

# Smlouva o pronájmu vývěsní skříňky č. 10

č. SML/0405/2019/VHC

Pronajímatel: Městská část Praha 21  
IČ: 00240923  
se sídlem Staroklánovická 260, 190 16 Praha 9 – Újezd nad Lesy  
zastoupená starostou Milanem Samcem

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Nájemce: Spolek OKO  
IČ: 03973115  
se sídlem Hodkovská 2558, Újezd nad Lesy, 190 16, Praha 9  
zastoupený předsedou [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED]  
[REDACTED], [REDACTED]

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

uzavřeli, níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o nájmu vývěsní skříňky:

## I.

### Předmět a účel nájmu

Pronajímatel, jako výlučný vlastník vývěsní skříňky v Hulické ulici, na pozemku parc. č. 1677 v kat. území Újezd nad Lesy, přenechává nájemci do užívání jednu vývěsní skříňku č. 70 šířce 70 cm a výšce 80 cm.

## II.

### Doba nájmu

Nájem se uzavírá na dobu určitou od 1. 9. 2019 do 30. 9. 2022. Kterákoliv ze smluvních stran může vypovědět tuto smlouvu s tříměsíční výpovědní dobou, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba začíná běžet první den měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

## III.

### Nájemné

- 1) Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli roční nájemné ve výši 240,- Kč + DPH dle platných předpisů. V době sjednání smlouvy činí DPH 21% = 50,-Kč. Nájemné včetně DPH činí **290,- Kč**, splatné do 31.1. daného kalendářního roku.
- 2) V roce 2019 činí nájemné poměrnou část ve výši 4/12 ročního nájemného, tedy 80,- Kč + 21% DPH = 17 Kč. Nájemné včetně DPH je **97,- Kč** a je splatné do 30. 9. 2019.
- 3) V roce 2022 činí nájemné poměrnou část ve výši 9/12 ročního nájemného, tedy 180,- Kč + 21% DPH = 37,-Kč. Nájemné včetně DPH je **217,- Kč** a je splatné do 31.1.2022.
- 4) Nájemné bude hrazeno na účet č. [REDACTED] s variabilním symbolem [REDACTED].

## IV.

### Předání předmětu nájmu

Nájemce byl seznámen se stavem pronajímané vývěsní skříňky a v tomto stavu ji přebírá. Jeden klíček od skříňky bude předán nájemci neprodleně po připsání prvního nájemného na účet pronajímatele nebo složení prvního nájemného v hotovosti do pokladny pronajímatele.

**V.**  
**Povinnosti a práva nájemce**

- 1) Nájemce je oprávněn shora vymezenou vývěsní skříňku užívat pouze k účelu informování a propagace.

Za obsah této vývěsky odpovídá nájemce: Spolek OKO

- 2) Nájemce je povinen ve vývěsní skříňce trvale umístit tuto čitelnou informaci:  
3) Nejpozději v den ukončení nájmu odevzdá nájemce pronajímateli vývěsní skříňku ve stavu, v jakém ji převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

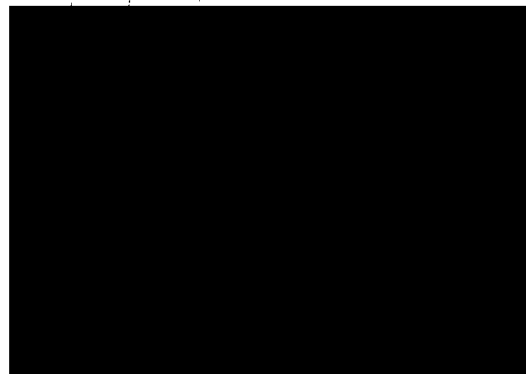
**VI.**  
**Závěrečná ustanovení**

- 1) Smluvní strany byly informovány, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách MČ Praha 21 a prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, ani za důvěrné, a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.  
2) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.  
3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva výtisky.  
4) Účastníci této smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu sepsali na základě své pravé a svobodné vůle, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

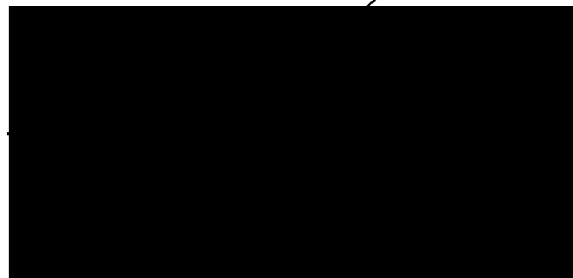
**Osvědčující doložka**

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že záměr pronajmout předmět nájmu specifikovaný v čl. I. této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městské části Praha 21 od 9. 7. 2019 do 26. 7. 2019. Rovněž se osvědčuje, že návrh na uzavření této nájemní smlouvy byl projednán a schválen Radou městské části Praha 21 dne 15. 8. 2019, usnesením č RMČ20/0344/19.

V Praze dne: 30 -08- 2019



V Praze dne:



za věcnou správnost  
odpovídá:

