

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

ZÁPIS

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

jednání č. RMČ87

konané dne 11. 02. 2014

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovatel: místostarostka - Karla Jakob Čechová

Program jednání:

1. Kontrola plnění úkolů
2. Návrh programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 konaného dne 17. 03. 2014
3. Prodej pozemku č. parc. 4356/97 v k.ú. Újezd nad Lesy předem známému zájemci
4. Zápis z Komise Zdravé MČ a MA21 ze dne 20. 1. 2014
5. Katalog karet indikátorů strategických cílů
6. Zápis z jednání Komise volnočasových aktivit ze dne 22. 1. 2014
7. Parkoviště TJ Sokol Újezd nad Lesy na parcele č. 2752/1 k.ú. Újezd nad Lesy
8. Zhodnocení činnosti v oblasti protidrogové politiky v roce 2013
9. Projednání návrhu na udělení čestného titulu "Čestný občan" a "Občan roku 2013"
10. Výroční zpráva MČ Praha 21 za rok 2013
11. Výpověď z nájmu bytu č. 7 v čp. 1612
12. Výpověď z nájmu bytu č. 35 v čp. 1628
13. **Stažen z jednání**
14. Inventarizace v účetnictví VHČ
15. Zápis č. 12 z jednání Finančního výboru ze dne 29. 1. 2014
16. Změna ve složení Grantové komise pro rok 2014
17. Návrh rozpočtového výhledu MČ Praha 21 do roku 2019
18. Návrh rozpočtu MČ Praha 21 na rok 2014
19. Účelově určený dar - MŠ Sedmikráska, Lišická 1502; MŠ Sluníčko, Polesná 1690, Praha 9 - Újezd nad Lesy
20. Žádost 1. MŠ Čentická o odsouhlasení převodu finančních prostředků mezi peněžními fondy – **Stažen z jednání**
21. Žádost o odsouhlasení odpisového plánu 1. MŠ Čentická na rok 2014 – **Stažen z jednání**
22. Nabídka na odkup pozemků od a.s. Ferona
23. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby "Projekční a inženýrské činnosti - Skautská klubovna Rohožník"
24. Zápis z 16. jednání KÚR ze dne 20. 1. 2014
25. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby na akci "Rekonstrukce Masarykovy ZŠ, Polesná 1690, Praha 9"
26. Emailová žádost zastupitele pana Jiřího Sikače
27. Odvolání Ing. Březiny z KŽP a jmenování nového člena KŽP
28. Vyjádření k návrhu "Nových pražských stavebních předpisů"
29. Rozpočtová opatření č. 101 a 107: změny rozpočtu v roce 2013
30. Účelově určený dar - Masarykova ZŠ, Polesná 1690, Praha 9 - Újezd nad Lesy

Pan starosta zkonstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Z programu byl stažen bod č. 13, bod č. 20 Žádost 1. MŠ Čentická o odsouhlasení převodu finančních prostředků mezi peněžními fondy, bod č. 21 Žádost o odsouhlasení odpisového plánu 1. MŠ Čentická na rok 2014 a doplněn bod č. 30 Účelově určený dar - Masarykova ZŠ, Polesná 1690, Praha 9 - Újezd nad Lesy. Takto navržený program jednání byl schválen /5 pro/.

1. Kontrola plnění úkolů

Usnesení číslo: RMČ87/1587/14

Rada městské části

1) bere na vědomí

kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

2) schvaluje

prodloužení termínu u úkolu:

- č. Uk/00024/2014 do 14. 2. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2. Návrh programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 konaného dne 17. 03. 2014

Usnesení číslo: RMČ87/1588/14

Rada městské části

1) schvaluje

program jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 dle předloženého návrhu, který je nedílnou součástí tohoto usnesení

2) souhlasí

s doplněním programu o body z dalších jednání Rady MČ Praha 21 do doby konání zastupitelstva

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3. Prodej pozemku č. parc. 4356/97 v k.ú. Újezd nad Lesy předem známému zájemci

Usnesení číslo: RMČ87/1589/14

Rada městské části

1) revokuje

usnesení RMČ84/1539/13 ze dne 17. 12. 2013 v plném rozsahu

2) souhlasí

s prodejem pozemku č. parc. 4356/97 o výměře 376 m², ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Újezd nad Lesy předem známému zájemci, vlastníku sousední nemovitosti č. parc. 4356/2 Ing. Janě Sedláčkové za celkovou cenu 376.000,- Kč vč. DPH

3) ukládá

ÚMČ Praha 21 /OMI/ zveřejnit záměr v souladu s platnou legislativou

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic
zveřejnit záměr

Termín: 21. 02. 2014

4) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit ke schválení na nejbližší zasedání ZMČ Praha 21

