

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

ZÁPIS

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

jednání č. RMČ38

konané dne 21. 06. 2016

Přítomni : dle prezenční listiny

Ověřovatel : místostarosta MČ Praha 21 - Jan Slezák

Program jednání:

1. Kontrola plnění úkolů
2. 28. štafetový běh Terezín - Ležáky /25. - 26. 6. 2016/
3. Vnitřní směrnice č. 5/16 Uzavírání, evidence a zveřejňování smluv MČ Praha 21
4. Dodatek č. 1 k Vnitřní směrnici 4/16 Poskytování finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 21
5. Zmocnění pana Zdeňka Voříška a schválení smlouvy o pronájmu tělocvičny v budově Masarykovy základní školy
6. Publikování datasetů na portálu HMP - plnění úkolu
7. Pronájem bytu č.64 v Žišovské ul. čp. 1628
8. Pronájem bytu č. 32 v Miletické ul. čp. 1624
9. Žádost o poskytnutí účelového investičního příspěvku na zabezpečovací, kamerový a zámkový systém do prostor MŠ Sluníčko ve 4.NP ve výši 105.201,- Kč – **stažen z jednání**
10. Rozpočtová opatření č. 43 - 49: změny rozpočtu v roce 2016
11. Zápis z jednání Komise sociální politiky a zdravotnictví ze dne 25. 5. 2016
12. Zápis z jednání Komise volnočasových aktivit, konaného dne 18. 5. 2016
13. Zápis z 15. jednání KÚR ze dne 30. 5. 2016
14. Veřejná zakázka malého rozsahu na "Rekonstrukce plynové kotelny MZŠ Polesná 1690"
15. Veřejná zakázka malého rozsahu na "Přístavba MZŠ Polesná - nábytek"
16. Veřejná zakázka malého rozsahu na "Rekonstrukci kotelny MŠ Rohožník" - revokace usnesení RMČ37/0627/16
17. Žaloba ve věci smluvně nezajištěného užívání pozemků č. parc. 932/1, 932/2, 932/3 a 932/4 v k.ú. Újezd nad Lesy společností IDEAL LUX - informace k podanému odporu
18. Přístavba MZŠ Polesná - Dodatek ke smlouvě SML/0142/2015 č.3
19. Zadávací dokumentace k veřejné zakázce na akci: "Stavba č. 41271 Požární zbrojnice Újezd nad Lesy"
20. Návrh na smír - žádost o odprodej pozemků a návrh na uzavření dohody o narovnání

Paní starostka zkonstatovala, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Do programu jednání byl doplněn bod č. 20 Návrh na smír - žádost o odprodej pozemků a návrh na uzavření dohody o narovnání. Z programu jednání byl stažen bod č. 9. Takto navržený program jednání byl schválen /5 pro/.

1. Kontrola plnění úkolů

Usnesení číslo: RMC38/0635/16

Rada městské části

1) bere na vědomí

kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

2) schvaluje

prodloužení termínu u úkolu:

- UK/00065/2016 do 31. 8. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2. 28. štafetový běh Terežín - Ležáky /25. - 26. 6. 2016/

Usnesení číslo: RMC38/0636/16

Rada městské části

1) bere na vědomí

dopis "28. štafeta Terežín - Ležáky - Lidice - Včelákov - Ležáky" ze dne 5. 6. 2016

2) schvaluje

finanční podporu ve výši 3000,-- Kč

3) ukládá

OŠKMA21 ÚMČ Praha 21 vypracovat veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí daru

Zodpovídá

1. Mgr. Lucie Molínová, Ph.D., vedoucí odboru školství, kultury a MA21

Termín: 08. 07. 2016

4) ukládá

FO ÚMČ Praha 21 vypracovat rozpočtové opatření

Zodpovídá

1. Ing. Vlasta Berková, vedoucí finančního odboru

Termín: 26. 07. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3. Vnitřní směrnice č. 5/16 Uzavírání, evidence a zveřejňování smluv MČ Praha 21

Usnesení číslo: RMČ38/0637/16

Rada městské části

1) schvaluje

předloženou Vnitřní směrnici č. 5/16 Uzavírání, evidence a zveřejňování smluv MČ Praha 21 s účinností od 1. 7. 2016

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 seznámit vedoucí jednotlivých odborů s hlavními změnami v oblasti uzavírání, evidence a zveřejňování smluv, které budou závazné od 1. 7. 2016

Zodpovídá

1. Ing Blanka Birková, referent - interní audit

Termín: 30. 06. 2016

3) ukládá

ÚMČ Praha 21 upřesnit postup pro zveřejňování smluv v Registru smluv po nasazení systému po 1. 7. 2016 podle skutečného fungování systému a rozeslat jej všem vedoucím odborů

Zodpovídá

1. Ing Blanka Birková, referent - interní audit

Termín: 11. 07. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

4. Dodatek č. 1 k Vnitřní směrnici 4/16 Poskytování finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 21

Usnesení číslo: RMČ38/0638/16

Rada městské části

1) schvaluje

předložený Dodatek č. 1 k Vnitřní směrnici č. 4/16 Poskytování finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 21 s účinností od 1. 7. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

