské části

1) schvaluje

přijetí peněžitého daru účelově určeného pro MŠ Sluníčko, Polesná 1690, Praha 9 - Újezd nad Lesy ve výši 5.000,-Kč

11. Zápis z jednání KVV ze dne 20.1.2010

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z jednání KVV ze dne 20.1.2010

12. Zápis z jednání Muzejní rady ze dne 13.1.2010

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z jednání Muzejní rady ze dne 13.1.2010

13. Rozpočtové opatření č.1: změna rozpočtu v roce 2010

Usnesení číslo: RMČ63/1200/10

Rada městské části

1) souhlasí

s rozpočtovým opatřením č. 1: změna rozpočtu v roce 2010 dle předloženého návrhu - tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

starostce pí Vlášenkové předložit rozpočtové opatření č. 1 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

14. Rozpočtové opatření č. 2: změna rozpočtu v roce 2010

Usnesení číslo: RMČ63/1201/10

Rada městské části

1) souhlasí

s rozpočtovým opatřením č. 2: změna rozpočtu v roce 2010 dle předloženého návrhu - tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

starostce pí Vláškové předložit rozpočtové opatření č. 2 ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

15. Rozpočtové opatření č. 3: úprava rozpočtu v roce 2010

Usnesení číslo: RMČ63/1202/10

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 3: úprava rozpočtu v roce 2010 dle předloženého návrhu - tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

2) pověřuje

Odbor majetku a investic ÚMČ Praha 21 k nákupu dvou strojů na úklid v polyfunkčním domě v souladu s rozpočtovým opatřením č.3

16. Různé

16 a) Dodatek č. 000439 01 06 ke Smlouvě o dílo č. DP-12-05-451-7-00

Usnesení číslo: RMČ63/1203/10

Rada městské části

1) revokuje

usnesení Rady MČ Praha 21 č. 1178 ze dne 16. 12. 2009 v plném rozsahu

2) schvaluje

dodatek č. 000439 01 06 ke Smlouvě o dílo č. DP-12-05-451-7-00 (letní údržba zastávek MHD v Újezdě nad Lesy)

3) pověřuje

starostku pí Vláškovou podpisem dodatku

16 b) informace o konání Country bálu

Místostarostka MUDr. Dastychová informovala radu o konání Country bálu dne 17. 4. 2010, který se bude konat v polyfunkčním domě.

16 c) informace o provozu autobusové linky č. 250

Starostka pí Vlášenková radu seznámila s problematikou provozu autobusové linky č. 250. Jednání s firmou Ropid, jehož cílem bude zachovat stávající provoz autobusové linky č. 250 se bude konat 5. 3. 2010. O výsledku jednání bude pí starostka informovat na příštím jednání rady.

.....
MUDr. Zuzana Dastychová
místostarostka

.....
Andrea Vlášenková
starostka MČ Praha 21

Zapsal : Vedoucí oddělení kanceláře starosty - Snížková Marie