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta
předložit ZMČ

Termín: 17. 03. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

4. Zápis z Komise Zdravé MČ a MA21 ze dne 20. 1. 2014

Usnesení číslo: RMČ87/1590/14

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z jednání Komise Zdravé městské části a místní Agendy 21 ze dne 20. 1. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

5. Katalog karet indikátorů strategických cílů

Usnesení číslo: RMČ87/1591/14

Rada městské části

1) souhlasí

s Katalogem karet indikátorů cílů Strategického plánu rozvoje MČ Praha 21

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 /tajemník úřadu/ zajistit vyhodnocení indikátorů za předchozí období s předložením do Rady MČ Praha 21

Zodpovídá

1. Vladimír Saitz, Tajemník úřadu

Termín: 01. 04. 2014

3) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit Katalog karet indikátorů Strategického plánu rozvoje MČ Praha 21 na nejbližší zasedání ZMČ Praha 21 ke schválení

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 17. 03. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

6. Zápis z jednání Komise volnočasových aktivit ze dne 22. 1. 2014

Usnesení číslo: RMČ87/1592/14

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z Komise volnočasových aktivit ze dne 22. 1. 2013

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

7. Parkoviště TJ Sokol Újezd nad Lesy na parcele č. 2752/1 k.ú. Újezd nad Lesy

Usnesení číslo: RMČ87/1593/14

Rada městské části

1) schvaluje

vybudování nové vjezdové brány a realizaci parkoviště ve Variantě 2

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

8. Zhodnocení činnosti v oblasti protidrogové politiky v roce 2013

Usnesení číslo: RMČ87/1594/14

Rada městské části

1) bere na vědomí

zprávu o činnosti v oblasti protidrogové politiky ve správním obvodu Prahy 21 v roce 2013

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

9. Projednání návrhu na udělení čestného titulu "Čestný občan" a "Občan roku 2013"

Usnesení číslo: RMČ87/1595/14

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z jednání Komise pro udělování čestného titulu "Čestný občan" a "Občan roku 2013" konané dne 22. 1. 2014

2) souhlasí

s předloženým návrhem komise na udělení čestných titulů:

"Čestný občan MČ Praha 21" udělit panu plk. Ing. Oldřichu Pelčákovi

"Občan roku 2013" udělit panu Petru Machovi a panu doc. RNDr. Jiřímu Krásnému, CSc.

3) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit návrh na udělení čestných titulů na nejbližší zasedání ZMČ Praha 21 ke schválení

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 17. 03. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

10. Výroční zpráva MČ Praha 21 za rok 2013

Usnesení číslo: RMČ87/1596/14

Rada městské části

1) bere na vědomí

výroční zprávu MČ Praha 21 za rok 2013

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 uveřejnit výroční zprávu MČ Praha 21 za rok 2013 na webových stránkách úřadu

3) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit výroční zprávu jako informaci na nejbližší jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 17. 03. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

11. Výpověď z nájmu bytu č. 7 v čp. 1612

Usnesení číslo: RMČ87/1597/14

Rada městské části

1) schvaluje

odeslání předžalobní upomínky na vymáhání dluhu u soudu, nájemcům bytu č. 7 v čp. 1612, kat. území Újezd nad Lesy, z důvodu neuhrazení první splátky dluhu v dohodnutém termínu. Předžalobní upomínka bude obsahovat výpověď z nájmu předmětného bytu dle § 711 odst. (2) pís. b), tj. z důvodu nezaplacení nájemného a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu ve výši odpovídající nejméně trojnásobku těchto měsíčních úhrad.

2) ukládá

vedoucímu odboru VHČ, správy bytů a údržby seznámit AK STRÁNSKÝ a PARTNEŘI s případem dluhu na nájemném bytu č. 7/1612 a zajistit odeslání předžalobní upomínky dle usnesení

Zodpovídá

1. Pavel Zeman, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby
viz usnesení

Termín: 28. 02. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

12. Výpověď z nájmu bytu č. 35 v čp. 1628

Usnesení číslo: RMČ87/1598/14

Rada městské části

1) schvaluje

odeslání předžalobní upomínky na vymáhání dluhu u soudu nájemkyni bytu č. 35 v čp. 1628, kat. území Újezd nad Lesy, z důvodu neuhrazení první splátky dluhu v dohodnutém termínu. Předžalobní upomínka bude obsahovat výpověď z nájmu předmětného bytu dle § 711 odst. (2) pís. b), tj. z důvodu nezaplacení nájemného a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu ve výši odpovídající nejméně trojnásobku těchto měsíčních úhrad.

