



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

## Pozvánka

Zastupitelstvo městské části

7. jednání

11.11.2015

Místo konání: Divadelní sál MZŠ

Začátek jednání: 17:00 hod

---

### Navržený program jednání:

18:00-18:45 Interpelace občanů

18:45-19:30 Interpelace členů zastupitelstva

Pořadí	Věc	Číslo materiálu	Značka	Předkládá
1.	Zahájení jednání, stanovení ověřovatelů zápisu	BJ/00486/2015		Zdeněk Růžička
2.	Volba mandátového výboru	BJ/00487/2015		Zdeněk Růžička
3.	Volba návrhového výboru	BJ/00488/2015		Zdeněk Růžička
4.	Schválení programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21	BJ/00490/2015		Zdeněk Růžička
5.	eÚjezd - elektronické hlasování zastupitelů	BJ/00489/2015		Mgr. Ing Martin Kopecký Mgr. Ing Martin Kopecký
6.	Náprava kontrolního výboru ZMČ	BJ/00491/2015		Ing. Michael Hartman Ing. Michael Hartman
7.	VHČ, schválení plánu na rok 2015	BJ/00492/2015		Pavel Zeman Ing. Michael Hartman
8.	Hlasování o odvolání starosty	BJ/00493/2015		Ing. Michael Hartman Ing. Michael Hartman

**Zdeněk Růžička** v.r.  
starosta MČ Praha 21



M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 2 1

M A T E R I Á L K P R O J E D N A N Í

BJ/00486/2015

**Zastupitelstvo městské části**

**7. jednání**

**dne 11.11.2015**

předkládá:

Zdeněk Růžička  
starosta MČ Praha 21

**Věc: Zahájení jednání, stanovení ověřovatelů zápisu**

---

**Důvodová zpráva**

Na základě žádosti 9 zastupitelů (RNDr. Pavla Roušara, Tomáše Fábery, Ing. Michaela Hartmana, MUDr. Barbory Diepoltové, Vladimíry Juřenové, Karly Jakob Čechové, Ing. Miloše Mergla, RNDr. Jitky Jenšovské, Jana Slezáka) dle §2 odst. 3 Jednacího řádu ZMČ Praha 21 jsem svolal dnešní mimořádné jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městské části

Obsah:

Příloha č.2: 02\_zadost







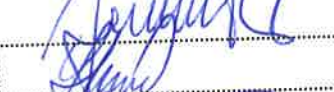




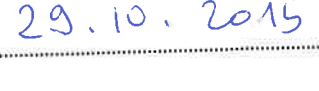
**Dne 04.11.2015**

Zdeněk Růžička  
starosta MČ Praha 21

RS

Žádost o konání mimořádného zasedání zastupitelstva

Předmět jednání
1) NÁPRAVA KONTROLNÍHO VÝBORU ZMC
2) VHC, SCHVÁLENÍ PLÁNU NA ROK 2015
3) HLASOVÁNÍ O ODVOLÁNÍ STAROSTY

Zastupitel	Podpis
Růžička Zdeněk	
Koutský Tomáš Ing.	
Kopecký Martin Mgr. Ing.	
Zátková Šárka Ing.	
Čížek Marek Ing.	
Roušar Pavel RNDr.	
Dastychová Zuzana MUDr.	
<del>Záhora Jan Ing. arch. T. FALŠEK</del>	<del></del>
Hartman Michael Ing.	
Diepoltová Barbora MUDr.	
Juřenová Vladimíra	
Jakob Čechová Karla	
Mergl Miloš Ing.	
<del>Duchek Petr</del>	<del></del>
Jenšovská Jitka RNDr.	
Slezák Jan	
Jeníček Jaroslav MUDr. CSc.	

preferovaný čas: 17:00  
 preferovaný termín: 11.11.2015

Městská část Praha 21  
 Doručeno: 29.10.2015  
 UMCP21/16474/2015  
 listy: 1 přílohy:  
 druh:

Podáno dne: 29.10.2015

Převzal: \_\_\_\_\_



mc21es5c6359ac

M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 2 1

M A T E R I Á L K P R O J E D N A N Í

BJ/00487/2015

**Zastupitelstvo městské části**

**7. jednání**

**dne 11.11.2015**

předkládá:

Zdeněk Růžička  
starosta MČ Praha 21

**Věc: Volba mandátového výboru**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městské části

- 1) v o l í  
mandátový výbor ve složení:

