

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

ZÁPIS

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

**jednání č. RMČ58
konané dne 09. 05. 2017**

Přítomni : dle prezenční listiny

Ověřovatel : místostarosta MČ Praha 21 - Jan Slezák

Program jednání:

1. Kontrola plnění úkolů
2. Změna kompetencí v radě
3. Zápis z KŽP č. 4/2017 ze dne 12. 4. 2017, rezignace na funkci tajemníka
4. Návrh rozpočtového opatření pro financování projektu MAP P21
5. Výsledky konkurzního řízení vyhlášeného na vedoucí pracovní místo ředitele/ky MŠ Rohožník, Žárovická 1653, 190 16 Praha 9 - Újezd nad Lesy
6. Žádost o koupi bytu 1627/66
7. Výpověď nájemci a spoluuživatelům bytu 1614/3
8. Zápis z 22. jednání KUR
9. Odprodej pozemku č. parc. 4275/2 v k.ú. Újezd nad Lesy
10. Stažen z jednání
11. Prověření možnosti zalesnění jižní části MČ Praha 21 za účelem odstínění obyvatel MČ od negativních vlivů spojených s provozem budoucí přeložky I/12
12. Žádost Spolku rodičů a přátel školy MŠ Čentická o poskytnutí neinvestiční individuální dotace na projekt Čechova stodola
13. Realizace veřejně přístupného Street workoutového sportoviště
14. Rozpočtová opatření č. 41 - 44: změny rozpočtu v roce 2017

Paní starostka zkonstatovala, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Z programu jednání byl stažen bod č. 10. Bod č. 5 byl přesunut na bod č. 14 a obráceně. Takto navržený program jednání byl schválen /5pro/.

1. Kontrola plnění úkolů

Usnesení číslo: RMČ58/0974/17

Rada městské části

1) bere na vědomí

kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

2) schvaluje

prodloužení termínu u úkolů:

- Uk/00183/2016 do 30. 6. 2017

- Uk/00184/2016 do 30. 6. 2017

- Uk/00300/2016 do 30. 6. 2017

- Uk/00018/2017 do 31. 12. 2017

- Uk/00019/2017 do 31. 8. 2017

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2. Změna kompetencí v radě

Usnesení číslo: RMČ58/0975/17

Rada městské části

1) revokuje

usnesení RMČ28/0436/16 ze dne 2. 2. 2016 v části kompetence radních "majetek a investice"

2) schvaluje

změnu v kompetenci: kompetence "majetek a investice" přechází z pana místostarosty RNDr. Pavla Roušara na paní starostku Karlu Jakob Čechovou a to ke dni 10. 5. 2017

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3. Zápis z KŽP č. 4/2017 ze dne 12. 4. 2017, rezignace na funkci tajemníka

Usnesení číslo: RMČ58/0976/17

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis č. 4/2017 z jednání KŽP ze dne 12. 4. 2017

2) bere na vědomí

rezignaci Ing. Jany Gurovičové na funkci tajemnice Komise životního prostředí

3) jmenuje

pana Martina Švejnohu, DiS. tajemníkem Komise životního prostředí

Ušnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

4. Návrh rozpočtového opatření pro financování projektu MAP P21

Usnesení číslo: RMČ58/0977/17

Rada městské části

1) schvaluje

přesun částky 400.000,- Kč (pro rozpočtové opatření zaokrouhleno na 400,00 tis. Kč) z položky nespecifikované rezervy v kapitole 10-Pokladní správa, na ostatní osobní výdaje vč. pojištění a na nákup ostatních služeb v kapitole 04-Školství, mládež a sport pro projekt (ORG 0010330000000)

Ušnesení - (Pro: 3, Proti: 1, Zdržel se: 1)

5. Výsledky konkurzního řízení vyhlášeného na vedoucí pracovní místo ředitele/ky MŠ

Rohožník, Žárovická 1653, 190 16 Praha 9 - Újezd nad Lesy

Usnesení číslo: RMČ58/0978/17

Rada městské části

1) bere na vědomí

výsledek konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky MŠ Rohožník, Žárovická 1653, 190 16 Praha 9 - Újezd nad Lesy

2) jmenuje

paní Bc. Ivetu Průšovou na vedoucí pracovní místo ředitelky MŠ Rohožník, Žárovická 1653, 190 16 Praha 9 - Újezd nad Lesy od 22. 5. 2017 v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) v platném znění

