

Zápis

z 11. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 21
konaného dne 16. 3. 2009

Přítomno: 17 členů Zastupitelstva MČ Praha 21 dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: p. Voňka, p. Vaníček

Návrh programu jednání PZ:

Program:

1. Zahájení a volba pracovních komisí
2. Kontrola plnění usnesení
3. Diskusní příspěvky občanů
4. Plnění rozpočtu MČ Praha 21 za rok 2008
5. Rozpočtová opatření č. 69, 71, 1, 2 a 9
6. Žádost pana Musila o privatizaci bytové jednotky Žiželická 1613/1
7. Návrh na zvýšení odměny a příplatků poskytovaných členům zastupitelstev obcí
8. Návrh darovací smlouvy na pozemky pod místními komunikacemi od IPB Real a.s.
Návrh kupní smlouvy na převod staveb komunikací a sadových úprav od IPB Real a.s.
Návrh darovací smlouvy na finanční dar od IPB Real a.s.
9. Odejmutí majetku ve správě MČ Praha 21 – přisvětlení přechodu Čentická
10. Prodej pozemku parc. č. 1410/5 v k.ú. Újezd nad Lesy - „Modernizace traťového úseku
Praha Běchovice – Úvaly“
11. Žádost o odprodej pozemku č. parc. 3771/2 v k.ú. Újezd nad Lesy
12. Projekt protihlukové stěny - předložení žádosti v rámci 2. výzvy OP Praha
13. Zápis z 11. schůze kontrolního výboru
14. Směna pozemků v lokalitě přiléhající k ulici Druhanické – směnná smlouva
15. Návrh darovací smlouvy na pozemky č. parc. 1347/2, 1347/4, 1393/5, 1393/228, 1394/6,
1394/7, 1399/14 a 1393/447 v k.ú. Újezd nad Lesy od Římskokatolické farnosti u kostela
Povýšení sv. Kříže
16. Různé

1. Zasedání zahájila paní starostka Vlášenková a přivítala přítomné zastupitele a občany. Seznámila přítomné s programem jednání a vyzvala zastupitele k jeho případnému doplnění. Nebyl předložen žádný návrh na doplnění programu. Paní starostka Vlášenková nechala hlasovat o schválení programu.

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje program 11. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Hlasování: 17 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 168**

Paní starostka Vlášenková přednesla návrh na složení mandátové komise:

Předseda: pan Voňka, členové pan Sikač a pan Janda

Hlasování: 17 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 169**

Byla zvolena návrhová komise ve složení:

Předseda: pan Slezák, členové paní Juřenová a pan Hod

Hlasování: 17 zastupitelů pro
Viz. Usnesení č. 170

2. Kontrola plnění usnesení

V rámci tohoto bodu pí starostka Vlášenková podala informace o realizaci přechodu Zbyslavská. K tomuto bodu dále hovořila pí Kozáková a p. Janda.

Paní starostka Vlášenková informovala o instalaci dvou proměnných informačních tabulí na měření rychlosti na komunikacích Starokolínská a Novosibřinská , s tím, že akce bude financována z prostředků BESIP.

Dále paní starostka Vlášenková podala informace o jednání s vedením České pošty a zástupcem MV o přemístění provozovny České pošty ze stávajících prostor v ulici Staroujezdská do nových prostor v polyfunkčním domě. Pan Janda vznesl dotaz na možné finanční požadavky pošty . Vysvětlení podala pí starostka Vlášenková.

Ostatní úkoly z minulého zasedání Zastupitelstva MČ Praha 21 byly splněny.

Zastupitelstvo MČ Praha 21 bere na vědomí plnění usnesení z minulého zasedání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Hlasování: 17 zastupitelů pro
Viz. Usnesení č. 171

3. Diskusní příspěvky občanů

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

4. Plnění rozpočtu MČ Praha 21 za rok 2008

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje plnění rozpočtu MČ Praha 21 za rok 2008 dle předloženého návrhu – komentáře a tabulek , které jsou nedílnou součástí originálu usnesení.