**Dne 04.11.2015**

Zdeněk Růžička  
starosta MČ Praha 21

M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 2 1

M A T E R I Á L K P R O J E D N A N Í

BJ/00488/2015

**Zastupitelstvo městské části**

**7. jednání**

**dne 11.11.2015**

předkládá:

Zdeněk Růžička  
starosta MČ Praha 21

**Věc: Volba návrhového výboru**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městské části

- 1) v o l í  
návrhový výbor ve složení:

**Dne 04.11.2015**

Zdeněk Růžička  
starosta MČ Praha 21

M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 2 1

M A T E R I Á L K P R O J E D N A N Í

BJ/00490/2015

**Zastupitelstvo městské části**

**7. jednání**

**dne 11.11.2015**

předkládá:

Zdeněk Růžička  
starosta MČ Praha 21

**Věc: Schválení programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městské části

- 1) **s c h v a l u j e**  
program 7. jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Obsah:

Příloha č.1: 02\_program\_ZMC\_7

**Dne 04.11.2015**

Zdeněk Růžička  
starosta MČ Praha 21

## **Program**

18:00-18:45 Interpelace občanů

18:45-19:30 Interpelace členů zastupitelstva

1. Zahájení jednání, stanovení ověřovatelů zápisu
2. Volba mandátového výboru
3. Volba návrhového výboru
4. Schválení programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21
5. eÚjezd - elektronické hlasování zastupitelů
6. Náprava kontrolního výboru ZMČ
7. VHČ, schválení plánu na rok 2015
8. Hlasování o odvolání starosty



# M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 2 1

## MATERIÁL K PROJEDNÁNÍ

BJ/00489/2015

**Zastupitelstvo městské části**

**7. jednání**

**dne 11.11.2015**

předkládá:

Mgr. Ing Martin Kopecký  
radní

zpracoval:

Mgr. Ing Martin Kopecký  
radní

**Věc: eÚjezd - elektronické hlasování zastupitelů**

---

### **Důvodová zpráva**

Ke dni 30. 9. 2015 byla ukončena realizace projektu eÚjezd. Podle podmínek projektu (financovaného z Operačního programu Praha - Konkurenceschopnost) probíhají hlasování od 1. 10. 2015 na zasedání ZMČ Praha 21 prostřednictvím elektronických zařízení. Vzhledem k tomu, že JŘ ZMČ Praha 21 doposud hlasování pomocí elektronického systému neupravuje, je třeba do doby provedení příslušných změn v JŘ mezitímně rozhodnout o tom, že hlasování na jednáních ZMČ Praha 21 bude probíhat prostřednictvím elektronického systému.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městské části

- 1) b e r e n a v ě d o m í  
informaci o ukončení realizace projektu eÚjezd
  
- 2) s o u h l a s í  
s tím, že do doby přijetí příslušných změn JŘ ZMČ Praha 21 bude hlasování na jednáních ZMČ Praha 21 probíhat prostřednictvím elektronického systému
  
- 3) u k l á d á  
RMČ Praha 21 zpracovat změny související s ukončením realizace projektu eÚjezd do JŘ ZMČ Praha 21 a předložit návrhy změn JŘ ZMČ Praha 21 na řádné zasedání ZMČ Praha 21

Zodpovídá:

1. Starosta

Termín: 14.12.2015

**Dne 04.11.2015**

Mgr. Ing Martin Kopecký  
radní

# M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 2 1

## MATERIÁL K PROJEDNÁNÍ

BJ/00491/2015

**Zastupitelstvo městské části**

**7. jednání**

**dne 11.11.2015**

předkládá:

Ing. Michael Hartman  
zastupitel MČ Praha 21

zpracoval:

Ing. Michael Hartman  
zastupitel MČ Praha 21

**Věc: Náprava kontrolního výboru ZMČ**

---

### **Důvodová zpráva**

Na jednání zastupitelstva 21.9.2015 byla oznámena rezignace paní Jandákové na funkci člena Kontrolního výboru zastupitelstva (KV). Jelikož dle zákona 131/2000 §78 platí pro vyjmenované výbory (včetně kontrolního), že „tyto výbory jsou nejméně pětičlenné“, je třeba zhojit vzniklou situaci dovolbou člena KV.

Již dvě zastupitelstva proběhla marně, aniž by tuto situaci zastupitelská většina ZMČ Praha 21 vyřešila. Je však třeba tuto věc vyřešit jako hlavní bod tohoto jednání. Krom formálního rozporu se zákonem o hl. m Praze již díky patovým hlasováním zbylých 4 členů při posuzování namítaných porušení zákona přestal být schopen plnit kontrolní funkci.