3) ukládá

předložit jmenovací listinu k podpisu starostce MČ Praha 21 a následně ji prokazatelně předat paní Bc. Ivetě Průšové

Zodpovídá

1. Mgr. Lucie Molínová, Ph.D., vedoucí odboru školství, kultury a MA21

Termín: 26. 05. 2017

Ušnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

6. Žádost o koupi bytu 1627/66

Usnesení číslo: RMČ58/0979/17

Rada městské části

1) bere na vědomí

žádost nájemců bytu č. 1627/66 v Žišovské ulici, Praha 9, o koupi najatého bytu

2) ukládá

vedoucímu odboru VHČ, správy bytů a údržby MČ Praha 21 zajistit aktuální znalecký posudek ceny bytové jednotky č. 1627/66, zapsané na LV č. 2951 Kat. úřadu pro hl. m. Prahu, a to včetně podílu na společných částech budovy čp. 1627, v kat. území Újezd nad Lesy

Zodpovídá

1. Pavel Zeman, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby
Zajistit ocenění bytu 1627/66

Termín: 30. 06. 2017

3) ukládá

vedoucímu odboru VHČ, správy bytů a údržby MČ Praha 21 zajistit u AK STRÁNSKÝ&PARTNEŘI zpracování vzorové smlouvy na prodej bytů, zahrnující podmínky, stanovené v Pravidlech prodeje bytů, spravovaných Městskou částí Praha 21

Zodpovídá

1. Pavel Zeman, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby
Zajistit vzorovou smlouvu na prodej bytu.

Termín: 30. 06. 2017

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

7. Výpověď nájemci a spoluuživatelům bytu 1614/3

Usnesení číslo: RMČ58/0980/17

Rada městské části

1) schvaluje

obě přiložené Výzvy k vyklizení bytu, předžalobní upomínky a výpovědi z nájmu bytové jednotky č. 1614/3, zapsané na LV č. 2980 u Kat. úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, v k.ú. Újezd nad Lesy, situované v přízemí domu čp. 1614 v Žiželické ulici, a to všem současným uživatelům, uvedeným v přiloženém materiálu. Výpovědním důvodem je nezaplacení nájemného a nákladů na služby za dobu přesahující 3 měsíce ve smyslu § 2291 odst. 2 občanského zákoníku, výpověď z nájmu bude podána bez výpovědní doby dle § 2291 odst. 1 občanského zákoníku.

2) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem předloženého průvodního dopisu. Průvodní dopis stanoví jednotlivé příjemce Výzvy k vyklizení bytu, předžalobní upomínky a výpovědi z nájmu (dále

jen Výzvy). Součástí průvodního dopisu jsou Výzvy ve znění, v jakém byly schváleny RMČ Praha 21 v předchozím bodě.

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Podepsání průvodního dopisu k Výzvám

Termín: 10. 05. 2017

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

8. Zápis z 22. jednání KUR

Usnesení číslo: RMČ58/0981/17

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z 22. jednání Komise územního rozvoje ze dne 19. 4. 2017

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 (OMI) zaslat souhlasné stanovisko žadatelům z bodu 2), 3) a 5) zápisu

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 31. 05. 2017

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

9. Odprodej pozemku č. parc. 4275/2 v k.ú. Újezd nad Lesy

Usnesení číslo: RMČ58/0982/17

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem odprodeje pozemku č. parc. 4275/2 o výměře 125 m² v k.ú. Újezd nad Lesy, který byl oddělen z původního pozemku č. parc. 4275

2) souhlasí

s cenou stanovenou znaleckým posudkem Ing. Josefa Řepy, CSc. č. 5674/19/17 ze dne 11. 4. 2017, která činí 85.880,- Kč a bude navýšena o částku za geodetické práce hrazené MČ Praha 21 ve výši 9.922,- Kč včetně DPH. Kupní cena celkem činí 95.802,-Kč.

3) ukládá

panu místostarostovi Roušarovi předložit tento záměr na nejbližší jednání zastupitelstva

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, místostarosta MČ Praha 21

Termín: 12. 06. 2017

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

10. Stažen z jednání

Materiál stažen z jednání.

