R A D A M Č P R A H A 2 1

USNESENÍ

Rada městské části | 6. jednání | datum konání: 13.01.2015

čís. RMČ6/0056/15 - RMČ6/0067/15

Ing. Šárka Zátková
radní

Zdeněk Růžička
starosta MČ Praha 21

Přehled usnesení Rada MČ Praha 21 dle čísel ze dne: 13.01.2015

Číslo	Název	Předkladatel
RMČ6/0056/15	Kontrola plnění úkolů	Iva Šimková
RMČ6/0057/15	Termíny jednání rad na období únor - červen 2015	Iva Šimková
RMČ6/0058/15	Navýšení odměny za práci v Přestupkové komisi	Vladimír Saitz
RMČ6/0059/15	Rozpočtová opatření č. 131, 134 - 136: úprava a změny rozpočtu v roce 2014	Ing. Vlasta Berková
RMČ6/0060/15	Prodej bytů	Pavel Zeman
RMČ6/0061/15	Standard opravy bytů v původní panelové zástavbě	Pavel Zeman
RMČ6/0062/15	Prodloužení doby nájmu bytů, pronajatých na dobu určitou	Pavel Zeman
RMČ6/0063/15	Přístavba MZŠ Polesná	Ing. Josef Roušal
RMČ6/0064/15	Připlocené pozemky v ul. Machovické - majetkoprávní řešení	Ing. Josef Roušal
RMČ6/0065/15	Úprava složení Strategického týmu ÚMČ Praha 21	Bc. Iva Hájková
RMČ6/0066/15	Zápis z jednání Komise pro otevřenost, transparentnost a komunikaci s občany ze dne 10. 12. 2014	Bc. Iva Hájková
RMČ6/0067/15	Přerozdělení kompetence radních	

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ6/0056/15

6. Rada městské části
ze dne 13.01.2015

Kontrola plnění úkolů

Rada městské části

1) **bere na vědomí**
kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

2) **schvaluje**
prodloužení termínů u úkolů:

- Uk/00244/2012 do 30.6.2015
- Uk/00245/2012 do 30.6.2015
- Uk/00389/2013 do 30.4.2015
- Uk/00030/2014 do 31.3.2015
- Uk/00261/2014 do 30.6.2015
- Uk/00336/2014 do 28.2.2015
- Uk/00337/2014 do 28.2.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Ing. Šárka Zátková
radní

Zdeněk Růžička
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ6/0057/15

6. Rada městské části
ze dne 13.01.2015

Termíny jednání rad na období únor - červen 2015

Rada městské části

1) **schvaluje**
termíny jednání Rady MČ Praha 21 v roce 2015 /období únor - červen/:

- 10. 2., 24. 2.,

- 10. 3., 24. 3.,

- 7. 4., 21. 4.,

- 5. 5., 19. 5.,

- 2. 6., 16. 6. , 30.6.

2) **schvaluje**
termín jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 a to na : 23. 3. 2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Ing. Šárka Zátková
radní

Zdeněk Růžička
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ6/0058/15

6. Rada městské části
ze dne 13.01.2015

Navýšení odměny za práci v Přestupkové komisi

Rada městské části
1) **schvaluje**
navýšení měsíční odměny za práci v Přestupkové komisi paní Martině Nejtkové od 1. 1. 2015 na 5.000,- Kč

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Ing. Šárka Zátková
radní

Zdeněk Růžička
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ6/0059/15

6. Rada městské části
ze dne 13.01.2015

Rozpočtová opatření č. 131, 134 - 136: úprava a změny rozpočtu v roce 2014

Rada městské části

1) **schvaluje**
rozpočtové opatření č. 131: úprava rozpočtu v roce 2014 dle přiložené tabulky, která je součástí tohoto usnesení

2) **bere na vědomí**
rozpočtová opatření č. 134 - 136: změny rozpočtu v roce 2014 dle přiložených tabulek, které jsou součástí tohoto usnesení

3) **ukládá**
starostovi MČ Praha 21 předložit rozpočtová opatření č. 134 - 136: změny rozpočtu v roce 2014 na příštím jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 na vědomí

1. Zdeněk Růžička, Starosta
Termín: 23.03.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Ing. Šárka Zátková
radní

Zdeněk Růžička
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ6/0060/15

6. Rada městské části
ze dne 13.01.2015

Prodej bytů

Rada městské části

1) **bere na vědomí**
žádost nájemce bytové jednotky č. 1628/66 v kat. území Újezd nad Lesy o zvážení prodeje bytu a navržení ceny

2) **bere na vědomí**
znalecký posudek č. 2456-1/2015, kterým stanovila Ing. Eva Fronová dne 6.1.2015 cenu bytové jednotky č. 1627/66 v kat. území Újezd nad Lesy

3) **bere na vědomí**
znalecký posudek č. 2457-2/2015, kterým stanovila Ing. Eva Fronová dne 6.1.2015 cenu bytové jednotky č. 1628/61 v kat. území Újezd nad Lesy

4) **ukládá**
ÚMČ Praha 21 /vedoucímu odboru VHČ, správy bytů a údržby/ informovat zájemce o koupi bytů, že RMČ Praha 21 odkládá rozhodnutí o případném prodeji bytů na 2. polovinu roku 2015

1. Pavel Zeman, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby
Termín: 22.01.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Ing. Šárka Zátková
radní

Zdeněk Růžička
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ6/0061/15

6. Rada městské části
ze dne 13.01.2015

Standard opravy bytů v původní panelové zástavbě

Rada městské části

1) **bere na vědomí**
předložené varianty standardu oprav bytových jednotek, kolaudovaných před rokem 1985 na sídlišti Rohožník

2) **ukládá**
ÚMČ Praha OMI připravit ve spolupráci s vedoucím odboru VHČ, správy bytů a údržby návrh výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu III. kategorie na dodavatele stavebních prací dle předloženého standardu.

a) navrhnout pětičlennou hodnotící komisi

b) navrhnout minimálně 5 dodavatelů, kteří budou osloveni

c) navrhnout poptávkový dopis, seznamující se standardem, kterého má být stavební opravou dosaženo v bytových jednotkách, vedených na KN pro hl. m. Prahu v kat. území Újezd nad Lesy pod č. 1612/5, 1612/6, 1627/46 a v MŠ Žárovická 1653

V jednotlivých bytech si uchazeči sami zpracují výkaz výměr a popis všech prací, nezbytných k dosažení požadovaného standardu.

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic
viz usnesení
Termín: 05.02.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Ing. Šárka Zátková
radní

Zdeněk Růžička
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ6/0062/15

6. Rada městské části
ze dne 13.01.2015

Prodloužení doby nájmu bytů, pronajatých na dobu určitou

Rada městské části

1) **schvaluje**
předložené dodatky k nájemním smlouvám, kterými se prodlužuje doba nájmu do 31.12.2015 stávajícím nájemcům následujících bytů v katastrálním území Újezd nad Lesy:

Bytová jednotka č. 1612/17, v Žíšovské ulici čp. 1612, Praha 9, zapsaná na LV č. 2950 Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu,

byt č. 6 v bytovém domě čp. 673 v Novosibřinské ulici, Praha 9, zapsaném na LV č. 2329 Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu.