Navrhuje se minimálně: náprava Kontrolního výboru (nejméně jeden nový člen zajišťující nezbytné plnění zákona 131/2000 Sb. a řádnou kontrolní funkci). Vyzývám koaliční většinu k návrhu a dovolbě člena KV. A všechny zastupitele k případným návrhům dalších změn vyplývajících z aktuální situace v zastupitelstvu a potřeb co nejlepšího fungování samosprávy.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městské části

- 1) v o l í  
kandidáta XY (dle průběhu jednání) za člena Kontrolního výboru zastupitelstva

Obsah:

Příloha č.2: 02\_podklad\_pan\_Hartman\_Bod\_1\_-\_Navrh\_duvodova\_zprava\_usneseni\_-\_Naprava\_kontrolniho\_vyboru

**Dne 04.11.2015**

Ing. Michael Hartman  
zastupitel MČ Praha 21

# M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 2 1

## M A T E R I Á L K P R O J E D N A N Í

Zastupitelstvo městské části,  
2. mimořádné zasedání, konané dne 11.11.2015

**předkládá:**

Ing. Michael Hartman

**zpracoval:**

Ing. Michael Hartman

**Bod:**

**(1)Náprava Kontrolního výboru zastupitelstva městské části**

**Důvodová zpráva**

Na jednání zastupitelstva 21.9.2015 byla oznámena rezignace paní Jandákové na funkci člena Kontrolního výboru zastupitelstva (KV). Jelikož dle zákona 131/2000 §78 platí pro vyjmenované výbory (včetně kontrolního), že „tyto výbory jsou nejméně pětičlenné“, je třeba zhojit vzniklou situací dovolbou člena KV.

Již dvě zastupitelstva proběhla marně, aniž by tuto situaci zastupitelská většina ZMČ Praha 21 vyřešila. Je však třeba tuto věc vyřešit jako hlavní bod tohoto jednání. Krom formálního rozporu se zákonem o hl. m Praze již díky patovým hlasováním zbylých 4 členů při posuzování namítaných porušení zákona přestal být schopen plnit kontrolní funkci.

Navrhuje se minimálně: náprava Kontrolního výboru (nejméně jeden nový člen zajišťující nezbytné plnění zákona 131/2000 sb a řádnou kontrolní funkci). Vyzývám koaliční většinu k návrhu a dovolbě člena KV. A všechny zastupitele k případným návrhům dalších změn vyplávající z aktuálních situace v zastupitelstvu a potřeb co nejlepšího fungování samosprávy.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městské části

1)Volí

kandidáta XY (dle průběhu jednání) za člena Kontrolního výboru zastupitelstva

2) Popřípadě další usnesení vyplávající z diskuse zastupitelů.

M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 2 1

M A T E R I Á L K P R O J E D N A N Í

BJ/00492/2015

**Zastupitelstvo městské části**

**7. jednání**

**dne 11.11.2015**

předkládá:

Ing. Michael Hartman  
zastupitel MČ Praha 21

zpracoval:

Pavel Zeman  
vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby

**Věc: VHČ, schválení plánu na rok 2015**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městské části

- 1) **s c h v á l u j e**  
plán VHČ na rok 2015

Obsah:

Příloha č.1: 02\_VHC\_plan\_roku\_2015\_do\_listopadoveho\_zastupitelstva

**Dne 04.11.2015**

Ing. Michael Hartman  
zastupitel MČ Praha 21

Výkaz VHČ náklady a výnosy plán na rok 2015 (v tis.Kč)

