

Zápis z 30. schůze Rady MČ Praha 21 ze dne 28. 05. 2008

Přítomni : dle prezenční listiny

Ověřovatel zápisu : Ing. Tomáš Vaníček

Program jednání rady

1. Kontrola plnění úkolů
2. Návrh termínu a programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21
3. Udělení odměn vedoucím pracovníkům za 1. pololetí 2008
4. Zápis z jednání likvidační komise ze dne 15. 5. 2008
5. Poděkování sdružení důchodců za přidělení grantu
6. Postup při odprodeji pozemků ve svěřené správě MČ Praha 21 za sníženou cenu v k. ú. Újezd nad Lesy
7. Převedení pozemku parc. č. 1408/1 v k. ú. Újezd nad Lesy do vlastnictví MČ Praha 21 – revokace usnesení
8. Návrh odpovědi na dopis p. Svobody ohledně úpravy dopravního značení v Chmelické ulici
9. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 14. 5. 2008
10. Pronájem pozemků – Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly
11. Návrhy na odměny ředitelkám MŠ a řediteli MZŠ a MŠ za 1. pololetí 2008
12. Žádost o povolení výměny bytů
13. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 163/07 s ak. sochařem Zd. Hoškem – výtvarné dořešení pomníku na hřbitově
14. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 108/07 na akci „Výstavba Polyfunkčního domu Praha, Starokolínská“
15. Zápis z mimořádného zasedání bytové komise ze dne 26. 5. 2008
16. Návrh na přidělení bytů na základě usnesení Rady HMP č. 369 ze dne 1. 4. 2008
17. Zápis ze schůze sdružení důchodců ze dne 7. 5. 2008
18. Městská policie hl.m. Prahy – nabídka spolupráce
19. Podklady pro rozpočtový výhled MČ Praha 21 na pětileté období včetně VHČ
20. Zápis z jednání KSZ ze dne 19. 5. 2008
21. Změna obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb.
22. Smlouva na sekání zelených ploch
23. Různé

Starostka pí Vlášková podala návrh na doplnění a úpravu programu:

Bod č. 3 byl doplněn o návrh na udělení peněžitého daru starostce, místostarostce a členům rady

23a) veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Oprava komunikace Borovská“

23b) nepořádek na multifunkčním sportovišti

Rada MČ Praha 21 program 30. schůze po této úpravě a doplnění schválila.

1. Kontrola plnění úkolů

Petice za zkvalitnění povrchu ulice Borovská

Bylo vydáno stavební povolení v právní moci. Akce byla zařazena mezi žádosti o dotaci MHMP z rezervy pro rok 2008. Dotace nebyla přidělena.

Výběr firem pro opravu místní komunikace Borovská

Rada schválila provedení zpevněného povrchu pro lehký provoz na místní komunikaci Borovská v úseku Nadějovská – lokalita Na Blatech a uložila OMI vyzvat schválené firmy k předložení nabídky. Viz bod č. 23a).

Úkol trvá.

Informace o vznikající skládce za bývalým statkem při ulici Staroújezdská

Spis ve věci pana Bartoše č.j.: OŽPD/316, 317/06/Nej. se nachází u HMP, MHMP, OOP a je posuzován v odvolacím řízení. Věc byla urgována u pí Mgr. Šimkové.

Úkol trvá.

Vybudování retardérů, dopravní značení

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zahájit kroky k realizaci akce – vybudování retardérů na křižovatkách komunikací Chotěnovská - Toušická, Chmelická - Toušická (u parkoviště Lidl) a Chmelická – Toušická (Jiráskovi). Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) předložit na další jednání rozpočet na realizaci této akce.

Křižovatka Chmelická – Toušická - možno realizovat po vybudování kanalizace. Rozpočet na vybudování jednoho retardéru je v rozmezí 350.000 – 400.000,- Kč. OMI navrhuje zpracování PD firmou Pragoprojekt (křižovatka Čentická – Polesná) a PUDIS (Chotěnovská – Toušická) – řeší projekčně komunikace ZAVOS. OMI zajistí zpracování PD.

OMI obdržel rozpočet a nabídku na zpracování PD. Realizace proběhne po finančním zajištění akce v roce 2009.

Úkol trvá.

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zahájit realizaci vybudování retardéru na křižovatce komunikací Čentická – Polesná a uložila řešit přechod k ZŠ na komunikaci Staroklánovická (před křižovatkou) zabudováním výstražných lišt. Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OŽPD), aby u všech přechodů k ZŠ navrhl možnost doplňujícího světelného dopravního značení a předložil na další jednání rady variantní řešení.

Vybudování výstražných lišt v ul. Staroklánovická bude řešeno ve spolupráci s OŽPD prostřednictvím TSK. OŽPD oslovil TSK. Pan kpt. Ing. Martin Hovorka dne 2.8.2007 uvedl, že Policie ČR, DI nesouhlasí s umístěním zpomalovacích prahů na komunikaci a doporučuje věc řešit jinými opatřeními. Rada nesouhlasí s názorem Ing. Hovorky a trvá na svém původním rozhodnutí. Po dokončení dopravní studie bude Ing. Hovorka přizván k jednání ohledně této problematiky.

Realizace vybudování retardéru na křižovatce komunikací Čentická – Polesná

Vzhledem k tomu, že požadované finanční prostředky nebyly schváleným rozpočtem MČ přiděleny, bude nárokováno na rok 2009.

Úkol trvá.

Možnosti zklidnění dopravy a zvýšení bezpečnosti chodců v Újezdě nad Lesy při ZŠ

Rada vzala na vědomí předložený materiál a předala ho pracovní skupině, která zpracuje návrh na umístění bezpečnostních prvků na páteřních komunikacích – Starokolínská, Novosibírská, Staroújezdská, Staroklánovická. KT: 1 měsíc.

Úkol trvá.

Rada požádala OŽPD vstoupit v jednání s TSK ohledně možnosti umístění zařízení „RADAR – display, RD – 250“. OŽPD se obrátil na OD MHMP a TSK hl. m. Prahy o jejich stanovisko.

TSK hl. m. Prahy budou postupovat v souladu se stanoviskem OD MHMP. OŽPD obdržel stanovisko pracovní skupiny BESIP OD MHMP, která pověřila TSK zjistit dostupná zařízení na trhu, jejich parametry a cenu. Na základě těchto informací pracovní skupina rozhodne o případné podpoře těchto zařízení z rozpočtu BESIP hl. m. Prahy. O výsledku pracovní skupiny bude OD MHMP naši MČ informovat. Ing. Mareček informoval radu, že k realizaci akce - umístění radarů dojde nejdříve na podzim (po finančním zajištění akce). Ing. Mareček informoval radu o možnosti umístění mobilních radarů v obci.

Úkol trvá.

Odstranění zápachu u prodejny Lidl

Věc pana Františka Grausama byla projednána na ekologické komisi dne 14. 4. 2008 a bylo rozhodnuto, že členové komise provedou na pozemku ohledání dne 21. 4. 2008. Místního šetření se zúčastnili předseda komise místostarosta Ing. Štulc a JUDr. Kozáková. Bylo domluveno, že pan Grausam vymístí slepice z pozemku do 21.5.2008 a překryje pozemek v místě chovu slepic do hloubky 20-30 cm za současného vápnění 3-5 kg/m², zkompostuje zeminu s podkladem vápna a případně bakteriálním urychlovačem kompostu. Rada ukládá OŽPD důsledně kontrolovat, zda je panem Grausamem domluva plněna. Dne 21. 5. 2008 proběhlo za účasti ing. Štulce – předsedy ekologické komise místní šetření na pozemku pana Grausama. Bylo zjištěno, že chov slepic byl skutečně odstraněn, ale půda v prostoru bývalého chovu nebyla dohodnutým způsobem ošetřena. Pan Grausam přislíbil provedení první asanace plochy do 24. 5. 2008.

Úkol trvá.

Oprava chodníku mezi pizzerií a autobusovou zastávkou směr Rohožník

Bylo zadáno zpracování návrhu řešení a cenové nabídky. Dle aktuální nabídky předpokládané náklady činí 200.000,- Kč. Bude řešeno v závislosti na finančním krytí akce.

Úkol trvá.

Prodloužení autobusové linky č. 267

Společnost ROPID má za úkol připravit návrhy na řešení situace nejpozději do konce května 2008. Pak se uskuteční další jednání na OÚ Sibřina. Společnost ROPID požádala o prodloužení lhůty. Požaduje čas do září 2008. Dr. Kozáková požádala starostu obce Sibřina o souhlas s prodloužením termínu.

Úkol trvá.

Protokoly č. PP/23/07/940/06 a PP/23/07/221/06 o převodu hmotného majetku

Odbor správy majetku MHMP postoupil nové protokoly k podpisu řediteli OMI MHMP.

Úkol trvá.

Návrh na zabezpečení dopravních přechodů pro chodce

Rada schválila :

- u MŠ a ZŠ Polesná 1690 – na přechodu u autobusové zastávky osazení zpomalovacího prahu a doplňujícího dopravního značení – značky „Řidiči, pozor děti“
- na přechodu na křižovatce komunikací Polesná a Čentická osazení doplňujícího dopravního značení a vodorovného dopravního značení dle předložených vzorů

OŽPD vydal stanovení místní úpravy silničního provozu v souladu s odsouhlaseným usnesením rady ze dne 30.1.2008 – na přechodech u MŠ Čentická, u MŠ a ZŠ Polesná 1690 a stanovení předal OMI k realizaci. Bylo realizováno.

- návrh na provedení úpravy přechodu na komunikaci Staroklánovická k ZŠ Masarykova, k.ú. Újezd nad Lesy dle předloženého návrhu s tím, že úpravy provede a bude financovat

společnost TSK. Rada uložila OŽPD aby předal návrh na úpravu přechodu na komunikaci Staroklánovická společnosti TSK.

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zajistit přisvětlení přechodu u MŠ Čentická – 1 ks dle odsouhlaseného stanovení úpravy silničního provozu – bylo zahájeno jednání s firmou Eltodo E. G. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OMI) urgovat firmu Eltodo s cílem dokončení prací do začátku školního roku.

OŽPD vydal a vypravil stanovení místní úpravy silničního provozu na komunikaci Staroklánovická u ZŠ Masarykova a doručil TSK hl. m. Prahy a MHMP, OD. OŽPD zaslal žádost společnosti TSK hl. m. Prahy ve věci vyvýšení křižovatky Čentická – Polesná. TSK hl. m. Prahy 21. 2. 2008 odpověděla, že komunikace nejsou v její správě a nemůže tedy hradit dopravní opatření a stavební úpravy z rozpočtu TSK. Bude realizováno dle finančních možností v roce 2009.

Úkol trvá.

Komunální odpad – umístění sběrných nádob na veřejném prostranství MČ Praha 21

Rada vzala na vědomí seznam nemovitostí, které nemají umístěné kontejnery na směsný odpad podle § 6 vyhlášky č. 5/2007 Sb., v platném znění. Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI a OŽPD) připravit podklady pro jednání s vlastníky bytových jednotek bytových domů o případné výpůjčce, prodeji nebo bezúplatném převodu pozemků k vybudování stanovišť na směsný odpad a o výsledcích jednání informovat radu.

OŽPD odesílá výzvy Drážnímu úřadu, společenstvím vlastníků bytových jednotek a bytovým družstvům ve výše uvedené věci. Na 2. 6. 2008 byla svolána schůzka se zástupci společenství vlastníků ve věci dalšího postupu.

Úkol trvá.

Dům seniorů

Tento bod bude projednán v rámci plnění úkolů na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rozpočtová opatření č. 15, 16 a 17 – změny rozpočtu v roce 2008

Rada souhlasila s rozpočtovými opatřeními č. 15, 16 a 17 – změny rozpočtu v roce 2008 dle předloženého návrhu a uložila starostce pí Vlášenkové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Pohyb psů na území HMP

Rada souhlasila s přípravou vyhlášky HMP o volném pohybu psů na veřejných prostranstvích v hl. m. Praze. Příslušné usnesení Rady MČ Praha 21 bylo zasláno HMP, MHMP, OOP. OŽPD zakoupil 10 ks úchytů na sáčky na psí exkrementy. Pracovníci údržby provádí osazení 10 úchytů a po prověření ve zkušebním provozu budou osazeny i ostatní koše.

Úkol trvá.

Pozemky pod trafostanicemi v Újezdě nad Lesy

Rada MČ Praha 21 souhlasila s prodejem pozemků

- | | | |
|----------------|----------------|-------------------|
| 1) k.č. 286/3 | ul. Ratajská | 37 m ² |
| 2) k.č. 501/3 | ul. Druhanická | 12 m ² |
| 3) k.č. 2552/3 | ul. Valdovská | 27 m ² |
| 4) k.č. 1402/2 | ul. Pilovská | 13 m ² |
| 5) k.č. 1577/3 | ul. Čentická | 37 m ² |
| 6) k.č. 2264/2 | ul. Svojsická | 8 m ² |

7) k.č. 3748/5 ul. Lišická 16 m²
v katastrálním území Újezd nad Lesy z důvodu zastavěnosti pozemků trafostanicemi Pražské energetiky distribuce, a.s., s tím, že náklady spojené se znaleckým oceněním pozemků uhradí Pražská energetika distribuce, a.s. Rada uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Úkol trvá.

Zápis z KKR ze dne 31.3.2008

- podnět na změnu ÚPnHMP – č. p. 4281/4 – p. Petr Šlajch

Rada MČ Praha 21 nesouhlasila se změnou územního plánu na pozemku parc. č. 4281/4 v k. ú. Újezd nad Lesy na OB (čistě obytné) a uložila starostce pí Vláškové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Úkol trvá.

Oprava místních komunikací technologií VIALIT – TURBO

Rada schválila lokální bodovou výspravu místních komunikací v Újezdě nad Lesy technologií VIALIT TURBO. Pověřila vedoucí OMI podpisem objednávek na lokální opravy místních komunikací pro firmu VIALIT Soběslav do výše 300.000,- Kč včetně DPH. Opravy budou zajištěny dle vhodných klimatických podmínek (květen, červen).
MUDr. Dastychová upozornila na špatný stav komunikace u viaduktu na Blatově. Pí starostka osloví prostřednictvím OMI majitele pozemku aby v co nejkratším termínu zajistil opravu.
Úkol trvá.

Žádost o zřízení trvalého věcného břemene v k.ú. Újezd nad Lesy pro stavbu „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly“

Rada schválila smlouvy o smlouvách budoucích na zřízení trvalého věcného břemene u pozemků parc. č. 1523 a PK 620/50 v k.ú. Újezd nad Lesy se Správou železniční dopravní cesty, státní organizace (SŽDC, s.o.) a pověřila starostku pí Andreu Vláškovou podpisem smluv. Je zajišťován podpis ze strany SŽDC, s.o.
Úkol trvá.

Úklid veřejných prostranství – zelených pásů podél komunikací

Rada MČ Praha 21 vzala na vědomí předložený materiál a uložila Úřadu MČ Praha 21 (OŽPD) pokračovat v úklidu zelených pásů podél komunikací.
Úkol trvá.

Smlouvy s PVS a.s.

Rada schválila návrh textu „plné moci“ mezi PVS a.s., jako zmocnitele a MČ Praha 21 jako zmocněnce. Schválila návrh textu „trojstranné smlouvy o spolupráci v průběhu přípravy a realizace vodohospodářského díla“ mezi MČ Praha 21, Pražskou vodohospodářskou společností a.s. a Pražskými vodovody a kanalizacemi a.s. Schválila návrh textu „smlouvy o přeložce vodohospodářského majetku“ mezi MČ Praha 21 a Pražskou vodohospodářskou společností a.s. Rada pověřila starostku pí Andreu Vláškovou podpisem výše uvedených dokumentů. Podpisy jsou zajišťovány.
Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) svolat v květnu jednání s majiteli pozemků v lokalitě V Ladech. Schůzka byla svolána na 18 .6. 2008.
Úkol trvá.

Pozemek parc. č. 2581 v k.ú. Újezd nad Lesy – pronájem nebo prodej za sníženou cenu

Rada MČ Praha 21 odložila tento materiál do doby vypracování a schválení níže uvedeného úkolu. Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) vypracovat koncepční materiál na jednotný postup při odkupu pozemků přilehlých k parcelám se zahrnutím požadavku na - omezenou možnost slevy a omezenou výměru pozemku (do 100 m²). Viz bod č. 6.
Úkol trvá.

Umístění dopravní značky C 14a u vchodu multifunkčního sportoviště
Místostarostka MUDr. Dastychová upozornila na možné nebezpečí při výjezdu cyklistů z multifunkčního sportoviště a na možnost střetu s chodci. Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OŽPD) umístit u vchodu multifunkčního sportoviště dopravní značku C 14a „cyklisto, sesedni z kola“. Návrh na osazení značky byl předložen Ing. kpt. Hovorkovi, který neodsouhlasil její umístění. Navrhl, aby na místě byly vybudovány šikany ze zábradlí. OMI oslovil dodavatelskou firmu k předložení nabídky na vybudování šikany ze zábradlí.
Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OMI) připravit na příští jednání rozpočet na vybudování šikany včetně popisu a cen jednotlivých typů šikany.
Úkol trvá.

