

CONTRACTIS, s.r.o.
Ing. Petr Hájek
Moulikova 3286/1b
15000 Praha 5

Váš dopis zn.	SZn. S-MHMP- 0316089/2014/1/OZP/VI	Vyřizuje/telefon/e-mail RNDr. Helena Potměšilová/236004422 helena.potmesilova@praha.eu	Datum 2.4.2014
---------------	--	--	-------------------

Věc: Revitalizace parku před ZŠ Masarykova, k.ú. Újezd nad Lesy

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává pro účely územního rozhodnutí, územního souhlasu a pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, z hlediska ochrany složek životního prostředí **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. i) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

Ing. Štefková, tel.: 236004445, e-mail: milena.stefkova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění(dále jen zákon): Ing. Pavel Růkl, tel.: 236 004 373, e-mail: pavel.rukl@praha.eu

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako příslušný orgán státní správy lesů vydává k výše uvedené stavbě podle § 14 odst. 2 zákona **souhlas k dotčení pozemků do vzdálenosti 50 m od okraje lesa** (les ve smyslu § 2 písm. a) zákona - tj. lesní porosty s jejich prostředím a pozemky určené k plnění funkcí lesa), kterým jsou tyto pozemky: **parc.č. 1573, 1531, 1686, vše k.ú. Újezd nad Lesy,**

za této podmínky:

- **Minimální vzdálenosti jednotlivých stavebních objektů od okrajů nejbližších lesních pozemků budou činit:**

- výkopy pro přeložku kabelů veřejného osvětlení vč. přemístění některých stožárů: 15 m - od parc.č. 1531, 20 m od parc.č. 1537, vše k.ú. Újezd nad Lesy
- vsakovací těleso, odvodňovací drenáž: 8 m – od parc.č. 1573, 1531, 30 m od parc.č. 1686, vše k.ú. Újezd nad Lesy

Odboru životního prostředí byla předložena dokumentace stavby s názvem „Revitalizace parku před ZŠ Masarykova, Újezd nad Lesy, Praha 21“, kterou zpracovala CONTRACTIS, s.r.o. v lednu 2014. Do vzdálenosti 50 m od okraje lesa bude v rámci revitalizace parku v k.ú. Újezd nad Lesy realizována nová vsakovací jímka s odvodňovacími drény, dále bude řešena přeložka kabelů veřejného osvětlení vč. přemístění některých stožárů. Kabely veřejného osvětlení budou uloženy do otevřených výkopů s minimálním krytím: v chodníku - 0,35 m, v nezpevněných plochách - 0,7 m. Při dodržení podmínky stanovené tímto závazným stanoviskem nevzniká obava, že by realizací předmětné stavby došlo k újmě na lesních pozemcích a porostech.

Upozorňujeme, že dle zákona si každý musí počínat tak, aby nedocházelo k ohrožování nebo poškozování lesů (§ 11 odst.1 zákona) a připomínáme některé další činnosti v lese zakázané dle § 20 zákona, např. jezdit a stát s motorovými vozidly, znečišťovat les odpady.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění:

Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a Statutu hlavního města Prahy je příslušným orgánem státní správy Úřad městské části Praha 21.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

Ing. Štefková, tel.: 236004445, e-mail: milena.stefkova@praha.eu

A) Vyjádření k otázce, zda stavba mění či snižuje krajinný ráz:

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen OZP MHMP) jakožto příslušný orgán ochrany přírody podle ustanovení § 77 odst. 1 písm. j) zákona posoudil na podkladě předložené projektové dokumentace „Revitalizace parku před ZŠ Masarykova, Újezd nad Lesy, Praha 21“ zpracované společností CONTRACTIS, s.r.o., Nad Zámečnicí 34/1841,

150 00 Praha 5 a dále na základě ortofotosnímků hlavního města Prahy z roku 2012, zda předmětná stavba může změnit či snížit krajinný ráz a z hlediska ustanovení § 12 zákona vydává následující vyjádření:

Stavbou výše uvedené stavby nemůže být snížen či změněn krajinný ráz.

Odůvodnění: Revitalizací parku před základní školou v rámci zastavitelného území přírodního parku *Klánovice – Čihadla*, zřízeného vyhl.č. 3/1991 Sb. HMP v r.1990 podle § 12 zákona č. 114/1992 Sb., dle předložené dokumentace, nemůže být snížen krajinný ráz ani estetická kvalita prostředí v dané lokalitě. Návrh není s podmínkami ochrany krajinného rázu v rozporu. Žádný z dalších jevů, námi ze zákona sledovaných, se jej nedotýká.

Vyjádření orgánu ochrany přírody je vydáno na základě výše uvedených podkladů a posouzení možného vlivu záměru na přírodní, kulturní a historickou charakteristiku daného místa a oblasti s ohledem na zachování významných krajinných prvků (§ 3 odst. 1 písm. b) zákona), zvláště chráněných území (§ 14 zákona), kulturních dominant krajiny, harmonického měřítká a vztahů v krajině.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

B) Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona k ovlivnění evropsky významných lokalit a ptačích oblastí:

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona po posouzení předmětného záměru vydává v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

Záměr nezasahuje na území žádné evropsky významné lokality (dále jen EVL) ani ptačí oblasti. Na území hl. města Prahy se žádná ptačí oblast v současnosti nenalézá. Nejbližší EVL je Blatov a Xaverovský háj, která je vzdušnou čarou vzdálená od předpokládaného záměru přes 1 km. EVL Blatov a Xaverovský háj byla vymezená pro ochranu poměrně rozsáhlých ploch přírodě blízkých biotopů na okraji velkoměsta. Velký význam má území i z hlediska ochrany genofondu a také z hlediska fyto geografického. Navrhovaný záměr s ohledem na svůj charakter nemůže významně ovlivnit přírodní poměry v EVL Blatov a Xaverovský háj, neboť je od této EVL příliš vzdálený.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Ing. Pavel Růkl, tel.: 236 004 373, e-mail: pavel.rukl@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle § 10 odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Předložený záměr nevyžaduje posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon) v platném znění:

Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon) ve znění pozdějších změn a doplňků, a ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je k vydání závazného stanoviska příslušným dotčeným orgánem vodoprávní úřad příslušné městské části.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Závěr: Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy shrnuje:

- závazné stanovisko s podmínkami - viz bod - 2
- vyjádření - viz bod - 1, 3, 4, 5A, 5B, 6, 7, 8

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /11/

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Příloha:

- dokumentace