5. Zmocnění pana Zdeňka Voříška a schválení smlouvy o pronájmu tělocvičny v budově Masarykovy základní školy

Usnesení číslo: RMČ38/0639/16

Rada městské části

1) zplnomocňuje

kulturního referenta odboru školství, kultury a místní Agendy 21 pana Zdeňka Voříška k uzavírání smluv o pronájmu tělovýchovného zařízení v budově Masarykovy základní školy, Staroklánovická 250, 190 16 Praha 21. Jedná se o uzavírání smluv dle ceníku stanoveného usnesením Rady MČ Praha 21 č. 77 ze dne 23. 4. 2002 a dle vzorové smlouvy schválené usnesením Rady MČ Praha 21 č. 38 dne 21. 6. 2016.

2) schvaluje

vzorovou smlouvu o pronájmu tělocvičny v budově Masarykovy základní školy

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

6. Publikování datasetů na portálu HMP - plnění úkolu

Usnesení číslo: RMČ38/0640/16

Rada městské části

1) schvaluje

seznam datasetů k publikování na portálu MHMP:

Objednávky

Rozpočet

Seznam ZŠ a MŠ

Počty tříd a žáků v ZŠ

Počty tříd a žáků v MŠ

Seznam sportovišť

Zodpovídá

1. Vladimír Saitz, personalista, pověřený výkonem funkce tajemníka
vložit schválené datasety na portál HLMP

Termín: 30. 09. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

7. Pronájem bytu č.64 v Žišovské ul. čp. 1628

Usnesení číslo: RMČ38/0641/16

Rada městské části

1) schvaluje

předloženou nájemní smlouvu na pronájem bytové jednotky č. 1628/64 v 9. NP objektu Žišovská 1628, postaveném na parcele č. 4304 v k.ú. Újezd nad Lesy. Byt je veden na LV č. 2991 Katastrálního úřadu pro Hl. m. Prahu.

2) pověřuje
starostku MČ Praha 21 podpisem předložené nájemní smlouvy

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21
viz usnesení

Termín: 27. 06. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

8. Pronájem bytu č. 32 v Miletické ul. čp. 1624

Usnesení číslo: RMČ38/0642/16

Rada městské části

1) schvaluje

předloženou nájemní smlouvu na pronájem bytové jednotky č. 1624/32 ve 4. NP objektu Miletická 1624, postaveném na parcele č. 4284 v k.ú. Újezd nad Lesy. Byt je veden na LV č. 2997 Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu.

2) pověřuje
starostku MČ Praha 21 podpisem předložené nájemní smlouvy

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21
viz usnesení

Termín: 27. 06. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

9. Žádost o poskytnutí účelového investičního příspěvku na zabezpečovací, kamerový a zámkový systém do prostor MŠ Sluníčko ve 4.NP ve výši 105.201,- Kč

Materiál stažen z jednání.

10. Rozpočtová opatření č. 43 - 49: změny rozpočtu v roce 2016

Usnesení číslo: RMČ38/0643/16

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtová opatření č. 43 - 49: změny rozpočtu v roce 2016 dle příložených tabulek, které jsou součástí tohoto usnesení.

2) ukládá

místostarostovi MČ Praha 21 Janu Slezákovi předložit rozpočtová opatření č. 43 - 49: změny rozpočtu v roce 2016 na příští jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 na vědomí.

Zodpovídá

1. Jan Slezák, místostarosta MČ Praha 21

Termín: 19. 09. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

11. Zápis z jednání Komise sociální politiky a zdravotnictví ze dne 25. 5. 2016

Usnesení číslo: RMČ38/0644/16

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis KSPZ ze dne 25. 5. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

12. Zápis z jednání Komise volnočasových aktivit, konaného dne 18. 5. 2016

Usnesení číslo: RMČ38/0645/16

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z jednání Komise volnočasových aktivit, konaného dne 18. 5. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

13. Zápis z 15. jednání KÚR ze dne 30. 5. 2016

Usnesení číslo: RMČ38/0646/16

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z 15. jednání Komise územního rozvoje ze dne 30. 05. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

14. Veřejná zakázka malého rozsahu na "Rekonstrukce plynové kotelny MZŠ Polesná 1690"

Usnesení číslo: RMČ38/0647/16

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení hodnotící komise výběr vítězné firmy KOMTERM energy, s.r.o. na akci "Rekonstrukce plynové kotelny MZŠ Polesná"

2) schvaluje
uzavření smlouvy o dílo na akci "Rekonstrukce plynové kotelny MZŠ Polesná 1690" s firmou KOMTERM energy, s.r.o.

3) pověřuje
starostku MČ Praha 21 podpisem smlouvy o dílo na akci "Rekonstrukce plynové kotelny MZŠ Polesná 1690" s firmou KOMTERM energy, s.r.o.

