

## Zápis

z jednání KUR, dne 13.07.2011

---

**Přítomní:** pí. Exnerová, p. Lameš, p. Müller, p. Polák,

**Nepřítomní:** p. Lipš

**Omluveni:** p. Ohnisko, p. Roušar.

### Program jednání:

#### 1. Uzavření upozornění p. Lameše na nedostatky konkrétní stavby v Újezdě nad Lesy.

Vyžádanou zprávu vedoucího Stavebního úřadu (SÚ) k tomuto případu obdrželi všichni členové KUR. Zpráva má nízkou vypovídací hodnotu a nepřispívá k hledání příčin kritizované úrovně územního a stavebního řízení a i k následnému nedůslednému vyžadování plnění stanovených podmínek v podmínkách MČ Praha 21. Zjištění komise a doporučení starostovi v této věci zůstávají v platnosti.

Pokud budou členové komise příště upozorňovat na nedostatky v práci SÚ, je nutné, aby příslušná podání byla argumentačně dobře podložena. Tj. buď odvolávkou na porušení konkrétních paragrafů Stavebního zákona, nebo doporučením, aby bylo nejprve ověřeno, zda se o takovéto porušení jedná. Předejde se tak eventuální bagatelizaci stanovisek KUR a SS.

#### 2. Uzavření procesu zřízení Stavební sekce KUR.

Předseda KUR a vedoucí stavební sekce (SS) se dohodli na jejím „statutu“ v návaznosti na úkol, stanovený v tomto smyslu na minulé poradě KUR. Spolupráci SS se SÚ a odborem OMI projednal starosta s jejich vedoucími a lze konstatovat, že nic nebrání tomu, aby SS mohla samostatně vyvíjet činnost.

#### 3. Problémové odstartování zahajovací ankety analytické části strategického plánu rozvoje.

Při publikaci předmětné ankety v Újezdském zpravodaji vznikla nepozorným přepisem technická chyba. Vynecháním předpony „NE“, jedna série škálovacích otázek ztratila význam a stala se předmětem výhrad občanů. Přestože je v rámci ÚMČ stanovena odpovědnost za provádění korektury tiskových materiálů jeho zaměstnanci, došlo tentokrát k selhání. Způsobilo to diskreditaci celé ankety. KUR žádá tajemníka ÚMČ aby vůči viníkovi vyvodil důsledky. Samotná KUR se musí z této chyby poučit pro případy zveřejňování dalších tiskových dokumentů:

- každý, do tisku zpracovaný dokument KUR, musí mít stanoveného garanta, který sleduje proces jeho úprav až do uveřejnění a následně odpovídá i za ovlivňování vzniklé diskuse,
- anketa je naprosto volná a anonymní, není tedy důvod vyžadovat povinné vyplnění všech otázek, stejně jako použití forem, které u občanů předem evokují pocit omezení svobody rozhodnutí,
- věcný obsah otázek je třeba vždy podrobit důslednému testování v pracovním týmu a u významných akcí pak i externím sociologem, z hlediska možných variant reakcí občanů,
- je třeba vzít na vědomí, že občané nejsou na ankety zvyklí, mají tendenci polemizovat s jejich formou, aniž by hledali možnost svým hlasem přispět k hledání způsobu, jak odstranit zaběhlé stereotypy
-

#### 4. Strategický tým pro MA 21 a Strategický plán rozvoje, jeho ustavení, kooperační vztahy a úkoly.

Starosta předal do jednání informaci o tom, že dosud není jmenován strategický tým. Stanovení podílu členů KUR na jednotlivých kapitolách analýzy a varianty spolupráce s odbornými pracovníky ÚMČ, odpovědnými za příslušné oblasti tak zůstávají ve fázi návrhu. Je to nepříjemná skutečnost, kterou je třeba vzít na vědomí a začít hledat i jiné formy práce na této kapitole.

Bude nutno začít hledat nové, pokud možno kvalifikované znalce místních poměrů a přizvat je ke spolupráci za odpovídající odměnu. Pokud by tento krok nevedl k oživení práce na předemětné problematice, je třeba začít uvažovat o jejím zadání externí konzultační firmě.

Předseda KUR bude iniciovat schůzku užšího týmu KUR k hledání výraznějšího osobního podílu jejich členů na dalším pokračování prací na analytické části Strategického plánu a bude informovat starostu o průběhu jednání.

#### 5. Různé.

- Členové komise p. Lameš a p. Polák upozorňují na nedostatky při spuštění uzávěry ul. Novosibřinská v místě křížení s ul. Zaříčanskou. Auta, nerespektující informaci o uzavření ulice a příslušnou značku, byla policií zastavována až na následující křižovatce a pak odkláněna do jednosměrných a obtížně průjezdných ulic. Občané, bydlící v těchto ulicích, pak poukazovali na tyto doprovodné jevy jako na nezvládnutou problematiku uzávěry. Ani deset dnů po spuštění uzávěry nejsou značky respektovány a řidiči projíždí i přes světelnou signalizaci. Objížďka je příliš dlouhá a ničí již tak špatný stav ul. Zaříčanská a vyvolává zmatek v ul. Rohožnická. Problematika koordinace příslušných opatření spadá do kompetence vedoucího odboru životního prostředí a dopravy. KUR doporučuje, aby příčiny vzniku situace byly posouzeny DK a tajemníkem ÚMČ a předloženy k projednání v RMČ.
- Členové komise upozorňují na negativní důsledky přesunutí problematiky rozvoje dopravní infrastruktury do působnosti dopravní komise. Dopravní infrastruktura je součástí občanské infrastruktury a její rozvoj náleží do souboru odpovědností OMI. A naopak, investiční rozvojové akce nesmí poškozovat stav komunikací v obci, aniž by bylo nekompromisně vyžadováno odstranění vzniklých škod. Proto by i rozvoj dopravní infrastruktury měl spadat do působnosti KUR. Tato skutečnost by měla být výhledově předmětem jednání RMČ. Vzhledem k závažnosti připomínek bude tato problematika zařazena na program příštího jednání KUR.
- Dodatečně navrhl p. Exnerová ověřit na stavebním úřadu skutečnost, zda pro stavbu komplexu v ul. Oplanská bylo ve stavebním povolení stanoveno omezení stavebního provozu ve dnech pracovního volna a svátků. Z připomínek občanů vyplývá, že stavební provoz v uvedených dnech nerespektuje v tomto smyslu obvyklé zvyklosti. Návrh byl dodatečně přijat a p. Exnerová předloží na příští jednání KUR informaci, event. návrh řešení.

**Příští pracovní schůzka** komise bude 11.08.2011 v 17,00 hod., pokud nedojde ke změně z titulu dovolených, či jiných závažných příčin. Místnost a program upřesní v předstihu předseda komise. Součástí programu bude problematika pokračování prací na analytickém dokumentu pro Strategický plán rozvoje a jednotliví členové KUR v tomto smyslu dostanou v předstihu dílčí úkoly, aby se na jednání komise mohli připravit.

*Zapsal: předseda KUR V. Müller  
15.07.2011*