Hlasování: 17 zastupitelů pro
Viz. Usnesení č. 172

5. Rozpočtová opatření č. 69, 71, 1, 2 a 9

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje rozpočtové opatření č. 69 – změnu rozpočtu v roce 2008 - revokaci usnesení Zastupitelstva MČ Praha 21 č. 155 ze dne 15. 12. 2008 dle předloženého návrhu – tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování: 17 zastupitelů pro
Viz. Usnesení č. 173

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje rozpočtové opatření č. 71 – změnu rozpočtu v roce 2008 dle předloženého návrhu – tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování: 17 zastupitelů pro
Viz. Usnesení č. 174

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje rozpočtová opatření č. 1, 2 a 9 – změny rozpočtu v roce 2009 dle předloženého návrhu – tabulek, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování: 17 zastupitelů pro
Viz. Usnesení č. 175

6. Žádost pana Musila o privatizaci bytové jednotky Žiželická 1613/1

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje Smlouvu o převodu vlastnictví bytové jednotky Žiželická 1613, jednotka č. 1, Praha 9 s panem Miroslavem Musilem za cenu 1 278 530,-- Kč. Zastupitelstvo MČ Praha 21 pověřuje pí starostku Vlášenkovou podpisem smlouvy.

Hlasování: 17 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 176**

7. Návrh na zvýšení odměny a příplatků poskytovaných členům zastupitelstev obcí

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje zvýšení měsíční odměny od 1. 4. 2009 dle nařízení vlády č. 20 ze dne 5. ledna 2009, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce neuvolněných členů zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: 17 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 177**

8. Návrh darovací smlouvy na pozemky pod místními komunikacemi od IPB Real a.s.

Návrh kupní smlouvy na převod staveb komunikací a sadových úprav od IPB Real a.s.

Návrh darovací smlouvy na finanční dar od IPB Real a.s.

K tomuto bodu vystoupil p. Slezák s dotazem ohledně financování převodu vlastnictví. Na dotaz odpověděla pí Beroušková. Dále se do diskuse zapojili pí starostka Vlášenková a p. Mareček.

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje darovací smlouvu od IPB Real a.s. na pozemky č. parc. 1393/6 o výměře 213 m², 1393/10 o výměře 2.607 m², 1393/187 o výměře 1.283 m², 1393/188 o výměře 767 m², 1393/189 o výměře 241 m², 1393/206 o výměře 114 m², 1393/227 o výměře 232 m², 1393/320 o výměře 72 m², 1393/378 o výměře 1.422 m², 1393/69 o výměře 98 m² všechny v k. ú. Újezd nad Lesy vedené na LV č. 2422 a 2676 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, KP Praha.

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje kupní smlouvu na převod vlastnictví staveb komunikací včetně sadových úprav, které IPB Real a.s. vybudoval na výše uvedených pozemcích v ulicích Čelkovicke, Polešovické, Políkenské, Podlužanské a části Čenovické za celkovou částku 10.000,-- Kč.

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje darovací smlouvu od IPB Real a.s. na sponzorský dar ve výši 15.000,-- Kč na podporu kulturních a vzdělávacích aktivit MČ Praha 21.

Zastupitelstvo MČ Praha 21 pověřuje pí starostku Vlášenkovou podpisem předmětných smluv.

Hlasování: 17 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 178**

9. Odejmutí majetku ve správě MČ Praha 21 – přisvětlení přechodu Čentická

V rámci tohoto bodu vystoupil p. Slezák a pí starostka Vlášenková.

Zastupitelstvo MČ Praha 21 souhlasí s odejmutím správy věci svěřené Městské části Praha 21: Přisvětlení přechodu v ulici Čentická, Praha 21 v hodnotě 178.106,-- Kč a předáním do správy hlavního města Prahy.

Zastupitelstvo MČ Praha 21 ukládá Radě MČ Praha 21 realizovat technické úkony této akce.

Hlasování: 17 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 179**

10. Prodej pozemku parc. č. 1410/5 v k.ú. Újezd nad Lesy - „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly“

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje odprodej pozemku č. parc. 1410/5 o výměře 164 m² v k.ú. Újezd nad Lesy pro ČR – Správa železniční dopravní cesty, st. podnik na stavbu „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly“ oddělené z pozemku č. parc. 1410 za cenu 497.548,-- Kč. Zastupitelstvo MČ Praha 21 pověřuje pí starostku Vlášenkou podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 17 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 180**

11. Žádost o odprodej pozemku č. parc. 3771/2 v k.ú. Újezd nad Lesy

V rámci tohoto bodu vystoupila pí starostka Vlášenková.