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 30. 06. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

15. Veřejná zakázka malého rozsahu na "Přístavba MZŠ Polesná - nábytek"

Usnesení číslo: RMČ38/0648/16

Rada městské části

1) ruší

výběrové řízení na realizaci akce "Přístavba MZŠ Polesná - nábytek"

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**16. Veřejná zakázka malého rozsahu na "Rekonstrukci kotelny MŠ Rohožník" –
revokace usnesení RMČ37/0627/16**

Usnesení číslo: RMČ38/0649/16

Rada městské části

1) bere na vědomí

informaci o odstoupení vítězného uchazeče firmy COM-TIP CZ a.s. od realizace zakázky "Rekonstrukce kotelny MŠ Rohožník"

2) revokuje

usnesení č. RMČ37/0627/16 ze dne 7. 6. 2016 v celém rozsahu

3) schvaluje

schvaluje uzavření smlouvy o dílo na akci "Rekonstrukce kotelny MŠ Rohožník" s firmou Atrium Therm servis, s.r.o., se sídlem Sokolovská 417, 686 01 Uherské Hradiště, která se v hodnocení veřejné zakázky umístila na druhém místě

4) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem smlouvy o dílo na akci "Rekonstrukce kotelny MŠ Rohožník" s firmou Atrium Therm servis, s.r.o.

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 30. 06. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**17. Žaloba ve věci smluvně nezajištěného užívání pozemků č. parc. 932/1, 932/2, 932/3 a 932/4 v k.ú. Újezd nad Lesy společností IDEAL LUX - informace k podanému odporu
Usnesení číslo: RMČ38/0650/16**

Rada městské části

1) bere na vědomí

informace k postupu ve věci žaloby smluvně nezajištěného užívání pozemků č. parc 932/1, 932/2, 932/3 a 932/4 v k.ú. Újezd nad Lesy

2) ukládá

OMI /ÚMČ Praha 21/ ve spolupráci se smluvní AK odeslat Obvodnímu soudu pro Prahu 6 stanovisko MČ Praha 21 k odporu společnosti IDEAL LUX, spol. s r.o.

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 27. 06. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

18. Přístavba MZŠ Polesná - Dodatek ke smlouvě SML/0142/2015 č.3

Usnesení číslo: RMČ38/0651/16

Rada městské části

1) schvaluje

Změnový list č. 02, Změnový list č. 03, Změnový list č. 04, Změnový list č. 05 a DODATEK Č.3 SMLOUVY O DÍLO ze dne 17.9.2015, vedené pod označením SML/0142/2015

2) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem Dodatku č.3 SMLOUVY O DÍLO ze dne 17.9.2015, vedené pod označením SML/0142/2015

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 30. 06. 2016 Kontrolní termín: 30. 06. 2016

3) bere na vědomí

že stavební práce akce "přístavba MZŠ Polesná" probíhají dle aktualizovaného časového harmonogramu, jež je příloho Dodatku č. 2 SoD, a termín dokončení stavby 5. 8. 2016 není v současné době zpochybněn

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

19. Zadávací dokumentace k veřejné zakázce na akci: "Stavba č. 41271 Požární zbrojnice Újezd nad Lesy"

Usnesení číslo: RMČ38/0652/16

Rada městské části

1) schvaluje

zadávací dokumentaci k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce na akci "Stavba č. 41271 Požární zbrojnice Újezd nad Lesy"

2) jmenuje

komisi pro otevírání obálek na podlimitní veřejnou zakázku na akci "Stavba č. 41271 Požární zbrojnice Újezd nad Lesy" ve složení:

Ing. Miloš Mergl, člen komise (náhradník Karla Jakob Čechová)

Ing. Josef Roušal, člen komise (náhradník Markéta Slavíková)

Ing. Tomáš Gross, člen komise (náhradník Jakub Slánský)

Lukáš Sady, člen komise (náhradník Josef Doškář)

3) jmenuje

hodnotící komisi na podlimitní veřejnou zakázku na akci "Stavba č. 41271 Požární zbrojnice Újezd nad Lesy" ve složení:

Ing. Miloš Mergl, člen komise (náhradník Karla Jakob Čechová)

Ing. Josef Roušal, člen komise (náhradník Markéta Slavíková)

Ing. Tomáš Gross, člen komise (náhradník Jakub Slánský)

Lukáš Sady, člen komise (náhradník Josef Doškář)

Jiří Michalec, člen komise (náhradník (Ing. Milan Železný)

Ing. Martin Závodný, člen komise (náhradník Ing. Tomáš Rokos)

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0) **20. Návrh na smír - žádost o odprodej pozemků a návrh na uzavření dohody o narovnání**

Usnesení číslo: RMČ38/0653/16

Rada městské části

1) bere na vědomí

návrh na smír společnosti IDEAL LUX k odprodeji pozemků č. parc. 932/1, 932/2, 932/3 a 932/4 v k.ú. Újezd nad Lesy a návrh na uzavření dohody o narovnání

2) souhlasí

s nabídkou společnosti IDEAL LUX ze dne 18. 6. 2016

3) ukládá

ÚMČ Praha 21 /OMI/ připravit kupní smlouvu, dohodu o narovnání a smlouvu o spolupráci

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic
předložit na jednání rady dne 26. 7. 2016

Termín: 26. 07. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Jan Slezák
místostarosta MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Zapsal : vedoucí oddělení kanceláře starosty - Iva Šimková