		NÁKLADY					
		skutečnost k 30.6.2015	skutečnost k 30.9.2015	plán 2015 původní	plán 2015 upravený	plán 2015 ke schválení	Pozn. k plánu 2015
BYTY	spotřeba materiálu	2	18	75	25	25	
	spotřeba energií	11	19	65	25	25	
	opravy a udržování	1 011	1 041	1 050	1 050	1 080	
	byty pojistka, fond oprav, správa	829	1 195	1 550	1 670	1 640	
	<b>celkem</b>	<b>1 853</b>	<b>2 273</b>	<b>2 740</b>	<b>2 770</b>	<b>2 770</b>	
ZDRAVOTNÍ STŘEDISKO	spotřeba materiálu	0	0	0	0	0	
	spotřeba energií	0	0	60	60	60	vyúčtování SOH v listopadu
	opravy a udržování	59	78	900	900	90	odložení rekonstrukce vodovodu a elektroinstalace na rok 2016
	<b>celkem</b>	<b>59</b>	<b>78</b>	<b>960</b>	<b>960</b>	<b>150</b>	
TĚLOCVIČNA A KULTURA	materiál	0	2	0	0	3	
	spotřeba energií	45	50	90	90	90	
	opravy a udržování	0	0	0	0	0	
	ostatní služby (kultura)	36	61	80	80	80	
	<b>celkem</b>	<b>81</b>	<b>113</b>	<b>170</b>	<b>170</b>	<b>173</b>	
LEVEL	materiál	26	34	60	60	60	
	spotřeba energií	0	0	160	360	360	
	opravy a udržování	148	173	250	250	200	
	ostatní služby	24	25	50	50	50	
	<b>celkem</b>	<b>198</b>	<b>232</b>	<b>520</b>	<b>720</b>	<b>670</b>	
ostatní pronájmy (ost.nebyt.prostory,vývěsky, antény...)		116	121	170	170	170	
pozemky		0	0	0	0	0	
<b>celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
zpravodaj	tisk a distribuce	320	468	600	600	600	
hrobová místa		0	0	0	0	0	hradí se z HČ
údržba, kancelář	materiál	10	13	30	30	30	
mzdy, soc. a zdrav.pojištění		1 453	2 215	2 900	2 900	3 100	přijmutí pracovníka do Dvorní čtyři sníží náklady HČ za sekání trávy a další práce, dříve zajišťované dodavateli
právní náklady a soudní poplatky		50	57	0	0	75	
bankovní poplatky		7	11	0	0	15	
ostatní (včetně opravných položek k pohledávkám)		38	69	1 000	1 000	1 000	opravné položky se tvoří k 31.12.
<b>CELKEM</b>		<b>4 185</b>	<b>5 650</b>	<b>9 090</b>	<b>9 320</b>	<b>8 753</b>	

		VÝNOSY					
		skutečnost k 30.6.2015	skutečnost k 30.9.2015	plán 2015 původní	plán 2015 upravený	plán 2015 ke schválení	Pozn. k plánu 2015
BYTY	pronájem	2 500	3 771	3 900	3 900	4 900	pronajmutí prázdných bytů za vyšší nájemné
	<b>celkem</b>	<b>2 500</b>	<b>3 771</b>	<b>3 900</b>	<b>3 900</b>	<b>4 900</b>	
ZDRAVOTNÍ STŘEDISKO	pronájem	404	404	450	450	450	
<b>celkem</b>	<b>404</b>	<b>404</b>	<b>450</b>	<b>450</b>	<b>450</b>	<b>450</b>	
TĚLOCVIČNA A KULTURA	vstupné	15	15	30	30	30	
	pronájem tělocvičny	142	229	200	200	300	
	<b>celkem</b>	<b>157</b>	<b>244</b>	<b>230</b>	<b>230</b>	<b>330</b>	
LEVEL	pronájem	232	250	350	350	300	nezájem o taneční kurzy
<b>celkem</b>	<b>232</b>	<b>250</b>	<b>350</b>	<b>350</b>	<b>300</b>		
ostatní pronájmy (ost.nebyt.prostory,vývěsky, antény...)	pronájem	699	774	890	890	840	nepronajatých 36 m <sup>2</sup> ZS a 1/2 stánku Rohožník
pozemky	uložení inž.sítí	40	304	50	50	310	požadavky na věcná břemena nelze předpokládat
<b>celkem</b>	<b>557</b>	<b>837</b>	<b>710</b>	<b>710</b>	<b>860</b>		
zpravodaj	inzerce	133	208	250	250	250	
hrobová místa	pronájem	35	41	70	70	50	
údržba, kancelář	úklid zastávek	3	5	6	6	6	
mzdy, soc. a zdrav.pojištění							
právní náklady a soudní poplatky	vymozžené příslušenství	0	27	0	0	0	
bankovní poplatky	bankovní úrok	9	9	0	0	0	
ostatní (včetně opravných položek k pohledávkám)	ostatní	3	3	0	0	0	
<b>CELKEM</b>		<b>4 732</b>	<b>6 573</b>	<b>6 856</b>	<b>6 856</b>	<b>7 986</b>	

Původní komentář z léta 2015:

Do nákladů VHČ se účtují veškeré náklady za zpracování, tisk a distribuci zpravodaje. Správně by cca 2/3 těchto nákladů, tj. cca 400 tis. Kč/rok mělo být účtováno na HČ. VHČ má hradit pouze náklady spojené s vydáním hrazené inzerce.

Do nákladů VHČ se účtují celé mzdy a odvody z mezd dvorní čtyři, ale většinu času věnuje čtyřčlenná četa úklidu obce a údržbě zeleně. Roční náklad zahrnuje cca 700 tis. Kč, patří do HČ.

