



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
KOMISE ÚZEMNÍHO ROZVOJE



mc21es1486f28

STAROKLÁNOVICKÁ 260, 190 16 PRAHA 9, TEL.: 281 012 911, FAX: 281 971 531, PODATELNA@PRAHA21.CZ

VÁŠ DOPIS ČJ:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: UMCP21/12988/2021/KUR/Lam

SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE: Ing. Ludmila Lambertová

TEL.: 281012970

E-MAIL: ludmila.lambertova@praha21.cz

DATUM: 13.08.2021

Věc: Jednání č. 25 KÚR ze dne 9.8.2021

Datum konání: 9.8.2021

Čas konání: 17:45 – 18:35

Místo konání: velká zasedací místnost ÚMČ Praha 21

Přítomni: Blanka Exnerová, Ing. Josef Roušal, Zdeněk Růžička, Ing. Ondřej Vojta, Ing. arch. Jan Záhora

Nepřítomni / Omluveni: Ing. Jan Kupr, Ing. arch. Petr Kučera, Milan Samec

Hosté:

Program:

- 1) Novostavba RD, parc.č.285/2, 291 v k.ú. Újezd nad Lesy (ul. Dědická)
- 2) Novostavba 3 RD, parc.č. 701 a 702 v k.ú. Újezd nad Lesy (ul. Starokolínská)
- 3) Novostavba RD bez čísla popisného, parc.č. 931/1, 931/2 a 929 v k.ú. Újezd nad Lesy (ul. Borovská)

1) Novostavba RD, parc.č.285/2, 291 v k.ú. Újezd nad Lesy (ul. Dědická)

Komise projednala návrh novostavby rodinného domu v Újezdě nad Lesy, ul. Dědická (parc.č. 285/2 a 291 v k.ú. Újezd nad Lesy).

- S ohledem na skutečnost, že stavba dosahuje až na hranice pozemku a dále s ohledem na velikost stavebního záměru KÚR vyžaduje doložení stanovisek UZR a IPR, výpočet dopravy v klidu a zakres skutečné zastavěnosti okolních pozemků.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

2) Novostavba 3 RD, parc.č. 701 a 702 v k.ú. Újezd nad Lesy (ul. Starokolínská)

Komise projednala návrh novostavby 3 rodinných domů v Újezdě nad Lesy, ul. Starokolínská (parc.č. 701 a 702 v k.ú. Újezd nad Lesy).

- Z důvodu blízkosti chráněné lípy KÚR doporučuje záměr postoupit komisi životního prostředí a odboru životního prostředí a dopravy. Dále komise požaduje doplnění stanovisek UZR a IPR.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Novostavba RD bez čísla popisného, parc.č. 931/1, 931/2 a 929 v k.ú. Újezd nad Lesy (ul. Borovská)

Komise projednala návrh novostavby RD bez čísla popisného v ulici Borovská, parc.č. 931/1, 931/2 a 929 v k.ú. Újezd nad Lesy a obecně problematiku zahušťování zástavby (2 stavby na jednom pozemku).

Komise vzala návrh na vědomí.

Jednání bylo ukončeno 18:35

Zapsal: Ing. Ludmila Lambertová 13.8.2021

Ověřil: elektronicky Ing. Ondřej Vojta dne 20.8.2021