2) **pověřuje**
starostu MČ Praha 21 podpisem předložených dodatků k nájemním smlouvám

1. Zdeněk Růžička, Starosta
Termín: 16.01.2015

3) **schvaluje**
předložený dodatek č. 2 k nájemní smlouvě na prodloužení doby nájmu bytové jednotky č. 1627/65, zapsané na LV č. 2951 Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, katastr. území Újezd nad Lesy, a to na dobu určitou do přestěhování nájemce do bytu v Mateřské škole Rohožník, Žárovická 1653, Praha 9

4) **pověřuje**
starostu MČ Praha 21 podpisem dodatku č. 2 k nájemní smlouvě

1. Zdeněk Růžička, Starosta
   viz usnesení
   Termín: 16.01.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Ing. Šárka Zátková
radní

Zdeněk Růžička
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ6/0063/15

6. Rada městské části
ze dne 13.01.2015

Přístavba MZŠ Polesná

Rada městské části

1) **bere na vědomí**
informaci k postupu prací na příprav investiční akce "Přístavba MZŠ Polesná"

2) **schvaluje**
vypsání veřejné zakázky na akci "Přístavba MZŠ Polesná" nejdříve po zajištění financování akce

3) **ukládá**
ÚMČ Praha 21 /OMI/ po zajištění financování akce dopracovat zadávací dokumentaci k VZ "Přístavba MZŠ Polesná" a předložit na jednání RMČ

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic
Termín: 30.04.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Ing. Šárka Zátková
radní

Zdeněk Růžička
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ6/0064/15

6. Rada městské části
ze dne 13.01.2015

Připlocené pozemky v ul. Machovické - majetkoprávní řešení

Rada městské části

1) **bere na vědomí**
   informaci o nedořešeném majetkoprávním stavu připlocených pozemků v ulici Machovické

2) **ukládá**
   ÚMČ Praha 21 /OMI/ svolat schůzku s uživateli pozemku č. parc. 4356/97 a 4356/101 za účasti p. starosty

   1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic
      Termín: 13.02.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Ing. Šárka Zátková
radní

Zdeněk Růžička
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ6/0065/15

6. Rada městské části
ze dne 13.01.2015

Úprava složení Strategického týmu ÚMČ Praha 21

Rada městské části

1) **schvaluje**
nové složení Strategického týmu ÚMČ Praha 21 s účinností od 14. 1. 2015:

- starosta MČ Praha 21
- místostarostka MČ Praha 21
- tajemník ÚMČ Praha 21
- vedoucí Odboru majetku a investic ÚMČ Praha 21
- vedoucí Odboru VHČ, správy bytů a údržby ÚMČ Praha 21
- vedoucí Odboru životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 21
- vedoucí Finančního odboru ÚMČ Praha 21
- vedoucí Odboru sociálních věcí ÚMČ Praha 21
- vedoucí Odboru školství, kultury, místní Agendy 21 ÚMČ Praha 21, zapisovatel

2) **ukládá**
ÚMČ Praha 21 /OŠKMA21/ informovat příslušné pracovníky o novém složení strategického týmu

1. Bc. Iva Hájková, vedoucí odboru
Termín: 16.01.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Ing. Šárka Zátková
radní

Zdeněk Růžička
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ6/0066/15

6. Rada městské části
ze dne 13.01.2015

Zápis z jednání Komise pro otevřenost, transparentnost a komunikaci s občany ze dne 10. 12. 2014

Rada městské části

1) **bere na vědomí**
   zápis z jednání Komise pro otevřenost, transparentnost a komunikaci s občany dne 10. 12. 2014

2) **nesouhlasí**
   s "Návrhem agendy Komise pro otevřenost, transparentnost a komunikaci s občany"

3) **ukládá**
   předsedovi "Komise pro otevřenost, transparentnost a komunikaci s občany" panu Grundovi projednat agendu se starostou MČ Praha 21

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Ing. Šárka Zátková
radní

Zdeněk Růžička
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

USNESENÍ
RMČ6/0067/15

6. Rada městské části
ze dne 13.01.2015

Přerozdělení kompetence radních

Rada městské části
1) **schvaluje**
odebrání kompetence "redakční rada" paní místostarostce Karle Jakob Čechové a schvaluje přidělení kompetence "redakční rada" panu starostovi Zdeňku Růžičkovi

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Ing. Šárka Zátková
radní

Zdeněk Růžička
starosta MČ Praha 21