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje odprodej pozemku parc. č. 3771/2 o výměře 19 m² v k. ú. Újezd nad Lesy vlastníkům sousedních nemovitostí parc. č. 3772 a 3773 za cenu dle platné cenové mapy stavebních pozemků pro rok 2009, tj. za 2.300,-- Kč/ m². Celková cena prodávaného pozemku činí 43.700,-- Kč. Zastupitelstvo MČ Praha 21 pověřuje pí starostku Vlášenkou podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 17 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 181**

12. Projekt protihlukové stěny - předložení žádosti v rámci 2. výzvy OP Praha

K tomuto bodu vystoupil pan Vojta ml. s dotazem, zda je akce zajišťována přes agenturu. Na dotaz odpověděli p. Vaníček a pí starostka Vlášenková .

Zastupitelstvo MČ Praha 21 souhlasí s předložením projektové žádosti na „Protihlukovou stěnu – Újezd nad Lesy“ s celkovým rozpočtem 4 104 193 Kč vč. DPH v rámci vyhlášené 2. výzvy k předkládání projektových žádostí v Operačním programu Praha – Konkurenceschopnost. Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje poskytnutí 7,5% podílu způsobilých výdajů projektu z rozpočtu MČ Praha 21, tj. 296 029 Kč a financování nezpůsobilých výdajů. Zastupitelstvo MČ Praha 21 ukládá pí starostce Vlášenkové podat projektovou žádost v rámci vyhlášené výzvy k předkládání projektových žádostí v Operačním programu Praha – Konkurenceschopnost.

Hlasování: 17 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 182**

13. Zápis z 11. schůze kontrolního výboru

V rámci tohoto bodu vystoupila p. Štroufová s dotazem jak byla vyřešena situace v MŠ Polesná. Na dotaz odpověděla pí starostka Vlášenková.

Zastupitelstvo MČ Praha 21 bere na vědomí zápis č. 11 z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21.

Hlasování: 17 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 183**

14. Směna pozemků v lokalitě přiléhající k ulici Druhanické – směnná smlouva

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje směnu pozemků parc. č. 537/92, 537/330, 537/333, 537/342, 537/350 ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha 21 za pozemky parc. č. 537/322, 537/323, 537/1 a 537/337 ve vlastnictví fyz. osob v k. ú. Újezd nad Lesy.

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje smíšenou smlouvu směnnou a kupní.

Zastupitelstvo MČ Praha 21 pověřuje pí starostku Vlášenkou podpisem předmětné smlouvy.

Hlasování: 17 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 184**

15. Návrh darovací smlouvy na pozemky č. parc. 1347/2, 1347/4, 1393/5, 1393/228, 1394/6, 1394/7, 1399/14 a 1393/447 v k.ú. Újezd nad Lesy od Římskokatolické farnosti u kostela Povýšení sv. Kříže

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje darovací smlouvu od Římskokatolické farnosti u kostela Povýšení sv. Kříže na pozemky č. parc. 1347/2 o výměře 369 m², 1347/4 o výměře 179 m², 1393/5 o výměře 2.171 m², 1393/228 o výměře 123 m², 1394/6 o výměře 283 m², 1394/7 o výměře 11 m², 1399/14 o výměře 49 m² a 1393/447 o výměře 386 m², všechny v k.ú. Újezd nad Lesy, vedené na LV č. 1972 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, KP Praha.

Zastupitelstvo MČ Praha 21 pověřuje pí starostku Vlášenkovou podpisem darovací smlouvy.
Hlasování: 17 zastupitelů pro

Viz. Usnesení č. 185

16. Různé

Na závěr vystoupil s dotazem p. Sikač, zda je možné zorganizovat prohlídku pro zastupitele v polyfunkčním domě. Odpověděla pí starostka Vlášenková a p. Beroušková. Paní starostka Vlášenková informovala o přijetí nového správce polyfunkčního domu.

S posledním dotazem ohledně polyfunkčního domu vystoupil p. Janda. Na dotaz odpověděla pí starostka Vlášenková.

Zapsala: Iva Šimková

Ověřovatelé: p. Voňka, p. Vaniček

.....
Andrea Vlášenková
starostka MČ Praha 21