



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
KOMISE ÚZEMNÍHO ROZVOJE



mc21es92081720

STAROKLÁNOVICKÁ 260, 190 16 PRAHA 9, TEL.: 281 012 911, FAX: 281 971 531, PODATELNA@PRAHA21.CZ

VÁŠ DOPIS ČJ:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: UMCP21/04763/2024/KUR/Pil

SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE: Ing. Markéta Pillerová

TEL.: 281012947

E-MAIL: marketa.pillerova@praha21.cz

DATUM: 19.03.2024

**Věc: Jednání č. 12 KÚR ze dne 13.3.2024**

Datum konání: 13.3.2023

Čas konání: 17:30 – 18:45

Místo konání: velká zasedací místnost ÚMČ Praha 21

Přítomni: Ing. Ondřej Vojta, Ing. David Cubínek MBA, Blanka Exnerová, Ing. Jan Kupr, Ing. Ludmila Lambertová, Ing. Miloš Mergl, Zdeněk Růžička, Ing. arch. Jan Záhora

Nepřítomni / Omluveni: Ing. Aleš Machalíček, Ing. Patrik Bláha

Hosté: František Janeček, Ing. Miroslav Jakoubek

Program:

- 1) Bytový dům Újezd nad Lesy, ul. Ranská č.p.137 – účast projektanta
- 2) Nabídka prodeje pozemku parc. č. 800/4 k. ú. Újezd nad Lesy, ul. Budčická
- 3) Přístavba RD na ulici Starokolínská č.p. 1078
- 4) Stavební úpravy RD Lišická č.p. 743
- 5) Žádost SVJ Žiželická 1610 a 1611 o odkup pozemku parc.č. 4306/23, k.ú. Újezd nad Lesy

**1) Bytový dům Újezd nad Lesy, ul. Ranská č.p. 137**

Zástupci projektanta a investora byla představena studie bytového domu v ulici Ranská č.p. 137. Jedná se o bytový dům o 3 NP a 1PP se 14 byty. Investor je srozuměn s kontribucemi.

- Komise doporučuje zredukovat počet bytových jednotek a objem záměru, zvážit možnost víceúčelového využití 1.NP ze severní strany objektu a navýšit počet parkovacích stání.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 1

## **2) Nabídka prodeje pozemku parc.č. 800/4 k.ú. Újezd nad Lesy, ul. Budčická**

Komise projednala návrh na prodej pozemku parc. č. 800/4 k. ú. Újezd nad Lesy. Jedná se o část komunikace v ulici Budčická.

- Komise doporučuje pozemek odkoupit.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **3) Přístavba RD na ulici Starokolínská č. p. 1078**

Komise projednala návrh přístavby rodinného domu na ulici Starokolínská č.p. 1078.

- Komise nemá námítky k předloženému návrhu

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **4) Stavební úpravy RD Lišická č. p. 743**

Komise projednala návrh stavebních úprav RD Lišická č.p. 743.

- Komise nemá výhrady za předpokladu dodržení platných předpisů.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 2

## **5) Žádost SVJ Žiželická 1610 a 1611 o odkup pozemku parc.č. 4306/23, k.ú. Újezd nad Lesy**

Komise projednala žádost o odkup pozemku parc.č. 4306/23, k.ú. Újezd nad Lesy. Jedná se o pozemek před garážemi v ulici Žižovská.

- Komise nemá námitek k odprodeji pozemku parc.č. 4306/23 k.ú. Újezd nad Lesy.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zapsal: v.z. Ing. Ludmila Lambertová dne 13.3.2024  
Ověřil: Ing. Ondřej Vojta elektronicky dne 21.3.2024  
Přílohy: prezenční listina