Nepronajmutí restaurace Level ve 2. pololetí 2015 zvýší náklad VHČ minimálně o 200 tis. Kč.

Dokud se neodepíší pohledávky mnoho let po splatnosti (některé jsou již promlčené), bude rozpočet VHČ zatížen k 31. 12. opravnými položkami ve výši cca 1 mil. Kč.

Odečtením výše komentovaných nákladů se stane rozpočet VHČ za rok 2015 ziskový, přestože bylo kompletně opraveno 5 bytů.

stav účtů VHČ k 30.6.2015 10 741 640 Kč  
z toho předplacené nájemy 5 359 424 Kč  
k dispozici VHČ 5 382 216 Kč

Předpoklad zvýšení nákladů v roce 2016 oproti roku 2015 je z důvodu nezbytné rekonstrukce vodovodu a části elektroinstalace zdravotního střediska. Odečtením výše uvedených nákladů, patřících HČ je rozpočet roku 2016 ziskový, přestože by byl rekonstruovaný vodovod a část elektroinstalace zdravotního střediska.

# M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 2 1

## MATERIÁL K PROJEDNÁNÍ

BJ/00493/2015

**Zastupitelstvo městské části**

**7. jednání**

**dne 11.11.2015**

předkládá:

Ing. Michael Hartman  
zastupitel MČ Praha 21

**Věc: Hlasování o odvolání starosty**

---

### **Důvodová zpráva**

Hlasování je vyvoláno z důvodu odstoupení obou místostarostů s požadavkem na zařazení bodu a podporu tohoto kroku většinou zastupitelů ZMČ Praha 21.

Podle §18 jednacího řádu ZMČ písmeno 2. proběhne tajné hlasování o odvolání starosty Zdeňka Růžičky.

Předsedající vyhlásí výsledky hlasování tak, že sdělí počet hlasů odevzdaných pro návrh a proti návrhu, a počet těch členů Zastupitelstva, kteří se zdrželi hlasování. Hlasování nemůže být přerušováno. V průběhu hlasování nemůže žádný člen Zastupitelstva opustit jednací sál.

Na sčítání hlasů a zjišťování výsledků hlasování dozírají ověřovatelé zápisu Zastupitelstva (§19). (pořadí předkladatelů je dle podpisů svolávací listiny mimořádného zastupitelstva, tříděné dle klíče volební podpory zastupitelů)

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městské části

- 1) o d v o l á v á  
starostu MČ Praha 21 Zdeňka Růžičku

Obsah:

Příloha č.2: 02\_podklad\_pan\_Hartman\_Bod\_3\_-\_Navrh\_k\_bodu\_3\_a\_duvodova\_zprava

**Dne 04.11.2015**



Ing. Michael Hartman  
zastupitel MČ Praha 21

# M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 2 1

## M A T E R I Á L K P R O J E D N A N Í

Zastupitelstvo městské části,  
2. mimořádné zasedání, konané dne 11.11.2015

### **Předkládá:**

RNDr. Pavel Roušar, Tomáš Fábera, Ing. Michael Hartman, MUDr. Diepoltová Barbora, Juřenová Vladimíra, Karla Jakob Čechová, Ing. Miloš Mergl, RNDr. Jenšovská Jitka, Jaroslav Slezák

### **Bod:**

### **(3) Hlasování o odvolání starosty**

#### **Důvodová zpráva:**

Hlasování je vyvoláno z důvodu odstoupení obou místostarostů s požadavkem na zařazení bodu a podporu tohoto kroku většinou zastupitelů ZMČ Praha 21.

Podle §18 jednacího řádu ZMČ písmeno 2. proběhne tajné hlasování o odvolání starosty Zdeňka Růžičky.

Předsedající vyhlásí výsledky hlasování tak, že sdělí počet hlasů odevzdaných pro návrh a proti návrhu, a počet těch členů Zastupitelstva, kteří se zdrželi hlasování.

Hlasování nemůže být přerušováno. V průběhu hlasování nemůže žádný člen Zastupitelstva opustit jednací sál.

Na sčítání hlasů a zjišťování výsledků hlasování dozírají ověřovatelé zápisu Zastupitelstva (§19).

(pořadí předkladatelů je dle podpisů svolávací listiny mimořádného zastupitelstva, tříděné dle klíče volební podpory zastupitelů)

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Městské části Praha 21

#### **1) Odvolává starostu MČ Praha 21 Zdeňka Růžičku**

(výsledek dle hlasování)