Rada vzala na vědomí informaci místostarosty Ing. Štulce ohledně vybudování cyklostezek na území naší městské části a uložila Ing. Štalcovi zajistit předložení dokumentace ohledně budování cyklostezek panu Štěpánkovi.
Úkol trvá.

Zápis z jednání finančního výboru ze dne 23. 4. 2008

- plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. čtvrtletí roku 2008

Rada souhlasila s plněním rozpočtu za 1. čtvrtletí roku 2008 dle předloženého návrhu a uložila starostce pí Vláškové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Úkol trvá.

- rozpočtové opatření č. 21 – změna rozpočtu v roce 2008

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 21 - změna rozpočtu v roce 2008 dle předložené tabulky a uložila starostce pí Vláškové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Úkol trvá.

- Žádost MZŠ a MŠ Polesná o neinvestiční dotaci na provedení dispozičních změn v objektu č. p. 230, ul. Staroklánovická ve výši 132.000,- Kč

Rada MČ Praha 21 přehodnotí žádost po vypracování odborného technického posouzení OMI.
Úkol trvá.

Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 9. 4. 2008

Rada vzala zápis na vědomí a uložila RŠ (pí Kořínková) projednat s ředitelem Mgr. Kurkou stížnost na jednání vychovatelky školní družiny a výsledek šetření předložit na příštím jednání rady. Bylo předloženo. Uložila tajemníkovi ÚMČ Praha 21 p. Saitzovi předložit na jednání kontrolního výboru dne 28. 5. 2008 dopravní studii s tím, že jednotlivé stranické kluby mají možnost se ke studii vyjádřit do konce května a studie bude znovu projednána na červnovém jednání zastupitelstva. Rada uložila tajemníkovi p. Saitzovi informovat radu o zajištění zásahu Městské policie ohledně dvou nepojízdných nákladních aut v ulici Chabeřická. Rada uložila starostce pí Vláškové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Úkol trvá.

Návrh na převedení pozemku p. č. 1408/1, k. ú. Újezd n/L do vlastnictví MČ Praha 21

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) připravit na příští jednání Rady MČ Praha 21 záměr majetkoprávního úkonu – bezúplatné převedení pozemku parc. č. 1408/1, k. ú. Újezd nad Lesy z vlastnictví HMP do vlastnictví MČ Praha 21 v souladu s ust. zák. č. 131/2000 Sb., v platném znění a v souladu s ust. obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy. Viz bod č. 7.

Úkol trvá.

Konkurzní řízení na funkci ředitele/ky MŠ Sluníčko

Rada schválila výsledek konkurzního řízení a jmenovala pí Ivanu Huttovou ředitelkou MŠ Sluníčko. Uložila RŠ předložit na příští jednání rady platový výměr pro ředitelku MŠ Sluníčko a pro srovnání doložit dosavadní platový výměr.

Úkol trvá.

Smlouva na pronájem pozemku za účelem zřízení mezideponie vytěžené zeminy

Rada MČ Praha 21 schválila smlouvu s firmou SKANSKA, a.s., na pronájem části pozemku č. parc. 4306/1 a 4306/5 v k. ú. Újezd nad Lesy za účelem zřízení mezideponie vytěžené zeminy a stavebního materiálu. Rada pověřila starostku pí Vlášekovou po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění podpisem smlouvy. Smlouva je připravována k podpisu.

Úkol trvá.

Výpůjčka pozemků – výstavba neřízeného přechodu pro chodce přes ulici 1/12

Novosibírská u zastávky MHD „Zbyslavská“

Rada schválila záměr na výpůjčku pozemků v souvislosti s výstavbou neřízeného přechodu pro chodce přes ulici 1/12 Novosibírská u zastávky MHD „Zbyslavská“ a text smlouvy o výpůjčce mezi TSK hl. m. Prahy a MČ Praha 21. Uložila OMI zveřejnit záměr na výpůjčku pozemků a pověřila starostku pí Vlášekovou podpisem smlouvy po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění. Záměr byl zveřejněn a smlouva je připravována k podpisu.

Úkol trvá.

Rozpočtové opatření č. 22 – změna rozpočtu v roce 2008

Rada MČ Praha 21 souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 22 – změna rozpočtu v roce 2008 dle předloženého návrhu a uložila starostce pí Vlášekové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Svatováclavská pout' v Újezdě nad Lesy

Rada projednala program Svatojáclavské pouti v Újezdě nad Lesy s tím, že se k tomuto bodu vrátí na svém příštím jednání. Ukládá starostce pí Vlášekové oslovit firmy na území naší městské části ohledně možného sponzorování akce. Ukládá starostce pí Vlášekové svolat během 14 dnů jednání s pořadající agenturou a radním Ing. Marečkem k projednání cenové kalkulace. Na příští jednání rady bude přizvána pořadající agentura.

Úkol trvá.

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí plnění úkolů a konstatuje, že ostatní úkoly z minulého jednání rady byly splněny a vypuštěny.

2. Návrh termínu a programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Rada MČ Praha 21 schvaluje termín konání jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 – pondělí 16. června 2008 v 18.00 hod., které se bude konat v zasedací místnosti Úřadu MČ Praha 21. Schvaluje program jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 dle předloženého návrhu, který je

nedílnou součástí tohoto usnesení. Rada souhlasí s doplněním programu o body z dalších jednání Rady MČ Praha 21 do doby konání zastupitelstva.

Viz. Usnesení č. 610

3. Udělení odměn vedoucím pracovníkům za 1. pololetí 2008

Rada MČ Praha 21 schvaluje udělení odměn vedoucím pracovníkům Úřadu MČ Praha 21 za první pololetí r. 2008 dle předloženého návrhu, který je nedílnou součástí originálu tohoto usnesení.

Viz. Usnesení č. 611

- návrh na udělení peněžitého daru starostce, místostarostům a členům rady

Rada MČ Praha 21 schvaluje udělení peněžitého daru ve výši jedné měsíční odměny starostce MČ Praha 21 pí Vláškové, peněžité dar ve výši jedné měsíční odměny neuvolněnému místostarostovi panu Ing. Petru Štulcovi, neuvolněné místostarostce MUDr. Zuzaně Dastykové a radním Ing. Tomáši Vaníčkovi a Ing. Vladislavu Marečkovi.

Viz. Usnesení č. 612

4. Zápis z jednání likvidační komise ze dne 15. 5. 2008

Rada MČ Praha 21 schvaluje zápis z jednání likvidační komise ze dne 15. 5. 2008.

Viz. Usnesení č. 613

5. Poděkování sdružení důchodců za přidělení grantu

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí poděkování sdružení důchodců za přidělení grantu.

6. Postup při odprodeji pozemků ve svěřené správě MČ Praha 21 za sníženou cenu v k. ú.

Újezd nad Lesy

Rada MČ Praha 21 souhlasí s jednotným postupem při odprodeji pozemků ve svěřené správě MČ Praha 21 za sníženou cenu za splnění níže uvedených podmínek:

- pozemek není pro MČ Praha 21 nijak využitelný
- pozemek musí bezpodmínečně přiléhat k nemovitosti žadatele
- pozemek musí mít výměru menší než 100 m².

Po splnění výše uvedených podmínek se pro tyto případy stanoví cena ve výši 50 – 100 % z ceny znaleckého posudku – rada bude každý případ posuzovat a projednávat individuálně, MČ zveřejní záměr v souladu s § 36 odst. 1 zák. č. 131 Sb. před projednáním v Zastupitelstvu MČ Praha 21. Rada ukládá starostce pí Vláškové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 614

7. Převedení pozemku parc. č. 1408/1 v k. ú. Újezd nad Lesy do vlastnictví MČ Praha 21 –
revokace usnesení

Rada MČ Praha 21 revokuje usnesení č. 598 ze dne 30. 4. 2008 v plném rozsahu.

Viz. Usnesení č. 615

8. Návrh odpovědi na dopis p. Svobody ohledně úpravy dopravního značení v Chmelické ulici
Rada MČ Praha 21 schvaluje předložený návrh odpovědi na dopis p. Svobody ohledně úpravy dopravního značení v Chmelické ulici.