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 /vedoucímu odboru VHČ, správy bytů a údržby/ seznámit AK STRÁNSKÝ a PARTNEŘI s případem dluhu na nájmem bytu č. 35/1628 a zajistit odeslání předžalobní upomínky dle usnesení

Zodpovídá

1. Pavel Zeman, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby
viz usnesení

Termín: 28. 02. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

13. Stažen z jednání

Materiál stažen z jednání

Hlasování - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

14. Inventarizace v účetnictví VHČ

Usnesení číslo: RMČ87/1599/14

Rada městské části

1) bere na vědomí

předložené tabulky o stavech na účtech 384 - a 311 v účetnictví VHČ

2) schvaluje

převod částek ve výši 259 956,-Kč a 665 253,99 Kč na zvláštní analytické účty do vypořádání rozdílu

3) pověřuje

ÚMČ Praha 21 /IA p. Horká/ předložit na příští jednání rady termín zpracování dořešení rozdílu v účetnictví a navrhnout případné prozkoumání externím auditorem, včetně návrhu ceny za tuto službu

Zodpovídá

1. Mgr. Blanka Horká, referent - interní audit

Termín: 04. 03. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

15. Zápis č. 12 z jednání Finančního výboru ze dne 29. 1. 2014

Usnesení číslo: RMČ87/1600/14

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis č. 12 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 ze dne 29. 1. 2014

2) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit zápis č. 12 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 ze dne 29. 1. 2014, na příští jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 17. 03. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

16. Změna ve složení Grantové komise pro rok 2014

Usnesení číslo: RMČ87/1601/14

Rada městské části

1) bere na vědomí

odstoupení paní Ing. Lucie Černé z Grantové komise pro rok 2014 z osobních důvodů

2) jmenuje

nového člena Grantové komise pro rok 2014, pana Jiřího Čemuse

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

17. Návrh rozpočtového výhledu MČ Praha 21 do roku 2019

Usnesení číslo: RMČ87/1602/14

Rada městské části

1) souhlasí

s návrhem rozpočtového výhledu MČ Praha 21 do roku 2019, v souladu s přiloženou tabulkou, přílohou č. 1 k usnesení včetně komentáře, která je nedílnou součástí usnesení

2) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit návrh rozpočtového výhledu MČ Praha 21 do roku 2019 ke schválení na jednání příštího Zastupitelstva MČ Praha 21, v souladu s příloženou tabulkou, přílohou č. 1 včetně komentáře, která je součástí usnesení

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 17. 03. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

18. Návrh rozpočtu MČ Praha 21 na rok 2014

Usnesení číslo: RMČ87/1603/14

Rada městské části

1) souhlasí

s "Návrhem rozpočtu MČ Praha 21 na rok 2014" - příloha č. 1 - Závazné ukazatele rozpočtu MČ Praha 21 na rok 2014 - která je nedílnou součástí tohoto usnesení a s "Plánem bytového hospodářství a vedlejší hospodářské činnosti", který je součástí originálu usnesení

2) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit "Návrh rozpočtu MČ Praha 21 na rok 2014" - příloha č. 1 - Závazné ukazatele rozpočtu MČ Praha 21 na rok 2014, která je součástí tohoto usnesení a s "Plánem bytového hospodářství a vedlejší hospodářské činnosti", který je součástí originálu usnesení

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 17. 03. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

19. Účelově určený dar - MŠ Sedmikráska, Lišická 1502; MŠ Sluníčko, Polesná 1690, Praha 9 - Újezd nad Lesy

Usnesení číslo: RMČ87/1604/14

Rada městské části

1) schvaluje

přijetí přislíbeného věcného daru určeného pro MŠ Sedmikráska, Lišická 1502, Praha 9 - Újezd nad Lesy v celkové hodnotě 10 000,- Kč

2) schvaluje

přijetí přislíbeného věcného daru určeného pro MŠ Sluníčko, Polesná 1690, Praha 9 - Újezd nad Lesy v celkové výši 1 500,- Kč

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

20. Žádost 1. MŠ Čentická o odsouhlasení převodu finančních prostředků mezi peněžními fondy

Materiál stažen z jednání

Po doplnění důvodové zprávy předložit na další jednání rady.

Hlasování - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

21. Žádost o odsouhlasení odpisového plánu 1. MŠ Čentická na rok 2014

Materiál stažen z jednání

Po doplnění důvodové zprávy předložit na další jednání rady.