11. Prověření možnosti zalesnění jižní části MČ Praha 21 za účelem odstínění obyvatel MČ od negativních vlivů spojených s provozem budoucí přeložky I/12

Usnesení číslo: RMČ58/0983/17

Rada městské části

1) bere na vědomí

důvodovou zprávu k Prověření možnosti zalesnění jižní části MČ Praha 21 za účelem odstínění obyvatel MČ od negativních vlivů spojených s provozem budoucí přeložky I/12

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 (OMI) zpracovat studii zalesnění jižní části MČ Praha 21 podél budoucí přeložky I/12 včetně stanovení trasy pěší propojovací cesty mezi sídlištěm Rohožník a nově vznikajícím lesním porostem na katastru Běchovic

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 31. 08. 2017

3) ukládá

ÚMČ Praha 21 /vedoucí finančního odboru/ vypracovat a předložit ke schválení rozpočtové opatření: změnu rozpočtu v roce 2017 – navýšení neinvestiční položky konzultační, poradenské a právní služby v kapitole 08 – Hospodářství o 50.000,- Kč, převedením finančních prostředků z položky nespécifikované rezervy v kapitole 10 – Pokladní správa

Zodpovídá

1. Ing. Vlasta Berková, vedoucí finančního odboru

Termín: 23. 05. 2017

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

12. Žádost Spolku rodičů a přátel školy MŠ Čentická o poskytnutí neinvestiční individuální dotace na projekt Čechova stodola

Usnesení číslo: RMČ58/0984/17

Rada městské části

1) bere na vědomí

žádost Spolku rodičů a přátel školy MŠ Čentická o poskytnutí neinvestiční individuální dotace na projekt Čechova stodola

2) schvaluje

poskytnutí neinvestiční individuální dotace ve výši 11 080,- Kč pro Spolek rodičů a přátel školy MŠ Čentická na projekt Čechova stodola

3) schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro Spolek rodičů a přátel školy MŠ Čentická ve výši 11 080,- Kč

4) ukládá

starostce MČ Praha 21 podepsat Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro Spolek rodičů a přátel školy MŠ Čentická

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 23. 05. 2017

5) ukládá

ukládá vedoucí finančního odboru předložit rozpočtové opatření - poskytnutí neinvestiční účelové dotace ve výši 11 080,- Kč (pro rozpoč. opatř. zaokrouhleno na 11 100,- Kč) Spolku rodičů a přátel školy MŠ Čentická na zážitkové komentované prohlídky a výstavy v Čechově stodole, v kapitole 04 – Školství, mládež a sport, zapojením nevyčerpaných prostředků z dotace z MHMP z výherních přístrojů a jiných tech. zařízení z roku 2016 do roku 2017 v kapitole 10 – Pokladní správa

Zodpovídá

1. Ing. Vlasta Berková, vedoucí finančního odboru

Termín: 23. 05. 2017

Usnesení - (Pro: 3, Proti: 1, Zdržel se: 1)

13. Realizace veřejně přístupného Street workoutového sportoviště

Usnesení číslo: RMČ58/0985/17

Rada městské části

1) schvaluje

realizaci veřejně přístupného Street workoutového sportoviště v areálu TJ Sokol u tenisových kurtů

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 /vedoucí finančního odboru/ vypracovat a předložit rozpočtové opatření (změna rozpočtu v roce 2017) - vytvoření investiční položky - nákup sportovně herních prvků pro sportoviště v blízkosti areálu TJ Sokol u tenisových kurtů v částce 260 000,-Kč v kapitole 04 - školství, mládež a sport, převedením finančních prostředků z roku 2016 do roku 2017, a to z neinvestiční dotace MHMP z obdrženého podílu odvodu výherních hracích přístrojů a jiných technických zařízení

Zodpovídá

1. Ing. Vlasta Berková, vedoucí finančního odboru

Termín: 19. 05. 2017

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

14. Rozpočtová opatření č. 41 - 44: změny rozpočtu v roce 2017

Usnesení číslo: RMČ58/0986/17

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtová opatření č. 41 - 44: změny rozpočtu v roce 2017 dle příložených tabulek, které jsou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

místostarostovi Janu Slezákovi předložit rozpočtová opatření č. 41 - 44: změny rozpočtu v roce 2017 na příští jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 na vědomí

Zodpovídá

1. Jan Slezák, místostarosta MČ Praha 21

Termín: 12. 06. 2017

Ušnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Zapsal : vedoucí oddělení kanceláře starosty - Iva Šimková