Viz. Usnesení č. 616

9. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 14. 5. 2008

- návrh závěrečného účtu MČ Praha 21 za rok 2007

Rada MČ Praha 21 souhlasí s návrhem závěrečného účtu za rok 2007 dle předloženého návrhu, který je nedílnou součástí originálu tohoto usnesení a ukládá starostce pí Vlášenkové předložit tento materiál ke schválení na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 617

- rozpočtové opatření č. 24

Rada MČ Praha 21 souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 24 – změna rozpočtu v roce 2008 dle předloženého návrhu - tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Ukládá starostce pí Vlášenkové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 618

- rozpočtové opatření č. 25

Rada MČ Praha 21 souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 25 – změna rozpočtu v roce 2008 dle předloženého návrhu - tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Ukládá starostce pí Vlášenkové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 619

- rozpočtové opatření č. 26

Rada MČ Praha 21 souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 26 – změna rozpočtu v roce 2008 dle předloženého návrhu - tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Ukládá starostce pí Vlášenkové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 620

- rozpočtové opatření č. 27

Rada MČ Praha 21 souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 27 – změna rozpočtu v roce 2008 dle předloženého návrhu - tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Ukládá starostce pí Vlášenkové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 621

- rozpočtové opatření č. 28

Rada MČ Praha 21 souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 28 – úprava rozpočtu v roce 2008 dle předloženého návrhu - tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Ukládá starostce pí Vlášenkové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 622

10. Pronájem pozemků – Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly

Rada MČ Praha 21 revokuje usnesení Rady MČ Praha 21 č. 583 ze dne 16. 4. 2008 v části schvaluje následovně:

Rada MČ Praha 21 schvaluje smlouvy o budoucích smlouvách nájemních u pozemků parc. č. 1014/7, 1523, 1546 a PK 620/55 v k.ú. Újezd nad Lesy se Správou železniční dopravní cesty, státní organizace (SŽDC, s.o.).

Viz. Usnesení č. 623

11. Návrhy na odměny ředitelkám MŠ a řediteli MZŠ a MŠ za 1. pololetí 2008

Rada MČ Praha 21 schvaluje předložený návrh odměn za 1. pololetí roku 2008: pí ředitelce Janě Cenkrové, Praha 9 – Újezd nad Lesy, 1. MŠ, Čentická 2222; pí ředitelce Naděždě Kosanové, Praha 9 – Újezd nad Lesy, MŠ Sedmíkráska, Lišická 1502 a pí ředitelce Miluši Benátské, Praha 9 – Újezd nad Lesy, MŠ Rohožník, Žárovická 1653. Rada schvaluje upravený návrh odměny za 1. pololetí roku 2008 řediteli Mgr. Miroslavu Kurkovi, Praha 9 – Újezd nad Lesy, MZŠ a MŠ, Polesná 1690 vzhledem na nezvládnutou komunikaci mezi ředitelem a rodiči v souvislosti s personálními problémy na 1. stupni. Návrhy odměn jsou nedílnou součástí originálu tohoto usnesení.

Viz. Usnesení č. 624

12. Žádost o povolení výměny bytů

Rada MČ Praha 21 schvaluje výměnu bytů mezi panem Bohuslavem Nenáhlem, bytem Žiželická 1612, byt č. 17, 190 16 Praha 9 – Újezd nad Lesy a pí Lenkou Hatinovou, bytem Radlická 33/899, 150 00 Praha 5. Rada schvaluje výměnu bytů po vyrovnání závazků z vyúčtování služeb poskytovaných s užíváním bytu č. 17, Žiželická 1612 za rok 2007. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (pí Mrázová) předložit na příští jednání rady novou nájemní smlouvu na byt Žiželická 1612/17 s pí Lenkou Hatinovou.

Viz. Usnesení č. 625

13. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 163/07 s ak. sochařem Zdeňkem Hoškem na výtvarné dořešení pomníku na hřbitově

Rada MČ Praha 21 schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě č. 163/07 s ak. sochařem Zdeňkem Hoškem na „Výtvarné dořešení stávajícího pomníku obětem 1. a 2. světové války na hřbitově v Újezdě nad Lesy“. Rada pověřuje starostku pí Vlášenkou podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě č. 163/07.