Hlasování - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

22. Nabídka na odkup pozemků od a.s. Feronia

Usnesení číslo: RMČ87/1605/14

Rada městské části

1) neschvaluje

odkup pozemků č. parc. 1125/6 a 795/14 v k.ú. Újezd nad Lesy

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 /OMI/

- postoupit návrh na odkup Hlavnímu městu Praze (OSVM), vzhledem k tomu, že MČ Praha 21 nedisponuje finančními prostředky pro výkup pozemků pod veřejnými komunikacemi

- informovat Hlavní město Prahu (OSVM) o všech pozemcích ve vlastnictví jiných subjektů pod veřejnými komunikacemi a o pozemcích s duplicitním vlastnictvím

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic
postoupit a informovat HMP

Termín: 28. 02. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

23. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby "Projekční a inženýrské činnosti - Skautská klubovna Rohožník"

Usnesení číslo: RMČ87/1606/14

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení komise uzavření smlouvy o dílo na akci "Projekční a inženýrské činnosti - Skautská klubovna Rohožník" s firmou ENVIOM PRO, s.r.o, Na Břevnovské pláni 1363/71, Praha 6- Břevnov

2) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem smlouvy o dílo

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 21. 02. 2014

3) ukládá

ÚMČ Praha 21 /OMI/ informovat předkladatele v intencích rozhodnutí rady

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 21. 02. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

24. Zápis z 16. jednání KÚR ze dne 20. 1. 2014

Usnesení číslo: RMČ87/1607/14

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z 16. jednání KÚR ze dne 20. 1. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

25. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby na akci "Rekonstrukce Masarykovy ZŠ, Polesná 1690, Praha 9"

Usnesení číslo: RMČ87/1608/14

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení komise pro hodnocení nabídek uzavření smlouvy o dílo na akci "Projekční a inženýrské činnosti - Rekonstrukce Masarykovy ZŠ, Polesná 1690, Praha 9" s firmou SPECTA s.r.o., Na Luhách 1559/14, Ústí nad Labem

2) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem smlouvy o dílo

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 21. 02. 2014

3) ukládá

ÚMČ Praha 21 /OMI/ informovat předkladatele v intencích rozhodnutí rady

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 21. 02. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

26. Emailová žádost zastupitele pana Jiřího Sikače

Usnesení číslo: RMČ87/1609/14

Rada městské části

1) bere na vědomí

emailovou žádost zastupitele pana Jiřího Sikače ze dne 30. 1. 2014

2) pověřuje

starostu MČ Praha 21 informovat žadatele dle intencí jednání rady

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 28. 02. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

27. Odvolání Ing. Březiny z KŽP a jmenování nového člena KŽP

Usnesení číslo: RMČ87/1610/14

Rada městské části

1) odvolává

Ing. Romana Březinu z Komise životního prostředí a MVDr. Tomáše Vlacha z Komise územního rozvoje

2) jmenuje

MUDr. Zitu Kazdovou předsedkyní Komise životního prostředí a MVDr. Tomáše Vlacha členem Komise životního prostředí

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

28. Vyjádření k návrhu "Nových pražských stavebních předpisů"

Usnesení číslo: RMČ87/1611/14

Rada městské části

VARIANTA: A)

1) bere na vědomí

připomínky OMI a členů KÚR k Návrhu nařízení RHMP, kterým se stanoví obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze ("Pražské stavební předpisy")

2) schvaluje

zamítavé stanovisko k Návrhu nařízení RHMP, kterým se stanoví obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze ("Pražské stavební předpisy")

3) ukládá

starostovi MČ Praha 21 odeslat zamítavé stanovisko k Návrhu nařízení RHMP, kterým se stanoví obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze ("Pražské stavební předpisy")

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 17. 02. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

29. Rozpočtová opatření č. 101 a 107: změny rozpočtu v roce 2013

Usnesení číslo: RMČ87/1612/14

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtová opatření č. 101 a 107: změny rozpočtu v roce 2013 dle přiložených tabulek, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit rozpočtová opatření č. 101 a 107 - změny rozpočtu v roce 2013 na jednání příštího Zastupitelstva MČ Praha 21 na vědomí

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 17. 03. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

30. Účelově určený dar - Masarykova ZŠ, Polesná 1690, Praha 9 - Újezd nad Lesy

Usnesení číslo: RMČ87/1613/14

Rada městské části

1) schvaluje

přijetí přislíbeného věcného daru určeného pro Masarykovu ZŠ, Polesná 1690, Praha 9 - Újezd nad Lesy od spol. WOMEN FOR WOMEN O.P.S.

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Karla Jakob Čechová
místostarostka

RNDr. Pavel Roušar
starosta MČ Praha 21

Zapsal: asistentka - Dana Kartousová