

Zápis z 27. jednání Komise územního rozvoje

Datum konání: 13.11.2017, pravidelný začátek 17:30 hod.

Místo: Malá zasedací místnost, ÚMČ Praha 21, Staroklánovická 260, Praha 9

Přítomni: Ing. Mergl, Ing. Roušal, Ing. Kupr, Ing. arch. Záhora, pí Exnerová, pí Péterová

Nepřítomni/omluveni: Ing. Zátková, Ing. Vojta

Hosté: 0

- 1) Zahájení
- 2) Přeložka silnice I/12 Běchovice - Úvaly
- 3) Les v Panenkách – situace projektu
- 4) Výstavba rod. domu při ulici Žehušická na Rohožníku – informace
- 5) Bydlení Újezd nad Lesy – seznámení se záměrem výstavby (bývalé čís.pop. 12 na Staroujezdské Bartoš)
- 6) Žádost o změnu ÚP na pozemcích 406, 407/1, 407/2, 4263/1 a 4263/2 v k.ú. Újezd nad Lesy
- 7) Příští termín jednání 11.12.2017
- 8) Různé

1) Zahájení jednání

Předseda zahájil jednání komise v 17:30 hod. Přivítal přítomné členy a konstatoval, že komise je usnášení schopná a odsouhlasil program.

2) Přeložka silnice I/12 Běchovice - Úvaly

Komise územního rozvoje diskutovala stávající stav připomínek MČ Praha 21 k posudku na EIA přeložky I/12 pro zachování 6 MUK. KUR doporučuje radě MČ vstoupit v jednání s ŘSD, MŽP, MHMP a dalšími orgány k prosazení varianty 6 MÚK vedoucích k vyřešení problémů, které brání realizaci varianty této varianty.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) „Les v Panenkách“ – situace projektu

Komise se seznámila s projektem, který se v současné době realizuje na k.ú. Běchovice. KUR doporučuje radě MČ iniciovat na MHMP úkony vedoucí k propojení komunikační sítě i na k.ú. Újezd nad Lesy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

4) Výstavba rod. domu při ulici Žehušická na Rohožníku – informace

Komise vzala na vědomí informaci o výstavbě nového RD při ulici Žehušické naproti kotelně.

5) Bydlení Újezd nad Lesy – seznámení se záměrem výstavby (bývalé čís.pop. 12 na Staroujezdské)

KUR se seznámila se studií a požaduje respektovat veřejnou komunikaci v souladu s platným ÚP.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 6) **Žádost o změnu ÚP na pozemcích 406, 407/1, 407/2, 4263/1 a 4263/2 v k.ú. Újezd nad Lesy**
Komise projednala výše uvedenou žádost a vzhledem k tomu, že na pozemku č. parc. 407/2 stojí rodinný dům čís. pop. 1005 zkolaudovaný v roce 1999 (RD byl povolen a zkolaudován před platností současného ÚP) doporučuje radě MČ souhlasit se změnou ÚP z funkční plochy ZMK na plochu OB-B.

Úkol: OMI předloží na jednání rady samostatným materiálem do 5.12.2017

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1

Zapsala: Z. Péterová

Ověřil : elektronicky dne 20.11.2017 Ing. Miloš Mergl