Viz. Usnesení č. 626

14. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 108/07 na akci „Výstavba Polyfunkčního domu Praha, Starokolínská“

Rada MČ Praha 21 schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 108/07 na akci. „Výstavba Polyfunkčního domu Praha, Starokolínská“ se společností Betonstav Teplice a.s. Rada pověřuje starostku pí Vlášenkou podpisem dodatku č. 3 ke smlouvě č. 108/07.

Viz. Usnesení č. 627

15. Zápis z mimořádného zasedání bytové komise ze dne 26. 5. 2008

Rada MČ Praha 21 schvaluje přidělení holobytu v ul. Novosibřinská 673, 190 16 Praha 9 – Újezd nad Lesy pí Marii Adámkové, a to na dobu určitou v délce trvání ½ roku. V případě, že pí Adámková bude řádně plnit závazky, bude jí smlouva prodloužena.

Viz. Usnesení č. 628

16. Návrh na přidělení bytů na základě usnesení Rady HMP č. 369 ze dne 1. 4. 2008

Rada MČ Praha 21 schvaluje přidělení 2 bytů, které byly vyčleněny pro MČ Praha 21 usnesením Rady hl. m Prahy č. 369 ze dne 1. 4. 2008 následovně:

byt o velikosti 1 + 0 - pí Markéta Pazourková

byt o velikosti 2 + 1 – pan Martin Král

Důvodová zpráva je nedílnou součástí originálu tohoto usnesení. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (pí Hanzlová) zaslat toto usnesení s požadovanými náležitostmi na bytový odbor MHMP.

Viz. Usnesení č. 629

17. Zápis ze schůze sdružení důchodců ze dne 7. 5. 2008

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis ze schůze sdružení důchodců ze dne 7. 5. 2008.

18. Městská policie hl.m. Prahy – nabídka spolupráce

Rada MČ Praha 21 schvaluje nabídku spolupráce s Městskou policií při zajišťování informovanosti obyvatel MČ Praha 21 v otázkách bezpečnosti. Rada postupuje materiál ohledně spolupráce Redakční radě Újezdského zpravodaje.

Viz. Usnesení č. 630

19. Podklady pro rozpočtový výhled MČ Praha 21 na pětileté období včetně VHČ

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí předložený materiál. Rada konstatuje, že v září 2008 bude vypsáno výběrové řízení na pronájem restaurace a lékárny v polyfunkčním domě. Rada ukládá

Úřadu MČ Praha 21 (OMI) připravit do konce června materiál na vícekolové výběrové řízení na pronájem restaurace a lékárny v polyfunkčním domě. Součástí výběrového řízení budou přesné rozměry nebytových prostor včetně společných prostor (parkoviště, garáže,)

20. Zápis z jednání KSZ ze dne 19. 5. 2008

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis z jednání KSZ ze dne 19. 5. 2008.

21. Změna obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb.

Rada MČ Praha 21 nesouhlasí se změnou obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů týkající se změny kompetencí z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů v ustanovení § 65 z důvodů, které jsou nedílnou součástí originálu tohoto usnesení. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OŽPD) informovat MHMP v intencích tohoto usnesení.

Viz. Usnesení č. 631

22. Smlouva na sekání zelených ploch

Rada MČ Praha 21 schvaluje výpověď Smlouvy o dílo č. 04052003 uzavřenou dne 19. 5. 2003 s firmou Jiří Jaroš – ZISTA podle čl. 4 smlouvy o dílo, na údržbu zelených ploch v MČ Praha 21 – Újezd nad Lesy.

Viz. Usnesení č. 632

23. Různé

23a) veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Oprava komunikace Borovská“

Rada MČ Praha 21 schvaluje na základě doporučení komise pro hodnocení nabídek uzavření smlouvy o dílo na akci „Oprava komunikace Borovská“ s firmou Vialit Soběslav spol. s r.o., Na Švadlačkách 478/II, 392 01 Soběslav. Rada pověřuje starostku pí Vlášenkou podpisem smlouvy o dílo.

Viz. Usnesení č. 633

23b) nepořádek na multifunkčním sportovišti

Radní ing. Tomáš Vaníček upozornil na nepořádek a na požívání alkoholu na multifunkčním sportovišti. Starostka pí Vlášenková požádá Městskou policii o důkladnější kontrolu a sankcionování zejména mladistvých.

Zapsala : Marie Snížková

Ověřil: Ing. Tomáš Vaníček

Andrea Vlášenková
starostka MČ Praha 21